

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382238

Fax: 2103616464

E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα, 29/11/2018

Αριθ.Πρωτ.:1321727

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**DETAIL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **24/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1581344**, οι εγκεκριμένες από την 07/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «DETAIL ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», το διακριτικό τίτλο «DETAIL ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**2425401000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**


ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ»

ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 2425401000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2017-31.12.2017

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 3190/20 « ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2017 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήσης.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα αποτελέσματα της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 01.01.2017-31.12.2017 ήταν αρνητικά και ανήρθαν προ φόρων στο ποσό των -84.135,75€.

Τα κυριότερα στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήρθε στο ποσό των 1.159.061,37€, ο οποίος αναλύεται σε πωλήσεις εμπορευμάτων (αλουμινίων, εξαρτημάτων κλπ) ποσό 1.056.190,19€, πωλήσεις προϊόντων (ρολών αλουμινίου) στο ποσό των 101.718,63€, παροχή υπηρεσιών 1.152,55€.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την χρήση του 2017, ήταν δηλαδή πτωτικός σε σχέση με την χρήση του 2016 κατά ποσοστό 18,95%.

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (έσοδα τόκων , έσοδα από ακάλυπτες επιταγές) ανήρθαν στο ποσό των 7,94 ευρώ.

Οι αγορές εμπορευμάτων της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των 788.615,13€ και των πρώτων υλών στο ποσό των 79.580,79€

Τα τελικά αποθέματα εμπορευμάτων της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των 778.374,33€, των τελικών αποθεμάτων α' υλών σε 80.731,58€, των ετοιμών προϊόντων σε 135,75€, ενώ τα υλικά συσκευασίας παρέμειναν αμετάβλητα στο ποσό των 2.697,68€.

Αποτέλεσμα αυτών ήταν οι μεταβολές των τελικών εμπορευμάτων να ήταν αρνητικές κατά ποσό 43.658,54€, των 'α υλών να κυμανθούν αρνητικά κατά ποσό 5.078,10€, των ετοιμών προϊόντων κατά ποσό 135,75€ και των υλικών συσκευασίας να παραμείνουν αμετάβλητες . Συνολικά δηλαδή τα αποθέματα εμπορευμάτων και πρώτων υλών μειώθηκαν κατά το ποσό των 48.872,39€

Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων ανήρθε στο ποσό των 832.273,67€, με αποτέλεσμα το μικτό αποτέλεσμα από πωλήσεις εμπορευμάτων να ανέρθει στο ποσό των 223.916,52€.

Το κόστος πωληθέντων προϊόντων ανήρθε στο ποσό των 84.658,89€, με αποτέλεσμα το μικτό αποτέλεσμα από πωλήσεις προϊόντων να ανέρθει στο ποσό των 17.059,74€

Τα έξοδα αμοιβών εργαζομένων ανήρθαν στο ποσό των 126.532,96€ και οι αποσβέσεις στο ποσό των 88.183,06€

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας συνολικά ανήρθαν στο ποσό των 49.743,97€, τα κυριότερα εξ αυτών ήταν :

Αμοιβές τρίτων (λογιστών, μηχανογράφων κλπ) ποσό 6.701,00, παροχές τρίτων (τηλεφωνικά, φωτισμός, επισκευές και συντηρήσεις, ασφάλειες κτιρίων και αυτοκινήτων κλπ) 11.719,77, φόροι τέλη (ΕΝΦΙΑ, δημοτικά τέλη κλπ) ποσό 20.358,46€, διάφορα έξοδα (έξοδα κίνησης αυτοκινήτων , έξοδα μεταφοράς αγαθών με μέσα τρίτων, γραφική ύλη, κοινόχρηστες δαπάνες, λοιπά υλικά άμεση ανάλωσης κλπ) στο ποσό των 10.964,74€.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας ανήρθαν στο ποσό των 94.561,35€ που προήρθαν κυρίως από τόκους δανείου της τράπεζας ALPHA ποσό 71.244,74€, τόκους δανείου EUROBANK ποσό 20.491,08€

Τα έκτακτα έξοδα της χρήσης ανήρθαν στο ποσό των 1.316,98€, από φορολογικά και ασφαλιστικά προστίματα και προσαυξήσεις .

Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης διαμορφώνονται ως εξής :

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 -ΑΦΜ 095750109		
ΚΑΤΑΣΤΑΤΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (Β2.2) 01.01.2017-31.12.2017		
<u>Σημείωση</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.159.061,37 €	1.430.120,26 €
Μεταβολές αποθεμάτων	-48.872,39	1.901,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	60,16
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων	-788.615,13 €	-1.011.657,58 €
Αγορές Α & Β Υλών και ειδών συσκευασίας	-79.580,79 €	-120.654,88 €
Παροχές σε εργαζομένους	-126.532,96 €	-147.504,39 €
Αποσβέσεις	-88.183,06 €	-93.216,08 €
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-52.013,44 €	-53.623,72 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €

Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7,94 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-24.728,46 €	5.425,53 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,08 €	0,01 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-94.561,35 €	-89.561,29 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	-119.289,73 €	-84.135,75 €
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	-1.000,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-119.289,73 €	-85.135,75 €
Για την Detail ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΠ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ Οι Διαχειριστές Ο Λογιστής		
Αντωνίου Σπυρίδων Εμμανουήλ ΑΦΜ 026623426 026623414 Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/5.11.2012 562723/13.08.2007	Αντωνίου ΑΦΜ Α.Δ.Τ. ΑΕ	Κοσσιώρης Γεώργιος Α.Δ.Τ. Σ 277644 ΑΦΜ 055219768/ Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α'52947

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 - ΑΦΜ 095750109 Β.1.1 Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) 01.01.2017-31.12.2017		
<u>Σημείωση</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια (Κόστος Κτήσης)		
Ακίνητα	953.674,66 €	1.038.294,97 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	925,87 €	1.217,85 €
Λοιπός εξοπλισμός	45.475,85 €	46.957,04 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.000.076,38 €	1.086.469,86 €

Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,10 €	975,60 €
Σύνολο	0,10 €	975,60 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.045,50 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	1.045,50 €
Σύνολο	1.045,50 €	1.045,50 €
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.001.121,98€	1.088.490.96€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	135,75 €
Εμπορεύματα	778.374,36 €	822.032,87 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	80.731,55 €	85.809,68 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	2.697,68 €	2.697,68 €
Σύνολο	861.803,59 €	910.675,98 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	851.030,45 €	819.765,79 €
Λοιπές απαιτήσεις	-730,61 €	-1.033,36 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	134.225,00 €	111.103,24 €
Προπληρωμένα έξοδα	3.604,14 €	2.988,39 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	140.808,96 €	163.896,28 €
Σύνολο	1.128.937,94 €	1.096.720,34 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.990.741,53 €	2.007.396,32 €
Σύνολο ενεργητικού	2.991.863,51 €	3.095.887,28 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.280.000,00 €	1.280.000,00 €
Σύνολο	1.280.000,00 €	1.280.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	72.060,07 €	72.060,07 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-928.250,95 €	-808.961,22 €
Σύνολο	-856.190,88 €	-736.901,15 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	
Σύνολο καθαρής θέσης	423.809,12 €	543.098,85 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.980.793,42 €	1.965.773,67 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	535.431,32 €	512.390,22 €
Φόρος εισοδήματος	982,33 €	1.000,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	42.703,73 €	59.671,02 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.533,15 €	13.953,52 €
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.610,44 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	
Σύνολο	2.568.054,39 €	2.552.788,43 €
Σύνολο υποχρεώσεων	2.568.054,39 €	2.552.788,43 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.991.863,51 €	3.095.887,28 €

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ως μη 423809,12€ ,έναντι των 543098,85€.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

	2015		2016
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>1.990.741,53</u>		<u>2.007.396,32</u>
Σύνολο Ενεργητικού	2.991.863,51	66,54%	3.095.887,28
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	<u>1.000.076,48</u>		<u>1.088.490,96</u>
Σύνολο Ενεργητικού	2.991.863,51	33,43%	3.095.887,28

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>423.809,12</u>		<u>543.098,85</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.568.054,39	16,50%	2.552.788,43

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>2.568.054,39</u>		<u>2.552.788,43</u>
Σύνολο Παθητικού	2.991.863,51	85,84%	3.095.887,28
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>423.809,12</u>		<u>543.098,85</u>
Σύνολο Παθητικού	2.991.863,51	14,17%	3.095.887,28

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>423.809,12</u>		<u>543.098,85</u>
Πάγιο Ενεργητικό	1.000.076,46	42,38%	1.088.490,96

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>1.990.741,53</u>		<u>2.007.396,32</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.568.054,39	77,52%	2.552.788,43

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

<u>Κεφάλαιο Κίνησης</u>	<u>140.808,96</u>		<u>163.896,28</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.990.741,53	7,07%	2.007.396,32

