

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα, 08/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1027334

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι:

Την **02/11/2018** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1558605**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΤΙΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7360501000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19510 -02/11/2018).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Πρακτικό ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 18^{ης} Αυγούστου 2017

Στην Αθήνα σήμερα την 18/08/2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 μ.μ. συνήλθε στην έδρα της Εταιρείας επί της οδού Παρίση10 - Νέο ψυχικό, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με την επωνυμία «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**», με θέματα ημερήσιας διάταξης:

- ΘΕΜΑ 1ο Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2016 έως 31/12/2016, κατάρτιση και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων
- ΘΕΜΑ 2ο Ορισμός χρονολογίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αυτής.

Θέμα 1^ο

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2016 (01/01/2016 – 31/12/2016).

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία στάσιμη σε σύγκριση με αυτή της προηγούμενης. Η πρώτη φάση του επενδυτικού σχεδίου έχει πλέον ολοκληρωθεί.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

Η εταιρία μείωσε το υπόλοιπο δανειοδότησης της από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ σε 499.363.57 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές και σύμφωνα με τον ν.4308/2014:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), περιλαμβανομένων των γήπεδων

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2014.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

3. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχουν

4. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Τα τραπεζικά δάνεια καθώς και τα γραμμάτια πληρωτέα έχουν περιληφθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι λοιπές υποχρεώσεις χαρακτηρίστηκαν βραχυπρόθεσμες καθώς και οι απαιτήσεις.

5. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Η χρήση που έληξε σημείωσε αλλαγές στη σύμβαση εκμίσθωσης με την αποχώρηση του ενοικιαστή του κτιρίου και την έως και σήμερα μή εύρεση νέου ενοικιαστή και εκτός αυτού οι τεθέντες υπό της Διοικήσεως στόχοι επετεύχθησαν όλοι.

Αναφορικά με τον κύκλο εργασιών της εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση παρέμεινε στάσιμος δεν υπήρξε κάποια ιδιαίτερη μεταβολή καθώς στο κτίριο δεν βρέθηκε ενοικιάστης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιριών και του Καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο σας υποβάλλει την Έκθεση του η οποία αναφέρεται στη δραστηριότητα της διαχειριστικής περιόδου 01/01/2016 – 31/12/2016, όπως αυτή απεικονίζεται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, Προσάρτημα).

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης ανήρχετο την 31/12/2016 σε 2.135.878,76 ευρώ.

Η εταιρία στη κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις χρησιμοποιώντας τους συντελεστές με βάση το ν. 4172/13 για το Πάγιο Ενεργητικό της. Το συνολικό ποσό των αποσβέσεων ανέρχεται σε 475.137,34 ευρώ και των απομειώσεων σε 13.194,35 ευρώ.

Το σύνολο παγίων την 31/12/2016 ανέρχεται σε 1.647.547,07 ευρώ.

Οι απαιτήσεις ανέρχονται σε 0,00 ευρώ.

Τα Λοιπά έσοδα ανέρχονται σε 74.708,36 ευρώ.

Το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική ανέρχεται στο ποσό των 1.722.255,43 ευρώ.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Τα κεφάλαια και αποθεματικά της εταιρίας ανέρχονται στο ποσό των 1.226.383,86 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των 495.871,57 ευρώ.

Το σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (Παθητικό) ανέρχονται σε 1.722.255,43 ευρώ.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 1/1/2016 έως 31/12/2016 ανήλθε στο ποσό των 0,00 ευρώ.

Οι Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ανήλθαν στο ποσό των 58.775,24 ευρώ.

Άλλα έξοδα και ζημιές ανήλθαν στο ποσό των 45.574,70 ευρώ.

Άλλα κέρδη ανήλθαν στο ποσό των 70.015,49 ευρώ.

Τόκοι (καθαρό ποσό) ανήλθαν στο ποσό των -25.963,55 ευρώ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημία 60.298,00 ευρώ.

Οι Φόροι χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 0,00 ευρώ.

Το Καθαρό Αποτέλεσμα της κλειόμενης περιόδου 01/01/2016 έως 31/12/2016 μετά από φόρους ανέρχεται σε κέρδη ύψους 60.298,00 ευρώ.

Ακολουθούν οι σχετικές οικονομικές καταστάσεις.

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998645984 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Β5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

10η Εταιρική Χρήση (Περίοδος 1/1/2016-31/12/2016)

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων - Ατομικές Καταστάσεις Β5

	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		2.135.878,76	2.135.477,91
Μείον Αποσβεσμένα		475.137,34	416.362,12
Απομειωμένα		13.194,35	13.194,33
Σύνολο Παγίων		1.647.547,07	1.705.921,46
Απαιτήσεις		0,00	99.951,52
Λοιπά		74.708,36	108.382,73
Σύνολο ενεργητικού		1.722.255,43	1.914.255,71
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.226.383,86	1.286.681,86
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		495.871,57	627.573,85
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.722.255,43	1.914.255,71

Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες - Ατομικές Καταστάσεις Β6

