

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382203

Fax: 2103617217

E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα, 30/11/2018

Αριθ.Πρωτ.:1266176

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **30/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1583157**, οι εγκεκριμένες από την 24/08/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΤΕΚΑΤ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7764301000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14687 / 29/11/2018).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΣ 24ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017-31/12/2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διαχειριστική περίοδο 01/01/2017- 31/12/2017.

•Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως της 31/12/2017, ο κύκλος εργασιών (ενοίκια ακινήτων) για την κλεισμένη χρήση ανήλθε σε € **130.200,00** έναντι € **106.761,10** της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή αυξήθηκε κατά ποσοστό 18,% περίπου.

Κατά τη χρήση 2017 η εταιρεία παρουσίασε αποτέλεσμα μετά από φόρους (κέρδος) € **4.902,08** έναντι € **24.098,28** ζημίας της προηγούμενης χρήσης.

Αν από αυτό αφαιρεθεί το ποσό των υπολοίπων ζημιών προηγούμενων χρήσεων € 595.984,36 το αποτέλεσμα εις νέο είναι ζημία € 591.082,28.

•Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017, κρίνεται σχετικά ικανοποιητική με βάση κυρίως τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά λόγω της οικονομικής κρίσης.

•Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Ο ιδιωτικός τομέας της εκμίσθωσης των ακινήτων εξαρτάται από τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στη χώρα, οι οποίες επηρεάζουν τόσο τον κύκλο εργασιών, όσο και την ταμειακή ρευστότητα.

Παρά τις δυσκολίες όμως συνεχίζεται η προσπάθεια για ανάπτυξη των εργασιών το 2018.

•Πιστωτικός κίνδυνος

Λόγω της κατάστασης που επικρατεί στην αγορά, τα έσοδα από την εκμίσθωση των ακινήτων, εισπράττονται κανονικά, με αποτέλεσμα να περιορίζεται προς το παρόν ο κίνδυνος.

•Κίνδυνος ρευστότητας

Εκτιμάται ότι το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα, οπότε η έκθεση στον κίνδυνο αυτό δεν είναι σημαντική.

•Περιβαλλοντικά ζητήματα

Από την δραστηριότητα της οντότητας δεν δημιουργείται περιβαλλοντικό ζήτημα.

•Εργασιακά ζητήματα

Η οντότητα δεν απασχολεί προσωπικό.

•Χρηματοοικονομικοί δείκτες

1) Γενική Ρευστότητα:	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>120.244,14</u>	88,59%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.	135.732,32	
2) Κύκλος εργασιών	<u>Καθαρός Κύκλος Εργασιών</u>	<u>130.200,00</u>	6,46%
Προς απασχ/νο Κεφάλαιο	Σύνολο Ενεργητικού	2.016.131,72	
3)Σχέσεις Κυκλοφ. Ενεργητικού:	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>120.244,14</u>	5,96%
	Σύνολο Ενεργητικού	2.016.131,72	
4) Σύγκριση ιδίων κεφαλαίων:	<u>Καθαρή θέση</u>	<u>1.026.917,72</u>	96%
Μακρ.& Βραχ. υποχρεώσεις	Σύνολο υποχρεώσεων	989.214,00	

Οι ανωτέρω δείκτες συνελέγησαν από τον Ισολογισμό της οντότητας.

•Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

•Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά, την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

•Λοιπές πληροφορίες

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2008,2009,2010,2011,2012,2013,2014,2015,2016 και 2017 δεν είμαστε σε θέση να υπολογίσουμε, το ύψος των φόρων που ενδεχομένως ,θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων αυτών.

Μαρούσι,24/8/2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΛΑΣΣΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΣΣΗΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΛΑΣΣΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΛΑΣΣΗ

ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2017	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2017-31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 4 - 151 24 ΜΑΡΟΥΣΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΛΛΑΓΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ Ή ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΠΑΡΑΤΕΙΘΕΤΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Εσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΕΣΟΔΑ Ή ΕΞΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ Ή ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ Ή ΣΗΜΑΣΙΑΣ, ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΟΣΑ ΤΟΚΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΑΠΑΣΧΟΛΕΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ Ή ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΒΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Π 676062/1991

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΕ 608070/2007

ΜΑΡΟΥΣΙ 20/7/2018

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΩΜΑΣ ΚΑΤΣΑΔΟΥΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 005480/2007

ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 10η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 7764301000

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	1.895.887,57 €	1.994.107,64 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.895.887,57 €	1.994.107,64 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	0,01 €	0,01 €
Σύνολο	0,01 €	0,01 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.895.887,58 €	1.994.107,65 €
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές απαιτήσεις	53.724,14 €	53.614,94 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	23.236,37 €	22.411,50 €
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	43.283,63 €	25.857,15 €
Σύνολο	120.244,14 €	101.883,59 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	120.244,14 €	101.883,59 €
Σύνολο ενεργητικού	2.016.131,72 €	2.095.991,24 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.618.000,00 €	1.618.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.618.000,00 €	1.618.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00 €	0,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-591.082,28 €	-595.984,36 €
Σύνολο	-591.082,28 €	-595.984,36 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.026.917,72 €	1.022.015,64 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	853.481,68	944.980,02
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	853.481,68 €	944.980,02 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	91.231,63 €	90.204,68 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	34.372,07 €	30.503,04 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	5.846,42 €	5.205,66 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	4.282,20 €	3.082,20 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	135.732,32 €	128.995,58 €
Σύνολο υποχρεώσεων	989.214,00 €	1.073.975,60 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.016.131,72 €	2.095.991,24 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΒΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Π 676062/1991

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΕ 608070/2007

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΩΜΑΣ ΚΑΤΣΑΔΟΥΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 005480/2007

ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 10η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 7764301000

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	130.200,00	106.761,10
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	130.200,00	106.761,10
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	130.200,00	106.761,10
Έξοδα διοίκησης	21.150,45	13.050,17
Έξοδα διάθεσης	120,97	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	21.036,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	98.220,07	98.478,07
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	8.805,31
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	10.708,51	-16.998,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19,03	6,58
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.825,46	7.106,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.902,08	-24.098,28
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.902,08	-24.098,28
Σημειώσεις		

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΒΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Π 676062/1991

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΕ 608070/2007

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΩΜΑΣ ΚΑΤΣΑΔΟΥΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 005480/2007

ΕΤΕΚΑΤ ΑΕ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2017-31.12.2017

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Ιδιοχρησιμοποιημένα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα		17.Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα	18.01 Δαπάνες Ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά Άυλα	Πάγια Υπό Εκτέλεση	Σύνολα
	10.Γη(Οικόπεδα)	11.Διαμορφώσεις υποκείμενες σε απόσβεση	12.Κτίρια τεχνικά έργα	13.Μηχανολογικός εξοπλισμός	14.Μεταφορικά μέσα	15.Λοιπός εξοπλισμός	16.Γη(οικόπεδα)	Κτίρια-τεχνικά έργα							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.455.501,76	0,00	0,00	0,00	0,00	9.258,00	0,00	2.464.759,76
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.455.501,76	0,00	0,00	0,00	0,00	9.258,00	0,00	2.464.759,76
Σωρευμένες Αποσβέσεις&απομειώσεις 1/1/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461.394,12	0,00	0,00	0,00	0,00	9.257,99	0,00	470.652,11
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.220,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.220,07
Μειώσεις αποσβεσθέντων&μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις&απομειώσεις 31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	559.614,19	0,00	0,00	0,00	0,00	9.257,99	0,00	568.872,18
Καθαρή Λογιστική αξία 31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.895.887,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	1.895.887,58