

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 22/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1308234

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **14/09/2018** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1534166**, οι εγκεκριμένες από την 06/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**TSIMPOS & ASSOCIATES ARCHITECTS**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**7955601000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Επωνυμία
ΑΦΜ

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
998430600
7955601000

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.

Α. Έκθεση Διαχείρισης

Σας θέτουμε υπόμιν σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικά αποτελέσματα εταιρείας

Συνοπτικά τα αποτελέσματα για το 2017, τη 10η χρήση της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	2017	2016
Έσοδα		
Τεχνικά Έργα	3.906.598,60	2.975.002,59
Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης		39.984,00
Σύνολο	3.906.598,60	3.014.986,59
Βασικοί Χρηματοοικονομικοί δείκτες		
% αλλαγή στα έσοδα από πωλήσεις σε σχέση με πέρυσι	29,6%	-21,6%
Μικτό κέρδος / πωλήσεις	29,0%	26,0%
Καθαρό κέρδος / πωλήσεις	22,2%	17,3%
Ταμειακή ρευστότητα	102,9%	104,3%
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	0,0%	0,0%

Ο κύκλος εργασιών το 2017 ανήλθε σε 3,9 εκ ευρώ αυξημένος κατά 29,6% σε σχέση με το 2016.

Η εταιρεία κατά το 2017 πραγματοποίησε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δέκα τεσσάρων (14) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 10.360 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς. Η εταιρεία κατά το 2016 πραγματοποίησε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δέκα (10) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 8.912 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς. Όλα τα καταστήματα παραδόθηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές των πελατών και στα πλαίσια του προϋπολογισθέντος κόστους ενώ σε όλα τα έργα τηρήθηκαν τα αυστηρά χρονοδιαγράμματα που είχαν τεθεί εξ αρχής.

Διαχείριση κινδύνων

Οι βασικότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

1) Κίνδυνος στην κερδοφορία λόγω αυξημένων ασφαλιστικών και φορολογικών επιβαρύνσεων: Το αυξημένο εργατικό κόστος για το 2017 για τους υπαλλήλους, τους εργάτες αλλά και για τους συνεργάτες της εταιρείας οφείλεται εξ ολοκλήρου στους αυξημένους φορολογικούς συντελεστές και εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία

2) Πιστωτικός κίνδυνος, ο οποίος διαχειρίζεται από την εταιρεία ως εξής: Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας γίνεται σε πελάτες με αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα με τους οποίους υπάρχει ιστορικό συνεργασίας. 3) Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ταμειακές μέσω προσηκτικής παρακολούθησης των ταμειακών εισροών και εκροών σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

4) Κίνδυνος αγοράς: Συγκεκριμένα μείωση κατασκευής καταστημάτων από τους πελάτες της εταιρείας λόγω κάμψης στην κατανάλωση από το ευρύ κοινό: Η εταιρεία προσπαθεί να συνεργαστεί με νέους πελάτες με τη συμμετοχή της σε διαδικασίες υποβολής προσφορών για την κατασκευή καταστημάτων ώστε να διαφοροποιήσει το πελατολόγιό της και να ελαχιστοποιήσει στο μέτρο του δυνατού τον κίνδυνο μειωμένης ζήτησης για κατασκευή.

Δραστηριότητες στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η εταιρεία εντός του 2017 ανέλαβε να εκπαιδέσει τους συνεργάτες αρχιτέκτονες στο λογισμικό πρόγραμμα αρχιτεκτονικής "REVIT" το οποίο επιτρέπει την τρισδιάστατη απεικόνιση κτιρίων.

Ο Διαχειριστής ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 Α.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Θεοδόσιος Τσιμπός Α.Ι. 210 6746519

