ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου -
Τ.Κ.: 24100
Πληροφορίες: NIKOKIRI XRISTINA
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: yiannis@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,04/12/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1465625

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **PANORAMA RESORT** και αριθμό ΓΕΜΗ **14806945000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/12/2018** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1586374,** το από 20/10/2018 Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **PANORAMA RESORT** και αριθμό <ΧΡΑΝΟΙ), από το οποίο προκύπτει ότι:

α)δηλώνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 παρ 3 του Ν. 4072/2012, ότι δεν προβλήθηκαν έγγραφες αντιρρήσεις από δανειστές της άνω Ομόρρυθμης Εταιρείας για την μετατροπή αυτής σε **ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΕΡΕΙΑ** (Ε.Ε.), τροποποιείται το άρθρο 1, του καταστατικού της εταιρείας με την νέα νομική μορφή και επωνυμία **ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **PANORAMA RESORT**, σύμφωνα με το από 20/10/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό μετατροπής το οποίο έχει καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ την 24/10/2018 με ΚΑΚ 1538941 και

β) ζητείται η ολοκλήρωση της διαδικασίας μετατροπής και η επέλευση των αποτελεσμάτων μετατροπής.

Κατόπιν τούτου, με την άνω καταχώρηση από 04/12/2018 επέρχονται τα αποτελέσματα της μετατροπής με την νέα επωνυμία **ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **PANORAMA RESORT.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της (Αρ. Πρωτ.: 2974 / 2018).

Με Εντολή Προέδρου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Π.Ε. ΔΙΟΙΚ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.
   ΚΑΚΟΡΕΜΑ ΑΙΠΕΙΑΣ, 24010, ΧΡΑΝΟΙ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
με την επωνυμία
«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
με μετατροπή της ιδιότητας δύο (2) ομόρρυθμων εταίρων σε ετερόρρυθμους
****

Στην Καλαμάτα, σήμερα, την 20η Οκτωβρίου 2018, ημέρα Σάββατο, οι κάτωθι υπογράφοντες:

1) ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ του **Βασιλείου** και της **Φωτεινής,** κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας (οδός Αλκιβιάδου αρ. 3), κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 952882 Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Καλαμάτας με Α.Φ.Μ. 026314814 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας,

2) ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ του **Ευσταθίου** και της **Lorna,** κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας (οδός Αλκιβιάδου αρ. 3), κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΑ 919177 Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Καλαμάτας με Α.Φ.Μ. 115032058 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας, και

3) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του **Ευσταθίου** και της **Lorna,** κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας (οδός Αλκιβιάδου αρ. 3), κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΒ 403692 Δελτίου αστυνομικής ταυτότητας της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Καλαμάτας με Α.Φ.Μ. 115032060 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας

,**συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα**:

Την 8η Σεπτεμβρίου 2009, με το από 8-9-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό-καταστατικό ομόρρυθμης εταιρίας συστήθηκε μεταξύ των τριών (3) συμβαλλόμενων Ευσταθίου Παπαδόπουλου του Βασιλείου, Φωτεινής Παπαδοπούλου του Ευσταθίου και Βασιλείου Παπαδόπουλου του Ευσταθίου ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.**», με έδρα την πόλη της Καλαμάτας, κεφάλαιο πενήντα χιλιάδων (50.000,00) ευρώ, διάρκεια αορίστου χρόνου και σκοπό την ίδρυση, κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας.

Στην ανωτέρω εταιρία συμμετείχαν ως ομόρρυθμα μέλη, ο Ευστάθιος Παπαδόπουλος του Βασιλείου με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), έχοντας

εισφέρει είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00) ευρώ, η Φωτεινή Παπαδοπούλου του Ευσταθίου με ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), έχοντας εισφέρει δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια (12.500,00) ευρώ και ο Βασίλειος Παπαδόπουλος του Ευσταθίου με ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), έχοντας εισφέρει δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια (12.500,00) ευρώ ενώ συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις τυχόν ζημίες συμφωνήθηκε ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους με τους λοιπούς όρους να αναφέρονται στο ανωτέρω καταστατικό, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας την 16η Σεπτεμβρίου 2009 με αριθμό καταχώρησης 420/2009 και **η εταιρία έχει λάβει τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14806945000.**

