

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 06/11/2018  
Αριθ.Πρωτ.:1377189

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
Τηλέφωνο: 2103382238  
Fax: 2103616464  
E-mail: daifoti@acci.gr

### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**THEA SYNAPSIS ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

#### **ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **27/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1556324**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**THEA SYNAPSIS ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**THEA SYNAPSIS ΕΠΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**9108601000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**



**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**Théa**

- Έκθεση Διαχείρισης προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων
- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2017- 31/12/2017

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

#### Λογαριασμός Αποτελεσμάτων

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 7.861.041,60 Ευρώ, έναντι 8.354.653,07 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν σε 2.337.416,90 Ευρώ έναντι 2.058.540,13 Ευρώ τη προηγούμενη χρήση ενώ τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε 508.684,50 έναντι 554.610,00 Ευρώ τη προηγούμενη χρήση. Τη φετινή χρήση εμφανίσαμε 3.963.173,83 Ευρώ κέρδη προ φόρων 2.046.759,09 Ευρώ κέρδη την προηγούμενη χρήση.

#### Στοιχεία Ενεργητικού

Τα Ενσώματα Πάγια αποτελούνται από Λοιπό Εξοπλισμό 0,71 Ευρώ (31.12.2016: 0,59).

Τα Άυλα Πάγια ανέρχονται σε 0,01 Ευρώ (31.12.2016: 0,01).

Οι Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ανέρχονται σε 27.018,51 Ευρώ (31.12.2016: 0,00).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από Δάνεια και Απαιτήσεις 0,00 Ευρώ (31.12.2016: 741.860,5) και από Λοιπά 26.184,95 Ευρώ(31.12.2016: 23.549,95). Η μεταβολή στα Δάνεια και Απαιτήσεις οφείλεται στην αλλαγή δανείου από μακροπρόθεσμο σε βραχυπρόθεσμο κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Τα Εμπορεύματα ανέρχονται σε 27.637,09 Ευρώ(31.12.2016: 43.341,13).

Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται σε 6.340.890,01 Ευρώ(31.12.2016: 4.830.039,43).



## Thea Synapsis ΕΠΕ

Τα Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου ανέρχονται σε Ευρώ 20.337,27 (31.12.2016: 24.049,47).

Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται σε 1.377.180,79 Ευρώ (31.12.2016: 951.298,55). Η μεταβολή οφείλεται σε :

- 1- αποπληρωμή δανείου ύψους -300.000 Ευρώ από τους μετόχους
- 2- μετατροπή δανείου ύψους 741.860,50 Ευρώ από μακροπρόθεσμο σε βραχυπρόθεσμο κατά τη διάρκεια της χρήσης.
- 3- Διαγραφή απαιτήσεων -70.146,80 Ευρώ
- 4- Τόκους Περιόδου 53,660,71 Ευρώ
- 5- Λοιπές κινήσεις 507,83 Ευρώ.

Τα προπληρωμένα Έξοδα ανέρχονται σε 786,56 Ευρώ (31.12.2016: 1.608,03).

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ανέρχονται 371.319,81 Ευρώ (31.12.2016: 711.633,75).

### Στοιχεία Παθητικού

Οι προβλέψεις της εταιρείας αποτελούνται από Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 58.732,11 Ευρώ(31.12.2016: 0,00) και Άλλες προβλέψεις 70.020,14 Ευρώ (31.12.2016: 0,00).

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε 2.673.600,00 Ευρώ(31.12.2016: 2.616.000,00). Η μεταβολή οφείλεται στους τόκους του έτους ύψους 57.600 Ευρώ.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 1.602.073,57 Ευρώ(31.12.2016: 1.649.641,00).

Ο Φόρος εισοδήματος ανέρχεται σε 680.168,09 Ευρώ (31.12.2016: 48.551,73).

Οι Λοιποί φόροι και τέλη ανέρχονται σε 174.979,87 Ευρώ (31.12.2016: 308.084,08).

Οι Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης ανέρχονται σε 164.772,7 Ευρώ (31.12.2016: 156.690,50) .

Οι Λοιπές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 913,29 Ευρώ(31.12.2016: 1.048.696,31).

Τα Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα ανέρχονται σε 71.208,32 Ευρώ(31.12.2016: 41.486,94)

**Καθαρή Θέση**

Το Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 4.500,00 (τέσσερις χιλιάδες και πεντακόσια) και διαιρείται σε 150 (εκατό πενήντα) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας Ευρώ 30,00 (τριάντα) εκάστη.

Τα Αποτελέσματα εις Νέον ανήλθαν σε Ευρώ 2.662.819,08 (31.12.2016: 1.426.162,31) και η Καθαρή Θέση της σε Ευρώ 2.694.887,62 (31.12.2016: 1.458.230,85)

Η εταιρεία δε διακρατά ιδίες μετοχές.

**Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική θέση της εταιρείας σύμφωνα και με τους χρηματοοικονομικούς δείκτες που ακολουθούν εμφανίζεται βελτιωμένη. Παρόλο τη γενική αβεβαιότητα στην Ελληνική οικονομία η Thea Synapsis ευελπιστεί ότι ο κύκλος εργασιών καθώς και η κερδοφορία της εταιρείας θα αυξηθούν το επόμενο χρονικό διάστημα.

**2. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

|                                                     | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 3,02       | 2,02       |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού         | 0,99       | 0,90       |
| Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων                  | 0,51       | 0,25       |
| Κέρδη Χρήσης προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια              | 1,47       | 1,40       |
| Κέρδη Χρήσης προ φόρων / Κύκλος Εργασιών            | 0,50       | 0,24       |

**3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Όσον αφορά τη μελλοντική πορεία της Εταιρείας, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται διατηρώντας ικανοποιητικά επίπεδα κερδοφορίας.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται



έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

**6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων**

**Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών των προμηθειών. Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν σημαντικές διακυμάνσεις από τους προμηθευτές των τιμών εμπορευμάτων, συνέπεια της διεθνούς τάσης στον ευρύτερο κλάδο των φαρμάκων. Οι μεταβολές αυτές επιδρούν στα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία δεν διατρέχει σχετικό κίνδυνο καθώς μοναδικός προμηθευτής της είναι η μητρική εταιρεία με συνέπεια την εξασφάλιση σταθερών τιμών.

