ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα,19/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1032039

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **19/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **7403401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1569585 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1569586 η από 08/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:
ΤΣΙΑΜΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 22771.
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
ΣΚΟΤΗΣ ΝΟΜΙΚΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16861.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17260 / 14/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 007403401000, ΕΔΡΑ : ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2016 έως 31/12/2016

(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε. Στον αναγνώστη που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, συνιστούμε να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64
Εποπτεύουσα αρχή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Τμήμα Μητρώου / ΥπηρεσίαΓ.Ε.ΜΗ.
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 007403401000, ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΜ:998533624
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: *Λ.Μπόμπολας-Πρόεδρος& Δνων Σύμβουλος, Ιωαν.Μπούκης-Σύμβουλος , Παν.Αμπέρτος-Σύμβουλος, Γεωργιος Πλιάτσικας - Σύμβουλος, Βασιλική Νιάτσου- Σύμβουλος.*
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρειας: www.aiforikikounou.gr
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 29/03/2017
Ορκωτός ελεγκτής : ΟΜΗΡΟΣ ΔΕΛΗΦΩΤΗΣ (ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 10461)
Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	359.348	359.348
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.206	11.762
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**371.555**	**371.110**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	560.000	560.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-227.130	-216.536
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	332.870	343.464
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	3.685	2.294
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.000	25.353
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	38.685	27.647
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**371.555**	**371.110**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

	31/12/2016	**31/12/2015**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2016 & 01.01.2015 αντίστοιχα)	343.464	353.719
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-10.594	-10.255
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	**332.870**	**343.464**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές της 31.12.2015. **2 .** Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της εταιρείας. **3** Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. **4.** Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία συμμετέχει με ποσοστό 98% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. **5.** Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η έμμεσα (μέσω της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ") μητρική της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" με έδρα την Κηφισιά, η οποία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 92,42% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, και η οποία ενσωματώνει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. **6.** Για τις χρήσεις από 2011 έως 2015 η εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές βάσει των Ν. 2238/1994 και Ν. 4174/2013 και έλαβε πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης , όλα με τύπο «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Για τη χρήση 2016, δεν έχει ελεγθεί φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές οι οποίες να έχουν σημαντική επίδραση στην Οικονομική Θέση της Εταιρείας. **7.** Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό στις χρήσεις 2015 και 2016.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών	0	0
Μικτά κέρδη/(ζημίες)	0	0
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελ.	**-9.188**	**-8.756**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**-9.203**	**-8.770**
Μείον φόροι	-1.391	-1.485
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	**-10.594**	**-10.255**
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ. & συνολικών αποσβέσεων	**-9.188**	**-8.756**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Λειτουργικές Δραστηριότητες	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αποτελέσματα προ φόρων	-9.203	-8.770
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις		
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-1	-1
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16	15
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.274	-1.423
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	9.647	5.060
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-16	-15
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.717**	**-5.134**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Τόκοι εισπραχθέντες	1	1
Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1**	**1**
Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**0**	**0**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	**1.718**	**-5.133**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	4.668	9.800
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**6.386**	**4.668**

ΚΗΦΙΣΙΑ 29/03/2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δνων Σύμβουλος	Ενας Σύμβουλος	Ο Οικον. Δ/ντης	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας ΑΔΤ Σ-237945	Ιωάννης Φ. Μπούκης ΑΔΤ Ξ-049014	Γεώργιος Η. Πλιάτσικας ΑΔΤ ΑΙ-559981 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18360 Α' ΤΑΞΗΣ	Μαριάννα Π. Εμβαλωμένου ΑΔΤ Χ-714742 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 30611 Α΄ ΤΑΞΗΣ

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΜΟΥ 25, 145 64
Α.Φ.Μ.: 998533624 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 007403401000

Περιεχόμενα

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 7

Κατάσταση αποτελεσμάτων 8

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 9

Κατάσταση ταμειακών ροών 10

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 11

1 Γενικές πληροφορίες 11

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 11

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 11

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποίησεις Προτύπων και διερμηνείες 11

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές 16

2.4 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις 16

2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 17

2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 17

2.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα 18

2.8 Μετοχικό κεφάλαιο 18

2.9 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις 18

2.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 19

2.11 Αναγνώριση εσόδων 19

2.12 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων 19

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 19

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 19

3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών 20

3.3 Διαχείριση κεφαλαίων 20

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως 20

5 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις 21

6 Απαιτήσεις 21

7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 21

8 Μετοχικό κεφάλαιο 22

9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 22

10 Δάνεια 22

11 Αναβαλλόμενη φορολογία 22

12 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά 23

13 Έξοδα ανά κατηγορία 23

14 Φόρος εισοδήματος 24

15 Λοιπά έσοδα / έξοδα 24

16 Λειτουργικές ταμειακές ροές 24

17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 25

18 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη 25

19 Λοιπές σημειώσεις 25

Στοιχεία & πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016 26

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ»

