ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,05/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1373751

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **15/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1554106,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , το διακριτικό τίτλο **«UNITED PROMOTIONS S.A.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1950101000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18262 / 10/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΕΔΕ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ 209 14342 Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 33498/01/Β/95/633(03) - Γ.Ε.ΜΗ 1950101000 - ΑΦΜ 094473061

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2017 (22η χρήση 1.1.2017 έως 31.12.2017)

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		870.497,49	705.915,10
Μείον κόστος πωλήσεων		563.484,22	427.215,83
Μικτό αποτέλεσμα		307.013,27	278.699,27
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία			
Παροχές σε εργαζόμενους		80.504,98	105.044,45
Προβλέψεις		4.679,59	5.269,12
Αποσβέσεις		1.268,01	1.268,01
Λοιπά έξοδα		196.631,07	169.180,98
Λοιπά έσοδα			
		23.929,62	-2.063,29
Έκτακτα έξοδα και ζημίες		1.066,38	85,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Έκτακτα έσοδα και κέρδη		985,00	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		23.848,24	-2.148,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			14,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		13.805,79	10.992,11
Αποτέλεσμα προ φόρων		10.042,45	-13.125,64
Φόροι εισοδήματος		3.714,35	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		6.328,10	-13.125,64

Μεταμόρφωση, 06/06/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Μια Σύμβουλος	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΕΛΕΝΗ ΠΕΠΟΝΗ	ΔΑΝΑΗ ΜΑΡΙΝΑ ΜΗΛΑ	ΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ Χ 170612	ΑΔΤ ΑΒ 595182	ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 89750 Α ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017
δ) Διεύθυνση της έδρας: Δεκελείας 209, Ν.Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42.
ε) Α.Μ.Α.Ε.: 33498/01/Β/95/633(03) - Γ.Ε.ΜΗ 1950101000 - ΑΦΜ 094473061
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του

περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστ. και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ (κύριος και περιφερειακός) και λογισμικό: 5 έτη
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δαπάνες ανάπυξης
Δεν υπάρχουν.

Λοιπά αϋλα
Δεν υπάρχουν.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές
Δεν υπάρχουν.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομείωσης καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Δεν υπάρχουν.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β) Διαγραφή
Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Δεν υπάρχουν.

3.1.9. Προβλέψεις
Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις
Δεν υπάρχουν.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα
Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως
Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές
Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της παρούσης χρήσης 2017, όπως και της προηγούμενης χρήσης, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) του Ν.4308/2014

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΕΩΣ 31/12/2016	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	167.527,61						167.527,61
ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	282.019,48	50,00	99.950,00		6.895,17	400,78	374.723,53
ΜΗΧΑΝ & ΤΕΧΝ. ΕΓΚ/ΣΕΙ	380,00				379,99	0,00	0,01
ΜΕΤΑΦ.ΜΕΣΑ	10.387,92				2.777,49	850,00	6.760,43
ΕΠΙΠΛΑ ΚΛΠ							
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	101.146,09				101.125,43	17,23	3,43
ΣΥΝΟΛΟ	561.461,10	50,00	99.950,00	0,00	111.178,08	1.268,01	549.015,01

Επιμέτρηση στην εύλογη αξία ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου.

Σύμφωνα με το άρθρο 37, παρ.3, περ.α2 του Ν.4308/2014, η εταιρεία επιμέτρησε στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, το ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο 1^{ου} ορόφου, 2^{ου} ορόφου και υπογείου επί της οδού Δεκελείας 209, Ν. Φιλαδέλφεια.

Το ακίνητο 1ου ορόφου και υπογείου εκτιμήθηκε στην αξία των 272.000 € σύμφωνα με την 23/3/2016 βεβαίωση του μηχανικού κ. Δεσύλα Σπυρίδωνα.
Για το παραπάνω ακίνητο, η εταιρεία είχε συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την EFG EUROBANK ERGASIAS ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε, σύμφωνα με το 1239/17-9-2003 συμβόλαιο, η οποία έληξε στις 28/3/2016, οπότε και το ακίνητο εξαγοράστηκε με το 5556/28-3-2016 συμβόλαιο, με τίμημα € 2,93.-
Κατά την χρήση 2017, η εταιρεία εξαγόρασε και τον 2ο όροφο του παραπάνω ακινήτου με το 5843/16-05-2017 συμβόλαιο, με αξία εκτίμησης € 100.000 και τίμημα € 50,00.-
Η εύλογη αξία αναγνωρίστηκε στα κέρδη εις νέο της καθαρής θέσης, σύμφωνα με το άρθρο 37, παρ.3, περ. α3.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία
Δεν έγινε αποτίμηση στην εύλογη αξία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

