**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **19/10/2018**
Αριθ. Πρωτ.: **1380936**

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**FREZYDERM A.B.E.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **002365001000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **18/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**FREZYDERM A.B.E.E.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **002365001000**:

**Α)** Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1532617**, οι **εγκεκριμένες** από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη **χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

**Β)** Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1532618**, η από **10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκε** για τον **έλεγχο** των **Οικονομικών καταστάσεων** της **χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018**, η ελεγκτική εταιρεία «**TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**TMS AUDITORS S.A.**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 119980903000**, με ΑΦΜ: 800394662 και με αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 166**.

**Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18607 - 12/10/2018).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ: 2365500100 ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 36943/01/Β/96/532**

**ΕΔΡΑ : ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 75, ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10437**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

**(δημοσιευόμενα βάσει του κ. ν. 2190/20,άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της FREZYDERM ABEE ("Εταιρεία") και του Ομίλου της FREZYDERM ("Όμιλος"). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία ή τον Όμιλο να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή.

| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:** | | **ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:** | Ιωάννης Αναστασίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος |
|---|---|---|---|
| Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: | Νομαρχία Αθηνών και Γ.Ε.ΜΗ. | | Ευθύμιος Αναστασίου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος |
| Διεύθυνση διαδικτύου: | www.frezyderm.com | | Κωνσταντίνα Αναστασίου, Μέλος |
| Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων: | 27 Αυγούστου 2018 | | Αικατερίνη Μελισσάρη, Μέλος |
| Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: | Νίκη Καραχρήστου | | Χρυσούλα Γκούσκου, Μέλος |
| Ελεγκτική Εταιρεία: | TMS A.E. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών | | Χρήστος Δόδουρας, Μέλος |
| Τύπος Έκθεσης Ελέγχου: | Με σύμφωνη γνώμη | | Στέφανος Βαζάκας, Μέλος |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31/12/2017** | **31/12/2016** | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 2.757.142,26 | 2.665.769,56 | 2.757.142,26 | 2.665.769,56 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 465.610,26 | 554.122,00 | 465.610,26 | 554.122,00 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.063.739,73 | 1.096.938,89 | 2.100.848,59 | 1.975.981,41 |
| Αποθέματα | 7.503.868,45 | 8.200.004,34 | 7.457.479,02 | 8.200.004,34 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 7.175.604,23 | 4.689.709,66 | 8.058.790,91 | 5.047.971,61 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 4.399.667,49 | 3.217.157,77 | 3.963.125,47 | 2.686.318,74 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **23.365.632,42** | **20.423.702,22** | **24.802.996,51** | **21.130.167,66** |
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 |
| Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων | 3.561.786,22 | 1.849.930,45 | 5.117.914,28 | 2.623.196,22 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)** | **4.685.786,22** | **2.973.930,45** | **6.241.914,28** | **3.747.196,22** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.121.709,36 | 1.096.335,41 | 1.121.709,36 | 1.096.335,41 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 15.196.659,59 | 14.090.320,35 | 15.077.895,62 | 14.023.520,02 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (β)** | **18.679.846,20** | **17.449.771,77** | **18.561.082,23** | **17.382.971,44** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)** | **23.365.632,42** | **20.423.702,22** | **24.802.996,51** | **21.130.167,66** |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ)**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2017** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2017** | **1/1-31/12/2016** |
| Κύκλος εργασιών | 41.726.890,37 | 39.819.558,70 | 41.921.799,97 | 39.806.527,32 |
| **Μικτά κέρδη** | **25.662.291,45** | **24.112.270,91** | **25.599.541,82** | **24.103.211,63** |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** | 5.262.003,53 | 5.671.958,53 | 6.324.367,40 | 6.386.268,67 |
| Κέρδη προ φόρων | 5.134.357,77 | 5.455.680,10 | 5.907.688,56 | 6.170.558,94 |
| **Κέρδη μετά από φόρους (α)** | **3.122.349,04** | **3.471.262,02** | **3.895.679,83** | **4.186.140,86** |
| *Κατανέμονται σε:* | | | | |
| Μετόχους εταιρείας | **3.122.349,04** | **3.471.262,02** | **3.895.679,83** | **4.186.140,86** |
| **Λοιπό συνολικό εισόδημα / (ζημίες) μετά από φόρους (β)** | (10.493,27) | (61.471,25) | (961,77) | (31.888,20) |
| **Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (α) + (β)** | **3.111.855,77** | **3.409.790,77** | **3.894.718,06** | **4.154.252,66** |
| *Κατανέμονται σε:* | | | | |
| Μετόχους εταιρείας | **3.111.855,77** | **3.409.790,77** | **3.894.718,06** | **4.154.252,66** |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών,** | | | | |
| **επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων** | 5.499.870,79 | 5.906.890,91 | 6.562.234,66 | 6.621.201,05 |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €) | 156,1175 | 173,5631 | 194,7840 | 209,3070 |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ**

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2017** | **31/12/2016** | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)** | 2.973.930,45 | 740.609,68 | 3.747.196,22 | 769.413,56 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους | 3.111.855,77 | 3.409.790,77 | 3.894.718,06 | 4.154.252,66 |
| | 6.085.786,22 | 4.150.400,45 | 7.641.914,28 | 4.923.666,22 |
| Διανομή μερίσματος | (1.400.000,00) | (1.176.470,00) | (1.400.000,00) | (1.176.470,00) |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)** | **4.685.786,22** | **2.973.930,45** | **6.241.914,28** | **3.747.196,22** |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ)**

**Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ**

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2017** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2017** | **1/1-31/12/2016** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | |
| Κέρδη (ζημίες) προ φόρων | 5.134.357,77 | 5.455.680,10 | 5.907.688,56 | 6.170.558,94 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | | |
| Προβλέψεις | 10.734,99 | 121.945,14 | 10.734,99 | 121.945,14 |
| Αποσβέσεις | 237.867,26 | 234.932,38 | 237.867,26 | 234.932,38 |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | 85.459,93 | 19.931,20 | 85.459,93 | 19.931,20 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | 49.548,67 | 97.469,20 | 336.827,00 | 97.777,14 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 80.998,80 | 152.347,84 | 79.659,46 | 151.471,20 |
| Πλέον/μείον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης: | | | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 730.090,73 | (3.014.455,86) | 777.135,92 | (3.014.455,86) |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | (2.472.770,17) | (1.348.929,01) | (2.994.696,40) | (849.362,89) |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | 63.309,77 | 5.102.874,25 | (10.534,27) | 4.190.345,44 |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | 3.919.597,75 | 6.821.795,24 | 4.430.142,45 | 7.123.142,69 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (195.773,70) | (212.637,06) | (194.434,36) | (211.760,42) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (931.999,06) | (1.472.542,70) | (933.663,56) | (1.472.542,70) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | 2.791.824,99 | 5.136.615,48 | 3.302.044,53 | 5.438.839,57 |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων | | | (445.215,11) | (810.874,80) |
| Απόκτηση ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | (278.385,30) | (163.066,45) | (278.385,30) | (163.066,45) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων στοιχείων | | 3.079,03 | | 3.079,03 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 130,93 | 309,30 | 1,37 | 1,36 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | (278.254,37) | (159.678,12) | (723.599,04) | (970.860,86) |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 1.765.860,26 | 3.750.234,83 | 1.765.860,26 | 3.750.234,83 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (1.501.630,84) | (5.241.063,09) | (1.501.630,84) | (5.241.063,09) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | (165.868,18) | (150.963,92) | (165.868,18) | (150.963,92) |
| Μερίσματα | (1.400.000,00) | (1.176.470,00) | (1.400.000,00) | (1.176.470,00) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | (1.301.638,76) | (2.818.262,18) | (1.301.638,76) | (2.818.262,18) |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) | 1.211.931,86 | 2.158.675,18 | 1.276.806,73 | 1.649.716,53 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου** | 3.217.157,77 | 1.110.476,81 | 2.686.318,74 | 1.036.602,21 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (29.422,14) | (51.994,22) | | |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου** | 4.399.667,49 | 3.217.157,77 | 3.963.125,47 | 2.686.318,74 |

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τη μητρική Εταιρεία FREZYDERM ABEE. και τη θυγατρική FREZYDERM UK LTDμε έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Η μητρική συμμετέχει με ποσοστό 100% στη θυγατρική και την ενοποιεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης (Σημείωση 1).
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της καθώς και τα αποτελέσματα των φορολογικών ελέγχων που ολοκληρώθηκαν παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 7.3 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
3. Σε βάρος του Ομίλου εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης δεν αναμένεται να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας, (Σημείωση 7.1)
4. Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις της Διοίκησης και δεν έχει γίνει διόρθωση λογιστικού λάθους στην κλειόμενη χρήση. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές σε όλες τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.
5. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της Εταιρείας (Σημείωση 9).
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανήρχετο κατά την 31/12/2017 σε 206 άτομα και την 31/12/2016 σε 191 άτομα. Η θυγατρική εταιρείας Frezyderm UK Ltd κατά τη 31/12/2017 απασχολούσε 9 άτομα (2016: 7 άτομα)
7. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη (πώληση με το Δ.Λ.Π. 24) αναλύονται ως εξής: (Σημείωση 6)

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2017** | **31/12/2016** | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
| Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη | 485.376,88 | 33.337,72 | 485.376,88 | 33.337,72 |
| Αγορές από συνδεδεμένα μέρη | | | | |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | 994.119,04 | 396.044,23 | 994.119,04 | 396.044,23 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη | 14.487,50 | 3.000,00 | 14.487,50 | 3.000,00 |
| Παροχές προς τη Διοίκηση | 1.053.885,68 | 702.885,26 | 1.053.885,68 | 702.885,26 |

8. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης για τον Όμιλο περιλαμβάνουν αναλογιστικές ζημίες € 45.123,66, συναλλαγματικές διαφορές € (9.531,50), αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες € 43.768,85 και αναβαλλόμενη φορολογία € 393,04 (2016: αναλογιστικές ζημίες € 54.669,49, συναλλαγματικές διαφορές € (29.583,05), αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες € 9.756,75 και αναβαλλόμενη φορολογία € 13.024,54 ) και για την Εταιρεία αναλογιστικές ζημίες € 45.123,66, αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες € 43.768,85 και αναβαλλόμενη φορολογία € 393,04 (2016: αναλογιστικές ζημίες € 54.669,49, αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες € 9.756,75 και αναβαλλόμενη φορολογία € 13.024,54)
9. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2017, γνωστοποιούνται στη Σημείωση 11 αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Αθήνα, 27/08/2018**

| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος | Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος | Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| Ιωάννης Αναστασίου | Ευθύμιος Αναστασίου | Αικατερίνη Μελισσάρη |
| **ΑΔΤ ΑΒ 249702** | **ΑΔΤ ΑΒ 345070** | **ΑΔΤ ΑΚ 758698** |

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

| | |
|---|---|
| **Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:** | Μενάνδρου 75 , Αθήνα |
| **Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:** | 36943/01/Β/96/532 |
| **ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ** | 2365500100 |
| **Αρμόδια Αρχή:** | ΕΒΕΑ/Γ.Ε.ΜΗ |
| **Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:** | Ιωάννης Αναστασίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος<br>Ευθύμιος Αναστασίου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος<br>Κωνσταντίνα Αναστασίου, Μέλος<br>Αικατερίνη Μελισσάρη, Μέλος<br>Χρυσούλα Γκούσκου, Μέλος<br>Χρήστος Δόδουρας, Μέλος<br>Στέφανος Βαζάκας, Μέλος |
| **Ημερομηνία Έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:** | 27 Αυγούστου 2018 |
| **Ορκωτός Ελεγκτής:** | Νίκη Καραχρήστου |
| **Ελεγκτική Εταιρεία:** | TMS Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών |
| **Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:** | Με σύμφωνη γνώμη |

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

*Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων* ..... *1*

*Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου* ..... *2*

*Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή* ..... *13*

*Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης* ..... *16*

*Κατάσταση Συνολικών Εσόδων* ..... *17*

*Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων* ..... *18*

*Κατάσταση Ταμειακών Ροών* ..... *20*

*Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017* ..... *21*

1. Γενικές πληροφορίες ..... 21
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών ..... 21
   - *2.1 Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων* ..... *21*
   - *2.2 Ενοποίηση* ..... *26*
   - *2.3 Λειτουργικοί Τομείς* ..... *26*
   - *2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος* ..... *27*
   - *2.5 Υπεραξία* ..... *28*
   - *2.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία* ..... *28*
   - *2.7 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία* ..... *29*
   - *2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα* ..... *29*
   - *2.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση* ..... *30*
   - *2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός υπεραξίας)* ..... *31*
   - *2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* ..... *31*
   - *2.12 Αποθέματα* ..... *33*
   - *2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις* ..... *33*
   - *2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα* ..... *34*
   - *2.15 Μετοχικό κεφάλαιο* ..... *34*
   - *2.16 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις* ..... *34*
   - *2.17 Δάνεια Τραπεζών* ..... *34*
   - *2.18 Μισθώσεις* ..... *34*
   - *2.19 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)* ..... *35*
   - *2.20 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις* ..... *36*
   - *2.21 Παροχές στο προσωπικό* ..... *36*
   - *2.22 Αναγνώριση εσόδων* ..... *37*
   - *2.23 Έξοδα* ..... *37*
   - *2.24 Κέρδη ανά μετοχή* ..... *37*
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις ..... 37
4. Πληροφόρηση κατά τομέα ..... 40

5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ..... 41
*5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία ..... 41*
*5.2 Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία ..... 42*
*5.3 Επενδύσεις σε Θυγατρικές ..... 43*
*5.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα ..... 44*
*5.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις ..... 44*
*5.6 Αποθέματα ..... 45*
*5.7 Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις ..... 45*
*5.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ..... 46*
*5.9 Μετοχικό Κεφάλαιο ..... 47*
*5.10 Αποθεματικά ..... 47*
*5.11 Δανεισμός ..... 48*
*5.12 Έσοδα Επομένων Χρήσεων ..... 49*
*5.13 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού ..... 50*
*5.14 Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις ..... 51*
*5.15 Φορολογικές Υποχρεώσεις ..... 52*
*5.16 Ανάλυση Εξόδων ..... 52*
*5.17 Λοιπά Έσοδα / (Έξοδα) Εκμετάλλευσης ..... 53*
*5.18 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) ..... 53*
*5.19 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενοι Φόροι ..... 54*
*5.20 Κέρδη ανά Μετοχή ..... 56*
*5.21 Μερίσματα ..... 57*
6. Συναλλαγές με Συνδεμένα Μέρη ..... 57
7. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις ..... 58
*7.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές ..... 58*
*7.2 Δεσμεύσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις ..... 58*
*7.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις ..... 58*
8. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 59
*8.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου ..... 59*
*8.2 Διαχείριση κεφαλαίου ..... 61*
*8.3 Εύλογη αξία ..... 62*
9. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη ..... 62
10. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού ..... 62
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 63

**Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 (01/01-31/12/2017) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Αυγούστου 2018.

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος** | **Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου** |
|---|---|---|
| Ιωάννης Αναστασίου | Ευθύμιος Αναστασίου | Αικατερίνη Μελισσάρη |
| ΑΔΤ ΑΒ 249702 | ΑΔΤ ΑΒ 345070 | ΑΔΤ ΑΚ 758698 |

## Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Frezyderm Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Καλλυντικά - Φάρμακα - Είδη Διατροφής (η «Εταιρεία») παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (ενοποιημένες και εταιρικές) της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017. Ο Όμιλος Frezyderm (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τη θυγατρική εταιρεία Frezyderm UK Ltd, στην οποία η Frezyderm ασκεί άμεσα έλεγχο.
Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**(Α) Οικονομικός Απολογισμός 2017**

Δεδομένου ότι τα κύρια οικονομικά στοιχεία της μητρικής Εταιρείας δε διαφέρουν σημαντικά από τα αντίστοιχα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου, καθότι οι πωλήσεις και το σύνολο ενεργητικού αποτελούν περίπου το 100% του συνόλου (διότι η θυγατρική εταιρεία Frezyderm UK Ltd δεν έχει αναπτύξει ακόμη την εμπορική της δραστηριότητα σε σημαντικό βαθμό), παραθέτουμε κατωτέρω οικονομικά στοιχεία που αφορούν τον Όμιλο.
Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το 2017 αυξήθηκε κατά 4,8% σε σχέση με το 2016 και ανήλθε σε Ευρώ 41.726.890,37 έναντι Ευρώ 39.819.558,70 της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην διάθεση νέων προϊόντων και στην αύξηση των πωλήσεων υφιστάμενων προϊόντων μέσω της εμπορικής πολιτικής της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι τον Δεκέμβριο του 2017 η Διοίκηση του Ομίλου με ανακοίνωσή της προέβη σε προληπτική ανάκληση του βρεφικού γάλακτος παραγωγού εταιρείας Lacatlis, το συνολικό ύψος των οποίων ανήλθε σε € 1.488.160,17. Η θυγατρική εταιρεία Frezyderm UK Ltd για το 2017 είχε κύκλο εργασιών GBP 254.643,95 έναντι του ποσού των GBP 37.998,55 της προηγούμενης χρήσης.
Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου ανήλθαν στη κλειόμενη χρήση σε Ευρώ 21.444.928,00 και είναι αυξημένα κατά 14,4% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (2016: Ευρώ 18.745.969,47). Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στα κόστη σχετιζόμενα με τις αυξημένες πωλήσεις και στα αυξανόμενα έξοδα προώθησης της θυγατρικής εταιρείας. Αντίστοιχα τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου προ αποσβέσεων ανήλθαν σε Ευρώ 21.239.311,31 έναντι του ποσού των Ευρώ 18.536.909,81 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 14,6%.
Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων (EBIT) του Ομίλου κατά την χρήση 2017 ανήλθαν σε Ευρώ 5.262.003,53 έναντι Ευρώ 5.671.958,53 το 2016, παρουσιάζοντας μείωση κατά 7,2%. Ομοίως τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων (EBIT) της Εταιρείας ανήλθαν την χρήση 2017 σε Ευρώ 6.324.367,40 έναντι Ευρώ 6.386.268,67 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1%.
Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) του Ομίλου κατά την χρήση 2017 ανήλθαν σε Ευρώ 5.499.870,79 έναντι Ευρώ 5.906.890,91 το 2016, παρουσιάζοντας μείωση κατά 6,9%.
Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβάνονται χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα ποσού Ευρώ 209.612,61 για το 2017, σημειώνοντας μείωση κατά 28,7% σε σχέση με το 2016.
Ο φόρος εισοδήματος (έξοδο) του Ομίλου ανήλθε σε Ευρώ 2.012.008,73 το 2017 έναντι Ευρώ 1.984.418,08 το 2016.
Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, τα καθαρά κέρδη χρήσης του Ομίλου για το 2017 ανέρχονται σε Ευρώ 3.122.349,04 έναντι Ευρώ 3.471.262,02 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας μείωση 10,1%.

