ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,30/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1435104

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ.ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **3724301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθ. Καταχώρισης **1545776**, η αριθ. 8168 - 08/10/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΡΟΥΠΑΚΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο **2**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**Κ.ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3724301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ: 8168

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Κ. ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Στην Αθήνα σήμερα στις οκτώ (8) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ (2018), ημέρα Δευτέρα, στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον τρίτο όροφο πολυκατοικίας, στην οδό Διδότου 34, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΓΕΩΡΓΙΑ ΡΟΥΠΑΚΙΩΤΗ, του Αντωνίου και της Αθηνάς, σύζυγο Δημητρίου ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ,** που έχω την έδρα μου στην Αθήνα, εμφανίσθηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο:

Ο **Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη και της Ιφιγένειας,** μηχανικός-μηχανολόγος, γεννημένος το έτος 1957 στην Αθήνα, κάτοικος Αθηνών, οδός Χαριλάου Τρικούπη, αριθμός 91, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΜ-598481/07.06.2016 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του

Τμήμ.Ασφ. Εξαρχείων αριθμό φορολογικού μητρώου 027920351 της ΔΟΥ Δ΄ Αθηνών.

Ο ως άνω, ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δηλώνει, συμφωνεί και αποδέχεται τα ακόλουθα:

Ότι με το υπ' αριθμόν 128/21-1-2000 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταματίνας Κατσικάρου το οποίο καταχωρίσθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξοντα αριθμό Γενικό 5160 και ειδικό 3822/29-02-2000, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 1652/1-3-2000 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 1051/24-12-2003 πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταματίνας Κατσικάρου, συστήθηκε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Κ. ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** με ΑΦΜ 099633770, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3724301000 και το οποίο ακολούθως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 1051/24-12-2003 πράξη της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Σταματίνας Κατσικάρου η οποία καταχωρίσθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αύξοντα αριθμό Γενικό 20935 ειδικό 7937/31-12-03 περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 157/12-01-04 Φύλλο

Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 4183/2010 πράξη μου, σύμφωνα με την οποία ο ως άνω εμφανισθείς προέβη σε προσαρμογή του κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας σε ευρώ και την αύξηση αυτού λόγω της προσαρμογής αυτής, στην αλλαγή της έδρας, στην τροποποίηση των άρθρων 2 και 5 του καταστατικού και στην κωδικοποίηση αυτού και το οποίο ακολούθως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 4183/20.12.2010 πράξη μου, η οποία καταχωρίσθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αριθμό κατάθεσης 21677/2010 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 6211/2010 περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 14450/23.12.2010 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου. Η εταιρεία αυτή δεν τροποποιήθηκε περαιτέρω ούτε λύθηκε με οποιονδήποτε τρόπο με υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος και σύμφωνα με το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 671546.960743/03.10.2018 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Τμήμα: Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου.

Σήμερα με την παρούσα, ο ανωτέρω εμφανισθείς **Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη και της Ιφιγένειας,** ο οποίος εκπροσωπεί το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας, με το παρόν συμβόλαιό μου **το οποίο επέχει και θέση πρακτικού,** αποφασίζει τα εξής:

Α) Την αλλαγή της έδρας της εταιρείας από την οδό Χαριλάου Τρικούπη αριθμός 91 στην Αθήνα **στην οδό Κομνηνών αριθμός 28** στην Αθήνα και **την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού, το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:**

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, τα δε γραφεία της θα λειτουργούν στην οδό Κομνηνών αριθμός 28, όπου και ενάγεται για κάθε διαφορά ακόμα και αν δυνάμει ειδικής δωσιδικίας η διαφορά αυτή θα έπρεπε ή θα μπορούσε να εκδικασθεί από Δικαστήριο άλλου τόπου. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα και σε πόλεις της Ελλάδος και του Εξωτερικού με απόφαση Γενικής Συνελεύσεως και μπορεί να μεταφέρεται η έδρα της εταιρείας σε άλλη πόλη της Ελλάδας ή του Εξωτερικού.

