ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,19/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1423807

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΚΟΥΚΗΣ Α.- ΚΑΙ Κ. ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Κ.Μ. ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6104801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **18/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1531807**, η υπ'αριθ **1748 - 28/09/2018 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **24/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 5,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Α. ΚΟΥΚΗΣ Α.- ΚΑΙ Κ. ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ,** το διακριτικό τίτλο **Κ.Μ. ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6104801000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΛΕΞΙΟΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ 6 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 33 87 600
Α.Φ.Μ.: 063573850 - Δ.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθμός 1.748

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΡΩ: 180,00
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι οκτώ (28) Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα Παρασκευή και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Ζαλοκώστα αριθ. 6 (5ος όροφος), ενώπιον εμού του συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθηνών ΑΛΕΞΙΟΥ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ (α.φ.μ. 063573850 - Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), που εδρεύω στην Αθήνα, εμφανίσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **1)** Ανδρέας Μαυραντωνίου του Κώστα και της Φυγούρας, τοπογράφος μηχανικός, ο οποίος γεννήθηκε στην Λετύμπου Κύπρου το έτος 1947, κάτοικος Ν. Ερυθραίας Αττικής, οδός Φρύνης αριθ. 11, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ.221272/12-1-2012 δελτίου ταυτότητας του Τμ. Ασφ. Νέας Ερυθραίας (α.φ.μ. 027065575 - Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου), ο οποίος ενεργεί στο παρόν κατ' ειδική εντολή, για λογαριασμό και ως πληρεξούσιος των: **α) Δημητρίου Καραβά** του Γεωργίου και της Κυριακής, τοπογράφου μηχανικού, ο οποίος γεννήθηκε στην Νίκαια Αττικής το έτος 1968, κατοίκου Στυλίδας Φθιώτιδας, οδός Αγαθοκλέους αριθ. 1 (α.φ.μ. 051076020 – ΔΟΥ Γλυφάδας), δυνάμει του υπ' αριθμόν 784/27-9-2018 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Καστελίου Κισσάμου Πηνελόπης-Γρηγορίας Σταματάκη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, το οποίο κατά δήλωσή του ισχύει μέχρι σήμερα και δεν έχει ανακληθεί και ο εντολέας του ζει, και **β)** του κ. **Κωνσταντίνου Μαυραντωνίου** του

Ανδρέα και της Κυριακής, πολιτικού μηχανικού, ο οποίος γεννήθηκε στην Λευκωσία Κύπρου το έτος 1972, κατοίκου Αμαρουσίου Αττικής, οδός Παπαφλέσσα αριθ. 32 (α.φ.μ. 047737166 – ΔΟΥ Αμαρουσίου), δυνάμει του υπ' αριθμόν 411/21-5-2013 πληρεξουσίου μου, το οποίο κατά δήλωσή του ισχύει μέχρι σήμερα και δεν έχει ανακληθεί και ο εντολέας του ζει, **2)** Εμμανουήλ Πανταγάκης του Ιωάννη και της Καλλιόπης, συνταξιούχος, ο οποίος γεννήθηκε στον Ευαγγελισμό Καστελλίου Ηρακλείου Κρήτης στις 15-8-1951, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Δωδεκανήσου αριθ. 9, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ.607712/27-10-2006 δελτίου ταυτότητας του Τ. Α. Γλυφάδας (α.φ.μ. 015613593 – ΔΟΥ Γλυφάδας), οι οποίος ενεργεί στο παρόν κατ' ειδική εντολή, για λογαριασμό και ως πληρεξούσιος της κ. **Ευαγγελίας Πανταγάκη** του Εμμανουήλ και της Βασιλικής, πολιτικού μηχανικού, η οποία γεννήθηκε στην Αθήνα στις 16-6-1979, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, οδός Δωδεκανήσου αριθ. 9 (α.φ.μ. 104360478 – ΔΟΥ Γλυφάδας), δυνάμει του υπ' αριθμόν 517/9-7-2018 πληρεξουσίου του Ελληνικού Προξενικού Γραφείου της Πρεσβείας της Ελλάδος στη Ντόχα του Κατάρ, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, το οποίο κατά δήλωσή του ισχύει μέχρι σήμερα και δεν έχει ανακληθεί και η εντολέας του ζει, και **3) Κυριακή Σκουρή** του Κωνσταντίνου και της Παρασκευής, πολιτικός μηχανικός, η οποία γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1966, κάτοικος Αθηνών, οδός Ευρίπου αριθ. 22 (Λόφος Σκουζέ), κάτοχος του υπ' αριθμόν Χ.590122/9-10-2003 δελτίου ταυτότητας του Αστ. Τμ. Κολωνού (α.φ.μ. 044644141 – ΔΟΥ Α΄ Αθηνών), όλοι Ελληνικής Ιθαγενείας, οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι είναι μοναδικοί εταίροι της

εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **"Α. ΚΟΥΚΗΣ – Α. και Κ. ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** και τον διακριτικό τίτλο **«Κ. Μ. ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.»**, που εδρεύει στον Δήμο Κηφισιάς Αττικής, οδός Ζηρίνη αριθ. 3, και έχει **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006104801000** (α.φ.μ. 999267481 – ΔΟΥ Κηφισιάς), η οποία έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμόν 9.736/10-1-2005 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Σωτηρίου Βρεττού, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 569 και ειδικό 202 και περίληψή του δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 169/12-1-2005 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθ. 366/19-2-2013 πράξη μου.

Το καταστατικό της άνω εταιρίας τροποποιήθηκε δυνάμει: **α)** του υπ' αριθμόν 9.776/14-2-2005 συμβολαίου της ίδιας συμβολαιογράφου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 2360 και ειδικό 699 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1069/17-2-2005 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 88/20-6-2011 πράξη μου, **β)** του υπ' αριθμόν 9.862/6-3-2005 συμβολαίου της ίδιας συμβολαιογράφου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 8309 και ειδικό 2259 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 4167/10-6-2005 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 88/20-6-2011 πράξη μου, **γ)** του υπ' αριθμόν 16.875/3-12-2007 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευγενίας Ι. Φωτοπούλου-Καλαμαρά, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 21092 και ειδικό 5855 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν

14125/17-12-2007 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 88/20-6-2011 πράξη μου, **δ)** του υπ' αριθμόν 17.660/26-10-2010 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευγενίας Ι. Φωτοπούλου-Καλαμαρά, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 19303 και ειδικό 5634 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 13480/25-11-2010 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 88/20-6-2011 πράξη μου, **ε)** του υπ' αριθμόν 88/20-6-2011 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 10981 και ειδικό 3100 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 5820/6-7-2011 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθ. 366/19-2-2013 πράξη μου, **στ)** του υπ' αριθμόν 366/19-2-2013 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 26/2/2013 με ΚΑΚ 122843 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 4243/2-4-2014 ΦΕΚ (ΤΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 687/3-12-2014 συμβόλαιό μου, **ζ)** του υπ' αριθμόν 687/9-12-2014 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 10-3-2015 με ΚΑΚ 337865, όπως προκύπτει από την υπ' αριθ. πρωτ. 17163/10-3-2015 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου ΓΕΜΗ, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 832/20-7-2015 συμβόλαιό μου, **η)** του υπ' αριθμόν 832/20-7-2015 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 5-8-2015 με ΚΑΚ 399540, όπως προκύπτει από την υπ' αριθ. πρωτ. 57125/20-8-2015 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου ΓΕΜΗ, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 1.250/2-3-2017 συμβόλαιό μου,

και **θ)** του υπ' αριθμόν 1.250/2-3-2017 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 29-3-2017 με ΚΑΚ 958280, όπως προκύπτει από την υπ' αριθ. πρωτ. 786404/29-3-2017 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου ΓΕΜΗ, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν.

Το κεφάλαιο της άνω εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια κάθε ένα από τα οποία έχει ονομαστική αξία ευρώ τριάντα (30,00).

Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν μετέχουν στο εταιρικό κεφάλαιο ως εξής:

α) Ο Κωνσταντίνος Μαυραντωνίου του Ανδρέα μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από πεντακόσια ογδόντα δύο (582) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ενενήντα επτά τοις εκατό (97%).

β) Η Ευαγγελία Πανταγάκη του Εμμανουήλ μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από έξι (6) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα (1) τοις εκατό (1%).

γ) Η Κυριακή Σκουρή του Κωνσταντίνου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από έξι (6) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα (1) τοις εκατό (1%). Και

δ) Ο Δημήτριος Καραβάς του Γεωργίου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από έξι (6) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα (1) τοις εκατό (1%).

Με την από 24-9-2018 απόφαση της έκτακτης Συνέλευσης των ανωτέρω συμβαλλομένων που εκπροσωπούν ολόκληρο το

εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, αποφασίστηκε ομόφωνα ότι ο εκ των εταίρων Δημήτριος Καραβάς του Γεωργίου θα μεταβιβάσει λόγω πωλήσεως τα ανήκοντα σε αυτόν έξι (6) εταιρικά μερίδια στον Κωνσταντίνο Μαυραντωνίου του Ανδρέα και θα εξέλθει από την εταιρία, και θα τροποποιηθεί αντίστοιχα το άρθρο 5 του Καταστατικού της.