Οι καθαρές ταμειακές ροές του Ομίλου από λειτουργικές δραστηριότητες το 2017 μειώθηκαν κατά 45,6% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανήλθαν σε Ευρώ 2.791.824,99 έναντι Ευρώ 5.136.615,48 το 2016. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αρνητική μεταβολή του κεφαλαίου κίνησης.

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017, ανήλθε σε Ευρώ 2.361.477,25 έναντι Ευρώ 2.263.116,01 την 31 Δεκεμβρίου 2016, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 4,3%.

Την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι καθαρές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 16.486.228,74 σε σύγκριση με τα καθαρά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ύψους Ευρώ 19.079.140,17.

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως ακολούθως:

| **Δείκτης Γενικής Ρευστότητας** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 19.079.140,17 | 1,16 | 16.106.871,77 | 1,07 |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 16.486.228,74 | | 15.093.818,56 | |

| **Δείκτης Περιθωρίου Μικτού Κέρδους** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά Κέρδη Χρήσεως | 25.662.291,45 | 0,62 | 24.112.270,91 | 0,61 |
| Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης | 41.726.890,37 | | 39.819.558,70 | |

| **Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα μετά Φόρων | 3.122.349,04 | 0,67 | 3.471.262,02 | 1,17 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 4.685.786,22 | | 2.973.930,45 | |

| **Δείκτης Οικονομικής Μοχλεύσεως** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Ενεργητικού | 23.365.632,42 | 4,99 | 20.423.702,22 | 6,87 |
| Ίδια Κεφάλαια | 4.685.786,22 | | 2.973.930,45 | |

| **Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 4.685.786,22 | 1,98 | 2.973.930,45 | 1,31 |
| Ξένα Κεφάλαια | 2.361.477,25 | | 2.263.116,01 | |

| **Δείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικές Υποχρεώσεις** | **31.12.2017** | | **31.12.2016** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 19.079.140,17 | 1,02 | 16.106.871,77 | 0,92 |
| Συνολικές Υποχρεώσεις | 18.679.846,20 | | 17.449.771,77 | |

**(Β) Σημαντικά γεγονότα κλειόμενης χρήσης**

***- Προληπτική ανάκληση του βρεφικού γάλακτος της εταιρείας παραγωγής Lacatlis***

Μεταξύ της FREZYDERM και της ΛΑΚΤΑΛΙΣ ΕΛΛΑΣ ΑΕ είχε συναφθεί ήδη από το έτος 2012 Σύμβαση Προμήθειας, δυνάμει της οποίας, η δεύτερη εταιρία προμήθευε την FREZYDERM με βρεφικά γάλατα σε σκόνη διαφόρων κωδικών και τύπων (πρώτης, δεύτερης και τρίτης βρεφικής ηλικίας καθώς και ειδικά γάλατα), τα οποία κυκλοφορούσαν στην ελληνική και κυπριακή αγορά -δηλαδή σε φαρμακαποθήκες και φαρμακεία, μέσω του δικτύου της επιλεκτικής διανομής που έχει αναπτύξει η FREZYDERM και μέσω αυτών στο καταναλωτικό κοινό- υπό τα σήματα («FREZYLAC») και τα διακριτικά της τελευταίας. Τα προϊόντα αυτά παράγονταν από τη μητρική γαλλική εταιρία Lactalis Nutrition Santé (από τις ηγέτιδες εταιρίες στα προϊόντα αυτά σε παγκόσμιο επίπεδο) στο εξειδικευμένο εργοστάσιο της στο Craon της Γαλλίας, η οποία LNS τα πωλούσε στη θυγατρική της εταιρία ΛΑΚΤΑΛΙΣ ΕΛΛΑΣ και η οποία, με τη σειρά της, τα μεταπωλούσε στην FREZYDERM δυνάμει της μεταξύ τους συμβάσεως. Όλως αιφνιδιαστικά και χωρίς καμία προηγούμενη ενημέρωση της FREZYDERM, την Κυριακή 10-12-2017 η παραγωγός LNS προέβη, με σχετικές ανακοινώσεις της προς τις αρμόδιες Ελεγκτικές Αρχές της Γαλλίας καθώς και με Δελτία Τύπου που απευθύνθηκαν στα παγκόσμια μέσα ενημέρωσης, στην προληπτική ανάκληση ορισμένων παρτίδων προϊόντων βρεφικής διατροφής που είχαν παραχθεί από αυτήν από την 15-02-2017, και τελικώς την 21-12-2017 η LNS ανακάλεσε προληπτικώς όλη την παραγωγή γαλάτων και παιδικών τροφών που είχε παραχθεί στο συγκεκριμένο εργοστάσιο από την 15-02-2017 και έκτοτε. Άμεσα, με πρωτοβουλία της FREZYDERM και άμεση κινητοποίηση της, η ανακοίνωση της προληπτικής αυτής ανάκλησης κοινοποιήθηκε και στις αρμόδιες ελληνικές ελεγκτικές αρχές και σε συνεργασία μαζί τους εκκινήθηκαν χωρίς καμία καθυστέρηση όλες οι αναγκαίες διαδικασίες, με σκοπό να ενημερωθεί το καταναλωτικό κοινό για να διακόψει τη χορήγηση του γάλατος, να προστατευτεί η δημόσια υγεία και δη της πλέον ευαίσθητης πληθυσμιακής ομάδας των νεογνών και των βρεφών και σε κάθε περίπτωση να αποσυρθούν οι συσκευασίες που βρίσκονταν διατεθειμένες στα σημεία πώλησης. Ταυτόχρονα, η LNS διέκοψε πλήρως τις γραμμές παραγωγής της, προκειμένου να προβεί σε εκτενείς και ενδελεχείς ελέγχους και να αντιμετωπίσει τα υγειονομικά θέματα που είχαν προκύψει (και αποτέλεσαν τον λόγο ανάκλησης), με αποτέλεσμα την αποστέρηση της αγοράς και των πελατών της (και ημών) σε παγκόσμια κλίμακα από τα σχετικά προϊόντα, αφού αφενός ανακλήθηκαν όλες ανεξαιρέτως οι παρτίδες βρεφικών γαλάτων που είχαν παραχθεί τους τελευταίους δέκα μήνες και αφετέρου δεν ήταν δυνατός ο εκ νέου εφοδιασμός της αγοράς με νέες παρτίδες. Τονίζουμε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταστεί δυνατή η επανάληψη εμπορικής λειτουργίας των γραμμών παραγωγής και συνεπώς δεν είναι δυνατό να προμηθευτούμε βρεφικά γάλατα από την μητρική LNS ή την εν Ελλάδι θυγατρική της, οι οποίες δεν δεσμεύονται για την έναρξη της παραγωγής, τη διαθεσιμότητα των προϊόντων τους και το χρονοδιάγραμμα περί του επαρκούς εφοδιασμού της αγοράς. Αποτέλεσμα αυτής της κατάστασης και της έλλειψης προϊόντων για τόσους μήνες ήταν, πέραν των άλλων, η απώλεια της συγκεκριμένης αγοράς και των μεριδίων που είχε κατακτήσει η FREZYDERM σταδιακά όλα αυτά τα χρόνια, επενδύοντας σημαντικούς οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους και εταιρικές δομές στον συγκεκριμένο τομέα.

Η FREZYDERM, από την πρώτη στιγμή της αρχικής ανακοίνωσης της LNS, επεδίωξε την άμεση και πλήρη ενημέρωση της απευθείας από την παραγωγό εταιρία, προκειμένου καταρχάς να προστατεύσει επιτυχώς τους καταναλωτές της και εκ δευτέρου να αντιμετωπίσει όλα τα διοικητικά, διαχειριστικά και εμπορικά θέματα που ανέκυψαν.

Για το σκοπό αυτό, εντός ολίγων ημερών από την ανακοίνωση της LNS, η διοίκηση της FREZYDERM, κατόπιν αιτήματος της, πραγματοποίησε συνάντηση με τη διοίκηση της LNS στις εγκαταστάσεις της τελευταίας στην Γαλλία (παρουσία της διοίκησης της θυγατρικής της στην Ελλάδα), όπου ζητήθηκαν πληροφορίες για την κατάσταση και τέθηκαν σε συζήτηση όλα τα κρίσιμα ζητήματα που έπρεπε να αντιμετωπιστούν σε πρώτη φάση. Κατόπιν τούτων, έλαβαν χώρα αλλεπάλληλες συνομιλίες και συναντήσεις των διοικήσεων της FREZYDERM και της ΛΑΚΤΑΛΙΣ ΕΛΛΑΣ (που εκπροσωπούσε τη μητρική γαλλική εταιρία, κατόπιν της ενδελεχούς ενημέρωσης της, των οδηγιών και των εγκρίσεων της) και των νομικών συμβούλων τους, με αποτέλεσμα την 01/02/2018, επί του σχεδίου και των προτάσεων της FREZYDERM (αλλά και των διαδικασιών που ήδη εφάρμοζε), να συναφθεί μεταξύ μας σχετική σύμβαση για την από κοινού αντιμετώπιση των επειγόντων πρακτικών ζητημάτων της ανάκλησης (ιδίως των διαδικασιών απόσυρσης και καταστροφής και των αποζημιώσεων των φαρμακείων και των φαρμακαποθηκών), χωρίς φυσικά το αντικειμενικό εύρος της σύμβασης αυτής να εκτείνεται στις πάσης φύσεως θετικές και αποθετικές ζημίες που υπέστη, υπόκειται και θα υποστεί η FREZYDERM από το γεγονός της ανάκλησης και τη διαχείριση του από τις εμπλεκόμενες εταιρίες ΛΑΚΤΑΛΙΣ, αξιώσεις για τις οποίες ρητώς επιφυλάχθηκε να αναζητήσει μόλις αποκτήσει σαφέστερη εικόνα. Σημειώνεται ότι και η αρχική σύμβαση προμήθειας δεν είχε προβλέψει την επέλευση γεγονότος τέτοιου μεγέθους και εκτάσεως, ώστε εκ των πραγμάτων είχε υπερκεραστεί από τις εξελίξεις και τα δεδομένα που αντιμετώπιζε η παραγωγός εταιρία. Εν τω μεταξύ και όλο αυτό το διάστημα, η FREZYDERM με διαρκείς επικοινωνιακές δράσεις τόσο προς το καταναλωτικό κοινό όσο και προς τους πελάτες της, είχε θέσει ήδη σε εφαρμογή διαδικασίες ανάκλησης, συνεργαζόμενη με μεταφορικές εταιρίες και ταχυμεταφορές, προκειμένου να αποσύρει από την αγορά αλλά και από τα ράφια των τελικών καταναλωτών κάθε συσκευασία (κλειστή ή ανοιχτή) και ταυτόχρονα να αποζημιώσει την απόσυρση κάθε τεμαχίου. Πραγματικά, χρησιμοποιώντας όλους τους διαθέσιμους ανθρώπινους πόρους της, η εταιρία διαχειρίστηκε με επιτυχία έναν τεράστιο όγκο (σε κωδικούς και αριθμούς τεμαχίων) ανακληθέντων τεμαχίων από το σύνολο των μελών των επιλεκτικών δικτύων διανομής και τους τελικούς καταναλωτές, συνεργαζόμενη διαρκώς με την ΛΑΚΤΑΛΙΣ ΕΛΛΑΣ (και σύμφωνα με τις προβλέψεις της από 01/02/2018 σύμβασης) και η τελευταία κατέβαλε τις οικονομικές υποχρεώσεις που είχε αναλάβει έναντι της FREZYDERM δυνάμει της ως άνω σύμβασης, εκκρεμεί δε η οριστικοποίηση και καταβολή των τελευταίων εξόδων και δαπανών ανάκλησης. Παράλληλα, με άμεση εμπλοκή της μητρικής εταιρίας και των συνεργατών της (οικονομικές υπηρεσίες, νομικά γραφεία, υπόχρεες ασφαλιστικές εταιρίες) συνεχίζονται οι συνομιλίες μεταξύ των μερών (προφορικές συνεννοήσεις, ανταλλαγές επιστολών και ηλεκτρονικών μηνυμάτων, αποστολή οικονομικών δεδομένων και εγγράφων τεκμηρίωσης) για την εξεύρεση συμβιβαστικής λύσης περί του ύψους της αποζημίωσης των θετικών και αποθετικών ζημιών, της χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης και της βλάβης του σήματος και της φήμης της FREZYDERM από το συμβάν. Προς τούτο, τον Ιούνιο 2018 έλαβε χώρα στην έδρα της FREZYDERM πολύωρη σύσκεψη με συμμετοχή της διοίκησης, των νομικών παραστατών καθώς και της οικονομικής διεύθυνσης και των ορκωτών λογιστών της εταιρίας μας αφενός, της διοίκησης της ΛΑΚΤΑΛΙΣ ΕΛΛΑΣ και εξειδικευμένου νομικού, οικονομικού και ασφαλιστικού τεχνικού κλιμακίου της LNS αφετέρου, όπου ανταλλάγησαν απόψεις, παρασχέθηκαν όλες οι διευκρινήσεις και έγγραφα που ζητήθηκαν και έγιναν προσπάθειες να διατηρηθεί ο διάλογος, προκειμένου να αποφευχθούν τυχόν δικαστικές ενέργειες. Ήδη σήμερα, μετά από τηλεφωνικές επικοινωνίες, αναμένεται η τελική οικονομική πρόταση της LNS, προκειμένου να εξεταστεί η περαιτέρω νομική και εμπορική στάση της FREZYDERM.

Δεν πρέπει να παραλείψουμε το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει περιέλθει εις γνώση της εταιρίας κανένα περιστατικό ασθένειας βρέφους που, ιατρικώς τεκμηριωμένα ή έστω κατά μεγάλη πιθανότητα, να οφείλεται στην κατανάλωση γάλατος από τις ελεγχόμενες παρτίδες που καταναλώθηκαν προ της ανάκλησης, ώστε εύλογα μπορούμε να υποστηρίξουμε ότι το σύστημα προληπτικού δειγματοληπτικού ελέγχου των προϊόντων βρεφικής διατροφής από ημεδαπά ανεξάρτητα εργαστήρια που η FREZYDERM, ως εισαγωγέας και διανομέας, εφαρμόζει προαιρετικά όλα τα χρόνια προ της διάθεσης τους στην αγορά - επιπλέον και πέραν των ελέγχων ποιότητας που ούτως ή άλλως κάθε παραγωγός είναι υποχρεωμένος να διενεργεί για την ασφαλή κυκλοφορία διατροφικών προϊόντων εντός της ΕΕ και των πιστοποιητικών που αναγκαία φέρουν κατά την εισαγωγή τους στην χώρα- έχει λειτουργήσει επιτυχώς.

***- Αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας Frezyderm UK Ltd***

Στην τρέχουσα χρήση η θυγατρική FREZYDERM UK LTD προχώρησε σε αυξήσεις του μετοχικού της κεφαλαίου κατά GBP 380.000 όπου συμμετείχε εξ' ολοκλήρου η μητρική Εταιρεία με κεφαλαιοποίηση ισόποσης απαίτησής της.

***- Αγορά ακινήτων***

Με απόφαση της από 16/1/2017 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίσθηκε η αγορά ακινήτων επί της οδού Μενάνδρου 73-75 στην Αθήνα, έναντι του τιμήματος των € 155.000.

***- Διανομή Μερίσματος***

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων διανεμήθηκε μέρισμα στους μετόχους της Εταιρείας, ύψους Ευρώ 1.400.000,00.

**(Γ) Στόχοι - Προοπτικές για το 2018**

Στόχος της Διοίκησης είναι να εδραιωθεί η Frezyderm ως μία πρωτοποριακή , σύγχρονη και δυναμική εταιρεία, η οποία βασιζόμενη στην ποιοτική της υπεροχή και στην οργάνωσή της να παρέχει άριστα προϊόντα και να συνεχίσει να κατέχει ηγετικό ρόλο στην αγορά.

Ειδικότερα ο Όμιλος Frezyderm επιδιώκει:

- Να διασφαλίσει ηγετική θέση στην αγορά, αποκτώντας περαιτέρω μερίδιο αγοράς.
- Να ενισχύσει την αξία που δημιουργείται για τους μετόχους.
- Να παρέχει στους καταναλωτές υψηλής ποιότητας προϊόντα που καλύπτουν όλες τις ανάγκες τους.

Οι αξίες που διέπουν την Frezyderm είναι η ακεραιότητα, η δέσμευση στην αριστεία, η καινοτομία, και ο σεβασμός στην ανθρώπινη ζωή.

Για το 2018, ο Όμιλος στοχεύει αφ' ενός να επιτύχει τους ετήσιους επιχειρησιακούς στόχους και αφ' ετέρου να συνεχίσει την μακροπρόθεσμη εξέλιξη της Εταιρείας. Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στην διάθεση στην Ελληνική αγορά νέων σειρών προϊόντων και στο άνοιγμα νέων διεθνών αγορών.

**(Δ) Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την Επόμενη Χρήση**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας τον εκθέτουν σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο, σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου επιτοκίου), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η πολιτική που εφαρμόζει ο Όμιλος στη διαχείριση των κινδύνων επικεντρώνεται στην αδυναμία πρόβλεψης του χρόνου είσπραξης των πωλήσεων και επιδιώκει να ελαχιστοποιεί τις πιθανές συνέπειές της στη ρευστότητα και στα αποτελέσματά του. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ο Όμιλος εκτίθεται επίσης στους κινδύνους που απορρέουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την Ελληνική αγορά αλλά και την παγκόσμια αγορά. Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017.

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από τους επιβαλλόμενους ελέγχους κεφαλαίων καθώς και το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, όπως αναλύθηκαν παραπάνω.

**α) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει ο Όμιλος. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια του Ομίλου να διαχειρίζεται και να ελέγχει την έκθεσή του σε αποδεκτά όρια.

Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικότερα οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από τον Όμιλο.

*i. Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματορροών ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου. Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου αναφέρεται σε υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενο επιτόκιο που τον εκθέτει σε κίνδυνο ταμειακών ροών ωστόσο ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν θεωρείται σημαντικός.

ii. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ.

iii. Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

**β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένος ο Όμιλος, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων.

Οι αθετημένες πληρωμές από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας. Λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία συνεργάζεται με εξειδικευμένη ασφαλιστική εταιρεία για την ασφάλιση των απαιτήσεων της.

Ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτικές με σκοπό να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται με πελάτες που χαρακτηρίζονται από το κατάλληλο πιστοληπτικό ιστορικό και την ανάλογη υπόληψη. Η Διοίκηση παρακολουθεί τακτικά τη χρονολογική κατάταξη των εκκρεμών απαιτήσεων.

**γ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος και η Εταιρεία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχονται σε Ευρώ 19.079.140,17 και τα δάνειά του ανέρχονται σε Ευρώ 2.361.477,25.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας:

| ΟΜΙΛΟΣ | Έως 1 έτος | 2 με 5 έτη | Άνω των 5 ετών | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **31/12/2016** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (χρεολυτικά δάνεια & υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης) | 1.003.498,21 | 891.213,30 | 368.404,51 | 2.263.116,01 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 12.065.930,94 | - | - | 12.065.930,94 |
| **31/12/2017** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (χρεολυτικά δάνεια & υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης) | 1.289.569 | 994.138,93 | 77.769,17 | 2.361.477,25 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 12.105.715,62 | - | - | 12.105.715,62 |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Έως 1 έτος | 2 με 5 έτη | Άνω των 5 ετών | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **31/12/2016** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (ομολογιακά & χρεολυτικά δάνεια) | 1.003.498,21 | 891.213,30 | 368.404,51 | 2.263.116,01 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 11.999.130,61 | - | - | 11.999.130,61 |
| **31/12/2017** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (ομολογιακά & χρεολυτικά δάνεια) | 1.289.569 | 994.138,93 | 77.769,17 | 2.361.477,25 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 11.988.596,34 | - | - | 11.988.596,34 |

**δ) Επιχειρησιακοί κίνδυνοι**

*Κίνδυνος Πωλήσεων*

Ο κίνδυνος πωλήσεων αναφέρεται σε ανασταλτικούς παράγοντες για την ανάπτυξη των πωλήσεων των εταιρειών του Ομίλου. Η διατήρηση της αβεβαιότητας του οικονομικού περιβάλλοντος σε συνδυασμό με οποιαδήποτε περαιτέρω μείωση του διαθέσιμου προς κατανάλωση εισοδήματος, ενδέχεται να συνεχίζει να επηρεάζει την αγορά. Η στρατηγική του Ομίλου για την πιο αποτελεσματική αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων εστιάζεται στη διαρκή προσήλωση στους στρατηγικούς πυλώνες που έχει θέσει (συνεχείς προϊοντικές καινοτομίες, έμφαση στην ποιότητα, κ.λ.π.).

*Λοιποί Κίνδυνοι*

Οι δραστηριότητες του Ομίλου που σχετίζονται με τα καταναλωτικά προϊόντα, εμπεριέχουν ορισμένους ειδικούς κινδύνους. Ό Όμιλος προσαρμοζόμενος στις κοινοτικές οδηγίες και την κείμενη νομοθεσία, διατηρεί υψηλό επίπεδο υγειονομικών προδιαγραφών και ελαχιστοποιεί τυχόν κινδύνους που πιθανόν να υπάρξουν.

**Διαχείριση Κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της διατήρησης ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγειών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη της επιχειρησιακής λειτουργίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας των μετόχων.
Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιεί προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον.

Ένα σημαντικό μέσο για τη διαχείριση κεφαλαίου είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (ο δείκτης του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια). Στον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού περιλαμβάνονται τα δάνεια μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Ο δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης για 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 διαμορφώθηκε ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| Σύνολο δανεισμού | 2.361.477,25 | 2.263.116,01 | 2.361.477,25 | 2.263.116,01 |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | -4.399.667,49 | (3.217.157,77) | -3.963.125,47 | (2.686.318,74) |
| Καθαρός δανεισμός | -2.038.190,24 | (954.041,76) | -1.601.648,22 | (423.202,73) |
| Ίδια Κεφάλαια | 4.685.786,22 | 2.973.930,45 | 6.241.914,28 | 3.747.196,22 |
| **Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης** | -0,43 | -0,32 | -0,26 | -0,11 |

**(Ε) Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | | | | |
| Έσοδα από πωλήσεις αγαθών | 485.376,88 | 33.337,72 | 485.376,88 | 33.337,72 |
| Πωλήσεις παγίων | | | | |
| Πωλήσεις υπηρεσιών / Λοιπά έσοδα | | | | |
| **Σωρευτικές αγορές** | | | | |
| Αγορές αγαθών | | | | |
| Αγορές παγίων | | | | |
| **Παροχές προς τη Διοίκηση** | | | | |
| Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 1.053.885,68 | 702.885,26 | 1.053.885,68 | 702.885,26 |
| Λοιπές αμοιβές και παροχές | | | | |
| **Απαιτήσεις/υποχρεώσεις από/σε συνδεδεμένα μέρη** | | | | |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | 994.119,04 | 396.044,23 | 994.119,04 | 396.044,23 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη | 14.487,50 | 3.000,00 | 14.487,50 | 3.000,00 |

**(Ζ) Λοιπές πληροφορίες**

***Ύπαρξη Υποκαταστημάτων***

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 112 και στην Μεταμόρφωση Αττικής επί των οδών Λεωφ. Τατοϊου 4 (εργοστάσιο) και Λυκοβρύσεως 15 (αποθήκη).

***Απόκτηση Ιδίων Μετοχών***

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ώστε να έχει υποχρέωση να παρέχει τις απαραίτητες πληροφορίες.

***Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης***

Το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης της εταιρίας δημιουργήθηκε το 2000.
Λόγω της πολυετούς εμπειρίας και της εξειδίκευσης του επιστημονικού προσωπικού που το στελεχώνει, καθώς και των σύγχρονων ερευνητικών οργάνων των εργαστηρίων, έχει τη δυνατότητα να αναπτύσσει διαρκώς νέα, ασφαλή και αποτελεσματικά προϊόντα, αξιοποιώντας τις πιο σύγχρονες καλλυντικοτεχνικές δομές και τα νέα δεδομένα της επιστήμης.
Επίσης, η ομάδα επιστημόνων της FREZYDERM, δημιουργεί και υποστηρίζει νομοθετικά για λογαριασμό πελατών της, όλες τις νέες μορφές φαρμακευτικών καλλυντικών.
Είναι το «στρατηγείο» της δημιουργίας και ανάπτυξης νέων προϊόντων, όπου υπάρχουν σύγχρονα όργανα που προσομοιώνουν τις αρχικές πιλοτικές παραγωγές, καθώς και άλλα βοηθητικά όργανα
Σήμερα η εταιρεία επανεπενδύει σημαντικό μέρος του ετήσιου τζίρου της στο τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης.

***Στοιχεία και πληροφορίες περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα***
***Περιβαλλοντικά***

Η FREZYDERM ABEE έχει αναπτύξει και τηρεί ένα ενοποιημένο σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με τα ακόλουθα πρότυπα:

1. ISO 9001:2008 από τον φορέα πιστοποίησης LRQA Lloyd's Registers, για τον σχεδιασμό, την ανάπτυξη και παραγωγή καλλυντικών προϊόντων, ενδοκολπικών gel, φθειροκτόνων και ρινικών spray, αποθήκευση, προώθηση και εμπορία καλλυντικών προϊόντων, φαρμάκων και παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.
2. ISO 22716:2007, για την ορθή παρασκευαστική πρακτική για την παραγωγή, αποθήκευση και διακίνηση καλλυντικών.
3. ISO 22000:2005, για την αποθήκευση και διακίνηση συσκευασμένων προϊόντων διατροφής και γάλακτος σε σκόνη για βρέφη, παιδιά και ενήλικες. Τα βιολογικά προϊόντα διατροφής είναι πιστοποιημένα από Φορείς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την ΔΗΩ.
4. ISO 13485:2012 και Απόφαση ΔΥ 85/1348 για παραγωγή και διακίνηση ενδοκολπικών gel και καθαριστικών, φθειροκτόνων προϊόντων, ρινικών spray και προϊόντων στοματικής φροντίδας.

Επίσης, προτεραιότητα της FREZYDERM αποτελεί η πρόληψη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που απορρέουν από την δραστηριότητα της, καθώς και η συνεχής σχετική νομοθετική συμμόρφωση.
Στο πλαίσιο αυτό η FREZYDERM είναι ενήμερη και συμμετέχει στο σύστημα Συλλογικής Εναλλακτικής Διαχείρισης ΣΣΕΔ-ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ.
Η FREZYDERM αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με την νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον και την ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος από την δραστηριότητα της. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές ,η FREZYDERM ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων της.

***Εργασιακά***

**Υγεία και ασφάλεια**

Η Frezyderm επιδιώκει συνεχώς τη βελτίωση στους τομείς της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων της. Η Διοίκηση του Ομίλου μεριμνά για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων και έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αποτρέψει τυχόν ατυχήματα. Επιπρόσθετα η Εταιρία έχει ομαδικό ασφαλιστήριο για το προσωπικό της (ιατρικούς επισκέπτες – πωλητές) λόγω της έκθεσης τους σε χώρους που δέχονται ασθενείς (νοσοκομεία, φαρμακεία, ιατρεία κλπ) και λόγω των συνεχόμενων μετακινήσεων (ταξίδια εντός και εκτός έδρας της Εταιρείας).

**Διαχείριση και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού**

Η Frezyderm αναγνωρίζει τη θεμελιώδη σημασία της υπεύθυνης εργοδοσίας και της ανάπτυξης μακροχρόνιων σχέσεων με τους εργαζόμενους, οι οποίες βασίζονται στην εμπιστοσύνη, στην αξιοπιστία και στις κοινές αξίες. Στο πλαίσιο αυτό ως εργοδότης, η Frezyderm στοχεύει στην προώθηση της δια βίου μάθησης των ανθρώπων της και στην ενίσχυση των επαγγελματικών τους ικανοτήτων και δεξιοτήτων. Οι ανθρωποώρες εκπαίδευσης στον Όμιλο ανήλθαν σε 100 ώρες ανά εργαζόμενο. Η Frezyderm ως εργοδότης σέβεται και προασπίζεται τη διαφορετικότητα των εργαζομένων της (π.χ. ηλικία, φύλο, εθνικότητα κλπ), και διασφαλίζει άριστες συνθήκες εργασίας και δυνατότητες εξελίξεως βασισμένες στην αξιοκρατία και στην ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις. Η Frezyderm προασπίζεται τα ανθρώπινα δικαιώματα, αναγνωρίζει το δικαίωμα ασκήσεως της ελευθερίας του συνδικαλίζεσθαι και της συλλογικής διαπραγματεύσεως.

**Δικλείδες ασφαλείας στα πληροφοριακά συστήματα και στην προστασία προσωπικών δεδομένων**

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει ένα επαρκές πλαίσιο παρακολούθησης και ελέγχου των πληροφοριακών συστημάτων της, το οποίο ορίζεται από επιμέρους ελεγκτικούς μηχανισμούς, πολιτικές και διαδικασίες. Για τα πληροφοριακά συστήματα προβλέπεται συγκεκριμένη διαδικασία για την διασφάλιση από τυχόν προβλήματα μέσω ειδικού προγράμματος και έχουν καθοριστεί συγκεκριμένα δικαιώματα εισόδου στα πληροφοριακά συστήματα για όλους τους εργαζομένους. Επιπρόσθετα η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία πλήρους συμμόρφωσης με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (GDPR) της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εξετάζοντας τα συμβατικά κείμενα και τις εμπορικές συνεργασίες και πρακτικές κυρίως με φυσικά πρόσωπα (για τα οποία ισχύει ο Κανονισμός), ελέγχοντας τις βάσεις δεδομένων και τις συνεργασίες με εταιρίες που έχουν σχετικό αντικείμενο, αναθεωρώντας και ενισχύοντας τις πολιτικές και τις δράσεις εμπορικής επικοινωνίας και προώθησης και γενικώς εξετάζοντας κάθε αναγκαίο μέτρο για τη συμμόρφωση της εταιρίας, την προστασία των προσωπικών δεδομένων των φυσικών προσώπων (κυρίως τελικών καταναλωτών αλλά και πελατών χονδρικής, στο πλαίσιο που αυτό απαιτείται) και την ενημέρωση και εκπαίδευση των εργαζομένων της. Ήδη η εταιρία, σε συνεργασία με εξωτερικό εξειδικευμένο συνεργάτη, έχει προβεί σε εξέταση των ζητημάτων διαχείρισης και ασφάλειας των προσωπικών δεδομένων σε όλο το εύρος των εξωτερικών και εσωτερικών δραστηριοτήτων της, οι προϊστάμενοι και μεγάλος αριθμός εργαζομένων, έχουν ενημερωθεί για τα βασικά στοιχεία του Κανονισμού και έχουν δοθεί οδηγίες για τη διαρκή συνεργασία τους με το νομικό τμήμα σε κάθε περίπτωση που ανακύπτει οποιοδήποτε ζήτημα επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων, είτε καταναλωτών είτε πελατών της. Σε επόμενη φάση, εξετάζεται η ολοκλήρωση ειδικότερων θεμάτων συμμόρφωσης, με εξωτερικό συνεργάτη ή in-house.

**Μερίσματα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την έγκριση διανομής συνολικού μερίσματος συνολικού ποσού των € 1.600.000.

**Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Η εταιρία έχει ήδη επανέλθει, από τα τέλη Μάιου 2018 στην αγορά βρεφικού γάλατος, με αξιόπιστους συνεργάτες / προμηθευτές και νέα προϊόντα (φόρμουλες) και επιδιώκει την επανάκτηση του μεριδίου της, εκκρεμεί δε η εξεύρεση προμηθευτή για τα ειδικά γάλατα.

Όσον αφορά στις επενδύσεις σε πάγιες εγκαταστάσεις, ήδη έχουν γίνει οι πρώτες επαφές για ανάθεση των αναγκαίων τεχνικών μελετών σε αρχιτεκτονικό γραφείο, προκειμένου να ανακαινισθούν πλήρως τόσο τα ακίνητα που αγόρασε η εταιρία το παρελθόν έτος όσο και τα γραφεία που μίσθωσε στις αρχές 2018 από το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων, άπαντα τα οποία βρίσκονται στην ίδια οικοδομή που εδρεύει η εταιρία (γραφεία διοίκησης) και με την ένταξη τους στην οικονομική και λειτουργική ζωή της εταιρίας θα προσδώσουν νέες προοπτικές στην ανάπτυξη της και την ενιαία εγκατάσταση όλων των κρίσιμων τμημάτων της στο κέντρο της Αθήνας.

Τέλος, εντός του πρώτου εξαμήνου 2018 παραδόθηκαν και τέθηκαν σε επιχειρησιακή / παραγωγική λειτουργία δύο καινούργιες και υπερσύγχρονες μηχανές συσκευασίας καθώς και μια γεμιστική μηχανή που έχουν εγκαταστεθεί στο εργοστάσιο για να καλύψουν την αύξηση της παραγωγής.

**Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου**

Με την από 20/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:
1. Ιωάννης Αναστασίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Ευθύμιος Αναστασίου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Κωνσταντίνα Αναστασίου, Μέλος
4. Αικατερίνη Μελισσάρη, Μέλος
5. Χρυσούλα Γκούσκου, Μέλος
6. Χρήστος Δόδουρας, Μέλος
7. Στέφανος Βαζάκας, Μέλος.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την 22η εταιρική χρήση (1/1/2017 -31/12/2017).
2. Να εγκρίνετε τις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/2017 - 31/12/2017.
3. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης (1/1/2017 – 31/12/2017) σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
4. Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που καταβλήθηκαν την περίοδο 1/1/2017 – 31/12/2017, να προεγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση (1/1/2018 – 31/12/2018).
5. Να διορίσετε έναν (1) Τακτικό και έναν (1) Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για το έτος 2018.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ιωάννης Αναστασίου

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

## Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ» και της θυγατρικής αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και την ενοποιούμενη θυγατρική της σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και της θυγατρικής της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «FREZYDERM ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ - ΦΑΡΜΑΚΑ - ΕΙΔΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2018

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Μιχαλακοπούλου 91, 115 28 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166

Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Νίκη Καραχρήστου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 31011