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων

<u>Καθαρά Αποτελέσματα</u>		-		
<u>εκμεταλλεύσεως</u>	<u>-119.289,73</u>	10,29%	<u>-85.135,75</u>	-5,95%
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	1.159.061,37		1.430.120,26	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

<u>Καθαρά Αποτελέσματα πρό φόρων</u>	<u>-119.289,73</u>	-	<u>-85.135,75</u>	-5,95%
Σύνολο Εσόδων	1.159.061,37	10,29%	1.430.180,42	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

<u>Καθαρά Αποτελέσματα πρό φόρων</u>	<u>-119.289,73</u>	-	<u>-84.135,75</u>	-
Ίδια κεφάλαια	423.809,12.	28,15%	543.098,85	15,49%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>	<u>241.993,06</u>		<u>299.573,81</u>	
Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών	1.430.120,26	16,92%	1.430.120,26	20,95%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας για την επόμενη χρήση δεν μπορεί να προβλεφθεί με σιγουριά . Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για το πρώτο 6μηνο της χρήσης 2017 αυξητικός κατά ποσοστό περίπου 22% ενώ το ασταθές και ιδιαίτερα επιβαρυνμένο φορολογικά οικονομικό περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί στην αγορά των ακινήτων, απωθεί τους καταναλωτές στο να επενδύσουν σε ακίνητα, οπότε ο μικρός κύκλος εργασιών που έχει παραμείνει αφορά κυρίως επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις ήδη κατασκευασμένων ακινήτων.

Παράλληλα ο μεγάλος δανεισμός στον οποίο έχει εκτεθεί η εταιρεία και το υψηλό χρηματοοικονομικό κόστος, αποτελεί τροχοπέδη στην πορεία της, παρ' όλο της μείωσης των λειτουργικών εξόδων της και του προσωπικού της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία λόγω του εμπορικού της χαρακτήρα δεν έχει κάποια δραστηριότητα στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η οντότητα δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Τα ακίνητα της εταιρείας είναι δύο εμπορικά καταστήματα τα οποία είναι εννωμένα εσωτερικά μεταξύ τους.

Το πρώτο ακίνητο βρίσκεται στην Λ. Μαραθώνος 77 Γέρακα Αττικής κατασκευάστηκε το 1994, και αποτελείται από ισόγειο επιφάνειας 241,05 τμ, πρώτο όροφο επιφάνειας 154,77 και υπόγειο αποθήκη επιφάνειας 362 τμ.

Το ακίνητο αυτό είναι προσημειωμένο από την ALPHA BAN έναντι του δανείου που έχει λάβει η οντότητα για ποσό 1.150.000 ευρώ

Το δεύτερο ακίνητο της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λασιθίου 7 στο Γέρακα , με άδεια κατασκευής το 2001, έχει συνεννοηθεί εσωτερικά με το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο και αποτελείται από 2 υπόγεια αποθήκης επιφάνειας 911,38 τμ έκαστο, μια ισόγεια θέση στάθμευσης 94,62 τμ, ισόγεια επαγγελματική στέγη επιφάνειας 387,31 τμ και πρώτο όροφο επαγγελματική στέγη επιφάνειας 370,80τμ. Το ακίνητο αυτό είναι 2 προσημειώσεις. Η πρώτη από την EUROBANK FG BANK για ποσό 500.000€ για το δάνειο που έχει λάβει η οντότητα, και μια δεύτερη προσημείωση για ποσό 300.000 ευρώ από την ALPHA BANK για το προαναφερθέν δάνειο.

7.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

8.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 κατά την Γενική Συνέλευση που θα πραγματοποιηθεί στις 07/09/2018 και ώρα 10πμ στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στην οδό Λ.Μαραθώνος 77 & Λασιθίου 7 στο Γέρακα Αττικής.

Οι διαχειριστές

Αντωνίου Ν. Σπυρίδων

Αντωνίου Ν. Εμμανουήλ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/ΑΦΜ 026623426

Α.Δ.Τ. ΑΕ 562723/ΑΦΜ 026623414

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 -ΑΦΜ 095750109

ΚΑΤΑΣΤΑΤΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (Β.2.2) 01.01.2017-31.12.2017

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.159.061,37 €	1.430.120,26 €
Μεταβολές αποθεμάτων	-48.872,39	1.901,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	60,16
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων	-788.615,13 €	-1.011.657,58 €
Αγορές Α & Β Υλών και ειδών συσκευασίας	-79.580,79 €	-120.654,88 €
Παροχές σε εργαζομένους	-126.532,96 €	-147.504,39 €
Αποσβέσεις	-88.183,06 €	-93.216,08 €
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-52.013,44 €	-53.623,72 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7,94 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-24.728,46 €	5.425,53 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,08 €	0,01 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-94.561,35 €	-89.561,29 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	-119.289,73 €	-84.135,75 €
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	-1.000,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-119.289,73 €	-85.135,75 €

