Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103617217
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,29/11/2018
Αριθ. Πρωτ.:1460461

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **121806301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/11/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1580736,** η από **15/11/2018 Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 9 του ΚΝ 2190/20** αποτελούμενη από τους:

- Κωστόπουλο Αλέξανδρο και Μπαλαντινάκη Αικατερίνη, Υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθήνας, Δ/νση Ανάπτυξης
- Γεωργάκη Σταύρο, εκπρόσωπο ΕΒΕΑ

η οποία περιλαμβάνει την εκτίμηση των Ενεργητικών & Παθητικών στοιχείων & προσδιορισμό της Καθαρής Θέσης του κλάδου ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΟΥΣΕΙΟ της εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ** (**Αριθμ. ΓΕΜΗ 121806301000**) προκειμένου να αποτελέσει αντικείμενο εισφοράς σε είδος σε συσταθησόμενη νέα Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ 1297/72 με βάση την λογιστική κατάσταση της 01/01/2018.

Η ανωτέρω Έκθεση Εκτίμησης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 21849/ 21-11-2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΟΣ:
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/νση Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής
Διεύθυνση Ανάπτυξης
Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Της καθαρής θέσης του κλάδου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΟΥΣΕΙΟ» της Α.Ε. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», δ.τ. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ», προκειμένου να αποτελέσει αντικείμενο εισφοράς σε είδος σε συσταθησόμενη νέα Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/72.

Σε εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 19653/06-11-2018 απόφασής σας (ΑΔΑ: Ω78Δ7Λ7-Κ0Β), οι υπογράφοντες:
Κωστόπουλος Αλέξανδρος, υπάλληλος της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής,
Μπαλαντινάκη Αικατερίνη, υπάλληλος της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής και
Γεωργάκης Σταύρος, εκπρόσωπος του Ε.Β.Ε.Α.,

που οριστήκαμε μέλη της τριμελούς επιτροπής του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει, για να εκτιμήσουμε την καθαρή θέση του κλάδου «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΟΥΣΕΙΟ» της Α.Ε. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», δ.τ. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ», προκειμένου να αποτελέσει αντικείμενο εισφοράς σε είδος σε συσταθησόμενη νέα Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/72, προβήκαμε στον σχετικό έλεγχο και το πόρισμά μας έχει ως ακολούθως:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με δ.τ. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ» συστάθηκε σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 6733/30-05-1991 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, οποία την 30/05/1991 καταχωρίστηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και έλαβε Αρ.Μ.Α.Ε. 24184/01/Β/91/267
Η Έδρα της επιχείρησης βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων, στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 28
Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.856.520,00 € και διαιρείται σε 618.840 μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 €.
Σκοπός της είναι: Κύρια δραστηριότητα είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση τουριστικού ξενοδοχείου, καθώς και η άσκηση κάθε άλλης εν γένει ξενοδοχειακής επιχείρησης, είτε σε ιδιόκτητο ακίνητο είτε με μισθωμένο είτε με οποιαδήποτε άλλη μορφή.
Η εταιρεία απεγράφη στο Γ.Ε.ΜΗ. και έλαβε αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121806301000

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία
Ενσώματα πάγια
Ακίνητα

(Πρόκειται για τα χρεωστικά υπόλοιπα των λογαριασμών 10.00 ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ και 11.00 ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ και του πιστωτικού υπολοίπου 11.99 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018 και του μητρώου παγίων)

Πρόκειται για ένα οικόπεδο μετά του επ' αυτού επταώροφου μετά ισογείου και υπογείου ξενοδοχείου με το όνομα «ΜΟΥΣΕΙΟ» τρίτης (Γ) κατηγορίας, που βρίσκεται στην Αθήνα, στην θέση «Πινακωτά» παλαιότερα «Ρούλια αμπέλια», όπισθεν του Πολυτεχνείου και με πρόσοψη επί των οδών Τοσίτσα επί της οποίας φέρει τον αριθμό 2 και Μπουμπουλίνας επί της οποίας φέρει τον αριθμό 16, εκτάσεως του άνω οικοπέδου μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εννέα και 25/οο (209,25) ή πήχεων τεκτονικών τετραγωνικών τριακοσίων εβδομήντα δύο (372,00) και συνορευομένου κατά τον τίτλο κτήσεως (με αριθμό 5.121/1954 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Καρζή) ανατολικά με ιδιοκτησία Ηλία Λιακοπούλου επί πλευράς μέτρων είκοσι (20,00), δυτικά με οδό Μπουμπουλίνας επί προσώπου μέτρων είκοσι (20,00), αρκτικά με οδό Τοσίτσα και μεσημβρινά με οικόπεδο αδελφών Βασιλείου και Νικολάου Ζαγοραίου. Επίσης το άνω οικόπεδο φαίνεται στο από Ιουνίου 1971 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Θ. Σταματιάδη συνορεύει Ανατολικά με οικοδομή (ιδιωτική κλινική) ιδιοκτησίας αγνώστου, Δυτικά επί προσώπου μέτρων είκοσι και 60/οο (20,60) με οδό Μπουμπουλίνας πλάτους μέτρων δέκα (10,00), Βόρεια επί προσώπου μέτρων εννέα και 90/οο (9,90) με οδό Τοσίτσα πλάτους μέτρων είκοσι (20,00) και Νότια με πολυκατοικία διαφόρων ιδιοκτητών. Το επί του άνω οικοπέδου υφιστάμενο ξενοδοχείο με το όνομα «ΜΟΥΣΕΙΟ» ανηγέρθη σύμφωνα με την με αριθμό 4884/1973 άδεια οικοδομής της Νομαρχίας Αττικής Διεύθυνση Πολεοδομίας Αθηνών και αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, μεσόροφο και επτά πάνω από το ισόγειο ορόφους και οι οποίοι όροφοι φαίνονται στα από Ιουνίου 1971 σχεδιαγράμματα κατόψεων υπογείου, ισογείου, μεσορόφου, τυπικού ορόφου (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ και ΣΤ), εσοχής (Ζ' όροφος και δώματος, άπαντα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Θ. Σταματιάδη, έχουν το υπόγειο επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), το ισόγειο επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο μεσόροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε (55), ο πρώτος (Α) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο δεύτερος (Β) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο τρίτος (Γ) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο τέταρτος (Δ) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο πέμπτος (Ε) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70), ο έκτος (ΣΤ) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα δύο και 70/οο (192,70) και ο έβδομος (Ζ) πάνω από το ισόγειο όροφος επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα τρία (133).