Β) Την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο το οποίο, κατόπιν της ανωτέρω τροποποιήσεως, έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1°

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **"Κ.ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ".**

Στις συναλλαγές με το εξωτερικό η επωνυμία μπορεί να χρησιμοποιείται με λατινικά γράμματα.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, τα δε γραφεία της θα λειτουργούν στην οδό Κομνηνών αριθμός 28, όπου και ενάγεται για κάθε διαφορά ακόμα και αν δυνάμει ειδικής δωσιδικίας η διαφορά αυτή θα έπρεπε ή θα μπορούσε να εκδικασθεί από Δικαστήριο άλλου τόπου. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα και σε πόλεις της Ελλάδος και του Εξωτερικού με απόφαση Γενικής Συνελεύσεως και μπορεί να μεταφέρεται η έδρα της εταιρείας σε άλλη πόλη της Ελλάδας ή του Εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3°

ΣΚΟΠΟΣ : Σκοπός της Εταιρείας είναι : α) Η εκπόνηση μελετών ή επιβλέψεων Μηχανολογικών, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, βιομηχανικών ή τεχνικών έργων . β) Η κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων ιδιωτικών

έργων γ) Εμπορική δραστηριότητα σε υλικά ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων . Προς επιδίωξη του σκοπού η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση ομοίου ή παρεμφερούς σκοπού και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο

ΑΡΘΡΟ 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ : Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε δέκα (10) χρόνια και αρχίζει από τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος καταστατικού, στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020). Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση του μοναδικού εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΑΡΘΡΟ 5°

Το κεφάλαιο της Εταιρείας είναι δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του κάθε μεριδίου τριάντα (30) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του μοναδικού εταίρου Κωνσταντίνου Ζαχάριου του Παναγιώτη καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας. Ο Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη , ως μοναδικός

εταίρος της εταιρείας, κατέβαλε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων από τον μοναδικό εταίρο , μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο. Αυτά μπορούν να μεταβιβαστούν με πράξη "εν ζωή" προς τρίτο είτε "αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής", κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των Εταίρων. Στις δύο τελευταίες περιπτώσεις το εταιρικό μερίδιο δύναται να εξαγοράζεται από πρόσωπο που θα υποδειχθεί από την Γενική Συνέλευση των Εταίρων. Σε καμιά περίπτωση ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοι του ειδικοί ή καθολικοί δεν μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιασδήποτε περιουσίας της Εταιρείας. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην Εταιρεία σημαίνει αποδοχή απ αυτόν των όρων του παρόντος . Ο μοναδικός Εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει υπάγεται στα δικαστήρια της Έδρας της Εταιρείας σχετικά με τις σχέσεις του με την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 7

Για τα εταιρικά μερίδια μπορούν να εκδοθούν αποδείξεις της Εταιρείας που θα τις υπογράφει ο μοναδικός εταίρος και νόμιμος εκπρόσωπος αυτής και οι οποίες θα φέρουν

απαραιτήτως με κεφαλαία γράμματα την ένδειξη "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ"

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΓΚΛΗΣΗ - ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 8

Η εταιρεία διοικείται από την συνέλευση των εταίρων και από τον διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 9

Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο και κυρίαρχο όργανο της Εταιρείας και έχει δικαίωμα να αποφασίζει για οποιαδήποτε εταιρική υπόθεση . Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων , ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο . Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο, καταχωρούνται στο ειδικό βιβλίο περιληπτικά, τα δε πρακτικά υπογράφονται από αυτόν και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας . Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για τροποποιήσεις του καταστατικού , β) για τον διορισμό .ανάκληση και απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής εναντίον οργάνων της εταιρείας, για αξιώσεις

