ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ
ΔΕΣΜΟΙ
ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ
Ε Β Ε Θ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 28/11/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1367265

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Την **28/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ,** το διακριτικό τίτλο ΑΜΠΑΛΑΖ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **58806004000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1580119 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1580120 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«tgs (Ελλάς) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 800932665-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 145232401000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 53.

Ως τακτικός ελεγκτής:

Ο κ. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1783.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 7880 / 09/10/2018).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου

Ηλιάνα Γκόγκου

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:

1. **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ**
   11 ΧΛΜ ΠΑΛΑΙΑΣ Ε.Ο.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΚΙΛΚΙΣ ΒΙΠΑ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ , 54500, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. **ΠΕ Θεσσαλονίκης**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   26ης Οκτωβρίου 64, 54627, Θεσσαλονίκη

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση:
https://www.businessregistry.gr – επιλογή "Δημοσιότητα"

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
INTERNATIONAL Certified & Registered Auditors A.E.
ΑΡ.ΜΑ.Ε. 29580/01/Β/93/464 , ΑΜ ΣΟΕΛ 111, ΑΦΜ 094397000
Company Reg. Number: 29580/01/B/93/464. SOEL Reg. Number: 111. VAT: EL094397000

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 17 χιλ. περίπου με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 17 χιλ περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 17 χιλ περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 3 χιλ. και ευρώ 14 χιλ. αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ»**και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΟΥΤΡΑΣ ΗΛ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13601

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΫΔΕΝ 8

Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της
«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»
για τα πεπραγμένα της 13ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Θεσσαλονίκη, 31 Ιουλίου 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη τρίτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017 έως και 31 Δεκεμβρίου 2017

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2017 όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/20 και τα Ε.Λ.Π.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		Υπόλοιπο 31/12/2016	Υπόλοιπο 31/12/2017	Μεταβολή €	Ποσοστό %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πάγιο Ενεργητικό					
Ενσώματα Πάγια	1	402.514,76	353.520,95	-48.993,81	-12,17%
Αύλα Πάγια	2	0,06	4.716,73	4.716,67	7861116,67%
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	1.700,00	1.700,00	100,00%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	3	23.397,13	55.837,17	32.440,04	138,65%
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	4	1.022.242,87	2.209.501,90	1.187.259,03	116,14%
Σύνολο Ενεργητικού		**1.448.154,82**	**2.625.276,75**	**1.177.121,93**	**81,28%**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καταβεβλημένα Κεφάλαια	5	148.000,00	148.000,00	0	0,00%
Αποθεματικά & Αποτελέσμ. εις νέο	6	830.967,32	1.009.637,27	178.669,95	21,50%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7	142.677,47	1.114.303,07	971.625,60	680,99%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8	326.510,03	353.336,41	26.826,38	8,22%
Σύνολο Παθητικού		**1.448.154,82**	**2.625.276,75**	**1.177.121,93**	**81,28%**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. Η μείωση του αναπόσβεστου υπολοίπου κατά 48.993,81 οφείλεται στις αποσβέσεις χρήσεως 2017
2. Υπήρξε αύξηση λόγω προσθηκών χρήσης.
3. Η αύξηση των «Αποθεμάτων» κατά 32.440,04, οφείλετε σε αύξηση της απογραφής
4. Η αύξηση των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων κατά 1.187.259,03 οφείλεται στην αύξηση των υπολοίπων των πελατών των επιταγών εισπρακτέων, ταμειακών διαθεσίμων κλπ .
5. Το Μετοχικό Κεφάλαιο δεν μεταβλήθηκε
6. Τα αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο αυξήθηκαν κατά 178.669,95 κυρίως λόγω του κέρδους της χρήσεως.
7. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν κατά 971.625,60 λόγω των υποχρεώσεων προς τις τράπεζες για τη χρήση 2017.
8. Η μείωση των «Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων» κατά 26.826,38 οφείλεται κυρίως στην μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς , προμηθευτές και επιταγές πληρωτέες.