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες €	Σημείωση		2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Μηχανολογικός εξοπλισμός			687,50	1.787,50
Λοιπός εξοπλισμός			32.539,15	35.527,52
Σύνολο			33.226,65	37.315,02
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα			0,04	0,04
Σύνολο			0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			100,00	100,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			33.326,69	37.415,06
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις			1.127.629,72	342.868,25
Λοιπές απαιτήσεις			180.856,81	130.353,42
Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα			1.079.364,67	1.045.440,64
Σύνολο			2.387.851,20	1.518.662,31
Σύνολο κυκλοφορούντων			2.387.851,20	1.518.662,31
Σύνολο ενεργητικού			2.421.177,89	1.556.077,37
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια			100.000,00	100.000,00
Σύνολο			100.000,00	100.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης			100.000,00	100.000,00
Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις			608.434,97	291.838,97
Φόρος εισοδήματος			205.369,44	624,22
Λοιποί φόροι-τέλη			272.692,19	133.644,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			33.355,34	26.513,81
Λοιπές υποχρεώσεις			1.201.325,95	1.003.455,74
Σύνολο			2.321.177,89	1.456.077,37
Σύνολο υποχρεώσεων			2.321.177,89	1.456.077,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			2.421.177,89	1.556.077,37

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
Ποσά σε μονάδες €

	Σημείωση	
	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.906.598,60	3.014.986,59
Κόστος πωλήσεων	-2.773.164,22	-2.232.550,48
Μικτό αποτέλεσμα	1.133.434,38	782.436,11
Έξοδα διοίκησης	-248.844,26	-256.011,83
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-10.116,56	-1.311,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.398,20	159,57
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	877.871,76	525.272,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	48,89	93,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.058,06	-4.140,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	868.862,59	521.226,37
Φόροι εισοδήματος	-257.560,28	-164.393,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	611.302,31	356.832,55

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Επωνυμία

Τοιμπός ΕΠΕ

2. Νομικός τύπος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

3. Περίοδος αναφοράς

1/1 - 31/12/2017

4. Διεύθυνση έδρας

Εθν. Αντιστάσεως 55, Χαλάνδρι ΤΚ 15231

5. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

6. Κατηγορία οντότητας

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

7. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των επιμέρους χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1) Ο μηχανολογικός και ο λοιπός εξοπλισμός αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής Απόσβεσης
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Μεταφορικά μέσα	10-16%
Έπιπλα, Η/Υ και λοιπός εξοπλισμός	20-100%

2) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης

3) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας

4) Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής της αρχής του δεδουλευμένου

5) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου

8. Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Πίνακας ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

1) Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις - λοιπός εξοπλισμός

α) Αντλία ρυθμιζόμενη πολλαπλών χρήσεων

Αξία κτήσης 11.000,00

Μείον : σωρευμένες αποσβέσεις 9.212,50

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017 1.100,00

Λογιστική αξία 31/12/2017

687,50

2) Μεταφορικά Μέσα

α) Επιβ. Ι.Χ. Μικτής χρ. ΥΤΖ 1058

Αξία κτήσης 13.894,77

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις 1.656,83

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017 1.807,45

Λογιστική αξία 31/12/2017

10.430,49

β) Φορτ. Ι.Χ. YNY2543

Αξία κτήσης 10.544,84

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις 5.061,51

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017 1.687,17

Λογιστική αξία 31/12/2017

3.796,16

Υ) Μοτοσυκλέτα ΟΗΟ267

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

3.998,92

799,78

399,89

2.799,25

δ) Φορτ. Ι.Χ. ΚΥΝ3015

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

8.000,00

1.666,67

800,00

5.533,33

3) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

46.116,82

32.028,50

4.108,40

9.979,92

Σύνολο Λογιστικής αξίας - Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

31/12/2017

33.226,65

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Μέσος όρος προσωπικού

Διοικητικό προσωπικό

Εργατοτεχνικό Προσωπικό

Σύνολο

Χρήση 2017

11

112

123

Χρήση 2016

9

67

76

Παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί και ημερομίσθια

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

Σύνολο

Χρήση 2017

621.789,56

211.063,09

832.852,65

Χρήση 2016

475.880,76

144.467,44

620.348,20

10. Διάθεση κερδών

Η Συνέλευση των Εταίρων προτείνει όπως το κέρδος μετά φόρων ποσού 611.302,31 € διατεθεί ως εξής:

Τοιμπός Θαδόςιος (95%)

Τοιμπού Ξανθήπη (5%)

Σύνολο

580.737,19

30.565,12

611.302,31

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΣΙΜΠΙΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΑΦΜ: 998430600 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΗΛ.: 210 3746519

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΤΗΣ

ΑΦΜ: 115922934 / Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 77897 / Β ΤΑΞΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ

Επωνυμία
ΑΦΜ

ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ
998430600
7955601000

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ.