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, στον κλάδο της ενέργειας και συγκεκριμένα στην πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικό δυναμικό.
- Η Εταιρεία δεν ανέπτυξε την κύρια δραστηριότητά της μέχρι σήμερα.
- Το αποτέλεσμα της χρήσεως 2016 είναι ζημία -9.203 προ φόρων και -10.594 μετά τους φόρους. Το αντίστοιχο αποτέλεσμα κατά την προηγούμενη χρήση 2015 ήταν επίσης ζημία € -8.770 προ φόρων και € -10.255 μετά τους φόρους. Οι ζημίες οφείλονται στη μη ουσιαστική δραστηριοποίηση της εταιρείας μέχρι σήμερα. Αποτέλεσμα τούτου είναι, κατά την 31/12/2016 τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας να έχουν περιοριστεί σε € 332.870 (το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε € 560.000). Όταν η εταιρεία δραστηριοποιηθεί, θα μεταβληθεί προς το καλύτερο η χρηματοοικονομική της θέση.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ – ΕΤΟΥΣ 2016 - ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

- Αναμένεται η οριστική έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του Φωτοβολταϊκού Πάρκου από την αποκεντρωμένη περιφερειακή διοίκηση Πελοποννήσου.
- Επίσης αναμένεται η έγκριση της αίτησης που κατατέθηκε στη ΔΕΗ για τους όρους διασύνδεσης στο δίκτυο διανομής.
- Σχετικά με την άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικό πάρκο, η σχετική μας αίτηση προς τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας είναι υπό εξέταση και αναμένεται η ολοκλήρωση της διαδικασίας εντός της χρήσεως 2017. Πιο συγκεκριμένα, έχουμε αιτηθεί άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από αιολικό δυναμικό 105,8 MW και άδεια εγκατάστασης φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 7,32 MW.
- Την 31/12/2016 υπογράφηκε πράξη παράτασης προσυμφώνου αγοραπωλησίας ακινήτων σύμφωνα με την οποία παρατείνεται έως την 31/12/2017 η σύνταξη του οριστικού συμβολαίου αγοράς των ακινήτων στην περιοχή Κούνος Λακωνίας όπου θα αναπτυχθεί η δραστηριότητα της εταιρίας. Κατόπιν όλων των ανωτέρω εξελίξεων, δηλαδή τη λήψη όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων εντός του 2017, προβλέπουμε ότι εντός της χρήσεως 2018 θα υπογραφεί και το οριστικό συμβόλαιο αγοράς των εν λόγω ακινήτων.
- Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις μετά την 31/12/2016 και έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να επηρεάζουν ουσιωδώς τα μεγέθη της εταιρίας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η οικονομική διεύθυνση προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και

κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, η χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και επένδυσης των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των αιολικών πάρκων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο αφού ακόμα δεν έχει έσοδα και πελατεία.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές. Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίου

Δανεισμός της Εταιρείας δεν υφίσταται. Η εταιρία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών της. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση από τη διοίκηση.

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. που έχει έδρα στην Ελλάδα είναι μητρική της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ καθ΄ ότι συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιό κατά (συνολικό – άμεσο και έμμεσο) ποσοστό 94,44%. Η «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» μητρική της εταιρίας «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ» συμμετέχει κατά ποσοστό 98,00% στο μετοχικό της κεφάλαιο.

Ως προς τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)	**35.000**	**25.000**
Υποχρεώσεις προς τη μητρική Εταιρεία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	35.000	25.000

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση και τις επεξηγήσεις, ως εντεταλμένη Διοίκηση σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2016 και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2016.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2017

