ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,26/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1278008

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**CINEMA REAL ESTATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **26/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1541958,** οι εγκεκριμένες από την 03/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CINEMA REAL ESTATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «CINEMA REAL ESTATE Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8276401000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17273 / 08/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

CINEMA AE
ΚΤΗΜΑΤ.ΕΤ.ΕΚΜ.Δ.ΑΚΙΝ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998160133
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 008276401000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.400,00	700,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-2.335,23	-2.335,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-3.974,56	-5.028,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-9,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		2.081,21	-6.663,80
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		2.081,21	-6.663,80

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Φ.Μ.:102251900	Α.Φ.Μ.:034056949	Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΜ630403	Χ217333	ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

CINEMA AE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 11854 ΑΘΗΝΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 008276401000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σταμέλη του ΔΣ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

Σημειώσεις

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται σε 672.000,00 ευρώ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής σε 874.175,46 ευρώ.

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Φ.Μ.:102251900 ΑΜ630403	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Α.Φ.Μ.:034056949 Χ217333	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«CINEMA REAL ESTATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

που εδρεύει στην Αθήνα , Ανδρονίκου 7-9 Τ.Κ.11854 ΑΡΜΑΕ :66260/01/Β/08/357

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 008276401000

==========

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ 03ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01/01/2017 έως 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την

δραστηριότητα της εταιρείας για την Χρήση που έληξε στις 31/12/2017

Σας θέτουμε υπόψη τον Β.5 Ισολογισμό της 31/12/2017 και το λογαριασμό Β.6. Αποτελεσμάτων χρήσης και το προσάρτημα από 01/01/2017 έως 31/12/2017, τα οποία τον συνοδεύουν και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τα

στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας στην περίοδο αυτή.

Α. Τα στοιχεία που αποτελούν το ενεργητικό και το παθητικό του ισολογισμού

της 31/12/2017 που έχει τεθεί υπόψη σας, αναλύονται ως εξής :

CINEMA AE
ΚΤΗΜΑΤ.ΕΤ.ΕΚΜ.Δ.ΑΚΙΝ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998160133
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 008276401000

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

	Σημειώσεις		2017		2016
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			1.163.851,22		1.163.851,22
Μείον Αποσβεσμένα		287.472,14		285.136,91	
Απομειωμένα		0,00	876.379,08	0,0	878.714,31
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			1.476,03		1.476,03
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			2.351,41		397,60
Σύνολο Ενεργητικού			880.206,52		880.587,94
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			874.175,46		872.094,25
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			6.031,06		8.493,69
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			880.206,52		880.587,94

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Φ.Μ.:102251900	Α.Φ.Μ.:034056949	Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΜ630403	Χ217333	ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092

CINEMA AE
ΚΤΗΜΑΤ.ΕΤ.ΕΚΜ.Δ.ΑΚΙΝ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998160133
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 008276401000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.400,00	700,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-2.335,23	-2.335,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-3.974,56	-5.028,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-9,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		2.081,21	-6.663,80
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		2.081,21	-6.663,80

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Φ.Μ.:102251900	Α.Φ.Μ.:034056949	Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΜ630403	Χ217333	ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

CINEMA AE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 11854 ΑΘΗΝΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 008276401000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σταμέλη του ΔΣ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

Σημειώσεις

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται σε 672.000,00 ευρώ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής σε 874.175,46 ευρώ.

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Φ.Μ.:102251900 ΑΜ630403	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Α.Φ.Μ.:034056949 Χ217333	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α'ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092

Β. Επίσης παρατηρούνται τα εξής: Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στις 8.400,00 ευρώ και τα κέρδη ανήλθαν σε ευρώ 2.081,21.

Γ.Κατά το διάστημα από τη λήξη της διαχειριστικής χρήσης την 31/12/2017 μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμιά σημαντική ζημία, ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημίες.

Έχοντες υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι, να εγκρίνετε τον Β.5.Ισολογισμό της 31/12/2017, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας, το λογαριασμό Β.6.Αποτελεσμάτων Χρήσης και το προσάρτημα που τα συνοδεύει.

Αθήνα 31/08/2018

ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΕΑΣ ΣΤΡΑΤΟΣ	ΞΑΝΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Α.Φ.Μ.:102251900	Α.Φ.Μ.:034056949	Α.Φ.Μ.:073577819

CINEMA AE
ΚΤΗΜΑΤ.ΕΤ.ΕΚΜ.Δ.ΑΚΙΝ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 7-9 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998160133
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 008276401000

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

	Σημειώσεις	2017		2016	
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			1.163.851,22		1.163.851,22
Μείον Αποσβεσμένα		287.472,14		285.136,91	
Απομειωμένα		0,00	876.379,08	0,0	878.714,31
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			1.476,03		1.476,03
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			2.351,41		397,60
Σύνολο Ενεργητικού			880.206,52		880.587,94
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			874.175,46		872.094,25
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες			6.031,06		8.493,69
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			880.206,52		880.587,94

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Λογιστής
ΤΣΙΒΕΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΕΑΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Φ.Μ.:102251900	Α.Φ.Μ.:034056949	Α.Φ.Μ.:039073738 ΔΟΥ:ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΜ630403	Χ217333	ΑΡ.ΑΔ.:12098 Α΄ΤΑΞΗΣ ΑΚ552092