Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382438
Fax: 2103616464
E-mail: athath@acci.gr

Αθήνα,23/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1383969

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **19/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **2249601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1574713 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1574714 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18016/18 / 15/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2017 και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του πρώτου έως και του τρίτου θέματος και εκτός από τις επιπτώσεις του τέταρτου έως και του έβδομου θέματος που περιγράφονται στο τμήμα της έκθεσης μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1 Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2016, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τη χρήση αυτή. Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2017, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον ορκωτό ελεγκτή βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει). Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων και λοιπών επιβαρύνσεων που πιθανόν να προκύψουν για τις χρήσεις αυτές και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτόν.

2 Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία αναγνώρισε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ποσού ΕΥΡΩ 1 450 χιλιάδων περίπου επί των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της, εκτιμώντας ότι θα τις ανακτήσει έναντι μελλοντικών φορολογικών κερδών. Δεν μας έχουν παρασχεθεί τα σχετικά στοιχεία προκειμένου να εκτιμήσουμε την ανακτησιμότητα του ποσού αυτού και ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3 Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει έλεγχο απομείωσης των επενδυτικών ακινήτων της, λογιστικής αξίας ΕΥΡΩ 3 131 χιλιάδων περίπου προκειμένου να διαπιστώσει εάν η λογιστική αξία υπολείπεται της ανακτήσιμης αξίας τους. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της τυχόν πρόβλεψης απομείωσης. Κατά συνέπεια,

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000
www.kpmg.com/gr

δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

4 Η Εταιρεία δε σχημάτισε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους ΕΥΡΩ 7 740 χιλιάδων περίπου (2016: ΕΥΡΩ 4 356 χιλιάδες περίπου). Κατά συνέπεια, οι Απαιτήσεις και το Σύνολο Καθαρής Θέσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ΕΥΡΩ 7 740 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα, ενώ οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 3 384 χιλιάδες περίπου.

5 Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015, η Εταιρεία καταχώρησε στο κονδύλι Καταθέσεις Ιδιοκτητών ποσό ΕΥΡΩ 677 χιλιάδων περίπου που αφορούσε ποσό προοριζόμενο για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου. Η Εταιρεία δεν προέβη εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς σε έκδοση μετοχών, όπως ορίζουν τα άρθρα του Ν.4308/2014. Κατά συνέπεια, το Σύνολο Καθαρής Θέσης εμφανίζεται αυξημένο και οι Λοιπές Υποχρεώσεις μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 677 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα.

6 Η Εταιρεία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης με αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων ποσού ΕΥΡΩ 1 126 χιλιάδων περίπου, πρόβλεψη για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα ποσού ΕΥΡΩ 104 χιλιάδων περίπου και πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ΕΥΡΩ 117 χιλιάδων περίπου, τα οποία θα έπρεπε να είχαν επιβαρύνει αποτελέσματα παλαιότερων χρήσεων. Κατά συνέπεια, οι Ζημίες Χρήσης εμφανίζονται αυξημένες κατά ΕΥΡΩ 1 347 χιλιάδες περίπου.

7 Η Εταιρεία, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, αναταξινόμησε ληξιπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 7 186 χιλιάδων περίπου, από τις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της Εταιρείας, βασιζόμενη στη Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών, η οποία, ωστόσο, υπεγράφη μεταγενέστερα του τέλους χρήσης. Κατά συνέπεια, οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται αυξημένες ενώ οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις εμφανίζονται μειωμένες κατά ΕΥΡΩ 7 186 χιλιάδες περίπου αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσης μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.23 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία έχει υποστεί καθαρές ζημιές ύψους ΕΥΡΩ 2 410 χιλιάδων περίπου για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017 και ότι κατά την ημερομηνία αυτή, η Καθαρή θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική κατά ΕΥΡΩ 2 253 χιλιάδες περίπου. Η Εταιρεία βρίσκεται σε φάση αναδιάρθρωσης των δανειακών της υποχρεώσεων και στα πλαίσια αυτά υπέγραψε Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις δανείστριες τράπεζες εντός του 2018, οι βασικοί όροι του οποίου περιγράφονται στην εν λόγω σημείωση. Σύμφωνα με τη Διοίκηση της Εταιρείας, η επιτυχής ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων

της Εταιρείας και η υπογραφή των οριστικών συμβάσεων κρίνεται ουσιώδης για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.23, οι συνθήκες αυτές υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν αποτελεί εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου.
- Αποκτούμε κατανόηση των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

— Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

— Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

— Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Σύνολο Καθαρής Θέσης και σχετικές Απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920

Στη Σημείωση 2.23 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων αναφέρεται ότι το Σύνολο Καθαρής Θέσης έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Ιωάννης Κοττίνης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 38411

Προς
την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας
«ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

Αρ. ΓΕΜΗ: 002249601000
ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 35511/01ΑΤ/Β/96/025(2010)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία έκλεισε την εικοστή πρώτη εταιρική χρήση την 31-12-2017 και σας παρουσιάζουμε τις δραστηριότητες, τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν και τα οικονομικά μεγέθη του Ισολογισμού της 31-12-2017.

1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	2017	2016	Μεταβολή (%)
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**22.692.416,90**	**19.483.480,36**	16,47%
Κόστος πωλήσεων	(16.473.169,24)	(14.464.261,32)	13,89%
Μικτό αποτέλεσμα	**6.219.247,66**	**5.019.219,04**	23,91%
Λοιπά συνήθη έσοδα	287.991,00	302.888,94	-4,92%
	6.507.238,66	5.322.107,98	22,27%
Έξοδα διοίκησης	(1.740.011,54)	(998.839,23)	74,20%
Έξοδα διάθεσης	(5.871.009,08)	(4.775.488,41)	22,94%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(83.894,57)	(132.048,10)	-36,47%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(873.889,35)	(88.496,66)	887,48%
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	593,44	-100,00%
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	34,28	332,76	-89,70%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.597,47	14.996,56	-22,67%
Ζημιές προ τόκων και φόρων	**(2.049.934,13)**	**(656.841,66)**	212,09%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(460.248,93)	(945.848,57)	-51,34%
Ζημιές προ φόρων	**(2.510.183,06)**	**(1.602.690,23)**	56,62%
Φόροι εισοδήματος (αναβαλλόμενος - έσοδο)	100.006,34	418.385,21	-76,10%
Ζημιές περιόδου μετά από φόρους	**(2.410.176,72)**	**(1.184.305,02)**	103,51%

Όπως φαίνεται και στον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το 2017 ανήλθε στα 22.692.416,90 ευρώ έναντι 19.483.480,36 ευρώ πέρυσι (2016), παρουσιάζοντας αύξηση (16,47%), πρώτη φορά μετά τη χρήση 2014.