αποζημίωσης της εταιρείας εναντίον τους , που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά την λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της εταιρείας ή τον περιορισμό της διάρκειάς της , για τη συγχώνευση και τη διάλυσή της στ) για το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών, ζ) για την ίδρυση καταστημάτων και υποκαταστημάτων στην Αθήνα και αλλού στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό η) για οποιαδήποτε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο 3190/1955, όπως αυτός ισχύει τροποποιημένος από το Π.Δ. 419/25.11.1986 και από το Διάταγμα με αριθμό 279/1993 και στο παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 10

Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή , υποχρεωτικά μια φορά τον χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης , στην έδρα της εταιρείας, ύστερα από έγγραφη πρόσκλησή της, οκτώ (8) ημέρες τουλάχιστον πριν την ημέρα της Συνέλευσης, με αντικείμενο την έγκριση του τακτικού ετήσιου ισολογισμού του προηγούμενου έτους. Συγκαλείται δε έκτακτα όσες φορές κριθεί αυτό σκόπιμο ή αναγκαίο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 11

Η Εταιρεία διοικείται από τον διαχειριστή από τον οποίο εκπροσωπείται απεριόριστα σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας , ορίζεται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη , καθ'όλη τη διάρκεια αυτής, ο οποίος διαχειρίζεται γενικά τα εταιρικά πράγματα και τις υποθέσεις της εταιρείας και εκπροσωπεί αυτή δικαστικά ή εξώδικα σε όλες της τις σχέσεις και τις συναλλαγές με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τράπεζες Ελληνικές και αλλοδαπές, ξένο κράτος , με κάθε δημόσια αρχή, ημεδαπή ή αλλοδαπή, Οργανισμούς, Ασφαλιστικά Ταμεία του Ελληνικού Δημοσίου. Επίσης εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε δικαστηρίου, οποιουδήποτε βαθμού, δικαιοδοσίας και αρμοδιότητας συμπεριλαμβανομένου ακόμη και του Αρείου Πάγου , του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Ο διαχειριστής ενδεικτικά ρυθμίζει και κανονίζει την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και πραγματοποιεί, κάθε νόμιμη και αναγκαία δαπάνη. Κάνει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις , ασκεί ένδικα μέσα τακτικά και έκτακτα, παραιτείται από ένδικα μέσα , αγωγές και μηνύσεις , δέχεται όρκο και ζητά όρκο από αντιδίκους, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά,

καταργεί δίκες , κάνει δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς με οφειλέτες ή πιστωτές της Εταιρείας , με όρους που κρίνει αυτός, ενεργεί και καταργεί κατασχέσεις σε κινητά και ακίνητα, καθώς και εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων. Εκδίδει , αποδέχεται και οπισθογράφει συναλλαγματικές , γραμμάτια εις διαταγήν και τραπεζικές ή άλλες επιταγές στ'όνομα της εταιρείας . Θα εκδίδει, οπισθογράφει και μεταβιβάζει φορτωτικές και θα παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων με τα οποία η Εταιρεία έχει συναλλαγές και εφόσον κρίνει ότι αυτό είναι αναγκαίο για την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού. Προσλαμβάνει και απολύει τους υπαλλήλους και εργάτες της Εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές τους. Διορίζει και ανακαλεί διαιτητές , δικηγόρους και άλλους πληρεξουσίους για να εκπροσωπούν την εταιρεία στα Δικαστήρια και τις Αρχές.

Συνάπτει συμβάσεις μισθώσεως ακινήτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών της εταιρείας (γραφεία, καταστήματα και αποθήκες), συμβάσεις αγορών και πωλήσεων ακινήτων.

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας που εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά και καταχωρίζονται γραπτώς, εκτός αν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες. Ο

διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί τα από τον Εμπορικό Νόμο και τον Κώδικα βιβλίων και στοιχείων προβλεπόμενα φορολογικά και εμπορικά βιβλία της Εταιρείας, αυτοπροσώπως ή με λογιστή . Ειδικότερα τηρεί το βιβλίο, Πρακτικά Συνελεύσεων. Καταρτίζει επίσης τον ετήσιο ισολογισμό και την απογραφή και υποχρεούται να προβαίνει στις νόμιμες δημοσιεύσεις στο αρμόδιο Πρωτοδικείο και στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, των τροποποιήσεων του καταστατικού , των οικονομικών καταστάσεων , κ.λ.π. σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον νόμο.