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ		**2016**	**2017**	**Μεταβολή**	**Ποσοστό**
		€	**€**	**€**	**%**
Κύκλος Εργασιών	1	1.833.653,04	1.955.133,03	121.479,99	6,63%
Κόστος Πωληθέντων	2	1.159.186,80	1.266.045,15	106.858,35	9,22%
Μικτό κέρδος		**674.466,24**	**689.087,88**	**14.621,64**	**2,17%**
Λοιπά Λειτουργικά Έ-σοδα	3	0	0	0	0,00%
Έξοδα Διοικησης	4	136.373,85	113.946,43	-22.427,42	-16,45%
Έξοδα Διαθέσεως	5	304.046,89	311.077,07	7.030,18	2,31%
Λοιπά έξοδα & ζημιές	6	16.029,83	334,52	-15.695,31	-97,91%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7	24.351,28	19.106,75	-5.244,53	-21,54%
Χρηματοοικονομικά Έξοδα/Έσοδα	8	6.948,51	4.792,97	-2.155,54	-31,02%
Αποτελέσματα προ Φόρων		**235.418,44**	**280.143,59**	**44.725,15**	**19,00%**
Φόροι εισοδήματος		68.550,77	81.473,64	12.922,87	18,85%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**166.867,67**	**198.669,95**	**31.802,28**	**19,06%**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

1. Η αύξηση του «κύκλου εργασιών» οφείλεται στην άνοδο των πωλήσεων .
2. Η αύξηση του «κόστους πωλήσεων», οφείλετε στη αύξηση του κύκλου εργασίας.
3. Τα «λοιπά λειτουργικά έσοδα» δεν υπήρξαν το 2017
4. Η μείωση των «εξόδων διοίκησης» οφείλεται κυρίως στην μείωση των δαπανών της διοίκησης της εταιρείας
5. Η αύξηση των «Εξόδων διαθέσεως» οφείλεται κυρίως στην αύξηση των δαπανών που αφορούν στην λειτουργία της επιχείρησης και είναι συνδεδεμένη με την αύξηση των πωλήσεων.
6. Τα «Λοιπά έξοδα & ζημιές» μειώθηκαν κατά € 15.695,31 λόγω της μείωσης των επισφαλών απαιτήσεων.
7. Η μείωση των λοιπών εσόδων οφείλεται στην μείωση των εκτάκτων εσόδων και κερδών
8. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά 2.155,54 λόγω της συνεχούς συναλλαγής με τραπεζικά ιδρύματα.

Τα κέρδη μετά από φόρους και άλλα βάρη για τη χρήση 2017 έχουν ως εξής:

Λογαριασμός	**2017**
Καθαρά κέρδη χρήσεως	280.143,59
(+) Υπόλοιπο (κερδών) προ-ηγ.χρήσεων	685.459,23
Σχηματισμός Τακτικού απο-θεματικού	9.945,10
Μείον:Φόρος Εισοδήματος	81.473,64
Μερίσματα	20.000,00
Διαφορές φορολογικού ελέγ-χου	0,00
Κέρδη χρήσεως είς νέο	**884.129,18**

Η προτεινόμενη διανομή των κερδών για τη χρήση 2017 είναι η εξής:

Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

Κέρδος χρήσεως είς νέο	884.129,18
Τακτικό Αποθεματικό	9.945,10
Μερίσματα πληρωτέα	20.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	**854.184,08**

Η διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν.2190/20.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2018, βάσει του Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2017, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

	2017		2016	
1. Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	280.143,59	24,20%	235.418,44	24,05%
Ιδια Κεφάλαια	1.157.637,27		978.967,32	
Μικτά αποτελέσματα	689.087,88	35,25%	674.466,24	36,78%
Πωλήσεις	1.955.133,03		1.833.653,04	
Μικτά αποτελέσματα	689.087,88	54,43%	674.466,24	58,18%
Κόστος πωλήσεων	1.266.045,15		1.159.186,80	
Πωλήσεις	1.955.133,03	168,89%	1.833.653,04	187,30%
Ιδια Κεφάλαια	1.157.637,27		978.967,32	
2. Γενικής Ρευστότητας				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.265.339,07	641,13%	1.045.640,00	320,25%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	353.336,41		326.510,03	
3. Οικονομικής διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.265.339,07	86,29%	1.045.640,00	72,20%
Σύνολο Ενεργητικού	2.625.276,75		1.448.154,82	
Ιδια Κεφάλαια	1.157.637,27	78,88%	978.967,32	208,65%
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.467.639,48		469.187,50	
Κεφάλαιο Κίνησης	1.912.002,66	84,40%	719.129,97	68,77%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.265.339,07		1.045.640,00	
4. ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά Αποτελέσματα προ φόρων	280.143,59	24,20%	235.418,44	24,05%
Ίδια Κεφάλαια	1.157.637,27		978.967,32	
Μικτά Αποτελέσματα	689.087,88	35,25%	674.466,24	36,78%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.955.133,03		1.833.653,04	