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

| | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Σημείωση | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | |
| **Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία** | | | | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 5.1 | 2.757.142,26 | 2.665.769,56 | 2.757.142,26 | 2.665.769,56 |
| Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 5.2 | 465.610,26 | 554.122,00 | 465.610,26 | 554.122,00 |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές | 5.3 | - | - | 1.037.108,86 | 879.042,52 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 5.4 | 595.366,00 | 599.400,00 | 595.366,00 | 599.400,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 5.5 | 51.480,75 | 67.603,65 | 51.480,75 | 67.603,65 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 5.19 | 416.892,98 | 429.935,24 | 416.892,98 | 429.935,24 |
| | | 4.286.492,25 | 4.316.830,45 | 5.323.601,11 | 5.195.872,97 |
| **Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία** | | | | | |
| Αποθέματα | 5.6 | 7.503.868,45 | 8.200.004,34 | 7.457.479,02 | 8.200.004,34 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 5.7 | 7.175.604,23 | 4.689.709,66 | 8.058.790,91 | 5.047.971,61 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 5.8 | 4.399.667,49 | 3.217.157,77 | 3.963.125,47 | 2.686.318,74 |
| | | 19.079.140,17 | 16.106.871,77 | 19.479.395,40 | 15.934.294,69 |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | 23.365.632,42 | 20.423.702,22 | 24.802.996,51 | 21.130.167,66 |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | | |
| **Ίδια Κεφάλαια** | | | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 5.9 | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 | 1.124.000,00 |
| Αποθεματικά | 5.10 | 694.640,63 | 478.977,54 | 731.842,75 | 506.648,16 |
| Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον | | 2.867.145,59 | 1.370.952,91 | 4.386.071,53 | 2.116.548,06 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** | | 4.685.786,22 | 2.973.930,45 | 6.241.914,28 | 3.747.196,22 |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | |
| Δάνεια | 5.11 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | 5.12 | 329.396,75 | 406.901,86 | 329.396,75 | 406.901,86 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 5.13 | 792.312,61 | 689.433,55 | 792.312,61 | 689.433,55 |
| | | 2.193.617,46 | 2.355.953,21 | 2.193.617,46 | 2.355.953,21 |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 0 | 12.105.715,62 | 12.065.930,94 | 11.988.596,34 | 11.999.130,61 |
| Φορολογικές υποχρεώσεις | 5.15 | 3.090.943,97 | 2.024.389,41 | 3.089.299,28 | 2.024.389,41 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 5.11 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| | | 16.486.228,74 | 15.093.818,56 | 16.367.464,77 | 15.027.018,23 |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | 18.679.846,20 | 17.449.771,77 | 18.561.082,23 | 17.382.971,44 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων** | | 23.365.632,42 | 20.423.702,22 | 24.802.996,51 | 21.130.167,66 |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση Συνολικών Εσόδων**

| | Σημείωση | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Κύκλος εργασιών | 4 | 41.726.890,37 | 39.819.558,70 | 41.921.799,97 | 39.806.527,32 |
| Κόστος πωληθέντων | 5.16 | (16.064.598,92) | (15.707.287,79) | (16.322.258,15) | (15.703.315,69) |
| **Μικτά κέρδη περιόδου** | | 25.662.291,45 | 24.112.270,91 | 25.599.541,82 | 24.103.211,63 |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 5.16 | (4.076.050,69) | (3.101.964,78) | (2.970.484,84) | (2.410.643,60) |
| Έξοδα λειτουργίας διάθεσης | 5.16 | (17.130.264,52) | (15.433.669,95) | (17.130.264,52) | (15.433.669,95) |
| Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης | 5.16 | (238.612,79) | (210.334,74) | (238.612,79) | (210.334,74) |
| Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης | 5.17 | 1.044.640,08 | 305.657,09 | 1.064.187,7300 | 337.705,33 |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** | | 5.262.003,53 | 5.671.958,53 | 6.324.367,40 | 6.386.268,67 |
| Καθαρά έσοδα / έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας | 5.18 | (127.645,76) | (216.278,43) | (416.678,84) | (215.709,73) |
| **Κέρδη προ φόρων σύνολο** | | 5.134.357,77 | 5.455.680,10 | 5.907.688,56 | 6.170.558,94 |
| Φόρος εισοδήματος | 5.19 | (2.012.008,73) | (1.984.418,08) | (2.012.008,73) | (1.984.418,08) |
| **Κέρδη μετά από φόρους σύνολο** | | 3.122.349,04 | 3.471.262,02 | 3.895.679,83 | 4.186.140,86 |
| **Λοιπά συνολικά εισοδήματα** | | | | | |
| ***Μετακυλιόμενα στα αποτελέσματα*** | | | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης | | (9.531,50) | (29.583,05) | - | - |
| **Σύνολο μετακυλιόμενων μετά τους φόρους** | | (9.531,50) | (29.583,05) | - | - |
| ***Μη μετακυλιόμενα στα αποτελέσματα*** | | | | | |
| Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες | | (45.123,66) | (54.669,49) | (45.123,66) | (54.669,49) |
| Αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες | | 43.768,85 | 9.756,75 | 43.768,85 | 9.756,75 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | 393,04 | 13.024,54 | 393,04 | 13.024,54 |
| **Σύνολο μη μετακυλιόμενων μετά τους φόρους** | | (961,77) | (31.888,20) | (961,77) | (31.888,20) |
| **Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης** | | (10.493,27) | (61.471,25) | (961,77) | (31.888,20) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης** | | 3.111.855,77 | 3.409.790,77 | 3.894.718,06 | 4.154.252,66 |
| **Τα συνολικά κέρδη χρήσης αποδίδονται σε:** | | | | | |
| Μετόχους της εταιρείας | | 3.122.349,04 | 3.471.262,02 | 3.895.679,83 | 4.186.140,86 |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές | | | - | - | - |
| **Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης αποδίδονται σε:** | | | | | |
| Μετόχους της εταιρείας | | 3.111.855,77 | 3.409.790,77 | 3.894.718,06 | 4.154.252,66 |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές | | | - | - | - |
| **Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή- βασικά (σε ευρώ)** | 5.20 | 156,1175 | 173,5631 | 194,7840 | 209,3070 |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

**ΟΜΙΛΟΣ**

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Τακτικό αποθεματικό | Αποθεματικά εύλογης αξίας | Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 01-01-2016** | 1.124.000,00 | 339.258,37 | 27.254,10 | 1.912,43 | (751.815,22) | 740.609,68 |
| *Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα* | | | | | | |
| - Κέρδη χρήσης | | | | | 3.471.262,02 | 3.471.262,02 |
| *Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)* | | | | | | |
| - Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες μετά από φόρους | | | | | (38.815,49) | (38.815,49) |
| - Αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες μετά από φόρους | | | 6.927,29 | | | 6.927,29 |
| - Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης | | | | (29.583,05) | | (29.583,05) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | | | 6.927,29 | (29.583,05) | 3.432.446,53 | 3.409.790,77 |
| Τακτικό αποθεματικό | | 133.208,40 | | | (133.208,40) | - |
| Διανομή μερίσματος | | | | | (1.176.470,00) | (1.176.470,00) |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31-12-2016** | **1.124.000,00** | **472.466,77** | **34.181,39** | **(27.670,62)** | **1.370.952,91** | **2.973.930,45** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 01-01-2017** | 1.124.000,00 | 472.466,77 | 34.181,39 | (27.670,62) | 1.370.952,91 | 2.973.930,45 |
| *Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα* | | | | | | |
| - Κέρδη χρήσης | | | | | 3.122.349,04 | 3.122.349,04 |
| *Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)* | | | | | | |
| - Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες μετά από φόρους | | | | | (32.037,66) | (32.037,66) |
| - Αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες μετά από φόρους | | | 31.075,89 | | | 31.075,89 |
| - Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης | | | | (9.531,50) | | (9.531,50) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | | | 31.075,89 | (9.531,50) | 3.090.311,38 | 3.111.855,77 |
| Τακτικό αποθεματικό | | 194.118,70 | | | (194.118,70) | |
| Διανομή μερίσματος | | | | | (1.400.000,00) | (1.400.000,00) |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31-12-2017** | **1.124.000,00** | **666.585,47** | **65.257,28** | **(37.202,12)** | **2.867.145,59** | **4.685.786,22** |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

| **ΕΤΑΙΡΕΙΑ** | **Μετοχικό κεφάλαιο** | **Τακτικό αποθεματικό** | **Αποθεματικά εύλογης αξίας** | **Αποτελέσματα εις νέον** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 01-01-2016** | 1.124.000,00 | 339.258,37 | 27.254,10 | (721.098,91) | 769.413,56 |
| *Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα* | | | | | |
| - Κέρδη χρήσης | | | | 4.186.140,86 | 4.186.140,86 |
| *Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)* | | | | | |
| - Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες μετά από φόρους | | | | (38.815,49) | (38.815,49) |
| - Αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες μετά από φόρους | | | 6.927,29 | | 6.927,29 |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | | | 6.927,29 | 4.147.325,37 | 4.154.252,66 |
| Τακτικό αποθεματικό | | 133.208,40 | | (133.208,40) | - |
| Διανομή μερίσματος | | | | (1.176.470,00) | (1.176.470,00) |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31-12-2016** | **1.124.000,00** | **472.466,77** | **34.181,39** | **2.116.548,06** | **3.747.196,22** |
| | | | | | |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 01-01-2017** | 1.124.000,00 | 472.466,77 | 34.181,39 | 2.116.548,06 | 3.747.196,22 |
| *Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα* | | | | | |
| - Κέρδη χρήσης | | | | 3.895.679,83 | 3.895.679,83 |
| *Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)* | | | | | |
| - Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες μετά από φόρους | | | | (32.037,66) | (32.037,66) |
| - Αναπροσαρμογή ακινήτων σε εύλογες αξίες μετά από φόρους | | | 31.075,89 | | 31.075,89 |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | | | 31.075,89 | 3.863.642,17 | 3.894.718,06 |
| Τακτικό αποθεματικό | | 194.118,70 | | (194.118,70) | - |
| Διανομή μερίσματος | | | | (1.400.000,00) | (1.400.000,00) |
| **Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31-12-2017** | **1.124.000,00** | **666.585,47** | **65.257,28** | **4.386.071,53** | **6.241.914,28** |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Κατάσταση Ταμειακών Ροών

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01/01/2017 31/12/2017 | 01/01/2016 31/12/2016 | 01/01/2017 31/12/2017 | 01/01/2016 31/12/2016 |
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | |
| Κέρδη (ζημίες) προ φόρων | 5.134.357,77 | 5.455.680,10 | 5.907.688,56 | 6.170.558,94 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | | |
| Προβλέψεις | 10.734,99 | 121.945,14 | 10.734,99 | 121.945,14 |
| Αποσβέσεις | 237.867,26 | 234.932,38 | 237.867,26 | 234.932,38 |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | 85.459,93 | 19.931,20 | 85.459,93 | 19.931,20 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | 49.548,67 | 97.469,20 | 336.827,00 | 97.777,14 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 80.998,80 | 152.347,84 | 79.659,46 | 151.471,20 |
| Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 730.090,73 | (3.014.455,86) | 777.135,92 | ( 3.014.455,86) |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | ( 2.472.770,17) | ( 1.348.929,01) | ( 2.994.696,40) | ( 849.362,89) |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | 63.309,77 | 5.102.874,25 | ( 10.534,27) | 4.190.345,44 |
| (Μείον): | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | ( 195.773,70) | ( 212.637,06) | ( 194.434,36) | ( 211.760,42) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | ( 931.999,06) | ( 1.472.542,70) | ( 933.663,56) | ( 1.472.542,70) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **2.791.824,99** | **5.136.615,48** | **3.302.044,53** | **5.438.839,57** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων | - | - | ( 445.215,11) | ( 810.874,80) |
| Απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων | ( 278.385,30) | ( 163.066,45) | ( 278.385,30) | ( 163.066,45) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων | - | 3.079,03 | - | 3.079,03 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 130,93 | 309,30 | 1,37 | 1,36 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **( 278.254,37)** | **( 159.678,12)** | **( 723.599,04)** | **( 970.860,86)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 1.765.860,26 | 3.750.234,83 | 1.765.860,26 | 3.750.234,83 |
| Εξοφλήσεις δανείων | ( 1.501.630,84) | ( 5.241.063,09) | ( 1.501.630,84) | ( 5.241.063,09) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | ( 165.868,18) | ( 150.963,92) | ( 165.868,18) | ( 150.963,92) |
| Μερίσματα | ( 1.400.000,00) | ( 1.176.470,00) | ( 1.400.000,00) | ( 1.176.470,00) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **( 1.301.638,76)** | **( 2.818.262,18)** | **( 1.301.638,76)** | **( 2.818.262,18)** |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) | 1.211.931,86 | 2.158.675,18 | 1.276.806,73 | 1.649.716,53 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου** | 3.217.157,77 | 1.110.476,81 | 2.686.318,74 | 1.036.602,21 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | ( 29.422,14) | ( 51.994,22) | - | - |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου** | **4.399.667,49** | **3.217.157,77** | **3.963.125,47** | **2.686.318,74** |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017**

## 1. Γενικές πληροφορίες

Η FREZYDERM A.B.E.E. ιδρύθηκε το 1986 με αντικείμενο δραστηριότητας το σχεδιασμό, την παραγωγή και την εμπορία δερματολογικών προϊόντων, την παρουσίασή τους μέσω της Ιατρικής Ενημέρωσης σε Δερματολόγους και τη διακίνησή τους μέσω του φαρμακευτικού καναλιού διανομής. Βασικό μέλημα της Εταιρείας ήταν ο σχεδιασμός και η παραγωγή ασφαλών και αποτελεσματικών προϊόντων υψηλής ποιότητας, με αυστηρώς φαρμακευτικά κριτήρια, τα οποία να αποτελέσουν έναν αξιόπιστο συνεργάτη των δερματολόγων.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στη παραγωγή, διανομή και εμπορία καλλυντικών, φαρμακευτικών ειδών και στην εμπορία ειδών παιδικής διατροφής.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής στην Αθήνα, οδός Μενάνδρου 75, ενώ η παραγωγή γίνεται στο ιδιόκτητο Εργοστάσιο της, στην οδό Τατοίου 4, Μεταμόρφωση Αθήνας. Η διαδικασία παραγωγής είναι πιστοποιημένη με ISO ενώ παράλληλα η Εταιρεία έχει βραβευτεί για την υψηλή ποιότητα των προϊόντων και τις πρακτικές πωλήσεων. Το 2013 κατείχε την 13η θέση στις 20 ταχύτερα αναπτυσσόμενες Ελληνικές εταιρείες, στην λίστα του Fortune Greece, το 2016 κέρδισε τον τίτλο του Superbrand στην κατηγορία Προσωπικής Περιποίησης στα πλαίσια του παγκόσμιου θεσμού των Superbrands και το 2017 τιμήθηκε με το βραβείο Ανάπτυξης και Καινοτομίας στην απονομή των βραβείων Επιχειρηματικότητας «Κούρος». Επίσης, το 2017 η Frezyderm έλαβε την τιμητική διάκριση στο θεσμό «Οι Πρωταγωνιστές της Ελληνικής Οικονομίας», όπου βραβεύτηκε στην κατηγορία «GREEK BUSINESS CHAMPIONS».

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι https://www.frezyderm.com

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Frezyderm AEBE και της θυγατρικής εταιρείας Frezyderm UK Ltd, στην οποία η Frezyderm AEBE άμεσα ασκεί έλεγχο και κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου, εξυπηρετεί δε τους ιδίους σκοπούς με αυτούς της μητρικής εταιρείας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27 Αυγούστου 2018.

## 2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

### 2.1 Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβούλιου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων σε εύλογη αξία και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί άσκηση κρίσης από την Διοίκηση της Εταιρίας καθώς επίσης και εκτιμήσεις στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών για τον υπολογισμό των διαφόρων λογιστικών μεγεθών.

Οι περιοχές που χρήζουν μεγαλύτερου βαθμού υποκειμενικότητας ή είναι αυξημένης πολυπλοκότητας ή όπου οι υποθέσεις ή εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 3. Οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην αντίληψη των γεγονότων και ενεργειών από τη Διοίκηση Ομίλου και τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι εκπεφρασμένες σε ευρώ. Τυχόν μικροδιαφορές μεταξύ των ποσών που παρατίθενται σε διάφορους πίνακες της παρούσας, οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας**

**ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από τον Όμιλο και την Εταιρεία**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Ο Όμιλος και η Εταιρία θα εφαρμόσουν το πρότυπο από την 1 Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρήσουν τις συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία στη χρήση 2017 εξέτασαν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 για την ταξινόμηση και επιμέτρηση (συμπεριλαμβανομένου των απομειώσεων) των χρηματοοικονομικών μέσων, καταλήγοντας ότι η πλειοψηφία τους θα λογιστικοποιείται με τρόπο παρόμοιο του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών δεν επηρεάζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, που θα συνεχίζουν να αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Επίσης, εξετάστηκε η επίδραση του νέου μοντέλου απομείωσης. Ο Όμιλος και η Εταιρία καθορίσανε ότι οι εμπορικές απαιτήσεις τους και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους έχουν γενικά χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο. Η πρόβλεψη απομείωσης είναι πιθανό να αυξηθεί αλλά το τελικό ποσό δεν αναμένεται να διαφέρει σημαντικά από την υπάρχουσα πρόβλεψη. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία οριστικοποίησης της εν λόγω επίδρασης στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) "Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Ο Όμιλος δεν μπορεί να εφαρμόσει νωρίτερα τις τροποποιήσεις καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα υιοθετήσουν το πρότυπο την 1 Ιανουαρίου 2018 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση θα αναγνωριστεί συσσωρευτικά στα «*Κέρδη εις νέο*», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα επαναδιατυπωθούν. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένουν ουσιαστική επίδραση στην κερδοφορία, την ρευστότητα ή την χρηματοοικονομική τους θέση κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις.

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα υιοθετήσουν το νέο πρότυπο την ημερομηνία που πρέπει να εφαρμοστεί (1.1.2019).

**ΔΠΧΑ 17 "Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) "Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα: α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

**ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**IAS 28 (Τροποποιήσεις) "Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 "Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 "Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)***

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες"**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων ου ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

**ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

***Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)***

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 "Συνενώσεις επιχειρήσεων"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

**ΔΠΧΑ 11 "Από κοινού συμφωνίες"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

**ΔΛΠ 12 "Φόροι εισοδήματος"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

**IAS 23 "Κόστος δανεισμού"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

## 2.2 Ενοποίηση

**Θυγατρικές**

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της στην οποία η Εταιρεία άμεσα ασκεί έλεγχο. Έλεγχος υπάρχει όταν ο Όμιλος εκτίθεται σε ή δικαιούται διάφορα οφέλη από τη συσχέτισή του με μία εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάζει τα οφέλη αυτά μέσω της δύναμης πάνω στην εταιρεία. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος από τον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει ο έλεγχος.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων από τον Όμιλο λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της αγοράς. Το μεταβιβασθέν αντάλλαγμα για την απόκτηση μιας θυγατρικής υπολογίζεται ως το άθροισμα της εύλογης αξίας των μεταφερθέντων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία απόκτησης τους από τον αποκτώντα, των υποχρεώσεων που μεταβιβάσθηκαν από τον αποκτώντα προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες και τα συμμετοχικά δικαιώματα που έχει εκδώσει ο Όμιλος. Το τίμημα περιλαμβάνει την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μεταφέρονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται καταρχήν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αναλογία τους στην καθαρή θέση της θυγατρικής. Τα έξοδα εξαγοράς εξοδοποιούνται κατά την πραγματοποίησή τους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας συντάσσονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας. Όλα τα διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα διεταιρικά κέρδη ή ζημίες απαλείφονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ένα διεταιρικό δάνειο σε μια θυγατρική εξωτερικού για το οποίο δεν σχεδιάζεται ούτε είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός του στο ορατό μέλλον, θεωρείται μέρος της καθαρής επένδυσης στη θυγατρική αυτή και τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

**Πώληση θυγατρικών**
Όταν ο Όμιλος διαθέτει ή παύει να έχει τον έλεγχο στη θυγατρική, αυτή επιμετράται στη εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία διάθεσής της ή όταν ο έλεγχος αυτής χάνεται, με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία. Η εύλογη αξία είναι η αρχική λογιστική αξία για σκοπούς μελλοντικής αναγνώρισης του εναπομείναντος ως συγγενού ή ως χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, τα ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα σε σχέση με την εν λόγω θυγατρική μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

## 2.3 Λειτουργικοί Τομείς

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τη διάρθρωση των εταιρειών του Ομίλου, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά, όπως παρουσιάζονται από την Εταιρεία και τη θυγατρική της που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση. Οι τομείς που πρέπει να αναφερθούν ξεχωριστά προσδιορίζονται με βάση τα ποσοτικά κριτήρια που θέτει το ΔΠΧΑ 8. Οι πληροφορίες των λειτουργικών τομέων δραστηριότητας που δεν αποτελούν ξεχωριστούς τομείς για αναφορά συγκεντρώνονται και απεικονίζονται σε μια κατηγορία με τίτλο “Λοιπά”. Οι λογιστικές πολιτικές των τομέων δραστηριότητας είναι οι ίδιες με εκείνες που ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του τοπικού νομίσματος που ισχύει στη χώρα όπου δραστηριοποιείται, το οποίο αποτελεί και το λειτουργικό της νόμισμα.

