

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΒΟΥΡΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα, 25/10/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1432054

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΘΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **9701201000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/10/2018** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1540729**, το από 23/10/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 6, 5, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΘΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9701201000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ**



Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΘΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την 23^η Οκτώβριου 2018 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι

1) **Άνθης Αναστάσιος** του Σπυρίδωνος και της Μαρίας,
Μηχανολόγος –Ηλεκτρολόγος, Εργολήπτης Δημοσίων Έργων,
γεννημένος στον Κορυδαλλό το έτος 1954,
κάτοικος Εκάλης, οδός Μυρτιάς αρ.10,
με ΑΦΜ 025850219, Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ
και Α.Δ.Τ. ΑΙ-530141/10 του Τ.Α. ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ ,

2) **Άμοιραλής Παναγιώτης** του Κάρολου και της Μαρίας,
Μηχανολόγος Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης ,
γεννημένος στην Αθήνα το έτος 1985,
κάτοικος Παλαιού Φαλήρου , οδός Αχαιών αρ.1,
με ΑΦΜ 135218201, Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
και Α.Δ.Τ. ΑΜ 158306 7/4/2015 του Τ.Α. ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ ,

3) **Κρομμύδας Άγγελος** του Σπυρίδωνα και της Γεωργίας ,
Μηχανολόγος Μηχανικός γεννημένος στην Αθήνα το 1987,
κάτοικος Αθήνας , οδός Θέτιδος αρ.6,
με ΑΦΜ 063351779, Δ.Ο.Υ. ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 607071 του Τ.Α. ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ

4) **Λαλουδάκη Δήμητρα** του Δημητρίου και της Ειρήνης ,
Ελεύθερος επαγγελματίας , γεννημένη στην Αθήνα το 1984,
κάτοικος Γλυφάδας , οδός Χίου αρ.8,
με ΑΦΜ 137521431, Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519092 του Τ.Α. ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Είχαν συστήσει και συμμετείχαν

Οι συμβαλλόμενοι

(Άνθης Αναστάσιος και Μανδηλαράς Ευστάθιος) ως ομόρρυθμα μέλη

(Τσιούφης Κωνσταντίνος και Απέργης Ιωάννης) ως ετερόρρυθμα μέλη

την ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία

«ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΘΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»,

δυνάμει του από 24/11/2010 Καταστατικού Σύστασης, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 20475/2010,

με ΑΦΜ: 998139147 (Δ.Ο.Υ. ΙΘ' ΑΘΗΝΩΝ),

έδρα την Αθήνα και συγκεκριμένα τα μισθωμένα με δεκαετή διάρκεια

(λήγει την 24 Νοεμβρίου 2020) γραφεία του 5^{ου} ορόφου

επι της οδού **Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ , αρ.7**, (Τ.Κ. 11473)

κεφάλαιο σύστασης σαράντα χιλιάδες ΕΥΡΩ **(40.000,00€)**

Δύναμη της υπ αριθμ.197/2011 τροποποίησης η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε και θεωρήθηκε στο πρωτοδικείο Αθηνών με αριθμό 17952/2011 αποφάσισαν ομόφωνα την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του συμβαλλόμενου κ. Απέργη Ιωάννη (ετερόρρυθμου μέλους) δηλ. ποσοστό **30%** επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 12.000,00, ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Άνθη Αναστάσιο (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) αντί του ποσού των 12.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου.

Ο αποχωρών εταίρος διακανόνισε σήμερα όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του, τόσο απέναντι της εταιρείας όσο και απέναντι των συνεταίρων του και δεν έχει καμία άλλη απαίτηση ούτε και διατηρεί αξίωση απέναντι των συνεταίρων , στη περιουσία της εταιρείας και στα κέρδη της και τόσο η εταιρεία όσο και οι εταίροι της ουδεμία απαίτηση έχουν ή επιφυλάσσονται να έχουν κατά του αποχωρούντος εξ οποιασδήποτε αιτίας προερχόμενης εκ της εταιρικής σχέσεως του ανωτέρω.

