ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,23/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1343507

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **24/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1575277,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ESTATE ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**6649501000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ε. Ε. ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΔΩΔΕΚΑΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ(01/01/2017-31/12/2017)

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας με την παρούσα έκθεση σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 12η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31/12/2017 (Διαχείριση 01/01/2017-31/12/2017), που περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, την Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και το προσάρτημα.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), του Νόμου 4308/2014 και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας, καθώς και σαφή διάρθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31/12/2017. Η εταιρεία κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα όρια των δυο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 42α παρ.6 και έτσι απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της από ορκωτούς ελεγκτές.

Αναλύοντας τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας, σημειώνουμε τα εξής:

Η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31/12/2017 παρουσίασε μηδενικό κύκλο εργασιών λόγω μη εμπορικής δραστηριότητας.

Λόγω του ότι προτίθεται να ξεκινήσει εμπορική δραστηριότητα προέβη σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με συμμετοχή της εταιρείας ΕΜΜΑΜΟDΑ ΕΠΕ για την καλύτερη υλοποίηση των σκοπών της.

Παρατίθενται παρακάτω κάποια βασικά οικονομικά μεγέθη:

Αγορά οικοπέδου αξίας 90.000,00€

Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 6.045,54€ .

Χρεωστικούς τόκους και συναφή τραπεζικά έξοδα είχε το ποσό των 256,05€ .

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα δεν υπάρχουν.

Τέλος τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης παρουσίασαν ζημία ύψους 6.031,59€.

ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ 30/06/2018

Για την διαχείριση

ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ESTATE ΕΠΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2017 - 31/12/2017**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 14 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜ.ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ 6649501000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΩΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ παρ.2α του αρθρου 1**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΕΚΛΗΣΕΙΣ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 - Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
12η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 6649501000

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		97,501.50		1,901.50
Μείον: Αποσβεσμένα	1,051.47		901.47	0.00
Απομειωμένα	0.00	1,051.47	0.00	901.47
		96,450.03		1,000.03
Αποθέματα		0.00		0.00
Απαιτήσεις		0.72		0.00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		11,279.99		54,576.09
Λοιπά		0.00		0.00
Σύνολο ενεργητικού		*107,730.74*		*55,576.12*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		107,307.09		53,608.68
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0.00		0.00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		423.65		1,967.44
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*107,730.74*		*55,576.12*

Ε & Ε ΚΑΛΥΨΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
12η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 6649501000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0.00	0.00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0.00	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	150.00	0.00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5,895.54	1,135.00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	0.00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	256.05	218.80
Αποτέλεσμα προ φόρων	-6,301.59	-1,352.80
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-6,301.59	-1,352.80

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΛΑ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΣΤΑΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α 12090