ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Όθωνος 3
Τ.Κ.: 35100
Πληροφορίες: PISPIRIGKOS THEODOROS
Τηλέφωνο: 2231022112
Fax: 2231030985
E-mail: info@fthiotidoscc.gr

Λαμία, 19/11/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1405457

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Την **19/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1568624,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «CATHRIN FISH» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3434901000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Φθιώτιδας (Αρ. Πρωτ.: Φ.50.99/02(13)/4859 / 14/11/2018).

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Ο Υπάλληλος
Θεόδωρος Πισπιρίγκος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ
ΟΔΥΣΣΕΩΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 59, 35009 ΜΩΛΟΣ

2. ΠΕ Φθιώτιδας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η Σ

ΤΟΥ **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ** ΤΗΣ

‘‘ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ’’

της 21ης Μαίου 2018

Στο Μώλο Φθιώτιδας σήμερα την 21η Μαίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 στην έδρα της εταιρείας με την επωνυμία “ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ’’ ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42705/01/Β/99/204, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 003434901000 και επί της οδού ΟΔΥΣΣΕΩΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 59, ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ 35009, συνήλθαν τα μέλη του Δ.Σ. προκειμένου να συζητήσουν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. Έγκριση των συνταχθέντων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο 1/1/2017 - 31/12/2017 και έγκριση της προτεινόμενης διάθεσης των αποτελεσμάτων αυτής.
2. Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.
3. Κατάρτιση και έγκριση της έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. προς τη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως: 2017
4. Πρόσκληση για σύγκλιση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων που θα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης: 1/1/2017 - 31/12/2017

Στη συνεδρίαση παρίστανται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δηλαδή οι:

1. **Κωνσταντίνος Κουτσοφιός του Αλεξάνδρου**
   κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΕ 019648, εκδοθείσα την 05/01/07 από το Τ.Α. Ν. Σμύρνης
   κάτοικος επί της Ανδρομάχης 29, Π. Φαλήρου, με Α.Φ.Μ. 031310127 της Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου.
2. **Γρηγόριος Δοντάς του Ιωάννη**
   κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Χ 576069, εκδοθείσα την 18/07/03 από το Τ.Α. Χαϊδαρίου
   κάτοικος επί της οδού Αχαρνών 238, Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 028570589 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών.
3. **Αλέξιος Κουτσοφιός του Κωνσταντίνου**
   κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΙ 612545, εκδοθείσα την 31/08/10 από το Τ.Α. Π. Φαλήρου
   κάτοικος επί της Ανδρομάχης 29, Π. Φαλήρου, με Α.Φ.Μ. 146950690 της Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου.

Επίσης στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπεύθυνος του Λογιστηρίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την παραπάνω σειρά.

Επί του πρώτου θέματος: **‘’Έγκριση των συνταχθέντων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο 1/1/2017 - 31/12/2017 και έγκριση της προτεινόμενης διάθεσης των αποτελεσμάτων αυτής.’’**

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. αναλύει τις συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2017 (Ισολογισμός, Λογαριασμός ,Αποτελεσμάτων Χρήσης & Προσάρτημα) της κλειομένης περιόδου, έτσι όπως αυτές εμφανίζονται στο βιβλίο Απογραφών & Ισολογισμών της εταιρείας και περιγράφονται στην παρακάτω Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ. προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων αυτής.

Μετά από διαλογική συζήτηση, κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο παριστάμενος υπεύθυνος Λογιστηρίου παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Ανάλυση των κονδυλίων των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων παρέχεται παρακάτω στην έκθεση διαχείρισης της χρήσεως 2017 προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Έγκριση της προτεινόμενης διαθέσεως αποτελεσμάτων

Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων, όπως εμφανίζονται στο σχετικό πίνακα.

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής

Ποσά σε €	**31/12/2017**
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	0,00
Υπόλοιπο εις νέον	-21.637,86
Σύνολο	**-21.637,86**

Επί του δεύτερου θέματος: **‘’Κατάρτιση και έγκριση της έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. προς τη**

Με εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζεται ομόφωνα τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσεως , να υπογράψουν οι κ.κ. :

1. **Κωνσταντίνος Α. Κουτσοφιός (Α.Δ.Τ.: ΑΕ 019648)**
   Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος
2. **Δοντάς Ι. Γρηγόριος (Α.Δ.Τ.: Χ 576069)**
   Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος
3. **Αντώνιος Π. Προδρόμου (Α.Δ.Τ.: ΑΑ120150), Αρ.Αδείας: 446 Α΄Τάξης / Ο.Ε.Ε.**
   Επί του Λογιστηρίου

Επί του τρίτου θέματος: ‘’’’

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση ομόφωνα εγκρίνει την καταρτισθείσα έκθεση διαχείρισης για τη χρήση 2017, που θα υποβληθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία θα έχει ως εξής:

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής

Ποσά σε €	**31/12/2017**
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	0,00
Υπόλοιπο εις νέον	-21.637,86
Σύνολο	**-21.637,86**

Ε Κ Θ Ε Σ Η Δ Ι Α Χ Ε Ι Ρ Ι Σ Η Σ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

‘‘ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ’’

ΤΗΣ 18ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας, τον ισολογισμό της 18ης εταιρικής χρήσης, που καλύπτει διάστημα 1/1/2017 έως 31/12/2017 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρίας κατά την διάρκεια της χρήσης, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της.

Πέρα από αυτά κρίνουμε αναγκαίο με την παρούσα μας έκθεση να αναφερθούμε συνοπτικά σε ορισμένους λογαριασμούς, το ύψος των οποίων επηρέασε την διαμόρφωση των αποτελεσμάτων χρήσεως.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

α) Ο κύκλος εργασιών της 18ης εταιρικής χρήσης που έκλεισε στις 31/12/2017 ανήλθε σε 898310,7 ευρώ έναντι € 979930,32 της περσινής χρήσεως, ήτη μειωμένος κατά 81619,62

Ειδικότερα ο κύκλος εργασιών διακρίνεται κατά περιοχή:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Εμπορική δραστηριότητα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	30.134,00	978.406,27
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	868.176,70	24,05
Σύνολο πωλήσεων εμπορευμάτων	**898.310,70**	**978.430,32**
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων		
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	0,00	1.500,00
Σύνολο πωλήσεων αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	**0,00**	**1.500,00**
Σύνολο Κύκλου Εργασιών (Πωλήσεις)	**898.310,70**	**979.930,32**

β) Έξοδα που αφορούν τις διοικητικές λειτουργίες και έξοδα διαθέσεως ευρώ 24207,83 και € 22682,28 αντίστοιχα, έναντι € 25375,62 και € 8150,78 της περσινής χρήσεως.
Τα Αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε ζημιές-21637,86 ευρώ, έναντι κερδών ευρώ 133239,74 της προηγούμενης χρήσεως.

