**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,01/11/2018
Αριθ.Πρωτ.:1388690

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**PREMIER TAX FREE (GREECE) - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **02/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1551050,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «PREMIER TAX FREE (GREECE) - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «PREMIER TAX FREE (GREECE)» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«9367101000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της PREMIER TAX FREE GREECE 31/12/2017**

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) (Λ. 70) | 3.483.383,83 | 2.268.344,00 |
| Κόστος Πωλήσεων | -1.923.890,53 | -1.249.140,77 |
| *Μικτό αποτέλεσμα* | **1.559.493,30** | **1.019.203,23** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα (Λ. 71) | 41.708,97 | 61.980,52 |
| | **1.601.202,27** | **1.081.183,75** |
| Έξοδα Διοίκησης | -1.181.253,47 | -754.266,82 |
| Έξοδα Διάθεσης | -344.611,66 | -321.260,11 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές (Λ. 62, 67, 68.01) | -43.495,95 | -24.314,13 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 71.588,38 | 92.193,69 |
| *Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων* | 103.429,57 | 73.536,38 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα (Λ. 72.01 - 72.03) | 257,45 | 306,07 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (Λ. 65 & 80.04) | - 4.020,34 € | -3.440,68 |
| *Αποτέλεσμα προ φόρων* | 99.666,68 € | 70.401,77 € |
| Φόρος εισοδήματος | -30.025,05 | 0,00 |
| *Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους* | **69.641,63 €** | **70.401,77 €** |

Ο Διαχειριστής

Christopher Parkin
Αριθ.Διαβ.: 303746616

Ο Λογιστής

Θωμάς Κολιοθωμάς
Αρ.Οικον.Επιμ. 0048811
Α' τάξη

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2017**

**(βάσει του άρθρου 29, ν. 4308/2014 κωδικοποιημένος σύμφωνα με τον ν.4337/2015)**

**Της PREMIER TAX FREE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ Ε.Π.Ε.**

**Λεωφ. Μεσογείων 246 155 61 Χολαργός – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 9307139132**

**Παρ. 3 άρθρου 29: Πληροφορίες σχετικές με την οντότητα**

α. Επωνυμία : "Premier Tax Free Greece Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε."
β. Νομικός τύπος: Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.
γ. Περίοδος αναφοράς: 1/1/2017 – 31/12/2017
δ. Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ. Μεσογείων 246 Χολαργός Τ.Κ. 155 61
ε. Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 9307139132
στ. Παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας: Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (σύμφωνα με το goingconcern).
ζ. Κατηγορία οντότητας: Μικρή οντότητα βάσει του νόμου 4308/2014.
η. Υ.Δ. ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Παρ. 4 : Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (goingconcern)**

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**Παρ. 5 : ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ. Αλλαγή λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων, διόρθωση λαθών**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία Premier Tax Free Greece Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου:

**Πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης του ακινήτου, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης (το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση) μείον σωρευμένες αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους και διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| (α) | Κτίρια και τεχνικά έργα | 4% |
| (β) | Μεταφορικά μέσα επιβατικά | 16% |
| (γ) | Εξοπλισμός Η/Υ | 20% |
| (δ) | Λοιπός εξοπλισμός | 10% |
| (ε) | Λογισμικά προγράμματα | 20% |
| (στ) | Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης | 10% |

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα και αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Επίσης, στα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται και το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων κτήσεως ακινητοποιήσεων κάνοντας χρήση της παραγράφου 5 του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

**Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**Συμμετοχές**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

**Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης (δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους) μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

-Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

-Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

**Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανανωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

**Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

1. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3. Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

4. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την

αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

**Φόροι εισοδήματος**

**Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

**Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

**Έσοδα και έξοδα**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο και της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

**Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

**Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

**Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

**Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους

Δεν υπάρχουν αλλαγές λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών, κατά την τρέχουσα χρήση.

**Παρ. 6 : Παρέκκλιση από τις διατάξεις των Ε.Λ.Π. προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**Παρ. 7 : Περιουσιακά στοιχεία/υποχρεώσεις με σχέση με περισσότερα από 1 κονδύλια του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**Παρ. 9 : Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό και να έχουν επηρεάσει την χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.

