Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382251
Fax: 2103616464
E-mail: koukoulou@acci.gr

Αθήνα,19/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1396442

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Ν.Ρ.C ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **16/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1569947,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ν.Ρ.C ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» , το διακριτικό τίτλο «Ν.Ρ.C. INVESTMENTS ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4788201000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19767 / 02/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ν Ρ C ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2017)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Ιουλιανού 33-35 & Γ' Σεπτεμβρίου 74-78, 104 34 Αθήνα
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 4788201000

Πίνακας περιεχομένων

I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 3
II. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25) 4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και της παραγράφου 34 του άρθρου 29. 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16) 5
5. Πληροφορίες του άρθρου 1 παρ. 3 περ γ του νόμου 4403/2016..... 5
6. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων..... 5

I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

NPC ΑΕ
Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων με βάση το Υπόδειγμα Β.5

	2017		2016	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		9.471.056,02		9.471.056,02
Μείον: Αποσβεσμένα	4.210.925,41		4.210.874,89	
Απομειωμένα	0,00	-4.210.925,41	0,00	-4.210.874,89
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		144.266,90		128.084,84
Προκαταβολές & έσοδα εισπρακτέα		296,90		296,90
Λοιπά		94.361,40		97.243,97
Σύνολο ενεργητικού		***5.499.055,81***		***5.485.806,84***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαιο και αποθεματικά		1.688.207,23		1.448.897,33
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.730.414,26		3.968.339,49
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		80.434,32		68.570,02
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***5.499.055,81***		***5.485.806,84***

Κατάστασης Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες με βάση το Υπόδειγμα Β.6

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	445.503,48	428.523,14
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & άϋλων στοιχείων	-50,52	-210,37
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-46.377,93	-46.642,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	3,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-57.663,95	-67.307,22
Αποτέλεσμα προ φόρων	**341411,08**	**314365,83**
Φόροι εισοδήματος	**-102101,18**	**-93050,58**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**239309,9**	**221315,25**

II. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: NPC ΑΕ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ιουλιανού 33-35 & Γ' Σεπτεμβρίου 74-78, 104 34 Αθήνα.

ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 4788201000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή» οντότητα με διπλογραφικά βιβλία.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25)

Κωδικός 0175.0402: ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Υπόλοιπο: € 2.880,78
Οφειλή από την 21/01/2014 σύμβαση υπομίσθωσης έδρας

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και της παραγράφου 34 του άρθρου 29.

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό σύμφωνα με το υπόδειγμα Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων, σύμφωνα με το υπόδειγμα Β.6.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16)

Εγγραφή Υποθήκης με πράξη εγγραφής 3798Σ / 2007 σε ακίνητο επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου & Πλάτωνος Αθήνα ΠΛ-1, ΙΣ-1, ΙΣ-2, ΙΣ-3, Α-1, Β-1, Γ-1, Γ-2, Γ-3, Δ-1, Δ-2, Δ-3, Ε-1, ΣΤ-1, ΔΩΜ-1 για εξασφάλιση υποχρέωσης στην Εμπορική Τράπεζα. Αξίας Ευρώ 6.800.000,00.

Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό

Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις: Για τις χρήσεις 2010 έως 2017 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές της καταστάσεις αναφορικά με το θέμα αυτό, αλλά εκτιμάται ότι οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν δεν θα έχουν ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πρίν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό):
Δεν υπάρχουν

5. Πληροφορίες του άρθρου 1 παρ. 3 περ γ του νόμου 4403/2016

Δεν συντρέχει η περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών.
(σχετική ενημέρωση προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του νόμου 2190/1920.)

6. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων

Καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	880.800,00 €
Ίδια κεφάλαια	1.688.207,23 €

Αθήνα , 29 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Δ.Τ.: ΑΕ 533966	ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Π ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 060099

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΥΡΛΗΣ Α ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞΕΩΣ 0001543
ΑΔΤ. ΑΜ 050868