Δύναμη της υπ αριθμ.446 29/12/2015 τροποποίησης η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε και θεωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 494856 29/12/2015 αποφάσισαν ομόφωνα την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του συμβαλλόμενου κ. Μανδηλαρά Ευστάθιου (ομόρρυθμου μέλους) δηλ. ποσοστό **10%** επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 4.000,00 ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Τσομπανίδη Ιωάννη (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) αντί του ποσού των 4.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του

εταιρικού κεφαλαίου και την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του συμβαλλόμενου κ. Τσιούφη Κωνσταντίνου (ετερόρρυθμου μέλους) δηλ. ποσοστό 50% επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 20.000,00 ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Τσομπανίδη Ιωάννη (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) αντί του ποσού των 4.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου, στον Κρομμύδα Αγγελο (συμβαλλόμενο και ετερόρρυθμο μέλος) αντί του ποσού 16.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου .

Ο αποχωρούντες εταίροι διακανόνισαν σήμερα όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα τους, τόσο απέναντι της εταιρείας όσο και απέναντι των συνεταίρων του και δεν έχει καμία άλλη απαίτηση ούτε και διατηρεί αξίωση απέναντι των συνεταίρων , στη περιουσία της εταιρείας και στα κέρδη της και τόσο η εταιρεία όσο και οι εταίροι της ουδεμία απαίτηση έχουν ή επιφυλάσσονται να έχουν κατά των αποχωρούντων εξ οποιασδήποτε αιτίας προερχόμενης εκ της εταιρικής σχέσεως του ανωτέρω.

Δύναμη της υπ αριθμ.33424/8/2016 τροποποίησης η οποία νόμιμα καταχωρήθηκε και θεωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 804952 21/10/2016 αποφάσισαν την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του συμβαλλόμενου κ. Τσομπανίδη Ιωάννη (ομόρρυθμου μέλους) δηλ. ποσοστό 20% επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 8.000,00 ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Αμοιραλή Παναγιώτη (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) ποσοστό 10% αντί του ποσού των 4.000,00€ και στον Ανθη Αναστάσιο ποσοστό 10% αντί του ποσού 4.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου

Ο αποχωρών εταίρος διακανόνισε σήμερα όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του, τόσο απέναντι της εταιρείας όσο και απέναντι των συνεταίρων του και δεν έχει καμία άλλη απαίτηση ούτε και διατηρεί αξίωση απέναντι των συνεταίρων , στη περιουσία της εταιρείας και στα κέρδη της και τόσο η εταιρεία όσο και ο εταίρος της ουδεμία απαίτηση έχουν ή επιφυλάσσονται να έχουν κατά των αποχωρούντων εξ οποιασδήποτε αιτίας προερχόμενης εκ της εταιρικής σχέσεως του ανωτέρω.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ήταν ο Άνθης Αναστάσιος , ο Αμοιραλής Παναγιώτης από κοινού ή χωριστά .

Ήδη με την παρούσα όλοι οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την εκχώρηση των εταιρικών μεριδίων του συμβαλλόμενου κ. Αμοιραλής Παναγιώτης (ομόρρυθμου μέλους) δηλ. ποσοστό 10% επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 4.000,00 ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Ανθης Αναστάσιος (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) ποσοστό 10% αντί του ποσού των 4.000,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου .

Ο Κ. Κρομμύδας Αγγελος (ετερόρρυθμο μέλος) δηλ. ποσοστό 40% επί του εταιρικού κεφαλαίου –Ευρώ 16.000,00 ο οποίος αποχωρεί εξερχόμενος από μέλος της εταιρείας. Ο ως άνω εξερχόμενος εταίρος πωλεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρική περιουσία και κάθε δικαίωμα του με την ρητή συγκατάθεση όλων των λοιπών εταίρων συμβαλλομένων στον Ανθης Αναστάσιος (συμβαλλόμενο και ομόρρυθμο μέλος) ποσοστό 39% αντί του ποσού των 15.600,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου και στην Δήμητρα Λαλουδάκη (συμβαλλόμενο και ετερόρρυθμο μέλος) ποσοστό 1% αντί του ποσού 400,00€ ήτοι και το κόστος απόκτησης του βάσει του εταιρικού κεφαλαίου

Οι αποχωρήσαντες εταίροι διακανόνισαν σήμερα όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του, τόσο απέναντι της εταιρείας όσο και απέναντι των συνεταίρων του και δεν έχει καμία άλλη απαίτηση ούτε και διατηρεί αξίωση απέναντι των συνεταίρων , στη περιουσία της εταιρείας και στα κέρδη της και τόσο η εταιρεία όσο και οι εταίροι της ουδεμία απαίτηση έχουν ή επιφυλάσσονται να έχουν κατά των αποχωρούντων εξ οποιασδήποτε αιτίας προερχόμενης εκ της εταιρικής σχέσεως του ανωτέρω.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Άνθης Αναστάσιος .

