Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382251
Fax: 2103616464
E-mail: koukoulou@acci.gr

Αθήνα,19/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1376303

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **15/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1568761,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΕΛΓΙΝ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9134201000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18374/18 / 06/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 9134201000

ΣΟΛΩΝΟΣ 74 - ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ 8ης ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 -31/12/2017

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)

της επιχείρησης:ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :01/01/2017 έως 31/12/2017

Μέγεθος οντότητας :<<Πολύ μικρή οντότητα>>με Διπλογραφικά βιβλία

Νόμισμα:Ευρώ.Στρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές Καταστάσεις:Δεν έγινε.

1. Σχετικό άρθρο του Νόμου :29 παρ. 3	
Επωνυμία της οντότητας.	**ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.**
Νομικός τύπος της οντότητας.	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς.	**1/1/2017 - 31/12/2017**
Διεύθυνση έδρας της οντότητας.	**ΣΟΛΩΝΟΣ 74 ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής.	**Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ)** **Αριθμός: 9134201000**
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας , ή όχι;	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Η οντότητα είναι υπο εκκαθάριση;	**Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας	**Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014**
2. Σχετικό άρθρο του Νόμου :29 παρ.16	
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις,που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	**Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2017, οι σχετικές δηλώσεις φορολογίας έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.** **Η διοίκηση εκτιμά ότι τυχόν φορολογικός έλεγχος δεν θα διαφοροποιήσει ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις που έχουν καταρτιστεί. Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.**
3. Σχετικό άρθρο του Νόμου :29 ΠΑΡ.25	
Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών,διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων,με μνεία του επιτοκίου,των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν,διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης ,καθως και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους,με οποιαδήποτε εγγύηση.Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

4. Σχετικό άρθρο του Νόμου :29 παρ.34 και 16 παρ.7	
Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.2.1	**ΝΑΙ**
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	**Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές**

Αθήνα, 31-05-2018

Ο Πρόεδρος	Το μέλος	Ο Λογιστής
Ηρακλής Γκιώνης	Νικόλαος Κωνσταντινίδης	PUREFINANCE - Βούλγαρης Απόστολος
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 621494	Α.Δ.Τ.: ΑΕ 629226	Α.Δ.Τ.: Χ 031351

ΕΛΓΙΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

ΑΦΜ 997799139 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ 9134201000

Υπόδειγμα Β.1.2: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

8η εταιρική χρήση (από 1.1.2017 έως 31.12.2017)

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	31.12.2017	**31.12.2016**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	447.300,00	472.500,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Σύνολο	**447.300,00**	**472.500,00**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,02	0,05
Σύνολο	**0,02**	**0,05**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**447.300,02**	**472.500,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	31.328,64	15.664,32
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	715,35	4.940,25

Σύνολο	**32.043,99**	**20.604,57**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**32.043,99**	**20.604,57**
Σύνολο ενεργητικού	**479.344,01**	**493.104,62**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια	60.000,00	60.000,00
Κεφάλαιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	**60.000,00**	**60.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-110.934,39	-93.634,07
Σύνολο	**-110.934,39**	**-93.634,07**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-50.934,39**	**-33.634,07**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	522.847,38	522.847,38
Λοιποί φόροι και τέλη	7.431,02	3.891,31
Σύνολο	**530.278,40**	**526.738,69**
Σύνολο υποχρεώσεων	**530.278,40**	**526.738,69**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**479.344,01**	**493.104,62**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.695,50	15.120,00
Σύνολο	**15.695,50**	**15.120,00**
Έξοδα Διοίκησης	29.347,67	27.046,25
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.643,65	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-17.295,82**	**-11.926,25**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4,50	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-17.300,32**	**-11.926,25**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-17.300,32**	**-11.926,25**

Αθήνα, 31.05.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ηρακλής Γκιώνης Α.Δ.Τ.: ΑΕ 621494	Νικόλαος Κωνσταντινίδης Α.Δ.Τ.: ΑΕ 629226	PUREFINANCE - Βούλγαρης Απόστολος Α.Δ.Τ : Χ 031351