Η απόφαση αυτή καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων της εταιρίας με τον αριθμό 40, και επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού της προσαρτάται στο παρόν.

Ήδη σήμερα και με το συμβόλαιο αυτό, μετά την ανωτέρω απόφαση της Συνέλευσης:

1) Ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Δημήτριος Καραβάς του Γεωργίου, ο οποίος στη συνέχεια του παρόντος θα αποκαλείται χάριν συντομίας "πωλητής", εξερχόμενος της ανωτέρω εταιρίας και για το λόγο αυτό, τα ανήκοντα σε αυτόν **έξι (6) εταιρικά μερίδια** αυτής, **πωλεί,** παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον συμβαλλόμενο Κωνσταντίνο Μαυραντωνίου του Ανδρέα, ο οποίος στη συνέχεια του παρόντος θα αποκαλείται χάριν συντομίας "αγοραστής", αντί τιμήματος ευρώ εκατόν ογδόντα (180,00), δηλαδή αντί ευρώ τριάντα (30,00) για κάθε εταιρικό μερίδιο και το οποίο τίμημα πληρώθηκε και έλαβε ο πωλητής από τον άνω αγοραστή σε μετρητά που μετρήθηκαν σε αυτόν προηγουμένως και εκτός παρουσίας μου, όπως δήλωσαν και ομολόγησαν οι συμβαλλόμενοι ενώπιόν μου.

Ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν πωλητής Δημήτριος Καραβάς του Γεωργίου δήλωσε ότι παραιτείται από εταίρος της εταιρίας, και εγγυάται και υπόσχεται ότι τα δια του παρόντος μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια είναι ελεύθερα από

κάθε βάρος, χρέος, διεκδίκηση, εκνίκηση τρίτου, από κάθε φιλονικία ή διένεξη και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα.

Ρητά συμφωνείται ότι η μεταβίβαση λόγω πωλήσεως των παραπάνω έξι (6) συνολικά εταιρικών μεριδίων γίνεται ως προς όλα τα, από αυτά και προς αυτά σχετιζόμενα και συμπαρομαρτούντα, δικαιώματα του πωλητή, προσωπικά και πραγματικά και ως προς όλες τις συναφείς αγωγές που συμμεταβιβάζονται συγχρόνως και συνεκχωρούνται με το παρόν στον αγοραστή και με όλα τα δικαιώματα του πωλητή που πηγάζουν από τα παραπάνω εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζονται, σε κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας. Έτσι, ο πωλητής αποξενούται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και κάθε δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής στα μεταβιβαζόμενα με το παρόν εταιρικά μερίδια της παραπάνω εταιρείας και παραιτείται ακόμη από κάθε αγωγή ή ένστασή του και από κάθε δικαίωμά του προς προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και μάλιστα για κάποια από τις αναφερόμενες στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα και καθιστά τον αγοραστή Κωνσταντίνο Μαυραντωνίου του Ανδρέα τέλειο και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων, ο οποίος θα δικαιούται στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει τα ανήκοντα σε αυτόν εταιρικά μερίδια όπως επιθυμεί και κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας, στα πλαίσια των διατάξεων του άνω καταστατικού της εταιρείας.

Ο δε συμβαλλόμενος αγοραστής Κωνσταντίνος Μαυραντωνίου του Ανδρέα, όπως εκπροσωπείται στο παρόν, δηλώνει ότι αποδέχεται την προς αυτόν διά του παρόντος πώληση των έξι (6) εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρίας, ότι κατέβαλε στον πωλητή ολόκληρο το άνω τίμημα των ευρώ εκατόν ογδόντα

(180,00) σύμφωνα με τα ανωτέρω, ότι αποδέχεται όλα όσα έχουν εκτεθεί παραπάνω, και παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή του τα παραπάνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια της ανωτέρω εταιρείας. Ο αγοραστής δηλώνει επίσης ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που πηγάζουν από τα αποκτώμενα από αυτόν έξι (6) εταιρικά μερίδια τόσο έναντι της εταιρείας όσο και έναντι των τρίτων με συνέπεια ο πωλητής να απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση όσον αφορά τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια εξ αιτίας της υπεισέλευσης στη θέση του του αγοραστή που αναλαμβάνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια. Ακόμη, ο αγοραστής δηλώνει ότι έχει λάβει πλήρη γνώση της οικονομικής κατάστασης και των εργασιών της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στα βιβλία της, όπως επίσης έλαβε γνώση του καταστατικού της και όλων των εγγράφων που την αφορούν και προσχωρεί σε όλες τις πράξεις της και τις αποδέχεται εξ ολοκλήρου, ως επίσης αποδέχεται όλες τις διατάξεις του καταστατικού της.

Ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν πωλητής δήλωσε ότι για την παρούσα πώληση εταιρικών μεριδίων δεν προέκυψε υπεραξία.

Κατόπιν των ανωτέρω μοναδικοί εταίροι της εταιρείας καθίστανται οι Κωνσταντίνος Μαυραντωνίου του Ανδρέα, Ευαγγελία Πανταγάκη του Εμμανουήλ και Κυριακή Σκουρή του Κωνσταντίνου και για το λόγο αυτό τροποποιείται αναλόγως το άρθρο 5 του καταστατικού της. Και

2) Όλοι οι συμβαλλόμενοι στο παρόν εταίροι της άνω εταιρίας αποφασίζουν την ανάλογη **τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού** της.

Μετά την ανωτέρω μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και την άνω τροποποίηση του άρθρου 5, οι ανωτέρω μοναδικοί εταίροι της εταιρίας δηλώνουν ότι **κωδικοποιείται ολόκληρο το κείμενο του καταστατικού της εταιρίας** ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1°

Επωνυμία

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Α.ΚΟΥΚΗΣ - Α. και Κ. ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με τον διακριτικό τίτλο **«Κ.Μ. ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.»**

Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία της θ' αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 2°

Έδρα

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς και ειδικότερα επί της οδού Ζηρίνη αριθμός 3 όπου θα υφίστανται τα γραφεία της.

Με απόφαση του διαχειριστού, τα γραφεία της εταιρείας είναι δυνατόν να μεταφέρονται σε οποιονδήποτε άλλο τόπο εντός της περιφερείας της έδρας της εταιρείας.

Επίσης επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων, πρακτορείων, αντιπροσωπειών ή άλλων γραφείων σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή της Αλλοδαπής, μετά από απόφαση της ή ακόμα και να μεταφέρει την έδρα αυτής, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει το άρθρο 8 παραγ. 6 του Ν.3190/55, όπως αυτό ισχύει σήμερα

μετά την τροποποίηση του από το Π.Δ.419/86 άρθρο 4.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός

Σκοπός της συνιστώμενης εταιρείας είναι:

Η ανάληψη και η εκπόνηση πάσης φύσεως τεχνικών μελετών (Στατικών, Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών, Χαρτογραφικών, Αρχιτεκτονικών, Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών, Τηλεπισκόπησης, Περιβαλλοντικών, Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών κ.τ.λ.) καθώς και η επίβλεψη των αντίστοιχων έργων του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Οργανισμών, Δήμων και Κοινοτήτων, Δημόσιων Επιχειρήσεων, Τραπεζών, Συνεταιρισμών, Εταιρειών Δημοσίου ενδιαφέροντος, Ιδιωτών κ.ά.) που αναθέτουν τεχνικές μελέτες και επιβλέψεις, σύμφωνα προς τις διατάξεις του Ν.716/1977.

Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οιαδήποτε φυσικά ή και νομικά πρόσωπα καθ' οιονδήποτε τρόπο.

β) Να έχει κάθε συναφή με τα παραπάνω δραστηριότητα και εργασία.

Με τροποποίηση του Καταστατικού επιτρέπεται η διεύρυνση ή η μεταβολή του σκοπού αυτού της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι αόριστη αρχομένη από τη δημοσίευση της περίληψης του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ

ΑΡΘΡΟ 5ο

Κεφάλαιο της Εταιρείας

Το Κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ΕΥΡΩ

δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, από τριάντα (30) Ευρώ το καθένα καταβληθέν εξ ολοκλήρου σε μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας ως εξής:

1.- Ο Κωνσταντίνος Μαυραντωνίου του Ανδρέα κατέβαλε Ευρώ δέκα επτά χιλιάδες εξακόσια σαράντα (17.640) και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής από πεντακόσια ογδόντα οκτώ (588) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ενενήντα οκτώ τοις εκατό **(98%).**

2.-. Η Ευαγγελία Πανταγάκη του Εμαννουήλ κατέβαλε Ευρώ εκατόν ογδόντα (180) και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής από έξι (6) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα (1) τοις εκατό **(1%).**

3.-. Η Κυριακή Σκουρή του Κωνσταντίνου κατέβαλε Ευρώ εκατόν ογδόντα (180) και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής από έξι (6) εταιρικά μερίδια, δηλαδή συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα τοις εκατό **(1%).**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ III

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6°

Συνέλευση

1.- Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε Εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις αυτής υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες Εταίρους.

