

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 30/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1398248

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **01/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1546008**, οι εγκεκριμένες από την 09/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ACFIN Ε.Π.Ε**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**6694901000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**


ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ
«ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.»

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 - 31/12/2017

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 6694901000

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας με την παρούσα Έκθεση σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά την χρήση 2017.

Ο κύκλος εργασιών για την χρήση 2017 ανήλθε σε € 228.542 έναντι € 213.943 της προηγούμενης χρήσης 2016 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 6,8%.

Τα καθαρά κέρδη της χρήσης μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, διάθεσης και των ανόργανων εξόδων, προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 18.691 έναντι € 10.792 της προηγούμενης χρήσης 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 73,2%.

Η Εταιρεία τον Δεκέμβριο του 2017, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, προχώρησε στην αγορά χώρου Γραφείου σε συνέχεια του ιδιόκτητου που ήδη κατέχει στον 1^ο όροφο επί της Λεωφόρου Πεντέλης 58 στο Χαλάνδρι, αντί του ποσού των 42.000,00 ευρώ.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας της δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και για τον λογ/σμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών προσανζημένα κατά τα ποσά της αναπροσαρμογής και των βελτιώσεων τους. Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2013.

2. Υποχρεώσεις:

Οι υποχρεώσεις είναι στο σύνολό τους βραχυπρόθεσμες.

3. Τα κέρδη της χρήσεως ποσού € 18.691,49 με το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού € 3.966,61 και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού € 6.765,26 ανήλθαν σε € 15.892,84 προτείνουμε να διατεθούν ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	€	596,31
Μερίσματα	€	10.000,00
Υπόλοιπο Κερδών εις νέο	€	5.296,53
Σύνολο	€	15.892,84

Η Ελληνική Οικονομία διανύει το ένατο συνεχόμενο έτος επιβράδυνσης του ρυθμού ανάπτυξης της οικονομικής της δραστηριότητας με παράλληλη σημαντική μείωση της ιδιωτικής κατανάλωσης και σημαντική αύξηση της ανεργίας.

Στο πλαίσιο αυτό του εξαιρετικά δυσμενούς οικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις και υιοθετεί τα απαιτούμενα μέτρα ώστε να περιορίσει τις αρνητικές επιπτώσεις της προαναφερόμενης κρίσης.

Κατά την εκτίμηση της Εταιρείας, η σωστή οργάνωση και διαχείριση, καθώς και η συνεχής αναβάθμιση των υπηρεσιών για παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, αποτελούν θετικά στοιχεία, ικανά για την επίτευξη των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ποσοτικών και ποιοτικών στόχων της.

Στόχος της Εταιρείας για την επόμενη χρονιά είναι η αύξηση του μεριδίου αγοράς και η βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών. Εκτιμάται ότι παρά τις αντίξοες συνθήκες που

επικρατούν στον κλάδο και την οικονομία γενικότερα, η εταιρεία θα πετύχει τους στόχους της.

Από τη λήξη της χρήσεως 2017 και μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι εταίροι, σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2017
2. Να απαλλάξετε το Διαχειριστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Χαλάνδρι, 31 Μαρτίου 2018

Ο Διαχειριστής

Λάζαρος Ξανθόπουλος

ACFIN Ε.Π.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 6694901000

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

Περιεχόμενα

	(σελ.)
Έκθεση Διαχειριστή	2-4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	5
Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	6-7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	8
Προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	9-19

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ

**«ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.»**

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 - 31/12/2017

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας με την παρούσα Έκθεση σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά την χρήση 2017.

Ο κύκλος εργασιών για την χρήση 2017 ανήλθε σε € 228.542 έναντι € 213.943 της προηγούμενης χρήσης 2016 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 6,8%.

Τα καθαρά κέρδη της χρήσης μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, διάθεσης και των ανόργανων εξόδων, προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 18.691 έναντι € 10.792 της προηγούμενης χρήσης 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 73,2%.

Η Εταιρεία τον Δεκέμβριο του 2017, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, προχώρησε στην αγορά χώρου Γραφείου σε συνέχεια του ιδιόκτητου που ήδη κατέχει στον 1^ο όροφο επί της Λεωφόρου Πεντέλης 58 στο Χαλάνδρι, αντί του ποσού των 42.000,00 ευρώ.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου δραστηριότητας της δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και για τον λογισμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών προσαυξημένα κατά τα ποσά της αναπροσαρμογής και των βελτιώσεων τους. Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2013.

2. Υποχρεώσεις:

Οι υποχρεώσεις είναι στο σύνολό τους βραχυπρόθεσμες.