**Παρ. 10 : Πληροφορίες σχετικές με επιμέτρηση στην εύλογη αξία**

Η οντότητα δεν επιμετρά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της στην εύλογη αξία.

**Παρ. 11 : Πληροφορίες σχετικές με επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων στην τιμή κτήσης**

Δεν υπάρχουν.

**Παρ. 12 : Πληροφορίες για την Καθαρή Θέση της οντότητας**

α. Εγκεκριμένο Κεφάλαιο μη καταβληθέν : Δεν υπάρχει.
β. Αριθμός εταιρικών μεριδίων: 150 τεμ.
γ. Ονομαστική αξία εταιρικού μεριδίου: 30,00 €
δ. Εταιρικό Κεφάλαιο : 4.500,00 €
Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας είναι -87.655,65 δηλαδή έχει καταστεί μικρότερο του ½ του εταιρικού κεφαλαίου βάσει των διατάξεων του άρθρου 45 του κωδ. Ν. 3190/1955. Παρ΄όλα αυτά η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

**Παρ. 13 : Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις της οντότητας**

Δεν υπάρχει.

**Παρ. 14: Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν.

**Παρ. 15: Διακανονισμοί της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό**

Δεν υπάρχουν.

**Παρ. 16: Δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

| | |
|---|---|
| Εγγυήσεις για μίσθωση ακινήτων: | 6.400,06 € |
| Εγγυήσεις για ενοίκια αυτοκινήτων: | 18.935,70 € |
| Σύνολο | 25.335,76 € |

Το συνολικό ποσό της οφειλής που προκύπτει από την χρηματοδοτική μίσθωση των αυτοκινήτων για το 2017 είναι 20.383,48 €.

**Παρ. 17: Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

| **ΕΞΟΔΑ** | **2017** | **2016** | ***ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΥΡΩ*** | ***ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ*** |
|---|---|---|---|---|
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 289.949,57 | 246.783,45 | 43.166,12 | 17,49% |
| ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 2.886.277,74 | 1.845.651,57 | 1.040.626,17 | 56,38% |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 85.884,24 | 79.318,41 | 6.565,83 | 8,28% |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ | 11.401,16 | 7.916,41 | 3.484,75 | 44,02% |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 147.916,39 | 118.581,93 | 29.334,46 | 24,74% |
| | | | | |
| **ΕΣΟΔΑ** | **2017** | **2016** | | |
| ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 3.483.383,83 | 2.268.344,00 | 1.215.039,83 | 53,57% |
| | | | | |

**Παρ. 18: Τόκοι που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών**

Δεν υπάρχουν.

**Παρ. 19: Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών**

Λογ/σμός 41 : Αποθεματικά Νόμων 0,00 €

Λογ/σμός 42 : Αποτελέσματα εις Νέο -92.155,65 €

**Παρ. 20: Ποσό καταβληθέντων μερισμάτων**

Δεν υπάρχουν

**Παρ. 22: Στοιχεία για αναβαλλόμενη φορολογία**

Η οντότητα δεν αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογία κατά την τρέχουσα χρήση.

**Παρ. 23: Πληροφορίες για τους απασχολουμένους στην οντότητα**

1. Μέσος όρος προσωπικού κατά την περίοδο 2016 : 9 απασχολούμενοι
2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού : Μισθοί 221.557,82
   Ημερομίσθια 0,00
   Κοινωνικές επιβαρύνσεις 55.230,67
   Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία 0,00

**Σύνολο** **276.788,49**

**Παρ. 24: Πληροφορίες για τον κύκλο εργασιών**

1. Πωλήσεις από παροχή υπηρεσιών
   - Εσωτερικού 72,58 €
     Εξωτερικού 3.483.311,25 €
     **Σύνολο** **3.483.383,83 €**

Σύνολο κύκλου εργασιών : **3.483.383,83 €.**

**Παρ. 25 : Προκαταβολές, πιστώσεις που χορηγήθηκαν, δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν έχει δοθεί οποιοδήποτε είδος προκαταβολών ή πίστωσης (δάνεια) σε όργανα διοίκησης. Επίσης δεν έχει αναληφθεί οποιαδήποτε δέσμευση (εγγύηση) για λογαριασμό τους.

