ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 29/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1388681

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Την **29/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1543756,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΟΡΑΜΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **12719546000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2800-1 / 29/10/2018).

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΑΒΔΗΡΑ 0, 67061, ΑΒΔΗΡΑ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ Α.Φ.Μ. : 998734944, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.:

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		21.001,12		7.140,66
Μείον: Αποσβεσμένα	8.320,62		7.140,59	
Μείον: Απομειωμένα		8.320,62		7.140,59
		12.680,50		**0,07**
Αποθέματα		243.415,09		241.898,96
Απαιτήσεις		2.777,37		12.718,81
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		507,88		110,27
Σύνολο ενεργητικού		**259.380,84**		**254.728,11**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		137.233,60		156.223,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		54.857,30		56.857,30
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		67.289,94		41.647,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**259.380,84**		**254.728,11**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ Α.Φ.Μ. : 998734944, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (

	2017	2016
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	1.516,13	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(1.516,13)	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(1.180,03)	
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(15.160,01)	(3.324,06)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(2.649,42)	(2.876,46)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(18.989,46)**	**(6.200,52)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(18.989,46)**	**(6.200,52)**

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Λογιστής**
Malamov Petar	Malamov Atanas	Κώστας Καλταπανίδης

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ

ΑΦΜ. 998734944 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 12719546000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με την νομική μορφή της **Ανώνυμης Εταιρείας** με την επωνυμία **ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** με ΑΦΜ. **998734944** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **12719546000, έδρα** στα **Άβδηρα Ξάνθης, ΤΚ 67061,** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)

Α.Φ.Μ. : 998734944, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 12719546000 ποσά σε €

		2017		**2016**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		21.001,12		7.140,66
Μείον: Αποσβεσμένα	8.320,62		7.140,59	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	8.320,62	0,00	7.140,59
		12.680,50		**0,07**
Αποθέματα		243.415,09		241.898,96
Απαιτήσεις		2.777,37		12.718,81
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		507,88		110,27
Σύνολο ενεργητικού		**259.380,84**		**254.728,11**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		137.233,60		156.223,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		54.857,30		56.857,30
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		67.289,94		41.647,75

Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**259.380,84**	**254.728,11**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)
Α.Φ.Μ. : 998734944, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 ,
Γ.Ε.ΜΗ.: 12719546000 ποσά σε €

	2017	2016
Κύκλος εργασιών	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	1.516,13	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.516,13	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.180,03	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.160,01	-3.324,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2.649,42	-2.876,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-18.989,46**	**-6.200,52**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-18.989,46**	**-6.200,52**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 350.024,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 137.233,60€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29

N.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων		**31/12/2017**		**31/12/2017**
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) χρήσεως		**(18.189,46)**		**(4.600,52)**
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσεων		(192.490,94)		(186.290,42)
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		(1.310,00)		(1.310,00)
Σύνολο		**(211.990,40)**		**(192.200,94)**
ΜΕΙΟΝ : 1.Φόρος εισοδήματος καί εισφορά Ο.Γ.Α.	0,00		0,00	
2.Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουρ. κόστος φόροι	800,00	800,00	1.600,00	1.600,00
Ζημιά πρός διάθεση		**(212.790,40)**		**(193.800,94)**
Η διάθεση τών κερδών γίνεται ώς εξής :				
8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέο		-212.790,40		-193.800,94
		(212.790,40)		**(193.800,94)**

Για την οντότητα

Άβδηρα Ξάνθης, ΤΚ 67061, 16/08/2018

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
Malamov Petar	Malamov Atanas	Κώστας Καλταπανίδης

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ Α.Φ.Μ. : 998734944, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.:

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		21.001,12		7.140,66
Μείον: Αποσβεσμένα	8.320,62		7.140,59	
Μείον: Απομειωμένα		8.320,62		7.140,59
		12.680,50		**0,07**
Αποθέματα		243.415,09		241.898,96
Απαιτήσεις		2.777,37		12.718,81
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		507,88		110,27
Σύνολο ενεργητικού		**259.380,84**		**254.728,11**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		137.233,60		156.223,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		54.857,30		56.857,30
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		67.289,94		41.647,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**259.380,84**		**254.728,11**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

ΔΙΑΒΑΛΚΑΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔ.-ΑΝΑΠΤ. ΕΠΙΧΕΙΡ. ΑΕ Α.Φ.Μ. : 998734944, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (

	2017	2016
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	1.516,13	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(1.516,13)	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(1.180,03)	
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(15.160,01)	(3.324,06)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(2.649,42)	(2.876,46)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(18.989,46)**	**(6.200,52)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(18.989,46)**	**(6.200,52)**

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος**	**Ο Λογιστής**
Malamov Petar	Malamov Atanas	Κώστας Καλταπανίδης