Δάνεια και απαιτήσεις

Το ποσό των € 469,00 αφορά δοσμένες εγγυήσεις σε εταιρείες ενέργειας και λοιπές εγγυήσεις.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2017	31/12/2016
ΠΕΛΑΤΕΣ	66.560,70	162.719,05
ΠΕΛΑΤΕΣ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ FACTORING	115.056,56	121.862,37
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	47.678,79	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	9.920,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	239.216,05	284.581,42

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2017	31/12/2016
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ-ΠΡΟΚ/ΝΟΙ & ΠΑΡΑΚΡ/ΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	0,00	34.900,78
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘ.-ΜΗ ΣΥΝΔ.ΟΝΤΟΤ.	7.109,23	
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	1.015,90	22,95
ΣΥΝΟΛΟ	8.125,13	34.923,73

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	31/12/2017	31/12/2016
ΤΑΜΕΙΟ	2.525,57	879,30
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	10.557,07	13.470,96
ΣΥΝΟΛΟ	13.082,64	14.350,26

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 33.750 κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 4,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 135.000.-

Το τακτικό αποθεματικό € 35.000 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Σχηματίστηκε αφορολόγητο αποθεματικό € 23.000 το έτος 2004 και 2005, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3320/2004.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού υπολογίστηκε σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία για καταγγελία σύμβασης χωρίς προειδοποίηση € 38.330,37.-

Ποσά, τα οποία έχουν καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων: € 4.679,59.-

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΘΑΡΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	33.650,78	28.381,66
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΕΣ ΕΩΣ 31/12/2017	38.330,37	33.650,78
ΚΟΣΤΟΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	4.679,59	5.269,12
ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΫΠΗΡΕΣΙΑΣ	33.650,78	28.381,66
ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΛΗΡΩΘΕΙΣΕΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ	38.330,37	33.650,78

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δάνεια Alpha Bank € 193.895,71.-

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2017	31/12/2016
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	47.965,41	38.511,59
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΜΟΙΒΩΝ	22.315,33	24.393,51
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ		5.823,20
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ		
ΣΥΝΟΛΟ	70.280,74	68.728,30

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2017	31/12/2016
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	1.000,00	979,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ	0,00	6.003,82
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	0,00	26.195,00
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	4.254,88	2.944,62
ΣΥΝΟΛΟ	5.254,88	36.122,44

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΣΟΔΑ	31/12/2017	31/12/2016
ΑΠΌ ΠΩΛΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	861.308,49	697.057,30
ΑΠΌ ΠΩΛΗΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ		
ΑΠΌ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	9.189,00	8.857,80
ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΟΑΕΔ		
ΣΥΝΟΛΟ	870.497,49	705.915,10
ΕΣΟΔΑ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΑΦΗ		14,76
ΕΣΟΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ	985,00	
ΣΥΝΟΛΟ	871.482,49	705.929,86

ΕΞΟΔΑ	31/12/2017	31/12/2016
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	101.076,25	105.044,45
ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	130.714,18	114.565,41
ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΥΔΡΕΥΣ-ΤΗΛΕΠ-ΕΝΟΙΚΙΑ-ΑΣΦΑΛ-ΕΠΙΣΚ-ΣΥΝΤΗΡ	18.489,17	36.472,96
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	6.232,09	6.454,49
ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΤΑΞΕΙΔΙΩΝ	17.723,56	8.672,53
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	2.900,80	3.015,59
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	13.805,79	10.992,11
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	1.268,01	1.268,01
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	4.679,59	5.269,12
ΣΥΝΟΛΟ	296.889,44	291.754,67
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	1.066,38	85,00
ΣΥΝΟΛΟ	297.955,82	291.839,67

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών
Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη τα οποία θα συμψηφιστούν με ζημίες προηγουμένων χρήσεων.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο
Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός αποτελεσμάτων περιόδου

	31/12/2017	31/12/2016
ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	27.997,33	41.122,97
ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ	371.947,07	271.997,07
ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ	6.328,10	-13.125,64
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΈΟ	406.272,50	299.994,40

16. Αναβαλλόμενοι φόροι
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού
Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	3	4
ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ		
ΜΕΛΗ Δ.Σ.	1	1
ΣΥΝΟΛΟ	4	5

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	80.504,98	84.071,98
ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	19.071,27	20.972,47
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	1.500,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΌ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ		
ΣΥΝΟΛΟ	101.076,25	105.044,45

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές
Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ		
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	861.308,49	697.057,30
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	9.189,00	8.857,80
ΣΥΝΟΛΟ	870.497,49	705.915,10
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ		
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ	781.217,35	662.794,60
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ	76.150,60	32.799,00
ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	13.129,54	10.321,50
ΣΥΝΟΛΟ	870.497,49	705.915,10

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20 Συμμετοχές

Δεν υπάρχουν.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	ΑΜΟΙΒΕΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΌ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σε μέλη του Δ.Σ. με βάση συμβάσεις εντολής σύμφ. με το άρθ.24 παρ.3 του Ν. 2190/1920 και αρθ.19 παρ.2 του καταστατικού, οι οποίες έχουν προεγκριθεί από την τακτική γενική συνέλευση	48.500,00	10.369,30	
Σε μέλη του Δ.Σ. με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας	14.628,72	3.665,98	

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Δεν καταβλήθηκαν αμοιβές σε νόμιμο ελεγκτή.

