ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,14/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1363306

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**TOPIGS NORSVIN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **26/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1564573,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «TOPIGS NORSVIN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «TOPIGS NORSVIN HELLAS» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«2387001000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

TOPIGS NORSVIN ΕΛΛΑΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/2017 ΕΩΣ 31/12/2017

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
	Σημείωση	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		23.039,49	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		81.841,29	62.566,90
Σύνολο		***104.880,78***	***62.566,91***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		49,90	229,85
Σύνολο		***49,90***	***229,85***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.913,34	7.142,00
Σύνολο		***8.913,34***	***7.142,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**113.844,02**	**69.938,76**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		15.477,25	18.300,66
Σύνολο		**15.477,25**	**18.300,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.424.550,77	1.348.946,97
Λοιπές απαιτήσεις		2.846,16	8.185,20
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	1.556,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		431.501,03	130.357,72
Σύνολο		**1.858.897,96**	**1.489.045,90**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.874.375,21**	**1.507.346,56**
Σύνολο ενεργητικού		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		18.000,00	18.000,00
Σύνολο		**18.000,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		9.878,41	9.878,41
Αποτελέσματα εις νέο		557.221,09	444.826,79
Σύνολο		**567.099,50**	**454.705,20**
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**585.099,50**	**472.705,20**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		409.421,18	132.242,40
Φόρος εισοδήματος		16.589,61	1.044,13
Λοιποί φόροι και τέλη		29.940,08	28.204,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		16.056,93	14.730,24
Λοιπές υποχρεώσεις		931.111,93	928.359,05
Σύνολο		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο υποχρεώσεων		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**

Μεταμόρφωση 31/05/2018

Ο Διαχειριστής
Νικολάου Γεώργιος
Αρ.διαβ.ΑΥ646218

Ο Λογιστής
Πατήλας Στέφανος
Αρ.αδείας Α' τάξης 16158

TOPIGS NORSVIN HELLAS LTD			
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
		2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.354.832,49	1.793.326,00
Κόστος πωλήσεων		1.564.467,11	1.139.655,76
Μικτό αποτέλεσμα		**790.365,38**	**653.670,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα		87.260,20	61.029,03
		877.625,58	**714.699,27**
Έξοδα διοίκησης		213.578,10	213.966,24
Έξοδα διάθεσης		506.165,71	401.703,71
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0	4.226,52
Λοιπά έσοδα και κέρδη		6177,65	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**164.059,42**	**94.802,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,16	21,81
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.312,58	2.062,44
Αποτέλεσμα προ φόρων		160.753,00	**92.762,17**
Φόροι εισοδήματος		48.358,70	29.126,72
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**112.394,30**	**63.635,45**

Μεταμόρφωση 31/05/2018

Ο Διαχειριστής
Νικολάου Γεώργιος
Αρ.διαβ.CY646218

Topigs Norsvin Hellas Μονάδα ΕΠΕ
ΕΜΠΟΡΙΑ & ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΧΟΙΡΩΝ, ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΗΤΕΙΑΣ 9 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 144 51
ΑΦΜ: 095639676 - ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 8160195-6 FAX: 210 8130197

Ο Λογιστής
Πατήλας Στέφανος
Αρ.αδείας Α' τάξης 16158

TOPIGS NORSVIN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2387001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 8
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 8
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 8
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 8
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Προβλέψεις .....
8. Υποχρεώσεις 15
9 Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 16
10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 17
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού
12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε διαχειριστικά όργανα
13 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 17
14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....

15. Πρώτη εφαρμογή 17

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
	Σημείωση	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		23.039,49	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		81.841,29	62.566,90
Σύνολο		***104.880,78***	***62.566,91***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		49,90	229,85
Σύνολο		***49,90***	***229,85***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.913,34	7.142,00
Σύνολο		***8.913,34***	***7.142,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**113.844,02**	**69.938,76**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		15.477,25	18.300,66
Σύνολο		**15.477,25**	**18.300,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.424.550,77	1.348.946,97
Λοιπές απαιτήσεις		2.846,16	8.185,20
Προπληρωμένα έξοδα		0	1.556,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		431.501,03	130.357,72
Σύνολο		**1.858.897,96**	**1.489.045,90**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.874.375,21**	**1.507.346,56**
Σύνολο ενεργητικού		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		18.000,00	18.000,00
Σύνολο		**18.000,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		9.878,41	9.878,41
Αποτελέσματα εις νέο		557.221,09	444.826,79
Σύνολο		**567.099,50**	**454.705,20**
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**585.099,50**	**472.705,20**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			