Το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε κατά μικρότερο ποσοστό (13,89%) και ανήλθε στα 16.473.169,24 ευρώ έναντι 14.464.261,32 ευρώ το 2016. Σημειώνεται ότι το κόστος πωλήσεων επιβαρύνθηκε με το σχηματισμό πρόβλεψης απομείωσης αποθεμάτων ύψους 409.877,09 ευρώ.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, τα μικτά κέρδη αυξήθηκαν κατά 23,91% και ανήλθαν στα 6.219.247,66 ευρώ έναντι 5.019.219,04 ευρώ το 2016.

Τα έξοδα διοίκησης εμφανίζουν σημαντική αύξηση (74,20%), ανερχόμενα σε 1.740.011,54 ευρώ έναντι 998.839,23 ευρώ το 2016, η οποία οφείλεται στην επίρριψη σημαντικού ύψους προβλέψεων ποσού 1.021.028,25 ευρώ στο κονδύλι αυτό κατά την κοστολογική διαδικασία.

Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν στα 5.871.009,08 ευρώ έναντι 4.775.488,41 ευρώ το 2016, παρουσιάζοντας αύξηση 22,94%, λόγω της αύξησης του όγκου πωλήσεων και των εξόδων προώθησης και προβολής.

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες της τρέχουσας χρήσης ανήλθαν στο ποσό των 83.894,57 ευρώ έναντι 132.048,10 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, μειωμένα δηλαδή κατά 36,47%.

Κατά την τρέχουσα χρήση, έγινε διαγραφή ανεπίδεκτων είσπραξης απαιτήσεων ποσού 873.889,35 ευρώ, κάτι που επιβάρυνε σημαντικά τα καθαρά αποτελέσματα.

Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ήταν ζημιογόνα ποσού 2.049.934,13 ευρώ έναντι επίσης ζημιογόνων αποτελεσμάτων ποσού 656.841,66 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2016.

Οι χρηματοοικονομικές δαπάνες εμφάνισαν μείωση της τάξης του 51,34% και ανήλθαν στο ποσό των 460.248,93 ευρώ έναντι 945.848,57 ευρώ το 2016.

Έτσι το καθαρό αποτέλεσμα προ φόρων προέκυψε ζημιογόνο και ανήλθε στο ποσό των 2.510.183,06 ευρώ έναντι επίσης ζημιογόνου περυσινού ύψους 1.602.690,23 Ευρώ, δηλαδή αυξημένο κατά 56,62% σε σχέση με το περυσινό.

Λογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ως έσοδο, ποσού 252.860,78 ευρώ. Επίσης κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, βεβαιώθηκαν κατόπιν φορολογικού ελέγχου, φόροι προηγουμένων χρήσεων ύψους 152.854,44 ευρώ και έτσι ως αποτέλεσμα φόρου εισοδήματος προέκυψε έσοδο 100.006,34 ευρώ.

Το τελικό αποτέλεσμα μετά από φόρους ήταν ζημία 2.410.176,72 ευρώ έναντι ζημίας 1.184.305,02 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2016, αυξημένη κατά 103,51%.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		**2017**		**2016**		**Μεταβολή**
1.	Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	(2.252.836) / 31.690.556	-7,11%	157.341 / 32.045.678	0,49%	-7,60%
2.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.197.023 / 16.192.377	100,03%	17.035.302 / 24.228.257	70,31%	29,72%

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		**2017**		**2016**		**Μεταβολή**
3.	Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	6.219.248 / 22.692.417	27,41%	5.019.219 / 19.483.480	25,76%	1,65%

Η Εταιρεία διενήργησε τις τακτικές αποσβέσεις όπως είχε υποχρέωση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των 1.209.075,47 ευρώ έναντι 1.110.577,51 ευρώ το 2016, αυξημένες δηλαδή κατά 98.497,96 ευρώ ή κατά 8,87% σε σχέση με τις περυσινές.

Εκ του αντικειμένου της η Εταιρεία δεν προβαίνει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.
Σας γνωρίζουμε ότι η Εταιρεία έχει καταβάλλει όλους τους παρακρατηθέντες και αναλογούντες φόρους προς το Δημόσιο καθώς επίσης και τις ασφαλιστικές εισφορές για τις αμοιβές του προσωπικού στο ΙΚΑ και τα λοιπά ταμεία, με μικρή καθυστέρηση.

Σημειώνεται ότι το προσωπικό της Εταιρείας μαζί με τους συνεργάτες μας εργάστηκαν με ζήλο και αφοσίωση στα καθήκοντα τους και για το λόγο αυτό παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εκφράσει την ευαρέσκεια της και τις ευχαριστίες της προς το προσωπικό.

2. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει 2 υποκαταστήματα: στο Σχηματάρι Βοιωτίας και στα Δανήλια Κέρκυρας.

3. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Το 2017 ήταν η πρώτη διαχειριστική χρήση ανακοπής της πτωτικής τάσης του κύκλου εργασιών της Εταιρείας, κάτι που ξεκίνησε το 2014. Η Εταιρεία εμφάνισε σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών της ύψους 16,47% και αύξηση κατά 23,91% του μικτού κέρδους της. Αυτό ήταν το αποτέλεσμα της συνεχούς και επίμονης προσπάθειας της διοίκησης, των στελεχών και του προσωπικού της Εταιρείας, παρά τις συνεχιζόμενες αντίξοες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην αγορά και τη χώρα γενικότερα. Το λανσάρισμα νέων κωδικών προϊόντων που ξεκίνησε τις προηγούμενες χρήσεις απέδωσε καρπούς και αυτό φαίνεται ότι θα συνεχιστεί με μεγαλύτερη ένταση την χρήση 2018 και τις επόμενες.

4. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Κατωτέρω παρουσιάζονται πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρηματικά διαθέσιμα.
Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ήταν:

	31-Δεκ	
	2017	**2016**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	15.163.686,35	16.120.204,51
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	533.473,08	450.568,29
Σύνολο	**15.697.159,43**	**16.570.772,80**

α) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τους νομικούς συμβούλους για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτοί χειρίζονται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση τους για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

β) Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν θεωρούνται στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η Εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κατά την 31/12/2017 το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας υπερέβαινε οριακά το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ωστόσο οι Εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν επισφαλείς απαιτήσεις ΕΥΡΩ 7 740 χιλιάδων για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνέχεια των διαπραγματεύσεων της με τις δανείστριες τράπεζες οι οποίες είχαν ξεκινήσει το 2015 και της αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης που είχε υπογραφεί στις 30/6/2016, υπέγραψε στις 28/6/2018 Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες με βάση την οποία το σύνολο του Τραπεζικού της δανεισμού μετατρέπεται α) σε μακροπρόθεσμο δανεισμό με την μορφή είτε Ομολογιακών Δανείων, είτε Leasing ακινήτων και β) σε μετοχικό κεφάλαιο με τη μορφή προνομιούχων μετοχών. Μέχρι την ολοκλήρωση της συμφωνίας και υπογραφή των τελικών εγγράφων διατηρείται η αναστολή διώξεων και η Εταιρεία καταβάλλει για τα δάνεια της, με εξαίρεση το κεφάλαιο κίνησης, επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,4% ετησίως, αναδρομικά από 1 Ιανουαρίου 2017 και έως την 29 Σεπτεμβρίου 2018. Η επιτυχής ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και η υπογραφή των οριστικών συμβάσεων κρίνεται ουσιώδης για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Παράλληλα, λόγω και της έντονης έλλειψης ρευστότητας στην αγορά, η διοίκηση της Εταιρείας καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τον έλεγχο αφενός των δαπανών και την ορθολογική εξόφληση των υποχρεώσεων της και αφετέρου την ταχύτερη είσπραξη των απαιτήσεων της.

Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο ταμειακών ροών που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα λόγω αλλαγής στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

α) Κίνδυνος επιτοκίων

Τα μόνα στοιχεία που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως για τα οποία η διακύμανση έχει μικρή επιρροή στα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Το νόμισμα με το οποίο γίνονται συναλλαγές στην Εταιρεία είναι το Ευρώ. Συνεπώς, δεν υφίσταται ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία.

5. Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη

Αρχές και αξίες της Εταιρείας

Καθημερινά, για πάνω από είκοσι χρόνια, η Εταιρεία καταβάλει διαρκή προσπάθεια για να προσφέρει στους καταναλωτές τα ποιοτικότερα Ελληνικά αυγά.

Η Εταιρεία είναι πρώτη στην πώληση Βιολογικών Αυγών με Ωμέγα 3, με χαμηλότερη χοληστερόλη, καινοτόμα αυγά για τις μεγαλύτερες ηλικίες και τις ομάδες που γυμνάζονται, με το φυσικό συστατικό Ωμέγα 3 και Βιταμίνη Ε που ενισχύουν την άμυνα του ανοσοποιητικού συστήματος του ανθρώπινου οργανισμού.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εξοικονόμηση ενέργειας στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας αποτελεί μείζον θέμα. Τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται εγκατεστημένα σε πλήρες βιοκλιματικό κτίριο, μέσω του οποίου εξοικονομείται ενέργεια περίπου 20%. Η Εταιρεία με ίδια κεφάλαια προχώρησε σε μελέτη και υλοποίηση ένταξης σε πρόγραμμα αντικατάστασης όλου του συστήματος φωτισμού με νέα τεχνολογία Led, στις μονάδες και στα γραφεία, εξοικονομώντας ενέργεια πάνω από 35%. Χρησιμοποιούμε ανακυκλώσιμα υλικά συσκευασίας, ανακυκλώνουμε υλικά και αναλωσίμα. όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση του περιβαλλοντολογικού αποτυπώματος της Εταιρείας.

Εργασιακά - Κοινωνικά ζητήματα

Σεβόμαστε τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά. Διασφαλίζονται οι κατάλληλες συνθήκες εργασίας και η τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας.

Η Εταιρεία παρέχει στήριξη του κοινωνικού έργου σε διάφορους οργανισμούς και ιδρύματα.

6. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της έκθεσης αυτής, δεν έχουν συμβεί γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου της 2017 τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να μεταβάλουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες που υπεγράφη στις 28/6/2018 όπως αναφέρεται ανωτέρω καθώς και στις Σημειώσεις 2.23 και 10 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Μετά την αναφορά μας αυτή στα πεπραγμένα της χρήσης 2017, παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσης και τη διάθεση των αποτελεσμάτων και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

29.08.2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Σκούρτης Νικόλαος

ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε.