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Δεν έγινε χρήση.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αθήνα, 03/09/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Ελένη Πεπονή	Δανάη Μαρίνα Μήλα	Μαρία Φακή
ΑΤ: Χ 170612	ΑΤ: ΑΒ 595182	ΟΕΕ 89750 Α’

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΕΔΕ»
ΑΡ.ΓΕΜΗ 1950101000 ΑΡΜΑΕ 33498/01/Β/95/633(03)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του ν. 2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΕΔΕ» ιδρύθηκε το 1995 και εδρεύει στην Νέα Φιλαδέλφεια σε ιδιόκτητο ακίνητο.
Δραστηριοποιείται στην αγορά του επιχειρηματικού και προωθητικού δώρου, καλύπτοντας πλήρως όλους τους τομείς της επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Ελλάδα: βιομηχανία, λιανεμπόριο και υπηρεσίες, έχοντας αναπτύξει συνεχείς και μακροχρόνιες συνεργασίες τόσο με Ελληνικές όσο και με πολυεθνικές επιχειρήσεις.
Η εταιρία σχεδιάζει, αναπτύσσει και παράγει υψηλής ποιότητας προωθητικά και επιχειρηματικά δώρα, προσφέροντας εκείνες τις λύσεις που θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επιτυχία των στρατηγικών και πλάνων marketing των πελατών. Συνεργάζεται με τα καλύτερα εργοστάσια για την υλοποίηση του κάθε project. Μέσα από ένα ευρύ δίκτυο συνεργαζόμενων εργοστασίων σε διάφορες χώρες, διασφαλίζει το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα στο συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα, ακολουθώντας ένα αυστηρό πρόγραμμα ποιοτικών ελέγχων σε όλα τα στάδια της διαδικασίας (δείγματα – μαζική παραγωγή – φόρτωση και παράδοση).
Οι πελάτες προέρχονται σχεδόν από όλους τους κλάδους, με κυριότερους τις καπνοβιομηχανίες, τηλεπικοινωνίες, κρουαζιερόπλοια και εμπόριο. Γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την εγχώρια αγορά.
Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω της ιστιοσελίδας της “unitedpromotions.gr”.
Η Εταιρεία διοικείται από τους : Ελένη Πεπονή, ψυχολόγο, γενικό διευθυντή, Δανάη - Μαρίνα Μήλα, marketing analyst και Ορέστη Μήλα, υπεύθυνο πωλήσεων, εκ των οποίων η Ελένη Πεπονή είναι και μέτοχος.
Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στην ικανοποίηση των πελατών με ποικιλία εμπορευμάτων, κατάλληλα προσαρμοσμένων στις ανάγκες τους και στο εξειδικευμένο προσωπικό.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου και β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες, προσφέροντας ολοκληρωμένες υπηρεσίες, με μοναδικό κριτήριο την απόλυτη κάλυψη των αναγκών τους και η πλήρης και συνεχής εξυπηρέτηση και υποστήριξη σε κάθε επίπεδο.
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον, με κίνητρα στους εργαζομένους και ευκαιρίες εξέλιξης.
Κύριες στρατηγικές
α) Η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την στρατηγική ανάπτυξης αγοράς με την προσέλκυση νέων πελατών και επιπλέον γεωγραφικών περιοχών.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.
Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO κ.λ.π).
Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
δα) Προηγούμενες επιδόσεις

	31/12/2017	31/12/2016	ΔΙΑΦΟΡΑ
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	870.497,49	705.915,10	23%
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	6.328,10	-13.125,64	
ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	307.013,27	278.699,27	10%
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	13.805,79	10.992,11	26%
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚ.ΛΕΙΤ.& ΔΙΑΘΕΣΗΣ	277.136,05	274.225,43	1%
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	193.895,71	179.420,43	8%
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	13.082,64	14.350,26	-9%

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις το έτος 2017
Η εταιρεία εξαγόρασε το ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο Β' ορόφου επί της οδού Δεκελείας 209, Ν. Φιλαδέλφεια, για το οποίο είχε συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την EFG EUROBANK ERGASIAS ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε. Το ακίνητο εκτιμήθηκε στην αξία των 100.000 €.
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2017 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα
Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ασιατική και ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων
Η Εταιρεία δεν διατηρεί αξιόλογα αποθέματα, καθώς παραδίδει άμεσα στους πελάτες της, αμέσως μετά την παραλαβή τους.