Το άνω οικόπεδο μετά του επ' αυτού επταορόφου μετά υπογείου και ισογείου ξενοδοχείου περιήλθε στην κατοχή της Α.Ε. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» λόγω της συγχώνευσης με απορρόφηση της Α.Ε. «Κωνσταντίνος Λιανός Ανώνυμος Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία», σύμφωνα με το με αρ. 10428/06-12-2000 Συμβόλαιο Συγχώνευσης που συνέταξε ο Συμβολαιογράφος Αθηνών ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΑΚΗΣ, το

οποίο μεταγράφηκε στα βιβλία των μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Αθηνών την 19/11/2001, στον τόμο 4370 και με αυξ. αρ.152, σύμφωνα με το με αρ. 9876-19/10/2018 Πιστοποιητικό του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών.
Όπως προκύπτει από τα με αρ. 9876-19/10/2018 επισυναπτόμενα στο φάκελο της Έκθεσης Εκτίμησης πιστοποιητικά που εξέδωσε το Υποθηκοφυλακείο Αθηνών για τα ακίνητα που περιγράφονται στο ανωτέρω συμβόλαιο καμία εγγραφή Υποθήκης ή Προσημείωσης ή Κατάσχεσης, καμία πράξη εκποίησης και καμία αγωγή δεν φαίνεται να υπάρχει μέχρι την προηγούμενη της εκδόσεως τους.
Επίσης πρόκειται και για βελτιώσεις του κτιρίου (Πόρτες ασφαλείας, ηλεκτρολογικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις και αλουμινο-σιδηροκατασκευές).
Αξία κτήσης οικοπέδου: 305.838,44 €
Μείον Αποσβέσεις: 0,00 €
Αναπόσβεστη αξία 305.838,44 €
Αξία κτήσης κτιρίου: 772.908,01 €
Μείον Αποσβέσεις: 633.415,16 €
Αναπόσβεστη αξία 139.492,85 €

Προσκομίστηκε η από 12/11/2018 Τεχνική Έκθεση – Περιγραφή της Πολιτικού Μηχανικού ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑΣ ΡΟΜΠΟΤΗ, σύμφωνα με την οποία η αξία του οικοπέδου ανέρχεται σε 218.468,57 € και η αξία του κτιρίου ανέρχεται σε 676.906,27 € (σύνολο αξίας 895.374,84 €), σύμφωνα με βάση τα φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτου οικοπέδου και ειδικού κτιρίου ενώ σύμφωνα με βάση την επιφάνεια η αξία ανέρχεται σε 942.632,00€.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα φύλλα υπολογισμού αντικειμενικής αξίας, την ανωτέρω Τεχνική Έκθεση και την περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο καθώς και την κατάσταση και την παλαιότητα αυτού, αποτιμά την αξία του σε € 940.000,00

<u>Μηχανολογικός Εξοπλισμός</u>
(Πρόκειται για τα χρεωστικά υπόλοιπα των λογαριασμών 12.00 ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, 12.01 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, 12.02 ΦΟΡΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΡΙΟΥ, 12.06 ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ και του πιστωτικού υπολοίπου του λογαριασμού 12.99 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΛΠ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018 και του μητρώου παγίων)

Πρόκειται για διάφορα μηχανήματα (περιστρεφόμενη πόρτα εισόδου, ανελκυστήρας, κλιματιστικά μηχανήματα)
Αξία κτήσης: 139.913,57 €
Μείον Αποσβέσεις: 126.625,10 €
Αναπόσβεστη αξία 13.288,47 €

