ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,15/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:865248

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«A.X.F. STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **14/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **A.X.F. STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **2794901000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1566726 οι εγκεκριμένες από την 17/07/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1566727 η από 17/07/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία με την επωνυμία ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ. Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 13319/17 / 13/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «AXF STORES ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«AXF STORES ΑΕ»** που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής :

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η υπάρχουσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 21 χιλ. περίπου υπολείπεται της προβλεπόμενης κατά ποσό € 68 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 68 χιλ. περίπου, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 68 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά € 8 χιλ. περίπου.

2) Στις «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις από καθυστέρηση συνολικού ποσού € 1.062 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.062 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 1.062 χιλ. περίπου.

3) Μεταξύ των αποθεμάτων εμπορευμάτων και προϊόντων περιλαμβάνονται και ακίνητα ή βραδέως κινούμενα συνολικού ποσού € 4.500 χιλ. περίπου κατά την ρευστοποίηση των οποίων ενδέχεται να προκύψει ζημία η οποία δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και για το λόγο αυτό δεν έχει γίνει οποιαδήποτε απομείωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«AXF STORES ΑΕ»** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά την γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **«AXF STORES ΑΕ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΟΥΤΡΑΣ ΗΛ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13601

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΥΔΕΝ 8

1. **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«A.X.F. STORES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ »

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη περίοδο

01/01/2016 – 31/12/2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ: ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **A.X.F. STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ** , αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την χρήση 2016.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

Το κύριο αντικείμενο της εταιρείας είναι αφενός η λιανική πώληση - εμπορία ενδυμάτων και υποδημάτων με εκτεταμένο δίκτυο καταστημάτων σε όλη την Ελλάδα και έδρα το ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Χαλκιδικής 28 στην Μεταμόρφωση Αττικής .

Τα βασικά δομικά στοιχεία του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας είναι η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας, η βελτιστοποίηση των λειτουργιών και η περαιτέρω αύξηση της προσφερόμενης αξίας στον καταναλωτή με καινοτόμα προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές. Η υλοποίηση του οράματος μας και η αποστολή της εταιρίας στην Ελληνική κοινωνία, γίνεται με βασικούς πυλώνες την κερδοφόρα ανάπτυξη με κοινωνική υπευθυνότητα και σεβασμό στο περιβάλλον.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

1 Ηρακλής Ξυλούρης του Εμμανουήλ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2 Ευρύκλεια σύζ. Ηρακλή Ξυλούρη, Μέλος
3 Αστέριος Ξυλούρης του Εμμανουήλ , Μέλος

Γενική ανασκόπηση

Το οικονομικό έτος 2016, αποτέλεσε μια ιδιαίτερη χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ήταν ραγδαίες και συνεχείς.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας , λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται, χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 3.083.697,88 έναντι 2.514.971,51 του 2015 σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 22,61% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση υποδηλώνοντας την σταθερή στρατηγική πορεία της εταιρείας .

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 1.543.641,55 έναντι 1.252.217,42 του 2015 σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 23,27% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 118.118,57 έναντι € 7.401,07 την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 10.386.702,34 έναντι 11.425.957,48 του 2015 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 9,10% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, ανήλθαν στο ποσό των € 1.639.132,37 έναντι 1.707.866,37 του 2015 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 4,02% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφειλόμενη στις αποσβέσεις.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων και αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 7.176.037,48 έναντι 7.721.789,25 του 2015. Μειωμένα κατά 7,07%.

Οι απαιτήσεις από πελάτες διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1.072.869,41 έναντι 1.079.300,02 του 2015 σταθερά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 443.927,87 έναντι 325.809,.30 το 2015 δηλαδή αυξήθηκε κατά 36,25% λόγω της κερδοφορίας της παρούσης χρήσεως.

