ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,29/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1374878

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**VAROS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1543268,** οι **εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**VAROS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» , το διακριτικό τίτλο «**VAROS S.A.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3707801000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16754 - 17/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

VAROS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ 26-28 ΑΘΗΝΑ Α.Φ.Μ. 099354699
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 44620/01/Β/99/465(07) - Γ.Ε.ΜΗ. 3707801000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2017(18η χρήση 1.1.2017 έως 31.12.2017)

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		2017		2016
Πάγια	9.091.912,78		9.069.709,41	
Μείον: Αποσβεσμένα	2.446.874,06		2.072.991,39	
Απομειωμένα	0,00	6.645.038,72	0,00	6.996.718,02
Αποθέματα		113.056,80		113.759,75
Απαιτήσεις		265.806,55		206.389,63
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		137.880,77		140.212,22
Λοιπά		91.557,75		117.393,75
Σύνολο ενεργητικού		7.253.340,59		7.574.473,37
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		5.072.928,57		5.340.605,45
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.078.767,81		2.127.997,87
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		101.644,21		105.870,05
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		7.253.340,59		7.574.473,37

Σημ: 1. Επί ακινήτου της εταιρείας υπάρχει προσημείωση ποσού 2.210.000,00 € για εξασφάλιση δανείου ποσού 1.700.000,00 €.

2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν. 2065/1992 και είναι αυτή που πραγματοποιήθηκε μέσα στη χρήση 2012.

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	500.121,90	389.821,92
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.334,00
Μεταβολές αποθεμάτων	-233,70	-180,22
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	40.115,72	30.914,99
Δαπάνες εκμετάλλευσης	422.574,81	138.318,46
Μικτά αποτελέσματα	37.665,07	222.102,69
Παροχές σε εργαζόμενους	15.330,23	15.254,33
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	85.624,50	418.747,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές	141.523,28	89.662,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	59.119,65	59.088,48
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	2.810,30	1.166,86
Αποτέλεσμα προ φόρων	-148.503,59	-243.639,34
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-148.503,59	-243.639,34

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

« Πολύ μικρή οντότητα (της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1) με διπλογραφικά βιβλία ».

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	
Α	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3	
1	Επωνυμία της οντότητας.	*VAROS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
2	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Α.Ε.*
3	Περίοδος αναφοράς.	*1/1/2017 ΕΩΣ 31/12/2017*
4	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	*ΣΠΕΥΣΙΠΠΟΥ 26-28 ΑΘΗΝΑ*
4α	Υποκαταστήματα	*1. Ξενοδοχείο στο Βάρος Λήμνου και 2. Γραφεία Διονύσου 54, Κηφισιά*
5	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*Γ.Ε.ΜΗ. 3707801000*
6	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	*ΝΑΙ*
7	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*
8	Κατηγορία της οντότητας	*Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία*
9	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Ναι έχουν καταρτιστεί*
Β	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16	
1	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις	*Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό*
Γ	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25	
1	Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.	*Δεν χορηγήθηκαν*
Δ	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 34 και 16 παρ.7	
10	Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	*Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα*

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων:

α) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920):

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

β) Καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης: € 4.000.000,00.- Σύνολο ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης : € 5.072.928,57.-

Αθήνα, 20/07/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΛΙΑΣΚΑ ΕΛΕΝΗ	ΛΙΑΣΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΦΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΦΜ 050750730	ΑΦΜ 050537481	ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 89750 Α ΤΑΞΗΣ