Η επιτροπή αποτιμά τα μηχανήματα στην αναπόσβεστη αξία € 13.288,47

<u>Λοιπός Εξοπλισμός</u>
(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού 14.00 ΕΠΙΠΛΑ, 14.01 ΣΚΕΥΗ, 14.03 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ, 14.08 ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, 14.09 ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ και του πιστωτικού υπολοίπου του λογαριασμού 14.99 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΣΚΕΥΩΝ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018 και του μητρώου παγίων)
Πρόκειται για έπιπλα και σκεύη για τον εξοπλισμό του ξενοδοχείου (π.χ. ντουλάπες, καρέκλες, κρεβάτια, καθρέπτες, κομοδίνα, στρώματα,, Η/Υ, εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών, ταμιακές μηχανές κ.α.)

Αξία κτήσης: 929.083,71 €
Μείον Αποσβέσεις: 797.405,46 €
Αναπόσβεστη αξία: 131.678,25 €

Η επιτροπή αποτιμά τον λοιπό εξοπλισμό στην αναπόσβεστη αξία € 131.678,25

Άϋλα πάγια στοιχεία
Λοιπά άϋλα
(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού 16.17 ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ και του πιστωτικού υπολοίπου 16.99 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018 και του μητρώου παγίων)
Πρόκειται για αγορά λογισμικών προγραμμάτων
Αξία κτήσης: 20.955,00 €
Μείον Αποσβέσεις: 20.935,96 €
Αναπόσβεστη αξία: 19,04 €

Η επιτροπή δεν αποτιμά την αξία των λογισμικών προγραμμάτων

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία
Αποθέματα
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά
(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο των λογαριασμών 24.98 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ Α & Β ΥΛΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ και 25.98 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018)
Πρόκειται για υλικά συσκευασίας και αποθέματα αναλωσίμων των οποίων το χρεωστικό υπόλοιπο ανέρχεται σε 5.614,85 €

Η επιτροπή αποτιμά την αξία των αποθεμάτων σε € 5.614,85

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές
Εμπορικές απαιτήσεις
(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού 30.00 ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ και το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού 30.05 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018)
Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο των πελατών που ανέρχεται σε € 27.371,87

Η επιτροπή αποτιμά το χρεωστικό υπόλοιπο των πελατών σε € 26.371,87 (χρεωστικό υπόλοιπο πελατών € 27.371,87 μείον πρόβλεψη επισφάλειας ύψους € 1.000,00)

Πρόκειται για το πιστωτικό υπόλοιπο των προκαταβολών πελατών που ανέρχεται σε € 17.317,68

Η επιτροπή αποτιμά το πιστωτικό υπόλοιπο των προκαταβολών πελατών σε € 17.317,68

Λοιπές απαιτήσεις
(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού 33.95 ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018)
Πρόκειται για εγγυήσεις Δ.Ε.Η. και ενοικίων, το χρεωστικό υπόλοιπο των οποίων ανέρχεται σε € 38.123,47

Η επιτροπή αποτιμά την αξία των εγγυήσεων σε € 38.123,47

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού 38.00 ΤΑΜΕΙΟ σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018)

Πρόκειται για το χρεωστικό υπόλοιπο του ταμείου και ανέρχεται σε € 25.555,11

Η επιτροπή αποτιμά το ταμείο σε € 25.555,11

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ **€ 1.163.314,34**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Λοιπές Υποχρεώσεις

(Πρόκειται για τα πιστωτικά υπόλοιπα των λογαριασμών 53.00 ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ, 53.20 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ και 53.98 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, σύμφωνα με την απογραφή της 01/01/2018)

Πρόκειται για αποδοχές πληρωτέες που κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε € 10.598,67

Πρόκειται για οφειλές σε Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε. και Ε.Υ.Δ.Α.Π. που κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε € 6.483,00

Πρόκειται για οφειλή στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος που κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε € 983,00

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ € 18.064,67

Η επιτροπή αποτιμά τις υποχρεώσεις στο ποσό των € 18.064,67

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ **€ 18.064,67**

Η αναλυτική απογραφή της 01/01/2018, ο Ισολογισμός απόσχισης κλάδου της ίδιας ημερομηνίας και το μητρώο παγίων είναι καταχωρημένα στα Βιβλία της Α.Ε. «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ», τηρούνται Αθεώρητα και μας προσκομίστηκε υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας ότι τα προσκομισθέντα στοιχεία είναι αληθή.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω την 01/01/2018 το ενεργητικό του εισφερόμενου κλάδου της εταιρείας «ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» ανερχόταν σε **1.163.314,34 €,** το δε παθητικό αυτής σε **18.064,67 €** και κατά συνέπεια η καθαρή θέση του εισφερόμενου κλάδου ανέρχεται σε **1.145.249,67 €**

Αθήνα 15/11/2018

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΜΠΑΛΑΝΤΙΝΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