Οι υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 9.921.373,88 έναντι 11.078.950,23 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 10,45% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αφορούν σε:

- Εμπορικές Απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι απαιτήσεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία πουλάει εμπορεύματα ή παρέχει υπηρεσίες σε πελάτη. Οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Τα διαθέσιμα, εκτός των μετρητών στο ταμείο, περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

-Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το συνεχές μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον της χώρας μας σε σχέση με τα προγράμματα από τους διεθνείς πιστωτές δημιουργούν μία εύθραυστη και αβέβαιη μακροοικονομικά οικονομική κατάσταση

Η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές εξελίξεις προκειμένου να διασφαλίσει τη λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Τέλος σημειώνεται ότι, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων στις εγχώριες συναλλαγές δεν επηρεάζουν σημαντικά την λειτουργία της εταιρείας δεδομένου ότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος των τραπεζών (e- Banking). Κατά συνέπεια, δεν έχει υπάρξει κάποια αξιοσημείωτη επίπτωση στις λειτουργίες της εταιρείας, πέραν των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν στην αρχική προσπάθεια προσαρμογής σε τέτοιες καταστάσεις. Συνεπώς, ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας ως αποτέλεσμα της επιβολής μέτρων περιορισμού κεφαλαίων, χαρακτηρίζεται ως χαμηλός.

-Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών-εφοδιαστική αλυσίδα

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αυτών. Εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξιώνει τα αποθέματα έτσι ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η προμήθεια υλών και υπηρεσιών εξετάζεται κατά περίπτωση συνυπολογίζοντας τις συνέργειες και τις οικονομίες κλίμακας που αποκτώνται.

-Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων, ενώ η επίπτωση στην πιστοληπτική ικανότητα της εταιρείας από το κόστος δανεισμού είναι περιορισμένη.

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος

-Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της εταιρείας είναι λιανικές και δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος

-Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς

την εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα.

-Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση 1/1/2016-31/12/2016 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων 31/12/2016 με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΠΑΙΤΗΕΙΣ(+)/ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ(-) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ(συμψηφιστικά)**
AXF STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ	2.865.894,83	62.036,63	-6.216.600,68
ΣΥΝΟΛΟ	2.865.894,83	62.036,63	-6.216.600,68

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2016

Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως 2016 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Επιδόσεις της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97	84,22%	9.718.091,11	85,05%
Σύνολο ενεργητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	
Πάγιο ενεργητικό	1.639.132,37	15,78%	1.707.866,37	14,95%
Σύνολο ενεργητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	443.927,87	4,47%	325.809,30	2,94%
Σύνολο υποχρεώσεων	9.921.373,88		11.078.950,23	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	9.921.373,88	95,52%	11.078.950,23	96,96%
Σύνολο παθητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	
Ίδια κεφάλαια	443.927,87	4,27%	325.809,30	2,85%
Σύνολο παθητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	443.927,87	27,08%	325.809,30	19,08%
Πάγιο ενεργητικό	1.639.132,37		1.707.866,37	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως του πάγιου ενεργητικού της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97	130,94%	9.718.091,11	124,85%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.680.698,96		7.783.568,69	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	2.066.871,01	23,63%	1.934.522,42	19,91%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97		9.718.091,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	118.118,57	3,83%	7.401,07	0,29%
Σύνολο εσόδων	3.083.697,88		2.514.971,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	118.118,57	26,61%	7.401,07	2,27%
Ίδια κεφάλαια	443.927,87		325.809,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.543.641,55	50,06%	1.252.217,42	49,79%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.083.697,88		2.514.971,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία ως θυγατρική της AXF AE κατέχει σημαντική παρουσία στον κλάδο με αρκετά υψηλό ποσοστό στην εγχώρια αγορά του γυναικείου ενδύματος και μεγάλη αναγνωρισιμότητα των εμπορικών σημάτων ATTRATTIVO- ALE.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν έχει ιδιαίτερες περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση διαφόρων υλικών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας.

Η εταιρία λαμβάνοντας υπόψη την ανταγωνιστικότητα και τις τάσεις τις αγοράς αναθεωρεί και προσαρμόζει το πλαίσιο των αμοιβών και παροχών με στόχο την διασφάλιση, προσέλκυση κα ικανοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού.

Η εταιρία παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους ανθρώπους ανεξάρτητα από το φύλο, την ηλικία, την εθνική καταγωγή, το θρήσκευμα, το χρώμα ή τις πολιτικές πεποιθήσεις τους.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας -στρατηγικοί στόχοι

Η χρήση 2016 ήταν σημαντικά επιτυχής χρονιά καθώς σημειώθηκε αύξηση του κύκλου εργασιών παρά της ύπαρξης των μέτρων που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση της κρίσης, που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, την αύξηση του λειτουργικού κόστους λόγω της αύξησης της άμεσης και έμμεσης φορολογίας, σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην χρηματοδότηση καταναλωτών και επιχειρήσεων εκ μέρους των πιστωτικών ιδρυμάτων.