**Παρ. 26: Στοιχεία οντότητας, στην οποία η Premier Tax Free Greece είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

**Παρ. 27: Στοιχεία οντότητας που καταρτίζει ενοποιημένες καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Premier Tax Free Greece ως θυγατρική**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Premier Tax Free Greece περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της οντότητας Fintrax Group Holdings.

**Παρ. 28 : Στοιχεία οντότητας που καταρτίζει ενοποιημένες καταστάσεις του μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Premier Tax Free Greece ως θυγατρική**

Δεν υπάρχουν.

**Παρ. 29: Τόπος στον οποίο μπορεί ο ενδιαφερόμενος να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Διεύθυνση Fintrax Group Holdings: Tully Business Park, Ballinahown, Co Galway, Ιρλανδία

**Παρ. 30: Αμοιβές σε διαχειριστές, δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία τους.**

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 31: Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη: 57.392,06
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη: 973.475,14

**Παρ. 33 : Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων (και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων) που θα πωληθούν στην επόμενη περίοδο αναφοράς (χρήση 2017)**

Δεν υπάρχουν.

**Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις**

Πέρα των υποχρεώσεων και προβλέψεων που απεικονίζονται στον συνοπτικό Ισολογισμό κατά την 31.12.2017 δεν υφίσταντο άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2018

**Παρ. 8 : Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

Βλ. Συννημένο πίνακα.

**PREMIER TAX FREE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.**

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ PREMIER TAX FREE GREECE ΜΟΝ.ΕΠΕ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1/1/2017- 31/12/2017 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 13. Μηχανολ. εξοπλισμός | 15. Λοιπός εξοπλισμός | 16. Επενδυτικά ακίνητα | | | Πάγια υπό εκτέλεση |
| | 12. Κτίρια - τεχνικά έργα | | | Γη | Κτίρια - τεχνικά έργα | 18-03 Λοιπά άυλα | |
| **Μικτή λογιστική αξία 1/1/2017** | **82.158,91** | **0,00** | **85.203,42** | **0,00** | **0,00** | **5.180,31** | **0,00** |
| Προσθήκες περιόδου | 7.053,00 | 0,00 | 10.184,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτή λογιστική αξία 31/12/2017** | **89.211,91** | **0,00** | **95.387,88** | **0,00** | **0,00** | **5.180,31** | **0,00** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2017** | **-17.432,84** | **0,00** | **-52.908,56** | **0,00** | **0,00** | **-5.180,19** | **0,00** |
| Αποσβέσεις περιόδου | -16.431,78 | 0,00 | -12.644,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 0<br>0 | | | |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0<br>,<br>0<br>0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0<br>,<br>0<br>0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0<br>,<br>0<br>0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0<br>,<br>0<br>0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2017** | **-33.864,62** | **0,00** | **-65.553,34** | **0<br>,<br>0<br>0** | **0,00** | **-5.180,19** | **0,00** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2017** | **55.347,29** | **0,00** | **29.834,54** | **0<br>,<br>0<br>0** | **0,00** | **0,12** | **0,00** |

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
## της Εταιρείας
## "PREMIER TAX FREE ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ"
για την Διαχειριστική Περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017
έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Κύριοι Εταίροι,

σας υποβάλλουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη διαχειριστική περίοδο από 01/01/2017 μέχρι 31/12/2017 (έβδομη εταιρική χρήση) και παρακαλούμε να τις ελέγξετε και να τις εγκρίνετε σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη και να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή. Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης» όπως ισχύει σήμερα, του Κ.Ν. 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύει σήμερα, του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2017 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση αυτή.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας** :

Κατά την διάρκεια της χρήσης ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας από παροχή υπηρεσιών ανήλθε σε Ευρώ 3.483.383,83, τα μικτά κέρδη της, μετά την αφαίρεση του κόστους πωλήσεων, σε Ευρώ 1.559.493,30 και τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων σε Ευρώ 99.666,68 (κέρδη), έτσι το υπόλοιπο ζημιών εις νέο ανέρχεται σε Ευρώ 87.655,65.