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

***Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών***

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημίες) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων («monetary items») από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν η σχετική επένδυση εκποιείται, το σωρευτικό ποσό αναταξινομείται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως μέρος των κερδών/ζημιών εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου ως ακολούθως:

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για κάθε κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της εκάστοτε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων μετατρέπονται σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες της εκάστοτε περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών).
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και ακολούθως περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια και συγκεκριμένα στο αποθεματικό "συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης".
- Κατά την πώληση (μερική ή ολική) θυγατρικής εταιρείας που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, οι αναλογούσες σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές που υπάρχουν στο αποθεματικό "συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης" των ιδίων κεφαλαίων, μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης και συμμετέχουν στο υπολογισμό του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση. Κατά τη μερική πώληση θυγατρικής εταιρείας που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, αποδίδεται στη μη ελέγχουσα συμμετοχή η αναλογία των συσσωρευμένων συναλλαγματικών διαφορών.

### 2.5 Υπεραξία

Υπεραξία προκύπτει κατά την απόκτηση θυγατρικών εταιρειών και υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των μη ελεγχουσών συμμετοχών της αποκτώμενης εταιρείας από την καθαρή εύλογη αξία της συμμετοχής του Ομίλου στα αποκτώμενα καθαρά περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτούμενης εταιρείας.

Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας της. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία η οποία έχει αναγνωριστεί σε μία συνένωση επιχειρήσεων, κατανέμεται, από την ημερομηνία απόκτησης, στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου, οι οποίες αναμένεται να επωφεληθούν από τη συνένωση, ανεξαρτήτως εάν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας έχουν κατανεμηθεί στις συγκεκριμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Κάθε μονάδα ή όμιλος μονάδων στην οποία έχει επιμερισθεί υπεραξία, αντιπροσωπεύει το χαμηλότερο επίπεδο μέσα στην εταιρεία στο οποίο η υπεραξία παρακολουθείται για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης. Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας διενεργείται σε ετήσια βάση ή πιο συχνά αν γεγονότα ή αλλαγές σε περιστάσεις καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση. Η λογιστική αξία της υπεραξίας συγκρίνεται με το ανακτήσιμο ποσό, το οποίο είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη πώλησης. Τυχόν απομείωση αναγνωρίζεται κατευθείαν ως έξοδο και δεν μπορεί να αναστραφεί μεταγενέστερα.

### 2.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Μεταγενέστερα, επιμετρώνται ως εξής:

(α) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται σε αναπροσαρμοσμένες (εύλογες) αξίες. Οι αναπροσαρμογές γίνονται κάθε τρία έως πέντε χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους, από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι διαφορές αναπροσαρμογής (πλεόνασμα) αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις διενεργούνται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών.

(β) Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας τους και τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής, μεταφέρεται κατά τη διαγραφή των ακινήτων κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| Κτίρια | 30 έως 50 έτη |
| Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός | έως 10 έτη |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5 έως 10 έτη |
| Μεταφορικά μέσα | 6 έως 20 έτη |

### 2.7 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα, άδειες / δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Το κόστος ενός εσωτερικώς δημιουργούμενου άυλου περιουσιακού στοιχείου εμπεριέχει κάθε άμεσα επιρριπτέο κόστος που απαιτείται για τη δημιουργία, την παραγωγή και την προετοιμασία του περιουσιακού στοιχείου για τη λειτουργία που έχει προσδιορίσει η Διοίκηση. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μετά την ολοκλήρωση ενός εσωτερικώς δημιουργούμενου άυλου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Διοίκηση εκτιμά την πιθανότητα αναμενόμενων μελλοντικών οικονομικών ωφελειών με τη χρησιμοποίηση λογικών και βάσιμων παραδοχών που αντιπροσωπεύουν την ορθή εκτίμηση της Διοίκησης για το πλαίσιο των οικονομικών συνθηκών που θα υπάρχουν κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Τα άυλα αυτής της κατηγορίας υπόκεινται σε επανεξέταση για απομείωση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Η απόσβεση των εσωτερικώς δημιουργούμενων άυλων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης από 5 έως 10 έτη.

Οι άδειες που αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε άδειες παραγωγής και αποκλειστικής διανομής προϊόντων οι οποίες έχουν αποκτηθεί κατά τη φάση ανάπτυξης των προϊόντων. Κατά την περίοδο που προηγείται της έγκρισης των προϊόντων από τις ρυθμιστικές αρχές, οι άδειες υπόκεινται σε επανεξέταση για απομείωση σε κάθε ισολογισμό σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης σχετικά με την πιθανότητα έγκρισή τους. Οι άδειες αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, από την ημερομηνία που είναι διαθέσιμες προς χρήση, καθ' όλη την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους και υπόκεινται σε επανεξέταση για απομείωση σε κάθε ισολογισμό. Η απόσβεση των αδειών / δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης από 1 έως 3 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία τους μπορεί να έχει απομειωθεί. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

### 2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ως επενδυτικά ακίνητα ορίζονται τα ακίνητα που προορίζονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο. Τα ακίνητα, που ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, αξιοποιούνται για τις παραγωγικές ή διοικητικές ανάγκες του και δεν θεωρούνται επενδυτικά ακίνητα. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού των ακινήτων μεταξύ των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Τα επενδυτικά ακίνητα απεικονίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος κτήσης, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών άμεσων δαπανών απόκτησης.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία αντανακλά τις συνθήκες της αγοράς την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και καθορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η καλύτερη ένδειξη της εύλογης αξίας ενός ακινήτου δίνεται από την τρέχουσα τιμή ομοειδών ακινήτων στην ίδια περιοχή και στην ίδια κατάσταση με το επενδυτικό ακίνητο, σε μία αγορά που οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με έντονο ρυθμό, ενώ ισχύουν ίδιοι όροι μίσθωσης και οι λοιπές συνθήκες (συγκρίσιμες συναλλαγές).

Όταν δεν υπάρχουν ταυτόσημες συνθήκες, ο Όμιλος συνυπολογίζει και προσμετρά τις διαφορές από τα συγκρινόμενα ακίνητα, είτε αυτές εμφανίζονται στην περιοχή, τη φύση και την κατάσταση του ακινήτου, είτε στους συμβατικούς όρους μίσθωσης και στα λοιπά συμβόλαια που σχετίζονται με το ακίνητο. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο που πραγματοποιείται. Οι μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στην λογιστική αξία, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που σχετίζονται με τις δαπάνες αυτές, θα εισέλθουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες για επισκευές και συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς πραγματοποιούνται. Όταν μέρος ενός επενδυτικού ακινήτου αντικαθίσταται, η τρέχουσα αξία του συγκεκριμένου μέρους παύει να αναγνωρίζεται. Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν αντανακλά τις μελλοντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που θα βελτιώσουν ή θα ενισχύσουν τα ακίνητα αυτά, ενώ επίσης δεν αντανακλά τα συναφή μελλοντικά οφέλη από αυτές τις δαπάνες, πέρα από αυτές τις δαπάνες ή τα οφέλη που κάθε λογικός συμμετέχων στην αγορά θα λάμβανε υπόψη του, ώστε να προσδιορίσει την αξία του ακινήτου. Όταν ο Όμιλος εκποιεί ένα ακίνητο στην εύλογη αξία του, σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στην αγορά, η τρέχουσα αξία του ακινήτου προσαρμόζεται, αμέσως πριν από την εκποίηση, στην τιμή πώλησης και η διαφορά λογιστικοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως καθαρό κέρδος /ζημιά από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία του επενδυτικού ακινήτου. Τα επενδυτικά ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται, όταν εκποιούνται.

Στην περίπτωση που ένα επενδυτικό ακίνητο ιδιοχρησιμοποιηθεί, αναταξινομείται ως ενσώματη ακινητοποίηση. Η εύλογη αξία του ακινήτου κατά την ημερομηνία της αναταξινόμησης αποτελεί το τεκμαρτό κόστος κτήσης για την περαιτέρω λογιστικοποίησή του.

Στην περίπτωση που μία ενσώματη ακινητοποίηση χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, επειδή η χρήση του μεταβλήθηκε, εφαρμόζονται οι λογιστικές αρχές του ΔΛΠ 16 μέχρι και την ημερομηνία της μεταφοράς του σε επενδυτικό ακίνητο και έκτοτε υπολογίζεται στην εύλογη αξία του. Το επενδυτικό ακίνητο εκτιμάται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταφοράς και το κέρδος ή η ζημία από την αναπροσαρμογή του στην εύλογη αξία, δηλαδή η διαφορά μεταξύ εύλογης και τρέχουσας αξίας, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16, ως επανεκτίμηση της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κέρδος της αποτίμησης αναγνωρίζεται απευθείας στα ιδία κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εκτός εάν υπάρχει προγενέστερη ζημία απομείωσης του ακινήτου.

Στην περίπτωση αυτή, το κέρδος από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο βαθμό που αντιλογίζει μια προγενέστερη ζημιά απομείωσης και οποιοδήποτε επιπλέον κέρδος από την αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία αναγνωρίζεται απευθείας στα ιδία κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η ζημιά από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### 2.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) σαν κατεχόμενο προς πώληση, αν η αξία του αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω της πώλησης του στοιχείου και όχι μέσω της συνεχιζόμενης χρήσης του και η πώληση θεωρείται πολύ πιθανή. Αμέσως πριν την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου (ή της ομάδας στοιχείων) ως κατεχόμενων προς πώληση, το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμώνται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση ΔΠΧΑ.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται σαν κατεχόμενα προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα πώλησης, και οι τυχόν προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης. Από την ημέρα κατά την οποία ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται σαν κατεχόμενο προς πώληση, δεν λογίζονται αποσβέσεις επ' αυτού.

### 2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός υπεραξίας)

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για την μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

### 2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, που αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής, στις περιπτώσεις των επενδύσεων που δεν αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτά ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες: Ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, ως διακρατούμενα μέχρι τη λήξη, ως δάνεια και απαιτήσεις και ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προσδιορίζουν την κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική τους αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και το κόστος συναλλαγής εξοδοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μεταγενέστερα καταχωρούνται στην εύλογη αξία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις μεταγενέστερα καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που καταχωρούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλ. την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία).

**Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

**Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:
(i) Περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος

Εφόσον υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης δανείων και απαιτήσεων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (μη συμπεριλαμβανομένων πιστωτικών ζημιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί). Οι ταμειακές ροές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου (το επιτόκιο που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική τους αναγνώριση). Το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(ii) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Εάν υφίσταται απομείωση σε διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία, το ποσό της απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης (καθαρή από τυχόν αποπληρωμές κεφαλαίου και αποσβέσεις) και της τρέχουσας εύλογης αξίας, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στο παρελθόν στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ποσό της απομείωσης μεταφέρεται από τα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων μετοχών που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία δεν αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζονται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου ή της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος ή η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό τη μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται ο Όμιλος ή η Εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά) του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή του Ομίλου ή της Εταιρείας περιορίζεται στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

### 2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα, προϊόντα έτοιμα και ημιτελή, πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά, είδη συσκευασίας και ανταλλακτικά. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού μέσου όρου, όπου ο μέσος όρος υπολογίζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος για την ολοκλήρωση αυτών και το εκτιμώμενο για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστος. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντιλογίζεται.

### 2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

### 2.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από το αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο.

### 2.16 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι οφειλές πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές. Οι λογαριασμοί υποχρεώσεων ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον φυσιολογικό επιχειρηματικό κύκλο). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και στη συνέχεια αποτιμούνται στην αποσβεσμένη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### 2.17 Δάνεια Τραπεζών

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 2.18 Μισθώσεις

Μίσθωση η οποία μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου λογίζεται από το μισθωτή ως χρηματοδοτική μίσθωση και λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη υποχρέωσης, ενώ από τον εκμισθωτή ως πώληση και/ή παροχή χρηματοδότησης.

*Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή*

Τα καταβαλλόμενα ενοίκια διαχωρίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκοι) που καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και σε μείωση της αναληφθείσας υποχρέωσης. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται στο χαμηλότερο ποσό, μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της παρούσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών μισθωμάτων, κατά την έναρξη της μίσθωσης, μειωμένες με τις σωρευμένες αποσβέσεις ή τις ζημίες απομείωσης τους. Αν η μίσθωση δε μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου, τότε θεωρείται λειτουργική και ο μισθωτής καταχωρεί τα ενοίκια ως έξοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

*Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή*

Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται κάτω από λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Το έσοδο από το μίσθωμα αναγνωρίζεται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

### 2.19 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Στο φόρο της περιόδου περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των φορολογητέων προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των φορολογητέων προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζεται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί και η υποχρέωση θα διακανονιστεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν όλω ή εν μέρει.

### 2.20 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### 2.21 Παροχές στο προσωπικό

*Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

*Παροχές που θα καταβληθούν μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα σύμφωνα με το οποίο ο Όμιλος καταβάλλει καθορισμένα ποσά εισφορών σε κάποια ξεχωριστή οντότητα.

Ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή παρεπόμενη υποχρέωση να καταβάλει επιπρόσθετες εισφορές εάν ο ασφαλιστικός οργανισμός δεν διαθέτει επαρκή περιουσιακά στοιχεία ώστε να αποδώσει σε όλους τους εργαζόμενους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην τρέχουσα και σε προηγούμενες χρήσεις. Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ονομάζεται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν αποτελεί πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου που προκύπτουν από το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών απορρέουν από την ελληνική νομοθεσία βάσει του Ν.4093/2012, η οποία καθορίζει αντιπροσωπευτικά το ελάχιστο ύψος των συνταξιοδοτικών παροχών που λαμβάνει ένας εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτείται, σε συνάρτηση, συνήθως, με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η υποχρέωση από το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιήθηκε ο δείκτης των ευρωπαϊκών ομολόγων iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις εμπειρικές προσαρμογές στις οικονομικές και δημογραφικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, κατά τη χρήση στην οποία προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε δημόσιους ασφαλιστικούς φορείς (π.χ. ΙΚΑ). Καταβεβλημένων των εισφορών, ο Όμιλος δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδα για εργοδοτικές παροχές όταν καθίστανται πληρωτέα. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία στο βαθμό που είναι δυνατή η επιστροφή χρημάτων ή ο συμψηφισμός με μελλοντικές πληρωμές.

### 2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και την Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να ποσοτικοποιηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων και ετοίμων προϊόντων, μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων και προμηθειών, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς ως προς το σύνολο των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν και η είσπραξή της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται ως έσοδο της χρήσης στην οποία αναλογούν.

### 2.23 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

### 2.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρίας με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Εταιρίας (προσαρμοσμένο με την επίδραση της μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές) με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο με την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές).

## 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, την απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, την απομείωση ενσώματων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

**Απομείωση ενσωμάτων παγίων**

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

**Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

**Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης.

Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

**Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας.

## 4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην παραγωγή και εμπορία καλλυντικών και στην εμπορία ειδών παιδικής διατροφής.

Η ακόλουθη πληροφόρηση αναφέρεται στους τομείς που πρέπει να αναφέρονται ξεχωριστά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και επισκοπούνται από τη Διοίκηση του Ομίλου για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων. Οι τομείς δραστηριότητας έχουν οριστεί με βάση το ποσοστό συμμετοχής στα συνολικά Έσοδα και στην λειτουργική δομή του Ομίλου.

Οι πληροφορίες των τομέων δραστηριότητας που δεν αποτελούν ξεχωριστούς τομείς για αναφορά, έχουν συγκεντρωθεί και απεικονιστεί στην κατηγορία «Λοιπά». Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει όλες τις άλλες δραστηριότητες του Ομίλου.