Μέσα σε ένα συνεχές μεταβαλλόμενο οικονομικά περιβάλλον η προσπάθεια και ο στόχος της Διοίκησης της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της με την επέκταση του δικτύου των καταστημάτων της , νέων συνεργασιών , με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Αξιολογήθηκαν τα γεγονότα, οι συνθήκες και οι σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Εταιρεία διαθέτει επάρκεια πόρων οι οποίοι εξασφαλίζουν την συνέχιση της λειτουργίας της ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον.

Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις Φορολογικές Αρχές για τη χρήση 2010 η οποία με δεδομένο ότι έχει παρέλθει πενταετία θεωρείται παραγεγραμμένη βάση των κείμενων φορολογικών διατάξεων. Για τις χρήσεις 2011-2015, η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έχει λάβει «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης». Για την χρήση 2016, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από λεπτομερή συζήτηση επί των λεχθέντων από τον κο πρόεδρο εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό Χρήσεως 2016 μετά της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης. Αποφασίζει δε όπως τα αναφερθέντα από τον κο Πρόεδρο να αποτελέσουν και την έκθεση του ΔΣ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα συγκληθεί στις 17 Ιουλίου 2017.

Κύριοι Μέτοχοι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας στη χρήση 1/1/2016 – 31/12/2016 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης του 2015.

Μεταμόρφωση , 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΕΜΜ ΞΥΛΟΥΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 121151

A.X.F. STORES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Βεβαιώνεται ότι οι παρούσες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2016-31.12.2016, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από την Γενική Συνέλευση της «Α.Χ.F. STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ » κατά την συνεδρίαση αυτής της 17^{ης} Ιουλίου 2017.

1. **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«A.X.F. STORES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ »

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για τη περίοδο

01/01/2016 – 31/12/2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ: ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας **A.X.F. STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ** , αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2016, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την χρήση 2016.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

Το κύριο αντικείμενο της εταιρείας είναι αφενός η λιανική πώληση - εμπορία ενδυμάτων και υποδημάτων με εκτεταμένο δίκτυο καταστημάτων σε όλη την Ελλάδα και έδρα το ιδιόκτητο ακίνητο επί της οδού Χαλκιδικής 28 στην Μεταμόρφωση Αττικής .

Τα βασικά δομικά στοιχεία του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας είναι η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας, η βελτιστοποίηση των λειτουργιών και η περαιτέρω αύξηση της προσφερόμενης αξίας στον καταναλωτή με καινοτόμα προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές. Η υλοποίηση του οράματος μας και η αποστολή της εταιρίας στην Ελληνική κοινωνία, γίνεται με βασικούς πυλώνες την κερδοφόρα ανάπτυξη με κοινωνική υπευθυνότητα και σεβασμό στο περιβάλλον.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

1 Ηρακλής Ξυλούρης του Εμμανουήλ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2 Ευρύκλεια σύζ. Ηρακλή Ξυλούρη, Μέλος
3 Αστέριος Ξυλούρης του Εμμανουήλ , Μέλος

Γενική ανασκόπηση

Το οικονομικό έτος 2016, αποτέλεσε μια ιδιαίτερη χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ήταν ραγδαίες και συνεχείς.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας , λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται, χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 3.083.697,88 έναντι 2.514.971,51 του 2015 σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 22,61% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση υποδηλώνοντας την σταθερή στρατηγική πορεία της εταιρείας .

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 1.543.641,55 έναντι 1.252.217,42 του 2015 σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 23,27% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 118.118,57 έναντι € 7.401,07 την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 10.386.702,34 έναντι 11.425.957,48 του 2015 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 9,10% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, ανήλθαν στο ποσό των € 1.639.132,37 έναντι 1.707.866,37 του 2015 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 4,02% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφειλόμενη στις αποσβέσεις.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων και αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 7.176.037,48 έναντι 7.721.789,25 του 2015. Μειωμένα κατά 7,07%.

Οι απαιτήσεις από πελάτες διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1.072.869,41 έναντι 1.079.300,02 του 2015 σταθερά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 443.927,87 έναντι 325.809,.30 το 2015 δηλαδή αυξήθηκε κατά 36,25% λόγω της κερδοφορίας της παρούσης χρήσεως.