γ) Η εταιρεία διενήργησε αποσβέσεις στα πάγια περιουσιακά της στοιχεία για το χρονικό διάστημα 1/1/2017 - 31/12/2017, βάσει των φορολογικών συντελεστών του ισχύοντος άρθρου 24 του Ν.4172/2013, ύψους 20461,61 ευρώ.

δ) Η προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων για τη χρήση 2017, τα οποία θα τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, παρατίθεται ως κάτωθι:

Η Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων έχει ως εξής :

''ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ''

0

0

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	Σημείωση		
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	898.310,70	979.930,32
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	866.634,97	812.308,68
Μικτό Αποτέλεσμα		**31.675,73**	**167.621,64**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα		**31.675,73**	**167.621,64**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-24.207,83	-22.682,28
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-25.375,62	-8.150,78
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	0,00	0,00
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	0,00	-3.310,55
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρείας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	0,00	2.749,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-17.907,71**	**136.228,02**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	10,40	0,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-3.740,55	-2.989,06
Αποτελέσματα προ φόρων		**-21.637,86**	**133.239,74**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**-21.637,86**	**133.239,74**

Από την ανάλυση των επιμέρους κονδυλίων του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης 2017 και της προηγούμενης χρήσης 2016 προκύπτουν τα παρακάτω:

- Η χρονιά του 2017 στον κλάδο μας, χαρακτηρίστηκε από γεγονότα που επιβάρυναν την οικονομική κατάσταση του και επέτειναν την αβεβαιότητα. Έτσι τα αποτέσματα που παρουσίασε η εταιρία μας κρίνονται ικανοποιητικά
- Η εταιρία μας εφαρμόζει από το 2015 τα ΕΛΠ βάσει του Ν.4308/2014 οπότε και τα αποτελέσματα των χρήσεων από τότε, έχουν περιλάβει όλες τις απαραίτητες προσαρμογές στα ΕΛΠ.
- Λαμβάνοντας υπόψη τις δύσκολες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά για πολλές επιχειρήσεις παγκοσμίως , η εταιρεία θα συνεχίσει να λειτουργεί και να έχει ενεργό ρόλο στον τομέα αυτό.
- Η εταιρεία δραστηριοποιείται έντονα και κατά τη διαδικασία της επέκτασης της , καθώς και το μερίδιό τους στην αγορά, μέσω των συνεχών και προσπαθειών της Διοίκησης για νέες συνεργασίες.
- Η Διοίκηση πιστεύει ότι έχουν τεθεί οι βάσεις για την αποτελεσματική και μακρόπνοη ανάπτυξη των εργασιών της εταιρείας, που θα έχουν σαν αποτέλεσμα το όφελος των μετόχων αλλά και του προσωπικού της εταιρείας που καταβάλλει σημαντικές προσπάθειες για τη περαιτέρω ανάπτυξη της.

Ο Ισολογισμός του Ενεργητικού & Παθητικού απεικονίζεται ως κάτωθι:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2017	**31/12/2016**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**Σημείωση**		
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	0,27	0,27
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	65.046,70	73.098,57
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Σύνολο		**65.046,97**	**73.098,84**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**Ε.2**	0,00	0,00
Υπεραξία	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως	**Ε.2.1**	0,08	0,08
Σύνολο		**0,08**	**0,08**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**3.200,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.3.3**	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	**Ε.3.2**	0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**68.247,05**	**73.098,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	0,00	412,90
Εμπορεύματα	**Ε.4**	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	**Ε.4**	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.4**	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.4**	30.531,35	11.269,74
Σύνολο		**30.531,35**	**11.682,64**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	472.529,37	563.186,87
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	321.992,83	82.437,10
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.1**	442,86	442,86
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.4**	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	21.333,42	42.966,66
Σύνολο		**816.298,48**	**689.033,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**846.829,83**	**700.716,13**
Μεταβατικοί Λ/σμοί Ενεργητικού	**Ε.4**	**300,00**	**0,00**
Σύνολο Ενεργητικού		**915.376,88**	**773.815,05**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση	**Σημείωση**		
Κεφάλαιο	**π.1.1**	500.000,00	500.000,00
Υπέρ το άρτιο	**π.1.2**	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		**500.000,00**	**500.000,00**
Διαφορές Εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	**π.1.3**	0,00	0,00
Δοαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**π.2**	**36.579,67**	**36.579,67**
Αφορολόγητα αποθεματικά	**π.2**	**0,00**	**0,00**
Ποσά για αύξηση ΜΚ		**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα εις νέο	**π.2.1**	**-142.596,54**	**-120.958,68**
Σύνολο		(-106016,87)	(-84379,01)
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**393.983,13**	**415.620,99**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**π.3.1**	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**π.4.2**	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**π.4.3**	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**π.4.4**	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**π.5.1**	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**π.5.2**	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**π.5.3**	499.917,66	347.542,14
Φόρος εισοδήματος	**π.5.4**	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	**π.5.5**	1.400,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**π.5.6**	7.070,66	6.727,84
Λοιπές υποχρεώσεις	**π.5.7**	13.005,43	3.924,08
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**π.5.8**	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**π.5.9**	0,00	0,00
Σύνολο		**521.393,75**	**358.194,06**
Σύνολο υποχρεώσεων		**521.393,75**	**358.194,06**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**915.376,88**	**773.815,05**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Στη διάρκεια της χρήσεως 1/1/2017 – 31/12/2017 η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις.

ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική, σε σχέση με την οικονομική συγκυρία τόσο στην χώρα όσο και διεθνώς .Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό 393983,13 ευρώ έναντι 415620,99 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Στη συνέχεια επισημαίνονται και σχολιάζονται οι σημαντικότερες μεταβολές στα στοιχεία του Ισολογισμού μεταξύ της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσεως.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 καθώς και τα κονδύλια του Ισολογισμού αναλύονται ως κάτωθι :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα περ. στοιχεία	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		
Ενσώματα Πάγια	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	0,27	0,27	E.1
Λοιπός Εξοπλισμός	65.046,70	73.098,57	E.1
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	**65.046,97**	**73.098,84**	
Άυλα Πάγια στοιχεία			
Λοιπά Έξοδα εγκ.σης	0,08	0,08	E.2.1
Σύνολο Άυλα πάγια στοιχεία	**0,08**	**0,08**	
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία	**65.047,05**	**73.098,92**	

Τα μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις βάσει του άρθρου 24 του Ν. 4172/2013.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		
Ποσά σε €	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Προιόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	412,90	E.4
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	30.531,35	11.269,74	E.4
Σύνολο Αποθεμάτων	**30.531,35**	**11.682,64**	

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Εμπορικές απαιτήσεις	472.529,37	563.186,87	E.5.1
Λοιπές Απαιτήσεις	325.492,83	82.437,10	E.5.3
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	442,86	442,86	E.5.4
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	21.333,42	42.966,66	E.5.6
Σύνολο Χρηματ. Στοιχεία & Προκ/λές	**819.798,48**	**689.033,49**	
Σύνολο Κυκλοφορούντων περ. στοιχείων	**850.329,83**	**700.716,13**	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**915.376,88**	**773.815,05**	

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Καθαρή Θέση	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Μετοχικό Κεφάλαιο	500.000,00	500.000,00	Π.1.1
Αποθεματικά νόμων & καταστατικού	36.579,67	36.579,67	Π.2
Αποτελέσματα εις Νέον	-142.596,54	-120.958,68	Π.2.1
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**393.983,13**	**415.620,99**	

Από τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας την 31/12/2017 ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 393983,13 και μειώθηκαν κατά ευρώ 21637,86 σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

Το Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο την 31/12/2017, εμφανίζεται με το ποσό € 500000 (125000 μετοχές των 4 € εκάστη) που αναλογεί στους παρακάτω μετόχους με τα ποσοστά που αναγράφονται δίπλα στον καθένα.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Εμπορικές Υποχρεώσεις	504.417,66	347.542,14	Π.5.3
Λοιποί Φόροι – Τέλη	1.400,00	0,00	Π.5.5
Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης	7.070,66	6.727,84	Π.5.6
Λοιπές υποχρεώσεις	8.505,43	3.924,08	Π.5.7
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**521.393,75**	**358.194,06**	
Σύνολο Υποχρεώσεων	**521.393,75**	**358.194,06**	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**915.376,88**	**773.815,05**	

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2017		31/12/2016	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	850.329,83	92,89%	700.716,13	90,55%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	915.376,88		773.815,05	
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	393.983,13	75,56%	415.620,99	116,03%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	521.393,75		358.194,06	
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	393.983,13	605,69%	415.620,99	568,57%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	65.047,05		73.098,92	
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	850.329,83	163,09%	700.716,13	195,62%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	521.393,75		358.194,06	
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	325.736,16	38,31%	342.522,15	48,88%
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	850.329,83		700.716,13	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-21.637,86	-5,49%	133.239,74	32,06%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	393.983,13		415.620,99	
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	31.675,73	3,53%	167.621,64	17,11%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	898.310,70		979.930,32	
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	31.675,73	3,66%	167.621,64	20,64%
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	866.634,97		812.308,68	
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	898.310,70	228,01%	979.930,32	235,77%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	393.983,13		415.620,99	

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η πορεία της εταιρείας δεν παρεκκλίνει του βασικού της στόχους . Οι ενέργειες της διοίκησης έχουν προσαρμοστεί στην επιδίωξη και την προσαρμογή μας στις νέες συνθήκες της αγοράς για την βελτίωση των αποτελεσμάτων.
η εταιρεία έχει ως στόχο να διατηρήσει μία σταθερή πορεία όσον αφορά τα οικονομικά της αποτελέσματα κατά την επόμενη διαχειριστική χρήση. Η εταιρεία ευελπιστούμε ότι θα παραμείνει μία υγιή επιχείρηση.
Όσον αφορά την πολιτική πιστώσεων προς τους πελάτες της η εταιρεία ακολουθεί πιστά την πολιτική των τελευταίων χρόνων που αφορά σε αυστηρό έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της και την πίστωση εντός των πλαισίων που δίνει η ασφαλιστική τους κάλυψη.

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν αναπτύσσονται ιδιαίτερες δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η επιχείρηση στη χρήση 2017 δεν είχε δάνεια σε συνάλλαγμα και δεν διατρέχει συναλλαγματικό κίνδυνο. Το λειτουργικό της νόμισμα είναι το ΕΥΡΩ που είναι ιδιαίτερα δυνατό διεθνώς.

6. **Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:
Πιστωτικός κίνδυνος
Κίνδυνος αγοράς
Κίνδυνος ρευστότητας
Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους για τους στόχους της εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση του κινδύνου.
Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.
Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

1. ***Πιστωτικός Κίνδυνος***

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις που σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της, από τους πελάτες και τις επενδύσεις σε

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σχετικά κατανεμημένος. Δεν υπάρχει επικίνδυνη συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία διαθέτει επιλεγμένους πελάτες και ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μικρός.
Η εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση του κινδύνου για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή κυρίως αποτελείται από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

2. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας η την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων. Η εταιρεία εκτιμούμε ότι δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς

Α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον αλλά συναλλάσσεται κυρίως σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Β) Κίνδυνος Επιτοκίου

Τα έσοδα της εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι ανεξάρτητα από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων στην αγορά διότι η εταιρεία δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού.
Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο που οφείλεται στην διακύμανση των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, διότι οι δανειακές της υποχρεώσεις αφορούν περιστασιακές της ανάγκες και είναι πολύ χαμηλού ύψους.

Γ) Κίνδυνος τιμής εμπορευμάτων

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις.
Οι τιμές των εμπορευμάτων μας εξαρτάται κατά κύριο λόγο από την ζήτηση που θα υπάρχει στην αγορά την ερχόμενη σεζόν, η οποία επηρεάζεται από την ποσότητα παραγωγής των γειτονικών μας χωρών και κυρίως της Ιταλίας και της Ισπανίας.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.
Η εταιρεία διαθέτει επαρκεί ρευστότητα και ανταποκρίνεται χωρίς καθυστέρηση στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας διαφαίνεται ότι η εταιρεία μπορεί να υπερκαλύψει τις υποχρεώσεις της και δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας.