ΠΑΡΑΓΩΓΗ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΓΩΝ

16ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών–Λαμίας & Ελαιών 61 – 14564 -Ν. Κηφισιά

ΑΦΜ: 094439497 – ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 002249601000

ΑΡ. Μ.Α.Ε : 35511/01ΑΤ/Β/96/025(2010)

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31.12.2017

(διαχειριστικής χρήσης 01.01.2017 - 31.12.2017)

ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2017 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός 3

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 5

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου 6

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 7

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 7

2. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών 7

2.1 Βάση κατάρτισης 7

2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 8

2.3 Ενσώματα πάγια 8

2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία 9

2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων 9

2.6 Αποθέματα 10

2.7 Εμπορικές απαιτήσεις 11

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 11

2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 12

2.10 Καθαρή θέση 12

2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 12

2.12 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 13

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις 13

2.14 Κόστος δανεισμού 14

2.15 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία 14

2.16 Αναγνώριση εσόδων 14

2.17 Μισθώσεις 15

2.18 Αναγνώριση εξόδων 16

2.19 Διανομή μερισμάτων 16

2.20 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 16

2.21 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα 17

2.22 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 17

2.23 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 17

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 18

3.1 Φόρος εισοδήματος *18*

3.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις *18*

3.3 Ωφέλιμες Ζωές *19*

3.4 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων *19*

4. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια 19

5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21

6. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία 21

7. Απαιτήσεις 23

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις *23*

7.2 Λοιπές απαιτήσεις *23*

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 24

9. Καθαρή θέση 24

10. Υποχρεώσεις 25

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις *25*

10.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις *26*

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού ... 27

12. Κύκλος εργασιών - Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας 27

13. Λοιπά συνήθη έσοδα 27

15. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 29

16. Προκαταβολές και πιστώσεις και αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 29

17. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 30

18. Μεταγενέστερα γεγονότα 31

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2017 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ισολογισμός

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4	4.047.673,88	4.239.802,71
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4	1.135.711,55	1.294.266,97
Λοιπός εξοπλισμός	4	497.962,23	527.705,36
Επενδύσεις σε ακίνητα	4	3.131.336,58	3.131.336,58
Σύνολο		*8.812.684,24*	*9.193.111,62*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Υπεραξία	4	49.000,00	269.500,00
Λοιπά άυλα	4	2.319.752,77	3.765.179,83
Σύνολο		*2.368.752,77*	*4.034.679,83*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	4	658.907,12	675.806,24
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	5	66.980,10	66.980,10
Σύνολο		66.980,10	66.980,10
Αναβαλλόμενοι φόροι	6	1.450.000,00	1.197.139,22
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**13.357.324,23**	**15.167.717,01**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		240.663,99	299.845,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		72.637,44	57.187,33
Προκαταβολές για αποθέματα		163.702,37	88.578,68
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,66
Σύνολο	*2.6*	*477.003,80*	*445.611,94*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	14.263.187,02	14.817.326,90
Λοιπές απαιτήσεις	7	900.499,33	1.302.877,61
Προπληρωμένα έξοδα		22.859,34	18.917,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	533.473,08	450.568,29
Σύνολο		*15.720.018,77*	*16.589.690,34*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**16.197.022,57**	**17.035.302,28**
Σύνολο ενεργητικού		**29.554.346,80**	**32.203.019,29**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2017 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	2017	2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	2.038.080,00	2.038.080,00
Υπέρ το άρτιο		772.955,43	772.955,43
Καταθέσεις ιδιοκτητών	9	677.267,00	677.267,00
Σύνολο		*3.488.302,43*	*3.488.302,43*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9	49.292,93	49.292,93
Αποτελέσματα εις νέο		(5.790.431,10)	(3.380.254,38)
Σύνολο		*(5.741.138,17)*	*(3.330.961,45)*
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.252.835,74)**	**157.340,98**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		116.626,27	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		***116.626,27***	***0,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	10	7.185.688,16	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	8.312.491,09	7.817.421,06
Σύνολο		*15.498.179,25*	*7.817.421,06*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10	4.144.908,05	8.720.025,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	11.532.397,70	14.662.189,80
Λοιποί φόροι και τέλη		104.527,39	43.544,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		94.112,75	111.624,24
Λοιπές υποχρεώσεις	10	85.152,78	229.295,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		133.334,29	455.825,74
Έσοδα επόμενων χρήσεων		97.944,06	5.752,32
Σύνολο		*16.192.377,02*	*24.228.257,25*
Σύνολο υποχρεώσεων		**31.690.556,27**	**32.045.678,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**29.554.346,80**	**32.203.019,29**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2017 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12	22.692.416,90	19.483.480,36
Κόστος πωλήσεων	14	16.473.169,24	14.464.261,32
Μικτό κέρδος		6.219.247,66	5.019.219,04
Λοιπά συνήθη έσοδα	13	287.991,00	302.888,94
		6.507.238,66	5.322.107,98
Έξοδα διοίκησης	14	1.740.011,54	-998.839,23
Έξοδα διάθεσης	14	5.871.009,08	4.775.488,41
Λοιπά έξοδα και ζημιές		83.894,57	132.048,10
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		873.889,35	88.496,66
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	593,44
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		34,28	332,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη		11.597,47	14.996,56
Ζημιές προ τόκων και φόρων		(2.049.934,13)	(656.841,66)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14	460.248,93	945.848,57
Ζημιές προ φόρων		(2.510.183,06)	(1.602.690,23)
Φόροι εισοδήματος	6	100.006,34	418.385,21
Ζημιές περιόδου μετά από φόρους		**(2.410.176,72)**	**(1.184.305,02)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Καταθέσεις Ιδιοκτητών**	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2016	2.038.080,00	772.955,43	677.267,00	49.292,93	(2.195.949,36)	**1.341.646,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.184.305,02)	**(1.184.305,02)**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**2.038.080,00**	**772.955,43**	**677.267,00**	**49.292,93**	**(3.380.254,38)**	**157.340,98**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.410.176,72)	**(2.410.176,72)**
Υπόλοιπο 31.12.2017	**2.038.080,00**	**772.955,43**	**677.267,00**	**49.292,93**	**(5.790.431,10)**	**(2.252.835,74)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 7 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην Εμπορία Αυγών. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, με έδρα στην Κηφισιά (16ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας και Ελαιών 61, 14564, Ν. Κηφισιά).

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 002249601000, (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 35511/01ΑΤ/Β/96/025(2010)).

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς δεν πληροί τις προϋποθέσεις του Άρθρου 1, Παράγραφος 3β του Ν 4308/2014.

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Αυγούστου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1.1 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.1.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.1.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των Χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.1.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.1.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση

από την εφαρμογή μιας διάταξης.