Εμπορικές υποχρεώσεις		409.421,18	132.242,40
Φόρος εισοδήματος		16.589,61	1.044,13
Λοιποί φόροι και τέλη		29.940,08	28.204,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		16.056,93	14.730,24
Λοιπές υποχρεώσεις		931.111,93	928.359,05
Σύνολο		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο υποχρεώσεων		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
	Σημείωση	**2017**	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.354.832,49	1.793.326,00
Κόστος πωλήσεων		1.564.467,11	1.139.655,76
Μικτό αποτέλεσμα		**790.365,38**	**653.670,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα		87.260,20	61.029,03
		877.625,58	**714.699,27**
Έξοδα διοίκησης		213.578,10	213.966,24
Έξοδα διάθεσης		506.165,71	401.703,71
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	4.226,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		6.177,65	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**164.059,42**	**94.802,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,16	21,81
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.312,58	2.062,44
Αποτέλεσμα προ φόρων		**160.753,00**	**92.762,17**
Φόροι εισοδήματος		48.358,70	29.126,72
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**112.394,30**	**63.635,45**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **TOPIGS NORSVIN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**

β) Νομικός τύπος: **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2017 - 31.12.2017**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΣΗΤΕΙΑΣ 9 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **2387001000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου , το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές

μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Η εταιρεία είναι παροχής υπηρεσιών και στερείται αποθεμάτων

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- ➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

- ➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου .

  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01.01.2016	**0,00**	**0,00**	**328,00**	**73.896,74**	**0**
Προσθήκες περιόδου				27.823,41	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**328,00**	**101.720,15**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0**	**0**	**327,99**	**32.308,76**	**0**
Αποσβέσεις περιόδου	0	0,00	0	6.844,49	0
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0**	**0**	**327,99**	**39.153,25**	**0**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**0,01**	**62.566,90**	**0,00**

Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	**0,00**	**0,00**	**328,00**	**101.720,15**	**0**
Προσθήκες περιόδου		0,00	23.039,48	28.544,40	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**23.367,48**	**130.264,55**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	**0**	**0,00**	**327,99**	**39.153,25**	**0**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0	9.270,01	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0**	**0**	**327,99**	**48.423,26**	**0**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**23.039,49**	**81.841,29**	**0,00**

6.2. Άυλα πάγια στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**13.071,33**
Προσθήκες περιόδου	
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Διαφορά αναπροσαρμογής	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	**13.071,33**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**12.564,28**
Αποσβέσεις περιόδου	277,20
Διαφορά αναπροσαρμογής	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	**12.841,48**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**229,85**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	**13.071,33**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Διαφορά αναπροσαρμογής	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	**13.071,33**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	**12.841,48**
Αποσβέσεις περιόδου	179,95
Διαφορά αναπροσαρμογής	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	**13.021,43**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**49,90**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία διαθέτει μόνιμο προσωπικό (5) άτομα και θεωρεί ότι δεν συντρέχει λόγος πρόβλεψης αποζημίωσης .

7.2 Λοιπές προβλέψεις

Σχηματίστηκε νέα πρόβλεψη για ζημία από επισφαλείς πελάτες ποσού 40.873,08 ευρώ, έγινε μείωση ποσό 8.730,48 ευρώ και μαζί με τις προβλέψεις που σχηματίστηκαν τα προηγούμενα έτη 234.877,31 το συνολικό ποσό ανέρχεται στις 267.019,91 ευρώ.

8. Υποχρεώσεις

8.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

8.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	351.018,62	132.674,95
Επιταγές Πληρωτέες	60.457,44	4.741,65
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Σύνολο	**411.476,06**	**137.416,60**

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις σε εταίρους.	923.849,73	923.849,73
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	5.207,32	-664,88
Λογ. διαχ. προκαταβολών & πιστώσεων	0,00	0,00
Σύνολο	929.057,05	923.184,85

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα Παροχής Υπηρεσιών	763.466,96	621.598,60
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Σύνολο	763.466,96	621.598,60

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Αποζημιώσεις απόλυσης προσωπικού	0,00	0,00
Παροχές Τρίτων	0,00	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	267.019,91	234.877,31
Διάφορα έξοδα	0,00	0,00
Σύνολο	267.019,91	234.877,31