**Κίνδυνοι Αγοράς**

1) Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, συνεπώς η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδενική.

2) Επιτοκίου και εύλογης αξίας: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρείες κυμαινόμενου επιτοκίου. Η δανειακή υποχρέωση της εταιρείας ύψους 2.673.600,00 Ευρώ είναι σταθερού επιτοκίου και προέρχεται από συνδεδεμένη εταιρεία.

**Πιστωτικός Κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών της προς έναν πελάτη , με συνέπεια τη παρουσία αυξημένου κινδύνου σε περίπτωση αφερεγγυότητας. Ωστόσο, ο πελάτης αυτός αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ της εταιρείας και των υποψηφίων πελατών φαρμακείων ανά την ελληνική επικράτεια , λειτουργώντας σαν διαχειριστής του αποθέματος. Ο κίνδυνος μειώνεται σε μεγάλο βαθμό καθώς η αφερεγγυότητα του πελάτη συνδέεται με την αφερεγγυότητα πληθώρας λοιπών πελατών – φαρμακείων.

### Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

### 7. Ακίνητα της εταιρείας

Οι εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

### 8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

### 9. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Βασική αρχή της στρατηγικής της Εταιρείας είναι η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των του προσωπικού της και των επιπέδων εργασίας τους. Η εταιρεία παρακολουθεί τις συνθήκες εκπαίδευσης των απασχολουμένων, της επιμόρφωσης τους σε θέματα που έχουν σχέση με την εργασία τους, ειδικά εκείνης που αποσκοπεί στην ενίσχυση της εταιρικής υπευθυνότητας, συνείδησης και εταιρικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Πρόσθετα η Εταιρεία έχει διαδικασίες που εξασφαλίζουν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών της.

Η Εταιρεία δεσμεύεται να υποστηρίξει πολιτικές και πρακτικές απασχόλησης που προβλέπουν ίσες ευκαιρίες και μη διακριτική μεταχείριση και συμμορφώνεται με τη σχετική τοπική νομοθεσία και τους αποδεκτούς κώδικες πρακτικής απασχόλησης που εξασφαλίζουν ότι η παροχή εργασίας είναι άψογη. Οι προβλέψεις της εργατικής νομοθεσίας ακολουθούνται αυστηρά.

|                      |   |    |   |        |
|----------------------|---|----|---|--------|
| Άνδρες εργαζόμενοι   | = | 13 | = | 86,67% |
| Σύνολο εργαζομένων   |   | 15 |   |        |
| Γυναίκες εργαζόμενοι | = | 2  | = | 13,33% |
| Σύνολο εργαζομένων   |   | 15 |   |        |

### 10. Πληροφορίες για Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρία έχει αναπτυγμένη την συνείδηση που αφορά το περιβάλλον και την προστασία του και αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας ενημερώνεται για τα θέματα του περιβάλλοντος σε συνεχή βάση και υπάρχει δέσμευση όλων των μελών της για πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα που την εξασφαλίζουν και όχι μόνο αφού θεωρεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος είναι κοινωνικό αγαθό μεγάλης σπουδαιότητας που οφείλει να προστατεύεται.

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος από την λειτουργία της ίδιας αλλά και των συνεργατών και προμηθευτών της.

**11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που να καθιστούν αναγκαία την αναμόρφωση των κονδυλίων που περιλαμβάνονται σε αυτές ή τη γνωστοποίησή τους.

**Κύριε Εταίρε,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Προτείνεται η διανομή του συνόλου των κερδών της χρήσεως στους εταίρους.

Χαλάνδρι 30 Αυγούστου 2018 ,

Ο Διαχειριστής



Γ. ΟΪΔΑΣ Π.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που  
έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα  
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα



**Ισολογισμός**

| Ποσά σε Ευρώ                                             | Σημείωση | 31.12.2017          | 31.12.2016          |
|----------------------------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|
| Ενσώματα πάγια                                           |          |                     |                     |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 3        | 0,71                | 0,59                |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>0,71</b>         | <b>0,59</b>         |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      |          |                     |                     |
| Λοιπά άυλα                                               | 4        | 0,01                | 0,01                |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>0,01</b>         | <b>0,01</b>         |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |          | 27.018,51           | 0,00                |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   |          |                     |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |          | 0,00                | 741.860,50          |
| Λοιπά                                                    |          | 26.184,95           | 23.549,95           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>26.184,95</b>    | <b>765.410,45</b>   |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |          | <b>53.204,18</b>    | <b>765.411,05</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |          |                     |                     |
| <b>Αποθέματα</b>                                         |          |                     |                     |
| Εμπορεύματα                                              |          | 27.637,09           | 43.341,13           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>27.637,09</b>    | <b>43.341,13</b>    |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές</b>        |          |                     |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     |          | 6.340.890,01        | 4.830.039,43        |
| Δουλεωμένα έσοδα χρήσης                                  |          | 20.337,27           | 24.049,47           |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        |          | 1.377.180,79        | 951.298,55          |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |          | 786,56              | 1.608,03            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         |          | 371.319,81          | 711.633,75          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>8.110.514,44</b> | <b>6.518.629</b>    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |          | <b>8.138.151,53</b> | <b>6.561.970,36</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                |          | <b>8.191.355,71</b> | <b>7.327.381,41</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                       |          |                     |                     |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                     |          |                     |                     |
| Κεφάλαιο                                                 |          | 4.500,00            | 4.500,00            |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>4.500,00</b>     | <b>4.500,00</b>     |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                     |          |                     |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                         |          | 27.568,54           | 27.568,54           |
| Αποτελέσματα εις νέο                                     |          | 2.662.819,08        | 1.426.162,31        |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>2.690.387,62</b> | <b>1.453.730,85</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                              |          | <b>2.694.887,62</b> | <b>1.458.230,85</b> |