2.1.6 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.1.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2.1.8 Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα χρήση αναταξινόμησε στα συγκριτικά κονδύλια του 2016 τις υποχρεώσεις προς φάκτορες ποσού Ευρώ 1.411.338,04 από τις Λοιπές υποχρεώσεις (Σημ. 10.2.3) στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (Σημ. 10.2.1) προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης.

2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2.3 Ενσώματα πάγια

2.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός και επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οικόπεδα
- Κτίρια
- Μηχανήματα
- Μεταφορικά μέσα
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων
- Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν γήπεδα που κατέχονται με σκοπό έσοδα από μισθώματα ή κεφαλαιακούς σκοπούς παρά για χρήση για διοικητικούς σκοπούς ή πώληση κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της οντότητας. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν γήπεδα της Εταιρείας και για το λόγο αυτό δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

2.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές αποσβέσεις, όπως προκύπτουν βάσει των ωφέλιμων ζωών των παγίων,

προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων (25 έτη)
- Μηχανολογικός εξοπλισμός (10 έτη)
- Μεταφορικά μέσα (6-8 έτη)
- Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και εξοπλισμός Η/Υ (5-10 έτη)

2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία εντάσσει τα προγράμματα λογισμικού, την υπεραξία από απόκτηση επιχείρησης και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης. Τα άυλα πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσής τους.

Προγράμματα Λογισμικού

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 5 χρόνια.

Υπεραξία

Η υπεραξία προκύπτει κατά την απόκτηση θυγατρικής με εξαγορά και επιμετράται στο κόστος μείον σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία που περιλαμβάνεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 πρόεκυψε από την εξαγορά με απορρόφηση της Εταιρείας Agrofer Α.Ε. κατά το 2009 βάσει του Ν. 2166/1993. Η Εταιρεία διενεργεί αποσβέσεις επί της Υπεραξίας με περίοδο απόσβεσης τα 10 έτη.

Λοιπά έξοδα εγκατάστασης:

Τα λοιπά έξοδα εγκατάστασης που έχουν καταχωρηθεί μέχρι την ημερομηνία ισχύς των ΕΛΠ και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 θα συνεχίσουν να εμφανίζονται στα άυλα πάγια μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων που προβλέπει συντελεστή απόσβεσης 10%.

2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,

(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορεύματα (κυρίως αυγά), πρώτες ύλες και υλικά και προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Κατά το 2017, η Εταιρεία προέβη κατά την επιμέτρηση των αποθεμάτων της σε απομείωση της αξίας συγκεκριμένων εξ αυτών συνολικής αξίας 409.877,09 Ευρώ η οποία επιβάρυνε το κονδύλι «Κόστος πωλήσεων» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Επίσης κατά το 2017, η Εταιρεία προέβη σε καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων κόστους κτήσης 7.011,38 Ευρώ και το ποσό αυτό βάρυνε το κονδύλι «Λοιπά έξοδα και ζημίες» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

2.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από εμπορικές απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.10 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Αποθεματικά νόμου ή καταστατικού

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

2.12 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Η εταιρία κατά τη χρήση 2017, σχημάτισε για πρώτη φορά προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού 116.626,27 ευρώ. Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920 και επιμετρηθεί στα προκύπροντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά καθώς εκτιμήθηκε ότι δεν υπάρχει σημαντική διαφορά από την υποχρέωση που θα προέκυπτε στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αν γινόταν χρήση αναλογιστικής μελέτης. Οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές

επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.14 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.15 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τυχόν αναβαλλόμενους φόρους. Ο τρέχων φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορούν στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων. Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται πλήρως.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετράται μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά. Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάταων. Κατ’ εξαίρεση οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, αναγνωρίζονται ομοίως κατ’ ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού κονδυλίου.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα μερίσματα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

2.17 Μισθώσεις

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια Εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης των γραφείων της με τράπεζα κατά το 2009 και ως εκ τούτου έκανε χρήση της παραγράφου 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014 (και της αντίστοιχης Λογιστικής Οδηγίας Εφαρμογής του) όπου αναφέρεται ότι παρέχεται η δυνατότητα για περιουσιακά στοιχεία οι συναλλαγές των οποίων έχουν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της περιόδου πρώτης εφαρμογής και πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του Ν. 4308/2014, αλλά δεν αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, να λογιστικοποιούνται εφεξής βάσει των προβλέψεων της φορολογικής νομοθεσίας. Συγκεκριμένα, η φορολογική νομοθεσία (Ν. 4172/2013) παρέχει για τις υπάρχουσες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης κατά την 1/1/2014 τη δυνατότητα να συνεχίσουν να λογιστικοποιούνται ως

λειτουργικές μέχρι την 31/12/2018 και για το λόγο αυτό απεικονίζει ως λειτουργική τη συγκεκριμένη μίσθωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία όταν μισθώνει πάγια περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.18 Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.21 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

2.22 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

2.23 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Για τη χρήση 2017, η Εταιρεία έχει υποστεί καθαρές ζημιές ύψους ΕΥΡΩ 2.410.176,72 και η Καθαρή θέση της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχει καταστεί αρνητική κατά ΕΥΡΩ 2.252.835,74.