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΜΗΡΟΣ ΔΕΛΗΦΩΤΗΣ
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10461
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43^{α} του κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΜΗΡΟΣ Δ. ΔΕΛΗΦΩΤΗΣ
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10461
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	359.348	359.348
		359.348	**359.348**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6	5.820	7.094
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	6.387	4.668
		12.206	**11.762**
Σύνολο ενεργητικού		**371.555**	**371.110**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	560.000	560.000
Ζημιές εις νέο		-227.130	-216.536
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**332.870**	**343.464**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	3.685	2.294
		3.685	**2.294**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9	35.000	25.353
		35.000	**25.353**
Σύνολο υποχρεώσεων		**38.685**	**27.647**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**371.555**	**371.110**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Πωλήσεις		0	0
Κόστος πωληθέντων	13	0	0
Μικτό κέρδος		**0**	**0**
Έξοδα διοίκησης	13	-6.535	-6.669
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	15	-2.653	-2.088
		-9.188	**-8.756**
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	12	-15	-14
Αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων		**-9.203**	**-8.770**
Φόρος εισοδήματος	14	-1.391	-1.485
Αποτελέσματα (ζημίες) μετά από φόρους		**-10.594**	**-10.255**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Μετοχικό κεφάλαιο	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
1-Ιαν-15	**560.000**	**-206.281**	**353.719**
Αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	0	-10.255	**-10.255**
31-Δεκ-15	**560.000**	**-216.536**	**343.464**
1-Ιαν-16	**560.000**	**-216.536**	**343.464**
Αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	0	-10.594	**-10.594**
31-Δεκ-16	**560.000**	**-227.130**	**332.870**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	16	1.733	-5.119
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	12	-16	-15
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**1.717**	**-5.134**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι εισπραχθέντες	12	1	1
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**1**	**1**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**0**	**0**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		**1.718**	**-5.133**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	7	4.668	9.801
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	7	**6.386**	**4.668**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία αναμέται να δραστηριοποιηθεί στην Ελλάδα, στον κλάδο της ενέργειας με στόχο την ανάπτυξη και διαχείριση έργων χρήσης ΑΠΕ.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Κηφισιά, Ερμού 25 ΤΚ 14564.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ», η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 98% και η οποία περιλαμβάνεται στην ενοποιημένη κατάσταση της μητρικής και εισηγμένης στο ΧΑ «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.», που έχει έδρα στην Κηφισιά. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο www.etae.com.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Μαρτίου 2017 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, www.aiforikikounou.gr.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

Συνέχιση δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις τις 31.12.2016 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποίησεις Προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από κοινού Συμφωνίες»

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης»

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις) «Γεωργία: Διαρκείς φυτείες»

Αυτές οι τροποποιήσεις αλλάζουν τη χρηματοοικονομική αναφορά των διαρκών φυτειών, όπως τα αμπέλια και τα δέντρα που παράγουν φρούτα. Οι διαρκείς φυτείες πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ιδιοκατασκευασμένα ενσώματα πάγια. Συνεπώς, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις διαρκείς φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις διαρκείς φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις»

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης"

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχεία (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που

επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) "Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 "Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες"

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα δεν έγιναν στη χρήση 2016.

2.4 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αφορούν ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και δεν αποσβένονται.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα .

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειούμενη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος,και αξίας χρήσεως (Παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού.

2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) Χρηματοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ώς τη λήξη είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η Διοίκηση του Ομίλου έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει ως τη λήξη. Στην περίπτωση που ο Όμιλος πωλήσει σημαντικό μέρος των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή θεωρείται μολυσμένο και αναταξινομείται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν νεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητα τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της Οικονομικής Πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειώμενα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Γα τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως.

2.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας.

2.9 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογή τους αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η αναβαλλόμενες φορολογικές απιατήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση να γίνει με συμψηφισμό.

2.11 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τόκους τραπεζικών καταθέσεων καθόσον η εταιρία δεν δραστηριοποιήθηκε ακόμα.Τα έσοδα από τόκους λογίζονται την περίοδο που οι τόκοι γίνονται απαιτητοί.

2.12 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιησεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελληνική αγορά, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση της μητρικής Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και ειδικότερα από την Κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τον επιχειρησιακό τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Η εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου καθότι το σύνολο των εσόδων της προέρχεται από τόκους τραπεζικών καταθέσεων.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και με εξασφαλισμένη επάρκεια τραπεζικών πιστωτικών ορίων

3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας του

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και την 31 Δεκεμβρίου 2014 η εταιρία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες.

3.3 Διαχείριση κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πληροφόρησης καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν γίνει από τη διοίκηση της εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων .

5 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Ακινητ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος			
1-Ιαν-15	**0**	**359.348**	**359.348**
31-Δεκ-15	**0**	**359.348**	**359.348**
Κόστος			
1-Ιαν-16	**0**	**359.348**	**359.348**
31-Δεκ-16	**0**	**359.348**	**359.348**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1-Ιαν-15	**0**	**0**	**0**
31-Δεκ-15	**0**	**0**	**0**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2015	**0**	**359.348**	**359.348**
1-Ιαν-16	**0**	**0**	**0**
31-Δεκ-16	0	**0**	**0**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	**0**	**359.348**	**359.348**

6 Απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15
Λοιπές Απαιτήσεις	5.820	7.094
Σύνολο	**5.820**	**7.094**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0	0
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**5.820**	**5.671**

Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις», περιλαμβάνονται : Συμφηψιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ € 5.758 , λοιπές απαιτήσεις κατά του δημοσίου € 12,00 και έξοδα επομένων χρήσεων €50,00.

7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15

Διαθέσιμα στο ταμείο	601	601
Καταθέσεις όψεως	5.786	4.067
Σύνολο	**6.387**	**4.668**

8 Μετοχικό κεφάλαιο

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1-Ιαν-15	**56.000**	**560.000**	**0**	**560.000**
31-Δεκ-15	**56.000**	**560.000**	**0**	**560.000**
1-Ιαν-16	**56.000**	**560.000**	**0**	**560.000**
31-Δεκ-16	**56.000**	**560.000**	**0**	**560.000**

9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-15	31-Δεκ-15
Λοιπές υποχρεώσεις	0	293
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	35.000	25.000
Σύνολο	**35.000**	**25.353**
Βραχυπρόθεσμες	**35.000**	**25.353**

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη προέρχονται από ταμειακές διευκολύνσεις που έλαβε η επιχείρηση, στην παρούσα και σε προηγούμενες χρήσεις, από τη μητρική της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.

10 Δάνεια

Δε υπάρχουν δάνεια.

11 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψησμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31-Δεκ-16	31-Δεκ-15

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	3.685	2.294
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0	0
	3.685	2.294
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	0	0
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0	0
	0	0
	3.685	**2.294**

Η συνολική μεταβολή της χρήσεως στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος απεικονίζεται στον κατωτέρω πίνακα :

	31-Δεκ-16	**31-Δεκ-15**
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	**2.294**	**809**
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	1.391	1.485
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**3.685**	**2.294**

12 Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	**31-Δεκ-15**
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων	1	1
Καθαρά έξοδα / (έσοδα) τόκων	**1**	**7**
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	0	0
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	16	15
	16	15
Σύνολο	**-15**	**-14**

13 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16		
	Κόστος πωληθέντων	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	6.000	**6.000**
Φόροι-Τέλη	0	140	**140**
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	0	320	**320**
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	75	**75**
Σύνολο	**0**	**6.535**	**6.535**

	31-Δεκ-15		
	Κόστος πωληθέντων	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	6.300	**6.300**
Φόροι-Τέλη	0	80	**80**
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	0	50	**50**
Υλικά άμεσης ανάλωσης και έξοδα κοινοχρήστων	0	239	**239**
Σύνολο	**0**	**6.669**	**6.669**

14 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	**31-Δεκ-15**
Φόρος χρήσης / περιόδου	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 11)	1.391	1.485
Σύνολο	**1.391**	**1.485**

15 Λοιπά έσοδα / έξοδα

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

	31-Δεκ-16	**31-Δεκ-15**
Λοιπά Κέρδη / (Ζημίες)	-2.653	-2.088
Σύνολο	**-2.653**	**-2.088**

16 Λειτουργικές ταμειακές ροές

Όλα τα ποσά είναι σε Ευρώ.

		31/12/2016	**31/12/2015**
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης		-10.594	-10.255
Πλέον / (μείον) προσαρμογές :			
Φόρο εισοδήματος		1.391	1.485
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων	5 & 6	0	0
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	14	0	0
Προβλέψεις		0	0
Συναλλαγματικές διαφορές			
Έσοδα τόκων	12	-1	-1
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12	16	15
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		1.274	-1.423
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		9.647	5.060

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.733**	**-5.119**

17 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

- Στις χρήσεις από το 2011 έως και το 2015 η εταιρία υπάχθηκε στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Για όλες τις χρήσεις της χορηγήθηκε «Φορολογικό Πιστοποιητικό» με τύπο «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη», το οποίο υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στη Γ.Γ.Π.Σ. του Υπ. Οικονομικών.

- Για τη χρήση 2016 η Εταιρεία δεν έχει ελεγθεί φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές οι οποίες να έχουν σημαντική επίδραση στην Οικονομική Θέση της Εταιρείας.

Κατά τα λοιπά δεν υφίστανται άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.

