ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 22/10/2018
Αριθ. Πρωτ. 1428093

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Την **22α.10.2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1534342,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018, Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΛΗΣΤΟΣ ΓΗ ΜΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018557039000,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΒΟΖΗΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ
ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ, ΤΚ 23200, ΓΥΘΕΙΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ »

και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΗΣΤΟΣ ΓΗ Μ.Ε.Π.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 018557039000

Κύριοι Εταίροι ,

Σας παρουσιάζουμε κατωτέρω, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, την δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την διαχειριστική περίοδο από **01.01.2017 έως 31.12.2017**.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνίστανται στην ανέγερση και την εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας 4 αστέρων τύπου επιπλωμένων δωματίων στη θέση Ράχη Γυθείου Λακωνίας, προκειμένου να υλοποιηθεί ο σκοπός της Εταιρείας.

Στην παρούσα χρήση, η εταιρεία αφού ολοκλήρωσε το 100% της εγκεκριμένης επένδυσης στα πλαίσια του ν 3299/04 ΚΑΙ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ Ο ΣΧΕΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΙΣΕΠΡΑΞΕ ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ 4/5 του υπολοίπου της επιχορήγησης ποσου 76.560,00 ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Όσον αφορά τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας μας κατά την κλειόμενη χρήση, σημειώνουμε τα εξής:

Ο Κύκλος Εργασιών κατά την κλειόμενη χρήση ΑΝΗΛΘΕ ΣΕ 64.433,05 ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ.

Έξοδα διοικήσεως

Τα Έξοδα Διοικήσεως ανήλθαν κατά την παρούσα χρήση σε 52.668,27 ευρώ και αφορούν αμοιβές & έξοδα τρίτων, φόρους-τέλη, και διάφορα έξοδα.

Αποσβέσεις Παγίων Στοιχείων

Οι Αποσβέσεις των Παγίων Στοιχείων κατά την παρούσα χρήση ήταν 96.738,67 Ευρώ.

Αμοιβές Προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν σε 15.575,73 ευρώ

Αποτελέσματα χρήσεως

Η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση παρουσίασε ζημίες ύψους 106.368,89 Ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Ίδια κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονταν την **31.12.2017** σε ποσό Ευρώ 1.644.624,68 ευρώ , έναντι Ευρώ 1.672.941,78 της προηγούμενης χρήσης.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανήλθαν την **31.12.2017** σε Ευρώ 55.238,91 ευρώ

Προβλεπόμενη Πορεία

Η Εταιρεία θα συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα στην χρήση **2018** με σκοπό την επιτυχή λειτουργεία της ξενοδοχειακής μονάδας.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Δεν διατέθηκαν τέτοια κονδύλια.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κυριότητά της δυο οικόπεδα 1536,41 τ.μ. και 2.598,00
τ.μ. Η ξενοδοχειακή μονάδα ανεγέρθη επί του πρώτου οικοπέδου.

Λοιπά Θέματα

- Η Εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα ούτε διατηρεί υποκαταστήματα
- Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών μέσων και των κινδύνων επ' αυτών γίνεται από τον Διαχειριστή.
- Δεν υφίστανται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
- Τα Διαθέσιμα τηρούνται σε Τραπεζικούς Οργανισμούς με αυξημένη πιστοποιημένη πιστοληπτική ικανότητα, οπότε ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα δεδομένου επίσης ότι δεν παρατηρείται πρόβλημα εισπραξιμότητας των Απαιτήσεων.

Κύριοι Εταίροι,

Για τα πεπραγμένα της χρήσεως **01.01.2017 έως 31.12.2017** σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας, ήτοι:

- Τον Ισολογισμό υπόδειγμα ΕΛΠ Β5
- Τα Αποτελέσματα Χρήσεως υπόδειγμα ΕΛΠ Β6

Κατόπιν των ανωτέρω, ο διαχειριστής λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα οικονομικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, όσο και την μελλοντική εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας, προτείνει τον κατωτέρω πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων για τη χρήση **01.01.2017 έως 31.12.2017**.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως Ζημίες προηγ. Χρήσεων	€ 115.077,10 € 252.648,29
Φόρος Εισοδήματος	€ 0
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	€ 0
Ζημίες εις Νέον	€ 367.725,39

Από την ημερομηνία του ισολογισμού έως σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός το οποίο θα απαιτούσε είτε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων ή την γνωστοποίησής τους σε αυτές.

Γύθειο , **15-01 -2018**

ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ή ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΚΤΗΣΙΜΑΤΟΣ κ' ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ
ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ Τ.Κ. 232 00 - ΓΥΘΕΙΟ
ΑΦΜ: 800092254 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017)

Α.Φ.Μ. 800092254 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 018557039000

Β.5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2017

		ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016
Πάγια		1.802.211,17		1.747.686,38
Μείον: Αποσβεσμένα	182.317,22	1.619.893,95	85.578,55	1.662.107,83
Απομειωμένα		0,00		0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		37.642,94		54.379,54
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		42.326,70		0,00
Σύνολο ενεργητικού		**1.699.863,59**		**1.716.487,37**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.644.624,68		1.672.941,78
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		55.238,91		43.545,59
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.699.863,59**		**1.716.487,37**

Β.6: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2017

		ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		64.433,05		203,54
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-9.145,96		-80,08
Παροχές σε εργαζόμενους		-15.575,73		-5.561,91
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-96.738,67		-82.483,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-57.094,80		-9.792,35
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,70		0,14
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-955,69		-8.654,39
Αποτέλεσμα προ φόρων		-115.077,10		-106.368,89
Φόροι *		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-115.077,10**		**-106.368,89**

Γύθειο 15/01/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Πετροπουλάκης Δημήτριος
α.δ.τ. Π 698080

Ο ΥΠ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Μουστάκης Παναγιώτης
Αρ.Αδείας Α Ταξης 30351
α.δ.τ. Χ 905070

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31^{η}ς ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΡΘ. 29 Ν. 4308/2014 Ε.Λ.Π.)

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ : << ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ >>

2. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 018557039000

3. Α.Φ.Μ. : 800092254 Δ.Ο.Υ. ΣΠΑΡΤΗΣ

4. ΕΔΡΑ : ΔΗΜΟΣ ΓΥΘΕΙΟΥ.ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 9^{Η} (ΑΠΟ 01-01-2017 ΕΩΣ 31-12-2017)

6. Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ: με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

7. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ : Πολύ μικρή

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ : Δεν υπάρχουν

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ : Δεν υπάρχουν

10. ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ :

α) Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής της παρ. 7 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος β5 και συνοπτική κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος β6 (άρθρα 29-34 ν. 4308/2014)

β) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν. 4308/2014

ΓΥΘΕΙΟ 15-02-2018

ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ή ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΚΤΗΣΙΜΑΤΟΣ κ΄ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ
ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ Τ.Κ. 232 00 - ΓΥΘΕΙΟ
ΑΦΜ: 800092254 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ ΜΕΛΟΣ Ο.Ε.Ε. Α.Μ 58061
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Α.Μ 14612 ΚΑΤΗΓ 3Α
ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 65 ΣΠΑΡΤΗ 231 00
ΤΗΛ: 27310 27440 & 31375
ΑΦΜ: 046288205 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