Για την Detail ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Οι Διαχειριστές

Αντωνίου Σπυρίδων

Αντωνίου Εμμανουήλ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/05.11.2012 Α.Δ.Τ. ΑΕ 562723/13.08.2017

Ο Λογιστής

Κοσσιώρης Γεώργιος

Α.Δ.Τ.ΑΜ 648452/ΟΕΕ Α 52947

>

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΑΡ.ΓΕΜΗ 2425401000 - ΑΦΜ 095750109		
B.1.1.Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσης (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) 01.01.2017-31.12.2017		
Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια (Κόστος Κτήσης)		
Ακίνητα	953.674,66 €	1.038.294,97 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	925,87 €	1.217,85 €
Λοιπός εξοπλισμός	45.475,85 €	46.957,04 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	1.000.076,38 €	1.086.469,86 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,10 €	975,60 €
Σύνολο	0,10 €	975,60 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.045,50 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00 €	1.045,50 €
Σύνολο	1.045,50 €	1.045,50 €
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.001.121,98 €	1.088.490,96 €
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	135,75 €
Εμπορεύματα	778.374,36 €	822.032,87 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	80.731,55 €	85.809,68 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	2.697,68 €	2.697,68 €
Σύνολο	861.803,59 €	910.675,98 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	851.030,45 €	819.765,79 €
Λοιπές απαιτήσεις	-730,61 €	-1.033,36 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	134.225,00 €	111.103,24 €
Προπληρωμένα έξοδα	3.604,14 €	2.988,39 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	140.808,96 €	163.896,28 €
Σύνολο	1.128.937,94 €	1.096.720,34 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.990.741,53 €	2.007.396,32 €
Σύνολο ενεργητικού	2.991.863,51 €	3.095.887,28 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.280.000,00 €	1.280.000,00 €
Σύνολο	1.280.000,00 €	1.280.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	72.060,07 €	72.060,07 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-928.250,95 €	-808.961,22 €
Σύνολο	-856.190,88 €	-736.901,15 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	
Σύνολο καθαρής θέσης	423.809,12 €	543.098,85 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.980.793,42 €	1.965.773,67 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	535.431,32 €	512.390,22 €
Φόρος εισοδήματος	982,33 €	1.000,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	42.703,73 €	59.671,02 €
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.533,15 €	13.953,52 €
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.610,44 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	2.568.054,39 €	2.552.788,43 €
Σύνολο υποχρεώσεων	2.568.054,39 €	2.552.788,43 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.991.863,51 €	3.095.887,28 €
Για την Detail Ε.Π.Ε. Οι Διαχειριστές		
Αντωνίου Σπύριδων ΑΦΜ 026623426 Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/5.11.2012	Αντωνίου Εμμανουήλ ΑΦΜ 026623426 Α.Δ.Τ. ΑΕ 562723/13.08.2007	Ο λογιστής Κοσσιώρης Παν.Γεώργιος ΑΦΜ 055219768 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α 52947/ΑΦΜ 055219768

DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2017	
2017	DETAIL ΕΠΕ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2017-31.12.2017
Διεύθυνση έδρας Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ.ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 77 & ΛΑΣΙΘΙΟΥ 7 ΓΕΡΑΚΑΣ
Δημόσιο μητρώο Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ 2425401000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή άρθρου 1 παρ. 2α και 2β
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν από την οντότητα είναι αυτές που επιβάλλονται με το Ν.4308/2014
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παράκκληση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων της οντότητας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Οι δανειακές υποχρεώσεις της οντότητας προς την τράπεζα ALPHA ποσό 1.474.542,17€ και προς την τράπεζα EUROBANK ποσό 500.000€ είναι εξασφαλισμένες με υποθήκη των ακινήτων της οντότητας
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.(Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος εργαζομένων μισθωτών 7,10
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.(Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Για την Detail Ε.Π.Ε. Οι Διαχειριστές Αντωνίου Σπυρίδων ΑΦΜ 026623426 Α.Δ.Τ. ΑΚ 534770/5.11.2012 Αντωνίου Εμμανουήλ ΑΦΜ 026623426 Α.Δ.Τ. ΑΕ 562723/13.08.2007 Κοσσιώρης Παν.Γεώργιος ΑΦΜ 055219768 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α 52947/ΑΦΜ 055219768	