Οι λογιστικές πολιτικές των τομέων δραστηριότητας είναι οι ίδιες με εκείνες που ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι πληροφορίες αναφορικά με τους τομείς δραστηριότητας και η συμφωνία με τα ενοποιημένα στοιχεία του Ομίλου έχουν ως εξής:

| 2017 | Καλλυντικά | Παιδική διατροφή | Λοιπά | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **Συνολικές πωλήσεις ανά τομέα** | 32.728.766,70 | 6.445.608,37 | 2.552.515,30 | **41.726.890,37** |
| **Λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων** | 3.807.626,17 | 1.453.939,75 | 238.304,87 | **5.499.870,79** |
| Αποσβέσεις | 180.756,07 | 31.951,87 | 25.159,32 | 237.867,26 |
| Χρηματοοικονομικά | 106.612,95 | 12.491,77 | 8.541,05 | 127.645,76 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρου** | 3.520.257,16 | 1.311.363,15 | 302.737,46 | **5.134.357,77** |
| Φόρος εισοδήματος | 1.379.488,62 | 513.885,91 | 118.634,20 | 2.012.008,73 |
| **Καθαρό αποτελέσματα μετά φόρων** | **2.140.768,53** | **797.477,24** | **184.103,27** | **3.122.349,04** |
| | | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **17.532.797,46** | **4.434.885,57** | **1.397.949,39** | **23.365.632,42** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **15.005.893,95** | **2.510.675,19** | **1.163.277,06** | **18.679.846,20** |

| 2016 | Καλλυντικά | Παιδική διατροφή | Λοιπά | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **Συνολικές πωλήσεις ανά τομέα** | **30.288.652,43** | **8.432.045,02** | **1.098.861,25** | **39.819.558,70** |
| **Λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων** | **4.188.298,23** | **1.555.586,01** | **163.006,67** | **5.906.890,91** |
| Αποσβέσεις | 204.583,75 | 22.926,41 | 7.422,22 | 234.932,38 |
| Χρηματοοικονομικά | 164.511,67 | 45.798,33 | 5.968,42 | 216.278,43 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρου** | **3.819.202,81** | **1.486.861,27** | **149.616,02** | **5.455.680,10** |
| Φόρος εισοδήματος | (1.389.175,13) | (540.822,47) | (54.420,48) | (1.984.418,08) |
| **Καθαρό αποτελέσματα μετά φόρων** | **2.430.027,68** | **946.038,80** | **95.195,54** | **3.471.262,02** |
| | | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **16.523.893,37** | **3.300.328,03** | **599.480,82** | **20.423.702,22** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **14.804.256,35** | **2.108.422,41** | **537.093,01** | **17.449.771,77** |

## 5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η κίνηση του λογαριασμού «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία» αναλύεται ως εξής:

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Οικόπεδα | Οικόπεδα με χρημ/κη μίσθωση | Ιδιο/μενα Κτίρια | Κτίρια με χρημ/κη μίσθωση | Μηχανολογικός Εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα | Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 01/01/2016** | **106.020,78** | **840.952,56** | **295.111,280** | **1.255.080,26** | **26.624,94** | **18.819,84** | **171.402,34** | **2.714.012,00** |
| Προσθήκες | | | | | 1.140,00 | 11.395,00 | 64.944,72 | 77.479,72 |
| Πωλήσεις / διαγραφές | | | | | | | (14.626,40) | (14.626,40) |
| Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία | 20.515,50 | | (30.689,96) | | | | | (10.174,46) |
| Αναταξινομήσεις | | | (101.702,29) | 107.249,22 | | | | 5.546,93 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | (7.798,88) | (32.250,57) | (6.836,45) | (4.111,85) | (66.399,35) | (117.397,10) |
| Πωλήσεις / διαγραφές αποσβέσεων | | | | | | | 10.928,86 | 10.928,86 |
| Αναταξινομήσεις | | | 7.805,30 | (7.805,30) | | | | - |
| **Υπόλοιπο 31/12/2016** | **126.536,28** | **840.952,56** | **162.725,45** | **1.322.273,62** | **20.928,49** | **26.102,99** | **166.250,17** | **2.665.769,56** |
| Αξία κτήσης / εύλογη αξία | 135.177,79 | 840.952,56 | 608.201,61 | 1.591.296,82 | **125.209,39** | 149.880,97 | 767.850,78 | 4.224.116,85 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | | (212.273,75) | (269.023,21) | (104.280,90) | (123.777,98) | (601.600,61) | (1.316.503,38) |
| Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης | (8.641,51) | | (233.202,41) | | | | | (241.843,92) |
| **Υπόλοιπο 31/12/2016** | **126.536,28** | **840.952,56** | **162.725,45** | **1.322.273,62** | **20.928,49** | **26.102,99** | **166.250,17** | **2.665.769,56** |
| | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 01/01/2017** | **126.536,28** | **840.952,56** | **162.725,45** | **1.322.273,62** | **20.928,49** | **26.102,99** | **166.250,17** | **2.665.769,56** |
| Προσθήκες | 34.818,80 | | 154.334,62 | | 17.490,00 | 85,00 | 35.688,44 | 242.416,86 |
| Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία | 42.572,42 | | (80.229,50) | | | | | (37.657,08) |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | (6.795,73) | (32.250,57) | (6.015,83) | (4.646,91) | (63.678,04) | (113.387,08) |
| **Υπόλοιπο 31/12/2017** | **203.927,50** | **840.952,56** | **230.034,84** | **1.290.023,05** | **32.402,66** | **21.541,08** | **138.260,57** | **2.757.142,26** |
| Αξία κτήσης / εύλογη αξία | 212.569,01 | 840.952,56 | 762.536,23 | 1.591.296,83 | **142.699,39** | 149.965,97 | 803.539,22 | 4.503.559,21 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | | (219.069,48) | (301.273,78) | (110.296,73) | (128.424,89) | (665.278,65) | (1.424.343,53) |
| Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης | (8.641,51) | | (313.431,91) | | | | | (322.073,42) |
| **Υπόλοιπο 31/12/2017** | **203.927,50** | **840.952,56** | **230.034,84** | **1.290.023,05** | **32.402,66** | **21.541,08** | **138.260,57** | **2.757.142,26** |

**Αγορές παγίων**

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία στη διάρκεια του έτους ανήλθαν συνολικά σε € 242.416,86 (2016: €77.479,72).

**Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία**

Η επιμετρημένη εύλογη αξία των κτιρίων και των εδαφικών εκτάσεων στηρίζεται σε μελέτη που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή. Από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της Εταιρείας την 31/12/2017 προέκυψε απομείωση ποσού € 85.066,05 που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και θετική προσαρμογή ποσού € 47.408,97 εκ της οποίας ποσό € 3.640,12 αφορά αντιστροφή προηγούμενης απομείωσης και αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και ποσό € 43.768,85 αναγνωρίσθηκε σε αποθεματικό εύλογης αξίας .

**Υποθήκες**

Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υφίσταται εμπράγματα βάρη.

Κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 η θυγατρική εταιρεία Frezyderm UK Ltd δεν κατείχε πάγια περιουσιακά στοιχεία.

### 5.2 Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Η κίνηση του λογαριασμού «Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία» αναλύεται ως εξής:

| | Δικαιώματα /Άδειες | Σήματα / Λογότυπα | Λογισμικά Προγράμματα | Λοιπά | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο την 01.01.2016 | 1.073.957,93 | 72.220,22 | 257.191,10 | 101.094,01 | 1.504.463,26 |
| Προσθήκες | 42.762,03 | | 2.061,98 | 41.047,75 | 85.871,76 |
| Πωλήσεις | | | (107,77) | | (107,77) |
| Διαγραφές | | | (1.165,51) | | (1.165,51) |
| Υπόλοιπο την 31.12.2016 | 1.116.719,96 | 72.220,22 | 257.979,80 | 142.141,76 | 1.589.061,74 |
| **Αποσβέσεις** | | | | | |
| Υπόλοιπο την 01.01.2016 | (601.047,29) | (45.807,30) | (212.916,57) | (53.269,77) | (913.040,93) |
| Προσθήκες | (92.704,84) | (3.683,00) | (13.901,94) | (12.797,82) | (123.087,60) |
| Πωλήσεις | | | 17,97 | | 17,97 |
| Διαγραφές | | | 1.165,43 | | 1.165,43 |
| Υπόλοιπο την 31.12.2016 | (693.752,13) | (49.490,30) | (225.635,11) | (66.067,59) | (1.034.945,13) |
| **Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2016** | **422.967,83** | **22.729,92** | **32.350,08** | **76.074,17** | **554.122,00** |
| Υπόλοιπο την 01.01.2017 | 1.116.719,96 | 72.220,22 | 257.979,80 | 142.141,76 | 1.589.061,74 |
| Προσθήκες | 18.312,00 | | 3.806,44 | 13.850,00 | 35.968,44 |
| Υπόλοιπο την 31.12.2017 | 1.135.031,96 | 72.220,22 | 261.791,63 | 155.991,76 | 1.625.035,57 |
| **Αποσβέσεις** | | | | | |
| Υπόλοιπο την 01.01.2017 | (693.752,13) | (49.490,30) | (225.635,11) | (66.067,59) | (1.034.945,13) |
| Προσθήκες | (80.104,14) | (3.411,00) | (12.214,60) | (28.750,44) | (124.480,18) |
| Υπόλοιπο την 31.12.2017 | (773.856,27) | (52.901,30) | (237.849,71) | (94.818,03) | (1.159.425,31) |
| **Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31.12.2017** | **361.175,69** | **19.318,92** | **23.941,92** | **61.173,73** | **465.610,26** |

Τα δικαιώματα / άδειες αφορούν πιστοποιήσεις προϊόντων για την εμπορία τους σε αγορές του εσωτερικού/εξωτερικού.

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία στη διάρκεια του έτους ανήλθαν συνολικά σε € 35.968,44 (2016: € 85.871,76).

Κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 η θυγατρική εταιρεία Frezyderm UK Ltd δεν κατείχε άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

### 5.3 Επενδύσεις σε Θυγατρικές

| ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΧΩΡΑ | % Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2017 | % Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2016 | Αξία συμμετοχής 31/12/2017 | Αξία συμμετοχής 31/12/2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| FREZYDERM UK LTD | Ηνωμένο Βασίλειο | 100% | 100% | 1.037.108,86 | 879.042,52 |

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία της FREZYDERM UK LTD παρουσιάζονται παρακάτω:

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| **Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης** | | |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | - |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 601.913,87 | 601.959,03 |
| **Σύνολο περιουσιακών στοιχείων** | | |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | (456.919,99) | 140.278,24 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | - | - |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων** | 601.913,87 | 601.959,03 |
| **Κατάσταση συνολικών εσόδων** | | |
| Σύνολο εσόδων | 290.467,28 | 46.369,10 |
| Λοιπά έσοδα / (έξοδα) | - | 2.453,26 |
| Σύνολο λειτουργικών εξόδων | (1.105.565,85) | (691.321,18) |
| **Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες) πριν από χρηματοοικονομικά αποτελέσματα** | (1.034.766,16) | (679.808,64) |
| Κέρδη / (ζημίες) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες | 1.884,31 | (568,70) |
| **Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων** | (1.032.881,85) | (680.377,34) |
| Φόρος εισοδήματος | - | - |
| **Κέρδη / (ζημίες) χρήσης** | (1.032.881,85) | (680.377,34) |
| **Κατάσταση ταμειακών ροών** | | |
| Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | (456.788,79) | (302.224,09) |
| Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες | 129,56 | - |
| Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες | 445.215,11 | 810.874,80 |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων** | (11.444,12) | 508.958,65 |

Η κίνηση του λογαριασμού «*Επενδύσεις σε θυγατρικές*» έχει ως εξής:

| | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Στην αρχή της περιόδου | 879.042,52 | 68.167,72 |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 445.215,11 | 810.874,80 |
| Ζημίες απομείωσης συμμετοχής | (287.148,77) | - |
| | 1.037.108,86 | 879.042,52 |

**Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής**

Στην τρέχουσα χρήση η θυγατρική FREZYDERM UK LTD προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά GBP 380.000 όπου συμμετείχε εξ' ολοκλήρου η μητρική Εταιρεία με κεφαλαιοποίηση ισόποσης απαίτησής της.

**Έλεγχος απομείωσης**

Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση των συμμετοχών της τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Το ανακτήσιμο ποσό των ανωτέρω μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε βάσει της μεθόδου της αξίας εν χρήσει, υπολογίστηκε δε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στα εγκεκριμένα, από τη Διοίκηση, επιχειρηματικά σχέδια που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών και λαμβάνουν υπόψη τις μακροπρόθεσμες προοπτικές του Ομίλου.

Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των προβλεπόμενων ταμειακών ροών είναι 7,74%. Από τον έλεγχο απομείωσης προέκυψε ζημία απομείωσης ποσού € 287.149 της αξίας της συμμετοχής της Εταιρείας στην θυγατρική FREZYDERM UK LTD.

### 5.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Η κίνηση του λογαριασμού επενδύσεις σε ακίνητα έχει ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Στην αρχή της περιόδου | 599.400,00 | 632.515,50 | 599.400,00 | 632.515,50 |
| Αντιστροφή απομείωσης | 21.605,00 | - | 21.605,00 | - |
| Ζημίες από αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία | (25.639,00) | (33.115,50) | (25.639,00) | (33.115,50) |
| **Σύνολο** | 595.366,00 | 599.400,00 | 595.366,00 | 599.400,00 |

Η Εταιρεία έχει στην κυριότητά της ακίνητα τα οποία δεν χρησιμοποιούνται για σκοπούς παραγωγής ή για διοικητικούς σκοπούς και κατέχονται για να αποκομίζονται μισθώματα ή για την αύξηση της αξίας των κεφαλαίων της. Τα εν λόγω ακίνητα είναι ελεύθερα από κάθε εμπράγματο βάρος. Η Εταιρεία επέλεξε ως μέθοδο προσδιορισμού της λογιστικής αξίας των επενδυτικών ακινήτων της την μέθοδο της «εύλογης αξίας». Το κέρδος ή ζημία που ανακύπτει από μία μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης σε ακίνητα συμπεριλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία στη χρήση στην οποία ανακύπτει.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του Επιπέδου 3 επιμετρείται από ανεξάρτητους ειδικούς εξωτερικούς εκτιμητές. Από την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 προέκυψε ζημία απομείωσης ποσού € 25.639,00 και θετική προσαρμογή ποσού € 21.605.

### 5.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού € 51.480,75 (2016: € 67.603,65) αφορούν κυρίως χορηγηθείσες εγγυήσεις εκμίσθωσης αυτοκινήτων και ακινήτων της Εταιρείας.

### 5.6 Αποθέματα

Ο λογαριασμός «*Αποθέματα*» αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Εμπορεύματα | 623.122,42 | 1.298.689,50 | 576.732,99 | 1.298.689,50 |
| Παραγόμενα προϊόντα | 2.752.375,77 | 3.097.059,87 | 2.752.375,77 | 3.097.059,87 |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες | 4.208.370,26 | 3.918.865,57 | 4.208.370,26 | 3.918.865,57 |
| Μείον: προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων | (80.000,00) | (114.610,60) | (80.000,00) | (114.610,60) |
| **Σύνολο** | **7.503.868,45** | **8.200.004,34** | **7.457.479,02** | **8.200.004,34** |

Η πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων ανέρχεται σε € 80.000,00 και αφορά βραδέως κινούμενα αποθέματα που δεν αναμένεται να διατεθούν.

Η κίνηση της πρόβλεψης απαξίωσης των αποθεμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, έχει ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Υπόλοιπο την 01.01 | **(114.610,60)** | **-** | **(114.610,60)** | **-** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη | - | - | - | - |
| Χρησιμοποίηση πρόβλεψης | 34.610,60 | (114.610,60) | 34.610,60 | (114.610,60) |
| Υπόλοιπο την 31.12 | **(80.000,00)** | **(114.610,60)** | **(80.000,00)** | **(114.610,60)** |

Επί των αποθεμάτων του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

### 5.7 Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «*Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις*» αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| ***Εμπορικές απαιτήσεις*** | | | | |
| Πελάτες | 691.149,47 | 995.291,19 | 1.108.658,99 | 1.001.822,51 |
| Πελάτες συνδεδεμένες επιχειρήσεις | | | | |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση | 3.917,78 | 3.917,78 | 3.917,78 | 3.917,78 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 1.827.351,76 | 2.056.865,76 | 1.827.351,76 | 2.056.865,76 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση | 629.388,69 | 585.584,61 | 629.388,69 | 585.584,61 |
| **Μείον:** Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | (707.388,48) | (707.388,48) | (707.388,48) | (707.388,48) |
| | 2.444.419,22 | 2.934.270,86 | 2.861.928,74 | 2.940.802,18 |
| ***Λοιπές απαιτήσεις*** | | | | |
| Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις | - | - | 475.404,44 | 396.044,23 |
| Χρεώστες διάφοροι | 988.872,77 | 110.071,83 | 979.145,49 | 65.758,23 |
| Απαιτήσεις από το Δημόσιο | 1.998.587,51 | 1.502.741,08 | 1.998.587,51 | 1.502.741,08 |
| Απαιτήσεις για αποζημιώσεις | 1.488.160,17 | - | 1.488.160,17 | - |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί | 255.564,56 | 142.625,89 | 255.564,56 | 142.625,89 |
| | 4.731.185,01 | 1.755.438,80 | 5.196.862,17 | 2.107.169,43 |
| **Σύνολα** | **7.175.604,23** | **4.689.709,66** | **8.058.790,91** | **5.047.971,61** |

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων από πελάτες και των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τον Δεκέμβριο του 2017 η Διοίκηση του Ομίλου, προέβη στη ανάκληση των προϊόντων που παρήχθησαν από την παραγωγό εταιρεία Lactalis Nutrition Santé. Στο κονδύλι «*Απαιτήσεις για αποζημιώσεις*» περιλαμβάνεται η αξία των πωληθέντων κατά την 31/12/2017 προϊόντων που ανακλήθηκαν για τα οποία η εταιρεία έχει απαίτηση για αποζημίωση και ταυτόχρονα υποχρέωση για αποζημίωση των πελατών της (η ισόποση υποχρέωση περιλαμβάνεται στο κονδύλι «*Υποχρεώσεις για ανάκληση εμπορευμάτων*» στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις). Η ανάκληση των προϊόντων ολοκληρώθηκε τον Μάιο του 2018.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, έχει ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Υπόλοιπο την 01.01 | **(707.388,48)** | **(737.473,74)** | **(707.388,48)** | **(737.473,74)** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη | - | - | - | - |
| Χρησιμοποίηση πρόβλεψης | - | 30.085,26 | - | 30.085,26 |
| Υπόλοιπο την 31.12 | **(707.388,48)** | **(707.388,48)** | **(707.388,48)** | **(707.388,48)** |

Κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες μη απομειωμένες απαιτήσεις.