Με το από 25-11-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό-τροποποίηση καταστατικού, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας την 12η Δεκεμβρίου 2011 με αριθμό καταχώρησης 456/2011, τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της ως άνω εταιρείας, που αφορά το σκοπό της και ορίστηκε πλέον ότι η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Με το από 17-12-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό-τροποποίηση καταστατικού, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 7η Ιανουαρίου 2014 με ΚΑΚ 143936, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της ως άνω εταιρείας, που αφορά το κεφάλαιό της, το οποίο ορίστηκε πλέον σε εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000,00) ευρώ, στο οποίο συμμετείχαν ο Ευστάθιος Παπαδόπουλος του Βασιλείου με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), έχοντας εισφέρει εβδομήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (75.000,00) ευρώ, η Φωτεινή Παπαδοπούλου του Ευσταθίου με ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), έχοντας εισφέρει τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (37.500,00) ευρώ και ο Βασίλειος Παπαδόπουλος του Ευσταθίου με ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), έχοντας εισφέρει τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (37.500,00) ευρώ.

Τροποποίηση με το συμφωνητικό 18-12-2014 που καταχωρήθηκε την 19-12-2014 με Κ.Α.Κ 285501.

Ήδη δια του παρόντος οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν και συναποδέχονται να μετατραπεί η ιδιότητα της δεύτερης συμβαλλόμενης εταίρου Φωτεινής Παπαδοπούλου του Ευσταθίου και του τρίτου συμβαλλόμενου εταίρου Βασιλείου Παπαδόπουλου του Ευσταθίου ώστε αυτοί να μην είναι πλέον ομόρρυθμοι εταίροι αλλά να είναι ετερόρρυθμοι εταίροι και η εταιρία να μετατραπεί σε ετερόρρυθμη με την επωνυμία «ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 282^{A} Ν. 4072/2012, όπως αυτό προστέθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 13 Ν. 4441/2016. Ως λογικό επακόλουθο της μετατροπής της ιδιότητας των εταίρων Φωτεινής Παπαδοπούλου του Ευσταθίου και Βασιλείου Παπαδόπουλου του Ευσταθίου, οι οποίοι είναι πλέον ετερόρρυθμοι εταίροι και έχουν καταβάλει την εισφορά τους, αυτοί δεν ευθύνονται πλέον για τα χρέη της εταιρίας με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 282^{A} και 107 Ν. 4072/2012.

Κατόπιν των ανωτέρω ομόφωνων αποφάσεων, τροποποιείται το άρθρο **1** του καταστατικού της εταιρίας , το οποίο στο εξής θα έχει ως εξής:

Άρθρο 1ο Υφίσταται ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «PANORAMA RESORT», με ομόρρυθμο εταίρο τον Ευστάθιο Παπαδόπουλο του Βασιλείου και ετερόρρυθμους εταίρους την Φωτεινή Παπαδοπούλου του Ευσταθίου και τον Βασίλειο Παπαδόπουλο του Ευσταθίου, οι οποίοι έχουν καταβάλει την εισφορά τους και δεν ευθύνονται πλέον για τα χρέη της εταιρίας με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 282^{A} και 107 του Ν. 4072/2012.

Όλα τα άλλα άρθρα του καταστατικού παραμένουν σε ισχύ όπως έχουν διατυπωθεί στο αρχικό από 8-9-2009 καταστατικό της εταιρίας και τροποποιηθεί με το από 25-11-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό-τροποποίηση καταστατικού και το από 17-12-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό-τροποποίηση καταστατικού και 18-12-14

Επομένως, το ισχύον καταστατικό διαμορφώνεται κωδικοποιημένο ως εξής:

Άρθρο 1ο : Υφίσταται ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «PANORAMA RESORT», με ομόρρυθμο εταίρο τον Ευστάθιο Παπαδόπουλο του Βασιλείου και ετερόρρυθμους εταίρους την Φωτεινή Παπαδοπούλου του Ευσταθίου και τον Βασίλειο Παπαδόπουλο του Ευσταθίου, οι οποίοι έχουν καταβάλει την εισφορά τους και δεν ευθύνονται πλέον για τα χρέη της εταιρίας με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 282^{A} και 107 Ν. 4072/2012.

Άρθρο 2°: Η έδρα της εταιρίας θα είναι το Κακόρρευμα Αίπειας - Λογγά, όπου ευρίσκονται και τα γραφεία αυτής. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία, μπορεί στο μέλλον να ενοικιάζει ή αγοράζει οποιοδήποτε άλλο χώρο.

Άρθρο 3°: Σκοπός της εταιρίας είναι η ίδρυση, κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Άρθρο 4°: Η διάρκεια της εταιρίας που συνιστάται με το παρόν ορίζεται σε αόριστο χρόνο, που αρχίζει από σήμερα 8/9/2009.