| Ποσά σε Ευρώ                                            |   | 31.12.2017          | 31.12.2016          |
|---------------------------------------------------------|---|---------------------|---------------------|
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |   |                     |                     |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                  | 7 | 58.732,11           | 0,00                |
| Άλλες προβλέψεις                                        | 7 | 70.020,14           | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>128.752,25</b>   | <b>0,00</b>         |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |   |                     |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |   |                     |                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |   | 2.673.600,00        | 2.616.000,00        |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>2.673.600,00</b> | <b>2.616.000,00</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |   |                     |                     |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   |   | 1.602.073,57        | 1.649.641,00        |
| Φόρος εισοδήματος                                       |   | 680.168,09          | 48.551,73           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |   | 174.979,87          | 308.084,08          |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |   | 164.772,70          | 156.690,50          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      |   | 913,29              | 1.048.696,31        |
| Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα                                |   | 71.208,32           | 41.486,94           |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>2.694.115,84</b> | <b>3.253.150,56</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               |   | <b>5.367.715,84</b> | <b>5.869.150,56</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> |   | <b>8.191.355,71</b> | <b>7.327.381,41</b> |

( Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 έως 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.)

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως**

Ποσά σε Ευρώ

Σημείωση

|                                            |   | 01.01.2017 έως<br>31.12.2017 | 01.01.2016 έως<br>31.12.2016 |
|--------------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  |   | 7.861.041,60                 | 8.354.653,07                 |
| Κόστος πωλήσεων                            |   | -3.625.767,71                | -3.719.400,97                |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                    |   | <b>4.235.273,89</b>          | <b>4.635.252,10</b>          |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         |   | 37.551,35                    | 32.993,13                    |
|                                            |   | <b>4.272.825,24</b>          | <b>4.668.245,23</b>          |
| Έξοδα διάθεσης                             |   | -2.337.416,90                | -2.058.540,13                |
| Έξοδα διοίκησης                            |   | -508.684,50                  | -554.610,00                  |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | 5 | -107.453,96                  | -2.608,33                    |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 6 | 2.672.900,34                 | 0,00                         |
|                                            |   | <b>3.992.170,22</b>          | <b>2.052.486,77</b>          |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    |   |                              |                              |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          |   | 53.660,71                    | 72.786,33                    |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          |   | -82.657,10                   | -78.514,01                   |
|                                            |   | <b>3.963.173,83</b>          | <b>2.046.759,09</b>          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                |   |                              |                              |
| Φόροι εισοδήματος                          |   | -1.300.354,75                | -620.596,78                  |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> |   | <b>2.662.819,08</b>          | <b>1.426.162,31</b>          |

( Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 έως 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.)

## **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η THEA SYNAPSIS ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ με διακριτικό τίτλο THEA SYNAPSIS ΕΠΕ. (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα και εδρεύει στην Ελλάδα, Ηρακλείτου 104 & Κερασιάς 32 Χαλάνδρι.

Ο αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 009108601000. Η Εταιρεία ταξινομείται στην κατηγορία της μικρής οντότητας σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 (1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017) αποτελούν χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από τους Διαχειριστές της Εταιρείας την 30 Αυγούστου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, συντάσσει η ανώνυμη εταιρεία LABORATOIRES THEA S.A.S με έδρα τη πόλη CLERMONT – FERRAND της Γαλλίας. Η μητρική εταιρεία “THEA LABORATOIRES SAS” δεν υποχρεούται, βάση των Γαλλικών Λογιστικών Προτύπων, σε δημοσίευση των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σε ηλεκτρονικό μέσο.

### **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών** **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

#### Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες



ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2017.

**2.2 Τα ενσώματα και άυλα πάγια** στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α. Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

β. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

**Αποσβέσεις παγίων.** Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση τους συντελεστές που προβλέπονται από το άρθρο 24 του Ν. 4172/2013.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

### **Παύση αναγνώρισης παγίων**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

### **2.3 Χρηματοδοτική μίσθωση**

#### ***Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.***

Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση.

***Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε.***

## 2.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

- Τα **έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται με την σταθερή μέθοδο αντί του κόστους χρήσης.

**Απομείωση.** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

- **Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.**  
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:
  - α. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
  - β. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
- **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως. Υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.
- **Εμφάνιση στον ισολογισμό.** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

## 2.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

**Το κόστος κτήσης** των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

**Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση.** Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

**Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος :**

- α. Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.
- β. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

**Οι αγορές αναλώσιμων υλικών** που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου.

## **2.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχικής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

**Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

## **2.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Δεν υπήρξαν τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνο όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση εντός της περιόδου.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

## **2.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

## **2.9 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.**

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αφορούν προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία Ισολογισμού.

Η εταιρεία στο παρελθόν δεν αναγνώριζε τα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία Ισολογισμού αλλά κατά την ημερομηνία που προέκυπτε η υποχρέωση καταβολής τους. Λόγω της αλλαγής πολιτικής η εταιρεία σχημάτισε μέσα στην χρήση σχετική πρόβλεψη ποσού 58.732,11ευρώ.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Δεν υπήρξαν τέτοιου είδους διαφορές εντός της περιόδου αναφοράς.

