Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103617217
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,23/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1029506

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **23/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ και αριθμό ΓΕΜΗ **5305101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1536356 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1536357 η από 07/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 4758 / 16/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΕΔΡΑ : 19,3 χλμ Λεωφ. Μαρκοπούλου, 19002, Παιανία

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5305101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3
Ισολογισμός της 31/12/2016	6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	7
Προσάρτημα επί των Οικονομικών Καταστάσεων	8
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ελεγκτή λογιστή	11

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α}, παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην Τακτική Γενική Συνέλευση σας, προς έγκριση, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016. Πιστεύουμε ότι αυτές οι Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν είχε κάποια δραστηριότητα την παρούσα χρήση, όπως και την προηγούμενη. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε Ευρώ 105.861,81 έναντι ζημιών Ευρώ 557.604,10 της προηγούμενης. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως προήλθαν κυρίως από προβλέψεις προσαυξήσεων για εκκρεμείς υποθέσεις Ευρώ 54.993,61, από έξοδα διοίκησης Ευρώ 31.846,20 και από έξοδα δεδουλευμένων τόκων δανείων Ευρώ 18.120,75.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι σε διαδικασία εξέτασης της μελλοντικής πορείας της Εταιρείας.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της 1 αγροτεμάχιο στη περιοχή Πλατυγιάλι – Στενή Γωνιά Αστακού στο νομό Αιτωλοακαρνανίας, συνολικής επιφάνειας 2.208 στρεμμάτων περίπου, το οποίο είναι ελεύθερο βαρών.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2016 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Ισολογισμός της 31/12/2016

	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Επενδυτικά ακίνητα	1.519.905,95	1.519.905,95
Λοιπός εξοπλισμός	18.659,58	18.659,58
Σύνολο	1.538.565,53	1.538.565,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.538.565,53**	**1.538.565,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	45.363,23	39.998,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.155,94	28.155,94
Σύνολο	73.519,17	68.154,44
Σύνολο κυκλοφορούντων	**73.519,17**	**68.154,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.612.084,70**	**1.606.719,97**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.785.000,00	5.785.000,00
Σύνολο	5.785.000,00	5.785.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-6.571.072,69	-6.465.210,88
Σύνολο	-6.571.072,69	-6.465.210,88
Σύνολο καθαρής θέσης	**-786.072,69**	**-680.210,88**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.900,19	4.095,95
Λοιποί φόροι και τέλη	1.730.346,11	1.675.352,50
Λοιπές υποχρεώσεις	654.911,09	607.482,40
Σύνολο	2.398.157,39	2.286.930,85
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.398.157,39**	**2.286.930,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.612.084,70**	**1.606.719,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2016 – 31/12/2016

	1/1/2016 - 31/12/2016	1/1/2015 - 31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	31.846,20	24.197,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	55.894,86	515.398,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	211,76
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-87.741,06	-539.384,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.120,75	18.220,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-105.861,81	-557.604,10
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-105.861,81	-557.604,10

Κατά τη γνώμη μας, οι συνυποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν καταρτιστεί με βάση τις γενικά παραδεγμένες λογιστικές αρχές, μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με την πεποίθηση ότι έπραξε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας, προτείνει:

(α) την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων για τη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016,

(β) την απαλλαγή των Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Παιανία, 6 Σεπτεμβρίου 2017

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ MARC DORFMEISTER

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
Ισολογισμός της 31/12/2016
12η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2016)