3. Τα κέρδη της χρήσεως ποσού € 18.691,49 με το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού € 3.966,61 και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού € 6.765,26 ανήλθαν σε € 15.892,84 προτείνουμε να διατεθούν ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	€	596,31
Μερίσματα	€	10.000,00
Υπόλοιπο Κερδών εις νέο	€	5.296,53
Σύνολο	€	15.892,84

Η Ελληνική Οικονομία διανύει το ένατο συνεχόμενο έτος επιβράδυνσης του ρυθμού ανάπτυξης της οικονομικής της δραστηριότητας με παράλληλη σημαντική μείωση της ιδιωτικής κατανάλωσης και σημαντική αύξηση της ανεργίας.

Στο πλαίσιο αυτό του εξαιρετικά δυσμενούς οικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις και υιοθετεί τα απαιτούμενα μέτρα ώστε να περιορίσει τις αρνητικές επιπτώσεις της προαναφερόμενης κρίσης.

Κατά την εκτίμηση της Εταιρείας, η σωστή οργάνωση και διαχείριση, καθώς και η συνεχής αναβάθμιση των υπηρεσιών για παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, αποτελούν θετικά

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

στοιχεία, ικανά για την επίτευξη των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ποσοτικών και ποιοτικών στόχων της.

Στόχος της Εταιρείας για την επόμενη χρονιά είναι η αύξηση του μεριδίου αγοράς και η βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών. Εκτιμάται ότι παρά τις αντίξοες συνθήκες που

επικρατούν στον κλάδο και την οικονομία γενικότερα, η εταιρεία θα πετύχει τους στόχους της.

Από τη λήξη της χρήσεως 2017 και μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι εταίροι, σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2017
2. Να απαλλάξετε το Διαχειριστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Χαλάνδρι, 31 Μαρτίου 2018

Ο Διαχειριστής

Λάζαρος Ξανθόπουλος

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία-ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	228.542,26	213.943,16
Κόστος πωλήσεων	136.489,34	132.081,95
Μικτό αποτέλεσμα	92.052,92	81.861,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.309,50	1.395,07
	93.362,42	83.256,28
Έξοδα διοίκησης	-25.611,10	-23.725,68
Έξοδα διάθεσης	-50.655,10	-47.038,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-106,17	-89,81
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.202,13	208,51
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	20.192,18	12.610,41
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,03	0,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.500,72	-1.818,53
Αποτέλεσμα προ φόρων	18.691,49	10.792,02
Φόροι εισοδήματος	-6.765,26	-4.475,49
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	11.926,23	6.316,53

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	87.086,78	47.346,78
Λοιπός εξοπλισμός	29.683,24	42.030,02
Σύνολο	<u>116.770,02</u>	<u>89.376,80</u>
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.037,43	1.201,20
Σύνολο	<u>1.037,43</u>	<u>1.201,20</u>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	731,64	712,54
Σύνολο	<u>731,64</u>	<u>712,54</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>118.539,09</u>	<u>91.290,54</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές		
Εμπορικές απαιτήσεις	16.717,70	11.328,25
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.734,84	7.128,26
Προπληρωμένα έξοδα	2.731,08	3.432,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13.529,87	5.368,16
Σύνολο	<u>37.713,49</u>	<u>27.257,50</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>37.713,49</u>	<u>27.257,50</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>156.252,58</u>	<u>118.548,04</u>

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Καθαρή θέση		
Καταβλημένο κεφάλαιο		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	<u>18.000,00</u>	<u>18.000,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.824,59	2.508,76
Αποτελέσματα εις νέο	15.892,84	12.282,44
Σύνολο	<u>18.717,43</u>	<u>14.791,20</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	<u>36.717,43</u>	<u>32.791,20</u>
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.407,45	6.682,69
Σύνολο	<u>8.407,45</u>	<u>6.682,69</u>
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	8.072,33	15.059,79
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.227,07	14.093,33
Φόρος εισοδήματος	6.765,26	4.475,49
Λοιποί φόροι και τέλη	1.457,10	4.166,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.336,27	4.417,34
Λοιπές υποχρεώσεις	58.953,68	36.539,77
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	315,99	322,04
Σύνολο	<u>111.127,70</u>	<u>79.074,15</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>119.535,15</u>	<u>85.756,84</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>156.252,58</u>	<u>118.548,04</u>

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	18.000,00	2.161,54	9.313,13	29.474,67
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών				0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00
Σχηματισμός αποθεματικών		347,22	-347,22	0,00
Διανομές μερισμάτων			-3.000,00	-3.000,00
Αποτελέσματα περιόδου			6.316,53	6.316,53
Υπόλοιπο 31.12.2016	18.000,00	2.508,76	12.282,44	32.791,20
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00
Εσωτερικές μεταφορές				0,00
Σχηματισμός αποθεματικών		315,83	-315,83	0,00
Διανομές μερισμάτων			-8.000,00	-8.000,00
Αποτελέσματα περιόδου			11.926,23	11.926,23
Υπόλοιπο 31.12.2017	18.000,00	2.824,59	15.892,84	36.717,43

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.»