### 2.10 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

### 2.11 Αναβαλλόμενοι φόροι.

**Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.**

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

### 2.12 Έσοδα και Έξοδα

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

· **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

· **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

## 3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

|                   | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/17 |
|-------------------|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 30.083,65                  | 4.525,25          | 0,00             | 34.608,90                  |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>30.083,65</b>           | <b>4.525,25</b>   | <b>0,00</b>      | <b>34.608,90</b>           |

|                   | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/17 |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | -30.083,06                           | -4.525,13         | 0,00             | -34.608,19                           |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>-30.083,06</b>                    | <b>-4.525,13</b>  | <b>0,00</b>      | <b>-34.608,19</b>                    |

|                   | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br>31/12/17 |
|-------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,71                    |

|                   | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/16 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2016 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2016 | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/16 |
|-------------------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 27.692,81               | 2.390,84          | 0,00             | 30.083,65               |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>27.692,81</b>        | <b>2.390,84</b>   | <b>0,00</b>      | <b>30.083,65</b>        |

|                   | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/16 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2016 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2016 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/16 |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | -27.692,29                           | -2.390,77         | 0,00             | -30.083,06                           |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>-27.692,29</b>                    | <b>-2.390,77</b>  | <b>0,00</b>      | <b>-30.083,06</b>                    |

|                   | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br>31/12/16 |
|-------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,59                    |

## 4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

|               | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/17 |
|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| Λοιπά άυλα    | 800,00                     | 0,00              | 0,00             | 800,00                     |
| <b>Σύνολο</b> | <b>800</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>800,00</b>              |

|               | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/17 |
|---------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | -799,99                              | 0,00              | 0,00             | -799,99                              |
| <b>Σύνολο</b> | <b>-799,99</b>                       | <b>-0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>-799,99</b>                       |

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
|                   | <b>ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br/>31/12/17</b> |
| <b>Λοιπά Άυλα</b> | <b>0,01</b>                     |

|               | <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br/>01/01/16</b> | <b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br/>2016</b> | <b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br/>2016</b> | <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br/>31/12/16</b> |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | 800,00                          | 0,00                      | 0,00                     | 800,00                          |
| <b>Σύνολο</b> | <b>800,00</b>                   | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>              | <b>800,00</b>                   |

|               | <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br/>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>01/01/16</b> | <b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br/>2016</b> | <b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br/>2016</b> | <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br/>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>31/12/16</b> |
|---------------|-----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | -799,99                                       | 0,00                      | 0,00                     | -799,99                                       |
| <b>Σύνολο</b> | <b>-799,99</b>                                | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>              | <b>-799,99</b>                                |

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
|                   | <b>ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br/>31/12/16</b> |
| <b>Λοιπά άυλα</b> | <b>0,01</b>                     |

#### 5. Λοιπά έξοδα και ζημιές

|                             | <b>2017</b>       | <b>2016</b>     |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|
| Μη εισπραχθέντες επιταγές   | 18.349,67         | 0,00            |
| Μη εισπραχθέντες απαιτήσεις | 84.199,22         | 0,00            |
| Λοιπά                       | 4.905,07          | 2.608,33        |
| <b>Total</b>                | <b>107.453,96</b> | <b>2.608,33</b> |

#### 6. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η εταιρεία εντός της χρήσης έλαβε Αποζημίωση Περιθωρίου λόγω Παράλληλων Εισαγωγών ποσού 2.672.900,34 Ευρώ που έχει συμπεριληφθεί στα λοιπά έσοδα και κέρδη.

#### 7. Προβλέψεις

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους ποσού 58.732,11 Ευρώ. Επιπλέον η Εταιρεία έχει σχηματίσει Λοιπές προβλέψεις ποσού 70.020,14 Ευρώ. Το ποσό αφορά σε πρόβλεψη για επιστροφές ποσού 65.585,73 Ευρώ καθώς και πρόβλεψη εξαιρετικών κινδύνων και έκτακτων εξόδων ποσού 4.434,41 Ευρώ. Τα παραπάνω ποσά έχουν συμπεριληφθεί στα έξοδα διάθεσης της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### 8. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017 ήταν 15 άτομα.

**9. Δεσμεύσεις**

**Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Το σύνολο μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αφορούν εκμισθώσεις παγίων και που αναμένεται να δοθεί βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων είναι:

1) Ποσό 176.400,90 Ευρώ για ενοίκια μακροχρόνιας μίσθωσης ΕΙΧ και ΦΙΧ.

2) Ποσό 592.200,00 Ευρώ για ενοίκια κτιρίου.

Επιπλέον η εταιρεία έχει μελλοντική δέσμευση από σύμβασή για λήψη υπηρεσιών υποστήριξης και διοίκησης ποσού 396.000 Ευρώ.

**10. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

**Φορολογικό πιστοποιητικό και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.**

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.

2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Τα βιβλία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014. Για τις χρήσεις 2015 έως και 2016 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τον νόμιμο ελεγκτή που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χωρίς να προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό, ωστόσο η Εταιρεία το λαμβάνει.

Για την χρήση 2017, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών, που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεδομένου ότι μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν πλέον παραγραφεί οι χρήσεις 2010 & 2011, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής η Εταιρεία δεν διατηρεί πλέον πρόβλεψη πρόσθετων φόρων.



Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, για τις χρήσεις από 2012 έως 2014, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυζητήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.»

**11. Προκαταβολές και πιστώσεις**

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων κατά την 31.12.2017. Κατά την χρήση ποσό Ευρώ 35.733 προκαταβολών σε διαχειριστές διαγράφηκε λόγω αποποίησης.