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Η εταιρεία διαθέτει μόνιμο προσωπικό (10) άτομα, εξ αυτών (4) στο τμήμα διοίκησης και (6) στο τμήμα πωλήσεων.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ	ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΜΙΚΤΕΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ	Διοίκηση	190.600,95
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ	Πωλήσεις	105.323,04

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

15. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Δεν υπάρχουν αναδρομικές προσαρμογές και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της χρήσεως 2017 με το Ε.Γ.Λ.Σ. είναι το ίδιο με τα Ε.Λ.Π.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Αρ. διαβ. CY 646218

Topigs Norsvin Hellas Μονάτη ΕΠΕ
ΕΜΠΟΡΙΑ & ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΧΟΙΡΩΝ, ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΗΤΕΙΑΣ 9 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 144 51
ΑΦΜ: 095659676 - ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 8160195-6 FAX: 210 8160197

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«TOPIGS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

επί του Ισολογισμού της 31/12/2017 προς τη Γενική Συνέλευση των εταίρων της 10/09/2018

(ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με το καταστατικό , όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 - 31/12/2017 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. *Οικονομική θέση και εξέλιξη εργασιών της εταιρείας*

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.1. Ο κύκλος εργασιών έφθασε το ποσό των 2.354.832,49 €
1.2. Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν στο ποσό των 877.625,58€
1.3. Τα αποτελέσματα προ φόρων χρήσης ανήλθαν στο ποσό των 160.753,00€

2. *Οικονομική θέση της εταιρίας και προβλεπόμενη πορεία*

Σύντομη ανασκόπιση των δραστηριοτήτων της TopigsNorsvin International και Topigs Norsvin Hellas για τα έτη 2017-2018

Η συγχώνευση της Topigs με την Norsvin, έχει οδηγήσει την νέα εταιρεία Topigs Norsvin σε μια νέα δυναμική ώθηση των πωλήσεων της. Η ανάπτυξη της είναι πολύ χαρακτηριστική αφού υπάρχει αρκετή ζήτηση σε όλη της παγκόσμια αγορά του πιο δυνατότερου προϊόντος της την TN70. Σήμερα χαρακτηρίζεται ως το πιο περιζήτητο γενετικό υλικό στον κόσμο όπου κρατάει την εταιρεία στην κορυφή διατηρώντας την πρωτιά στην αγορά της Ευρώπης και την δεύτερη θέση στην παγκόσμια αγορά αλλά ταυτόχρονα να αυξάνει το παγκόσμιο μερίδιο της. Η εφαρμογή των σύγχρονων τεχνολογιών και μεθόδων στον κλάδο της γενετικής βελτίωσης χοίρων σε συνδυασμό με τον υψηλό προϋπολογισμό της που διαθέτει αποκλειστικά για έρευνα και ανάπτυξη της δίνει την ευκαιρία να πετυχαίνει ταχύτατη γενετική βελτίωση των προϊόντων της.
Η συνεργασία που είχαμε ξεκινήσει με την KegoAgri στην Ελλάδα, εξελίχθηκε καλύτερα από τις προσδοκίες και των δύο πλευρών, ολοκληρώθηκε η επέκταση του κέντρου παραγωγής και έχουμε πλέον τη δυνατότητα διπλασίασης της παραγωγής φρέσκου σπέρματος. Λόγω υπερβολικής ζήτησης η εταιρεία μας βρίσκεται σε προβληματισμό για το πώς θα καλύψει τις αυξανόμενες ανάγκες των ελληνικών χοιροτροφικών μονάδων.
Η εταιρεία μελετά και σχεδιάζει τη δημιουργία δικού της κέντρου παραγωγής σπέρματος και παράλληλα την παραγωγή ζώων θυλικής και αρσενικής

γραμμής για να καλύψει την εγχώρια αγορά. Η επένδυση θα υλοποιηθεί εντός του 2019.