**2. Οικονομική θέση της Εταιρείας** :

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι απεικονίζεται με ακρίβεια στο συνημμένο ισολογισμό της κλειόμενης χρήσεως. Συνεπώς υφίσταται ανάγκη όπως η εταιρεία αυξήσει το κεφάλαιο της ή λάβει άλλα μέτρα προκειμένου να αυξήσει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της και να αποφύγει τις επιπτώσεις του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

**3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας** :

Η Εταιρεία προβλέπεται ότι κατά την τρέχουσα χρήση θα αναπτύξει ικανοποιητική δραστηριότητα.

**4. Διαχείριση κινδύνων**

α.Κίνδυνος μεταβολής τιμών
Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.
Η εταιρία δεν διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο.

γ.Κίνδυνος ρευστότητας
Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρίας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.
Σύμφωνα με το δείκτη κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρίας είναι αρκετά καλή.

δ. Κίνδυνος ταμειακών ροών
Οι ταμειακές ροές της εταιρίας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

5 Βασικοί Αριθμοδείκτες

**2017**

1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού = 5.975.132,52 / 6.085.650,23 = 98,18%

**2016**

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού = 4.533.347,50 / 4.653.256,07 = 97,42%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο ενεργητικού.

2 **2017**

Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων = -87.655,65 / 6.137.424,54 = -1,43%

**2016**

Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων = -157.297,28 / 4.810.553,35 = -3,27%

3 **2017**

Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις = 5.975.132,52 / 6.137.424,54 = 97,36%

**2016**

Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις = 4.533.347,50 / 4.810.553,35 = 94,24%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρείας.

Τα οικονομικά Αποτελέσματα της χρήσης απεικονίζονται στους παρακάτω αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας.

1 **2017**

Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών = 1.559.493,30 / 3.483.383,83 = 44,77%

**2016**

Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών = 1.019.203,23 / 2.268.344,00 = 44,93%

2 **2017**

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση = 99.666,68 / -87.655,65 = -113,70%

**2016**

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση = 70.401,77 / -157.297,28 = -44,76%

Τέλος σας αναφέρουμε ότι δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρίας κατά τη χρήση 2017 στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης .

**6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):**

Δεν υπάρχουν

**7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

**8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν έχει ιδρύσει κανένα υποκατάστημα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό κατά την εν λόγω εταιρική χρήση.

**9. Άλλα σημαντικά γεγονότα** :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2018

Οι διαχειριστές

PETER CONOR FLANAGAN

JOHN KEVIN DUFFY

CHRISTOPHER DAVID PARKIN

**Πρακτικό της Ετήσιας Συνέλευσης των Εταίρων της Εταιρείας με την επωνυμία «Premier Tax Free Greece Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης».**

Στον Χολαργό Αττικής, σήμερα, στις 10 Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία της εταιρείας, επί της Λεωφ. Μεσογείων 246, οι Εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία «Premier Tax Free Greece Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» (εφεξής «η Εταιρεία») συνήλθαν σε Ετήσια Συνέλευση των Εταίρων, στην οποία εκπροσωπήθηκε όλο το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο.

Στη Συνέλευση παρίστανται:

Η Premier Tax Free BV, μία εταιρεία που συνεστήθη νόμιμα σύμφωνα με τους νόμους της Ολλανδίας, με έδρα την Ολλανδία, η οποία κατέχει 150 εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε 150 ψήφους, εκπροσωπούμενη στο παρόν από τον κύριο Σταύρο Γκέσουρα (βάσει εξουσιοδότησης).

Παρισταμένου του 100% του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας, η Συνέλευση συνέρχεται νόμιμα και μπορούν να ληφθούν αποφάσεις σύμφωνα με το νόμο, παρά το γεγονός ότι οι διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 10 του Ν. 3190/1955 δεν έχουν τηρηθεί.

