Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,19/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1402704

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **19/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1569328** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο **APOLLO CAPITAL PROPERTIES A.E.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7536901000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20574 / 13/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

		Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2015		Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2014	
I.	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**				
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		249.488,00		23.044,00
	Μείον: Κόστος πωλήσεων		15.250,00		0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		234.238,00		23.044,00
	Πλέον 1 .Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		6.400,00		400,00
	Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.909,06		53.978,26	
	Μείον: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	30.435,80	37.344,86	0,00	53.978,26
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		203.293,14		-30.534,26
	Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα			0,00	
	Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00	217.102,92	217.102,92
	Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως				-247.637,18
	Πλέον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα				
	Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		0,00	0,00	0,00
	Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα				-247.637,18
	Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	15.206,15			
	Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος	-15.206,15	0,00	12.220,03	12.220,03
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**203.293,14**		**-247.637,18**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ' ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΑΔΤ Ρ5932[illegible]

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ Σ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΤ Ν119529

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Α. & Ε. ΒΑΛΑΧΑΚΗ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1253

APOLLO CAPITAL PROPERTIES A.E. ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63181/01/Β/07/302

ΙΣΟΛΟΠΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2015			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2014		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.914,39	1.914,38	0,01	1.914,39	2.297,28	-382,89
	1.914,39	1.914,38	0,01	1.914,39	2.297,28	-382,89
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	3.730.232,35	0,00	3.730.232,35	3.730.232,35	0,00	3.730.232,35
5. Μεταφορικά μέσα	150.350,00	92.845,50	57.504,50	150.350,00	77.810,50	72.539,50
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.711,47	899,31	983,31	1.711,47	728,16	983,31
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ)	3.882.293,82	93.744,81	3.788.720,16	3.882.293,82	78.538,66	3.803.755,16
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			114.920,00			114.920,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			17.580,00			17.580,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)			3.921.220,17			3.936.255,16
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
4. Πρώτες και βοηθητ. Ύλες			0,00			0,00
5.Προκαταβολές γι' αγορές αποθεμάτων			518.331,00			533.581,00
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			952.406,64			657.060,73
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			15.278,72			15.278,72
12. Λογαριασμοί διεχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00
IV.						
Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			58.697,69			60.000,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,00			0,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			1.544.714,05			1.265.920,45
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			5.465.934,22			5.201.792,72

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2015	Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2014
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	785.000,00	785.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-358.695,21	-561.988,35
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑIV+ ΑV)	426.304,79	223.011,65
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακό δάνειο	1.929.574,30	1.929.574,30
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	0,00	0,00
2. Τράπεζες	1.307.236,39	1.307.236,39
4.Προκαταβολές Πελατών	0,00	3.274,93
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	49.237,61	10.160,59
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	1.753.581,13	1.728.534,86
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ + ΠΙ)	5.039.629,43	4.978.781,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	5.465.934,22	5.201.792,72

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η' ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΑΔΤ Ρ5233[illegible]6

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΔΤ Ν119529

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Α. & Ε. ΒΛΑΧΑΚΗ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1253

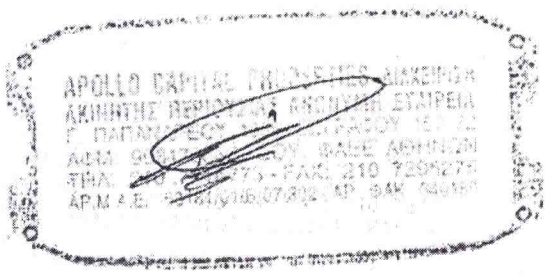
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

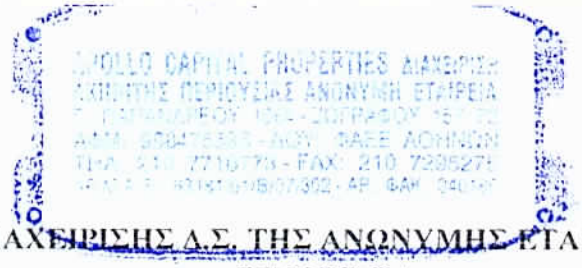
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία	APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίδος αναφοράς	01.01.2015 ΕΩΣ 31.12.2015
Διεύθυνση έδρας	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106Β, 15773,, ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Δημόσιο μητρώο	Γ.Ε.ΜΗ. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 0007536901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας	Πολύ μικρή παρ. 2 (α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την λειτουργία βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ 10/09/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	Α. & Ε. ΒΑΛΑΧΑΚΗ Ο.Ε. ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1253





ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Δ.Σ. ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (με Α.Φ.Μ. 998475536, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63181/01/Β/07/302, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 007536901000).

Η Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρίας για έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης 01/01/2015 – 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 31/12/2015 (8η Διαχειριστική Χρήση) και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα , σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για τη δραστηριότητα της Εταιρείας την περίοδο αυτή: Τα στοιχεία που αποτελούν το Ενεργητικό & Παθητικό του Ισολογισμού της 31/12/2015 αναλύονται ως εξής:

Α.ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015

1.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			1.914,39	
		Μείον Αποσβέσεις	1.914,38	
		Καθαρή Αξία Αναπόσβεστη		0,01
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			3.882.293,82	
		Μείον Αποσβέσεις	93.744,81	
		Καθαρή Αξία Αναπόσβεστη		3.788.720,16
Δ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ				
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ				
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ				
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			114.920,00	
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			17.580,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ				132.500,00
Ε.ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
	1.Αποθέματα	518.331,00		
	2.Απαιτήσεις	967.685,36		
	3.Διαθέσιμα	58.697,69		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				1.544.714,05
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				5.465.934,22
2.ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
		ΚΕΦΑΛΑΙΟ	785.000,00	
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΈΟ	-355.695,21	

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				429.304,79
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
		ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.929.574,30	
		ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.107.055,13	
				5.036.629,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				**5.465.934,22**

Β.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ		249.488,00
ΜΕΙΟΝ: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		15.250,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛ.-ΚΕΡΔΗ ΕΚΜ/ΣΗΣ		**234.238,00**
ΠΛΕΟΝ: ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		6.400,00
ΜΕΙΟΝ: 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚ.ΛΕΙΤ.	6.909,06	
2.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤ.ΔΙΑΘ.	27.435,80	34.344,86
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		**206.293,14**
ΠΛΕΟΝ: ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ		0,00
ΜΕΙΟΝ: ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ		0,00
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		**206.293,14**
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		0,00
ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ		0,00
ΟΡΓΑΝΙΚΑ,ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΚΕΡΔΗ		**206.293,14**
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒ.ΠΑΓΙΩΝ	15.206,15	
ΜΕΙΟΝ: ΟΙ ΑΠΌ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ.	-15.206,15	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		**206.293,14**

Γ.ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		206.293,14
ΠΛΕΟΝ: ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΕΡΔΩΝ - ΖΗΜΙΩΝ) ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ		-526.963,08
ΜΕΙΟΝ: ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ		0,00
ΣΥΝΟΛΟ		**-320.669,94**
ΜΕΙΟΝ: 1. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ Ή ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ		**-320.669,94**

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω ,παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι, να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2015 ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας & το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως που τον συνοδεύει , καθώς και τη διάθεση των Αποτελεσμάτων.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ 10/09/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΙΩΝΗ ΜΑΡΙΑ