ΑΡΘΡΟ 12

Επιτρέπεται η συνεργασία της εταιρείας με άλλες εταιρείες ομοίου ή συναφούς σκοπού για την καλύτερη επίτευξη των σκοπών της εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 13

Ο διαχειριστής κωλυόμενος μπορεί να εξουσιοδοτήσει ολικά ή μερικά τρίτο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, στο οποίο θα μνημονεύεται απαραίτητα η χρονική διάρκεια της υποκατάστασης καθώς και η έκταση της εξουσίας του υποκατάστατου.

ΑΡΘΡΟ 14

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση, αρχίζει από την νόμιμη δημοσίευση περίληψης του παρόντος στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2001

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο Διαχειριστής της Εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή αυτών. Σύμφωνα με την απογραφή αυτή ο Διαχειριστής καταρτίζει τον ισολογισμό , στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή κατάσταση της Εταιρείας. Τον ισολογισμό πρέπει επίσης να συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Ο Διαχειριστής οφείλει να δημοσιεύει τον ισολογισμό στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

ΑΡΘΡΟ 16

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Ο μοναδικός εταίρος μετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 100%.

Από τα ετήσια καθαρά κέρδη της Εταιρείας αφαιρείται κάθε χρόνο τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) για το σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου μέχρι να φθάσει αυτό το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου . Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να αποφασίσει τον σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού , προσδιορίζοντας το ποσό και το σκοπό που θα εξυπηρετήσει.

ΑΡΘΡΟ 17

Απαγορεύεται ο μοναδικός εταίρος να δανείζει την Εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια αγαθών της εταιρικής περιουσίας.

ΑΡΘΡΟ 18

Ο μοναδικός εταίρος και οι συγγενείς του μέχρι και του δευτέρου βαθμού , έχουν δικαίωμα , ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως να μεταβιβάσουν στην Εταιρεία οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία , με σκοπό την πάγια εκμετάλλευσή τους.

ΑΡΘΡΟ 19

Ως καθαρά κέρδη της Εταιρείας λογίζονται αυτά που απομένουν μετά την αφαίρεση οποιουδήποτε εξόδου γενικού και ειδικού , καθώς και του παρακρατουμένου ποσοστού για τον σχηματισμό αποθεματικού.

ΑΡΘΡΟ 20

Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει με απόφαση της Συνελεύσεως , που λαμβάνεται με τις διατυπώσεις του Π.Δ. 279/1993 και περιβάλλεται τον τύπο του Συμβολαιογραφικού εγγράφου, τηρουμένων των διατυπώσεων του νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 21

Η εταιρεία λύεται: α) με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί, επιφυλασσομένης της περιπτώσεως του άρθρου 4 του παρόντος, β) με απόφαση του μοναδικού εταίρου που εκπροσωπεί ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο, γ) αν η εταιρεία κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, δ) σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και το καταστατικό. Η Εταιρεία δεν λύνεται με τον θάνατο του εταίρου αλλά εξακολουθεί με τη συμμετοχή των κληρονόμων του , δυναμένης όμως να προκαλέσει εξαγορά κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει τροποποιημένος σήμερα και σύμφωνα με το άρθρο 6 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 22

Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτωχεύσεως , ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η