Η χρονική απεικόνιση (ενηλικίωση) των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Έως 30 ημέρες | 1.230.053,46 | 1.104.895,29 | 1.128.848,38 | 1.111.426,61 |
| Από 31 έως 180 ημέρες | 1.214.365,76 | 1.816.283,59 | 1.214.365,76 | 1.816.283,59 |
| Από 181 έως 360 ημέρες | - | 13.091,98 | 518.714,60 | 13.091,98 |
| | **2.444.419,22** | **2.934.270,86** | **2.861.928,74** | **2.940.802,18** |

### 5.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «*Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα*» αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Ταμείο | 816.702,62 | 646.593,06 | 816.702,62 | 646.593,06 |
| Καταθέσεις όψεως | 3.582.964,87 | 2.570.564,71 | 3.146.422,85 | 2.039.725,68 |
| **Σύνολο** | **4.399.667,49** | **3.217.157,77** | **3.963.125,47** | **2.686.318,74** |

Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις.

### 5.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 1.124.000,00 είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 20.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 56,20 εκάστη.

| | Αριθμός Μετοχών | Ονομαστική Αξία Μετοχής | Μετοχικό Κεφάλαιο |
|---|---|---|---|
| **31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016** | 20.000 | 56,20 | 1.124.000,00 |
| **31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017** | 20.000 | 56,20 | 1.124.000,00 |

### 5.10 Αποθεματικά

**Τακτικό αποθεματικό:** Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους.

Ο λογαριασμός «*Αποθεματικά*» αναλύεται ως ακολούθως:

| ΟΜΙΛΟΣ | Τακτικό αποθεματικό | Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης | Αποθεματικό εύλογης αξίας | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 01/01/16 | 339.258,37 | 1.912,43 | 27.254,10 | 368.424,90 |
| Τακτικό αποθεματικό χρήσης | 133.208,40 | | | 133.208,40 |
| Κινήσεις περιόδου | | (29.583,05) | 6.927,29 | (22.655,76) |
| **Υπόλοιπο 31/12/16** | **472.466,77** | **(27.670,62)** | **34.181,39** | **478.977,54** |
| | | | | |
| Υπόλοιπο 01/01/17 | 472.466,77 | (27.670,62) | 34.181,39 | 478.977,54 |
| Τακτικό αποθεματικό χρήσης | 194.118,70 | | | 194.118,70 |
| Κινήσεις περιόδου | | (9.531,50) | 31.075,89 | 21.544,39 |
| **Υπόλοιπο 31/12/17** | **666.585,47** | **(37.202,12)** | **65.257,28** | **694.640,63** |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Τακτικό αποθεματικό | Αποθεματικό εύλογης αξίας | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 01/01/16 | 339.258,37 | 27.254,10 | 366.512,47 |
| Τακτικό αποθεματικό χρήσης | 133.208,40 | | 133.208,40 |
| Κινήσεις περιόδου | | 6.927,29 | 6.927,29 |
| **Υπόλοιπο 31/12/16** | **472.466,77** | **34.181,39** | **506.648,16** |
| | | | |
| Υπόλοιπο 01/01/17 | 472.466,77 | 34.181,39 | 506.648,16 |
| Τακτικό αποθεματικό χρήσης | 194.118,70 | | 194.118,70 |
| Κινήσεις περιόδου | | 31.075,89 | 31.075,89 |
| **Υπόλοιπο 31/12/17** | **666.585,47** | **65.257,28** | **731.842,75** |

Από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της Εταιρείας την 31/12/2017 προέκυψε θετική προσαρμογή ποσού € 31.075,89 καθαρή από φόρους.

### 5.11 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **Μακροπρόθεσμος δανεισμός** | **31/12/2017** | **31/12/2016** | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| **Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων** | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| **Βραχυπρόθεσμος δανεισμός** | | | | |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 1.101.859,45 | 837.630,03 | 1.101.859,45 | 837.630,03 |
| Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις | 187.709,70 | 165.868,18 | 187.709,70 | 165.868,18 |
| **Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων** | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| **Σύνολο δανείων** | **2.361.477,25** | **2.263.116,01** | **2.361.477,25** | **2.263.116,01** |

Τα βασικά δεδομένα της συναφθέντων συμβάσεων βραχυχρόνιας χρηματοδότησης παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

| Νόμισμα | Δάνειο | Τράπεζα | Ημ/νία σύμβασης | Ποσό σύμβασης | Υπόλοιπο 31.12.2017 | Υπόλοιπο 31.12.2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| € | Σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό | Εθνική | 5/2/2013 | 1.300.000,00 | 907.061,63 | 409.395,72 |
| € | Σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό | EFG | 1/1/1997 | 5.300.000,00 | 94.452,77 | - |
| € | Σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό | EFG | 11/02/2015 | 500.000,00 | - | 115.560,00 |
| € | Εκχώρηση Επιταγών | EFG | 21/2/2014 | - | - | 211.781.34 |
| € | Σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό | Πειραιώς | 15/11/2011 | 2.000.000,00 | 100.345,05 | 100.854,02 |

Η Εταιρεία έχει συνάψει δάνεια μόνο σε Ευρώ. Ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας είναι εξασφαλισμένος με ενεχυρίαση αξιογράφων ύψους € 445.932,10.

Κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 η θυγατρική εταιρεία δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις.

**Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων με την παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών έχουν ως εξής:

**Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων**

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2017** | **31/12/2016** | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
| Μέχρι 1 έτος | 313.874,91 | 307.310,42 | 313.874,91 | 307.310,42 |
| Από 2 έως και 5 έτη | 1.255.499,65 | 1.255.499,65 | 1.255.499,65 | 1.255.499,65 |
| Πάνω από 5 έτη | 78.478,73 | 392.353,62 | 78.478,73 | 392.353,62 |
| Σύνολο | 1.647.853,29 | 1.955.163,69 | 1.647.853,29 | 1.955.163,69 |
| Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις | (388.235,47) | (529.677,71) | (388.235,47) | (529.677,71) |
| | **1.259.617,80** | **1.425.485,98** | **1.259.617,80** | **1.425.485,98** |

**Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων**

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Μέχρι 1 έτος | 187.709,70 | 165.868,18 | 187.709,70 | 165.868,18 |
| Από 2 έως και 5 έτη | 994.138,93 | 891.213,30 | 994.138,93 | 891.213,30 |
| Πάνω από 5 έτη | 77.769,17 | 368.404,50 | 77.769,17 | 368.404,50 |
| | **1.259.617,80** | **1.425.485,98** | **1.259.617,80** | **1.425.485,98** |

Οι μεταβολές των υποχρεώσεων που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες έχουν ως εξής:

| | Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | Χρηματοδοτικές μισθώσεις | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2016** | 2.258.715,40 | 1.576.449,90 | 3.835.165,30 |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα δάνεια | 3.750.234,83 | | 3.750.234,83 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (5.241.063,09) | (135.416,76) | (5.376.479,85) |
| **Σύνολο χρηματοροών** | (1.490.828,26) | (135.416,76) | (1.626.245,02) |
| Μεταβολές χρεωμένες στα χρηματοοικονομικά έξοδα | 69.742,89 | (15.547,16) | 54.195,73 |
| **Υπόλοιπο λήξης 31/12/2016** | 837.630,03 | 1.425.485,98 | 2.263.116,01 |

| | Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | Χρηματοδοτικές μισθώσεις | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2017** | 837.630,03 | 1.425.485,98 | 2.263.116,01 |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα δάνεια | 1.765.860,26 | | 1.765.860,26 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (1.501.630,84) | (165.868,18) | (1.667.499,02) |
| **Σύνολο χρηματοροών** | 264.229,42 | (165.868,18) | 98.361,24 |
| Μεταβολές χρεωμένες στα χρηματοοικονομικά έξοδα | | | |
| **Υπόλοιπο λήξης 31/12/2017** | 1.101.859,45 | 1.259.617,80 | 2.361.477,25 |

## 5.12 Έσοδα Επομένων Χρήσεων

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | 329.396,75 | 406.901,86 | 329.396,75 | 406.901,86 |

Το κονδύλι «*Έσοδα επομένων χρήσεων*» περιλαμβάνει το κέρδος που προέκυψε από την πώληση και επαναμίσθωση (sale & lease back) ακινήτου της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και το οποίο κατανέμεται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης, η οποία είχε ορισθεί σε 15 έτη.

### 5.13 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού που παρουσιάζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων | 689.433,55 | 585.632,62 | 689.433,55 | 585.632,62 |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους | | (647,50) | - | (647,50) |
| Έσοδα / (έξοδα) αναγνωρισμένα στην κατάσταση συνολικών εσόδων | 57.755,40 | 49.779,94 | 57.755,40 | 49.779,94 |
| Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση | 45.123,66 | 54.669,49 | 45.123,66 | 54.669,49 |
| **Καθαρή υποχρέωση/(απαίτηση) στον ισολογισμό** | 792.312,61 | 689.433,55 | 792.312,61 | 689.433,55 |

Τα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων έχουν ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 45.345,59 | 37.837,93 | 45.345,59 | 37.837,93 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος | 12.409,81 | 11.712,64 | 12.409,81 | 11.712,64 |
| Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών | - | 229,37 | - | 229,37 |
| **Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης** | 57.755,40 | 49.779,94 | 57.755,40 | 49.779,94 |

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης | 689.433,55 | 585.631,62 | 689.433,55 | 585.631,62 |
| Εισφορές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους | - | (647,50) | - | (647,50) |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 45.345,59 | 37.837,93 | 45.345,59 | 37.837,93 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος | 12.409,81 | 11.712,64 | 12.409,81 | 11.712,64 |
| Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών | - | 229,37 | - | 229,37 |
| Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση | 45.123,66 | 54.669,49 | 45.123,66 | 54.669,49 |
| **Καθαρή υποχρέωση/(απαίτηση) ισολογισμού** | 792.312,61 | 689.433,55 | 792.312,61 | 689.433,55 |

Τα ποσά που αναγνωρίσθηκαν στη Καθαρή Θέση μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων είναι:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση | 45.123,66 | 54.669,49 | 45.123,66 | 54.669,49 |

Η ανάλυση ευαισθησίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών σε μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών είναι η εξής:

| | Αναλογιστική υποχρέωση | Ποσοστιαία μεταβολή |
|---|---|---|
| Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5% | 722.859 | -9% |
| Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5% | 870.164 | 10% |
| Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | 866.249 | 9% |
| Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | 723.375 | -9% |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 1.7% | 1,8% |
| Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών | 2% | 2% |
| Πληθωρισμός | 2% | 2% |

### 5.14 Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «*Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις*» αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| ***Εμπορικές υποχρεώσεις*** | | | | |
| Προμηθευτές | 3.361.746,13 | 2.856.711,69 | 3.259.525,13 | 2.802.299,43 |
| Προκαταβολές πελατών | 1.729.271,22 | 1.674.543,58 | 1.729.271,22 | 1.674.543,58 |
| Επιταγές πληρωτέες | 5.012.923,86 | 7.043.805,47 | 5.012.923,86 | 7.043.805,47 |
| | 10.103.941,21 | 11.575.060,74 | 10.001.720,21 | 11.520.648,48 |
| ***Λοιπές υποχρεώσεις*** | | | | |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού | 38.241,99 | 55.077,31 | 38.241,99 | 55.077,31 |
| Υποχρεώσεις για ανάκληση εμπορευμάτων | 1.488.160,17 | - | 1.488.160,17 | - |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 373.185,53 | 342.042,46 | 360.696,86 | 333.825,83 |
| Πιστωτές διάφοροι | 24.681,61 | 16.245,32 | 22.272,00 | 12.073,88 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων | 77.505,11 | 77.505,11 | 77.505,11 | 77.505,11 |
| | 2.001.774,41 | 490.870,20 | 1.986.876,13 | 478.482,13 |
| **Σύνολο** | **12.105.715,62** | **12.065.930,94** | **11.988.596,34** | **11.999.130,61** |

Όπως προαναφέρθηκε στη σημείωση 5.7 τον Δεκέμβριο του 2017 στο κονδύλι «*Υποχρεώσεις για ανάκληση εμπορευμάτων*» περιλαμβάνεται η υποχρέωση για αποζημίωση των πελατών της Εταιρείας απόρροια της ανάκλησης των προϊόντων που παρήχθησαν από την παραγωγό εταιρεία Lactalis Nutrition Santé

### 5.15 Φορολογικές Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «*Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις*» αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Φόρος προστιθέμενης αξίας | 265.644,22 | - | 265.644,22 | - |
| Φόροι αμοιβών προσωπικού | 208.223,68 | 178.627,31 | 208.223,68 | 178.627,31 |
| Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων | 7.567,09 | 6.847,13 | 7.567,09 | 6.847,13 |
| Φόρος εισοδήματος | 2.549.218,39 | 1.791.637,74 | 2.549.218,39 | 1.791.637,74 |
| Λοιποί φόροι πληρωτέοι | 60.290,59 | 47.277,23 | 58.645,90 | 47.277,23 |
| **Σύνολο** | **3.090.943,97** | **2.024.389,41** | **3.089.299,28** | **2.024.389,41** |

### 5.16 Ανάλυση Εξόδων

Τα έξοδα (κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης, έξοδα έρευνας & ανάπτυξης) αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Αμοιβές προσωπικού | 9.076.030,45 | 8.271.272,98 | 8.701.787,30 | 8.148.182,20 |
| Αμοιβές τρίτων | 3.198.768,89 | 2.965.722,91 | 3.144.205,06 | 2.852.081,14 |
| Παροχές τρίτων | 972.942,03 | 906.338,72 | 928.148,70 | 873.819,11 |
| Φόροι & τέλη | 668.253,66 | 648.339,11 | 668.253,66 | 648.339,11 |
| Διάφορα έξοδα | 9.635.502,01 | 8.313.172,04 | 9.003.536,47 | 7.924.440,74 |
| Αποσβέσεις | 237.867,26 | 234.932,38 | 237.867,26 | 234.932,38 |
| Προβλέψεις | 10.734,99 | 84.525,34 | 10.734,99 | 84.525,34 |
| Αναλώσεις αποθεμάτων | 13.709.427,63 | 13.028.953,78 | 13.967.086,86 | 12.991.643,96 |
| | **37.509.526,92** | **34.453.257,26** | **36.661.620,30** | **33.757.963,98** |

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Κόστος πωληθέντων | 16.064.598,92 | 15.707.287,79 | 16.322.258,15 | 15.703.315,69 |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 4.076.050,69 | 3.101.964,78 | 2.970.484,84 | 2.410.643,60 |
| Έξοδα λειτουργίας διάθεσης | 17.130.264,52 | 15.433.669,95 | 17.130.264,52 | 15.433.669,95 |
| Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης | 238.612,79 | 210.334,74 | 238.612,79 | 210.334,74 |
| | **37.509.526,92** | **34.453.257,26** | **36.661.620,30** | **33.757.963,98** |

### 5.17 Λοιπά Έσοδα / (Εξοδα) Εκμετάλλευσης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης» αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| **Λοιπά έξοδα** | | | | |
| Ζημίες εκποίησης παγίων | - | (423,11) | - | (423,11) |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | (145.477,65) | (25.488,96) | (125.930,00) | (25.488,96) |
| Ζημίες απομείωσης επενδυτικών ακινήτων | (25.639,00) | (33.115,50) | (25.639,00) | (33.115,50) |
| Ζημίες απομείωσης ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων | (85.066,05) | (19.931,20) | (85.066,05) | (19.931,20) |
| **Λοιπά έσοδα** | | | | |
| Συνεισπραττόμενα έσοδα πωλήσεων | 39.774,83 | 34.923,18 | 39.774,83 | 34.923,18 |
| Αντιστροφή απομείωσης επενδυτικών ακινήτων | 21.605,00 | - | 21.605,00 | - |
| Αντιστροφή απομείωσης ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων | 3.640,12 | - | 3.640,12 | - |
| Έσοδα για αποζημιώσεις ανάκλησης | 723.628,12 | - | 723.628,12 | - |
| Λοιπά έσοδα | 512.174,71 | 349.692,68 | 512.174,71 | 381.740,92 |
| **Σύνολο** | **1.044.640,08** | **305.657,09** | **1.064.187,73** | **337.705,33** |

### 5.18 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Εξοδα)

Το κονδύλι «*Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα*» αναλύεται ως ακολούθως»:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| **Χρηματοοικονομικά έξοδα** | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (22.774,58) | (89.459,86) | (21.435,24) | (88.583,22) |
| Τόκοι & έξοδα είσπραξης απαιτήσεων | (16.526,56) | (49.975,34) | (16.526,56) | (49.975,34) |
| Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης | (127.184,71) | (141.745,00) | (127.184,71) | (141.745,00) |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών | (29.287,85) | (1.200,00) | (29.287,85) | (1.200,00) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (1.429,10) | | (1.429,10) | |
| Ζημίες αποτίμησης συμμετοχών | - | - | (287.148,77) | - |
| Αναλογιστικοί τόκοι | (12.409,81) | (11.712,64) | (12.409,81) | (11.712,64) |
| | (209.612,61) | (294.092,84) | **(495.422,04)** | (293.216,20) |
| **Χρηματοοικονομικά έσοδα** | | | | |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 130,93 | 309,3 | 1,37 | 1,36 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 4.330,81 | - | 1.236,72 | - |
| Κέρδη από πώληση και επαναγορά ακινήτου | 77.505,11 | 77.505,11 | 77.505,11 | 77.505,11 |
| | 81.966,85 | 77.814,41 | **78.743,20** | 77.506,47 |
| **Σύνολο** | **(127.645,76)** | **(216.278,43)** | **(416.678,84)** | **(215.709,73)** |

### 5.19 Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενοι Φόροι

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίστηκε στο 29% για το 2015 και έπειτα.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης η οποία συμψηφίζεται με τον πληρωτέο φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης. Τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

**Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης**

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη μητρική Εταιρεία που υπόκειται στην διαδικασία του Φορολογικού Πιστοποιητικού η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011 έως και 2016 έχει εκδοθεί χωρίς προσαρμογές. Για τη χρήση 2017 η μητρική Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**Ανέλεγκτες χρήσεις**

Λαμβάνοντας υπ' όψη την παραπάνω διαδικασία σχετικά με την έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης για τη μητρική εταιρεία, στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα έτη κατά τα οποία ο φορολογικός έλεγχος δεν έχει διενεργηθεί / ολοκληρωθεί, και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές:

| Εταιρεία | Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις |
|---|---|
| Frezyderm A.B.E.E. | 2017 |
| FREZYDERM UK LTD | 2015*-2017 |

* *η χρήση λήξης 31/12/2015 αποτελεί τη πρώτη εταιρική χρήση*

Σημειώνεται ότι τα Διοικητικά Δικαστήρια, με βάση πρόσφατες αποφάσεις τους για αντίστοιχες περιπτώσεις (ενδεικτικά: ΣΤΕ 1738/2017, ΣΤΕ 675/2017, αλλά και Τρ.ΔΕφΑθ 1490/2016), έχουν αποφανθεί ότι η χρήση 2011 έχει παραγραφεί για φορολογικούς σκοπούς (παραγραφή πενταετίας).