Περίοδου 01/01/2017 – 31/12/2017

Λ.Πεντέλης 58, 152 34, Χαλάνδρι – Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 6694901000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χαλανδρίου Αττικής.
2. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
3. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014 και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2016 και 2017.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Στις 31/12/2017 το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 18.000,00

Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. (παρ. 4 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
-1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
-2	Μεταφορικά μέσα προσώπων	16%
-3	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
-4	Ακίνητα	4%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

- α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

- β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
5. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
6. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
7. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

8. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
9. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
10. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
11. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
12. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα. (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Ακίνητα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2017	56.940,00	63.015,85	79.762,09	199.717,94
Προσθήκες περιόδου	42.000,00	0,00	2.539,53	44.539,53
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0,00	-8.200,00	-1.580,00	-9.780,00
Υπόλοιπο την 31.12.2017	98.940,00	54.815,85	80.721,62	234.477,47
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2017	-9.593,22	-24.370,38	-76.377,54	-110.341,24
Αποσβέσεις περιόδου	-2.260,00	-9.535,87	-3.389,27	-15.185,14
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	6.238,83	1.580,00	7.818,83
Υπόλοιπο την 31.12.2017	-11.853,22	-27.667,42	-78.186,81	-117.707,45
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	87.086,78	27.148,43	2.534,81	116.770,02

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Δικαιώματα	Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατ.	Έξοδα κτήσης ακίνητοποιήσ	Λοιπά Έξοδα Πολυετούς απόσ	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
Αρχικό Υπόλοιπο 01.1.2017	8.288,20	1.134,37	2.568,80	2.753,22	14.744,59
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συν/κες διαφορές 31.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2017	8.288,20	1.134,37	2.568,80	2.753,22	14.744,59
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2017	-8.227,58	-1.134,29	-1.367,80	-2.753,13	-13.482,80
Αποσβέσεις περιόδου	-60,59	0,00	-163,77	-0,00	-224,36
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συν/κες διαφορές 31.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2017	-8.288,17	-1.134,29	-1.531,57	-2.753,13	-13.707,16
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	0,03	0,08	1.037,23	0,09	1.037,43

Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:
(παρ. 10 άρθρου 29)

- α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
- β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

- γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
- δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
- ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.
- στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης: (παρ. 11 άρθρου 29)

- α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:
 - α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και
 - α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.
- β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:
 - β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

A. Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 18.000,00 ευρώ και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Δεν έχει γίνει μεταβολή του εταιρικού κεφαλαίου

	2017
Εταιρικό Κεφάλαιο στην αρχή της χρήσης	18.000,00
Μείωση κεφαλαίου στη διάρκεια του έτους	0
Αύξηση κεφαλαίου στη διάρκεια του έτους	0
Εταιρικό Κεφάλαιο στο τέλος του έτους	18.000,00

B. Για την κίνηση των λογαριασμών αποθεματικών παραπέμπουμε στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι των Οικονομικών Καταστάσεων.

Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης. (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους εξασφαλίσεις.

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

**Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε
έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (παρ. 14 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους υποχρεώσεις.

**Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν
περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των
διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των
διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών
απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (παρ.
15 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

**Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων
επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη
της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση
που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή
συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. (παρ. 16 άρθρου 29)**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές
αρχές για την χρήση 01.01.2007 έως 31.12.2017, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί
οριστικές. Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις
οικονομικές καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση
με το θέμα αυτό.

**Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου
ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο
προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι
αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. (παρ. 17 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν τέτοιου ύψους στοιχεία.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών
καταστάσεων

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

**Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών
σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών. (παρ. 19 άρθρου 29)

Τακτικό αποθεματικό	€	596,31
Μερίσματα	€	10.000,00
Υπόλοιπο Κερδών εις νέο	€	5.296,53
Σύνολο	€	15.892,84

Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο. (παρ. 20 άρθρου 29)

ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	6.000,00
ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ	2.000,00
	<u>8.000,00</u>

**Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και
στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με
αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.
(παρ. 22 άρθρου 29)**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι
απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 άρθρου 29)**

Δεν υφίσταται τέτοια σχέση.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 4 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών
καταστάσεων

**“ΑCFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**

Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση. (παρ. 27 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (παρ. 28 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (παρ. 29 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Αθήνα, 31/03/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ 521478**

**ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ 0099446**

**“ACFIN ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ε.Π.Ε.”**

**Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017**