**12. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



**Théa**

- Έκθεση Διαχείρισης προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων
- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2017- 31/12/2017

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

#### Λογαριασμός Αποτελεσμάτων

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 7.861.041,60 Ευρώ, έναντι 8.354.653,07 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν σε 2.337.416,90 Ευρώ έναντι 2.058.540,13 Ευρώ τη προηγούμενη χρήση ενώ τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε 508.684,50 έναντι 554.610,00 Ευρώ τη προηγούμενη χρήση. Τη φετινή χρήση εμφανίσαμε 3.963.173,83 Ευρώ κέρδη προ φόρων 2.046.759,09 Ευρώ κέρδη την προηγούμενη χρήση.

#### Στοιχεία Ενεργητικού

Τα Ενσώματα Πάγια αποτελούνται από Λοιπό Εξοπλισμό 0,71 Ευρώ (31.12.2016: 0,59).

Τα Άυλα Πάγια ανέρχονται σε 0,01 Ευρώ (31.12.2016: 0,01).

Οι Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ανέρχονται σε 27.018,51 Ευρώ (31.12.2016: 0,00).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από Δάνεια και Απαιτήσεις 0,00 Ευρώ (31.12.2016: 741.860,5) και από Λοιπά 26.184,95 Ευρώ(31.12.2016: 23.549,95). Η μεταβολή στα Δάνεια και Απαιτήσεις οφείλεται στην αλλαγή δανείου από μακροπρόθεσμο σε βραχυπρόθεσμο κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Τα Εμπορεύματα ανέρχονται σε 27.637,09 Ευρώ(31.12.2016: 43.341,13).

Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται σε 6.340.890,01 Ευρώ(31.12.2016: 4.830.039,43).

## Thea Synapsis ΕΠΕ

Τα Δουλεωμένα Έσοδα Περιόδου ανέρχονται σε Ευρώ 20.337,27 (31.12.2016: 24.049,47).

Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται σε 1.377.180,79 Ευρώ (31.12.2016: 951.298,55). Η μεταβολή οφείλεται σε :

- 1- αποπληρωμή δανείου ύψους -300.000 Ευρώ από τους μετόχους
- 2- μετατροπή δανείου ύψους 741.860,50 Ευρώ από μακροπρόθεσμο σε βραχυπρόθεσμο κατά τη διάρκεια της χρήσης.
- 3- Διαγραφή απαιτήσεων -70.146,80 Ευρώ
- 4- Τόκους Περιόδου 53,660,71 Ευρώ
- 5- Λοιπές κινήσεις 507,83 Ευρώ.

Τα προπληρωμένα Έξοδα ανέρχονται σε 786,56 Ευρώ (31.12.2016: 1.608,03).

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ανέρχονται 371.319,81 Ευρώ (31.12.2016: 711.633,75).

### Στοιχεία Παθητικού

Οι προβλέψεις της εταιρείας αποτελούνται από Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 58.732,11 Ευρώ(31.12.2016: 0,00) και Άλλες προβλέψεις 70.020,14 Ευρώ (31.12.2016: 0,00).

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε 2.673.600,00 Ευρώ(31.12.2016: 2.616.000,00). Η μεταβολή οφείλεται στους τόκους του έτους ύψους 57.600 Ευρώ.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 1.602.073,57 Ευρώ(31.12.2016: 1.649.641,00).

Ο Φόρος εισοδήματος ανέρχεται σε 680.168,09 Ευρώ (31.12.2016: 48.551,73).

Οι Λοιποί φόροι και τέλη ανέρχονται σε 174.979,87 Ευρώ (31.12.2016: 308.084,08).

Οι Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης ανέρχονται σε 164.772,7 Ευρώ (31.12.2016: 156.690,50) .

Οι Λοιπές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 913,29 Ευρώ(31.12.2016: 1.048.696,31).

Τα Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα ανέρχονται σε 71.208,32 Ευρώ(31.12.2016: 41.486,94)



**Καθαρή Θέση**

Το Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 4.500,00 (τέσσερις χιλιάδες και πεντακόσια) και διαιρείται σε 150 (εκατό πενήντα) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας Ευρώ 30,00 (τριάντα) εκάστη.

Τα Αποτελέσματα εις Νέον ανήλθαν σε Ευρώ 2.662.819,08 (31.12.2016: 1.426.162,31) και η Καθαρή Θέση της σε Ευρώ 2.694.887,62 (31.12.2016: 1.458.230,85)

Η εταιρεία δε διακρατά ιδίες μετοχές.

**Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική θέση της εταιρείας σύμφωνα και με τους χρηματοοικονομικούς δείκτες που ακολουθούν εμφανίζεται βελτιωμένη. Παρόλο τη γενική αβεβαιότητα στην Ελληνική οικονομία η Thea Synapsis ευελπιστεί ότι ο κύκλος εργασιών καθώς και η κερδοφορία της εταιρείας θα αυξηθούν το επόμενο χρονικό διάστημα.

**2. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

|                                                     | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 3,02       | 2,02       |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού         | 0,99       | 0,90       |
| Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων                  | 0,51       | 0,25       |
| Κέρδη Χρήσης προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια              | 1,47       | 1,40       |
| Κέρδη Χρήσης προ φόρων / Κύκλος Εργασιών            | 0,50       | 0,24       |

**3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Όσον αφορά τη μελλοντική πορεία της Εταιρείας, εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται διατηρώντας ικανοποιητικά επίπεδα κερδοφορίας.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται

έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας

**4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

**5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

**6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων**

**Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Ο κίνδυνος προέρχεται από την μεταβολή των τιμών των προμηθειών. Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν σημαντικές διακυμάνσεις από τους προμηθευτές των τιμών εμπορευμάτων, συνέπεια της διεθνούς τάσης στον ευρύτερο κλάδο των φαρμάκων. Οι μεταβολές αυτές επιδρούν στα λειτουργικά αποτελέσματα της εταιρείας. Η εταιρεία δεν διατρέχει σχετικό κίνδυνο καθώς μοναδικός προμηθευτής της είναι η μητρική εταιρεία με συνέπεια την εξασφάλιση σταθερών τιμών.