31/12/2017	Σύνολο	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη
Εμπορικές & λοιπές υποχρεώσεις	521.393,75	521.393,75	0,00

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.
Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.
Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Συνολικός Δανεισμός	0,00	0,00
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	-21.333,42	-42.966,66
Καθαρό χρέος	**-21.333,42**	**-42.966,66**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	393.983,13	415.620,99
Σύνολο κεφαλαίου	**415.316,55**	**458.587,65**
Συντελεστής μόχλευσης	**5,14%**	**9,37%**

Συμπεραίνουμε από τα παραπάνω ότι η εταιρεία βραχυπρόθεσμα είναι ικανή να ανταπεξέλθει στους κινδύνους της αγοράς με σχετική άνεση και ταυτόχρονα να εφαρμόσει τακτικές αποφυγής τους με το μικρότερο δυνατό ρίσκο.
Οι επενδύσεις είναι πάντα αναγκαίες για την ανανέωση και την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας.
Η Εταιρεία θα συνεχίσει να προσφέρει υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Οι συνθήκες που διαμορφώθηκαν στην αγορά τόσο της Ελλάδας όσο και του εξωτερικού σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση των επενδύσεων δίνουν τις απαραίτητες δυνάμεις να κινηθεί η εταιρία με αισιοδοξία την επόμενη χρονιά.

Συνοπτικά οι στόχοι μας για το 2017 είναι οι εξής :

- Ø αποτελεσματική και μακρόπνοη ανάπτυξη των εργασιών της εταιρείας, που θα έχουν σαν αποτέλεσμα το όφελος των μετόχων αλλά και του προσωπικού της εταιρείας που καταβάλλει σημαντικές προσπάθειες για τη περαιτέρω ανάπτυξη της επιχείρησης και
- Ø Περαιτέρω δραστηριοποίηση της εταιρίας στην εγχώρια αγορά καθώς και στις αγορές του εξωτερικού.

Με την διαβεβαίωση ότι θα ενταθούν οι προσπάθειες μας για την βελτίωση των αποτελεσμάτων της εταιρίας με την αύξηση των πωλήσεων και την καλύτερη διαχείριση, σας υποβάλλουμε τον Ισολογισμό της χρήσης από 01.01.2017 μέχρι 31.12.2017 μετά του πίνακα των αποτελεσμάτων χρήσεως.
Επίσης ο Ισολογισμός συνοδεύεται και από αναλυτικό προσάρτημα, το οποίο αναφέρεται σε κάθε στοιχείο που προβλέπει ο νόμος και είναι στην διάθεση σας στα γραφεία της εταιρίας μας καθώς και στο τηρούμενο αρχείο μας στο αρμόδιο Γ.Ε.ΜΗ.

7. Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει ΕΛΠ της χρήσεως 1/1/2017 - 31/12/2017 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλώ όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017. Με βάση και όσα προαναφέρθηκαν, σας καλώ:

α) να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01.01.2017 - 31.12.2017 και

β) να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της Χρήσης 01.01.2017 - 31.12.2017, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.

Κλείνοντας κύριοι Μέτοχοι την Έκθεση μας, σας καλούμε σε συζήτηση για τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Η παρούσα έκθεση εγκρίθηκε από το Δ.Σ. κατά τη συνεδρίασή του, της 21ης Μαίου 2017

Επί του τετάρτου θέματος:

Με εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως η Ετησία Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που θα εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2017 - 31/12/2017, συνέλθει στις 10 Σεπτεμβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00 στα γραφεία της εταιρείας, που βρίσκονται επί της οδού ΟΔΥΣΣΕΩΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 59, ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ 35009, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί της ημερησίας διάταξης που αφορά τα εξής θέματα:

1. Παρουσίαση προς έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1/1/2017 - 31/12/2017

   δηλαδή: α) Τον ισολογισμό
   β) Τον λογαριασμό ‘‘Αποτελέσματα Χρήσης”
   γ) Τον “Πίνακα Διάθεσης αποτελεσμάτων’’
   δ) Το Προσάρτημα.
2. Απαλλαγή από κάθε ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για την Εταιρική Χρήση 1/1/2017 - 31/12/2017
3. Εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 2018 και καθορισμός αμοιβής τους
4. Καθορισμός ανωτάτων ορίων αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Λοιπά προκύπτοντα εταιρικά θέματα.

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να πάρει μέρος στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρίας ή σε οποιαδήποτε τράπεζα στην έδρα της εταιρίας και να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης καθώς και το τυχόν έγγραφο της αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρίας πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επικυρώνει από τώρα τις παραπάνω αποφάσεις του, υπογράφει το παρόν πρακτικό και λύεται η συνεδρίαση.

Μώλος Φθιώτιδας 21 Μαίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος	***Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος***	***Το Μέλος***
Κωνσταντίνος Α. Κουτσοφιός	**Δοντάς Ι. Γρηγόριος**	**Αλέξιος Κ. Κουτσοφιός**

ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2017 - 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017) - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 003434901000

	Ποσά Κλειομ. Χρήση 2017	Ποσά Κλειομ. Χρήσης 2016
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια και λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31/12/2016 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους :	311.711,93	299.302,19
Μείον: Αποσβεσμένα :	246.664,88	226.203,27
Απομειωμένα :	**65.047,05**	**73.098,92**
Αποθέματα :	0,00	412,90
Απαιτήσεις :	475.729,37	563.186,87
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	30.531,35	11.269,74
Λοιπά :	344.069,11	125.846,62
Σύνολο ενεργητικού :	**915.376,88**	**773.815,05**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις :		
Κεφάλαια αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον :	393.983,13	415.620,99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις :	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις :	521.393,75	358.194,06
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων :	**915.376,88**	**773.815,05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	Ποσά Κλειομ. Χρήση 2017	Ποσά Κλειομ. Χρήσης 2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	898.310,70	979.930,32
Λοιπά συνήθη έσοδα	10,40	0,78
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα, ημικατ/μένα)	-846.173,36	-792.776,36
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Μεταβολή Αποτελεσμάτων λόγω προσαρμογών ΕΛΠ	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	-49.583,44	-30.833,06
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-20.461,61	-19.532,32
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	-3.310,55
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.749,99
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-3.740,55	-2.989,06
Αποτελέσματα προ φόρων	**-21.637,86**	**133.239,74**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά απο φόρους	**-21.637,86**	**133.239,74**

Μώλος Φθιώτιδας, 20 Μαίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος

Κων/νος Α. Κουτσοφιός (Α.Δ.Τ.: ΑΕ 019648)

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος

Δοντάς Ι. Γρηγόριος (Α.Δ.Τ.: Χ 576069)

Επί του Λογιστηρίου

Αντώνιος Π. Προδρόμου (Α.Δ.Τ.: ΑΑ120150), Αρ.Αδείας: 446 Α΄Τάξης / Ο.Ε.Ε.

ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα

με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα

(Ν. 4308/2014)

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Αριθμός ΓΕΜΗ: 003434901000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2017, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ την 20 Μαίου 2017, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κων/νος Α. Κουτσοφιός

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Γενικές πληροφορίες	11
2.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία	12
2.1	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	12
2.2	Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	14
2.3	Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης	17
2.4	Πληροφόρηση κατά τομέα	19
2.5	Συναλλαγματικές μετατροπές	19
2.6	Ενοποίηση	20
2.7	Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία	20
2.8	Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	24
2.9	Αποθέματα	24
2.10	Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
2.10	Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	26
2.11	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26
2.12	Στοιχεία καθαρής θέση (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)	26
2.13	Κρατικές επιχορηγήσεις	27
2.14	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	28
2.15	Παροχές στο προσωπικό	28
2.16	Δανεισμός	28
2.17	Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	28
2.18	Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία	29
2.19	Αναγνώριση εσόδων -εξόδων	29
2.20	Διανομή μερισμάτων	31
2.21	Προβλέψεις	31
2.22	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	32
2.23	Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών	32
E.1	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	32
E.2.1	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2016	34
E.3.3	Συμμετοχές σε θυγατρικές,συγγενείς και κοινοπραξίες	34
E.4	Αποθέματα	34

Ε.5.1	Εμπορικές απαιτήσεις	34
Ε.5.3	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	35
Ε.5.5	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
Π.1.1	Μετοχικό κεφάλαιο	35
Π.2	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	37
Π.2.1	Αποτελέσματα εις νέον	37
Π.3.1	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	37
Π.5.3	Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	38
Π.5.4	Φόρος εισοδήματος	39
Π.5.5	Λοιποί φόροι τέλη	39
Π.5.6	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	39
Π.5.7	Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	40
Α.1	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	40
Α.2	Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	41
Α.3	Λοιπά συνήθη έσοδα	42
Α.4	Λοιπά έξοδα και ζημίες	42
Α.5	Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	42
Α.7	Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	43
Α.8	Λοιπά έσοδα και κέρδη	43
Α.9	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	43
Α.10	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	43
Α.11	Φόροι εισοδήματος	44
	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	48
	Μετάβαση στα ΕΛΠ Ν.4308/2014 από Ν 2190/1920 ΚΑΙ ΠΔ 1123/1980	49

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2017	**31/12/2016**
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**Σημείωση**		
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	0,27	0,27
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	65.046,70	73.098,57
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**Ε.1**	0,00	0,00
Σύνολο		**65.046,97**	**73.098,84**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	**Ε.2**	0,00	0,00
Υπεραξία	**Ε.2**	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	0,00	0,00
31.12.2014 μέχρι και την πλήρη	**Ε.2.1**	0,08	0,08
Σύνολο		**0,08**	**0,08**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**3.200,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.3.1**	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.3.3**	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	**Ε.3.2**	0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**68.247,05**	**73.098,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.4**	0,00	412,90
Εμπορεύματα	**Ε.4**	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	**Ε.4**	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.4**	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	**Ε.4**	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.4**	30.531,35	11.269,74
Σύνολο		**30.531,35**	**11.682,64**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.5.1**	472.529,37	563.186,87
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.5.2**	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.5.3**	321.992,83	82.437,10
Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	**Ε.5.1**	442,86	442,86
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.5.4**	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.5.5**	21.333,42	42.966,66
Σύνολο		**816.298,48**	**689.033,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**846.829,83**	**700.716,13**
Μεταβατικοί Λ/σμοί Ενεργητικού	**Ε.4**	**300,00**	**0,00**
Σύνολο Ενεργητικού		**915.376,88**	**773.815,05**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση	**Σημείωση**		
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	500.000,00	500.000,00
Υπέρ το άρτιο	**Π.1.2**	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		**500.000,00**	**500.000,00**
Διαφορές Εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	**Π.1.3**	0,00	0,00
Δοαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	**36.579,67**	**36.579,67**
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	**0,00**	**0,00**
Ποσά για αύξηση ΜΚ		**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	**-142.596,54**	**-120.958,68**
Σύνολο		(-106016,87)	(-84379,01)
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**393.983,13**	**415.620,99**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**Π.4.2**	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.3**	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.4**	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	499.917,66	347.542,14
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	1.400,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	7.070,66	6.727,84
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	13.005,43	3.924,08
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	0,00	0,00
Σύνολο		**521.393,75**	**358.194,06**
Σύνολο υποχρεώσεων		**521.393,75**	**358.194,06**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**915.376,88**	**773.815,05**

ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	Σημείωση		
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	898.310,70	979.930,32
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	866634,966	812308,683
Μικτό Αποτέλεσμα		**31.675,73**	**167.621,64**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα		**31.675,73**	**167.621,64**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-24207,8265	-22682,2818
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-25375,6177	-8150,77539
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	0	0
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	0	-3310,55
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρείας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	0,00	2.749,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-17.907,71**	**136.228,02**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	10,40	0,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-3740,55	-2989,06
Αποτελέσματα προ φόρων		**-21.637,86**	**133.239,74**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**-21.637,86**	**133.239,74**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Την 22.04.99 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών με αριθμό 42705/01/Β/99/204 η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΚΑΘΡΗΝ ΦΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ" με δ.τ. "CATHRIN FISH" καθώς επίσης και η με αριθμό 4042/99 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της με την υπ'αριθμό 5138/99 ΚΑΙ 5183/99 πράξεις της συμβολαιογράφου Αθηνών Χριστοδουλίδου Ουρ. με βάση τις διατάξεις του κ.ν. 2190/20.

Η έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Μώλου - Αγίου Κωνσταντίνου επί της οδού Οδ. Ανδρούτσου 59, ΤΚ 35009.

2. Αντικείμενο εργασιών

Ο σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της:

Γεωργικές εκμεταλλεύσεις.
Ιχθυοκαλλιέργειες.
Μελέτες, παροχή υπηρεσιών, μελέτες που αφορούν το περιβάλλον, οικονομοτεχνικές μελέτες και λοιπά.
Εισαγωγές εξοπλισμού και εμπορία εξοπλισμού σχετικού με ιχθυοκαλλιέργειες και γεωργικού εξοπλισμού.
Εξαγωγές γεωργικών και λοιπών προϊόντων.
Η συμμετοχή σε αναπτυξιακά προγράμματα και η τεχνολογική και οικονομική συνεργασία με κρατικές υπηρεσίες, οργανισμούς, επιχειρήσεις, νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και λοιπά ως και διεξαγωγή και οργάνωση σεμιναρίων.