Επίσης τροποποιούν το Άρθρο 5 . και ορίζεται διάρκεια της παραπάνω εταιρείας δεκαετής αρχόμενη σήμερα 23/10/2018 και λήγουσα την 23 Οκτωβρίου 2028

Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιήσεων συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής :

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η συνιστάμενη με το παρόν εταιρεία είναι ετερόρρυθμη,
με **ομόρρυθμα μέλοι**, τον Ανθη Αναστάσιο
και **ετερόρρυθμο** μέλος, την Λαλουδάκη Δήμητρα

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ

Άρθρο 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δεκαετής (10 έτη), αρχόμενη σήμερα και λήγουσα την 23 Οκτώβριου 2028. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός εκάστοτε για μία πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν προ του ως άνω χρόνου των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ

Άρθρο 6

ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1.ΚΕΦΑΛΑΙΟ :

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των σαράντα χιλιάδων ΕΥΡΩ **(40.000,00€)**.

Για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου

- Ο Άνθης Αναστάσιος εισέφερε στην εταιρεία σε μετρητά το ποσό των τριάντα εννέα χιλιάδες εξακόσια ευρώ (39.600,00€).
- Η Λαλουδάκη Δήμητρα εισέφερε στην εταιρεία σε μετρητά το ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400,00€).

2.ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ :

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους, δηλαδή :

- **κατά 99% ο Άνθης Αναστάσιος**
- **κατά 1% η Λαλουδάκη Δήμητρα**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ

Άρθρο 8

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος, Άνθης Αναστάσιος ,ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Για τη δέσμευση της εταιρείας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία, άλλως δεν ευθύνεται η εταιρεία, αλλά αυτός προσωπικώς.

Προσθέτουμε επίσης ότι :

«Κάθε ημερολογιακό έτος, οι εταίροι δύνανται με κοινή συμφωνία να αποφασίζουν για τη λήψη αμοιβής των διαχειριστών ή των εταίρων της εταιρείας για τις υπηρεσίες που προσφέρουν στην εταιρεία, κατά το τρέχον έτος, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή οποιασδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης. Το ποσό της αμοιβής θα καθορίζεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και πάντα εντός των οικονομικών δυνατοτήτων της εταιρείας. Η καταβολή της αμοιβής που ορίζεται παραπάνω μπορεί να καταβάλλεται εντός του έτους σε μη τακτά χρονικά διαστήματα και ανά πάσα στιγμή μπορεί να ανακληθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων.»

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ίδιοι όροι του αρχικού καταστατικού της εταιρείας το οποίο μετά την σημερινή τροποποίηση του, κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

<< ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνιστούν με το παρόν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία της οποίας ομόρρυθμο μέλος θα είναι ο Άνθης Αναστάσιος και ετερόρρυθμο μέλος η Λαλουδάκη Δήμητρα . Η εταιρεία θα διέπεται από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες και τις σχετικές διατάξεις του εμπορικού νόμου και του αστικού κώδικα:

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η συνιστάμενη με το παρόν εταιρεία είναι ετερόρρυθμη,
με **ομόρρυθμα μέλοι**, τον Άνθη Αναστάσιο
και **ετερόρρυθμο** μέλος , την Λαλουδάκη Δήμητρα

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων , οδός Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ , αρ.7, Τ.Κ. 11473, και συγκεκριμένα σε μισθωμένα γραφεία του 5^{ου} ορόφου .