**Κίνδυνοι Αγοράς**

- 1) Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, συνεπώς η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μηδενική.
- 2) Επιτοκίου και εύλογης αξίας: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρείες κυμαινόμενου επιτοκίου. Η δανειακή υποχρέωση της εταιρείας ύψους 2.673.600,00 Ευρώ είναι σταθερού επιτοκίου και προέρχεται από συνδεδεμένη εταιρεία.

**Πιστωτικός Κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών της προς έναν πελάτη , με συνέπεια τη παρουσία αυξημένου κινδύνου σε περίπτωση αφερεγγυότητας. Ωστόσο, ο πελάτης αυτός αποτελεί το συνδετικό κρίκο μεταξύ της εταιρείας και των υποψηφίων πελατών φαρμακείων ανά την ελληνική επικράτεια , λειτουργώντας σαν διαχειριστής του αποθέματος. Ο κίνδυνος μειώνεται σε μεγάλο βαθμό καθώς η αφερεγγυότητα του πελάτη συνδέεται με την αφερεγγυότητα πληθώρας λοιπών πελατών – φαρμακείων.



### Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

### 7. Ακίνητα της εταιρείας

Οι εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

### 8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

### 9. Πληροφορίες για Εργασιακά Θέματα

Βασική αρχή της στρατηγικής της Εταιρείας είναι η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των του προσωπικού της και των επιπέδων εργασίας τους. Η εταιρεία παρακολουθεί τις συνθήκες εκπαίδευσης των απασχολουμένων, της επιμόρφωσης τους σε θέματα που έχουν σχέση με την εργασία τους, ειδικά εκείνης που αποσκοπεί στην ενίσχυση της εταιρικής υπευθυνότητας, συνείδησης και εταιρικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Πρόσθετα η Εταιρεία έχει διαδικασίες που εξασφαλίζουν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών της.

Η Εταιρεία δεσμεύεται να υποστηρίξει πολιτικές και πρακτικές απασχόλησης που προβλέπουν ίσες ευκαιρίες και μη διακριτική μεταχείριση και συμμορφώνεται με τη σχετική τοπική νομοθεσία και τους αποδεκτούς κώδικες πρακτικής απασχόλησης που εξασφαλίζουν ότι η παροχή εργασίας είναι άψογη. Οι προβλέψεις της εργατικής νομοθεσίας ακολουθούνται αυστηρά.

|                      |   |    |   |        |
|----------------------|---|----|---|--------|
| Άνδρες εργαζόμενοι   | = | 13 | = | 86,67% |
| Σύνολο εργαζομένων   |   | 15 |   |        |
| Γυναίκες εργαζόμενοι | = | 2  | = | 13,33% |
| Σύνολο εργαζομένων   |   | 15 |   |        |

### 10. Πληροφορίες για Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρία έχει αναπτυγμένη την συνείδηση που αφορά το περιβάλλον και την προστασία του και αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας ενημερώνεται για τα θέματα του περιβάλλοντος σε συνεχή βάση και υπάρχει δέσμευση όλων των μελών της για πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα που την εξασφαλίζουν και όχι μόνο αφού θεωρεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος είναι κοινωνικό αγαθό μεγάλης σπουδαιότητας που οφείλει να προστατεύεται.

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος από την λειτουργία της ίδιας αλλά και των συνεργατών και προμηθευτών της.

**11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης δεν έχουν λάβει χώρα γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που να καθιστούν αναγκαία την αναμόρφωση των κονδυλίων που περιλαμβάνονται σε αυτές ή τη γνωστοποίησή τους.

**Κύριε Εταίρε,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Προτείνεται η διανομή του συνόλου των κερδών της χρήσεως στους εταίρους.

Χαλάνδρι 30 Αυγούστου 2018 ,

Ο Διαχειριστής



Γ. ΟΪΔΑΣ Π.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που  
έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα  
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα



**Ισολογισμός**

| Ποσά σε Ευρώ                                             | Σημείωση | 31.12.2017          | 31.12.2016          |
|----------------------------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|
| Ενσώματα πάγια                                           |          |                     |                     |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 3        | 0,71                | 0,59                |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>0,71</b>         | <b>0,59</b>         |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                      |          |                     |                     |
| Λοιπά άυλα                                               | 4        | 0,01                | 0,01                |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>0,01</b>         | <b>0,01</b>         |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |          | 27.018,51           | 0,00                |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                   |          |                     |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |          | 0,00                | 741.860,50          |
| Λοιπά                                                    |          | 26.184,95           | 23.549,95           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>26.184,95</b>    | <b>765.410,45</b>   |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |          | <b>53.204,18</b>    | <b>765.411,05</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |          |                     |                     |
| <b>Αποθέματα</b>                                         |          |                     |                     |
| Εμπορεύματα                                              |          | 27.637,09           | 43.341,13           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>27.637,09</b>    | <b>43.341,13</b>    |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές</b>        |          |                     |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     |          | 6.340.890,01        | 4.830.039,43        |
| Δουλεωμένα έσοδα χρήσης                                  |          | 20.337,27           | 24.049,47           |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        |          | 1.377.180,79        | 951.298,55          |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |          | 786,56              | 1.608,03            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         |          | 371.319,81          | 711.633,75          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>8.110.514,44</b> | <b>6.518.629</b>    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |          | <b>8.138.151,53</b> | <b>6.561.970,36</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                |          | <b>8.191.355,71</b> | <b>7.327.381,41</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                       |          |                     |                     |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                     |          |                     |                     |
| Κεφάλαιο                                                 |          | 4.500,00            | 4.500,00            |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>4.500,00</b>     | <b>4.500,00</b>     |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                     |          |                     |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                         |          | 27.568,54           | 27.568,54           |
| Αποτελέσματα εις νέο                                     |          | 2.662.819,08        | 1.426.162,31        |
| <b>Σύνολο</b>                                            |          | <b>2.690.387,62</b> | <b>1.453.730,85</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                              |          | <b>2.694.887,62</b> | <b>1.458.230,85</b> |