Οι υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 9.921.373,88 έναντι 11.078.950,23 σημειώνοντας μείωση της τάξης του 10,45% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αφορούν σε:

- Εμπορικές Απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Οι απαιτήσεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία πουλάει εμπορεύματα ή παρέχει υπηρεσίες σε πελάτη. Οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Τα διαθέσιμα, εκτός των μετρητών στο ταμείο, περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

-Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το συνεχές μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον της χώρας μας σε σχέση με τα προγράμματα από τους διεθνείς πιστωτές δημιουργούν μία εύθραυστη και αβέβαιη μακροοικονομικά οικονομική κατάσταση

Η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές εξελίξεις προκειμένου να διασφαλίσει τη λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Τέλος σημειώνεται ότι, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων στις εγχώριες συναλλαγές δεν επηρεάζουν σημαντικά την λειτουργία της εταιρείας δεδομένου ότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος των τραπεζών (e- Banking). Κατά συνέπεια, δεν έχει υπάρξει κάποια αξιοσημείωτη επίπτωση στις λειτουργίες της εταιρείας, πέραν των προβλημάτων που δημιουργήθηκαν στην αρχική προσπάθεια προσαρμογής σε τέτοιες καταστάσεις. Συνεπώς, ο κίνδυνος μη ομαλής συνέχισης της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας ως αποτέλεσμα της επιβολής μέτρων περιορισμού κεφαλαίων, χαρακτηρίζεται ως χαμηλός.

-Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών-εφοδιαστική αλυσίδα

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αυτών. Εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξιώνει τα αποθέματα έτσι ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η προμήθεια υλών και υπηρεσιών εξετάζεται κατά περίπτωση συνυπολογίζοντας τις συνέργειες και τις οικονομίες κλίμακας που αποκτώνται.

-Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων, ενώ η επίπτωση στην πιστοληπτική ικανότητα της εταιρείας από το κόστος δανεισμού είναι περιορισμένη.

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος

-Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της εταιρείας είναι λιανικές και δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος

-Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς

την εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα.

-Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση 1/1/2016-31/12/2016 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων 31/12/2016 με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΠΑΙΤΗΕΙΣ(+)/ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ(-) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ(συμψηφιστικά)**
AXF STORES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ	2.865.894,83	62.036,63	-6.216.600,68
ΣΥΝΟΛΟ	2.865.894,83	62.036,63	-6.216.600,68

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2016

Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως 2016 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Επιδόσεις της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97	84,22%	9.718.091,11	85,05%
Σύνολο ενεργητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	
Πάγιο ενεργητικό	1.639.132,37	15,78%	1.707.866,37	14,95%
Σύνολο ενεργητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	443.927,87	4,47%	325.809,30	2,94%
Σύνολο υποχρεώσεων	9.921.373,88		11.078.950,23	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	9.921.373,88	95,52%	11.078.950,23	96,96%
Σύνολο παθητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	
Ίδια κεφάλαια	443.927,87	4,27%	325.809,30	2,85%
Σύνολο παθητικού	10.386.702,34		11.425.957,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	443.927,87	27,08%	325.809,30	19,08%
Πάγιο ενεργητικό	1.639.132,37		1.707.866,37	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως του πάγιου ενεργητικού της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97	130,94%	9.718.091,11	124,85%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.680.698,96		7.783.568,69	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	2.066.871,01	23,63%	1.934.522,42	19,91%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.747.569,97		9.718.091,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	118.118,57	3,83%	7.401,07	0,29%
Σύνολο εσόδων	3.083.697,88		2.514.971,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	118.118,57	26,61%	7.401,07	2,27%
Ίδια κεφάλαια	443.927,87		325.809,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.543.641,55	50,06%	1.252.217,42	49,79%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.083.697,88		2.514.971,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία ως θυγατρική της AXF AE κατέχει σημαντική παρουσία στον κλάδο με αρκετά υψηλό ποσοστό στην εγχώρια αγορά του γυναικείου ενδύματος και μεγάλη αναγνωρισιμότητα των εμπορικών σημάτων ATTRATTIVO- ALE.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν έχει ιδιαίτερες περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση διαφόρων υλικών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας.