Η Διοίκηση της Εταιρείας σε συνέχεια των διαπραγματεύσεων της με τις δανείστριες τράπεζες οι οποίες είχαν ξεκινήσει το 2015 και της αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης που είχε υπογραφεί στις 30/6/2016, υπέγραψε στις 28/6/2018 Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες με βάση την οποία το σύνολο του Τραπεζικού της δανεισμού μετατρέπεται α) σε μακροπρόθεσμο δανεισμό με την μορφή είτε Ομολογιακών Δανείων, είτε Leasing ακινήτων και β) σε μετοχικό κεφάλαιο με τη μορφή προνομιούχων μετοχών. Μέχρι την ολοκλήρωση της συμφωνίας και υπογραφή των τελικών εγγράφων διατηρείται η αναστολή διώξεων και η Εταιρεία καταβάλλει για τα δάνεια της, με εξαίρεση το κεφάλαιο κίνησης, επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,4% ετησίως, αναδρομικά από 1 Ιανουαρίου 2017 και έως την 29 Σεπτεμβρίου 2018. Η επιτυχής ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και η υπογραφή των οριστικών συμβάσεων κρίνεται ουσιώδης για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Παράλληλα η Εταιρεία έχει καταρτίσει και επιχειρηματικό πλάνο για την επόμενη πενταετία στο οποίο αποτυπώνεται η βελτίωση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια. Με βάση εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά την επόμενη χρήση αναμένεται να ενταθούν ακόμα περισσότερο οι προσπάθειες αυτές για αύξηση του κύκλου εργασιών και μεγάλη βελτίωση των αποτελεσμάτων της χρήσης αυτής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω γεγονότα οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίσθηκαν βάσει της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς της καθώς η Διοίκηση εκτιμά πως η αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας θα ολοκληρωθεί επιτυχώς και στηριζόμενη στο ήδη συμφωνηθέν πλαίσιο της 28 Ιουνίου 2018.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

3.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογικών κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της Εταιρείας.

3.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3.3 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται, προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης.

3.4 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που περιγράφεται στην παράγραφο 2.5.

4. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, και των αύλων παγίων.

ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2017 (Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Επενδυτικά ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός					
	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Υπεραξία (13)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (18)
Αξία κτήσης												
Κόστος κτήσης 01.01.2016	16.027,73	2.759.817,27	**2.775.845,00**	3.131.336,58	**3.131.336,58**	975.895,88	778.616,61	794.954,07	**1.573.570,68**	490.000,00	11.379.554,91	**20.326.203,05**
Προσθήκες 2016	0,00	28.504,99	**28.504,99**	0,00	**0,00**	115,05	45.792,17	16.122,00	**61.914,17**	0,00	8.466,00	**99.000,21**
Αποπερατώσεις 2016	0,00	2.109.062,53	**2.109.062,53**	0,00	**0,00**	693.616,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**2.802.678,53**
Μειώσεις 2016	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	(2.976,00)	(8.500,00)	**(11.476,00)**	0,00	0,00	**(11.476,00)**
Κόστος κτήσης 31.12.2016	**16.027,73**	**4.897.384,79**	**4.913.412,52**	**3.131.336,58**	**3.131.336,58**	**1.669.626,93**	**821.432,78**	**802.576,07**	**1.624.008,85**	**490.000,00**	**11.388.020,91**	**23.216.405,79**
Προσθήκες 2017	0,00	3.000,00	**3.000,00**	0,00	**0,00**	700,00	9.557,99	53.757,81	**63.315,80**	0,00	107,21	**67.123,01**
Κόστος κτήσης 31.12.2017	**16.027,73**	**4.900.384,79**	**4.916.412,52**	**3.131.336,58**	**3.131.336,58**	**1.670.326,93**	**830.990,77**	**856.333,88**	**1.687.324,65**	**490.000,00**	**11.388.128,12**	**23.283.528,80**
Αποσβέσεις												
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016	0,00	563.686,38	**563.686,38**	0,00	**0,00**	285.438,54	422.868,54	582.875,24	**1.005.743,78**	171.500,00	6.860.264,80	**8.886.633,50**
Αποσβέσεις 2016	0,00	109.923,43	**109.923,43**	0,00	**0,00**	89.921,42	57.073,07	42.083,31	**99.156,38**	49.000,00	762.576,28	**1.110.577,51**
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	(96,67)	(8.500,00)	**(8.596,67)**	0,00	0,00	**(8.596,67)**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	**0,00**	**673.609,81**	**673.609,81**	**0,00**	**0,00**	**375.359,96**	**479.844,94**	**616.458,55**	**1.096.303,49**	**220.500,00**	**7.622.841,08**	**9.988.614,34**
Αποσβέσεις 2017	0,00	195.128,83	**195.128,83**	0,00	**0,00**	159.255,42	57.739,90	35.319,03	**93.058,93**	49.000,00	712.632,29	**1.209.075,47**
Πρόβλεψη απομείωσης 2017	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	171.500,00	732.901,98	**904.401,98**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**0,00**	**868.738,64**	**868.738,64**	**0,00**	**0,00**	**534.615,38**	**537.584,84**	**651.777,58**	**1.189.362,42**	**441.000,00**	**9.068.375,35**	**12.102.091,79**
Λογιστική αξία 31.12.2016	**16.027,73**	**4.223.774,98**	**4.239.802,71**	**3.131.336,58**	**3.131.336,58**	**1.294.266,97**	**341.587,84**	**186.117,52**	**527.705,36**	**269.500,00**	**3.765.179,83**	**13.227.791,45**
Λογιστική αξία 31.12.2017	**16.027,73**	**4.031.646,15**	**4.047.673,88**	**3.131.336,58**	**3.131.336,58**	**1.135.711,55**	**293.405,93**	**204.556,30**	**497.962,23**	**49.000,00**	**2.319.752,77**	**11.181.437,01**

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού 658.907,12 ευρώ για το έτος 2017 αφορά σε προκαταβολές και κόστος προπαρασκευαστικών εργασιών για ανέγερση κτισμάτων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης των ενσώματων παγίων της.

Σχετικά με τις εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της Εταιρείας γίνεται αναφορά στη Σημείωση 10.

5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι» ποσού 66.980,10 Ευρώ την 31.12.2017, αφορά μετοχές της Εταιρείας ΑΥΓΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗΣ Α.Ε. (56.980,10 Ευρώ) και της ΑΕΚ Α.Ε. (10.000,00 Ευρώ), οι οποίες δεν διαπραγματεύονται στο χρηματιστήριο. Για τις μετοχές της ΑΥΓΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗΣ Α.Ε. έχει γίνει πρόβλεψη απομείωσης από παλαιότερες χρήσεις, το οποίο έχει μειώσει το κόστος κτήσης του στοιχείου αυτού. Οι μετοχές της ΑΕΚ Α.Ε. αποκτήθηκαν μέσα στη χρήση 2015 και δεν εκτιμάται ότι απαιτείται πρόβλεψη απομείωσης.

6. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο συντελεστής φορολογίας είναι 29% για το 2017 (2016: 29%). Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά τον φορολογικό έλεγχο.

Η Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σημειώνεται ότι κατά την χρήση 2017, η Εταιρεία ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 και τις καταλογίστηκαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους ΕΥΡΩ 152.854,44 που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2011 έως και 2017.

Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήση 2011 έως και 2015 η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει τον έλεγχο διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων της νομοθεσίας και της έχει χορηγηθεί πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα Εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για το φορολογικό έτος 2017, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων του Άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει).

Η Εταιρεία λόγω του ότι, στο παρόν στάδιο δεν μπορεί να εκτιμήσει το ύψος τυχόν πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδεχομένως προκύψουν, δεν σχημάτισε σχετική πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις.

Φόρος εισοδήματος	**2017**	**2016**
Τρέχων φόρος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο	252.860,78	418.385,21
Φόρος προηγουμένων χρήσεων	(152.854,44)	0,00
Φόροι εισοδήματος - Σύνολο	**100.006,34**	**418.385,21**

	2017	**2016**
Ζημία προ φόρων	(2.510.183,06)	(1.602.690,23)
Φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος βάσει του φορολογικού συντελεστή	727.953,09	464.780,17
Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:		
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	(466.499,90)	(46.394,96)
Λοιπά	(8.592,40)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο)	**252.860,78**	**418.385,21**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των φορολογικών ζημιών της Εταιρείας, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στην Ελλάδα.

	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης, καθαρή αναβαλλόμενη απαίτηση	1.197.139,22	778.754,01
Πίστωση (έσοδο) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	252.860,78	418.385,21
Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη απαίτηση	**1.450.000,00**	**1.197.139,22**

7. Απαιτήσεις

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

	2017	2016
Πελάτες	6.057.757,62	6.779.213,83
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	2.200.000,00	2.200.000,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	21.613,00	21.613,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)	2.628.963,52	3.663.763,42
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.248.852,88	1.111.052,88
Επιταγές σε FACTORING	106.000,00	1.041.683,77
	14.263.187,02	**14.817.326,90**

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη παρέχονται στη Σημείωση 17.

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

	2017	2016
Δοσμένες εγγυήσεις	4.262,09	6.152,47
Ελληνικό Δημόσιο - Φ.Π.Α. εισπρακτέος	139.160,14	464.348,66
Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλ. & παρακρ. φόρος εισοδήματος	314,27	108.875,17
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχ. ενδιαφέρ. επιχ/σεις	16.200,00	16.200,00
Λοιπές προκαταβολές σε προμηθευτές	723.542,33	686.652,02
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	17.020,50	20.649,29
	900.499,33	**1.302.877,61**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2017	2016
Ταμείο	135.026,57	92.974,89
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	398.446,51	357.593,40
	533.473,08	**450.568,29**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ σε υποκαταστήματα Ελληνικών τραπεζών.

9. Καθαρή θέση

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 67.936 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 30 Ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	67.936	67.936
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	67.936	67.936

Στη διάρκεια του έτους 2015 κατατέθηκε από τους κύριους μετόχους – φυσικά πρόσωπα το ποσό των 677.267 Ευρώ για κεφαλαιακή ενίσχυση της Εταιρείας. Για το ποσό αυτό, υπάρχει δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες μετόχους.

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού" στο έτος 2017

	Αποθεματικά καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους	0,00	49.292,93	49.292,93
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους	0,00	49.292,93	49.292,93

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2017	**2016**
Τραπεζικά δάνεια	7.185.688,16	0,00
Δάνειο από μητρική εταιρεία	8.312.491,09	7.815.098,17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς βάσει ρυθμίσεων	0,00	2.322,89
	15.498.179,25	**7.817.421,06**

Τα τραπεζικά δάνεια αφορούν δάνεια κεφαλαίου κίνησης που έχουν ταξινομηθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς οι όροι αποπληρωμής τους αναμένεται να τροποποιηθούν σύμφωνα και με το γενικότερο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης που θα συμφωνηθεί όπως εκτιμά η Εταιρεία με τις πιστώτριες τράπεζες του ομίλου, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Σημείωση 2.23.

Το Δάνειο από μητρική εταιρεία αφορά σε ομολογιακό δάνειο με υπόλοιπο 8.312.491,09 ευρώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, από την μητρική Εταιρεία Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ, το οποίο χρησιμοποίηθηκε από την Εταιρεία για την αποπληρωμή μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων καθώς και για κεφάλαιο κίνησης. Το δάνειο αυτό είναι πληρωτέο σε 5 έτη από την ημερομηνία έκδοσης του τον Δεκέμβριο 2014. Το δάνειο αυτό φέρει τόκο βάσει επιτοκίου EURIBOR συν περιθώριο 1.4% (από αρχικό 6.5%) σύμφωνα με τους αρχικούς όρους του δανείου. Οι όροι αποπληρωμής και εκτοκισμού του δανείου αυτού αναμένεται ότι θα τροποποιηθούν σύμφωνα και με το γενικότερο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης που θα συμφωνηθεί όπως εκτιμά η Εταιρεία με τις πιστώτριες τράπεζες του ομίλου, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Σημείωση 2.23.

Για την εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου δανείου που έχει ληφθεί από την Εταιρεία «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ» υπολοίπου 8.312.491,09 ευρώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, δεν έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις προς την εταιρεία «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ». Επειδή το ανωτέρω δάνειο προέρχεται από τραπεζικό κοινοπρακτικό δάνειο της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ που ανέρχεται σε Ευρώ 24.121.140, έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας προς τις δανείστριες τράπεζες της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ.

10.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

10.2.1 Τραπεζικά δάνεια

	2017	2016
Τραπεζικά δάνεια - βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.133.826,27	7.308.687,83
Αλληλόχρεος λογ/σμός FACTORING	1.011.081,78	1.411.338,04
	4.144.908,05	**8.720.025,87**

Για την εξασφάλιση των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων έχουν δοθεί εγγυήσεις επιταγών εισπρακτέων ύψους 2.355.424,45 Ευρώ και εκχωρηθεί αναμενόμηνη επιχορήγηση παγίων ύψους 1.014,757.42.

