Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,20/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1360120

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **20/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1570415,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «APOLLO CAPITAL PROPERTIES Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7536901000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20471 / 14/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106Β ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Α.Φ.Μ.: 998475536
ΑΡ ΓΕΜΗ 007536901000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

10Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

		2017	2016
	Σημειώσεις		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		5.960,00	36.800,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		133.834,43	194.586,55
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-15.206,15	-15.206,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-55.988,74	-4.750,11
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-100.448,13	-124.066,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		-31.848,59	87.364,08
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-31.848,59	87.364,08

Η Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
ΛΙΩΝΗ ΜΑΡΙΑ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Λογιστικό Γραφείο
ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106Β ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Α.Φ.Μ.: 998475536
ΑΡ ΓΕΜΗ 007536901000

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

10Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

		2017		2016
	Σημειώσεις			
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πάγια		3.884.208,21		3.884.208,21
Μείον Αποσβεσμένα	126.454,39		111.248,24	
Απομειωμένα	0,00	3.757.753,82	0,00	3.772.959,97
Αποθέματα		511.348,10		519.831,00
Απαιτήσεις		1.742.448,97		1.145.817,36
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		1.068.669,46		123.867,30
Σύνολο Ενεργητικού		7.080.220,35		5.562.475,63
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά		518.895,66		513.668,87
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.929.574,30		1.929.574,30
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		4.631.750,39		3.119.232,46
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		7.080.220,35		5.562.475,63

Το Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 785.000,00 ευρώ και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων αυτής ανέρχεται στο ποσό των 518.895,66 ευρώ.

Η Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
ΛΙΩΝΗ ΜΑΡΙΑ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Λογιστικό Γραφείο
ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

ΙΤΕΣ ΟΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)
APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)
.Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)
Από 01/01/2017 έως 31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106Β 15773 ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)
Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 007536901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)
Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)
Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)
Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)
Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Σημειώσεις

Η Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Αντιπρόεδρος	Λογιστικό Γραφείο
ΛΙΩΝΗ ΜΑΡΙΑ	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (με Α.Φ.Μ. 998475536, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63181/01/Β/07/302, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 007536901000) ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1.1.2017-31.12.2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1-31.12.2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα οικονομικά αποτελέσματα (ζημία) της χρήσης 2017 σε σχέση με του προηγούμενου έτους (κέρδη) είναι μειωμένες κατά 118.174,29 ευρώ.

Τα Μικτά Αποτελέσματα συν τα Άλλα Έσοδα μειώθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και έφθασαν σε 139.794,43 ευρώ (κέρδη) μετά δε την αφαίρεση των Εξόδων Διαθέσεως, των Γενικών Εξόδων Διοίκησης, των Χρηματοπιστωτικών εξόδων και των Εκτάκτων Αποτελεσμάτων η χρήση έκλεισε με ζημία ποσού 31.848,59 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2017 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2017 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 518.895,66 έναντι Ευρώ 513.668,87 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

2.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2017		31/12/2016	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.189.966,53	45,05%	1.657.015,66	29,79%
Σύνολο Ενεργητικού	7.080.220,35		5.562.475,63	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.890.253,82	54,95%	3.905.459,97	70,21%
Σύνολο Ενεργητικού	7.080.220,35		5.562.475,63	

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή Θέση	518.895,66	7,91%	513.668,87	10,17%
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.561.324,69		5.048.806,76	

Καθαρή Θέση	518.895,66	7,33%	513.668,87	9,23%
Σύνολο Παθητικού	7.080.220,35		5.562.475,63	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	6.561.324,69	92,67%	5.048.806,76	90,77%
Σύνολο Παθητικού	7.080.220,35		5.562.475,63	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Καθαρή Θέση	518.895,66	13,34%	513.668,87	13,15%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.890.253,82		3.905.459,97	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από την καθαρή θέση αυτής.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.189.966,53	68,87%	1.657.015,66	53,12%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.631.750,39		3.119.232,46	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει της βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεί των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία δεν καλύπτουν την 31.12.2016 τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτολέσματα προ τόκων και φόρων	68.599,54	1151,00%	211.430,29	574,54%
Κύκλος εργασιών	5.960,00		36.800,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

Αποτελέσματα προ φόρων	-31.848,59	-6,14%	87.364,08	17,01%
Καθαρή θέση	518.895,66		513.668,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτό Αποτολέσμα	4.960,00	83,22%	36.800,00	100,00%
Κύκλος εργασιών	5.960,00		36.800,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται με συγκρατημένη αισιοδοξία. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία, προκύπτει η διατήρηση των πωλήσεων στα ίδια περσινά επίπεδα παρά την μεγάλη οικονομική κρίση που περνά ο κλάδος. Βασική στρατηγική στην οποία θα βασισθεί η σταθεροποίηση των πωλήσεων, είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων μας στην παραγωγή ελαιολάδου και καλλιέργεια λαχανικών που φέρουν καρπούς. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί, κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Ακίνητη της εταιρείας

Γίνεται προσπάθεια από το Διοικητικό Συμβούλιο για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας με μισθώσεις. Τέλος καταβάλλονται προσπάθειες για τη διαφύλαξη της περιουσίας από κάθε κίνδυνο.

6. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

7. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.

Τα καθαρά αποτελέσματα ζημία χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 31.848,59 ευρώ, στη ζημία αυτή προστίθενται οι ζημίες προηγούμενων χρήσεων ποσού 233.255,75 ευρώ, και μεταφέρονται ζημίες εις νέον, ποσού 265.104,34 ευρώ για να συμψηφιστούν με τυχόν μελλοντικά κέρδη.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

1. Όπως εγκρίνεται τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως του 2017.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ, 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΛΙΩΝΗ ΜΑΡΙΑ