Η εταιρία λαμβάνοντας υπόψη την ανταγωνιστικότητα και τις τάσεις τις αγοράς αναθεωρεί και προσαρμόζει το πλαίσιο των αμοιβών και παροχών με στόχο την διασφάλιση, προσέλκυση κα ικανοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού.

Η εταιρία παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους ανθρώπους ανεξάρτητα από το φύλο, την ηλικία, την εθνική καταγωγή, το θρήσκευμα, το χρώμα ή τις πολιτικές πεποιθήσεις τους.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας -στρατηγικοί στόχοι

Η χρήση 2016 ήταν σημαντικά επιτυχής χρονιά καθώς σημειώθηκε αύξηση του κύκλου εργασιών παρά της ύπαρξης των μέτρων που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπιση της κρίσης, που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, την αύξηση του λειτουργικού κόστους λόγω της αύξησης της άμεσης και έμμεσης φορολογίας, σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην χρηματοδότηση καταναλωτών και επιχειρήσεων εκ μέρους των πιστωτικών ιδρυμάτων.

Μέσα σε ένα συνεχές μεταβαλλόμενο οικονομικά περιβάλλον η προσπάθεια και ο στόχος της Διοίκησης της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της με την επέκταση του δικτύου των καταστημάτων της , νέων συνεργασιών , με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Αξιολογήθηκαν τα γεγονότα, οι συνθήκες και οι σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Εταιρεία διαθέτει επάρκεια πόρων οι οποίοι εξασφαλίζουν την συνέχιση της λειτουργίας της ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον.

Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις Φορολογικές Αρχές για τη χρήση 2010 η οποία με δεδομένο ότι έχει παρέλθει πενταετία θεωρείται παραγεγραμμένη βάση των κείμενων φορολογικών διατάξεων. Για τις χρήσεις 2011-2015, η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έχει λάβει «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης». Για την χρήση 2016, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από λεπτομερή συζήτηση επί των λεχθέντων από τον κο πρόεδρο εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό Χρήσεως 2016 μετά της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης. Αποφασίζει δε όπως τα αναφερθέντα από τον κο Πρόεδρο να αποτελέσουν και την έκθεση του ΔΣ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα συγκληθεί στις 17 Ιουλίου 2017.

Κύριοι Μέτοχοι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας στη χρήση 1/1/2016 – 31/12/2016 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης του 2015.

Μεταμόρφωση , 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΡΑΚΛΗΣ ΕΜΜ ΞΥΛΟΥΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 121151

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «AXF STORES ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«AXF STORES ΑΕ»** που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής :

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η υπάρχουσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 21 χιλ. περίπου υπολείπεται της προβλεπόμενης κατά ποσό € 68 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 68 χιλ. περίπου, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 68 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά € 8 χιλ. περίπου.

2) Στις «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις από καθυστέρηση συνολικού ποσού € 1.062 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.062 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 1.062 χιλ. περίπου.

3) Μεταξύ των αποθεμάτων εμπορευμάτων και προϊόντων περιλαμβάνονται και ακίνητα ή βραδέως κινούμενα συνολικού ποσού € 4.500 χιλ. περίπου κατά την ρευστοποίηση των οποίων ενδέχεται να προκύψει ζημία η οποία δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και για το λόγο αυτό δεν έχει γίνει οποιαδήποτε απομείωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«AXF STORES ΑΕ»** κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά την γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **«AXF STORES ΑΕ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΟΥΤΡΑΣ ΗΛ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13601

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΥΔΕΝ 8

Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

AXF STORES
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
18η ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2016) ΑΡ ΓΕΜΗ 2794901000

	Σημείωση	2016		2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα		1.269.326,01		1.307.488,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,09		0,09
Λοιπός εξοπλισμός		23.547,39		27.485,46
Σύνολο		*1.292.873,49*		*1.334.974,31*
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα		203.400,18		233.543,16
Σύνολο		*203.400,18*		*233.543,16*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00		0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Δάνεια και απαιτήσεις		142.858,70		139.348,90
Σύνολο		*142.858,70*		*139.348,90*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00		0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.639.132,37**		**1.707.866,37**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.259.608,38		1.279.771,43
Εμπορεύματα		5.643.174,68		6.160.373,65
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		273.254,42		273.254,42
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00		8.389,75
Σύνολο		*7.176.037,48*		*7.721.789,25*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις		1.072.869,41		1.079.300,02
Λοιπές απαιτήσεις		126.951,53		235.650,19
Προπληρωμένα έξοδα		13.512,05		5.946,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		358.199,50		675.405,28
Σύνολο		1.571.532,49		1.996.301,86
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.747.569,97**		**9.718.091,11**
Σύνολο ενεργητικού		10.386.702,34		11.425.957,48
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο		3.259.740,00		3.259.740,00

