ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δωδώνης 47
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: Καχριμάνη MARIA
Τηλέφωνο: 2682029283
Fax: 2682029283
E-mail: mariak@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,27/11/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1460640

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **A.R.T. DESING** και αριθμό ΓΕΜΗ **16907149000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/11/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1578198**, το από 20/11/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 3, 5, με την επωνυμία «ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο A.R.T. DESING και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16907149000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΙΩΑΝΝΗ ΜΠΟΥΡΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 8, 48060, ΠΑΡΓΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

(Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας – Αποχώρηση εταίρου – Είσοδος νέου εταίρου - Μετατροπή της ομόρρυθμης εταιρείας σε ετερόρρυθμη - Επέκταση Σκοπού - Δραστηριότητας και μεταφορά έδρας – Κωδικοποίηση Καταστατικού)

Στην Αθήνα, σήμερα, την 20η Νοεμβρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη, μεταξύ των κάτωθι υπογεγραμμένων:

1. Του **Θεοδώρου Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας,** εμπόρου, εμπειροτέχνου, γεννηθέντος στην Αθήνα – Αττικής, την 16/10/1959, κατοίκου Λευκάδος (οδός Θ. Μαυρομάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΕ 784960/08-09-2010 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Λευκάδος, με Α.Φ.Μ. 024859413, Δ.Ο.Υ. Πρεβεζας,

2. Της **Ελένης Νίκα του Δημητρίου και της Δήμητρας,** Μηχανικού Αρχιτέκτονα γεννηθείσας στην Πρέβεζα, την 27/05/1965, κατοίκου Λευκάδος (οδός Θ. Μαυρομάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΗ 242678/22-12-2009 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Υ.Α. Ιωαννίνων, με Α.Φ.Μ. 045163540, Δ.Ο.Υ. Λευκάδος και

3. Της **Αναστασίας Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης,** ιδιωτικού υπάλληλου, γεννηθείσας στο Πανόραμα Θεσσαλονίκης, την 08/07/1988, κατοίκου Αθηναίων (οδός Πύρρου αρ.24-26), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΝ 504712/06-12-2017 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Παγκρατίου, με Α.Φ.Μ.156377250, Δ.Ο.Υ. Λευκάδος.

ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΑΝ, ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΘΗΚΑΝ και ΕΓΙΝΑΝ ΑΜΟΙΒΑΙΩΣ ΔΕΚΤΑ *τα ακόλουθα:*

Με το από 27/11/1996 ιδιωτικό συμφωνητικό έγγραφο, συστήθηκε μεταξύ του Θεοδώρου Μαυρομμάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και της Ελένης Νίκα του Δημητρίου και της Δήμητρας, συζύγου του Θεοδώρου Μαυρομάτη, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με

διακριτικό τίτλο αυτής « AR.T. DESIGN », με έδρα τον Δήμο της Πάργας (οδός Αγ. Αναργύρων αρ. 8), με διάρκεια αόριστη, με σκοπό τις οικοδομικές εργασίες, αρχιτεκτονικές εφαρμογές, εμπειροτεχνικές εργασίες και γενικά ότι έχει σχέση με την οικοδομή και με τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ανωτέρω ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης. Το εν λόγω καταστατικό δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας την **4η Δεκεμβρίου του 1996** και με αριθμό Έκθεσης **98/1996.**

Σήμερα με το παρόν, η ομόρρυθμος εταίρος, Ελένη Νίκα του Δημητρίου και της Δήμητρας, σύζυγος του Θεοδώρου Μαυρομάτη, αποφασίζει να αποχωρήσει από την εταιρία και μεταβιβάζει λόγω πώλησης το 10% του εταιρικού της μεριδίου στην Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης, γεννηθείσα στο Πανόραμα Θεσσαλονίκης, την 08/07/1988, κάτοικο Αθηναίων, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΝ 504712/06-12-2017 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Παγκρατίου, με Α.Φ.Μ. 156377250, Δ.Ο.Υ. Λευκάδος. Έτσι, δια του παρόντος, το εταιρικό κεφάλαιο μετατρέπεται από δραχμές σε Ευρώ και τα εταιρικά ποσοστά διαμορφώνονται ως εξής: α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο χίλια τριακόσια είκοσι Ευρώ και εξήντα ένα λεπτά (1.320,61€) και ποσοστό 90% και β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο εκατόν σαράντα έξι Ευρώ και εβδομήντα τέσσερα λεπτά (146,74€) και ποσοστό 10%, τροποποιούμενου αντιστοίχως του άρθρου 5 του καταστατικού ως εξής «*Άρθρο 5- **Εταιρικό κεφάλαιο εισφορές.*** – **1.** Το εταιρικό κεφάλαιο, ύστερα από μετατροπή του από δραχμές σε Ευρώ, ορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35€). **2.** Η συμμετοχή των εταίρων καθορίζεται ως εξής: (α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο χιλίων τριακοσίων είκοσι Ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (1.320,61€) και ποσοστό 90% και β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο εκατόν σαράντα έξι Ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (146,74€) και ποσοστό 10%.».