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών, Αγγελική Καραμάνη, η οποία και προσυπογράφει το παρόν πρακτικό, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.3 του άρθρου 43$^{α}$ του Ν. 3190/1955.

Στη συνέχεια, ο κύριος Σταύρος Γκέσουρας αναλαμβάνει καθήκοντα Προέδρου της Συνέλευσης και διορίζει την κυρία Αγγελική Καλογιαννίδου ως Γραμματέα της Συνέλευσης.

Η Συνέλευση των Εταίρων στη συνέχεια εξέτασε τις έγγραφες εξουσιοδοτήσεις προς τους εκπροσώπους των Εταίρων και επαλήθευσε την σύννομη και εμπρόθεσμη υποβολή τους στην Εταιρεία.

Ακολούθως, η Συνέλευση των Εταίρων προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, τα οποία είναι τα ακόλουθα:

1. **Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και της Έκθεσης των Διαχειριστών για την εταιρική χρήση που άρχισε την 1 Ιανουαρίου και έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.**
2. **Απαλλαγή των Διαχειριστών από κάθε ευθύνη, η οποία πηγάζει από την εκτέλεση των καθηκόντων τους κατά τη διάρκεια της ανωτέρω εταιρικής χρήσης.**

Επί του πρώτου θέματος της ημερησίας διάταξης, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υπέβαλε στη Συνέλευση τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και την Έκθεση των Διαχειριστών, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του Πρακτικού αυτού και παρουσίασε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, όπως αυτές είναι καταγεγραμμένες στο θεωρημένο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της Εταιρείας και την ακόλουθη Έκθεση των Διαχειριστών:

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της PREMIER TAX FREE GREECE 31/12/2017

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) (Λ. 70) | 3,483,383.83 | 2,268,344.00 |
| Κόστος Πωλήσεων | -1,923,890.53 | -1,249,140.77 |
| *Μικτό αποτέλεσμα* | **1,559,493.30** | **1,019,203.23** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα (Λ. 71) | 41,708.97 | 61,980.52 |
| | **1,601,202.27** | **1,081,183.75** |
| Έξοδα Διοίκησης | -1,181,253.47 | -754,266.82 |
| Έξοδα Διάθεσης | -344,611.66 | -321,260.11 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές (Λ. 62, 67, 68.01) | -43,495.95 | -24,314.13 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 71,588.38 | 92,193.69 |
| *Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων* | 103,429.57 | 73,536.38 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα (Λ. 72.01 - 72.03) | 257.45 | 306.07 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (Λ. 65 & 80.04) | - 4,020.34 € | -3,440.68 |
| *Αποτέλεσμα προ φόρων* | 99,666.68 € | 70,401.77 € |
| Φόρος εισοδήματος | -30,025.05 | 0.00 |
| *Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους* | **69,641.63 €** | **70,401.77 €** |

Ο Διαχειριστής



Christopher Parkin
Αριθ.Διαβ.: 303746616

Ο Λογιστής

Θωμάς Κολιοθωμάς
Αρ.Οικον.Επιμ. 0048811
Α' τάξη

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
## της Εταιρείας
## "PREMIER TAX FREE ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ"
για την Διαχειριστική Περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017
έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Κύριοι Εταίροι,

σας υποβάλλουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη διαχειριστική περίοδο από 01/01/2017 μέχρι 31/12/2017 (έβδομη εταιρική χρήση) και παρακαλούμε να τις ελέγξετε και να τις εγκρίνετε σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη και να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή. Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης» όπως ισχύει σήμερα, του Κ.Ν. 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύει σήμερα, του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2016 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση αυτή.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας** :

   Κατά την διάρκεια της χρήσης ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας από παροχή υπηρεσιών ανήλθε σε Ευρώ 3.483.383,83, τα μικτά κέρδη της, μετά την αφαίρεση του κόστους πωλήσεων, σε Ευρώ 1.559.493,30 και τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων σε Ευρώ 99.666,68 (κέρδη), έτσι το υπόλοιπο ζημιών εις νέο ανέρχεται σε Ευρώ 87.655,65.