Μικτά Αποτελέσματα	689.087,88	54,43%	674.466,24	58,18%
Κόστος Πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.266.045,15		1.159.186,80	
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.955.133,03	168,89%	1.833.653,04	187,30%
Ίδια Κεφάλαια	1.157.637,27		978.967,32	

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλεισμένης διαχειριστικής χρήσεως 2017 ήτοι την 31/12/2017 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2017 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, λόγω της προσπάθειας για χρήση των αποθεμάτων λόγω της συνεχής αύξησης των τιμών της αγοράς των α υλών και τον σωστό τρόπο αγορών σε χαμηλότερες τιμές από εισαγωγές τρίτων χωρών και με άμεση πληρωμή . Βασική στρατηγική αποτελεί για τα επόμενα χρόνια, η αύξηση του κύκλου εργασιών με την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση των οικονομιών κλίμακας και η αύξηση της παραγωγικότητας.

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2017.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκατάστημα

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων επιτοκίων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με

ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί λόγω της διασύνδεσης τους με την τιμή του πετρελαίου, όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.
Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Η εταιρεία κατέχει αγροτεμάχια στον νομό Θεσσαλονίκης

Η εταιρεία ακολουθεί ένα επιχειρηματικό μοντέλο ανάπτυξης με προσπάθεια αύξησης του κύκλου εργασίας κάνοντας σύγχρονη διαφήμιση, εύστοχες αγορές, σωστή χρήση του ανθρώπινου εργατικού δυναμικού της και συμπίεση των λειτουργικών της εξόδων. Κύριος στόχος της εταιρείας είναι η καλύτερη ρευστότητα της επιχείρησης η επένδυση στην ανάπτυξη της εταιρείας και η αύξηση της ανταγωνιστικότητας για μεγαλύτερη κερδοφορία.
Σχετικά με το περιβάλλον η εταιρεία δεν ρυπαίνει καθόλου το περιβάλλον διότι χρησιμοποιεί σύγχρονα μηχανήματα ηλεκτρικής ενέργειας. Τα υπολείμματα της κατά ένα μεγάλο ποσοστό τα ανακυκλώνει, και όσα δεν ανακυκλώνονται πηγαίνουν προς απόρριψη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες . Η διαχείριση του νερού γίνεται με απόλυτη σύνεση και οι συνθήκες υγιεινής για τους πελάτες και τους εργαζομένους της εταιρείας είναι πολύ ικανοποιητικές.

Στα εργασιακά ζητήματα η εταιρεία ακολουθεί πολίτικη ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτου φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας κλπ. Οι συνθήκες υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων είναι πρωταρχικός στόχος της εταιρείας. Το προσωπικό της εταιρείας ενημερώνεται συνεχώς στα νέα εμπορικά δεδομένα του σύγχρονου ανταγωνισμού καθώς και στα νέα

προϊόντα. Η εταιρεία λαμβάνει τα μέτρα προστασίας που υποχρεούται για το προσωπικό της καθώς και λαμβάνει μέτρα πυροπροστασίας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται καλή και βάση των μελλοντικών προσδοκιών μας λαμβάνοντας δε υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2018.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο



Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΕ

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ε.Λ.Π.

