ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,12/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1368644

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΣΙΟΣ Α.ΚΑΙ Θ.ΠΑΝΔΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **27/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1561478,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΣΙΟΣ Α.ΚΑΙ Θ.ΠΑΝΔΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΔΗΣΙΟΣ-ΡΕΝΑΤΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«702101000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΧΡ. ΔΗΣΙΟΣ - Α. & Θ. ΠΑΝΔΗ ΕΠΕ
ΒΑΘΕΩΣ 6 , ΑΘΗΝΑ 11522
Α.Φ.Μ. 095316735 Δ.Ο.Υ. ΨΥΧΙΚΟΥ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 702101000
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31-12-2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους			
Αποτέλεσμα προ φόρων			
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων			
Μικτό αποτέλεσμα			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		850816,38	851228,40
Κόστος πωλήσεων		-405822,68	-457822,18
Μικτό αποτέλεσμα		444993,70	393406,22
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Έξοδα διοίκησης		-226279,12	-192271,10
Έξοδα διάθεσης		-150852,74	-128180,73
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-976,22	-627,74
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		8578,43	454,93
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		75464,05	72781,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-22765,40	-24491,31
Αποτέλεσμα προ φόρων		52698,65	48290,27
Φόροι εισοδήματος		-17932,39	-16906,50
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		34766,26	31383,77
Σύνολο		34766,26	31383,77

ΑΘΗΝΑ, 15/07/2018

Ο Διαχειριστής
ΑΝΝΑ Σ. ΠΑΝΔΗ
ΑΔΤ ΑΜ645399

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΘΩΜΑΣ Ι. ΙΩΑΝΝΟΥ
ΑΔΤ Σ199551

ΧΡ.ΔΗΣΙΟΣ – Α. & Θ. ΠΑΝΔΗ ΕΠΕ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΒΑΘΕΩΣ 6, ΤΚ. 115 22 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 702101000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΜΙΚΡΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΧΡ.ΔΗΣΙΟΣ – Α. & Θ. ΠΑΝΔΗ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας ΒΑΘΕΩΣ 6 , ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ.115 22

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 702101000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία , μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Κ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

α) Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανέρχεται στο ποσό των 154.013,41 ευρώ.

β) Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των 520.550,88 ευρώ.

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε 382.523,93 ευρώ, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού 894.334,13 ευρώ.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση , μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης , όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μεταφορικά μέσα φορτηγά 10%.
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων 10%.

4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

6. Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας.

6. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)[1] αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή,κατά περίπτωση της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Κατά την διάθεση των ενσώματων , άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών ,αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ,συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων, καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

10. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους,

11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

12. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

14.Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα το οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας ισολογισμού, β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από την μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων , αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

16. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση.

Α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

Β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

17. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

18. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

19. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016				155504.00	
Προσθήκες περιόδου				2848.52	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016				158352.52	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016				149543.94	
Αποσβέσεις περιόδου				3546.48	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016				153090.42	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016				5262.10	
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017				158352.52	
Προσθήκες περιόδου				1775.65	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017				160128.17	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017				153090.42	
Αποσβέσεις περιόδου				2473.62	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017				155564.04	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017				4564.13	

1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Υπόλοιπο 1.1.2016			35724.95
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			35724.95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			35724.62
Υπόλοιπο 1.1.2016			
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			35724.62
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			0.33
Αξία κτήσεως			35724.95
Υπόλοιπο 1.1.2017			
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			35724.95
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			35724.62
Υπόλοιπο 1.1.2017			
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			35724.62
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017			0.33

2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2016**
Πελάτες	199975.13	221657.78
Χρεώστες Διάφοροι	25608.02	14726.33
Επιταγές Εισπρακτέες		
Σύνολο	**225583.15**	**236384.11**

3. Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2016**
Προμηθευτές	61910.87	30336.36
……		
……		
Σύνολο	**61910.87**	**30336.36**

4. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2016**
Πιστωτές Διάφοροι	15075.87	35365.32
Τράπεζες	251412.95	269811.19
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη.	23422.23	25698.42
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	30702.01	29364.77
Σύνολο	320613.06	360239.70

5. Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2016**
Λοιπά Έσοδα και τέλη	454.93	454.93
……		
……		
Σύνολο	454.93	454.93

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2016**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	8578.43	627.74
……		
……		
Σύνολο	8578.43	627.74

6. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	19	14
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	19	14

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	180937.29	136540.67
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	45106.55	28435.34
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Σύνολο	**226043.84**	**164976.01**

7. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

ΑΘΗΝΑ 15/07/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΝΑ Σ. ΠΑΝΔΗ

Α.Δ.Τ. ΑΜ645399

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΩΜΑΣ Ι. ΙΩΑΝΝΟΥ

Α.Δ.Τ. Σ199551

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία
«ΧΡ.ΔΗΣΙΟΣ – Α. & Θ. ΠΑΝΔΗ Ε.Π.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ:702101000
Α.Φ.Μ. 095316735

Πρός

Την Γενική Συνέλευση των εταίρων της 10ης Σεπτεμβρίου 2018

Κύριοι Εταίροι,

Έχω την τιμή να θέσω υπόψη σας προς έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης 26ης εταιρικής χρήσης 1.1.2017 – 31.12.2017, ήτοι τον Ισολογισμό της χρήσης που έληξε, συνοδευόμενο από την κατάσταση του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης καθώς και του προσαρτήματος.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, του Κ.Β.Σ. του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» και του Καταστατικού της εταιρίας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2017 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εν λόγω χρήση.

Κατά την κλειόμενη χρήση, καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Η εταιρία, παρά το γεγονός ότι η οικονομική συγκυρία είναι πολύ άσχημη για όλη την αγορά, εμφανίζει αξιοσημείωτη σταθερότητα στα αποτελέσματά της και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 4564,13 ευρώ.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 894334,13 ευρώ.
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 520550,88 ευρώ.
Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 382523,93 ευρώ.
Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης της εταιρείας ανέρχονται σε 52698,65 ευρώ.
Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως εκ ευρώ 17932,39 το υπόλοιπο κερδών είναι 34766,26.
Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ακίνητα, ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.
Τα γραφεία της εταιρείας είναι μισθωμένα και στεγάζονται στην περιοχή των Αμπελοκήπων Αττικής.

Κύριοι Εταίροι αυτά είναι με λίγα λόγια τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρίας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με να προβείτε στην έγκριση τους Ισολογισμού μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 και ακόμη να απαλλάξετε το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

ΑΘΗΝΑ, 15/7/2018

Ο Διαχειριστής
ΑΝΝΑ Σ. ΠΑΝΔΗ

ΧΡ.ΔΗΣΙΟΣ - Α. & Θ. ΠΑΝΔΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - 26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 702101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	2017	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	4.564,13	5.262,10
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*4.564,13*	*5.262,10*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,33	0,33
Σύνολο	*0,33*	*0,33*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	4.176,22	4.176,22
Σύνολο	*4.176,22*	*4.176,22*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*8.740,68*	*9.438,65*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	615.529,51	564.120,96
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	-5.929,98	-6.315,68
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*609.599,53*	*557.805,28*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	199.975,13	221.657,78
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	25.608,02	14.726,33
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	59.151,45	72.732,64
Σύνολο	*284.734,60*	*309.116,75*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**894.334,13**	**866.922,03**
Σύνολο ενεργητικού	**903.074,81**	**876.360,68**

	2017	**2016**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	354.000,00	354.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00

Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	154.013,41	119.247,15
Σύνολο	*166.550,88*	*131.784,62*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	520.550,88	485.784,62
Προβλέψεις	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	251.412,95	269.811,19
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.910,87	30.336,36
Φόρος εισοδήματος	17.932,39	16.906,50
Λοιποί φόροι και τέλη	5.489,84	8.791,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30.702,01	29.364,77
Λοιπές υποχρεώσεις	15.075,87	35.365,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*382.523,93*	*390.576,06*
Σύνολο υποχρεώσεων	382.523,93	390.576,06
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**903.074,81**	**876.360,68**

ΑΘΗΝΑ 15/07/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΝΝΑ Σ. ΠΑΝΔΗ
Α.Δ.Τ. ΑΜ645399

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΩΜΑΣ Ι. ΙΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Σ199551