| Ποσά σε Ευρώ                                            |   | 31.12.2017          | 31.12.2016          |
|---------------------------------------------------------|---|---------------------|---------------------|
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |   |                     |                     |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                  | 7 | 58.732,11           | 0,00                |
| Άλλες προβλέψεις                                        | 7 | 70.020,14           | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>128.752,25</b>   | <b>0,00</b>         |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |   |                     |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |   |                     |                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |   | 2.673.600,00        | 2.616.000,00        |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>2.673.600,00</b> | <b>2.616.000,00</b> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |   |                     |                     |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   |   | 1.602.073,57        | 1.649.641,00        |
| Φόρος εισοδήματος                                       |   | 680.168,09          | 48.551,73           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |   | 174.979,87          | 308.084,08          |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |   | 164.772,70          | 156.690,50          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      |   | 913,29              | 1.048.696,31        |
| Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα                                |   | 71.208,32           | 41.486,94           |
| <b>Σύνολο</b>                                           |   | <b>2.694.115,84</b> | <b>3.253.150,56</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               |   | <b>5.367.715,84</b> | <b>5.869.150,56</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> |   | <b>8.191.355,71</b> | <b>7.327.381,41</b> |

( Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 έως 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.)

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως**

Ποσά σε Ευρώ

Σημείωση

|                                            |   | 01.01.2017 έως<br>31.12.2017 | 01.01.2016 έως<br>31.12.2016 |
|--------------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  |   | 7.861.041,60                 | 8.354.653,07                 |
| Κόστος πωλήσεων                            |   | -3.625.767,71                | -3.719.400,97                |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                    |   | <b>4.235.273,89</b>          | <b>4.635.252,10</b>          |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         |   | 37.551,35                    | 32.993,13                    |
|                                            |   | <b>4.272.825,24</b>          | <b>4.668.245,23</b>          |
| Έξοδα διάθεσης                             |   | -2.337.416,90                | -2.058.540,13                |
| Έξοδα διοίκησης                            |   | -508.684,50                  | -554.610,00                  |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | 5 | -107.453,96                  | -2.608,33                    |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 6 | 2.672.900,34                 | 0,00                         |
|                                            |   | <b>3.992.170,22</b>          | <b>2.052.486,77</b>          |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    |   |                              |                              |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          |   | 53.660,71                    | 72.786,33                    |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          |   | -82.657,10                   | -78.514,01                   |
|                                            |   | <b>3.963.173,83</b>          | <b>2.046.759,09</b>          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                |   |                              |                              |
| Φόροι εισοδήματος                          |   | -1.300.354,75                | -620.596,78                  |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> |   | <b>2.662.819,08</b>          | <b>1.426.162,31</b>          |

( Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 έως 13 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.)

## **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η THEA SYNAPSIS ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ με διακριτικό τίτλο THEA SYNAPSIS ΕΠΕ. (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα και εδρεύει στην Ελλάδα, Ηρακλείτου 104 & Κερασιάς 32 Χαλάνδρι.

Ο αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 009108601000. Η Εταιρεία ταξινομείται στην κατηγορία της μικρής οντότητας σύμφωνα με τον Νόμο 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αφορούν τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 (1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017) αποτελούν χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Οι χρηματοοικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από τους Διαχειριστές της Εταιρείας την 30 Αυγούστου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, συντάσσει η ανώνυμη εταιρεία LABORATOIRES THEA S.A.S με έδρα τη πόλη CLERMONT – FERRAND της Γαλλίας. Η μητρική εταιρεία “THEA LABORATOIRES SAS” δεν υποχρεούται, βάση των Γαλλικών Λογιστικών Προτύπων, σε δημοσίευση των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σε ηλεκτρονικό μέσο.

### **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών** **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης**

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ’ εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

#### Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες



ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2017.

**2.2 Τα ενσώματα και άυλα πάγια** στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α. Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

β. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

**Αποσβέσεις παγίων.** Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με βάση τους συντελεστές που προβλέπονται από το άρθρο 24 του Ν. 4172/2013.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

### **Παύση αναγνώρισης παγίων**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

### **2.3 Χρηματοδοτική μίσθωση**

#### ***Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.***

Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση.

***Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε.***

## 2.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

- Τα **έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται με την σταθερή μέθοδο αντί του κόστους χρήσης.

**Απομείωση.** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

- **Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.**  
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:
  - α. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
  - β. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
- **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως. Υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.
- **Εμφάνιση στον ισολογισμό.** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

## 2.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

**Το κόστος κτήσης** των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

**Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση.** Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

**Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος :**

- α. Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.
- β. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

**Οι αγορές αναλώσιμων υλικών** που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίστηκαν ως έξοδα της περιόδου.

## **2.6 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχικής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

**Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

## **2.7 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Δεν υπήρξαν τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνο όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση εντός της περιόδου.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

## **2.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

## **2.9 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.**

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αφορούν προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία Ισολογισμού.

Η εταιρεία στο παρελθόν δεν αναγνώριζε τα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία Ισολογισμού αλλά κατά την ημερομηνία που προέκυπτε η υποχρέωση καταβολής τους. Λόγω της αλλαγής πολιτικής η εταιρεία σχημάτισε μέσα στην χρήση σχετική πρόβλεψη ποσού 58.732,11ευρώ.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Δεν υπήρξαν τέτοιου είδους διαφορές εντός της περιόδου αναφοράς.