- Ασφάλιση αποθεμάτων
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.
- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.
Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.
Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.
- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.
Η Εταιρεία διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της εικοσαετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Εταιρεία δεν έχει εκτεθεί μέχρι σήμερα σε πιστωτικό κίνδυνο σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η εταιρεία, κατά κύριο λόγο πραγματοποιεί χονδρικές πωλήσεις και χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της. Επίσης η εταιρεία εκχωρεί πολλές από τις απαιτήσεις της σε factor για την διαχείριση, είσπραξη και δυνατότητα προεξοφλήσεως των εκχωρημένων απαιτήσεων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες.

Για την δραστηριότητα της εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες και προσλαμβάνει προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κλπ. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2016, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζομένους της, με εσωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2016		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	371.585,30	45%	379.832,98	41%
Σύνολο ενεργητικού	822.365,32		929.316,99	
Πάγιο ενεργητικό	450.283,02	55%	549.015,01	59%
Σύνολο ενεργητικού	822.365,32		929.316,99	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	357.994,40	121%	464.272,50	159%
Σύνολο υποχρεώσεων	295.720,15		291.714,12	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	295.720,15	36%	291.714,12	31%
Σύνολο παθητικού	822.365,32		929.316,99	
Ίδια κεφάλαια	357.994,40	44%	464.272,50	50%
Σύνολο παθητικού	822.365,32		929.316,99	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.				
Ίδια κεφάλαια	357.994,40	80%	464.272,50	85%
Πάγιο ενεργητικό	450.283,02		549.015,01	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	371.585,30	126%	379.832,98	130%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	295.720,15		291.714,12	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Κεφάλαιο κινήσεως	75.865,16	20%	88.118,86	23%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	371.585,30		379.832,98	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).				
Καθαρά αποτελέσματα εκμ/σης προ τόκων και φόρων	-2.148,29	0%	23.848,24	3%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	705.915,10		870.497,49	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-13.125,64	-2%	10.042,45	1%
Σύνολο εσόδων	705.929,86		871.482,49	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-13.125,64	-4%	10.042,45	2%
Ίδια κεφάλαια	357.994,40		464.272,50	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				
Μικτά αποτελέσματα	278.699,27	39%	307.013,27	35%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	705.915,10		870.497,49	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2018 είναι η αύξηση των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 30 % περίπου.
Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 20 % περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση.
Επίσης σημειώνουμε ότι: Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2016.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .
Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2016.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα
10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Νέα Φιλαδέλφεια, 03/09/2018
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

_____
Ελένη Πεπονή

ΓΙΟΥΝΑΪΤΕΝΤ ΠΡΟΜΟΣΙΟΝΣ ΑΕΔΕ - ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ 209 14342 Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 33498/01/Β/95/633(03) - Γ.Ε.ΜΗ 1950101000 - ΑΦΜ 094473061

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2017 (22η χρήση 1.1.2017 έως 31.12.2017)

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	542.251,14	442.651,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός			
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	6.763,87	7.631,10
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		549.015,01	450.283,02
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα			
Σύνολο		0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2	469,00	497,00
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Λοιπά			
Σύνολο		469,00	497,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**549.484,01**	**450.780,02**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα		69.845,49	10.843,74
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα		49.105,53	26.504,45
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		118.951,02	37.348,19
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	239.216,05	284.581,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	8.125,13	34.923,73
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα		458,14	381,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	13.082,64	14.350,26
Σύνολο		260.881,96	334.237,11
Σύνολο κυκλοφορούντων		**379.832,98**	**371.585,30**
Σύνολο ενεργητικού		**929.316,99**	**822.365,32**

Καθαρή θέση		**2017**	**2016**
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	135.000,00	135.000,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
Σύνολο		135.000,00	135.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	35.000,00	35.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	23.000,00	23.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	6.1, 8	406.272,50	299.994,40
Σύνολο		464.272,50	357.994,40
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		**599.272,50**	**492.994,40**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	38.330,37	33.650,78
Λοιπές προβλέψεις			
Σύνολο		38.330,37	33.650,78
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10.2	193.895,71	179.420,43
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	70.280,74	68.728,30
Φόρος εισοδήματος		3.714,35	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		10.173,67	5.463,25
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.394,77	5.985,72
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	5.254,88	36.122,44
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
Σύνολο		291.714,12	295.720,14
Σύνολο υποχρεώσεων		**291.714,12**	**295.720,14**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**929.316,99**	**822.365,32**

Μεταμόρφωση, 06/06/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Μια Σύμβουλος	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΕΛΕΝΗ ΠΕΠΟΝΗ	ΔΑΝΑΗ ΜΑΡΙΝΑ ΜΗΛΑ	ΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ Χ 170612	ΑΔΤ ΑΒ 595182	ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 89750 Α ΤΑΞΗΣ