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

	2017	2016
Προμηθευτές	3.825.823,42	4.009.850,82
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	7.706.574,28	10.652.338,98
	11.532.397,70	**14.662.189,80**

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεμένα μέρη αναφέρονται στη Σημείωση 17.

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

	2017	2016
Προκαταβολές πελατών	23.801,90	153.067,60
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	56.845,47	46.501,64
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	2.514,00	2.514,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.991,41	27.211,82
	85.152,78	**229.295,06**

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης των γραφείων της στη Ν. Κηφισιά από το 2009 (περαιτέρω αναφορά γίνεται στη Σημείωση 2.17) στο πλαίσιο της οποίας η δέσμευση της σε μισθώματα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 2.186.448,74 (κεφάλαιο), το οποίο υπόκειται σε αναδιάρθρωση με τη δανείστρια τράπεζα στο πλαίσιο των περιγραφομένων στη Σημείωση 2.23.

12. Κύκλος εργασιών - Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας

Η πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζεται αναλυτικά κατωτέρω:

Κύκλος εργασιών

	2017	2016
- Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	22.588.579,17	19.276.326,58
- Έσοδα από πώληση αναλωσίμων υλικών	9.353,10	22.586,71
- Έσοδα από πώληση ειδών συσκευασίας	93.876,23	184.055,87
- Έσοδα από πώληση άχρηστου υλικού	608,40	511,20
	22.692.416,90	**19.483.480,36**

13. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

	2017	2016
- Επιδοτήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων (αποζημιώσεις)	408,18	3.187,32
- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	5.348,35	50.000,00
- Έσοδα από προμήθειες - μεσιτείες	265.334,47	232.801,62
- Έσοδα από ενοίκια ακινήτων	14.400,00	14.400,00
- Έσοδα από ενοίκια άϋλων αγαθών	2.500,00	2.500,00
	287.991,00	**302.888,94**

14. Έξοδα

Τα έξοδα της Εταιρείας κατ' είδος αναλύονται ως κάτωθι:

	2017	2016
- Κόστος αποθεμάτων	16.473.169,24	14.464.261,32
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.328.172,02	1.337.039,84
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	316.935,53	447.806,48
- Παροχές τρίτων	719.801,30	694.049,50
- Φόροι - Τέλη	55.767,09	79.614,07
- Έξοδα μεταφορών	771.582,02	592.600,51
- Έξοδα ταξιδίων	35.397,63	24.378,58
- Έξοδα προβολής και διαφήμισης	2.104.920,63	1.433.628,81
- Έξοδα εκθέσεων - επιδείξεων	17.985,68	480,00
- Συνδρομές - Εισφορές	9.167,81	7.717,37
- Δωρεές - Επιχορηγήσεις	1.010,00	2.043,31
- Έντυπα και γραφική ύλη	15.726,29	22.416,20
- Υλικά άμεσης ανάλωσης	3.207,80	2.536,02
- Έξοδα δημοσιεύσεων	13,99	55,00
- Διάφορα Έξοδα	1.229,11	19.384,44
- Τόκοι και συναφή έξοδα	460.248,93	945.848,57
- Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	1.209.075,47	1.110.577,51
- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	1.021.028,25	0,00
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**24.544.438,79**	**21.184.437,53**

Συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία, ως ακολούθως:

	2017	2016
- Κόστος πωλήσεων	16.473.169,24	14.464.261,32
- Έξοδα διοίκησης	1.740.011,54	998.839,23
- Έξοδα διάθεσης	5.871.009,08	4.775.488,41
- Χρηματοοικονομικά έξοδα	460.248,93	945.848,57
	24.544.438,79	**21.184.437,53**

15. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε απασχολούμενους:

	2017	**2016**
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	7	6
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	44	46
Γενικός μέσος όρος απασχολουμένων	**51**	**52**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2017	**2016**
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.041.091,29	1.042.384,72
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	252.428,38	248.195,23
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	18.921,92	28.494,25
Αποζημίωση απόλυσης	15.730,43	17.965,64
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περίοδου	**1.328.172,02**	**1.337.039,84**

16. Προκαταβολές και πιστώσεις και αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία δεν παρείχε κατά τη χρήση 2017 προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ., καθώς επίσης δεν κατέβαλε αμοιβές προς τα μέλη του Δ.Σ. κατά το 2017 και 2016.

17. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	2017	**2016**
Αγορές αποθεμάτων από:		
Μητρική εταιρεία	8.427.933,95	7.027.445,49
Συνδεδεμένα μέρη	4.606.579,40	5.160.386,75
Σύνολο	13.034.513,35	12.187.832,24
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Μητρική εταιρεία	1.185.714,76	1.172.639,55
Συνδεδεμένα μέρη	1.501.156,27	1.684.253,63
Σύνολο	2.686.871,03	2.856.893,18
Απαιτήσεις από:		
Μητρική εταιρεία	0,00	315.647,58
Συνδεδεμένα μέρη	2.022.856,98	1.637.209,95
Σύνολο	2.022.856,98	1.952.857,53
Υποχρεώσεις προς:		
Μητρική εταιρεία	7.484.513,85	8.197.617,95
Συνδεδεμένα μέρη	1.043.917,30	1.431.398,46
Σύνολο	8.528.431,15	9.629.016,41
Δάνεια από:		
Μητρική εταιρεία	8.312.491,09	7.815.098,17

18. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2017, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, εκτός από την Συμφωνία-Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών με τις Πιστώτριες Τράπεζες που υπεγράφη στις 28/6/2018 όπως αναφέρεται στις Σημειώσεις 2.23 και 10.

Κηφισιά, 29.08.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΟΥΡΤΗΣ	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΣ**	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ**
ΑΔΤ: ΑΕ 735661	**ΑΔΤ: Σ 540785**	**ΑΔΤ: Χ 051669**