### 2.10 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

### 2.11 Αναβαλλόμενοι φόροι.

#### Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

### 2.12 Έσοδα και Έξοδα

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

· Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

· Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

## 3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

|                   | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/17 |
|-------------------|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 30.083,65                  | 4.525,25          | 0,00             | 34.608,90                  |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>30.083,65</b>           | <b>4.525,25</b>   | <b>0,00</b>      | <b>34.608,90</b>           |

|                   | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/17 |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | -30.083,06                           | -4.525,13         | 0,00             | -34.608,19                           |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>-30.083,06</b>                    | <b>-4.525,13</b>  | <b>0,00</b>      | <b>-34.608,19</b>                    |

|                   | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br>31/12/17 |
|-------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,71                    |

|                   | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/16 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2016 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2016 | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/16 |
|-------------------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 27.692,81               | 2.390,84          | 0,00             | 30.083,65               |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>27.692,81</b>        | <b>2.390,84</b>   | <b>0,00</b>      | <b>30.083,65</b>        |

|                   | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/16 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2016 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2016 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/16 |
|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | -27.692,29                           | -2.390,77         | 0,00             | -30.083,06                           |
| <b>Σύνολο</b>     | <b>-27.692,29</b>                    | <b>-2.390,77</b>  | <b>0,00</b>      | <b>-30.083,06</b>                    |

|                   | ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br>31/12/16 |
|-------------------|-------------------------|
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,59                    |

## 4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

|               | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΑΞΙΑ<br>ΚΤΗΣΗΣ<br>31/12/17 |
|---------------|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| Λοιπά άυλα    | 800,00                     | 0,00              | 0,00             | 800,00                     |
| <b>Σύνολο</b> | <b>800</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>800,00</b>              |

|               | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>01/01/17 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br>2017 | ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br>2017 | ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br>31/12/17 |
|---------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | -799,99                              | 0,00              | 0,00             | -799,99                              |
| <b>Σύνολο</b> | <b>-799,99</b>                       | <b>-0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>-799,99</b>                       |

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
|                   | <b>ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br/>31/12/17</b> |
| <b>Λοιπά Άυλα</b> | <b>0,01</b>                     |

|               | <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br/>01/01/16</b> | <b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br/>2016</b> | <b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br/>2016</b> | <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ<br/>31/12/16</b> |
|---------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | 800,00                          | 0,00                      | 0,00                     | 800,00                          |
| <b>Σύνολο</b> | <b>800,00</b>                   | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>              | <b>800,00</b>                   |

|               | <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br/>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>01/01/16</b> | <b>ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ<br/>2016</b> | <b>ΜΕΙΩΣΕΙΣ<br/>2016</b> | <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ<br/>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ<br/>31/12/16</b> |
|---------------|-----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|
| Λοιπά άυλα    | -799,99                                       | 0,00                      | 0,00                     | -799,99                                       |
| <b>Σύνολο</b> | <b>-799,99</b>                                | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>              | <b>-799,99</b>                                |

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
|                   | <b>ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ<br/>31/12/16</b> |
| <b>Λοιπά άυλα</b> | <b>0,01</b>                     |

#### 5. Λοιπά έξοδα και ζημιές

|                             | <b>2017</b>       | <b>2016</b>     |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|
| Μη εισπραχθέντες επιταγές   | 18.349,67         | 0,00            |
| Μη εισπραχθέντες απαιτήσεις | 84.199,22         | 0,00            |
| Λοιπά                       | 4.905,07          | 2.608,33        |
| <b>Total</b>                | <b>107.453,96</b> | <b>2.608,33</b> |

#### 6. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η εταιρεία εντός της χρήσης έλαβε Αποζημίωση Περιθωρίου λόγω Παράλληλων Εισαγωγών ποσού 2.672.900,34 Ευρώ που έχει συμπεριληφθεί στα λοιπά έσοδα και κέρδη.

#### 7. Προβλέψεις

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους ποσού 58.732,11 Ευρώ. Επιπλέον η Εταιρεία έχει σχηματίσει Λοιπές προβλέψεις ποσού 70.020,14 Ευρώ. Το ποσό αφορά σε πρόβλεψη για επιστροφές ποσού 65.585,73 Ευρώ καθώς και πρόβλεψη εξαιρετικών κινδύνων και έκτακτων εξόδων ποσού 4.434,41 Ευρώ. Τα παραπάνω ποσά έχουν συμπεριληφθεί στα έξοδα διάθεσης της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### 8. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017 ήταν 15 άτομα.

**9. Δεσμεύσεις**

**Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Το σύνολο μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αφορούν εκμισθώσεις παγίων και που αναμένεται να δοθεί βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων είναι:

1) Ποσό 176.400,90 Ευρώ για ενοίκια μακροχρόνιας μίσθωσης ΕΙΧ και ΦΙΧ.

2) Ποσό 592.200,00 Ευρώ για ενοίκια κτιρίου.

Επιπλέον η εταιρεία έχει μελλοντική δέσμευση από σύμβασή για λήψη υπηρεσιών υποστήριξης και διοίκησης ποσού 396.000 Ευρώ.

**10. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

**Φορολογικό πιστοποιητικό και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.**

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.

2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Τα βιβλία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014. Για τις χρήσεις 2015 έως και 2016 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τον νόμιμο ελεγκτή που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χωρίς να προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό, ωστόσο η Εταιρεία το λαμβάνει.

Για την χρήση 2017, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών, που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεδομένου ότι μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν πλέον παραγραφεί οι χρήσεις 2010 & 2011, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής η Εταιρεία δεν διατηρεί πλέον πρόβλεψη πρόσθετων φόρων.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, για τις χρήσεις από 2012 έως 2014, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυζητήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.»

#### **11. Προκαταβολές και πιστώσεις**

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων κατά την 31.12.2017. Κατά την χρήση ποσό Ευρώ 35.733 προκαταβολών σε διαχειριστές διαγράφηκε λόγω αποποίησης.

#### **12. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

