ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Φάρδα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα, 15/11/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1215287

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α .-».**

Την **15/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α .-**, το διακριτικό τίτλο "ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ" και αριθμό ΓΕΜΗ **10277853000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1566334 οι εγκεκριμένες από την 05/07/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1566335 η από 05/07/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ **1893601000**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΙΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14481.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΟΥΡΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2219.

Η Προϊσταμένη
της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΦΑΡΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α .- ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 84, 42200, ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ

2. ΠΕ Τρικάλων
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Β. Τσιτσάνη 31, 42100, Τρίκαλα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 8.858,64, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 8.858,64 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 8.858,64.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση του έως και τη χρήση 2017. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που δεν έχουν παραγραφεί και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3)Στο λογαριασμό «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, η αξία κτήσεως της συμμετοχής σε μία Ετερόρρυθμη Εταιρεία και σε μία Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρεία ποσού 30.425,90 ευρώ ,οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μεριδίων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη ως προς στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1) Στην παράγραφο 5 του προσαρτήματος της εταιρείας στην οποία αναφέρεται ότι η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που αποφασίσθηκε με τη Γενική Συνέλευση της 12.07.2016 δεν πραγματοποιήθηκε εντός των νομίμων προθεσμιών. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας για την συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον καθόσον υφίσταται ο κίνδυνος εφαρμογής της παραγράφου 8, του άρθρου 265 του ν.3463/2006, όπως ισχύει.

2)Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού ευρώ 46.211,00. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΛΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14481

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α. ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
25 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Ακίνητα	0,02	0,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	943,36	1.798,44
Σύνολο	***943,39***	***1.798,47***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,82	0,82
Σύνολο	*0,82*	*0,82*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	44.946,65	44.946,65
Σύνολο	***44.946,65***	***44.946,65***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**45.890,86**	**46.745,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	95.454,08	105.454,08
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	173.423,77	80.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	186.711,29	151.357,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	157.209,38	25.825,62
Σύνολο	**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο ενεργητικού	**658.689,38**	**409.383,15**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	470.437,56	470.437,56
Υπέρ το άρτιο	31.427,59	31.427,59
Σύνολο	**501.865,15**	**501.865,15**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-506.470,58	-508.629,42
Σύνολο	**-506.470,58**	**-508.629,42**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-4.605,43**	**-6.764,27**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	80.134,56	71.796,25
Εμπορικές υποχρεώσεις	24.676,36	24.086,44
Λοιποί φόροι και τέλη	12.009,02	24.522,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.474,49	1.320,70
Λοιπές υποχρεώσεις	545.000,38	214.021,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	80.400,00
Σύνολο	**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο υποχρεώσεων	**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**658.689,38**	**409.383,15**

Καλαμπάκα , 30 Μαίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128	ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. 798368 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672,Α΄ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	173.423,77	17.571,20
Κόστος πωλήσεων	-89.492,69	-86.216,39
Μικτό αποτέλεσμα	**83.931,08**	**-68.645,19**
Λοιπά συνήθη έσοδα	590,00	87.308,84
	84.521,08	**18.663,65**
Έξοδα διοίκησης	-76.942,12	-74.064,72
Έξοδα διάθεσης	-18.171,14	-17.491,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-943,07	-3.404,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	28.300,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**16.764,75**	**-76.297,49**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14,23	25,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-14.620,14	-8.854,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	**2.158,84**	**-85.126,87**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**2.158,84**	**-85.126,87**

Σύνολο καθαρής θέσης

Καλαμπάκα , 30 Μαίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128	Α.Δ.Τ. 798368
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ «ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 010277853000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 5

1.1. Περιγραφή Εταιρείας 5

1.1.1. Ιστορική αναδρομή 5

1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων 6

1.2. Οικονομικά μεγέθη 6

1.2.1. Περιουσιακά στοιχεία 7

1.2.2. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις 7

1.2.3. Επιδόσεις 8

1.3. Στόχοι και στρατηγικές 10

1.3.1. Διοίκηση 11

1.4. Υποκαταστήματα 12

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες 12

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα 12

1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση 12

1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό 12

1.6.3. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης 13

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 14

1.ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2017 17

1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) 17

1.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 18

2. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 19

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 20

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 20

3.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20

3.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 20

3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.4 Αποθέματα 21
3.1.5 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 21
3.1.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.7. Προβλέψεις – προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 21
3.1.8 Κρατικές επιχορηγήσεις 21
3.1.9 Υποχρεώσεις 21
3.1.10 Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων 21
3.1.11 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών 22
4. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜ/ΝΟΜΙΚΩΝ 22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.12.2017 22
4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια 22
4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 24
4.2.1 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες και συγγενείς 24
4.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 24
4.3.1. Εμπορικές απαιτήσεις 24
4.3.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 24
4.3.3. Λοιπές απαιτήσεις 24
4.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 24
5. Καθαρή θέση 25
5.1 Υποχρεώσεις 26
5.1.1 Δάνεια 26
5.1.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 26
5.1.3 Λοιποί φόροι και τέλη 26
5.1.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 26
5.1.5 Λοιπές υποχρεώσεις 27
5.1.6 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 27

6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας..... 27
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη 27
8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού 28
9. Μέσος όρος προσωπικού 28
10. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου..... 28
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 28

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Κύριοι μέτοχοι

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «**ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»** αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία και της εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας έκθεσης είναι τα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, και με αναφορά στα επιμέρους οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017.

1.1. Περιγραφή Εταιρείας

1.1.1. Ιστορική αναδρομή

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1992 με την επωνυμία Κέντρο Ανάπτυξης Καλαμπάκας-Πύλης Α.Ε., από τους Δήμους Καλαμπάκας και Πύλης, με αφορμή το πρόγραμμα LEADER I Καλαμπάκας-Πύλης και συγκεκριμένα ως φορέας διαχείρισης και υλοποίησης του προγράμματος.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας κατά την συνεδρίασή της την 27-12-2007 μεταξύ άλλων αποφάσισε την αλλαγή της επωνυμίας της Εταιρείας ως εξής: **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»** και διακριτικό τίτλο : **ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.**

Η ως άνω αλλαγή επωνυμίας και η προσαρμογή του καταστατικού της, έγινε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α' 114/08-06-2006).

1.1.2. Αντικείμενο δραστηριοτήτων

α) Η υλοποίηση αναπτυξιακών ή άλλων προγραμμάτων εθνικού και κοινοτικού περιεχομένου με στόχο την προώθηση της "αειφόρου" ανάπτυξης στο νομό Τρικάλων.
β) Συμβουλευτικό Όργανο των φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης και των παραγωγικών φορέων της περιοχής στην αναπτυξιακή τους δραστηριότητα.
γ) Υποστήριξη της τοπικής οικονομικής, κοινωνικής και πολιτιστικής ανάπτυξης.
δ) Ενεργοποίηση και συντονισμός των τοπικών αναπτυξιακών πρωτοβουλιών.

1.2. Οικονομικά μεγέθη

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ποσά εκφρασμένα σε €	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2016**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	173.423,77	17.571,20	886,98%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	83.931,08	-68.645,19	-222,27%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	0,00%	-3,91	-100,00%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	17.619,83	-75.369,23	-123,38%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	16.764,75	-76.297,93	-121,97%
Κέρδη προ φόρων	2.158,84	-85.126,87	-102,54%
Κέρδη μετά από φόρους	2.158,84	-85.126,87	-102,54%

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων.

Κόντρα στην εποχή της αμφισβήτησης του γνήσιου και καλού, η ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε. αντιπαραθέτει όχι μόνον την καλή της φήμη αλλά τις ίδιες τις υπηρεσίες της.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 173.423,77 € έναντι του ποσού των 17.571,20 € της προηγούμενης χρήσης.
Τα μικτά αποτελέσματα της εταιρείας, ανήλθαν στο ποσό των 0,00 € έναντι του ποσού των -68.645,19 € της προηγούμενης περιόδου.
Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας , ανήλθαν στο ποσό των 17.649,83 € έναντι του ποσού των -75.369,23 € της προηγούμενης χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) της εταιρείας, ανήλθαν στο ποσό των 16.764,75 € έναντι του ποσού των -76.297,49 € της προηγούμενης χρήσης, τα οποία αποτυπώνουν την ίδια επιδείνωση προερχόμενη από το EBITDA.
Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 2.158,84 € έναντι ποσού -85.126,87 € της προηγούμενης χρήσης ενσωματώνοντας και την επίδραση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

1.2.1. Περιουσιακά στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενεργητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε €	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2016**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Σύνολο Ενεργητικού	658.689,38	409.383,15	61%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	45.890,86	46.745,94	-2%
Απαιτήσεις από Πελάτες	95.454,08	105.454,08	-9%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	360.135,06	231.357,51	56%
Διαθέσιμα	157.209,38	25.825,62	509%

Το γενικό σύνολο ενεργητικού της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 658.689,38 € έναντι ποσού 409.383,15 € της προηγούμενης χρήσης.
Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας μετά τις αποσβέσεις, ανήλθαν στο ποσό των 45.890,86 € έναντι ποσού 46.745,94 € της προηγούμενης χρήσης.
Οι απαιτήσεις από πελάτες της εταιρίας διαμορφώθηκαν στο ποσό των 95.454,08 € έναντι ποσού 105.454,08 € της προηγούμενης χρήσης.
Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 360.135,06 € έναντι του ποσού των 231.357,51 € της προηγούμενης χρήσης.
Τα διαθέσιμα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 157.209,38€ έναντι του ποσού των 25.825,62 € της προηγούμενης χρήσης.

1.2.2. Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παθητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2016**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Σύνολο Παθητικού	658.689,38	409.383,15	60,90%
Καθαρή Θέση	-4.605,43	-6.764,27	-31,92%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	80.134,56	71.796,25	11,61%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	583.160,25	344.351,17	69,35%

Η καθαρή θέση ανέρχεται σε € -4.605,43 έναντι ποσού € -6.764,27 .
Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 80.134,56 € έναντι

71.796,25 € της προηγούμενης χρήσης.

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 583.160,25 € έναντι ποσού 344.351,17 € της προηγούμενης χρήσης.

1.2.3. Επιδόσεις

A. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)				
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης				
CURRENT RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	612.798,52	362.637,21	**92,39%**	**87,14%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	663.294,81	416.147,42		
A2. Ρευστότητας				
QUICK RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	612.798,52	362.637,21	**92,39%**	**87,14%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	663.294,81	416.147,42		
A3.Αμεσης Ρευστότητας				
ACID TEST RATIO				
Διαθέσιμα	157.209,38	25.825,62	**23,70%**	**6,21%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	663.294,81	416.147,42		
A4. Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό				
WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS				
CURRENT ASEETS TO WORKING CAPITAL				
Κεφάλαιο Κινήσεως	-50.496,29	-53.510,21	**-0,08**	**-0,15**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	612.798,52	362.637,21		

B. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)				
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
B1.Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια				
DEPT TO EQUITY				
Ξένο Κεφάλαιο	663.294,81	416.147,42	**-14402,45%**	**-6152,14%**
Ιδια Κεφάλαια	-4.605,43	-6.764,27		
B2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια				
CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	663.294,81	416.147,42	**-14402,45%**	**-6152,14%**
Καθαρή Θέση	-4.605,43	-6.764,27		
B3. Κάλυψης παγίων				
FIXED ASSETS TO NET WORTH				
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	45.890,86	46.745,94	**-996,45%**	**-691,07%**
Καθαρή Θέση	-4.605,43	-6.764,27		
B4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)				
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES				
Ιδια Κεφάλαια	-4.605,43	-6.764,27	**-0,69%**	**-1,63%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	663.294,81	416.147,42		

Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό				
CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	612.798,52	362.637,21	**93,03%**	**88,58%**
Συνολικό Ενεργητικό	658.689,38	409.383,15		
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)				
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων				
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20	**3,78**	**0,38**
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	45.890,86	46.745,94	φορές	φορές
Γ3. Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων				
DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)				
Μέσες Απαιτήσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	100.454,08	52.727,04	**208,53**	**1080,28**
Ημερήσιες Πωλήσεις	481,73	48,81	ημέρες	ημέρες
Γ4. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού				
ASSET TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20	**0,26**	**0,04**
Συνολικό Ενεργητικό	658.689,38	409.383,15	φορές	φορές
Γ5. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων				
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO				
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20	**-37,66**	**-2,60**
Ιδια Κεφάλαια	-4.605,43	-6.764,27	φορές	φορές
Γ6. Μέση Περίοδος Εξόφλησης εμπορικών υποχρεώσεων				
DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING (D.T.O)				
Μέσες Υποχρεώσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)	24.381,40	12.043,22	**99,02**	**50,83**
Ημερήσιες Αγορές	246,22	236,91	ημέρες	ημέρες
Γ7. Βασικού διαστήματος βιωσιμότητας				
ORERATING EXPENSES COVERAGE RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	612.798,52	362.637,21	**1112,10**	**703,02**
Ημερήσια Έξοδα λειτουργίας	551,03	515,83	ημέρες	ημέρες
Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
GROSS PROFIT MARGIN				
Μικτά Κέρδη	83.931,08	-68.645,19	**48,40%**	**-390,67%**
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20		
Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
NET PROFIT MARGIN				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	2.158,84	-85.126,87	**1,24%**	**-484,47%**
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20		
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων				
RETURN OF INVESTMENT				
Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	3.013,92	-84.198,61	**-65,44%**	**1244,76%**

Καθαρή Θέση	-4.605,43	-6.764,27		
Δ4. Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων				
EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS				
Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης	83.931,08	-68.645,19	**-1822,44%**	**1014,82%**
Συνολ. Ενεργ.-Βραχ/σμο Ξένο Κεφάλ.	-4.605,43	-6.764,27		
Δ5. Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων				
RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED				
Κέρδη Χρήσης + Χρηματ/κά έξοδα	16.778,98	-76.272,13	**2,55%**	**-18,63%**
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	658.689,38	409.383,15		
Δ6.Οικονομικής μόχλευσης				
FINANCIAL LEVERAGE RATIO				
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	-0,47	12,58	**-18,40**	**-67,55**
Αποδοτικότητα συνολ.απασχολ.κεφαλαίων	0,03	-0,19	φορές	φορές
Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Ε1.Λειτουργικών εξόδων				
OPERATING RATIO				
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	184.605,95	177.772,70	**106,45%**	**1011,73%**
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20		
Ε2.Ταχύτητας κάλυψης τόκων				
INTEREST RATIO				
Κέρδη πρό φόρων + χρηματ/κά έξοδα	16.778,98	-76.272,13	**1,15**	**-8,61**
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	14.620,14	8.854,74	φορές	φορές
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις				
OPERATING EXPENSES TO NET SALES				
Λειτουργικά έξοδα	95.113,26	91.556,31	**54,84%**	**521,06%**
Κύκλος Εργασιών	173.423,77	17.571,20		
Ε4.Δανειακής επιβάρυνσης				
LOANS TO TOTAL ASSETS				
Δανειακές υποχρεώσεις	80.134,56	71.796,25	**12,17%**	**17,54%**
Σύνολο ενεργητικού	658.689,38	409.383,15		

1.3. Στόχοι και στρατηγικές

Οι στόχοι και οι κατευθύνσεις του ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε. προκύπτουν, αφ' ενός από την αναγκαιότητα να συνεχίσει να λειτουργεί ως Τοπική Ομάδα Δράσης στα πλαίσια υλοποίησης των κοινοτικών Πρωτοβουλιών LEADER και αφ' ετέρου από τους αντίστοιχους στόχους και κατευθύνσεις των ΟΤΑ και των ΜΜΕ της περιοχής.

Έχοντας καταγράψει και αναλύσει τα δεδομένα της έρευνας που έγινε για την περιοχή, τις μορφές παρέμβασης που υλοποιήθηκαν μέσω των προγραμμάτων LEADER I & II και τις αποδεδειγμένα συνεχιζόμενες ανάγκες προγραμματισμού, ο γενικός στρατηγικός στόχος θα συνεχίσει να είναι η καταπολέμηση των διαρθρωτικών αιτιών της οικονομικής, κοινωνικής και πολιτιστικής υποβάθμισης του νομού Τρικάλων.

Η λογική πάνω στην οποία στηρίχτηκε η δημιουργία του ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε. και η οποία διέπει τόσο την υλοποίηση των ενεργειών του LEADER I και II, αλλά και κάθε δραστηριότητά του, έχει σαν πρωταρχικό της σκοπό την ανασύσταση του υπό διάλυση ανθρωπογεωγραφικού ιστού της περιοχής.

Το ζητούμενο ήταν και είναι η οργανική ένταξη της περιοχής μέσα στο σύγχρονο οικονομικό, κοινωνικό και πολιτιστικό, εθνικό και διεθνές περιβάλλον. Μια ένταξη όμως που να μην ισοπεδώνει το πρόσωπο της περιοχής ή να μην το μεταβάλλει σε μια αποστεωμένη φολκλορική μάσκα, αλλά να το ανανεώνει, αναδεικνύοντας ταυτόχρονα την ιστορική συνέχεια, την παράδοση και την ιδιαιτερότητα του τόπου.

Ο γενικός αυτός στρατηγικός στόχος αναλύεται σε κάποιους επιμέρους, που είναι οι εξής:

- Η αναδιοργάνωση της δομής του παραγωγικού συστήματος. Ο εκσυγχρονισμός των παραγωγικών και οικονομικών δραστηριοτήτων και γενικά της εργασιακής απασχόλησης.
- Η καλλιέργεια μιας σύγχρονης ανοικτής τοπικής πολιτιστικής φυσιογνωμίας. Η ανανέωση των σκληρυμένων κοινωνικών ηθών. Η επανένταξη των φυσικών και αρχαιολογικών χώρων στη καθημερινή ζωή των κατοίκων με στόχο τη διεύρυνση των ευκαιριών εργασίας, πνευματικής ενασχόλησης, ψυχαγωγίας και άθλησης.
- Η εξασφάλιση της τεχνικής και κοινωνικής υποδομής και εξοπλισμού.
- Η αποτροπή νέων μεταναστευτικών τάσεων. Η αποκατάσταση στενών οργανικών σχέσεων (κεντρομόλος διασπορά) με τους αποδήμους της περιοχής στον άξονα ορεινός όγκος Επαρχίας Καλαμπάκας και Πύλης - Τρίκαλα / Βόλος / Λάρισα / Αθήνα, Θεσσαλονίκη.
- Το οικονομικό και πολιτιστικό άνοιγμα της περιοχής. Η δημιουργία ενός δικτύου σχέσεων διακοινοτικής συνεργασίας και ανταλλαγών εμπειριών σε περιφερειακό, εθνικό και διεθνές επίπεδο.
- Η ανάπτυξη της ικανότητας, των θεσμών και των οργάνων του πολιτικού διοικητικού αυτοπροσδιορισμού της περιοχής με βάση κυρίως τις εσωτερικές της τάσεις και αντιθέσεις.
- Η εξασφάλιση του αναλλοίωτου του φυσικού περιβάλλοντος με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης που διέπουν κάθε παρέμβαση που επιχειρείται.

1.3.1. Διοίκηση

Η Διοίκηση ασκείται από τα κατωτέρω πρόσωπα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	Φορέας που εκπροσωπεί
Σινάνης Χρήστος	Πρόεδρος	Δήμος Καλαμπάκας
Μαράβας Κωνσταντίνος	Αντιπρόεδρος	Δήμος Πύλης
Μεριβάκης Αθανάσιος	Διευθύνων σύμβουλος	Δήμος Φαρκαδώνας
Παπαστεργίου Δημήτρης	Μέλος	Δήμος Τρικκαίων
Ζαραμπούκας Χρήστος	Μέλος	ΕΒΕ
Μιχαλάκης Χρήστος	Μέλος	Περιφέρεια Θεσσαλίας
Παπαπούλιος Ιωάννης	Μέλος	Δήμος Καλαμπάκας

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου, παρακολουθεί και αποτυπώνει όλες τις δραστηριότητες και διασφαλίζει τα περιουσιακά της στοιχεία.

1.4. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα

1.5. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι πελάτες της εταιρείας είναι Οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.
Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

1.6. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

1.6.1. Περιβαλλοντική όχληση

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν έχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις. Η εταιρεία συμμορφώνεται με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος, και ειδικότερα ακολουθεί την προβλεπόμενη νομοθεσία για την ανακύκλωση υλικών συσκευασίας,.

1.6.2. Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό και της εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής σε

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθωτοί	1	1

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εργατική νομοθεσία και με τις εργασιακές συμβάσεις (συλλογικές, κλαδικές) όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν. Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τους

κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στον χώρο εργασίας

1.6.3. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Καλαμπάκα 29 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	**ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**	**ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**
		Α.Δ.Τ. 798368
Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128**	**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672,Α΄ΤΑΞΗΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Ε.Ε. Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 8.858,64, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 8.858,64 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 8.858,64.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση του έως και τη χρήση 2017. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις που δεν έχουν παραγραφεί και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3)Στο λογαριασμό «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι», περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, η αξία κτήσεως της συμμετοχής σε μία Ετερόρρυθμη Εταιρεία και σε μία Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρεία ποσού 30.425,90 ευρώ ,οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μεριδίων αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη ως προς στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας

στα εξής:
1) Στην παράγραφο 5 του προσαρτήματος της εταιρείας στην οποία αναφέρεται ότι η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που αποφασίσθηκε με τη Γενική Συνέλευση της 12.07.2016 δεν πραγματοποιήθηκε εντός των νομίμων προθεσμιών. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας για την συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον καθόσον υφίσταται ο κίνδυνος εφαρμογής της παραγράφου 8, του άρθρου 265 του ν.3463/2006, όπως ισχύει.
2)Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού ευρώ 46.211,00. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΛΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14481

1.ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2017

1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

Ποσά σε €

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	0,02	0,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	943,36	1.798,44
Σύνολο		***943,39***	***1.798,47***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4.1	0,82	0,82
Σύνολο		***0,82***	***0,82***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	4.2.1	44.946,65	44.946,65
Σύνολο		***44.946,65***	***44.946,65***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**45.890,86**	**46.745,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.3.1	95.454,08	105.454,08
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	4.3.2	173.423,77	80.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.3.3	186.711,29	151.357,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.3.4	157.209,38	25.825,62
Σύνολο		**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο ενεργητικού		**658.689,38**	**409.383,15**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	5	470.437,56	470.437,56
Υπέρ το άρτιο		31.427,59	31.427,59
Σύνολο		**501.865,15**	**501.865,15**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	5	-506.470,58	-508.629,42
Σύνολο		**-506.470,58**	**-508.629,42**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-4.605,43**	**-6.764,27**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	5.1.1	80.134,56	71.796,25
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.1.3	24.676,36	24.086,44

Λοιποί φόροι και τέλη	5.1.4	12.009,02	24.522,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.1.5	1.474,49	1.320,70
Λοιπές υποχρεώσεις	5.1.6	545.000,38	214.021,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	80.400,00
Σύνολο		**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο υποχρεώσεων		**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**658.689,38**	**409.383,15**

1.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημείωση		
		2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6	173.423,77	17.571,20
Κόστος πωλήσεων		-89.492,69	-86.216,39
Μικτό αποτέλεσμα		**83.931,08**	**-68.645,19**
Λοιπά συνήθη έσοδα		590,00	87.308,84
		84.521,08	**18.663,65**
Έξοδα διοίκησης		-76.942,12	-74.064,72
Έξοδα διάθεσης		-18.171,14	-17.491,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-943,07	-3.404,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη		28.300,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**16.764,75**	**-76.297,49**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		14,23	25,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-14.620,14	-8.854,74
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.158,84**	**-85.126,87**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.158,84**	**-85.126,87**

2. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία οντότητας	**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ «ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.»**
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2017 - 31.12.2017
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Ιωαννίνων 84, 42200 Καλαμπάκα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 010277853000
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Πολύ μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Στην παράγραφο 5 του προσαρτήματος της εταιρείας στην οποία αναφέρεται ότι η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που αποφασίσθηκε με τη Γενική Συνέλευση της 12.07.2016 δεν πραγματοποιήθηκε εντός των νομίμων προθεσμιών. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας για την συνέχιση της ομαλής λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον καθόσον υφίσταται ο κίνδυνος εφαρμογής της παραγράφου 8, του άρθρου 265 του ν.3463/2006, όπως ισχύει.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Κτίρια	4%
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Μέσα Μεταφοράς	10-16 %
Λοιπός Εξοπλισμός	10-20%

3.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.4 Αποθέματα

Η εταιρεία δεν έχει αποθέματα

3.1.5 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.1.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.1.7. Προβλέψεις – προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

3.1.8 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.9 Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.1.10 Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη χρήση που αφορούν. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην

καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.1.11 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.12.2017

4.1 Ενσώματα και άυλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.
Πίνακες μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων:

	Γήπεδα	Κτίρια και βελτιώσεις κτιρίων	Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα	Σύνολο ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων
Αξία κτήσης							
Αξία κτήσης την 1/1/2016	**0,00**	**168.225,63**	**36.977,26**	**11.740,87**	**360.496,86**	**433.673,85**	**1.011.114,47**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31/12/2016	**0,00**	**168.225,63**	**36.977,26**	**11.740,87**	**360.496,86**	**433.673,85**	**1.011.114,47**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31/12/2017	**0,00**	**168.225,63**	**36.977,26**	**11.740,87**	**360.496,86**	**433.673,85**	**1.011.114,47**
Αποσβέσεις							
Αποσβέσεις την 1/1/2016	**0,00**	**168.225,61**	**36.977,25**	**11.740,84**	**358.758,66**	**433.673,03**	**1.009.375,39**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	928,26	0,00	928,26
Μειώσεις Αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις την 31/12/2016	**0,00**	**168.225,61**	**36.977,25**	**11.740,84**	**358.698,39**	**433.673,03**	**1.009.315,12**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	855,14	0,00	855,14
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις την 31/12/2017	**0,00**	**168.225,61**	**36.977,25**	**11.740,84**	**359.553,53**	**433.673,03**	**1.010.170,26**
							0,00
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**0,02**	**0,01**	**0,03**	**1.738,20**	**0,82**	**1.739,08**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**0,02**	**0,01**	**0,03**	**1.798,47**	**0,82**	**1.799,35**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**0,02**	**0,01**	**0,03**	**943,33**	**0,82**	**944,21**

4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

4.2.1 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες και συγγενείς

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	31.12.2016	Κίνηση περιόδου 01/01/2017-31/12/2017	31.12.2017
ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ	22.925,90	0,00	22.925,90
ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	7.500,00	0,00	7.500,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	8.804,11	0,00	8.804,11
ΠΙΝΔΟΣ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2.934,70	0,00	2.934,70
ΑΓΡΟΤΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	1.995,00	0,00	1.995,00
ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΤΩΝ ΕΚΛΕΚΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΓΕΥΣΕΩΝ ΑΜΚ	200	0,00	200,00
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	586,94	0,00	586,94
Σύνολο	**44.946,65**	**0,00**	**44.946,65**

4.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

4.3.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	2017	2016
Πελάτες εσωτερικού	95.454,08	105.454,08
Σύνολο	**95.454,08**	**105.454,08**

4.3.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα Δουλευμένα έσοδα περιόδου αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	2017	2016
Επιχορηγήσεις προγράμματος leader	173.423,77	80.000,00
Σύνολο	**173.423,77**	**80.000,00**

4.3.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Απαιτήσεις	2017	2016
Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις	106.767,46	72.855,75
Χρεώστες Διάφοροι	79.943,83	78.501,76
Σύνολο	**186.711,29**	**151.357,51**

4.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2017	2016
Ταμείο	360,55	108,13
Καταθέσεις όψεως	156.848,83	25.717,49
Σύνολο	**157.209,38**	**25.825,62**

5. Καθαρή θέση

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2016	440.100,00	31.427,59	**-423.502,55**	48.025,04
Μεταβολή στην περίοδο	30.337,56	-	-	30.337,56
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	**-85.126,87**	-85.126,87
Υπόλοιπο 31.12.2016	**470.437,56**	**31.427,59**	**-508.629,42**	**-6.764,27**
Μεταβολή στην περίοδο				0,00
Αποτελέσματα περιόδου			2.158,84	2.158,84
Υπόλοιπο 31.12.2017	**470.437,56**	**31.427,59**	**-506.470,58**	**-4.605,43**

Το μετοχικό κεφάλαιο ίδια κεφάλαια της εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	2017	2016
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	470.437,56	470.437,56
Αριθμός μετοχών	32.068	32.068
Ονομαστική Αξία	14,67 €	14,67 €

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 32.68 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 14,67 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 470.437,56.
Στη χρήση 2016 με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 12.06.2016 αποφασίστηκε, εκ νέου, η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της επιχείρησης κατά ποσό ευρώ 293.400 με έκδοση 20.000 νέων δεσμευμένων, κοινών, ονομαστικών μετοχών (μη προνομιούχων), ονομαστικής αξίας ευρώ 14,67 εκάστη. Εξουσιοδότησε δε το ΔΣ να εκτελέσει την απόφαση αυτή.
Το Διοικητικό Συμβούλιο με την απόφαση του στην συνεδρίαση του 275-08/09/2016 (θέμα 2ο) ορίστηκε ότι η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έπρεπε να ολοκληρωθεί έως την 09/02/2017. αλλά στο διάστημα αυτό κανένας μέτοχος δε συμμετείχε στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που διενεργήθηκε σύμφωνα με τα ισχύοντα από το Δ.Σ.
Στην περίπτωση μη πραγματοποίησης της προτεινόμενης αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου, εντός των τασσόμενων προθεσμιών, υφίσταται ο κίνδυνος εφαρμογής της παραγράφου 8, του άρθρου 265 του ν.3463/2006, όπως ισχύει, στο οποίο αναφέρεται ότι: «Οι ανώνυμες εταιρείες Ο.Τ.Α. συγχωνεύονται, διασπώνται ή λύονται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του κ,ν. 2190/1920, όπως ισχύει. Λύονται υποχρεωτικώς, αν για τρεις συνεχείς εταιρικές χρήσεις μετά διετία από την ίδρυσή τους είναι ζημιογόνες ή, αν για ισάριθμες φορές εντός δεκαετίας τα ίδια αυτών κεφάλαια, όπως

προσδιορίζονται στο υπόδειγμα ισολογισμού που προβλέπεται από το άρθρο 42γ του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει, γίνουν κατώτερα του πενήντα τοις εκατό (50%) του μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920, τυχόν αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου που καταβάλλεται από τους Ο.Τ.Α. δεν μπορεί να υπερβαίνει ποσοστό μεγαλύτερο του ενός δεύτερου (1/2) αυτού.

Τα Ίδια Κεφάλαια (Καθαρή Θέση) της εταιρείας για τη χρήση 2017 ανέρχονται στο ποσό ευρώ -4605,43, το 2016 ανέρχονται στο ποσό ευρώ -6.764,27,στη χρήση 2015 στο ποσό ευρώ 48.025,04, στη χρήση 2014 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 6.067,83, στη χρήση 2013 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 255.135,53, στη χρήση 2012 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ - 6.203,45, ενώ στη χρήση 2011 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ -6.265,21.

5.1 Υποχρεώσεις

5.1.1 Δάνεια

Ο δανεισμός της εταιρείας αναλύεται στους κατωτέρω πίνακες :

Τραπεζικά δάνεια	2017	2016
Δάνειο Alpha Bank	80.134,56	71.796,25
Σύνολο	**80.134,56**	**71.796,25**

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας δεν υπάρχουν

5.1.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Εμπορικές υποχρεώσεις	2017	2016
Προμηθευτές εσωτερικού	24.676,36	24.086,44
Σύνολο	**24.676,36**	**24.086,44**

5.1.3 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιποί φόροι και τέλη	2017	2016
Φόροι- Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	299,75	214,09
Φόροι- Τέλη Αμοιβών Τρίτων	6.174,87	18.774,27
Λοιποί Φόροι και Τέλη	5.534,40	5.534,40
Σύνολο	**12.009,02**	**24.522,76**

5.1.4 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2017	2016
Ι.Κ.Α.	1.474,49	1.320,70
Σύνολο	**1.474,49**	**1.320,70**

5.1.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές υποχρεώσεις	2017	2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	9.068,18	11.047,07
Δικαιούχοι αμοιβών	93.544,58	131.574,49
Πρόγραμμα -ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ	69.854,12	69.707,94
Προκαβολή προγράμματος Leader	300.000,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	72.533,50	1.691,77
Σύνολο	**545.000,38**	**214.021,27**

5.1.6 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	2017	2016
Ενοίκια γραφείων	0,00	52.100,00
Λοιπά έξοδα ελεγκτών	0,00	28.300,00
Σύνολο	**0,00**	**80.400,00**

6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	2017	2016
Πωλήσεις		
Υπηρεσιών	173.423,77	17.571,20
Σύνολο πωλήσεων	**173.423,77**	**17.571,20**
Λοιπά οργανικά έσοδα		
Επιχορηγ. & διάφορα έσοδα πωλήσεων	590,00	87.308,84
Έσοδα κεφαλαίων	14,23	25,36
Σύνολο λοιπών οργανικών εσόδων	**604,23**	**87.334,20**
Σύνολο οργανικών εσόδων	**174.028,00**	**104.905,40**
Λειτουργικές δαπάνες		
Αμοιβές προσωπικού	22.973,88	22.241,15
Αμοιβές τρίτων	135.352,49	128.350,00
Λοιπές δαπάνες	25.425,50	26.253,29
Αποσβέσεις και προβλέψεις	928,26	928,26
Σύνολο Λειτουργικών δαπανών	**184.680,13**	**177.772,70**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**14.620,14**	**8.854,74**
Σύνολο οργανικών εξόδων	**199.300,27**	**186.627,44**

7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν.

8. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυήσεις προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ	ΠΟΣΟ
1	Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας	Καλής Εκτέλεσης πρόγραμμα «LEADER»	415.000,00
ΣΥΝΟΛΟ			**415.000,00**

Σύμφωνα με ενημέρωση που λάβαμε από τον δικηγόρο της εταιρίας κατά τη δικάσιμο της 14.12.2016 εξεδόθη οριστική απόφαση του Δικαστηρίου, σύμφωνα με την οποία η εταιρεία υποχρεώνεται να καταβάλει στον ενάγοντα κ. Θεόδωρος Μπαρλαφέσας το ποσό των τριάντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ (€ 39.375,00) και ποσό € 1.350,00 ως δικαστική δαπάνη.

9. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την χρήση 2017 ανήλθε σε 1 απασχολούμενο (προηγούμενη χρήση 1).

10. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχουν.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Καλαμπάκα , 29 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	**ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**	**ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128**	**Α.Δ.Τ. 798368**
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672,Α΄ΤΑΞΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι, οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από είκοσι εννιά (29) σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 29/05/2018.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ Ν. ΠΙΤΕΛΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14481
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. – ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.
Ιωαννίνων 84, 422 00 Καλαμπάκα, τηλ: 24320-25 370 / 75 250, fax: 24320-25 343,
e-mail: ***kenakap@kenakap.gr*****,** ***www.kenakap.gr*** Α.Μ.Α.Ε. 26915/33/Β/92/7

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ Ο.Τ.Α. - ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ»

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2017 (ΑΠΟ 1-1-2017 έως 31-12-2017)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

25η ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ -ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.” (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
25η ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το διάστημα από **1-1-2017** έως **31-12-2017**.

1. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Κατά το 2017 υπήρξαν αλλαγές στη διοικητική λειτουργία της Εταιρείας τόσο σε επίπεδο Διοικητικού Συμβουλίου, όσο και σε επίπεδο ΕΔΠ/CLLD/LEADER.

Α) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Ειδικότερα στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας στις 8-9-2017 **επικυρώθηκε ομόφωνα** από τους Μετόχους η **απόφαση του Δ.Σ. της 28-12-2016 (θ.1)** και η αντικατάσταση του μέλους του Δ.Σ. και εκπροσώπου του **ΕΒΕ** κου Καρακαντά Ιωάννη με τον κο **Ζαραμπούκα Χρήστο**, τόσο στο Διοικητικό Συμβούλιο όσο και στις Γενικές Συνελεύσεις της ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ, και ακολούθησε η συγκρότηση σε Σώμα των μελών του Δ.Σ. η οποία έχει ως εξής:

1. Σινάνης Χρήστος, του Νικολάου ως Πρόεδρος της Εταιρείας.
2. Μεριβάκης Αθανάσιος ως Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας.
3. Μαράβας Κων/νος, ως Αντιπρόεδρος της Εταιρείας.
4. Παπαστεργίου Δημήτριος ως Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας.
5. Μιχαλάκης Χρήστος, ως Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας.
6. Παπαπούλιος Ιωάννης, ως Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας.
7. Ζαραμπούκας Χρήστος, ως Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας.

Η νέα σύνθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας δημοσιοποιήθηκε σύμφωνα με τα ισχύοντα στο ΓΕΜΗ.

Β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ CLLD/LEADER

Κατά το **2017** υπήρξαν οι εξής αντικαταστάσεις και αλλαγές στην εκπροσώπηση φορέων ως μελών της Επιτροπής Διαχείρισης του Προγράμματος CLLD/LEADER.

- Ειδικότερα, στην **24η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας** στις **8-9-2017 επικυρώθηκαν ομόφωνα** από τους Μετόχους τα κάτωθι:

β1) η έγκριση της απόφασης της **ΕΔΠ/CLLD/LEADER** της **(9-1-2017)** και η αντικατάσταση του τακτικού μέλους του **ΕΒΕ** κου Χρήστου ΖΑΡΑΜΠΟΥΚΑ από τον κο **Δημήτριο ΤΣΟΛΑ** καθώς και η αντικατάσταση του αναπληρωματικού μέλους του **ΕΒΕ** κου Δημητρίου ΤΣΟΛΑ από τον **κο Ιωάννη ΚΑΡΑΚΑΝΤΑ.**

β2) η έγκριση της απόφασης της **ΕΔΠ/CLLD/LEADER** της **(2-5-2017)** και η αντικατάσταση του αναπληρωματικού μέλους της **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ** κου Σπυρίδωνα ΜΠΑΛΑΤΣΟΥ από τον κο **Σωτήριο ΠΛΗΣΙΩΤΗ** καθώς και η αντικατάσταση του αναπληρωματικού μέλους της **αμκε ΠΡΑΣΙΝΗ ΚΙΒΩΤΟΣ,** κου Στέργιου ΒΕΡΓΟΥ από τον κο **Βάιο ΜΑΛΕΚΑ.**

- Επίσης κατά τη συνεδρίαση της **ΕΔΠ/CLLD/LEADER** της **20-12-2017 (Θέμα 1ο),** αποφασίστηκαν οι εξής αντικαταστάσεις:

α) του τακτικού μέλους και εκπροσώπου του **Δήμου Πύλης**, κου Κων/νου ΜΑΡΑΒΑ από τον κο **Χρήστο ΜΠΑΚΑΛΗ** και του αναπληρωματικού μέλους και εκπροσώπου του Δήμου Πύλης, κου Στέφανου ΚΑΛΑΜΑΡΑ από τον κο **Αθανάσιο ΚΩΣΤΑΚΗ.**

β) του αναπληρωματικού μέλους του **Αγροτικού Συνεταιρισμού Μεταποίησης & Εμπορίας Αγροτικών Προϊόντων Τρικάλων-Η ΕΝΩΣΗ**, κου Κοσμά ΝΙΚΟΛΟΥ από τον κο **Αθανάσιο ΚΑΛΥΒΑ** και στη συνέχεια ακολούθησε η συγκρότηση σε Σώμα των μελών της **ΕΔΠ/CLLD/LEADER.**

Η ανωτέρω απόφαση της **ΕΔΠ/CLLD/LEADER** της **20-12-2017 (Θέμα 1ο) ,**αποτελεί **ήδη θέμα προς επικύρωση** στην **25η** Τακτική Ετήσια Γενική Συνέλευση της **5-7-2018** και θα δημοσιευθεί σύμφωνα με τα ισχύοντα στο ΓΕΜΗ.

2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΟ 2017.

Συνοπτικά οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας κατά το διάστημα του **έτους 2017** ήταν :

1. Υλοποίηση των Ανειλημμένων Υποχρεώσεων του τοπικού προγράμματος LEADER (Άξονας 4. του ΠΑΑ 2007-2013).

Συνεχίζεται η υλοποίηση των Ανειλημμένων Υποχρεώσεων με απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ), για την ολοκλήρωση των επενδυτικών έργων των τελικών δικαιούχων του τοπικού προγράμματος LEADER του Άξονα 4: Εφαρμογή της Προσέγγισης LEADER, του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013» στο μέτρο 19 του ΠΑΑ 2014-2020. Να σημειωθεί ότι η παρακολούθηση των έργων αυτών γίνεται από τις Αναπτυξιακές εταιρείες χωρίς αμοιβή από το ΥΠΑΑΤ.

2. Υλοποίηση του Τοπικού Προγράμματος CLLD/LEADER 2014-2020.

Γενικά:

– Με την αριθμ. Πρωτ.: 3206/12-12-2016 Απόφαση - Έγκριση προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 και του ΕΠΑλΘ 2014-2020 του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η Αναπτυξιακή Τρικάλων Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α. (ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.) αποτελεί Ομάδα Τοπικής Δράσης (ΟΤΔ) / Δικαιούχος του τοπικού προγράμματος με κατανομή πιστώσεων Δημόσιας Δαπάνης **5.050.000,00€.**

– Με την υπ' αριθμ. 2926-18/10/2017 Απόφαση Αποδοχής της Ε.Υ.Δ. Π.Α.Α. 2014-2020 εγκρίνεται η υποβληθείσα **αναμορφωμένη πρόταση** στα πλαίσια του Τοπικού Προγράμματος CLLD/LEADER και κρίνεται σύμφωνη ως προς το εθνικό και κοινοτικό θεσμικό πλαίσιο.

– Με την υπ' αριθμ. 3170-24/10/2017 **απόφαση ένταξης του υπομέτρου 19.4** "Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμψύχωση της ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Α.Ε. ΟΤΑ- ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.", η «Εταιρεία – ΟΤΔ» ανέλαβε την εφαρμογή - υλοποίηση του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER στην περιοχή του Νομού Τρικάλων με Συνολικό Προϋπολογισμό (Συνολική Δημόσια Δαπάνη) **1.010.000,00€** και ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας επιλεξιμότητας των δαπανών, ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου ορίζεται η 31 Δεκεμβρίου 2023.

– Ολοκληρώθηκε η διαδικασία επιλογής συνεργατών και **υπογραφής συμβάσεων μίσθωσης έργου** για τις ανάγκες του προγράμματος: CLLD/LEADER του ΠΑΑ 2014-2020 –Τοπικό πρόγραμμα Τρικάλων".

Υπομέτρο 19.4:

– Την 2/11/2017 η ΟΤΔ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Α.Ε. ΟΤΑ- ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.", υπέβαλε προς την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Θεσσαλίας **Αίτηση Προκαταβολής ύψους 300.000,00€,** για την υλοποίηση του Υπομέτρου 19.4 «Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμψύχωση» του προγράμματος τοπικής ανάπτυξης, αφού πρώτα ολοκλήρωσε τις διαδικασίες για την έκδοση **Εγγυητικής Επιστολής** από τη Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας προς τον ΟΠΕΚΕΠΕ, αορίστου διάρκειας και ποσοστό 100% της αιτούμενης προκαταβολής. Η αιτούμενη προκαταβολή αντιστοιχεί στο 29,70% της δημόσιας δαπάνης του Υπομέτρου 19.4 του προγράμματος τοπικής ανάπτυξης.

– Την 10/11/2017 **πιστώθηκε από τον ΟΠΕΚΕΠΕ** το ποσό της προκαταβολής (300.000,00€) στον Ειδικό Λογαριασμό που ανοίχθηκε στην Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας, αποκλειστικά για την υλοποίηση του υπομέτρου 19.4 «Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμψύχωση».

– Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκαν δύο **εκταμιεύσεις** από τον Ειδικό Λογαριασμό, σύμφωνα και με την υφιστάμενη νομοθεσία (ΥΑ 8427/1-8-2017) για τις ανάγκες του προγράμματος CLLD/LEADER, κατόπιν αντίστοιχων Αποφάσεων της ΕΔΠ/CLLD/LEADER **συνολικού ποσού 150.706,51€.**

Υπομέτρο 19.3:

Στο τοπικό πρόγραμμα για την ΠΕ Τρικάλων υποβλήθηκαν τα εξής σχέδια διατοπικής- διακρατικής συνεργασίας στο πλαίσιο του Μέτρου 19.3 του CLLD/LEADER:

Σχέδια Διατοπικής Συνεργασίας:

• **Γεύσεις Ελλήνων Εκλεκτές ΙΙ:** Ελληνικός γαστρονομικός πολιτισμός. Το σχέδιο αφορά στην ανάδειξη του ελληνικού γαστρονομικού πολιτισμού μέσω της προβολής των εκλεκτών ελληνικών γεύσεων της παραδοσιακής και σύγχρονης ελληνικής γαστρονομίας

• **Ανάπτυξη Συνεργατισμού.** Το σχέδιο αφορά στην ανάπτυξη της συνεργατικής επιχειρηματικότητας στις περιοχές της υπαίθρου που δραστηριοποιούνται οι συνεργαζόμενες ΟΤΔ και η εν γένει προώθηση της Κοινωνικής Οικονομίας, μέσω της δημιουργίας τοπικού οικοσυστήματος αλληλοϋποστηριζόμενων φορέων.

• **Ολοκληρωμένο Σύστημα Εξειδίκευσης και Αξιολόγησης Πολιτικών (IDPSS) για τις περιοχές CLLD/LEADER.** Το σχέδιο αφορά στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου συστήματος που θα δίνει στους εμπλεκόμενους στην αναπτυξιακή διαδικασία τη δυνατότητα να εφαρμόζουν εξειδικευμένες στρατηγικές ανάπτυξης, προσαρμοσμένες στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της πραγματικότητας της περιοχής παρέμβασης.

• **Ολοκληρωμένη διαχείριση συσκευασιών φυτοφαρμάκων**. Το σχέδιο αφορά στην βέλτιστη διαχείριση των χρησιμοποιημένων συσκευασιών των φυτοφαρμάκων και τον δραστικό περιορισμό της μόλυνσης των υδάτων, με παράλληλους τρόπους εμπορικής αξιοποίησής τους.

• **Αξιοποίηση της εδαφικής καινοτομίας στη Θεσσαλία.** Το σχέδιο αφορά στο σχεδιασμό και την απόκτηση ικανοτήτων εφαρμογή μιας ολοκληρωμένης μεθοδολογίας συμπεριλαμβανομένων και των απαραίτητων συναφών εργαλείων για τον εντοπισμό, την ανάδειξη, την εγγύηση και την αξιοποίηση ιδιότυπων εδαφικών πόρων.

Σχέδιο Διακρατικής Συνεργασίας:

• **iFlavours – Ανάδειξη πιστοποιημένων προϊόντων μέσω ψηφιακών εφαρμογών**: Το σχέδιο αφορά στην ανάπτυξη μίας κοινής (μεταξύ των συμμετεχουσών περιοχών) ψηφιακής εφαρμογής για κινητές συσκευές (κινητά τηλέφωνα, tablets) η οποία θα καθοδηγεί τους τουρίστες (όπως και τους πολίτες) ώστε να εντοπίζουν εύκολα τα πιστοποιημένα αγροτικά προϊόντα των περιοχών (ΠΟΠ, ΠΓΕ, ΙΠΠ, άλλα πιστοποιημένα) όταν τις επισκέπτονται και να μαθαίνουν για τα προϊόντα αυτά πριν τα αγοράσουν.

3. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) **συμμετέχει** σε **έντεκα (11)** εταιρείες :

1. Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Ενεργειακό Κέντρο ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ».

Το Ενεργειακό Κέντρο Δυτικής Θεσσαλίας ιδρύθηκε το 1998 στα πλαίσια του προγράμματος SAVE II (αρχικά με την ονομασία Ενεργειακό Κέντρο Νομού Τρικάλων) ως Αστική Εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα. Στην εταιρεία συμμετέχουν τοπικοί φορείς από τους Νομούς Καρδίτσας και Τρικάλων όπως Δήμοι , Επιμελητήρια και Αναπτυξιακές Εταιρείες. Στόχοι του Κέντρου είναι η αύξηση της χρήσης της τοπικά παραχθείσας ενέργειας από ανανεώσιμές πηγές βιομάζα, ηλιακή , αιολική κ.α. καθώς επίσης και η απασχόληση στην ενεργειακή παραγωγή. Επίσης το Ε.Κ.Δ.Θ. επιδιώκει στο να συμβάλλει στη μείωση της άσκοπης σπατάλης ενεργειακών πόρων και κατά συνέπεια στην προστασία του περιβάλλοντος, στη μείωση των εκπομπών CO2, στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και στην αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει **με ποσοστό 5%** του συνολικού κεφαλαίου στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Ενεργειακό Κέντρο Δυτικής Θεσσαλίας». Η εταιρεία βρίσκεται σε αναστολή εργασιών.

2. Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Πίνδος-Κέντρο Στρατηγικού Σχεδιασμού»:

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ ((ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει **με ποσοστό 7,7 %** του συνολικού κεφαλαίου στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία **«ΠΙΝΔΟΣ-Κέντρο Στρατηγικού Σχεδιασμού».** Η εταιρεία μεταφέρθηκε από τα γραφεία της στα Τρίκαλα, σε γραφείο που παραχώρησε το "ΚΕΚ Σταγών" στο κτήριο του Εργατικού Κέντρου Καλαμπάκας. Η εταιρεία τα τελευταία έτη δεν είχε καμία δραστηριότητα και με απόφαση του Δ.Σ. θα οδεύσει προς εκκαθάριση. Ο κινητός και ακίνητος εξοπλισμός της περιήλθε στη χρήση της "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ- ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ)". Η εταιρεία βρίσκεται σε αναστολή εργασιών.

3. Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «ΘΕΣΣΑΛΙΑ-Περιφερειακή Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης»:

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ ((ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει με **ποσοστό 25%** του συνολικού κεφαλαίου των 30.000 € στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία **«ΘΕΣΣΑΛΙΑ-Περιφερειακή Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης»**. Η εταιρεία συστάθηκε τον Αύγουστο του 2002 και έχει ως μετόχους την "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ)", την ΑΝΚΑ ΑΕ, την ΑΝΕΜ ΑΕ, την ΕΑΠ ΑΕ και την ΑΝΕΛΚΙΣ ΑΕ.

Η εταιρεία ολοκλήρωσε το έργο της στις 31/6/2016 και βρίσκεται σε καθεστώς αναστολής εργασιών.

4. Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία «Κέντρο Επιχειρηματικής και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Τ.Α.) Θεσσαλίας,

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ ((ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει με **ποσοστό 4%** του συνολικού κεφαλαίου των 30.000 € στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία «Κέντρο Επιχειρηματικής και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Τ.Α.) Θεσσαλίας», η οποία δημιουργήθηκε στην Περιφέρεια Θεσσαλίας στα πλαίσια του Επιχ. Προγ/τος «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ 2000-2006» του Υπουργείου Ανάπτυξης, μετά από διαβουλεύσεις με φορείς της Θεσσαλίας και συμμετοχή τους στον σχετικό διαγωνισμό για το ΚΕΤΑ Θεσσαλίας, σε πρόταση που εγκρίθηκε το 2002. Κατά το 2011 η εταιρεία ήταν ανενεργή και επίκειτο Γενική Συνέλευση των εταίρων με θέμα το κλείσιμο και την διάλυση της εταιρείας.

5. Συμμετοχή στο πιστοποιημένο Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης «Κέντρο Ανάπτυξης Καλαμπάκας-Πύλης ΑΕ & Σία ΕΕ» (ΚΕΚ «ΣΤΑΓΩΝ»).

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει με **ποσοστό 93%** του συνολικού κεφαλαίου στην εταιρεία «Κέντρο Ανάπτυξης Καλαμπάκας-Πύλης ΑΕ & Σία ΕΕ» (ΚΕΚ «ΣΤΑΓΩΝ»).

Με βάση τον Ισολογισμό του 2016 η ανωτέρω εταιρεία παρουσίασε:

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	76.499,00 €
Έσοδα επιχορηγήσεων	0,00 €
Έσοδα κεφαλαίων	0,02 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**76.499,02 €**

Τα έξοδα της εταιρείας ανήρθαν στο ποσό των **79,216,72 €** και η εταιρεία παρουσιάζει **ζημιές** ποσού **2.717,70 €.**

6. Συμμετοχή στη Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας - ΣΥΝΠΕ

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ ((ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει στη Συνεταιριστική Τράπεζα Θεσσαλίας κατέχοντας μερίδες αξίας **886,94 €.**

7. Συμμετοχή στην εταιρεία ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ ((ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) συμμετέχει στο μετοχικό κεφαλαίο της ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. με **35 μετοχές των 57,00 €** εκάστη, ήτοι σύνολο **1.995,00 €.** Η εταιρεία είναι ανενεργή και έχει ληφθεί απόφαση της Γ.Σ. για κλείσιμο και διάλυση της εταιρείας, η οποία δεν έχει ακόμη υλοποιηθεί.

8. Συμμετοχή στην Αναπτυξιακή Σύμπραξη με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ», αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ – ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ συμμετέχει στην Αναπτυξιακή Σύμπραξη με τίτλο **«Δίκτυο Θερμοκοιτίδων ανάπτυξης τοπικής επιχειρηματικότητας και κοινωνικής οικονομίας».**

Σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο η **Αναπτυξιακή Σύμπραξη** θα λειτουργεί ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία** με νομική προσωπικότητα, σύμφωνα με τα άρθρα 741 και επ. και 784 του Αστικού Κώδικα και τους ειδικότερους όρους του άρθρου 18 του Νόμου 4019/2011 (ΦΕΚ 216 Α/30.09.2011), με την επωνυμία **«ΔΙΚΤΥΟ ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ».** Αποκλειστικός σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η υλοποίηση του σχετικού προγράμματος ΤΟΠΕΚΟ.

9. Συμμετοχή στην «Αναπτυξιακή Σύμπραξη Τρικάλων για την Απασχόληση στον Τουρισμό», αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ – ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ συμμετέχει στην Αναπτυξιακή Σύμπραξη με επωνυμία **«Αναπτυξιακή Σύμπραξη Τρικάλων για την Απασχόληση στον Τουρισμό»** και διακριτικό τίτλο «Alter Tourism & Employment**»**, ως συντονιστής εταίρος της Αναπτυξιακής Σύμπραξης.

Σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο η **Αναπτυξιακή Σύμπραξη** θα λειτουργεί ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία** με νομική προσωπικότητα, σύμφωνα με τα άρθρα 741 και επ. και 784 του Αστικού Κώδικα και τους ειδικότερους όρους του άρθρου 18 του Νόμου 4019/2011 (ΦΕΚ 216 Α/30.09.2011), με την επωνυμία **«Αναπτυξιακή Σύμπραξη Τρικάλων για την Απασχόληση στον Τουρισμό».** Αποκλειστικός σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η υλοποίηση του σχετικού προγράμματος **"ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ: ΣΥΜΠΡΑΞΕΙΣ & ΣΥΝΕΡΓΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕ ΤΡΙΚΑΛΩΝ"** στον Άξονα Προτεραιότητας "07 - Διευκόλυνση της πρόσβασης στην Απασχόληση στις 8 περιφέρειες σύγκλισης" του Ε.Π. "Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού".

10. Συμμετοχή στην Αναπτυξιακή Σύμπραξη με επωνυμία «Α.Σ. ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΗ» αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ-ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ συμμετέχει στην Αναπτυξιακή Σύμπραξη με επωνυμία «Α.Σ. ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΗ»

Σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο η **Αναπτυξιακή Σύμπραξη** θα λειτουργεί ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία** με νομική προσωπικότητα, σύμφωνα με τα άρθρα 741 και επ. και 784 του Αστικού Κώδικα και τους ειδικότερους όρους του άρθρου 18 του Νόμου 4019/2011 (ΦΕΚ 216 Α/30.09.2011), με την επωνυμία **«Α. Σ. ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΗ».** Αποκλειστικός σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η υλοποίηση του σχετικού προγράμματος **«Δράσεις Απασχόλησης και Ανάπτυξης του Θεσσαλικού Αγροτικού Χώρου»** στον Άξονα Προτεραιότητας "07 - Διευκόλυνση της πρόσβασης στην Απασχόληση στις 8 περιφέρειες σύγκλισης" του Ε.Π. "Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού".

11. Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία «ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΙΝΔΟΥ».

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΑΑΕ ΟΤΑ-ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ συμμετέχει στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία με την επωνυμία "ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΙΝΔΟΥ" και στο εταιρικό της κεφάλαιο, με το ποσό των **3.000€.**

Η εν λόγω εταιρεία ,με έδρα τα Στουρναρέϊκα Τρικάλων, απαρτίζεται από 11 ΟΤΑ της ΠΙΝΔΟΥ και 4 Αναπτυξιακές Ανώνυμες Εταιρείες και λειτουργεί ως αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία (ΝΠΙΔ).Ο σκοπός της αστικής εταιρείας είναι κοινωφελής, εκπαιδευτικός ,πολιτιστικός και αναπτυξιακός, επικεντρώνει δε τη δραστηριότητά της σε όλες τις περιοχές επικράτειας των εταίρων της.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2017

Τα κυριότερα **Οικονομικά Μεγέθη του Ισολογισμού** της εταιρικής χρήσης του **2017** έχουν ως εξής:

Α) ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

α) Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης 433.673,85 € μείον Αποσβέσεις 433.673,03 € -Υπόλοιπο: 0,82 €

- Είναι τα Προγράμματα Λογισμικού για μηχανοργάνωση της Εταιρείας (Λογιστικό, Τράπεζα Πληροφοριών, Γραμματειακής υποστήριξης και παρακολούθησης έργων).
- Ντοκιμαντέρ προβολής της περιοχής (LEADER I).
- Βάση Πληροφοριών Συστήματος Κρατήσεως.
- Τουριστικός Οδηγός, Τουριστικό υλικό.
- Μελέτη Εναλλακτικών μορφών τουρισμού.
- Γεωγραφικό Σύστημα Πληροφοριών.
- Μελέτη τουριστικής ανάπτυξης περιοχής λίμνης Μεσοχώρας.

β) Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων 168.225,63 € μείον αποσβέσεις 168.225,61 € Υπόλοιπο: 0,02 €

- Καταφύγιο Κόζιακα
- Κατασκευή-Σήμανση ορειβατικών Μονοπατιών

γ) Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις 36.977,26 € μείον αποσβέσεις 36.977,25 € Υπόλοιπο: 0,01 €
Είναι το εκχιονιστικό μηχάνημα που αγοράστηκε και εδόθη στην Κοινότητα Περτουλίου.

δ) Μεταφορικά Μέσα 11.740,87 € μείον αποσβέσεις 11.740,84 € Υπόλοιπο: 0.03 €
Είναι τα δύο αυτοκίνητα της Εταιρείας.

ε) Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός 360.496,80 € μείον Αποσβέσεις 359.626,63 € Υπόλοιπο: 870,17 €
Είναι ο εξοπλισμός επίπλωσης των γραφείων και ο εξοπλισμός των ηλεκτρονικών υπολογιστών της Εταιρείας, ο τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός και η αγορά φωτοτυπικών και μηχανών γραφείων.

στ) Συμμετοχή σε λοιπές επιχειρήσεις.

- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στο ΚΕΚ ΣΤΑΓΩΝ με 22.925,90 € και ποσοστό 93%.
- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στο Ενεργειακό Κέντρο Ν. Τρικάλων με 8.804,11 €
- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στη Συνεταιριστική Τράπεζα ν. Τρικάλων με 586,94 €
- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στην εταιρεία ΠΙΝΔΟΣ ΚΣΣ με 2.934,70 €.
- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στην εταιρεία ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. με 1.995,00 €
- Είναι η συμμετοχή της εταιρείας στην εταιρεία ΘΕΣΣΑΛΙΑ-Περιφερειακή Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης με 7.500,00 €, ποσοστό 25%.

Ζ) Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις
β) Ποσό 0.00 €.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

α) Πελάτες 95.454,08 €
Είναι απαιτήσεις της Εταιρείας από διάφορους πελάτες για παρασχεθείσες υπηρεσίες κυρίως σε Δήμους.

β) Χρεώστες Διάφοροι 183.750,26 € είναι κυρίως ΦΠΑ συμψηφιστέο στην επόμενη χρήση και ταμειακή διευκόλυνση προς την ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ

γ) Ταμείο 360,55 €
Είναι τα μετρητά της 31-12-2017

δ) Καταθέσεις Όψεως & προθεσμίας 156.848,83 €

Είναι κατά κύριο λόγο οι καταθέσεις που είχε η Εταιρεία στις Τράπεζες την 31-12-2016.

3. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

α) Έσοδα Χρήσεως εισπρακτέα 173.423,77 €

Είναι έσοδα της χρήσεως που δεν έχουν τιμολογηθεί στη χρήση.

Β) ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

α) Μετοχικό κεφάλαιο 470.437,56 €

Είναι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που αποτελείται από 32.068 μετοχές των 14,67 € και το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

β) Καταβληθείσα διαφορά εκδόσεως μετοχών υπέρ το άρτιο 31.427,59 €

γ) Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο 506.543,77 €

Είναι η συνολική ζημιά που προέκυψε από την λειτουργία της Εταιρείας από το 1992 μέχρι και 31/12/2017.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α) Προμηθευτές 24.426,36 €

Είναι οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς διάφορους προμηθευτές της.

β) Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη

Ποσό 12.009,02 € αναφέρεται κυρίως σε παρακρατημένους φόρους προσωπικού, ελεύθερων επαγγελματιών.

γ) Επιταγές πληρωτέες(μεταχρονολογημένες)

Ποσό 0,00 € είναι οι επιταγές που δόθηκαν στην χρήση και θα εισπραχθούν μετά την 31-12-2017.

δ) Ασφαλιστικοί Οργανισμοί 1.474,49 €

Αφορά το υπόλοιπο που οφείλει η εταιρεία στο ΙΚΑ για τους εργαζομένους της την 31-12-2017.

ε) Τράπεζες - Δάνεια 80.134,56 €

Είναι η οφειλή της Εταιρείας για το δάνειο των 70.000 € που έλαβε από ALPHA BANK το 2008 όπως διαμορφώθηκε μαζί με τους τόκους έως 31/12/2017.

στ) Πιστωτές Διάφοροι 537.242,11 €

ζ) Πληροφορίες Αρθρ. 43 παρ. 3β του ΚΝ 2190/1920:

- Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.
- Συνάλλαγμα δεν υπάρχει.
- Ακίνητα δεν υπάρχουν.

5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2018.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ) για το έτος **2018** προγραμματίζει να αναλάβει ή να συμμετέχει στις ακόλουθες δραστηριότητες:

1. Υλοποίηση και Διεκπεραίωση του προγράμματος Ανειλημμένων υποχρεώσεων του ΠΑΑ 2014-2020.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΑΕ ΟΤΑ - ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ θα συνεχίσει την παρακολούθηση των Ανειλημμένων υποχρεώσεων του προγράμματος του άξονα 3 και του άξονα 4, όπως αυτές μεταφέρθηκαν στο ΠΑΑ 2014-2020 και με καταληκτική ημερομηνία υποβολής του τελευταίου αιτήματος πληρωμής των συνεχιζόμενων πράξεων, την 29η Ιουνίου 2018. Συνολικά 9 έργα, προϋπολογισμού 1.342.578,93€ για το πρόγραμμα του άξονα 4 (πρόγραμμα LEADER) και 3 έργα, προϋπολογισμού 370.204,70€ για το πρόγραμμα του Άξονα 3 (πρόγραμμα ΟΠΑΑΧ). Να σημειωθεί ότι η παρακολούθηση των έργων αυτών σύμφωνα με την υπουργική απόφαση γίνεται από τις Αναπτυξιακές εταιρείες χωρίς αμοιβή από το ΥΠΑΑΤ.

2. Υλοποίηση του προγράμματος CLLD/LEADER του ΠΑΑ 2014-2020.

Βασικό αντικείμενο της εταιρείας το 2018 θα είναι η υλοποίηση, η Εφαρμογή και η Διαχείριση ενός ιδιαίτερα σύνθετου και ολοκληρωμένου προγράμματος Τοπικής Ανάπτυξης στο πλαίσιο του προγράμματος CLLD/LEADER του ΠΑΑ 2014-2020 όχι μόνο με όρους προϋπολογισμού αλλά κυρίως ως ευκαιρία επανατοποθέτησής της στο βάθρο του εργαλείου της Αυτοδιοίκησης, που προωθεί την δημιουργία ενός καλύτερου βιώσιμου μέλλοντος για την τοπική κοινωνία. Συγκεκριμένα μετά την υποβολή της αναμορφωμένης πρότασης στο ΥΠΑΑΤ στα 5.050 εκ. ευρώ την 6η-10-2017 και την αποδοχή αυτής από το υπουργείο με το αρ.πρωτ.2926/18-10-2017 έγγραφό του ,η Εταιρεία περνάει στο σχεδιασμό των προκηρύξεων των δημοσίων και ιδιωτικών έργων.

3. Συμμετοχή σε διακρατικά προγράμματα και πρωτοβουλίες

Επίσης μια από τις σημαντικές δραστηριότητες της εταιρείας είναι η εύρεση χρηματοδοτικών πόρων μέσα από την συμμετοχή της σε διακρατικά προγράμματα όπως Erasmus+, INTERREG, LIFE κλπ. ώστε να βοηθήσουν στην εξωστρέφεια της περιοχής και να δώσουν προστιθέμενη αξία στις δραστηριότητές της. Κατά τη διάρκεια του έτους, η εταιρεία συμμετείχε σε 2 εταιρικά σχήματα σε προτάσεις ευρωπαϊκών έργων στα προγράμματα COSME και ERASMUS+ σε θέματα ανάπτυξης και προβολής θεματικού τουρισμού και προώθησης αθλητισμού, αντίστοιχα. Οι προτάσεις υπεβλήθησαν από τους συντονιστές εταίρους, αλλά δεν έτυχαν χρηματοδότησης.

Για την
"ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ- ΑΑΕ ΟΤΑ (ΚΕΝΑΚΑΠ ΑΕ)"

Ο	**Ο**
Δ/νων Σύμβουλος	**Γενικός Δ/ντής**
Αθανάσιος ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ	**Βάϊος ΚΟΥΤΗΣ**

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α. ΚΕΝΑΚΑΠ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
25 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Ακίνητα	0,02	0,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	943,36	1.798,44
Σύνολο	***943,39***	***1.798,47***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,82	0,82
Σύνολο	*0,82*	*0,82*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	44.946,65	44.946,65
Σύνολο	***44.946,65***	***44.946,65***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**45.890,86**	**46.745,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	95.454,08	105.454,08
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	173.423,77	80.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	186.711,29	151.357,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	157.209,38	25.825,62
Σύνολο	**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**612.798,52**	**362.637,21**
Σύνολο ενεργητικού	**658.689,38**	**409.383,15**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	470.437,56	470.437,56
Υπέρ το άρτιο	31.427,59	31.427,59
Σύνολο	**501.865,15**	**501.865,15**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-506.470,58	-508.629,42
Σύνολο	**-506.470,58**	**-508.629,42**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-4.605,43**	**-6.764,27**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	80.134,56	71.796,25
Εμπορικές υποχρεώσεις	24.676,36	24.086,44
Λοιποί φόροι και τέλη	12.009,02	24.522,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.474,49	1.320,70
Λοιπές υποχρεώσεις	545.000,38	214.021,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	80.400,00
Σύνολο	**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο υποχρεώσεων	**663.294,81**	**416.147,42**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**658.689,38**	**409.383,15**

Καλαμπάκα , 30 Μαίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128	ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. 798368 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672,Α΄ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	173.423,77	17.571,20
Κόστος πωλήσεων	-89.492,69	-86.216,39
Μικτό αποτέλεσμα	**83.931,08**	**-68.645,19**
Λοιπά συνήθη έσοδα	590,00	87.308,84
	84.521,08	**18.663,65**
Έξοδα διοίκησης	-76.942,12	-74.064,72
Έξοδα διάθεσης	-18.171,14	-17.491,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-943,07	-3.404,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	28.300,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**16.764,75**	**-76.297,49**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14,23	25,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-14.620,14	-8.854,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	**2.158,84**	**-85.126,87**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**2.158,84**	**-85.126,87**

Σύνολο καθαρής θέσης

Καλαμπάκα , 30 Μαίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΝΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΕΡΙΒΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 316073	Α.Δ.Τ. ΑΗ 269128	Α.Δ.Τ. 798368
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31672 Α΄ΤΑΞΗΣ