Η Topigs Norsvin Hellas για να μπορέσει να ακολουθήσει την πιο πάνω εξέλιξη επένδυσε τόσο σε άψυχο υλικού εισάγοντας για πρώτη φορά πρωτοποριακή τεχνολογία και εξοπλισμούς στο κέντρο γενετικής της, αλλά ταυτόχρονα επένδυσε και σε έμψυχο υλικό αυξάνοντας και ανανεώνοντας το επιστημονικό προσωπικό της. Σήμερα απασχολεί 8 επιστημονικούς συνεργάτες ενώ ταυτόχρονα υπέγραψε συμβόλαια παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών για να είναι σε θέση να πετύχει τους στόχους της και το όραμα προέκτασης των δραστηριοτήτων της τόσο στην Ελληνική αγορά αλλά και στις υπόλοιπες 8 δορυφορικές χώρες των Βαλκανίων (Αλβανία , FYROM, Βουλγαρία) του Νοτίου Καυκάσου (Γεωργία , Αρμενία , Ναγκόρνο Καραμπάχ) και στην περιοχή της Μέσης Ανατολής (Κύπρος , Ισραήλ).
Η αγορά της Κύπρου εξακολουθεί να είναι η δεύτερη πιο σημαντική αγορά της Topigs Norsvin Hellas. Αυξήσαμε ακόμη πιο πολύ το μερίδιο αγοράς μας υπογράφοντας νέο συμβόλαιο κλειστού πυρήνα Ingene® με την δεύτερη μεγαλύτερη χοιροτροφική επιχείρηση του νησιού την Χρ. Νικοδήμου Φαρμ ΛΤΔ με ζωικό πληθυσμό πέραν των 2800 χοιρομητέρων . Ταυτόχρονα αυξήσαμε κατά 50% τις πωλήσεις σπερμάτων στο νησί κερδίζοντας τοπικό μερίδιο αγοράς αλλά ταυτόχρονα εξάγοντας περισσότερο σπέρμα στην Ελλάδα, Ισραήλ και FYROM.
Το 2017 εγκαινιάστηκε ένα νέο πρότυπο κέντρο γενετικής και παραγωγής σπέρματος στην Αρμενία. Το εξειδικευμένο κέντρο θα επικεντρωθεί στην ανάπτυξη του χοιροτροφικού κλάδου στην ευρύτερη περιοχή του Καυκάσου και θα προωθήσει τις προηγμένες τεχνικές και πρακτικές ανάπτυξης μέσω της εφαρμογής της τεχνητής σπερματέγχυσης. Το κέντρο χαρακτηρίζεται από σύγχρονο εξοπλισμό, μία εκπαιδευμένη ομάδα κτηνιάτρων και ζωοτεχνών με στόχο τη διευκόλυνση του τοπικού χοιροτρόφου. Η Topigs Norsvin Hellas έχει αναλάβει να εκπαιδεύσει και να κάνει το όραμα των συνεργατών της πράξη, και έτσι, για πρώτη φορά στέλνει γενετικό υλικό στην Αρμενία και είναι πολύ αισιόδοξη για αυτή την εξέλιξη. Η επόμενη φάση προέκτασης των αναπαραγωγικών δραστηριοτήτων της Topigs Norsvin Hellas προβλέπει ίδρυση πρότυπης μονάδας αναπαραγωγής στα επόμενα χρόνια με τους συνεργάτες της Card Agroservises.
Επίσης, η παρουσία της Γενετικής Topigs Norsvin στην περιοχή του Ισραήλ είναι ένα από τα νεότερα επιτεύγματα μας. Η υπογραφή συμβολαίου Ingene® με την μεγαλύτερη εταιρεία στο Ισραήλ Meir Mania LTD είναι μια μεγάλη επιτυχία μας. Η μεταφορά γενετικού υλικού μπορεί να γίνει στην συγκεκριμένη χώρα μόνο με εισαγωγή σπέρματος όπου σε εβδομαδιαία βάση εξάγουμε από το κοντινότερο κέντρο γενετικής μας στην Κύπρο το σύγχρονο γενετικό υλικό μας.
Η Βουλγαρία ως μια από 2017 έχουμε ξεκινήσει νέα συμβόλαια όπως με την Ajax EOOD όπου είναι ο μεγαλύτερη επιχείρηση στην Βουλγαρία με περισσότερες από 10.000 παρούσες χοιρομητέρες . Προσδοκούμε στενότερες συνεργασίες με την αναφερθείσα χοιροτροφική επιχείρηση στο εγγύς μέλλον, καθώς επίσης έπονται αρκετά άλλα νέα κατασκευαστικά έργα διαφόρων άλλων χοιροτροφικών επιχειρήσεων όπου εμπλεκόμαστε πολύ στενά στην ανάπτυξη τους.
Αναφορικά με την αγορά της FYROM μας έχουν προσεγγίσει νέοι επενδυτές όπου θέλουν να οργανώσουν νέες επιχειρήσεις στην περιοχή. Είμαστε σε στενή συνεργασία μαζί τους, ελπίζοντας ότι θα μας επιλέξουν ως

μελλοντικούς συνεργάτες τους. Η παρουσία μας είναι δυναμική και σταθερά κερδίζουμε μερίδιο αγοράς από τον τοπικό ανταγωνισμό.
Οι πιο πάνω εξελίξεις μας οδήγησαν να αυξήσουμε τις πωλήσεις μας και ίσως είμαστε από τις λίγες εταιρείες που συνεχίζουν να επενδύουν στον κλάδο εν καιρώ κρίσης και μεγάλων δυσκολιών κυρίως στον ελληνικό χώρο.

