Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
Fax: 210 3617776
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,31/10/2018
Αριθ. Πρωτ.:1436340

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Δ. ΚΑΙ Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **6305801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1548681**, το από 31/10/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΚΑΙ Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6305801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.
Αρ.ΓΕΜΗ : 6305801000
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ

Στην Αθήνα σήμερα 31/10/2018 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :
α) Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, οδός Παπαφλέσσα αρ. 5 μηχανολόγος μηχανικός, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 645305 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης και με Α.Φ.Μ. 077394698 υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου

β) Βασίλειος Λιάτσικας του Σταματίου, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, οδός Παπαφλέσσα αρ. 5 ιδιωτικός υπάλληλος , με Α.Δ.Τ. ΑΖ 560313 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης και με Α.Φ.Μ. 112113904 υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

1) Με βάση το από 25/04/2005 Καταστατικό ιδρύσεως που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξων αριθμό 6205/25-04-2005 συστήθηκε εταιρεία με την επωνυμία « Δ. & Β. Λιάτσικας Ο.Ε.» και νόμιμα καταχωρημένου στο Γ.Ε.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 6305801000.

2) Με την από 21/11/2008 τροποποίηση του Καταστατικού που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξων αριθμ. 18281/26-11-2008, λόγω αλλαγής του άρθρου 3 του καταστατικού σύστασης ως προς τον σκοπό της εταιρείας.

3) Με την από 09/06/2017 τροποποίηση του Καταστατικού που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο Γ.Ε.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με ΚΑΚ 1061918/ 12-06-2017, λόγω :
α) αλλαγής του Άρθρου 1 του καταστατικού σύστασης ως προς την μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε νέα διεύθυνση,
β) αλλαγής του Άρθρου 3 ως προς την προσθήκη κωδικών δραστηριότητας και
γ) αλλαγής του Άρθρου 4 ως προς την τροποποίηση της διάρκειας της εταιρείας σε αόριστη.

Ήδη σήμερα με το παρόν ομόφωνα οι εταίροι αποφασίζουν :
Την ένταξη της εταιρείας στο μητρώο ενδοκοινοτικών συναλλαγών (VIES) τροποποιώντας την παράγραφο Β περίπτωση 2 του Άρθρου 3 του Καταστατικού.

Έτσι το νέο Κωδικοποιημένο Καταστατικό αυτής διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1
ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο ιδιόκτητος χώρος της εταιρείας στην οδό Παραδείσου 37 κ Δήλου στο Μαρούσι Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 2
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.»
Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 3
ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α. Σκοπός της εταιρείας προς επίτευξη εμπορικού κέρδους είναι :

1. Η ανέγερση και πώληση πολυκατοικιών ή πάσης άλλης φύσεως κτισμάτων είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων.
2. η ανέγερση, ανακαίνιση, πώληση, επισκευή κτιρίων , γραφείων , καταστημάτων, χώρων στάθμευσης και αποθηκών.
3. Η εκμετάλλευση των ακινήτων για λογαριασμό της εταιρείας.
4. Η εκπόνηση τεχνικών ή άλλων μελετών για την έκδοση οικοδομικών ή άλλων αδειών και γενικότερα κάθε οικοδομική , εμπορική ή άλλη συναφής εργασία.
5. Η διαρρύθμιση και διαμόρφωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων κάθε είδους κτισμάτων .
6. Η συμμετοχή σε κάθε τύπου εταιρείες, προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες, κεφαλαιουχικός και προσωπικές στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, ως και κοινοπραξίες που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.
7. Οι εργασίες εγκαταστάσεων θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού με ή χωρίς εκπόνηση μηχανολογικής μελέτης θέρμανσης κλιματισμού, οι εργασίες συντήρησης όλων των ανωτέρω καθώς και η εμπορία αυτών χονδρικά και λιανικά.
8. Η εσωτερική διαμόρφωση και διακόσμηση επαγγελματικών χώρων και κατοικιών.
9. Η παροχή αρχιτεκτονικών συμβουλών και μελετών για έργα κατασκευής κατοικιών ή μη οικιστικών κτιρίων.
10. Η εκπόνηση στατικών μελετών φερουσών κατασκευών κτιρίων.

Β. Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία δικαιούται:

1. Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να νοικιάζει, να μισθώνει χρονομεριστικός ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα, μηχανήματα και εξοπλισμό.
2. Να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού, σύμφωνα με το αντίστοιχο νομοθετικό καθεστώς του κράτους υποδοχής **και να πράττει κάθε είδους «ενδοκοινοτικές συναλλαγές» εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης**. Για την ίδρυση υποκαταστημάτων απαιτείται μόνον ομόφωνη γραπτή απόφαση όλων των εταίρων, δεν απαιτείται δηλαδή τροποποίηση του καταστατικού.
3. Να αγοράζει και να μισθώνει συναφείς επιχειρήσεις.
4. Να συνάπτει συμβάσεις εργασίας.
5. Να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πίστωσης με ιδιώτες και τραπεζικά ιδρύματα.

6. Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς, στους οποίους οι επιμέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.
7. Να μπορεί πέραν των απλογραφικών βιβλίων (πρώην δεύτερης κατηγορίας) που χρησιμοποιεί μέχρι σήμερα να τηρεί και βιβλία διπλογραφικά (πρώην τρίτης κατηγορίας).

ΑΡΘΡΟ 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη. Δύναται να λυθεί οποτεδήποτε με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων ή με καταγγελία ένεκα σπουδαίου λόγου.

ΑΡΘΡΟ 5
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού ο πρώτος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων (125.000) ευρώ, ο δε δεύτερος Βασίλειος Λιάτσικας συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο το ποσό των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων (125.000) ευρώ του εταιρικού κεφαλαίου ανερχόμενου έτσι σε διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ.
Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά ποσοστό 50% έκαστος.

ΑΡΘΡΟ 6
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύναται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 7
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι Δημήτριος Λιάτσικας και Βασίλειος Λιάτσικας, οι οποίοι θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα και έκαστος δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , ενώπιων των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις, προσυμφώνων και εργολαβικών συμβολαίων, συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών και κανονισμών πολυκατοικιών , ανταλλαγών ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδων , παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων , δανειακών συμβάσεων, απαιτείται από κοινού ενέργεια και οι υπογραφές και των δύο εταίρων διαχειριστών, εκτός αν ένας εταίρος – διαχειριστής εξουσιοδοτήσει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τον άλλο για την σύναψη και υπογραφή των πιο πάνω πράξεων.

ΑΡΘΡΟ 8
ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από τη διαθήκη η εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους εφόσον υφίστανται.

ΑΡΘΡΟ 10
ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κωδ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 11
ΛΥΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση , εκκαθαριστές δε διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 12
ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Για κάθε διαφορά που μπορεί να ανακύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού , καθώς και για κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση αρμόδιο είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφεται από όλους τους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Λιάτσικας Δημήτριος **Λιάτσικας Βασίλειος**