3. Για την επίτευξη του σκοπού της η συμμετοχή σε κοινοπραξίες εταιρειών για την ανάληψη, μελέτη και εκτέλεση έργων, κατασκευών ή παροχή υπηρεσιών στο εσωτερικό ή εξωτερικό, καθώς και κάθε συναφής προς τα ανωτέρω επιχειρηματική δραστηριότητα.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο	
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος	Κων/νος Α. Κουτσοφιός
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος	Δοντάς Ι. Γρηγόριος
Το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου	Κουτσοφιός Κ. Αλέξιος
Έδρα Εταιρείας :	ΟΔΗΣΕΩΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 59, ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ 35009
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	42705/01/Β/99/204
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :	003434901000

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20 Μαίου 2017 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρία κατατάσσεται ως **Μικρή** οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της **31/12/2017** αφορούν την εταιρική χρήση **01/01-31/12/2017**

και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014 και είναι οι δεύτερες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τον εν λόγω νόμο και καλύπτονται από το άρθρο 37 «Πρώτη Εφαρμογή» του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2015.,
Οι λογιστικές αρχές πού περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Η εταιρία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2017,2016 και έχει υποχρέωση για την

κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ε/

1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (**Ισολογισμός**),
2) Η **Κατάσταση Αποτελεσμάτων**,
3) Το **Προσάρτημα** (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις

διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2016, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

* Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31/12/2016 (01/01-31/12/2016)
* Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31/12/2016 (01/01-31/12/2016)

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014 .

β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.

γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.

ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014.

ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του ν 4308/2014 , τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.

η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου ν 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2. Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

3. Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

4. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές .

5. Οι απαιτήσεις του ν 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

6. Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

7. Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ. Π. Χ. Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με ν 4308/2014.

8. Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

9. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του ν 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του ν 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Πρώτη εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν 4308/2014

Ημερομηνία μετάβασης της Εταιρίας στα Νέα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα ν 4308/2014 αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2014. Οι τελευταίες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Παλιά Ελληνικά πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920) συντάχθηκαν και δημοσιεύθηκαν για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 (χρήση 2014).

Από την 1 Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, η Εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα έτσι όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν 4308/2014.

2.4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα
ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην

εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων

πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεων για ζημία από αυτές τις συμμετοχές

Η εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Επίσης, η εταιρία διενεργεί προβλέψεις έναντι

των ζημιών που θα προκύψουν από την συμμετοχή σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, με βάση τον Ισολογισμό της κοινοπραξίας. (Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση)

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τρίτους κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.6 Ενοποίηση

Δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι προϋποθέσεις ενοποίησης

2.7 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

1. **Ενσώματα , βιολογικά και άϋλα πάγια στοιχεία .**
Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν 4308/2014.
Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είν
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

ο Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.
γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.
δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.
ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
στ)Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

3. Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις
α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.

α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.
α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

β) Απομείωση
β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι
β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.
β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

4. Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του

γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον ν 4308/2014.

5. Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση

χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων

του ν 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθω¬σης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.
β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

6. Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	**Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)**
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	4
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	5
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
`Αυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

2.8 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.9 Αποθέματα

1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην πα
3. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

4. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

5. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

6. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ΄ είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

• Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.10 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

5. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

6. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

7. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την

κυριότητα του στοιχείου αυτού.

9. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

10. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.10 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.12 Στοιχεία καθαρής θέση (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)

1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας

ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέ-σης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο

στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους πο-σά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα

εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

2.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευ

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.
Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν.2112/1920).

2.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συν
Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.17 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.18 `Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία, εκτός από τις παρακάτω περιπτώσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων και στο βαθμό που θα υφίστανται κατά τον χρόνο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
• Ύπαρξη χρεογράφων και λοιπών τίτλων στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο. (δεν υφίστανται)

2.19 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων

1. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

3. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να

εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από
γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

5. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

6. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του ν 4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
α) Τα έξοδα ίδρυσης.
β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
δ) Τα έξοδα έρευνας.
ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον ν 4803/14.
ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες

κατηγορίες.

8. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

9. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική.

Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους.

Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

2.21 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.
Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12 μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους.

2.23 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους,

κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. *Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων*

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	**Μηχ/λογικός Εξοπλισμός**	**Λοιπός Εξοπλισμός**			
	Μηχανήματα	**Μ/κά Μέσα**	**Έπιπλ.& Λ. Εξ.**	**Σύν. Λ. Εξοπλ.**	**ΣΥΝΟΛΑ**
Κόστος κτήσης την 31/12/2015	166.192,51	113.373,49	6.168,10	119.541,59	285.734,10
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-166.192,23	-21.396,26	-3.886,94	-25.283,20	-191.475,43
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015	**0,28**	**91.977,23**	**2.281,16**	**94.258,39**	**94.258,67**
Προσθήκες	0,00	0,00	1.683,05	1.683,05	1.683,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσ/γή αξ. κτήσης σε τεκμ/νο κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	-5.500,00	0,00	0,00	0,00	-5.500,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-19.000,00	-532,32	-19.532,32	-19.532,32
Αποσβέσεις πωληθέντων διαγραφέντων	5.499,99	-3.310,55	0,00	-3.310,55	2.189,44
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	160.692,51	113.373,49	7.851,15	121.224,64	281.917,15
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-160.692,24	-43.706,81	-4.419,26	-48.126,07	-208.818,31
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**0,27**	**69.666,68**	**3.431,89**	**73.098,57**	**73.098,84**
Προσθήκες	0,00	3.000,00	9.409,74	12.409,74	12.409,74
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσ/γή αξ. κτήσης σε τεκμ/νο κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-19.450,00	-1.011,61	-20.461,61	-20.461,61
Αποσβέσεις πωληθέντων διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	160.692,51	116.373,49	17.260,89	133.634,38	294.326,89
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-160.692,24	-63.156,81	-5.430,87	-68.587,68	-229.279,92
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**0,27**	**53.216,68**	**11.830,02**	**65.046,70**	**65.046,97**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14. Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31/12/2017

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31/12/2017 μέχρι και την πλήρη αποσβεσή τους

Ποσά σε €	Έξοδα αύξησης κεφαλαίου 16.13	Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης 16.10	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης 16.19	Έξοδα αναδιοργά-νωσης 16.17	Σύνολα
Κόστος κτήσης την 31/12/2015	3.724,73	660,31	13.000,00	0,00	17.385,04
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.724,67	-660,30	-12.999,99	0,00	-17.384,96
Λογιστική αξία την 31/12/2015	**0,06**	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,08**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	3.724,73	660,31	13.000,00	0,00	17.385,04
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.724,67	-660,30	-12.999,99	0,00	-17.384,96
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**0,06**	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,08**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	3.724,73	660,31	13.000,00	0,00	17.385,04
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.724,67	-660,30	-12.999,99	0,00	-17.384,96
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**0,06**	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,08**