διανομή, η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει την επωνυμία της στην οποία προσθέτονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". Εκκαθαριστής ορίζεται με το παρόν ο διαχειριστής και μοναδικός εταίρος της εταιρείας Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη, με όλες τις αρμοδιότητες που ορίζει ο νόμος. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως οι εξουσίες του περιορίζονται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Η Συνέλευση αποφασίζει για τον τρόπο της εκκαθαρίσεως. Ο εκκαθαριστής με την έναρξη της εκκαθαρίσεως υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης. Αφού τελειώσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό τον οποίο επίσης δημοσιεύει στο παραπάνω τεύχος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 23

Ο ανωτέρω μοναδικός εταίρος , δεν μπορεί επί ποινή ακυρότητας , να είναι μοναδικός εταίρος σε άλλη μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το άρθρο 43α του Νόμου 3190/1955

ΑΡΘΡΟ 24

Οποιαδήποτε διένεξη ή διαφωνία για την εφαρμογή και την ερμηνεία του παρόντος θα λύνεται από τα δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 25

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό , εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 των Προεδρικών Διαταγμάτων 419/1986 και 279/1993 καθώς και οι συμπληρωματικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου. Στον συμβαλλόμενο υπενθύμισα τις διατάξεις του Ν.3190/1955 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και τις υποχρεώσεις τους για την καταχώρηση του παρόντος στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών και τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης . Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Νόμου 1599/1986 «περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος» και τις συνέπειες ψευδούς δηλώσεώς τους και αυτοί μου δήλωσαν, ότι τόσο η έδρα της εταιρείας όσο και οι μόνιμες κατοικίες τους είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος.

Υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 για τη δημοσίευση του παρόντος και ότι αντίγραφο θα κατατεθεί στη Γραμματεία του Πρωτοδικείου της έδρας της

εταιρείας και θα καταχωρηθεί από τον Γραμματέα του Πρωτοδικείου στο Μητρώο Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης, θα δημοσιευθεί δε στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως σε περίληψη, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 419/25-11-1986 και ισχύει σήμερα.

Κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντος σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό μετά από αίτηση του εμφανισθέντα σε εννέα (9) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 4,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 178,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (24%) ευρώ 42,72.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε σε επήκοο του εμφανισθέντα, καθαρά και μεγαλόφωνα και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται από τον εμφανισθέντα και από εμένα νόμιμα σε όλα τα φύλλα.-

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Ακολουθεί υπογραφή

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

ΠΡΑΞΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Κ. ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

1)ΑΛΛΑΓΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

2) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ

3) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Δυνάμει του υπ' αριθμόν 8168/08.10.2018 **συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΓΕΩΡΓΙΑΣ Αντωνίου ΡΟΥΠΑΚΙΩΤΗ συζύγου Δημητρίου ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις ……..με κωδικό αριθμό καταχώρισης …….., ο **Κωνσταντίνος Ζαχάριος του Παναγιώτη και της Ιφιγένειας,** μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«Κ. ΖΑΧΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με αριθμό ΓΕΜΗ 3724301000, Α.Φ.Μ. 099633770** και ο οποίος εκπροσωπεί το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και ψήφων**,** αποφάσισε: **Α]** Την τροποποίηση του άρθρου δύο (2) του καταστατικού της εταιρίας όσον αφορά στην έδρα αυτής

τροποποιούμενου του άρθρου δύο (2) του καταστατικού το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, τα δε γραφεία της θα λειτουργούν στην οδό Κομνηνών αριθμός 28, όπου και ενάγεται για κάθε διαφορά ακόμα και αν δυνάμει ειδικής δωσιδικίας η διαφορά αυτή θα έπρεπε ή θα μπορούσε να εκδικασθεί από Δικαστήριο άλλου τόπου. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει γραφεία και υποκαταστήματα και σε πόλεις της Ελλάδος και του Εξωτερικού με απόφαση Γενικής Συνελεύσεως και μπορεί να μεταφέρεται η έδρα της εταιρείας σε άλλη πόλη της Ελλάδας ή του Εξωτερικού.

και Β] Την κωδικοποίηση του καταστατικού

Αθήνα, 08.10.2018

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