	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών		0,00	107.500,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		58.775,24	59.444,46
Άλλα έξοδα και ζημιές		45.574,70	54.075,79
Άλλα κέρδη		70.015,49	1.351,06
Τόκοι (καθαρό ποσό)		-25.963,55	-29.000,92
Αποτέλεσμα προ φόρων		-60.298,00	-33.670,11
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-60.298,00	-33.670,11

Το προσάρτημα έχει ως εξής:

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	
Προσάρτημα Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Μικρών επιχειρήσεων με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014.	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2016	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	GRAMMENOS DEVELOPMENT ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Ν.ΠΑΡΙΤΣΗ 10 - ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ - ΓΕΜΗ: 0007360501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (Παρ. 2 αρθ. 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Ναι, καταστάσεις Β.5 ΚΑΙ Β.6 σε συμφωνία με τον ν. 4308/14.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΚΑΜΙΑ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΒΑΣΕΙ ΕΛΓΣ ΚΑΙ ΕΛΠ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	-
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	-
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	-
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	-
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν παρ. 34 άρθρου 29.	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις η ενδεχόμενες επιβαρύνσεις - υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	-
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	-
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Σημειώσεις :	-

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Η εταιρεία από τα μέχρι στιγμής στοιχεία που αφορούν τη χρήση 2017 είναι σε στάσιμο σημείο καθώς το κτίριο δεν έχει ενοικιαστεί ακόμα.

4.Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχει

6.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

7.Ακίνητα της εταιρείας

α) ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ – ΧΑΛΑΝΔΡΙ

8.Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν

9.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία ,που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

10. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν

Στη συνέχεια διαβάστηκε το προσάρτημα ισολογισμού της 31.12.2016 το οποίο συντάχθηκε κατά το νόμο βάσει των διατάξεων του κωδικοποιημένου Ν.4308/2014 όπως ισχύει σήμερα.

Θέμα 2°

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανωνύμου εταιρείας «**ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.**» σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 10/09/2017 και ώρα 10:00πμ στα γραφεία της εταιρείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των εξής θεμάτων:

Θέματα ημερήσιας διάταξης:

- 1.** Υποβολή και έγκριση των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της Χρήσης 01-01-2016 έως 31-12-2016, έπειτα από ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσης.
- 2.** Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2016.
- 3.** Μη εκλογή ελεγκτών λόγω εσόδων της εταιρίας κάτω από το υποχρεωτικό όριο
- 3.** Διάφορες ανακοινώσεις.

Επειδή η παρουσία όλων των μετόχων κρίνεται δεδομένη, δεν θα δημοσιευτεί σχετική πρόσκληση.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να αποφασίσετε για τον διορισμό ή όχι ελεγκτών λογιστών για το έτος 2016 αφού ο ορισμός τους πλέον είναι προαιρετικός λόγω εσόδων της εταιρίας κάτω από το υποχρεωτικό όριο.

Μη υπάρχοντος άλλων θεμάτων προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ 18/8/2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998645984 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Β5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

10η Εταιρική Χρήση (Περίοδος 1/1/2016-31/12/2016)

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων - Ατομικές Καταστάσεις Β5

	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		2.135.878,76	2.135.477,91
Μείον Αποσβεσμένα		475.137,34	416.362,12
Απομειωμένα		13.194,35	13.194,33
Σύνολο Παγίων		1.647.547,07	1.705.921,46
Απαιτήσεις		0,00	99.951,52
Λοιπά		74.708,36	108.382,73
Σύνολο ενεργητικού		1.722.255,43	1.914.255,71
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.226.383,86	1.286.681,86
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		495.871,57	627.573,85
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.722.255,43	1.914.255,71

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες - Ατομικές Καταστάσεις Β6

	<u>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών		0,00	107.500,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		58.775,24	59.444,46
Άλλα έξοδα και ζημιές		45.574,70	54.075,79
Άλλα κέρδη		70.015,49	1.351,06
Τόκοι (καθαρό ποσό)		-25.963,55	-29.000,92
Αποτέλεσμα προ φόρων		-60.298,00	-33.670,11
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-60.298,00	-33.670,11

ΑΘΗΝΑ, 18/8/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ Κ

ΣΓΟΥΡΟΣ ΒΛ.

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΦΜ: 998645984 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059

10η Εταιρική Χρήση (Περίοδος 1/1/2016-31/12/2016)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**Προσάρτημα Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Μικρών επιχειρήσεων με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014.****Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2016**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Ν.ΠΑΡΙΤΣΗ 10 - ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ - ΓΕΜΗ: 0007360501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62433/01ΑΤ/Β/07/059
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (Παρ. 2 αρθ. 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Ναι, καταστάσεις Β.5 ΚΑΙ Β.6 σε συμφωνία με τον ν. 4308/14.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΚΑΜΙΑ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΒΑΣΕΙ ΕΛΓΣ ΚΑΙ ΕΛΠ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	-
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	-
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	-
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	-
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν παρ. 34 άρθρου 29.	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις η ενδεχόμενες επιβαρύνσεις - υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	-
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	-
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Σημειώσεις :	

ΑΘΗΝΑ, 18/8/2017

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Ο Λογιστής

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΓΟΥΡΟΣ ΒΛΑΣΗΣ