2. **Οικονομική θέση της Εταιρείας** :

   Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι απεικονίζεται με ακρίβεια στο συνημμένο ισολογισμό της κλειόμενης χρήσεως. Συνεπώς υφίσταται ανάγκη όπως η εταιρεία αυξήσει το κεφάλαιο της ή λάβει άλλα μέτρα προκειμένου να αυξήσει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της και να αποφύγει τις επιπτώσεις του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας** :

   Η Εταιρεία προβλέπεται ότι κατά την τρέχουσα χρήση θα αναπτύξει ικανοποιητική δραστηριότητα.

4. **Διαχείριση κινδύνων**

   α.Κίνδυνος μεταβολής τιμών
   Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

   β. Πιστωτικός κίνδυνος
   Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.
   Η εταιρία δεν διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο.

   γ.Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρίας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα με το δείκτη κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρίας είναι αρκετά καλή.

δ. Κίνδυνος ταμειακών ροών
Οι ταμειακές ροές της εταιρίας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

5 Βασικοί Αριθμοδείκτες

1 **2017**

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{5.975.132,52}{6.085.650,23} = 98,18\%$$

**2016**

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{4.533.347,50}{4.653.256,07} = 97,42\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο ενεργητικού.

2 **2017**

$$\frac{\text{Καθαρή θέση}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}} = \frac{-87.655,65}{6.137.424,54} = -1,43\%$$

**2016**

$$\frac{\text{Καθαρή θέση}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}} = \frac{-157.297,28}{4.810.553,35} = -3,27\%$$

3 **2017**

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}} = \frac{5.975.132,52}{6.137.424,54} = 97,36\%$$

**2016**

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}} = \frac{4.533.347,50}{4.810.553,35} = 94,24\%$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρείας.

Τα οικονομικά Αποτελέσματα της χρήσης απεικονίζονται στους παρακάτω αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας.

1 **2017**

$$\frac{\text{Μικτά Αποτελέσματα}}{\text{Κύκλος Εργασιών}} = \frac{1.559.493,30}{3.483.383,83} = 44,77\%$$

**2016**

$$\frac{\text{Μικτά Αποτελέσματα}}{\text{Κύκλος Εργασιών}} = \frac{1.019.203,23}{2.268.344,00} = 44,93\%$$

2 **2017**

$$\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων}}{\text{Καθαρή θέση}} = \frac{99.666,68}{-87.655,65} = -113,70\%$$

**2016**

$$\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων}}{\text{Καθαρή θέση}} = \frac{70.401,77}{-157.297,28} = -44,76\%$$

Τέλος σας αναφέρουμε ότι δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρίας κατά τη χρήση 2017 στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης .

**6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):**

Δεν υπάρχουν

**7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

**8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν έχει ιδρύσει κανένα υποκατάστημα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό κατά την εν λόγω εταιρική χρήση.

**9. Άλλα σημαντικά γεγονότα** :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2018
Οι διαχειριστές

PETER CONOR FLANAGAN

JOHN KEVIN DUFFY

CHRISTOPHER DAVID PARKIN

Στη συνέχεια των ανωτέρω, η Συνέλευση των Εταίρων ομόφωνα ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις και την Έκθεση των Διαχειριστών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 4 του Ν. 3190/1955 και του άρθρου 16 παρ. 2 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Επί του δεύτερου θέματος της ημερήσιας διάταξης, η Συνέλευση των Εταίρων ομόφωνα απάλλαξε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η Συνέλευση των Εταίρων λύεται και το παρόν Πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ** **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Χολαργός,
**Ακριβές Αντίγραφο**
**από το Βιβλίο των Πρακτικών της Συνέλευσης των Εταίρων**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ PREMIER TAX FREE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. της 31/12/2017**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 9307139132**