Ο φόρος εισοδήματος, που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Φόρος εισοδήματος | 1.998.573,43 | 1.450.128,48 | 1.998.573,43 | 1.450.128,48 |
| Αναβαλλόμενος φόρος | 13.435,30 | 534.289,60 | 13.435,30 | 534.289,60 |
| **Σύνολο** | **2.012.008,73** | **1.984.418,08** | **2.012.008,73** | **1.984.418,08** |

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναλύονται ως εξής:

| ΟΜΙΛΟΣ<br>Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού | | (Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης | Χρέωση/(Πίστωση στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος | |
|---|---|---|---|---|
| | **01/01/2016** | | | **31/12/2016** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | 712.103,80 | (575.547,47) | | 136.556,33 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 151.004,18 | 9.603,50 | | 160.607,68 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού | 170.004,48 | 14.077,25 | 15.854,00 | 199.935,73 |
| Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων | | 33.237,07 | | 33.237,07 |
| | 1.033.112,46 | (518.629,65) | 15.854,00 | 530.336,81 |
| | **01/01/2017** | | | **31/12/2017** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | 136.556,33 | (599,76) | | 135.956,57 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 160.607,68 | 1.169,86 | | 161.777,54 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού | 199.935,73 | 16.749,07 | 13.086,00 | 229.770,80 |
| Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων | 33.237,07 | (10.037,07) | | 23.200,00 |
| | 530.336,81 | 7.282,10 | 13.086,00 | 550.704,91 |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Αναβαλλόμενοι φόροι Ενεργητικού | | (Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης | Χρέωση/(Πίστωση στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος | |
|---|---|---|---|---|
| | **01/01/2016** | | | **31/12/2016** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | 712.103,80 | (575.547,47) | | 136.556,33 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 151.004,18 | 9.603,50 | | 160.607,68 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού | 170.004,48 | 14.077,25 | 15.854,00 | 199.935,73 |
| Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων | | 33.237,07 | | 33.237,07 |
| | 1.033.112,46 | (518.629,65) | 15.854,00 | 530.336,81 |
| | **01/01/2017** | | | **31/12/2017** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | 136.556,33 | (599,76) | | 135.956,57 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 160.607,68 | 1.169,86 | | 161.777,54 |
| Προβλέψεις για παροχές προσωπικού | 199.935,73 | 16.749,07 | 13.086,00 | 229.770,80 |
| Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων | 33.237,07 | (10.037,07) | | 23.200,00 |
| | 530.336,81 | 7.282,10 | 13.086,00 | 550.704,91 |

| ΟΜΙΛΟΣ<br>Αναβαλλόμενοι φόροι Παθητικού | | (Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης | Χρέωση/(Πίστωση στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος | |
|---|---|---|---|---|
| | **01/01/2016** | | | **31/12/2016** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | (81.912,16) | (15.659,95) | (2.829,46) | (100.401,57) |
| | (81.912,16) | (15.659,95) | (2.829,46) | (100.401,57) |
| | **01/01/2017** | | | **31/12/2017** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | (100.401,57) | (20.717,41) | (12.692,96) | (133.811,94) |
| | (100.401,57) | (20.717,41) | (12.692,96) | (133.811,94) |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Αναβαλλόμενοι φόροι Παθητικού | | (Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης | Χρέωση/(Πίστωση στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος | |
|---|---|---|---|---|
| | **01/01/2016** | | | **31/12/2016** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | (81.912,16) | (15.659,95) | (2.829,46) | (100.401,57) |
| | (81.912,16) | (15.659,95) | (2.829,46) | (100.401,57) |
| | **01/01/2017** | | | **31/12/2017** |
| Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία | (100.401,57) | (20.717,41) | (12.692,96) | (133.811,94) |
| | (100.401,57) | (20.717,41) | (12.692,96) | (133.811,94) |

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| Αναβαλλόμενος φόρος (καθαρό υπόλοιπο) – αρχή χρήσης | **429.935,24** | **951.200,30** | **429.935,24** | **951.200,30** |
| Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα | (13.435,31) | (534.289,60) | (13.435,31) | (534.289,60) |
| Αναβαλλόμενος φόρος που αναγνωρίστηκε στα Ίδια Κεφάλαια μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων | 393,04 | 13.024,54 | 393,04 | 13.024,54 |
| **Αναβαλλόμενος φόρος (καθαρό υπόλοιπο) – τέλους χρήσης** | **416.892,98** | **429.935,24** | **416.892,98** | **429.935,24** |

### 5.20 Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδος ή ζημία με το μέσο σταθμικό αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά την διάρκεια της χρήσης.

Τα κέρδη ανά μετοχή, αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους | 3.895.679,83 | 4.186.140,86 |
| Σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών | 20.000 | 20.000 |
| Βασικά κέρδη ανά μετοχή | 194,7840 | 209,3070 |

### 5.21 Μερίσματα

**Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2016**

Στις 8/9/2017 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 1.400.000,00 ήτοι ποσό € 70 ανά μετοχή.

**Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2017**

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 10η Σεπτεμβρίου 2018, τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 1.600.000 ήτοι € 80 ανά μετοχή.

## 6. Συναλλαγές με Συνδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | | | | |
| Έσοδα από πωλήσεις αγαθών | 485.376,88 | 33.337,72 | 485.376,88 | 33.337,72 |
| Πωλήσεις παγίων | | | | |
| Πωλήσεις υπηρεσιών / Λοιπά έσοδα | | | | |
| **Σωρευτικές αγορές** | | | | |
| Αγορές αγαθών | | | | |
| Αγορές παγίων | | | | |
| **Παροχές προς τη Διοίκηση** | | | | |
| Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 1.053.885,68 | 702.885,26 | 1.053.885,68 | 702.885,26 |
| Λοιπές αμοιβές και παροχές | | | | |
| **Απαιτήσεις/υποχρεώσεις από/σε συνδεδεμένα μέρη** | | | | |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | 994.119,04 | 396.044,23 | 994.119,04 | 396.044,23 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη | 14.487,50 | 3.000,00 | 14.487,50 | 3.000,00 |

## 7. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### 7.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Σε βάρος του Ομίλου εκκρεμούν δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, οι οποίες σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης δεν αναμένεται να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

### 7.2 Δεσμεύσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2017 είχε συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

| | Κατά την 31/12/2017 | Κατά την 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Μέχρι 1 έτος | 365.105,20 | 290.732,51 |
| Από 1 έως και 5 έτη | 567.826,35 | 383.461,24 |
| Πάνω από 5 έτη | 37.263,29 | 25.438,67 |

Τα έξοδα λειτουργικών μισθώσεων (αυτοκινήτων) τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της περιόδου 01/01 - 31/12/2017 ανήλθαν σε € 384.699,79 (2016: 372.293,19).

### 7.3 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη 100% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης η οποία συμψηφίζεται με τον πληρωτέο φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης. Τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

**Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης**

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη μητρική Εταιρεία που υπόκειται στην διαδικασία του Φορολογικού Πιστοποιητικού η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011 έως και 2016 έχει εκδοθεί χωρίς προσαρμογές. Για τη χρήση 2017 η μητρική Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**Ανέλεγκτες χρήσεις**

Λαμβάνοντας υπ' όψη την παραπάνω διαδικασία σχετικά με την έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης για τη μητρική εταιρεία, στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα έτη κατά τα οποία ο φορολογικός έλεγχος δεν έχει διενεργηθεί / ολοκληρωθεί, και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές:

| Εταιρεία | Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις |
|---|---|
| Frezyderm A.B.E.E. | 2017 |
| FREZYDERM UK LTD | 2015*-2017 |

** η χρήση λήξης 31/12/2015 αποτελεί τη πρώτη εταιρική χρήση*

Σημειώνεται ότι τα Διοικητικά Δικαστήρια, με βάση πρόσφατες αποφάσεις τους για αντίστοιχες περιπτώσεις (ενδεικτικά: ΣΤΕ 1738/2017, ΣΤΕ 675/2017, αλλά και Τρ.ΔΕφΑθ 1490/2016), έχουν αποφανθεί ότι η χρήση 2011 έχει παραγραφεί για φορολογικούς σκοπούς (παραγραφή πενταετίας).

## 8. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 8.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας τον εκθέτουν σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο, σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου επιτοκίου), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η πολιτική που εφαρμόζει ο Όμιλος στη διαχείριση των κινδύνων επικεντρώνεται στην αδυναμία πρόβλεψης του χρόνου είσπραξης των πωλήσεων και επιδιώκει να ελαχιστοποιεί τις πιθανές συνέπειές της στη ρευστότητα και στα αποτελέσματά του. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία. Ο Όμιλος εκτίθεται επίσης στους κινδύνους που απορρέουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την Ελληνική αγορά αλλά και την παγκόσμια αγορά. Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017.

**Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από τους επιβαλλόμενους ελέγχους κεφαλαίων καθώς και το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, όπως αναλύθηκαν παραπάνω.

**α) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει ο Όμιλος. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια του Ομίλου να διαχειρίζεται και να ελέγχει την έκθεσή του σε αποδεκτά όρια.

Παρακάτω περιγράφονται αναλυτικότερα οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από τον Όμιλο.

i Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου αναφέρεται σε υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενο επιτόκιο που τον εκθέτει σε κίνδυνο ταμειακών ροών ωστόσο ο συγκεκριμένος κίνδυνος δεν θεωρείται σημαντικός.

ii. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ.

iii. Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

**β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένος ο Όμιλος, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων.

Οι αθετημένες πληρωμές από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας. Λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία συνεργάζεται με εξειδικευμένη ασφαλιστική εταιρεία για την ασφάλιση των απαιτήσεων της.

Ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτικές με σκοπό να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις πραγματοποιούνται με πελάτες που χαρακτηρίζονται από το κατάλληλο πιστοληπτικό ιστορικό και την ανάλογη υπόληψη. Η Διοίκηση παρακολουθεί τακτικά τη χρονολογική κατάταξη των εκκρεμών απαιτήσεων.

**γ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος και η Εταιρεία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχονται σε Ευρώ 19.079.140,17 και τα δάνειά του ανέρχονται σε Ευρώ 2.361.477,25.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας:

| ΟΜΙΛΟΣ | Έως 1 έτος | 2 με 5 έτη | Άνω των 5 ετών | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **31/12/2016** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (χρεολυτικά δάνεια & υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης) | 1.003.498,21 | 891.213,30 | 368.404,51 | 2.263.116,01 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 12.065.930,94 | - | - | 12.065.930,94 |
| **31/12/2017** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (χρεολυτικά δάνεια & υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης) | 1.289.569 | 994.138,93 | 77.769,17 | 2.361.477,25 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 12.105.715,62 | | | 12.105.715,62 |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Έως 1 έτος | 2 με 5 έτη | Άνω των 5 ετών | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **31/12/2016** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (ομολογιακά & χρεολυτικά δάνεια) | 1.003.498,21 | 891.213,30 | 368.404,51 | 2.263.116,01 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 11.999.130,61 | - | - | 11.999.130,61 |
| **31/12/2017** | | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις (ομολογιακά & χρεολυτικά δάνεια) | 1.289.569 | 994.138,93 | 77.769,17 | 2.361.477,25 |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 11.988.596,34 | | | 11.988.596,34 |

**δ) Επιχειρησιακοί κίνδυνοι**

*Κίνδυνος Πωλήσεων*

Ο κίνδυνος πωλήσεων αναφέρεται σε ανασταλτικούς παράγοντες για την ανάπτυξη των πωλήσεων των εταιρειών του Ομίλου. Η διατήρηση της αβεβαιότητας του οικονομικού περιβάλλοντος σε συνδυασμό με οποιαδήποτε περαιτέρω μείωση του διαθέσιμου προς κατανάλωση εισοδήματος, ενδέχεται να συνεχίζει να επηρεάζει την αγορά. Η στρατηγική του Ομίλου για την πιο αποτελεσματική αντιμετώπιση αυτών των κινδύνων εστιάζεται στη διαρκή προσήλωση στους στρατηγικούς πυλώνες που έχει θέσει (συνεχείς προϊοντικές καινοτομίες, έμφαση στην ποιότητα, κ.λ.π.).

*Λοιποί Κίνδυνοι*

Οι δραστηριότητες του Ομίλου που σχετίζονται με τα καταναλωτικά προϊόντα, εμπεριέχουν ορισμένους ειδικούς κινδύνους. Ό Όμιλος προσαρμοζόμενη στις κοινοτικές οδηγίες και την κείμενη νομοθεσία, διατηρεί υψηλό επίπεδο υγειονομικών προδιαγραφών και ελαχιστοποιεί τυχόν κινδύνους που πιθανόν να υπάρξουν.

### 8.2 Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της διατήρησης ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγειών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη της επιχειρησιακής λειτουργίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας των μετόχων.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιεί προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον.

Ένα σημαντικό μέσο για τη διαχείριση κεφαλαίου είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (ο δείκτης του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια). Στον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού περιλαμβάνονται τα δάνεια μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Ο δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης για 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 διαμορφώθηκε ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2017 | 31/12/2016 | 31/12/2017 | 31/12/2017 |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| Σύνολο δανεισμού | 2.361.477,25 | 2.263.116,01 | 2.361.477,25 | 2.263.116,01 |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | -4.399.667,49 | (3.217.157,77) | -3.963.125,47 | (2.686.318,74) |
| Καθαρός δανεισμός | -2.038.190,24 | (954.041,76) | -1.601.648,22 | (423.202,73) |
| Ίδια Κεφάλαια | 4.685.786,22 | 2.973.930,45 | 6.241.914,28 | 3.747.196,22 |
| **Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης** | -0,43 | -0,32 | -0,26 | -0,11 |

### 8.3 Εύλογη αξία

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1, 2 και 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

| ΟΜΙΛΟΣ | Λογιστική αξία | | Εύλογη αξία | |
|---|---|---|---|---|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 7.175.604,23 | 4.689.709,66 | 7.175.604,23 | 4.689.709,66 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 4.399.667,49 | 3.217.157,77 | 4.399.667,49 | 3.217.157,77 |
| **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** | | | | |
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Βραχυπρόθεσμος δανεισμός | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 12.105.715,62 | 12.065.930,94 | 12.105.715,62 | 12.065.930,94 |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Λογιστική αξία | | Εύλογη αξία | |
|---|---|---|---|---|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 8.058.790,91 | 5.047.971,61 | 8.058.790,91 | 5.047.971,61 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 3.963.125,47 | 2.686.318,74 | 3.963.125,47 | 2.686.318,74 |
| **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** | | | | |
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 | 1.071.908,10 | 1.259.617,80 |
| Βραχυπρόθεσμος δανεισμός | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 | 1.289.569,15 | 1.003.498,21 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 11.988.596,34 | 11.999.130,61 | 11.988.596,34 | 11.999.130,61 |

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων, των πελατών και των προμηθευτών προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων του Επιπέδου 3 επιμετρείται από ανεξάρτητους ειδικούς εξωτερικούς εκτιμητές.

## 9. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υφίσταται εμπράγματα βάρη. Για την εξασφάλιση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας έχουν συσταθεί ενέχυρα επί επιταγών εισπρακτέων συνολικού ποσού € 445.932,10 (2016: € 558.425,88).

## 10. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανήρχετο κατά την 31/12/2017 σε 206 και στις 31/12/2016 σε 191 άτομα. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της θυγατρικής εταιρείας Frezyderm UK Ltd ανήρχετο κατά την 31/12/2017 σε 9 και στις 31/12/2016 σε 7 άτομα.

### 11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρία έχει ήδη επανέλθει, από τα τέλη Μάιου 2018 στην αγορά βρεφικού γάλατος, με αξιόπιστους συνεργάτες / προμηθευτές και νέα προϊόντα (φόρμουλες) και επιδιώκει την επανάκτηση του μεριδίου της, εκκρεμεί δε η εξεύρεση προμηθευτή για τα ειδικά γάλατα.

Όσον αφορά στις επενδύσεις σε πάγιες εγκαταστάσεις, ήδη έχουν γίνει οι πρώτες επαφές για ανάθεση των αναγκαίων τεχνικών μελετών σε αρχιτεκτονικό γραφείο, προκειμένου να ανακαινισθούν πλήρως τόσο τα ακίνητα που αγόρασε η εταιρία το παρελθόν έτος όσο και τα γραφεία που μίσθωσε στις αρχές 2018 από το Σώμα Ελλήνων Προσκόπων, άπαντα τα οποία βρίσκονται στην ίδια οικοδομή που εδρεύει η εταιρία (γραφεία διοίκησης) και με την ένταξη τους στην οικονομική και λειτουργική ζωή της εταιρίας θα προσδώσουν νέες προοπτικές στην ανάπτυξη της και την ενιαία εγκατάσταση όλων των κρίσιμων τμημάτων της στο κέντρο της Αθήνας.

Τέλος, εντός του πρώτου εξαμήνου 2018 παραδόθηκαν και τέθηκαν σε επιχειρησιακή / παραγωγική λειτουργία δύο καινούργιες και υπερσύγχρονες μηχανές συσκευασίας καθώς και μια γεμιστική μηχανή που έχουν εγκαταστεθεί στο εργοστάσιο για να καλύψουν την αύξηση της παραγωγής.

**Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου**

Με την από 20/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:
1. Ιωάννης Αναστασίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Ευθύμιος Αναστασίου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Κωνσταντίνα Αναστασίου, Μέλος
4. Αικατερίνη Μελισσάρη, Μέλος
5. Χρυσούλα Γκούσκου, Μέλος
6. Χρήστος Δόδουρας, Μέλος
7. Στέφανος Βαζάκας, Μέλος.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος** | **Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος** | **Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου** |
|---|---|---|
| Ιωάννης Αναστασίου<br>ΑΔΤ ΑΒ 249702 | Ευθύμιος Αναστασίου<br>ΑΔΤ ΑΒ 345070 | Αικατερίνη Μελισσάρη<br>ΑΔΤ ΑΚ 758698 |