3. Δραστηριότητες στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν

4. Υποκαταστήματα εταιρείας.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα .

5. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν έχουν συντρέξει σημαντικά γεγονότα .

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως καθώς και για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο Προσάρτημα.

Αθήνα, 10/09/2018

Ο Διαχειριστής

Νικολάου Γεώργιος

Ιόνιος Νησιώτικος Ναυλος Μονοπρ ΙΚΕ
ΕΜΠΟΡΙΑ & ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΧΟΙΡΙΝΩΝ ΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΗΤΕΙΑΣ 9 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 144 51
ΑΦΜ: 095659576 - ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 8160195-6 FAX: 210 8160197

TOPIGS NORSVIN ΕΛΛΑΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/2017 ΕΩΣ 31/12/2017

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
	Σημείωση	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		23.039,49	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		81.841,29	62.566,90
Σύνολο		***104.880,78***	***62.566,91***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		49,90	229,85
Σύνολο		***49,90***	***229,85***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.913,34	7.142,00
Σύνολο		***8.913,34***	***7.142,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**113.844,02**	**69.938,76**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		15.477,25	18.300,66
Σύνολο		**15.477,25**	**18.300,66**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.424.550,77	1.348.946,97
Λοιπές απαιτήσεις		2.846,16	8.185,20
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	1.556,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		431.501,03	130.357,72
Σύνολο		**1.858.897,96**	**1.489.045,90**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.874.375,21**	**1.507.346,56**
Σύνολο ενεργητικού		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		18.000,00	18.000,00
Σύνολο		**18.000,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		9.878,41	9.878,41
Αποτελέσματα εις νέο		557.221,09	444.826,79
Σύνολο		**567.099,50**	**454.705,20**
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**585.099,50**	**472.705,20**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		409.421,18	132.242,40
Φόρος εισοδήματος		16.589,61	1.044,13
Λοιποί φόροι και τέλη		29.940,08	28.204,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		16.056,93	14.730,24
Λοιπές υποχρεώσεις		931.111,93	928.359,05
Σύνολο		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο υποχρεώσεων		1.403.119,73	1.104.580,12
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.988.219,23**	**1.577.285,32**

Μεταμόρφωση 31/05/2018

Ο Διαχειριστής
Νικολάου Γεώργιος
Αρ.διαβ.ΑΥ646218

Ο Λογιστής
Πατήλας Στέφανος
Αρ.αδείας Α' τάξης 16158

TOPIGS NORSVIN HELLAS LTD			
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
		2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.354.832,49	1.793.326,00
Κόστος πωλήσεων		1.564.467,11	1.139.655,76
Μικτό αποτέλεσμα		**790.365,38**	**653.670,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα		87.260,20	61.029,03
		877.625,58	**714.699,27**
Έξοδα διοίκησης		213.578,10	213.966,24
Έξοδα διάθεσης		506.165,71	401.703,71
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0	4.226,52
Λοιπά έσοδα και κέρδη		6177,65	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**164.059,42**	**94.802,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,16	21,81
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.312,58	2.062,44
Αποτέλεσμα προ φόρων		160.753,00	**92.762,17**
Φόροι εισοδήματος		48.358,70	29.126,72
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**112.394,30**	**63.635,45**

Μεταμόρφωση 31/05/2018

Ο Διαχειριστής
Νικολάου Γεώργιος
Αρ.διαβ.CY646218

Topigs Norsvin Hellas Μονάδα ΕΠΕ
ΕΜΠΟΡΙΑ & ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΧΟΙΡΩΝ, ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΝΑΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΗΤΕΙΑΣ 9 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 144 51
ΑΦΜ: 095639676 - ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 8160195-6 FAX: 210 8130197

Ο Λογιστής
Πατήλας Στέφανος
Αρ.αδείας Α' τάξης 16158