Ποσά σε Ευρώ

	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Επενδυτικά ακίνητα	1.519.905,95	1.519.905,95
Λοιπός εξοπλισμός	18.659,58	18.659,58
Σύνολο	1.538.565,53	1.538.565,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.538.565,53**	**1.538.565,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	45.363,23	39.998,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.155,94	28.155,94
Σύνολο	73.519,17	68.154,44
Σύνολο κυκλοφορούντων	**73.519,17**	**68.154,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.612.084,70**	**1.606.719,97**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.785.000,00	5.785.000,00
Σύνολο	5.785.000,00	5.785.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-6.571.072,69	-6.465.210,88
Σύνολο	-6.571.072,69	-6.465.210,88
Σύνολο καθαρής θέσης	**-786.072,69**	**-680.210,88**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.900,19	4.095,95
Λοιποί φόροι και τέλη	1.730.346,11	1.675.352,50
Λοιπές υποχρεώσεις	654.911,09	607.482,40
Σύνολο	2.398.157,39	2.286.930,85
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.398.157,39**	**2.286.930,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.612.084,70**	**1.606.719,97**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Χρήση 1/1/2016 - 31/12/2016

Ποσά σε Ευρώ

	1/1/2016 - 31/12/2016	1/1/2015 - 31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	31.846,20	24.197,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	55.894,86	515.398,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	211,76
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-87.741,06	-539.384,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.120,75	18.220,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-105.861,81	-557.604,10
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-105.861,81	-557.604,10

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» για τη χρήση 1.1.2015 – 31.12.2015 βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

1. Γενικές πληροφορίες

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2016 - 31.12.2016
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	19,3 χλμ Λεωφ.Μαρκοπούλου - 190 02 Παιανία
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 5305101000 Α.Φ.Μ. 999508293
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η Εταιρεία έχει διακόψει την εμπορική της δραστηριότητα στο παρελθόν και η Διοίκησή της προτίθεται να τη διατηρήσει σε αδράνεια στο ορατό μέλλον. Στις 31/12/2016 παρουσιάζει αρνητική καθαρή θέση και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν.2190/1920 περί ανακλήσεως της σύστασης της Εταιρείας.
ζ) Εάν είναι η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Πολύ μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 34) *Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

2. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση που έληξε στις 31.12.2016 καθώς και για τις πέντε προηγούμενες χρήσεις που έληξαν την 31.12.2011, 31.12.2012, 31.12.2013, 31.12.2014 και 31.12.2015 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για την συγκεκριμένη περίοδο (1.1.2011-31.12.2016).

3. Εκκρεμείς υποθέσεις φόρου μεταβίβασης ακίνητης περιουσίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Στο κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων «Λοιπά έξοδα και ζημίες» περιλαμβάνεται πρόβλεψη προσαυξήσεων ποσού Ευρώ 54.993,61 για εκκρεμείς υποθέσεις μεταβίβασης ακίνητης περιουσίας.

4. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

Παιανία, 6 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΝ0142145

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

MARC DORFMEISTER
ΑΡ ΔΙΑΒ. 12CL84097

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Kleopas Alliott
Business Consultants

(Αρ. αδείας ΟΕΕ 37)

ΜΑΡΙΑ ΓΡΑΤΣΙΑ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕ Α' 28436

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών
Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2011 έως και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Deloitte.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 1 (στ) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κωδ.Ν. 2190/1920. Επίσης, στην ίδια σημείωση αναφέρεται ότι η διοίκηση της εταιρείας προτίθεται να διατηρήσει την εταιρεία σε αδράνεια στο ορατό μέλλον.

Στη γνώμη μας δε διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Δ. Στεργίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 45061
Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Στην Ελλάδα, η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Ανώνυμη Εταιρία Συμβούλων Επιχειρήσεων» και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» (από κοινού εφεξής «Deloitte Ελλάδας») είναι υπό- αδειούχοι της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»), της οποίας οι εταιρίες-μέλη είναι νομικά χωριστές και ανεξάρτητες οντότητες. Η Deloitte Ελλάδας μαζί με την Deloitte Ιταλίας ανήκουν πλέον και λειτουργούν υπό την εταιρία μέλος του δικτύου της Deloitte στην Κεντρική Μεσόγειο. Παρακαλούμε επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.deloitte.com/about για να ενημερωθείτε για το παγκόσμιο δίκτυο των εταιριών μελών μας.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2017 Όλα τα δικαιώματα κατοχυρωμένα.