18 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (σύμφωνα με το ΔΛΠ 24) έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-16	**31-Δεκ-15**
Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)		
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	**35.000**	**25.000**

19 Λοιπές σημειώσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

- Δεν απασχολήθηκε προσωπικό στην Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης .

- Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη .

-Οι συνολικές αμοιβές των Νομίμων Ελεγκτών της Εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο της χρήσης 2016 ανέρχονται σε € 3.000 (για την προηγούμενη χρήση 2015 είχαν ανέλθει επίσης σε € 3.000).

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα ή πράξεις που έλαβαν χώρα έως την 31/12/2016 και μετά την ημερομηνία αυτή που να επηρεάζουν ουσιωδώς τη λειτουργία και την οικονομική επιφάνεια της Εταιρείας.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δνων Σύμβουλος	Ενας Σύμβουλος	Ο οικον. Δ/ντής	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας	Ιωάννης Φ. Μπούκης	Γεώργιος Η. Πλιάτσικας	Μαριάννα Π. Εμβαλωμένου

Στοιχεία & πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Ρ.Γ.Ε.ΜΗ 007403401000, ΕΔΡΑ : ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01/01/2016 έως 31/12/2016

(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ Α.Ε. Στον αναγνώστη που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, συνιστούμε να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: ΕΡΜΟΥ 25, ΚΗΦΙΣΙΑ, 145 64

Εποπτεύουσα αρχή: Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Α.Ρ.Γ.Ε.ΜΗ 007403401000, ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΦΜ:998533624

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: *Λ.Μπόμπολας-Πρόεδρος& Δνων Σύμβουλος, Ιωαν.Μπούκης-Σύμβουλος , Παν.Αμπέρτος-Σύμβουλος, Γεωργιος Πλιάτσικας - Σύμβουλος, Βασιλική Νιάτσου- Σύμβουλος.*

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.aiforiki.kounou.gr

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 29/03/2017

Ορκωτός ελεγκτής : ΟΜΗΡΟΣ ΔΕΛΗΦΩΤΗΣ (ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 10461)

Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

Τύπος έκθεσης ελέγχου: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	359.348	359.348
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.206	11.762
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**371.555**	**371.110**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	560.000	560.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-227.130	-216.536
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	332.870	343.464
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	3.685	2.294
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.000	25.353
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	38.685	27.647
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**371.555**	**371.110**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

	31/12/2016	**31/12/2015**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2016 & 01.01.2015 αντίστοιχα)	343.464	353.719
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-10.594	-10.255
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	**332.870**	**343.464**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών	0	0
Μικτά κέρδη/(ζημίες)	0	0
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελ.	**-9.188**	**-8.756**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**-9.203**	**-8.770**
Μείον φόροι	-1.391	-1.485
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	**-10.594**	**-10.255**
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ. & συνολικών αποσβέσεων	**-9.188**	**-8.756**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Λειτουργικές Δραστηριότητες	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αποτελέσματα προ φόρων	-9.203	-8.770
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις		
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-1	-1
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16	15
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ. κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.274	-1.423
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	9.647	5.060
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-16	-15
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.717**	**-5.134**
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Τόκοι εισπραχθέντες	1	1
Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1**	**1**
Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**0**	**0**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	**1.718**	**-5.133**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	4.668	9.800
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**6.386**	**4.668**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές της 31.12.2015. **2.** Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων της εταιρείας **3** Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. **4.** Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ", η οποία συμμετέχει με ποσοστό 98% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. **5.** Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η έμμεσα (μέσω της "ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ") μητρική της "ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ" με έδρα την Κηφισιά, η οποία συμμετέχει έμμεσα με ποσοστό 92,42% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, και η οποία ενσωματώνει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. **6.** Για τις χρήσεις από 2011 έως 2015 η εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές βάσει των Ν. 2238/1994 και Ν. 4174/2013 και έλαβε πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης , όλα με με τύπο «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». για τη χρήση 2016, δεν έχει ελεγθεί φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές οι οποίες να έχουν σημαντική επίδραση στην Οικονομική Θέση της Εταιρείας. **7.** Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό στις χρήσεις 2015 και 2016.

ΚΗΦΙΣΙΑ 29/03/2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δνων Σύμβουλος	Ενας Σύμβουλος	Ο Οικον. Δ/ντης	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας ΑΔΤ Σ-237945	Ιωάννης Φ. Μπούκης ΑΔΤ Ξ-049014	Γεώργιος Η. Πλιάτσικας ΑΔΤ ΑΙ-559981 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 18360 Α' ΤΑΞΗΣ	Μαριάννα Π. Εμβαλωμένου ΑΔΤ Χ-714742 ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 30611 Α΄ ΤΑΞΗΣ