Άρθρο 5°: Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000,00 €) ευρώ και έχει καταβληθεί από τους εταίρους ως εξής:

α) Ο Παπαδόπουλος Ευστάθιος εισέφερε σε μετρητά 75.000,00 €.

β) Η Παπαδοπούλου Φωτεινή εισέφερε σε μετρητά 37.500,00 €

γ) Ο Παπαδόπουλος Βασίλειος εισέφερε σε μετρητά 37.500,00 €.

Άρθρο 6°: Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται ο πρώτος εκ των συνεταίρων Παπαδόπουλος Ευστάθιος, ο οποίος μπορεί να ενεργεί για λογαριασμό της εταιρίας. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις της με τους τρίτους και με τις αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές). Η εταιρία θα δεσμεύεται και θα αναλαμβάνει έγκυρα τις υποχρεώσεις της.

Άρθρο 7°: Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο πρώτος εκ των συνεταίρων, οι οποίος θα ενεργεί για τις πληρωμές, και τις εισπράξεις της εταιρίας και θα διατηρεί τα δικαιολογητικά, τα οποία θα θέτει πάντοτε στη διάθεση της εταιρίας.

Άρθρο 8°: Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρίας και εφ' όσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της - και

υπάρχει ενεργητικό μπορούν να γίνονται απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβιώσεών τους. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα, κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσεως.

Άρθρο 9°: Κέρδη και ζημίες, αποχώρηση εταίρων. Τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων κατά ποσοστό συμμετοχής τους. Με την ίδια αναλογία ευθύνονται οι εταίροι μεταξύ τους για την πληρωμή των χρεών της εταιρίας. Ως καθαρό κέρδος εννοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων της εταιρίας (μισθοί, ημερομίσθια, φόροι δημοτικοί και δημόσιοι, υποχρεώσεις προς τρίτους προμηθευτές κ.λ.π. και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας). Δεν επιτρέπεται η αποχώρηση κανενός μέλους χωρίς τη συναίνεση των υπολοίπων. Σε άλλη περίπτωση κατά την αποχώρηση ενός εκ των συνεταίρων από την εταιρία, ο εταίρος θα λαμβάνει το κεφάλαιο του και μόνο που αποτελείται από 75.000,00 € για τον πρώτο συνέταιρο και 37.500,00 € για τους δυο επόμενους ή το αναλογούν ποσό του ποσοστού του μετά την νέα αποτίμηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων αυτής.

Άρθρο 10°: Η συσταθείσα δια του παρόντος εταιρία θα μπορεί, κατόπιν συμφωνίας των μελών της, να μετατρέπει την νομική μορφή της σε οποιαδήποτε άλλη μορφή οποτεδήποτε.

Άρθρο 11°: Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη διαχειριστική χρήση της εταιρίας αρχομένη από σήμερα λήγει στις 31/12/2009.

Άρθρο 12°: Κάθε διαφωνία μεταξύ των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία των όρων του καταστατικού και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των εταίρων θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία από τρεις διαιτητές που θα ορίζουν οι συμβαλλόμενοι ανά έναν ο καθένας από αυτούς.

Σε περίπτωση που διαφωνούν μεταξύ τους οι διαιτητές η διένεξη θα παραπέμπεται στον Πρόεδρο Πρωτοδικών Καλαμάτας που θα λύνει αυτήν σαν επιδιαιτητής.

Άρθρο 13°: Η εταιρία λύεται με την πάροδο του συμφωνουμένου χρόνου σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις του άρθρου 4, είτε με κοινή συμφωνία των

εταίρων, είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Επίσης η εταιρεία λύεται σε περίπτωση πτωχεύσεως.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των εταίρων που επέζησαν και των κληρονόμων του άλλου, οι οποίοι θα εκπροσωπούνται συνολικά από έναν. Στην περίπτωση αυτή διαχειριστής της εταιρίας θα είναι ένας εκ των επιζώντων συνεταίρων.

Άρθρο 14°: Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν για οποιοδήποτε λόγο, τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ιδίως τη σφράγιση του καταστήματος της.

Άρθρο 15°: Μετά τη λύση της, η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι οι οποίοι αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσουν ανάμεσά τους το υπόλοιπο που θα μείνει με την αναλογία συμμετοχής τους στα κέρδη.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Α. Ευστάθιος Παπαδόπουλος Β. Φωτεινή Παπαδοπούλου Γ. Βασίλειος Παπαδόπουλος