Άρθρο 3

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΘΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**». Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. - Η ανάληψη και κατασκευή Δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων στο εσωτερικό και εξωτερικό κάθε μορφής και φύσεως ακόμη και έργων που απαιτούν ειδικά πτυχία ή την εγγραφή της εταιρίας σε ειδικούς καταλόγους.
2. -Οι οποιεσδήποτε φύσεως οικοδομικές επιχειρήσεις στα ιδιόκτητα οικοπέδα ή αλλότρια είτε δια ίδιο λογαριασμό, είτε για λογαριασμό τρίτων με αντιπαροχή και πώληση και εκμετάλλευση αυτών.
3. - Η τεχνική και οικονομική μελέτη πάσης φύσεως τεχνικών έργων.
4. - Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων ή κτισμάτων και πώληση των εκτάσεων αυτών, η εκμετάλλευση αυτών για λογαριασμό της ή λογαριασμό τρίτων, καθώς και Ξενοδοχείων και Τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά.
5. - Η εκμετάλλευση κάθε μορφής λατομείων και ορυχείων. Η εξόρυξη λίθων, ογκολίθων και διασκευή τους, η παραγωγή προϊόντων τριβής μαρμάρων, ασφαλτομίγματος και σκυροδέματος.
6. -Η άσκηση συναφούς εμπορικής δραστηριότητας όπως και εργοληπτικής που απορρέει ή οπωσδήποτε συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα και εμπορικών επιχειρήσεων όπως επίσης και η συμμετοχή στις άλλες συναφείς επιχειρήσεις και η εκτέλεση κάθε άλλης ομοειδούς ή συναφούς σύμφωνα με τον εταιρικό σκοπό της εργασίας
7. Η εκμετάλλευση κι εκμίσθωση μηχανημάτων τεχνικών έργων.
8. Η εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων ιδιοκτησίας της, ή ιδιοκτησίας τρίτων με οικοδομήματα που θα υπάρχουν, ή θα αναγείρει η ίδια, ασκώντας κάθε είδους

επιχείρηση κατασκευής και εμπορίας ακινήτων με πώληση, ή εκμίσθωση σε τρίτους ολόκληρων ακινήτων ή οριζοντίων ιδιοκτησιών για κάθε είδους χρήση, όπως για κατοικία, γραφεία, καταστήματα, γκαράζ, τουριστική επιχείρηση κ.λ.π.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συσταθισόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις καθώς και να ζητεί τη έκδοση εγγυητικών επιστολών, ενέγγυων πιστώσεων σε Ευρώ ή ξένο νόμισμα υπέρ τρίτων Φυσικών ή νομικών προσώπων μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες ενοχικάς και εμπραγμάτους

Άρθρο 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δεκαετής (10 έτη), αρχόμενη σήμερα και λήγουσα την 23 Οκτώβριου 2028. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός εκάστοτε για μία πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν προ του ως άνω χρόνου των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου

Άρθρο 6

ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1.ΚΕΦΑΛΑΙΟ :

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των σαράντα χιλιάδων ΕΥΡΩ **(40.000,00€).**

Για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου

- Ο Άνθης Αναστάσιος εισέφερε στην εταιρεία σε μετρητά το ποσό των τριάντα εννέα χιλιάδες εξακόσια ευρώ (39.600,00€).
- Η Λαλουδάκη Δήμητρα εισέφερε στην εταιρεία σε μετρητά το ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400,00€).

2.ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ :

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους , δηλαδή :

- **κατά 99% ο Άνθης Αναστάσιος**
- **κατά 1% η Λαλουδάκη Δήμητρα**

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, εκτός των περιπτώσεων που διατάξεις νόμου επιβάλλουν τούτο.

Άρθρο 8

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος, Άνθης Αναστάσιος ,ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία δύνανται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Για τη δέσμευση της εταιρείας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία, άλλως δεν ευθύνεται η εταιρεία, αλλά αυτός προσωπικώς.

Προσθέτουμε επίσης ότι :

«Κάθε ημερολογιακό έτος, οι εταίροι δύνανται με κοινή συμφωνία να αποφασίζουν για τη λήψη αμοιβής των διαχειριστών ή των εταίρων της εταιρείας για τις υπηρεσίες που προσφέρουν στην εταιρεία, κατά το τρέχον έτος, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή οποιασδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης. Το ποσό της αμοιβής θα καθορίζεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και πάντα εντός των οικονομικών δυνατοτήτων της εταιρείας. Η καταβολή της αμοιβής που ορίζεται παραπάνω μπορεί να καταβάλλεται εντός του έτους σε μη τακτά χρονικά διαστήματα και ανά πάσα στιγμή μπορεί

Να ανακληθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων.»

Άρθρο 9

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από τη διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου.

Άρθρο 10

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται.

Άρθρο 11

ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 13

ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κ.Πολ.Δ. περί διαιτησίας από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δε διαφωνίας τους, ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτόν διορισσόμενος.>>

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε πέντε αντίγραφα και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΑΝΘΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΛΑΛΟΥΔΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

Και

Ο αποχωρήσαντες

ΚΡΟΜΜΥΔΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΜΟΙΡΑΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