Α. Έκθεση Διαχείρισης

Σας θέτουμε υπόμιν σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οικονομικά αποτελέσματα εταιρείας

Συνοπτικά τα αποτελέσματα για το 2017, τη 10η χρήση της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	2017	2016
Έσοδα		
Τεχνικά Έργα	3.906.598,60	2.975.002,59
Παροχή υπηρεσιών επίβλεψης		39.984,00
Σύνολο	3.906.598,60	3.014.986,59
Βασικοί Χρηματοοικονομικοί δείκτες		
% αλλαγή στα έσοδα από πωλήσεις σε σχέση με πέρυσι	29,6%	-21,6%
Μικτό κέρδος / πωλήσεις	29,0%	26,0%
Καθαρό κέρδος / πωλήσεις	22,2%	17,3%
Ταμειακή ρευστότητα	102,9%	104,3%
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	0,0%	0,0%

Ο κύκλος εργασιών το 2017 ανήλθε σε 3,9 εκ ευρώ αυξημένος κατά 29,6% σε σχέση με το 2016.

Η εταιρεία κατά το 2017 πραγματοποίησε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δέκα τεσσάρων (14) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 10.360 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς.

Η εταιρεία κατά το 2016 πραγματοποίησε διαμορφώσεις και ανακαινίσεις δέκα (10) καταστημάτων συνολικού εμβαδού 8.912 τετρ. μέτρων, τόσο εντός εμπορικών κέντρων όσο και σε εμπορικές οδούς.

Όλα τα καταστήματα παραδόθηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές των πελατών και στα πλαίσια του προϋπολογισθέντος κόστους ενώ σε όλα τα έργα τηρήθηκαν τα αυστηρά χρονοδιαγράμματα που είχαν τεθεί εξ αρχής.

Διαχείριση κινδύνων

Οι βασικότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

1) Κίνδυνος στην κερδοφορία λόγω αυξημένων ασφαλιστικών και φορολογικών επιβαρύνσεων: Το αυξημένο εργατικό κόστος για το 2017 για τους υπαλλήλους, τους εργάτες αλλά και για τους συνεργάτες της εταιρείας οφείλεται εξ ολοκλήρου στους αυξημένους φορολογικούς συντελεστές και εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία

2) Πιστωτικός κίνδυνος, ο οποίος διαχειρίζεται από την εταιρεία ως εξής: Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας γίνεται σε πελάτες με αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα με τους οποίους υπάρχει ιστορικό συνεργασίας.

3) Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ταμειακές μέσω προσηκτικής παρακολούθησης των ταμειακών εισροών και εκροών σε καθημερινή, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση.

4) Κίνδυνος αγοράς: Συγκεκριμένα μείωση κατασκευής καταστημάτων από τους πελάτες της εταιρείας λόγω κάμψης στην κατανάλωση από το ευρύ κοινό: Η εταιρεία προσπαθεί να συνεργαστεί με νέους πελάτες με τη συμμετοχή της σε διαδικασίες υποβολής προσφορών για την κατασκευή καταστημάτων ώστε να διαφοροποιήσει το πελατολόγιό της και να ελαχιστοποιήσει στο μέτρο του δυνατού τον κίνδυνο μειωμένης ζήτησης για κατασκευή.

Δραστηριότητες στον τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η εταιρεία εντός του 2017 ανέλαβε να εκπαιδέσει τους συνεργάτες αρχιτέκτονες στο λογισμικό πρόγραμμα αρχιτεκτονικής "REVIT" το οποίο επιτρέπει την τρισδιάστατη απεικόνιση κτιρίων.

Ο Διαχειριστής ΤΣΙΜΠΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430600 Α.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Θεοδόσιος Τσιμπός Α.Ι. 210 6746519