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα (Λογ. 10,11,12) | 55.347,29 | 64.726,07 |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός (Λ. 13) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπός Εξοπλισμός (Λ. 14,15) | 29.834,54 | 32.294,86 |
| *Σύνολο* | 85.181,83 | 97.020,93 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά Άυλα (Λ. 18) | 0,12 | 0,12 |
| *Σύνολο* | 0,12 | 0,12 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Λοιπά | 25.335,76 | 22.887,52 |
| *Σύνολο* | 25.335,76 | 22.887,52 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **110.517,71** | **119.908,57** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Εμπορεύματα (Λ. 20) | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα (50.03.02,50.04.02) | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτ. (Λ. 30.01,30.02,31)-(Λ.30.01.04) | 705.211,26 | 176.648,94 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου (Λ. 37.02) | 4.091,85 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις (Λ. 32,33.03, 33.04) | 2.831.227,38 | 2.246.939,41 |
| Προπληρωμένα έξοδα (Λ. 37.01) | 1.712,24 | 1.753,04 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Λ. 38) | 2.432.889,79 | 2.108.006,11 |
| *Σύνολο* | 5.975.132,52 | 4.533.347,50 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | **5.975.132,52** | **4.533.347,50** |
| **Σύνολο ενεργητικού (περιουσιακών στοιχείων)** | **6.085.650,23** | **4.653.256,07** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο (Λ. 40) | 4.500,00 | 4.500,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών (Λ. 42) | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | 4.500,00 | 4.500,00 |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού (Λ. 46, 48) | 0,00 | |
| Αποτελέσματα εις νέο (Λ. 49) | -92.155,65 | -161.797,28 |
| *Σύνολο* | -92.155,65 | -161.797,28 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **-87.655,65** | **-157.297,28** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους (Λ. 57.01) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές προβλέψεις (Λ. 57.02) | 35.881,34 | 0,00 |
| **Σύνολο προβλέψεων** | 35.881,34 | 0,00 |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά Δάνεια (Λ. 52) | 0,00 | 0,00 |
| *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια (Λ. 52) | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ. Δαν. (Λ. 52.01) | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις (Λ. 50.01, 50.02, 51) | 3.820.282,97 | 2.322.330,57 |
| Φόρος εισοδήματος (Λ. 54.01) | 30.025,05 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι-τέλη (Λ.54.02,54.03,54.04,54.05) | 4.298,21 | 6.210,71 |
| Λοιπές υποχρεώσεις (Λ. 53,30.01.03) | 1.641.954,03 | 2.007.894,89 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (56.01) | 630.607,85 | 464.304,81 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης (Λ. 55) | 10.256,43 | 9.812,37 |
| *Σύνολο* | 6.137.424,54 | 4.810.553,35 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **6.137.424,54** | **4.810.553,35** |

| | | |
|---|---|---|
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσ** | **6.085.650,23** | **4.653.256,07** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της PREMIER TAX FREE GREECE 31/12/2017**

| | | |
|---|---|---|
| Κύκλος ερ\ (Λ. 70) | 3.483.383,83 | 2.268.344,00 |
| Κόστος Πωλήσεων | -1.923.890,53 | -1.249.140,77 |
| *Μικτό αποτέλεσμα* | **1.559.493,30** | **1.019.203,23** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα (Λ. 71) | 41.708,97 | 61.980,52 |
| | **1.601.202,27** | **1.081.183,75** |
| Έξοδα Διοίκησης | -1.181.253,47 | -754.266,82 |
| Έξοδα Διάθεσης | -344.611,66 | -321.260,11 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές (Λ. 62, 67, 68.01) | -43.495,95 | -24.314,13 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 71.588,38 | 92.193,69 |
| *Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων* | 103.429,57 | 73.536,38 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα (Λ. 72.01 - 72.03) | 257,45 | 306,07 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (Λ. 65 & 80.04) | - 4.020,34 € | -3.440,68 |
| *Αποτέλεσμα προ φόρων* | 99.666,68 € | 70.401,77 € |
| Φόρος εισοδήματος | -30.025,05 | 0,00 |
| *Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους* | **69.641,63 €** | **70.401,77 €** |

Ο Διαχειριστής

Christopher Parkin
Αριθ.Διαβ.: 303746616

Ο Λογιστής

Θωμάς Κολιοθωμάς
Αρ.Οικον.Επιμ. 0048811
Α' τάξη