Ε.4 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρίας παρατίθεται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016
Προιόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	412,90
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	30.531,35	11.269,74
Συνολική αξία	**30.531,35**	**11.682,64**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0,00	0,00
Τελική αξία	**30.531,35**	**11.682,64**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016
Πελάτες Εσωτερικού	411.534,62	551.662,82
Πελάτες Εξωτερικού	60.994,75	11.524,05
Σύνολο απαιτήσεων	**472.529,37**	**563.186,87**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0,00	0,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**472.529,37**	**563.186,87**

Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Προκαταβολές σε προσωπικό	0,00	0,00
Ελλ. Δημόσιο προκαταβεβλημένοι - παρακρατ. Φόροι, Ειδ. φόρος κατ/σης	25,14	25,14
Φ.Π.Α.	70.567,69	47.776,76
Λοιποί χρεώστες διάφοροι & συνεργάτες	250.000,00	64.000,00
Σύνολο απαιτήσεων	**320.592,83**	**111.801,90**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0,00	0,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**320.592,83**	**111.801,90**

Ε.5.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο	442,86	442,86
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**442,86**	**442,86**

Ε.5.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Διαθέσιμα σε ταμείο	13.811,61	39.367,89
Διαθέσιμα σε τράπεζες σε €	7.521,81	3.598,77
Διαθέσιμα σε τράπεζες σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**21.333,42**	**42.966,66**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(α)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2016 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

(β)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β : Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθα-ρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	500.000,00	500.000,00

	Αριθμός	**Ονομ. Αξία**	**Συνολ. Αξία**
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	125.000	4,00 €	500.000,00

(γ)Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που α-ντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού », κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί ή οι διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 προβλέπουν την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περί ε της παρ 12 του άρθρου 29 του ν 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της

κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2017			
	2015	2016		
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2015 μετά τις Προσαρμογές	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2016 μετά τις Προσαρμογές
Επιχορηγήσεις Παγίων Επενδύσεων	36.579,67	0,00	0,00	36.579,67
ΣΥΝΟΛΑ	**36.579,67**	**0,00**	**0,00**	**36.579,67**

	2017		
	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2017 μετά τις Προσαρμογές
Επιχορηγήσεις Παγίων Επενδύσεων	0,00	0,00	36.579,67
ΣΥΝΟΛΑ	**0,00**	**0,00**	**36.579,67**

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Αποτελέσματα εις νέον ΕΓΛΣ	-142.596,54	-120.958,68
Εγγραφές Προσαρμογής σε ΕΛΠ		
Πλέον κέρδη / (ζημιές) χρήσεως		
Σύνολα	**-142.596,54**	**-120.958,68**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους

Δεν υφίσταται.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.2 Δάνεια

Δεν υφίσταται.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την εταιρεία, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.
Δεν υφίσταται.

Άρθρο 29 ν4308/14 # 14: . Τα ποσά των υποχρεώσεων της εταιρείας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν.

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές Εσωτερικού	32.224,66	161.272,94
Προμηθευτές Εξωτερικού	467.693,00	214.234,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**499.917,66**	**375.506,94**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Δεν υφίσταται.

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016
Λοιποί φόροι - τέλη	1.400,00	0,00
Σύνολο λοιπών φόρων	**1.400,00**	**0,00**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανα κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016
Ασφαλιστικοί οργανισμοί Ι.Κ.Α.	7.070,66	6.727,84
Λοιπά ταμεία ασφάλισης	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.070,66**	**6.727,84**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	8.505,43	3.924,08
Σύνολο υποχρέσεων	**8.505,43**	**3.924,08**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορική δραστηριότητα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	30.134,00	978.406,27
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	868.176,70	24,05
Σύνολο πωλήσεων εμπορευμάτων	**898.310,70**	**978.430,32**
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων		
Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	0,00	1.500,00
Σύνολο πωλήσεων αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	**0,00**	**1.500,00**
Σύνολο Κύκλου Εργασιών (Πωλήσεις)	**898.310,70**	**979.930,32**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές

αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

	31/12/2017					
Ποσά σε €	Υπόλοιπα 31/12/2017	Κόστος Πωλήσεων	Κόστος Παραγωγής	Χρημ ατοικ.	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
20 Αναλώσεις Εμπορευμάτων		701.224,30				
21 Αναλώσεις αποθεμάτων προιόντων		412,90				
22 Αναλ. υποπροιόντων και υπολ/των		0,00				
23 Παραγωγή σε εξέλιξη		0,00				
24 Αναλώσεις αποθεμ. πρώτων υλών		0,00				
25 Αναλώσεις αποθεμ. αναλ/μων υλών		79.965,25				
26,28 Αναλώσεις αποθεμ. υλικ. συσκ/σίας		13.657,65				
60 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	31.711,61		31.711,61		0,00	0,00
61 Αμοιβές & έξοδα τρίτων	609,81		0,00		609,81	0,00
62 Παροχές τρίτων	14.854,59		14.689,84		82,37	82,37
63 Φόροι - τέλη	763,84		650,80		113,04	0,00
64 Διάφορα έξοδα	52.556,85		5.694,09		21.704,88	25.157,88
65 Τόκοι και συναφή έξοδα	3.740,55			3.740,55		
66 Αποσβέσεις	20.461,61		18.628,52		1.697,73	135,36
68 Προβλέψεις εκμεταλεύσεως	0,00		0,00		0,00	0,00
78 Ιδιωπαραγωγή	0,00		0,00		0,00	0,00
Σύνολα	**124.698,86**	**795.260,10**	**71.374,87**	**3.740,55**	**24.207,83**	**25.375,62**

	31/12/2016					
Ποσά σε €	Υπόλοιπα 31/12/2016	Κόστος Πωλήσεων	Κόστος Παραγωγής	Χρημ ατοικ.	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
20 Αναλώσεις Εμπορευμάτων		692.610,37				
21 Αναλώσεις αποθεμάτων προιόντων		-412,90				
22 Αναλ. υποπροιόντων και υπολ/των		0,00				
23 Παραγωγή σε εξέλιξη		0,00				
24 Αναλώσεις αποθεμ. πρώτων υλών		0,00				
25 Αναλώσεις αποθεμ. αναλ/μων υλών		59.550,42				
26,28 Αναλώσεις αποθεμ. υλικ. συσκ/σίας		26.138,73				
60 Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.397,60		7.397,60			
61 Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00		0,00			
62 Παροχές τρίτων	5.495,28		5.434,34		30,47	30,47
63 Φόροι - τέλη	337,25		287,34		49,91	
64 Διάφορα έξοδα	32.492,67		3.520,30		20.981,28	7.991,09
65 Τόκοι και συναφή έξοδα	2.989,06			2.989,06		
66 Αποσβέσεις	19.532,32		17.782,48		1.620,62	129,22
68 Προβλέψεις εκμεταλεύσεως						
78 Ιδιωπαραγωγή						
Σύνολα	**68.244,18**	**777.886,62**	**34.422,06**	**2.989,06**	**22.682,28**	**8.150,78**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διά-ρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρι-νίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περι-λαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα.
2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.

Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	4
ΣΥΝΟΛΟ ΑΤΟΜΑ	**4**

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:	€
--ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:	
- Μισθοί.	0,00
- Εργοδοτικές εισφορές.	0,00
Σύνολο	**0,00**
-- ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΩΝ:	
-Αμοιβές	26.483,17
-Εργοδοτικές εισφορές	5.228,44
Σύνολο	**31.711,61**
4. Αποζημιώσεις απολυόμενων (λογ. 60.05)	0,00
5. Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**31.711,61**

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Δεν υφίστανται.

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	0	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	3.310,55
Σύνολο	**0,00**	**3.310,55**

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:
Δεν υφίσταται

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:
Δεν υφίσταται

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:
Δεν υφίσταται

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.
Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Λοιπά Έκτακτα κέρδη	0,00	2.749,99
Σύνολο	**0,00**	**2.749,99**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.
Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι τραπεζών	10,40	0,78
Σύνολο	**10,40**	**0,78**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.
Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Λοιπά έξοδα τραπεζών	3.740,55	2.989,06
Σύνολο	**3.740,55**	**2.989,06**

Α.11 Φόροι εισοδήματος
Δεν υφίσταται

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 ν 4308/14 # 7: Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2016 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 11 – β) –β.1) - β.2): Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 15: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις – εγγυήσεις.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» .

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών έχει ως εξής:

Δεν προκύπτει διάθεση κερδών

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 20: Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Τα οριστικά διανεμηθέντα μερίσματα και τα καταβληθέντα στη χρήση 2016 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

Δεν υφίστανται

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 21: Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Απεικονίζονται στα αποτελέσματα εις νέον.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν χορηγήθηκαν.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 26: Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 27: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 28: Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 29: Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του ν 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 30: Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 31: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατα την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός

εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

(α) Διεταιρικές πωλήσεις - αγορές

Δεν υφίστανται.

(β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των διεταιρικών απαιτήσεων - υποχρεώσεων κατά την **31/12/2016** καθώς και για την **31/12/2017**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 33: Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

(α) Δικαστικές αγωγές

Δεν λάβαμε την προβλεπόμενη από τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου επιστολή από τον Νομικό Σύμβουλο της εταιρίας για τυχόν επίδικες υποθέσεις κατά της εταιρείας. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για τη μη ύπαρξη αγωγών τρίτων κατά της εταιρείας.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που αφορούν την Εταιρία και αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

(γ) Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Δεν υφίστανται

ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΛΠ Ν 4308/2014
Μετάβαση στα ΕΛΠ Ν.4308/2014 από Ν 2190/1920 ΚΑΙ ΠΔ 1123/1980

Βάση για τη μετάβαση στα ΕΛΠ εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης για το έτος που θα λήξει 31 Δεκεμβρίου 2016, θα είναι οι δεύτερες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ του ν 4308/14. Η επιχείρηση έχει εφαρμόσει το άρθρο 37 του αναφοράς είναι η ν 4308/2014. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η **31/12/2017**

Η ημερομηνία μετάβασης των ΕΛΠ του ν 4803/14 είναι η 1 Ιανουαρίου 2014. Για την κατάρτιση αυτών των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρία έχει εφαρμόσει κάποιες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις της αναδρομικής εφαρμογής.

Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν

(α) Τεκμαρτό κόστος ενσώματων παγίων.
Οι περιπτώσεις αυτές αφορούσαν.

1. Το ιστορικό κόστος τόσο των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων όσο και των άυλων τα οποία υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις διατάξεις του ν 4308/2014.

2. Συνέχισε να αναγνωρίζει τα έξοδα εγκαταστάσεως τα οποία είχαν αναγνωριστεί με το προηγούμενο πλαίσιο του ΚΝ 2190/1920 και του ΠΔ 1123/1980 μέχρι την 31.12.2014 σύμφωνα με την δυνατότητα του άρθρου 37 του ν 4308/2014 μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους.

Κάθε διαφορά που προκύπτει από την εφαρμογή του προηγούμενης περίπτωσης της υπό 1 παραγράφου αναγνωρίζεται στα κέρδη εις νέον στην καθαρή θέση.

(β) Παροχές στους εργαζομένους

Η εταιρία δεν επέλεξε να αναγνωρίσει τις υποχρεώσεις όπως προκύπτουν με βάση Ν. 2112/1920.

Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής των Ελληνικών Λογιστικών προτύπων όπως αυτά προβλέπονται από τις διατάξεις του ν 4308/14

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΛΠ & Φορολ. Νόμου

Ποσά σε €		ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα αποικονιστεί σύμφωνα με τις προγενέστερες λογιστικές αρχές	**Α**	393.983,13	415.620,99
Προσαρμογές των Νέα Ελληνικά Πρότυπα ν. 4308/14	**Β**	0,00	0,00
Προσαρμογή αξίας ακινήτων σε εύλογες αλίες τεκμαιρόμενο κόστος Α εφαρμογής νέων ΕΛΠ		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Καθαρή θέση με τα ΝΕΑ ΕΛΠ	**Α + Β**	**393.983,13**	**415.620,99**

Ποσά σε €		ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016
Αποτελέσματα σύμφωνα με Φορολογικό Ν. 4172/13 Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**(Α)**	-21.637,86	133.239,74
Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για:			
Σύνολο	**(Β)**	0,00	0,00
Αποτελέσματα σύμφωνα με Φορολογικό Ν. 4172/13 Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων (Α) μείον (Β)	**(Γ)**	-21.637,86	133.239,74
Περαιτέρω Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για τα ΝΕΑ ΕΛΠ:		0,00	0,00
Σύνολο	**(Δ)**	**0,00**	**0,00**
Αποτελέσματα σύμφωνα με ΝΕΑ ΕΛΠ Κέρδη / (ζημίες) (Γ) μείον (Δ)		**-21.637,86**	**133.239,74**

Μώλος Φθιώτιδας, 20 Μαίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	***Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***	***Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ***
Κων/νος Α. Κουτσοφιός	**Δοντάς Ι. Γρηγόριος**	**Αντώνιος Π. Προδρόμου**