2.- Η Συνέλευση των Εταίρων είναι η μόνη αρμόδια ν' αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού,

β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή

όπως και για την απαλλαγή αυτού από την ευθύνη και για τον καθορισμό του μισθού που κάθε φορά θα λαμβάνει αυτός.

γ) Για έγκριση της ετήσιας λογιστικής κατάστασης και διάθεση των κερδών.

δ) Για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας ή κατά των ίδιων των Εταίρων για αξιώσεις της Εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της Εταιρείας,

ε) Για παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, για συγχώνευση αυτής, για διάλυση αυτής και για τον διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση, οριζόμενη από το Νόμο 3190/1955 και από το παρόν Καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 7°

Σύγκληση της Συνέλευσης

1.- Η Συνέλευση συγκαλείται από τον Διαχειριστή υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της Εταιρικής χρήσης-

2.- Αν δεν συγκληθεί η Συνέλευση κατά το χρόνο αυτό από τον διαχειριστή, η σύγκληση ενεργείται από οποιοδήποτε εταίρο, σύμφωνα προς τα οριζόμενα από το Νόμο 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Αυτόκλητη Συνέλευση

Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, δύναται να συνέλθουν σε Συνέλευση και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις του άρθρου 7ου του παρόντος καταστατικού. Η Συνέλευση αποφασίζει μόνο για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Δύναται όμως η Συνέλευση να αποφασίζει και για

κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της εφ' όσον είναι παρόντες όλοι οι Εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου απ' αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 9°

Δικαίωμα Ψήφου - Λήψη Αποφάσεων

1- Κάθε Εταίρος έχει δικαίωμα μιας ψήφου για κάθε εταιρικό του μερίδιο. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί ν' ασκηθεί από Εταίρο στη περίπτωση όπου πρόκειται να ληφθεί απόφαση για απαλλαγή του από οποιαδήποτε ευθύνη ή για έγερση αγωγής εναντίον του, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 (δ) του άρθρου έξι (6) του παρόντος.

2.- Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία των Εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

3.- Εξαιρετικά, για τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού, η οποία αφορά τη μεταβολή στην εθνικότητα της Εταιρείας και την επαύξηση των υποχρεώσεων ή της ευθύνης των Εταίρων της όπως και για μείωση των δικαιωμάτων που έχουν από το Καταστατικό, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των Εταίρων, για κάθε άλλη τροποποίηση του Καταστατικού απαιτείται η πλειοψηφία του μισού (1/2) των Εταιρικών μεριδίων του όλου Εταιρικού Κεφαλαίου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10ο

Αντιπροσώπευση στη Συνέλευση

1.- Κάθε Εταίρος μπορεί ν' αντιπροσωπευθεί στη Συνέλευση από άλλο Εταίρο ή τρίτο πρόσωπο. Οι αντιπρόσωποι αυτοί πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με έγγραφη εξουσιοδότηση, η οποία κατατίθεται στη Συνέλευση.

2.- Ο αντιπρόσωπος δικαιούται να αντιπροσωπεύει ταυτόχρονα και περισσότερους από έναν Εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 11°

Προσβολή των αποφάσεων της Συνέλευσης

Ο διαχειριστής και κάθε Εταίρος έχει το δικαίωμα να προσβάλλει τις αποφάσεις της Συνέλευσης σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης, ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, εάν οι αποφάσεις αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του Νόμου 3190/1955 ή του παρόντος Καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 12°

Διαχείριση και Εκπροσώπηση

1.- Η διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων και η εν γένει εκπροσώπηση της Εταιρείας από τη σύσταση της και μέχρι την ανάκλησή της από τη Γενική Συνέλευση των Εταίρων ανατίθεται **στον Κωνσταντίνο Μαυραντωνίου** του Ανδρέα, ο οποίος και ορίζεται με το παρόν συμβόλαιο Διαχειριστής και Ταμίας της Εταιρείας και δεσμεύει την Εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2.- Ο Διαχειριστής για τις προσφερόμενες υπηρεσίες του, δικαιούται μισθό και έξοδα ταξιδιών, οποτεδήποτε μετακινείται για εργασίες της Εταιρείας.