Καταθέσεις ιδιοκτητών		252.883,21		252.883,21
Σύνολο		*3.512.623,21*		*3.512.623,21*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		22.096,74		22.096,74
Αφορολόγητα αποθεματικά		219.435,37		219.435,37
Αποτελέσματα εις νέο		-3.310.227,45		-3.428.346,02
Σύνολο		*-3.068.695,34*		*-3.186.813,91*
Σύνολο καθαρής θέσης		**443.927,87**		**325.809,30**
Προβλέψεις				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		21.400,59		21.197,95
Σύνολο		*21.400,59*		*21.197,95*
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια		3.240.674,92		3.295.381,54
Σύνολο		*3.240.674,92*		*3.295.381,54*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		242.230,00		121.115,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		6.219.220,09		7.420.537,74
Λοιποί φόροι και τέλη		94.451,86		68.396,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		61.043,03		49.645,70
Λοιπές υποχρεώσεις		63.753,98		62.897,80
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00		60.975,57
Σύνολο		6.680.698,96		7.783.568,69
Σύνολο υποχρεώσεων		9.921.373,88		11.078.950,23
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		10.386.702,34		11.425.957,48

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		2016		**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		3.071.180,01		2.514.506,47
Κόστος πωλήσεων		1.540.056,33		1.262.754,09
Μικτό αποτέλεσμα		1.531.123,68		1.251.752,38
Λοιπά συνήθη έσοδα		12.517,87		465,04
		1.543.641,55		1.252.217,42
Έξοδα διοίκησης		192.050,51		162.767,83
Έξοδα διάθεσης		1.065.475,72		909.497,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές		530,39		8.796,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.085,39		5.271,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		288.670,32		176.427,82
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		134,14		143,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		170.685,89		169.169,98

Αποτέλεσμα προ φόρων	118.118,57		7.401,07
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	118.118,57		7.401,07

Σημείωση: Η εταιρεία έχει ανακατάταξει ποσό € 83.368,50 στην χρήση 2015, που αφορά απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες, από το κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» στις «Εμπορικές Απαιτήσεις» για να καταστούν τα κονδύλια ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της χρήσης 2016.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2015	**3.259.740,00**	**0,00**	**252.883,21**	**0,00**	**0,00**	**22.096,74**	**219.435,37**	**-3.435.747,09**	**318.408,23**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.401,07	7.401,07
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.259.740,00**	**0,00**	**252.883,21**	**0,00**	**0,00**	**22.096,74**	**219.435,37**	**-3.428.346,02**	**325.809,30**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.118,57	118.118,57
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.259.740,00**	**0,00**	**252.883,21**	**0,00**	**0,00**	**22.096,74**	**219.435,37**	**-3.310.227,45**	**443.927,87**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΗΡΑΚΛΗΣ ΕΜΜ ΞΥΛΟΥΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121151

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΕΥΡΥΚΛΕΙΑ Κ ΞΥΛΟΥΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 121152

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘ/ΝΤΗΣ
ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΜ 1798 (Α΄ Τάξεως)

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΙΛΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ 52949 (Α΄ Τάξεως)

Προσάρτημα της Α.Χ.F. STORES Α.Ε. της 31ης Δεκεμβρίου 2016

Χαλκιδικής 28, 144 51, Μεταμόρφωση – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 2794901000.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς

συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

11. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

14. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

18. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

19. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

20. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

23. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

2. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Επενδυτικά ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός			Υπεραξία (11)	Λοιπά άυλα (12)	**Σύνολο παγίων (13)**
	Γη (1)	Κτίρια (2)	**Σύνολο (3)**	Γη (4)	Κτίρια (5)	**Σύνολο (6)**		Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)			
Αξία κτήσης													
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		0%	4%		10%	10%	12%		10%	10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2015	132.379,24	2.393.446,11	**2.525.825,35**	124.829,89	264.148,01	**388.977,90**	26.840,45	1.523.122,20	22.051,01	**1.545.173,21**	1.292.507,56	198.065,78	**5.977.390,25**
Προσθήκες 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	3.345,00	0,00	**3.345,00**	0,00	0,00	**3.345,00**
Μειώσεις 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2015	132.379,24	2.393.446,11	**2.525.825,35**	124.829,89	264.148,01	**388.977,90**	26.840,45	1.526.467,20	22.051,01	**1.548.518,21**	1.292.507,56	198.065,78	**5.980.735,25**
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	109.791,49	**109.791,49**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	16.738,00	0,00	**16.738,00**	0,00	0,00	**126.529,49**
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2016	132.379,24	2.503.237,60	**2.635.616,84**	124.829,89	264.148,01	**388.977,90**	26.840,45	1.543.205,20	22.051,01	**1.565.256,21**	1.292.507,56	198.065,78	**6.107.264,74**
Αποσβέσεις													
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	0,00	1.328.499,16	**1.328.499,16**	0,00	152.513,15	**152.513,15**	26.840,36	1.480.312,85	22.051,00	**1.502.363,85**	997.637,41	198.065,02	**4.205.918,95**
Αποσβέσεις 2015	0,00	115.736,26	**115.736,26**	0,00	10.565,92	**10.565,92**	0,00	18.668,90	0,00	**18.668,90**	61.327,75	0,00	**206.298,83**
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**

Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0,00	1.444.235,42	**1.444.235,42**	0,00	163.079,07	**163.079,07**	26.840,36	1.498.981,75	22.051,00	**1.521.032,75**	1.058.965,16	198.065,02	**4.412.217,78**
Αποσβέσεις 2016	0,00	137.388,32	**137.388,32**	0,00	10.565,92	**10.565,92**	0,00	20.676,07	0,00	**20.676,07**	30.142,98	0,00	**198.773,29**
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0,00	1.581.623,74	**1.581.623,74**	0,00	173.644,99	**173.644,99**	26.840,36	1.519.657,82	22.051,00	**1.541.708,82**	1.089.108,14	198.065,02	**4.610.991,07**
Λογιστική αξία 31.12.2015	132.379,24	949.210,69	**1.081.589,93**	124.829,89	101.068,94	**225.898,83**	0,09	27.485,45	0,01	**27.485,46**	233.542,40	0,76	**1.568.517,47**
Λογιστική αξία 31.12.2016	132.379,24	921.613,86	**1.053.993,10**	124.829,89	90.503,02	**215.332,91**	0,09	23.547,38	0,01	**23.547,39**	203.399,42	0,76	**1.496.273,67**

4. Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υπήρξαν τέτοιου είδους γεγονότα.

5. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε λόγος επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

7. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 543.290 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 6,00€ ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2016	2015
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	543.290	543.290
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	543.290	543.290

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2016

	Αποθεματικά καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2016)	0,00	22.096,74	22.096,74
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2016)	0,00	22.096,74	22.096,74

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης ποσού 167.554,37€ δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του άρθρου 7 του νόμου 2386/1996.

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης ποσού 51.881,00€ δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του άρθρου 2 του νόμου 3220/2004.

Σημειώνεται ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις της Έκθεσης Ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της

εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της .

8. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση δανείων από την Τράπεζα Eurobank Ergasias έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων & επενδυτικών ακινήτων (κτίριο όπου στεγάζεται η έδρα, μεζονέτες στην Παλλήνη) ποσού 2.730.000,00€.

Για την εξασφάλιση δανείων από την Τράπεζα Alpha Bank έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων & επενδυτικών ακινήτων (μεζονέτες στην Παλλήνη) ποσού 1.224.000,00€.

Για την εξασφάλιση δανείων από την Εθνική Τράπεζα έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων & επενδυτικών ακινήτων (μεζονέτες στην Παλλήνη) ποσού 550.000,00€.

Για την εξασφάλιση δανείων από την Τράπεζα Πειραιώς έχουν εγγραφεί προσημειώσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων & επενδυτικών ακινήτων (μεζονέτες στην Παλλήνη) ποσού 234.460,00€.