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 13η Εταιρική Χρήση (01/01/2017-31/12/2017)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση	2017	2016	Καθαρή θέση	Σημείωση	2017	2016
Ενσώματα πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα		32320,03	32320,03	Κεφάλαιο		148000,00	148000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		273786,02	312890,06	Υπέρ το άρτιο			
Λοιπός εξοπλισμός		47414,9	57304,67	Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Επενδύσεις σε ακίνητα				Ίδιοι τίτλοι			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				*Σύνολο*		148000,00	148000,00
Λοιπά ενσωματωμένα στοιχεία				Διαφορές εύλογης αξίας			
Σύνολο		353520,95	402514,76	Διαφορές αξίας ενσωματωμένων παγίων			
Άυλα πάγια στοιχεία				Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Δαπάνες ανάπτυξης				Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Υπεραξία				*Σύνολο*		0	0
Λοιπά άυλα		4716,73	0,06	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Σύνολο		4716,73	0,06	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		46935,27	38577,92
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				Αφορολόγητα αποθεματικά		78572,82	78572,82
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αποτελέσματα εις νέο		884129,18	713816,58
Δάνεια και απαιτήσεις				*Σύνολο*		1009637,27	830967,32
Χρεωστικοί τίτλοι				Συναλλαγματικές διαφορές			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				**Σύνολο καθαρής θέσης**		1157637,27	978967,32
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι				**Προβλέψεις**			
Λοιπά		1700,00		Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Σύνολο		1700,00	0	Λοιπές προβλέψεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι				*Σύνολο*		0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		359937,68	402514,82	**Υποχρεώσεις**			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αποθέματα				Δάνεια		1006803,07	20177,47
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			1595,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορεύματα		6218,17	1016,15	Κρατικές επιχορηγήσεις		107500,00	122500,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		49619,00	20785,98	Αναβαλλόμενοι φόροι			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		50582,93		*Σύνολο*		1114303,07	142677,47
Προκαταβολές για αποθέματα				Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπά αποθέματα				Τραπεζικά δάνεια		0,00	0
Σύνολο		106420,10	23397,13	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Εμπορικές υποχρεώσεις		99458,08	113300,63
Εμπορικές απαιτήσεις		590587,49	332480,93	Φόρος εισοδήματος		81473,64	68550,77
Δουλευμένα έσοδα περιόδου				Λοιποί φόροι και τέλη		1815,48	7452,99
Λοιπές απαιτήσεις		131608,51	63838,42	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8249,07	6876,89
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	141190,7	Λοιπές υποχρεώσεις		158386,97	123844,30
Προπληρωμένα έξοδα		3195,00	3195,00	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		3953,17	4585,7
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1433527,97	481537,82	Έσοδα επόμενων χρήσεων			1898,75
Σύνολο		2158918,97	1022242,87	*Σύνολο*		353336,41	326510,03
Σύνολο κυκλοφορούντων		2265339,07	1045640,00	**Σύνολο υποχρεώσεων**		1467639,48	469187,5
Σύνολο ενεργητικού		2625276,75	1448154,82	**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**		2625276,75	1448154,82

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 705153

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 215560

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΙΔΟΜΕΝΕΥΣ ΓΚΙΝΗΣ ΑΔΤ ΑΚ 693839
ΑΡ.ΑΔ. 0005268 Α΄ ΤΑΞΕΩΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτηματος Ε.Λ.Π. Ν 4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 13η Εταιρικη Χρήση 01/01/2017-31/12/2017)

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1955133,03	1833653,04
Κόστος πωλήσεων		1266045,15	1159186,80
Μικτό αποτέλεσμα		689087,88	674466,24
Λοιπά συνήθη έσοδα			0
		689087,88	674466,24
Εξοδα διοίκησης		113946,43	136373,85
Εξοδα διάθεσης		311077,07	304046,89
Λοιπά έξοδα και ζημίες		334,52	16029,83
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		2099,95	
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		19106,75	24351,28
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		284936,56	242366,95
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		8,93	36,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		4801,9	6984,77
Αποτελέσματα προ φόρων		280143,59	235418,44
Φόροι εισοδήματος		81473,64	68550,77
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		198669,95	166867,67

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 705153

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 215560

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΙΔΟΜΕΝΕΥΣ ΓΚΙΝΗΣ ΑΔΤ 693839
ΑΡ.ΑΔ. 0005268 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2017

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2017-31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΙΣΩΠΟΥ-ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΡ.ΓΕΜΗ 058806004000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΝΑ ΘΕΤΟΥΝ ΣΤΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΟΥ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕ Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014. ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΣΤΗΝ ΣΤΑΘΕΡΗ ΜΕΘΟΔΟ. ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ. ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΡΟΕΣ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ. ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1)
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	1006803,07€ ΔΑΝΕΙΑ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗΣ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	11 ΑΤΟΜΑ - ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ € 135398,45 - ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ 34089,97
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ ΝΕΡΑΝΤΖΑΚΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΙΔΟΜΕΝΕΥΣ ΓΚΙΝΗΣ

	Ακινήτα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Κόστος	33.945,39	884.138,28	146.173,05
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.625,36	-568.648,27	-88.868,38
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2016	**32.320,03**	**315.490,01**	**57.304,67**
Προσθήκες	0,00	3.000,00	0,00
Πωλησεις	0,00	-2.600,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	0,00	-42.103,99	-9.889,77
Διαφορές αποσβ'εσεων από πωληση παγιων	0,00	0,00	0,00
Κόστος	33.945,39	884.538,28	146.173,05
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-1.625,36	-610.752,26	-98.758,15
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2017	**32.320,03**	**273.786,02**	**47.414,90**

	Λοιπά άϋλα
Κόστος	20.070,85
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-20.070,79
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2015	**0,06**
Προσθήκες	5.000,00
Δαπάνη απόσβεσης	-283,33
Κόστος	25.070,85
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-20.354,12
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2016	**4.716,73**