Ευνόητο είναι ότι εφ' όσον διορίστηκε ένας Διαχειριστής, όπου αναφέρεται στο κατατστατικό "Διαχειριστές" (πληθυντικός) εννοείται ότι αναφέρεται στον μοναδικό διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 13°

Εξουσία των διαχειριστών

1.- Οι Διαχειριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία **από κοινού ή χωριστά** και ενεργούν για λογαριασμό της για κάθε υπόθεση και για κάθε ζήτημα σχετικό με τους σκοπούς της.

Προς το σκοπό αυτό οι διαχειριστές και δη **από κοινού ή χωριστά**:

α) Εκπροσωπούν την Εταιρεία στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό ενεργητικά και παθητικά σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές αυτής απέναντι σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή διεθνή οργανισμό και απέναντι σε κάθε Δημόσια, Δημοτική και Κοινοτική Αρχή, κάθε Τράπεζα, κάθε Επιμελητήριο και απέναντι σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας συμπεριλαμβανομένων του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας.

β) Κανονίζουν τα της εξωτερικής και εσωτερικής λειτουργίας της Εταιρείας και προσδιορίζουν κάθε δαπάνη, εκτός απ' εκείνες στις οποίες δυνάμει του Νόμου ή του Καταστατικού ανήκουν στη δικαιοδοσία της Συνέλευσης των Εταίρων.

γ) Εγείρουν αγωγές, εκτελούν και πράττουν κάθε τι που κρίνουν σκόπιμο ή αναγκαίο για την προάσπιση των συμφερόντων της Εταιρείας.

δ) Αγοράζουν και πουλάνε εμπορεύματα, μηχανήματα, ανταλλακτικά και οποιαδήποτε άλλα υλικά.

ε) Λαμβάνουν, εκχωρούν και ενεχυριάζουν με οποιουσδήποτε τρόπους εγκρίνουν φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις τρίτων και απαιτήσεις κατά τρίτων.

στ) Ανοίγουν, κινούν και διατηρούν τραπεζικούς λογαριασμούς.

ζ) Συνάπτουν συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών, με όποιους όρους αυτοί εγκρίνουν.

η) Εκδίδουν και οπισθογραφούν επιταγές.

θ) Εκδίδουν, αποδέχονται και οπισθογραφούν συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή και παρέχουν εγγυήσεις, οι οποίες αφορούν στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας.

ι) Εισπράττουν και αποδέχονται χρήματα.

ια) Συνομολογούν κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα περιλαμβανομένου και του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιασδήποτε Αρχής και Υπηρεσίας.

ιβ) Προσλαμβάνουν και απολύουν το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της Εταιρείας και ορίζουν τις αποδοχές του.

ιγ) Διορίζουν δικηγόρους της Εταιρείας και χορηγούν σε αυτούς γενικά ή ειδικά πληρεξούσια.

ιδ) Διορίζουν υπαλλήλους της Εταιρείας ως Γενικούς και Ειδικούς Πληρεξουσίους της Εταιρείας και χορηγούν σ' αυτούς γενικές και ειδικές πληρεξουσιότητες.

2.- Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων των Διαχειριστών είναι ενδεικτική, δεδομένου ότι με βάση το Νόμο 3190/1955, όπως και με το παρόν Καταστατικό, παρέχεται στους Διαχειριστές το δικαίωμα να ενεργούν **από κοινού ή χωριστά** στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διοίκησης για την εκπλήρωση του Εταιρικού σκοπού.

3.- Η Εταιρεία εκπροσωπείται απέναντι σε τρίτους από τους Διαχειριστές και δη **από κοινού ή χωριστά**.

4.- Στην περίπτωση που αμφότεροι οι Διαχειριστές απουσιάζουν ή είναι απασχολημένοι, οι Διαχειριστές, αντιπροσωπεύονται από άλλο πρόσωπο (εταίρο ή διευθυντή ή υπάλληλο της Εταιρείας ή από άλλο πρόσωπο), το οποίο θα διοριστεί από τους Διαχειριστές αυτούς και δη **από κοινού ή χωριστά**.

ΑΡΘΡΟ 14°

Τήρηση Υποχρεωτικών Βιβλίων

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα Ελληνικά και

τα παρακάτω βιβλία τα οποία πρέπει να είναι θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο και πέρα από τα οποιαδήποτε άλλα βιβλία τα οποία υποχρεούται να τηρεί με βάση άλλους Νόμους:

α) Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο θα καταχωρούνται το όνομα του Εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας του, ο αριθμός, των εταιρικών μεριδίων του, όπως και όλες οι τυχόν μεταγενέστερες μεταβολές.

β) Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο θα καταχωρούνται οι αποφάσεις οι οποίες λαμβάνονται από τους Εταίρους, τα πρακτικά δε των αποφάσεων αυτών θα υπογράφονται από τους Εταίρους, από τους εκπροσώπους των παραστάντων Εταίρων στη Συνέλευση και από τον Πρόεδρο και Γραμματέα της Συνέλευσης.

γ) Βιβλία Αποφάσεων Διαχειριστών στα οποία θα καταχωρούνται όλες οι αποφάσεις των Διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 15°

Ετήσιες λογιστικές καταστάσεις

1.- Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνο. Εξαιρετικά η πρώτη Εταιρική χρήση έληξε στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του έτους 2005 και άρχισε από τη δημοσίευση του Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τ.Α.Ε. - Ε.Π.Ε.).

2.- Στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή καθενός απ' αυτά. Με βάση αυτή την απογραφή καταρτίζεται από τον Διαχειριστή η ετήσια λογιστική κατάσταση στην οποία πρέπει ν' απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Την ετήσια λογιστική κατάσταση

συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού Κερδών και ζημιών.

3.- Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας τα οποία υφίστανται κατά την ημέρα της απογραφής, οι αποσβέσεις τους και η κατάρτιση της ετήσιας λογιστικής κατάστασης γίνονται με βάση τις διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 5 του Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών.

4.- Ο διαχειριστής υποχρεούται να δημοσιεύει την ετήσια λογιστική κατάσταση σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των οικείων Νόμων.

ΑΡΘΡΟ 16°

Αποθεματικό Κεφάλαιο

1.- Τακτικό. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο των καθαρών κερδών για το σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του Κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

2.- **Έκτακτο.** Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, να διατίθεται για σχηματισμό Έκτακτου Αποθεματικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 17°

Εταιρικό Μερίδιο

1.- Το Εταιρικό Μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε Εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2.- Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής δύναται να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο αποτελεί

απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 18°

Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου

1.- Επιφυλασσομένων των διατάξεων του παρόντος άρθρου απαγορεύεται η μεταβίβαση όπως και οποιαδήποτε δέσμευση με ενεχυρίαση ή με άλλο τρόπο από τους εταίρους των εταιρικών μεριδίων, κατά το σύνολο ή μέρος του, διατάξεις εν ζωή προς οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η οποία θα ληφθεί με πλειοψηφία της δεύτερης παραγράφου του άρθρου εννέα (9) του παρόντος. Εταίροι οι οποίοι προτίθενται να μεταβιβάσουν ή να δεσμεύσουν τα εταιρικά τους μερίδια οφείλουν να υποβάλουν αίτηση στον διαχειριστή στον οποίο να δηλώνουν τον αριθμό των μεριδίων, τα οποία επιθυμούν να μεταβιβάσουν ή να δεσμεύσουν, το όνομα του φυσικού ή νομικού προσώπου, το επάγγελμα, την εθνικότητα και διεύθυνση αυτών στους οποίους θα γίνει η μεταβίβαση ή στους οποίους θα γίνει η δέσμευση και τους όρους της μεταβίβασης ή της δέσμευσης.

2.- Μέσα σε εύλογο χρόνο από την υποβολή της αίτησης, η οποία αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο του παρόντος άρθρου, ο διαχειριστής οφείλει να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για ν' αποφασίσει την έγκριση ή μη της αναφερόμενης αίτησης. Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί, κατά την κρίση της, να εγκρίνει ή ν' απορρίπτει τη ζητούμενη μεταβίβαση ή δέσμευση.

3.- Εξαιρέσει αντίθετης διάταξης νόμου, όλες οι μεταβιβάσεις ή και δεσμεύσεις μεριδίων οι οποίες συντελούνται χωρίς την έγκριση της συνέλευσης των εταίρων σύμφωνα με τα παραπάνω που ορίζονται στο παρόν άρθρο, θα είναι άκυρες και ανενεργείς και δεν θα καταχωρούνται στο βιβλίο εταίρων.

4.- Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων "αιτία θανάτου" ή λόγω γονικής παροχής τα εταιρικά μερίδια αυτά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο, το οποίο θα καθορίζεται από τη συνέλευση των εταίρων.