9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Επισυνάπτεται πίνακας δόσεων των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρίας προς τις τράπεζες

ΔΟΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
1	30/6/2021	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
2	31/12/2021	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
3	30/6/2022	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
4	31/12/2022	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
5	30/6/2023	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
6	31/12/2023	57.687,00	37.527,00	7.605,00	18.296,00
7	30/6/2024	744.695,00	515.969,36	93.199,51	249.086,68
		1.090.817,00	741.131,36	138.829,51	358.862,68

10. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού σε προηγούμενες χρήσεις ποσού € 21 χιλ. περίπου που υπολείπεται της προβλεπόμενης κατά ποσό € 68 χιλ. περίπου.

12. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.(παρ.17 άρθρου 29)

Τα κυριότερα έσοδα της χρήσης σε σχέση και με την προηγούμενη είναι τα εξής:

Περιγραφή	2016	2015
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	258.180,84	185.162,99
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	2.812.999,17	2.329.343,48
ΣΥΝΟΛΟ	3.071.180,01	2.514.506,47

Τα κυριότερα έξοδα της χρήσης σε σχέση και με την προηγούμενη είναι τα εξής:

Περιγραφή	2016	2015
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.053.143,47	918.154,99
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	62.529,75	42.747,85
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	680.156,36	717.026,09
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	158.835,94	62.626,52
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	41.876,68	56.452,80
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	170.685,89	169.169,98
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	201.641,71	206.298,83
ΣΥΝΟΛΟ	2.368.869,80	2.172.477,06

Δεν συνέτρεξε περίπτωση συμψηφισμού εσόδων και εξόδων.

13. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Σύμφωνα με την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως 2016 στα αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους εμφανίζονται κέρδη 118.118,57€ τα οποία μεταφέρθηκαν στον λογαριασμό 42.01 προς κάλυψη σωρευμένων ζημιών προηγουμένων χρήσεων.

15. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

16. Λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση (παρ. 21 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

17. Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (παρ. 22 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

18. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 74 απασχολούμενους έναντι 62 το 2015.

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2016	2015
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	828.755,26	726.932,73
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	206.766,19	178.516,62
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.622,02	12.705,64
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	1.053.143,47	918.154,99

19. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει χορηγήσει προκαταβολές ή πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

20.Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

21.Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση (παρ. 27 άρθρου 29)

Η εταιρία η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας είναι η Α.Χ.F. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΊΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΦΑΣΜΆΤΩΝ με έδρα επί της οδού Μεσογίτη & Σώρου στην Μεταμόρφωση Αττικής.

22. Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 (παρ. 28 άρθρου 29)

Η εταιρία η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας είναι η Α.Χ.F. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΊΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΦΑΣΜΆΤΩΝ με έδρα επί της οδού Μεσογίτη & Σώρου στην Μεταμόρφωση Αττικής.

23. Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος (παρ. 29 άρθρου 29)

Σε περίπτωση που οιοδήποτε έχει έννομο συμφέρον μμπορεί να ζητηθούν από την οικονομική διεύθυνση της μητρικής εταιρίας Α.Χ.F. ΑΕ επί της οδού Μεσογίτη & Σώρου στην Μεταμόρφωση.

24.Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει χορηγήσει αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	2016	2015
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	62.036,63	51.075,36
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	62.036,63	51.075,36
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	2.812.999,17	2.395.375,84
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	2.812.999,17	2.395.375,84
Υποχρεώσεις προς		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6.216.600,68	7.356.687,84
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	6.216.600,68	7.356.687,84

26. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29)

	2016	2015
Αμοιβές ελέγχου	6.600,00	6.600,00
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	8.000,00	8.000,00
Σύνολο	14.600,00	14.600,00

27. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29)

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει καμία απόφαση για εκποίηση περιουσιακών στοιχείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΗΡΑΚΛΗΣ ΕΜΜ ΞΥΛΟΥΡΗΣ	ΕΥΡΥΚΛΕΙΑ Κ ΞΥΛΟΥΡΗ	ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΚΟΣ ΣΤ ΜΠΙΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 121151	ΑΔΤ ΑΚ 121152	ΑΔΤ ΑΖ 089057 ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 1798 Ά	ΑΔΤ Χ003009 ΑΡ ΑΔ 52949 Ά

Βεβαίωση Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή

Βεβαιώνουμε ότι το περιεχόμενο των παραπάνω Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που αποτελούνται από είκοσι οχτώ (28) σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου μας, με ημερομηνία 26 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΟΥΤΡΑΣ ΗΛ. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13601

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 & ΧΕΥΔΕΝ 8

Α.Μ. ΣΟΕΛ 111