ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 210 3382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 26/11/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1069524

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΓΕΡΑ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **8015801000**, (η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **64773/01/Β/07/754**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **23/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1576819,** οι **εγκεκριμένες** από την **28/09/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΓΕΡΑ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **8015801000**, για τη χρήση **01/01/2016** έως **31/12/2016.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 21127/18 - 15/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998278960
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 8015801000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

	Σημειώσεις	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-19.159,20	-19.112,65
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-77.846,35	-77.846,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-63.726,57	-98.428,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-92.569,15	-118.827,72
Αποτέλεσμα προ φόρων		-253.301,27	-314.215,39
Φόροι		0,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-253.301,27	-315.215,39

ΑΘΗΝΑ, 30/06/2017

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΚ 539188	Χ 073820	ΑΜ182202

ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998278960
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 8015801000

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

	Σημειώσεις		2016		2015
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			3.404.895,17		3.404.560,17
Μείον Αποσβεσμένα		155.692,70		77.846,35	
Απομειωμένα		0,00	3.249.202,47	0,0	3.326.713,82
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			40.219,69		11.940,20
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			1.833,71		11.004,53
Σύνολο Ενεργητικού			3.291.255,87		3.349.658,55
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			-389.824,71		-257.373,44
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			2.615.385,99		2.615.385,99
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες			1.065.694,59		991.646,00
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			3.291.255,87		3.349.658,55

ΑΘΗΝΑ, 30/06/2017

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΚ 539188	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ Χ 073820	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΜ182202

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2016 έως 31/12/2016

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 10675 ΑΘΗΝΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 8015801000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σταμέλη του ΔΣ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών

Δεν αποτκήθηκαν Ίδιες Μετοχές μέσα στη χρήση

Σημειώσεις

ΑΘΗΝΑ, 30/06/2017

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΚ 539188	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ Χ 073820	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΜ182202

«ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015-31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να σας παρουσιάσει τα πεπραγμένα της 8ης χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016 καθώς και τα οικονομικά αποτελέσματα των εργασιών της.

Η εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα σύμφωνα με το Νόμο 4308/2014 και συνέταξε οικονομικές καταστάσεις για πολύ μικρές οντότητες (Έντυπα Β5, Β6 και προσάρτημα).

Για την περίοδο αυτή τα αποτελέσματα λειτουργίας έχουν ως ακολούθως:

Παροχές σε εργαζόμενους	*-19.159,20*
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άυλων στοιχείων	*-77.846,35*
Λοιπά έξοδα και ζημίες	*-63.726,57*
Τόκοι και συναφή κονδύλια	*-92.569,15*
Αποτέλεσμα προ φόρων	*-253.301,27*
Φόροι	*-0*
Αποτέλεσμα περιόδου μετά φόρων	*-253.301.27*

Η εταιρεία απασχόλησε ένα (1) υπάλληλο το συνολικό ετήσιο κόστος του οποίου μαζί με τις εργοδοτικές εισφορές ανέρχεται σε 19.159,20 Ευρώ .

Όπως αναφέραμε και παραπάνω η εταιρεία δεν είχε δραστηριότητα οπότε δεν είναι δυνατόν να παραθέσουμε αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις δεν ελέχθησαν από ελεγκτές γιατί δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις που ορίζει ο Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία δεν απέκτησε Ιδιες Μετοχές μέσα στη χρήση.

Κλείνοντας την Έκθεσή μας για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής περιόδου που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 σας παρακαλούμε να πάρετε αποφάσεις και να:

1. *Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις, όπως σας τις υποβάλλουμε και οι οποίες έχουν εγκριθεί την 18η Αυγούστου 2017 από το Διοικητικό Συμβούλιο.*
2. *Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τη διαχείριση από 1ης Ιανουαρίου 2016 έως 31ης Δεκεμβρίου 2016.*

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2017

Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΡΤΣΙΚΩΦ