ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,15/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1381122

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **15/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1566332,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1290201000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 4339/18 - 12/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2017)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2017	ιένης χρήσεως 2016
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ. Σ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ Σ. Σ. ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
Ακίνητα	692.133,17	6.502,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός	21.650,48	15.670,45
Λοιπός εξοπλισμός	69.865,23	77.880,84
ΣΥΝΟΛΟ	783.648,88	100.053,65
Αυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
ΣΥΝΟΛΟ	0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορουντα στ	2.100,00	500,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.100,00	500,00
Σύνολο μη κυκλοφορουντων	785.748,92	100.553,69
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Ετοιμα κ ημιτελή προιοντα	240.491,72	240.491,72
Εμπορεύματα	24.757,15	26.222,15
Πρώτες ύλες κ διάφορα υλικά	210.804,45	230.534,40
Προκαταβολές γιά αποθέματα	31.528,02	30.027,56
ΣΥΝΟΛΟ	507.581,34	527.275,83
Χρηματοοικονομικά στοιχεία κ προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	36.900,00	36.900,00
Λοιπές απαιτήσεις	41.701,69	29.872,79
Προπληρωμένα έξοδα	18.913,50	8.762,16
Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	236.848,08	453.370,43
ΣΥΝΟΛΟ	334.363,27	528.905,38
Σύνολο κυκλοφορούντων	841.944,61	1.056.181,21
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.627.693,53	1.156.734,90

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Καθαρή θέση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017	Ιοσά κλειόμενης χρήσεως 2016
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	720.000,00	420.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	720.000,00	420.000,00
Αποθεματικα κ αποτελέσματα εις νέον		
Αποθεματικά νόμων η καταστατικού	8.489,16	3.935,65
Αποτελέσματα είς νέο	277.756,80	163.571,46
ΣΥΝΟΛΟ	286.245,96	167.507,11
Σύνολο καθαρής θέσης	1.006.245,96	587.507,11
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.261,44	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	468.231,98	475.209,82
Φόρος εισοδήματος	49.659,46	37.991,76
Λοιποί φόροι τέλη	73.842,19	41.751,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλησης	17.940,43	13.648,03
Λοιπές υποχρεώσεις	9.443,88	0,00
Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.068,19	626,43
Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	621.447,57	569.227,79
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	621.447,57	569.227,79
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.627.693,53	1.156.734,90

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙ	ης χρήσεως 2017	ιένης χρήσεως 2016
Κύκλος εργασιών	1.664.902,82	1.374.038,15
Κόστος πωλήσεων	1.190.256,71	969.860,39
Μικτό αποτελέσματα	474.646,11	404.177,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.051,30	1.669,20
Σύνολο	475.697,41	405.846,96
Έξοδα διοίκησης	-305.712,28	-277.160,90
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα κ ζημίες	-41,22	-538,20
Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορού	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	152,23	1.937,81
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	170.096,14	130.085,67
Πιστωτικοι τοκοι κ συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-1.697,83	-1.817,80
Αποτελέσματα προ φόρων	168.398,31	128.267,87
Φόροι εισοδήματος	49.659,46	37.991,76
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	118.738,85	90.276,11

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΚΑΑΤΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΚ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	720.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.006.245,96

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΒ204169

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΝ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΚ564490

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ CONTOS COM ΑΕ
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΑΕ072906

ΑΘΗΝΑ 10/9/2018

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΩΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3 **ΕΠΩΝΥΜΙΑ**	**ΚΟΦΙΝΑΣ**
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ	**ΑΕ**
ΠΕΡΙΟΔΟΣ	**1/1-31/12/2017**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	**22 ΧΙΛ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ 19003**
ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ	**001290201000**
ΑΡ ΜΑΕ	
ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	**ΝΑΙ**
ΕΑΝ ΕΊΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ	**ΟΧΙ**
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΓΕΘΟΥΣ	**ΜΙΚΡΗ**
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014 ΕΛΠ	**ΝΑΙ**

4 **ΕΑΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

5 **ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

6 **ΠΑΡΕΚΛΗΣΕΙΣ ΑΠΌ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

7 **ΌΤΑΝ ΈΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Η ΜΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΌ ΈΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	**368.115,55**	**298.250,32**	**69.865,23**
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	276.059,20	217.259,94	58.799,26
14	ΕΠΙΠΛΑ Κ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	92.056,35	80.990,38	11.065,97
	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**36.900,00**		
30	ΠΕΛΑΤΕΣ	36.900,00		
33,90	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	0,00		
	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**468.231,98**		
50	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	460.480,81		
	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	-2.707,70		
	ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	10.458,87		
	ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΡΤΕΣ	0,00		
	ΠΙΣΤΩΤΕΣ	0,00		
	ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**41.701,69**		
	ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	3.666,00		
33,08	ΔΟΣΟΛΗΠΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ	0,00		
33,13	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	38.035,69		
33,95	ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	0,00		
	ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**9.443,88**		
53	ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	7.980,51		
53	ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.463,37		
	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	0,00		

8 **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ Κ ΑΥΛΩΝ**

			ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ
Ακίνητα	704.775,53	12.642,36	692.133,17
Μηχανολογικός εξοπλισμός	110.798,29	89.147,81	21.650,48
Λοιπός εξοπλισμός	368.115,55	298.250,32	69.865,23
ΣΥΝΟΛΟ	1.183.689,37	400.040,49	783.648,88
Αυλα πάγια στοιχεια			
Λοιπά άυλα	2.453,73	2.453,69	0,04
ΣΥΝΟΛΟ	2.453,73	2.453,69	0,04

9 **ΦΥΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΑΦΕΡΘΟΥΝ

10 **ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΑΡ 24**

ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

11 **ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΗΣ**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

12 **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΙ		0,00
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ Η ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΤΙΤΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	144.000 ΜΕΤΟΧΕΣ Χ 5 ΕΥΡΩ	720.000,00
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΆΘΕ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΚΙΝΗΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ		
ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΚ		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΚΕΡΔΗ		277.756,80

13 **ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΕΟΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ**

ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	1.261,44

14 **ΠΟΣΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΠΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΠΕΝΤΕ 5 ΕΤΗ ΑΠΌ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

15 **Η ΦΥΣΗ ΚΑΙ Ο ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΤΩΝ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΠΟΥ**

ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

16 ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

17 ΤΟ ΠΟΣΟ ΚΑΙ Η ΦΥΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Η ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΥ ΕΊΝΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

18 ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΤΟΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΞΗΘΗΚΕ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΑΓΑΘΩΝ ΑΡΘ 20

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΟΙ ΤΟΚΟΙ

19 Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσης	168.398,31
Συν κέρδη προηγούμενων χρήσεων	163.571,46
Σύνολο	331.969,77
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	-49.659,46
2.Λοιποί φόροι μη ενσωματ	0,00
Κέρδη προς διάθεση	282.310,31
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικο	4.553,51
2. Μερίσματα	0,00
3.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	277.756,80
	282.310,31

20 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΛΗΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟ 0

21 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

22 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗΣ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΝΟΥΝ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

23 ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	15
ΜΙΣΘΟΙ	263.303,69
ΕΡΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	66.358,15

24 ΚΑΘΑΡΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΆ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	7.950,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	1.655.952,82
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	1.000,00
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	1.051,30

25 ΠΟΣΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ Κ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Κ Δ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΒ204169

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΚ564490

CONTOS COM AE
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΑΕ072906

ΑΘΗΝΑ 10,09,2018

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ **«ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 10/9/2018

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1 – 31/12/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του ν. 2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Κύκλος εργασιών

Το 2017 ήταν μια καλή χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρεάζουν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατόρθωσε να καταγράψει αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 290864 ευρώ , η οποία κρίνεται πολύ ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηροποιείται η Εταιρεία

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Το 2017 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους αυξήθηκε , κατά 9.69 % και κρίνεται πολύ ικανοποιητικό .

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2017

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2017 ανήλθαν σε κέρδη € 168398 έναντι κερδών € 128267 το 2016 παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση .

Το Μικτό κέρδος για το 2017 ανέρχεται σε € 474646 έναντι € 404177 το 2016 παρουσιάζοντας βελτίωση .

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε € 1697 το 2017 από € 1817 που ήταν το 2016.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 305712 για το 2017 έναντι € 277160., για το 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 28552 ευρώ .

Δανεισμός δεν υφισταται στις 31/12/2016 καί στις 31/12/2017 .

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2017 εμφανίζονται μειωμένα κατά 216522 ευρώ και διαμορφώθηκαν σε € 236848 έναντι € 453370 την προηγούμενη χρήση.

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η οικονομική θέση της εταιρίας θεωρείται ικανοποιητική την 31/12/2017

Τα ιδια κεφάλαια την 31/12/2017 ενέρχονται σε 1006245 ευρώ εναντι 587507 ευρώ της 31/12/2016 .

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες της 31/12/2017 είναι οι κάτωθι

			31/12/2017	31/12/2016	
1.	Κυκλοφορούν» ενεργητικό	52%	841.945	1.056.181	91%
	Σύνολο ενεργητικού		1.627.694	1.156.735	
2.	Ίδια κεφάλαια	103%	587.507	587.507	103%
	Σύνολο υποχρεώσεων		569.228	569.228	
3.	Ίδια κεφάλαια	75%	587.507	587.507	584%
	Πάγιο ενεργητικό		785.749	100.554	
4.	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	135%	841.945	1.056.181	170%
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		621.448	621.448	
5.	Κεφάλαιο κινήσεως (*)	40%	334.363	528.905	50%
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό		841.945	1.056.181	

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας			**2017**	**2016**	
6.	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλε	10,22	170.096	130.086	9,47
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσ		1.664.903	1.374.038	
7.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως π	16,74	168.398	128.268	21,83
	Ίδια κεφάλαια		1.006.246	587.507	
8.	Μικτά αποτελέσματα	28,51	474.646	404.178	29,42
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσ		1.664.903	1.374.038	
9.	Μικτά αποτελέσματα	39,88	474.646	404.178	41,67
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων κ		1.190.257	969.860	
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσ	165,46	1.664.903	1.374.038	233,88
	Ίδια κεφάλαια		1.006.246	587.507	
11.	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	2,30	1.190.257	969.860	1,93
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδο		517.429	501.585	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας και κινδυνοι .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2018 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.
Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5 % περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:
(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση
Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

4. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

5.ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν διαθέτει η εταιρία συνάλαγμα

6. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

7.ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρία στην χρήση 2017 προέβη στην αγορα αγροτεμαχιου μ2 9439 αξίας συνολικής 646392 ευρώ με σκοπό την ανέγερση εργοστασίου παραγωγής προκατασκευασμένων οικιών

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

……

Αθήνα 10/9/2018
Το Διοικητικό Συμβούλιο
Κοφινάς Μιχαήλ του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος του ΔΣ κ ΔΣ

Κοφινάς Κωνσταντίνος του Νικολάου, Αντιπρόεδρος

Κοφινά Πηγή του Νικολάου Μέλος

ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1- 31/12/2017)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2017	ιένης χρήσεως 2016
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣ. Σ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ Σ. Σ. ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
Ακίνητα	692.133,17	6.502,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός	21.650,48	15.670,45
Λοιπός εξοπλισμός	69.865,23	77.880,84
ΣΥΝΟΛΟ	783.648,88	100.053,65
Αυλα πάγια στοιχεια		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
ΣΥΝΟΛΟ	0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορουντα στ	2.100,00	500,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.100,00	500,00
Σύνολο μη κυκλοφορουντων	785.748,92	100.553,69
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Ετοιμα κ ημιτελή προιοντα	240.491,72	240.491,72
Εμπορεύματα	24.757,15	26.222,15
Πρώτες ύλες κ διάφορα υλικά	210.804,45	230.534,40
Προκαταβολές γιά αποθέματα	31.528,02	30.027,56
ΣΥΝΟΛΟ	507.581,34	527.275,83
Χρηματοοικονομικά στοιχεία κ προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	36.900,00	36.900,00
Λοιπές απαιτήσεις	41.701,69	29.872,79
Προπληρωμένα έξοδα	18.913,50	8.762,16
Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	236.848,08	453.370,43
ΣΥΝΟΛΟ	334.363,27	528.905,38
Σύνολο κυκλοφορούντων	841.944,61	1.056.181,21
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.627.693,53	1.156.734,90

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Καθαρή θέση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2017	Ιοσά κλειόμενης χρήσεως 2016
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	720.000,00	420.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	720.000,00	420.000,00
Αποθεματικα κ αποτελέσματα εις νέον		
Αποθεματικά νόμων η καταστατικού	8.489,16	3.935,65
Αποτελέσματα είς νέο	277.756,80	163.571,46
ΣΥΝΟΛΟ	286.245,96	167.507,11
Σύνολο καθαρής θέσης	1.006.245,96	587.507,11
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.261,44	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	468.231,98	475.209,82
Φόρος εισοδήματος	49.659,46	37.991,76
Λοιποί φόροι τέλη	73.842,19	41.751,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλησης	17.940,43	13.648,03
Λοιπές υποχρεώσεις	9.443,88	0,00
Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.068,19	626,43
Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	621.447,57	569.227,79
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	621.447,57	569.227,79
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.627.693,53	1.156.734,90

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙ	ης χρήσεως 2017	ιένης χρήσεως 2016
Κύκλος εργασιών	1.664.902,82	1.374.038,15
Κόστος πωλήσεων	1.190.256,71	969.860,39
Μικτό αποτελέσματα	474.646,11	404.177,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.051,30	1.669,20
Σύνολο	475.697,41	405.846,96
Έξοδα διοίκησης	-305.712,28	-277.160,90
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα κ ζημίες	-41,22	-538,20
Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορού	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	152,23	1.937,81
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	170.096,14	130.085,67
Πιστωτικοι τοκοι κ συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-1.697,83	-1.817,80
Αποτελέσματα προ φόρων	168.398,31	128.267,87
Φόροι εισοδήματος	49.659,46	37.991,76
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	118.738,85	90.276,11

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΚΑΑΤΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΚ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	720.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.006.245,96

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΒ204169

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΩΝ ΚΟΦΙΝΑΣ
ΑΚ564490

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ CONTOS COM ΑΕ
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΑΕ072906

ΑΘΗΝΑ 10/9/2018