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες €	Σημείωση		2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Μηχανολογικός εξοπλισμός			687,50	1.787,50
Λοιπός εξοπλισμός			32.539,15	35.527,52
Σύνολο			33.226,65	37.315,02
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα			0,04	0,04
Σύνολο			0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			100,00	100,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			33.326,69	37.415,06
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις			1.127.629,72	342.868,25
Λοιπές απαιτήσεις			180.856,81	130.353,42
Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα			1.079.364,67	1.045.440,64
Σύνολο			2.387.851,20	1.518.662,31
Σύνολο κυκλοφορούντων			2.387.851,20	1.518.662,31
Σύνολο ενεργητικού			2.421.177,89	1.556.077,37
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια			100.000,00	100.000,00
Σύνολο			100.000,00	100.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης			100.000,00	100.000,00
Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις			608.434,97	291.838,97
Φόρος εισοδήματος			205.369,44	624,22
Λοιποί φόροι-τέλη			272.692,19	133.644,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			33.355,34	26.513,81
Λοιπές υποχρεώσεις			1.201.325,95	1.003.455,74
Σύνολο			2.321.177,89	1.456.077,37
Σύνολο υποχρεώσεων			2.321.177,89	1.456.077,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			2.421.177,89	1.556.077,37

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
Ποσά σε μονάδες €

	Σημείωση	
	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.906.598,60	3.014.986,59
Κόστος πωλήσεων	-2.773.164,22	-2.232.550,48
Μικτό αποτέλεσμα	1.133.434,38	782.436,11
Έξοδα διοίκησης	-248.844,26	-256.011,83
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-10.116,56	-1.311,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.398,20	159,57
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	877.871,76	525.272,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	48,89	93,93
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.058,06	-4.140,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	868.862,59	521.226,37
Φόροι εισοδήματος	-257.560,28	-164.393,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	611.302,31	356.832,55

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Επωνυμία

Τοιμπός ΕΠΕ

2. Νομικός τύπος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

3. Περίοδος αναφοράς

1/1 - 31/12/2017

4. Διεύθυνση έδρας

Εθν. Αντιστάσεως 55, Χαλάνδρι ΤΚ 15231

5. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

6. Κατηγορία οντότητας

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

7. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των επιμέρους χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

- 1) Ο μηχανολογικός και ο λοιπός εξοπλισμός αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής Απόσβεσης
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Μεταφορικά μέσα	10-16%
Έπιπλα, Η/Υ και λοιπός εξοπλισμός	20-100%

- 2) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης
3) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας
4) Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής της αρχής του δεδουλευμένου
5) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου

8. Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Πίνακας ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

1) Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις - λοιπός εξοπλισμός

α) Αντλία ρυθμιζόμενη πολλαπλών χρήσεων

Αξία κτήσης	11.000,00
Μείον : σωρευμένες αποσβέσεις	9.212,50
αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017	1.100,00
Λογιστική αξία 31/12/2017	687,50

2) Μεταφορικά Μέσα

α) Επιβ. Ι.Χ. Μικτής χρ. ΥΤΖ 1058

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

13.894,77
1.656,83
1.807,45
10.430,49

β) Φορτ. Ι.Χ. YNY2543

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

10.544,84
5.061,51
1.687,17
3.796,16

Υ) Μοτοσυκλέτα ΟΗΟ267

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

3.998,92

799,78

399,89

2.799,25

δ) Φορτ. Ι.Χ. ΚΥΝ3015

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

8.000,00

1.666,67

800,00

5.533,33

3) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Αξία κτήσης

Μείον: σωρευμένες αποσβέσεις

αποσβέσεις τρέχ. χρήσεως 2017

Λογιστική αξία 31/12/2017

46.116,82

32.028,50

4.108,40

9.979,92

Σύνολο Λογιστικής αξίας - Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό

31/12/2017

33.226,65

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Μέσος όρος προσωπικού

Διοικητικό προσωπικό

Εργατοτεχνικό Προσωπικό

Σύνολο

Χρήση 2017

11

Χρήση 2016

9

112

67

123

76

Παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί και ημερομίσθια

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

Σύνολο

Χρήση 2017

621.789,56

Χρήση 2016

475.880,76

211.063,09

144.467,44

832.852,65

620.348,20

10. Διάθεση κερδών

Η Συνέλευση των Εταίρων προτείνει όπως το κέρδος μετά φόρων ποσού 611.302,31 € διατεθεί ως εξής:

Τοιμπός Θαδόςιος (95%)

Τοιμπού Ξανθήπη (5%)

Σύνολο

580.737,19

30.565,12

611.302,31

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΤΣΙΜΠΙΟΣ ΕΠΕ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 55 Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΑΦΜ: 998430600 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΗΛ.: 210 3746519

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΦΜ: 115922934 / Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 77897 / Β ΤΑΞΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