Γενικά η συνέλευση των εταίρων μπορεί ν' αποφασίζει ότι το πρόσωπο το οποίο απέκτησε τα εταιρικά μερίδια "αιτία θανάτου" ή λόγω γονικής παροχής θα παραμείνει σαν εταίρος και ότι τα μερίδια αυτά δεν θα εξαγοραστούν από άλλο πρόσωπο το οποίο θα οριστεί από τη Συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 19°

Εταιρικό μερίδιο το οποίο ανήκει σε περισσότερους είναι αδιαίρετο. Οι συνδικαιούχοι του ενός ή των περισσότερων εταιρικών μεριδίων θεωρούνται, όσον αφορά την άσκηση των δικαιωμάτων τα οποία απορρέουν από τα μερίδια αυτά (δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση κ.λ.π.) σαν ένας εταίρος, οφείλουν δε να υποδείξουν έγγραφα προς την εταιρεία τον κοινό τους εκπρόσωπο. Εάν δεν υποδειχθεί τέτοιος εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις προς έναν απ' αυτούς της Εταιρείας επάγονται αποτελέσματα προς όλους. Καθένας από τους συνδικαιούχους ευθύνεται εξ ολοκλήρου για τις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

Α Ρ Θ Ρ Ο 20°

Διανομή Κερδών

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη τα οποία προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό, ανάλογα με τα εταιρικά τους μερίδια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ V

ΑΡΘΡΟ 21°

Λόγοι Λ ύ σ η ς

Η Εταιρεία λύνεται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες

περιπτώσεις του Νόμου 3190/1955. Η Εταιρεία δεν λύνεται με την πτώχευση ή τον θάνατο κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 22°

Εκκαθάριση

1.- Με τη λύση της Εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτώχευσης η Εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής η Εταιρεία λογαριάζεται ότι υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2.- Η εκκαθάριση διενεργείται από έναν ή περισσότερους εκκαθαριστές οι οποίοι διορίζονται από την συνέλευση των εταίρων και στην οποία εκκαθάριση εφαρμόζονται οι οικείες διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως και οι διατάξεις των παραγράφων ένα (1) και τρία (3) του άρθρου 13 του παρόντος Καταστατικού.

3.- Οι εκκαθαριστές μόλις αρχίσει η διαδικασία της εκκαθάρισης υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν Ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με τον νόμο.

4.- Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία και πρέπει να περατώσουν χωρίς να αμελήσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία, εκτός και εάν επέλθει συμφωνία μεταξύ των εταίρων για αυτούσια διανομή, του μετά από αυτά απομένοντος Ενεργητικού.

5.- Μόλις τελειώσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό Ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με τον Νόμο και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, σύμφωνα με τη μερίδα

συμμετοχής τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ VI

ΑΡΘΡΟ 23°

Εφαρμογή του Νόμου 3190/1955

Για κάθε θέμα το οποίο αφορά τις εταιρικές υποθέσεις το οποίο δεν προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης".

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι αναγνωρίζουν το παρόν ως έγκυρο, ισχυρό και απρόσβλητο και παραιτούνται του δικαιώματος προσβολής ή ακυρώσεώς του για οποιονδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία. Δήλωσαν επίσης σύμφωνα με τον Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία και διαμονή τους είναι εκείνη που αναφέρεται πιο πάνω και ότι τις οποιεσδήποτε δηλώσεις και ομολογίες του ενός αποδέχθηκε ο άλλος.

Ο αγοραστής δήλωσε επίσης ότι για την φορολογία εισοδήματός του αρμόδια είναι η Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, στην οποία θα στείλω αντίγραφο του παρόντος.

Γίνεται μνεία ότι προσαρτώνται στο παρόν ο Ισολογισμός της 31-12-2017.

Εγώ ο συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλομένους τις διατάξεις του Ν.2238/1994 όπως ισχύει, τις διατάξεις του Ν.3091/2002 όπως ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 και ειδικότερα τις διατάξεις του ιδίου νόμου περί καταχωρήσεως του παρόντος στο ΓΕΜΗ.

Εγώ ο συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλος οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις

διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Αφού συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν αυτά οι συμβαλλόμενοι προς πίστωση με αίτησή τους συντάχθηκε το παρόν σε δώδεκα (12) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 5,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ διακόσια σαράντα και σαράντα τέσσερα λεπτά (240,44). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 57,71. Συνολικά εισπράχθηκε ποσό ευρώ 309,15.

Το συμβόλαιο αυτό, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα σε επήκοο των συμβαλλομένων και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτούς και εμένα στο τέλος κάθε φύλλου από τα οποία αποτελείται, στις προσθήκες στα περιθώρια και στο τέλος όπως ορίζει ο νόμος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΝΤΑΓΑΚΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΚΟΥΡΗ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ) ΑΛΕΞΙΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα σαθημερόν

Ο Συμβολαιογράφος Αθηνών

23

Τα δικαιώματα του παρόντος εισπράχθηκαν με το πρωτότυπο.