Παράλληλα, ήδη με το παρόν συμφωνητικό συμφωνείται μεταξύ των εταίρων η μετατροπή της ως άνω ομόρρυθμης εταιρίας σε ετερόρρυθμη εταιρία. Συνεπεία τούτου, ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας παραμένει ομόρρυθμος εταίρος και η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης καθίσταται ετερόρρυθμη εταίρος, ενώ η μορφή της επωνυμίας αλλάζει από

«Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» σε **«Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**. Επομένως, το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας μετατρέπεται ως ακολούθως: «*Άρθρο 1* – **Σύσταση εταιρείας. Επωνυμία αυτής.** - Συνίσταται με το παρόν, εκ μετατροπής από ομόρρυθμη εταιρεία, ετερόρρυθμη εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον Θεόδωρο Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και ετερόρρυθμο μέλος την Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης. Για τα χρέη της εταιρείας έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής, Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας, εξ ολοκλήρου και απεριόριστα. Η ετερόρρυθμη εταίρος Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ρητώς ο Νόμος ή το παρόν Καταστατικό. Ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται **«Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**, διακριτικός δε τίτλος αυτής **«AR.T. DESIGN»**.

Επίσης, με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, συμφωνείται μεταξύ των εταίρων η αλλαγή της έδρας της εταιρείας και η μεταφορά αυτής από το Δήμο Πάργας οδός Αγ. Αναργύρων 8, στο Δήμο Λευκάδος και συγκεκριμένα στην Πλατεία Ζαμπελίου αρ. 5 (Τ.Κ. 31100). Επομένως, το άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας μετατρέπεται ως ακολούθως: «*Άρθρο 2*- **Έδρα της εταιρίας** – Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Λευκάδος – Πλατεία Ζαμπελίου αρ. 5 (Τ.Κ. 31100).** Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο ΚΒΣ.».

Επιπλέον, με το παρόν συμφωνητικό, συμφωνείται μεταξύ των εταίρων η επέκταση του σκοπού και των δραστηριοτήτων της εταιρείας, ώστε να προσφέρονται, επίσης, υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας, υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών και υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών. Επομένως, το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας μετατρέπεται ως ακολούθως: «*Άρθρο 3* – **1.** Σκοπός της εταιρείας είναι **(α)** οι οικοδομικές εργασίες, αρχιτεκτονικές εφαρμογές, οι εμπειροτεχνικές εργασίες και γενικά ότι έχει σχέση με την οικοδομή και **(β)** η παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας, υπηρεσιών εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών και υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών. **2.** Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.».

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και συμφωνίες του αρχικού καταστατικού μετά από τις ανωτέρω αναφερόμενες τροποποιήσεις του και κωδικοποιείται το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

«Άρθρο 1

Σύσταση εταιρείας. Επωνυμία αυτής.

Συνίσταται με το παρόν, εκ μετατροπής από ομόρρυθμη εταιρεία, ετερόρρυθμη εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον Θεόδωρο Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και ετερόρρυθμο μέλος την Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης. Για τα χρέη της εταιρείας έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής, Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Η ετερόρρυθμη εταίρος Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ρητώς ο Νόμος ή το παρόν Καταστατικό. Ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται **«Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**, διακριτικός δε τίτλος αυτής **«A.R.T. DESIGN»**

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Λευκάδος – Πλατεία Ζαμπελίου αρ. 5 (Τ.Κ. 31100).**

Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο ΚΒΣ (ΕΛΠ).

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρείας

1. Σκοπός της εταιρείας είναι **(α)** οι οικοδομικές εργασίες, αρχιτεκτονικές εφαρμογές, οι εμπειροτεχνικές εργασίες και γενικά ότι έχει σχέση με την οικοδομή και **(β)** η παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας, υπηρεσιών εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών και υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων .

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρίας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος, αρχόμενη από σήμερα.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο εισφορές.

1. Το εταιρικό κεφάλαιο, ύστερα από μετατροπή του από δραχμές σε Ευρώ, ορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35€).

2. Η συμμετοχή των εταίρων καθορίζεται ως εξής: (α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο χιλίων τριακοσίων είκοσι Ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (1.320,61€) και ποσοστό 90% και β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο εκατόν σαράντα έξι Ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (146,74€) και ποσοστό 10%.

Άρθρο 6

Μεταβίβαση Εταιρικής μερίδας.

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 7

Διαχειριστές της εταιρίας

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται ο Μαυρομμάτης Θεόδωρος

2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή που ενεργεί είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8

Ισολογισμός. Κέρδη και ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΒΣ.

2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία, δηλαδή κατά 90% και 10% αντίστοιχος ο καθένας από αυτούς.

3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρίας

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρία συνεχίζεται από τον επιζόντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.

2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι.

3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους)

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρίας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Πρέβεζας ή ο υπ' αυτού οριζόμενος.».

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάχθη το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε πέντε (5) πρωτότυπα, το οποίο αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται από αυτούς ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ **ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΑ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