ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: VAVASIS NEKTARIOS
Τηλέφωνο: 2671022253
Fax: 2671026190
E-mail: nvavasis@yahoo.gr

Αργοστόλι,19/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1427776

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **16229134000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **19/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1531647**, η αρίθ 20668 / 19/09/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16229134000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΒΑΒΑΣΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΒΙΠΕ 0, 28100, ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

ΑΡΙΘΜΟΣ 20.668

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

~~~
~~~

στο παρόν ως μοναδικός εταίρος κι εκπρόσωπος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."**

Ο ανωτέρω ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε, συμφώνησε και αποδέχθηκε τα ακόλουθα:

Ο συμβαλλόμενος στο παρόν δήλωσε ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."** με Α.Φ.Μ. 999413440, Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, αριθμό ΓΕΜΗ 16229134000 με έδρα τη περιοχή ΒΙ.ΠΕ Αργοστολίου, Δήμου Κεφαλλονιάς.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 8.948/2005 συμβολαίου των Πράξεών μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλονιάς, με αύξ. αριθμ. Μητρώου 93/2005 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 1833/22.3.2005 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην 16219/13.2.2012 Πράξη μου σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) ευρώ,

διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εξήντα (60,00) ευρώ το καθένα στο οποίο ο παραπάνω εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Στη συνέχεια η εταιρεία εγγράφηκε στις 19 Δεκεμβρίου 2012 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και όπως προκύπτει από το με αριθμό πρωτοκ. 652232.932160/05.09.2018 Γενικό Πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η. Τμήματος Εμπορίου Επιμελητηρίου Κεφαλληνίας-Ιθάκης και σύμφωνα με τη δήλωση του εμφανισθέντος δεν έχει παρέλθει ο χρόνος διάρκειας δεν έχει καταχωρηθεί αίτηση για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ούτε έχει κατατεθεί αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για την κήρυξη αυτής σε πτώχευση

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, ο ανωτέρω συμβαλλόμενος, όπως παρίσταται, κατόπιν του από ....1/2018 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης της **«ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, το οποίο έχει λέξη προς λέξη ως εξής:

Στο Αργοστόλι σήμερα ...-1-2018 ημέρα ..... και ώρα 10 π.μ. στα γραφεία της εταιρίας επί της ΒΙΠΕ Αργοστολίου συνήλθαν οι εταίροι της «ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε» σε Αυτόκλητη Έκτακτη Συνέλευση, παρουσία της συμβολαιογράφου

Αργοστολίου Άννας Γιαννακοπούλου – Κεκάτου για λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων:

* Τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού, περί του σκοπού της εταιρείας.

Στη Γενική Συνέλευση παρέστησαν όλοι οι εταίροι της εταιρείας, εκπροσωπούντες το σύνολο (100%) του εταιρικού κεφαλαίου αυτής ήτοι οι:

1. Νικόλαος Βινιέρης του Ευσταθίου, κάτοικος Αργοστολίου, Σπετσών 55 με μία μερίδα συμμετοχής και ένα εταιρικό μερίδιο.

ΘΕΜΑ

- Τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού επί του σκοπού της εταιρείας.

Ο πρόεδρος της Συνέλευσης, εισηγείται τη διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με την προσθήκη νέων αντικειμένων, ήτοι την προσθήκη 14 νέων εδαφίων ως ακολούθως:

- Λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, χαρτιού τοιχοστρωσίας (ταπετσαρίας) και επενδύσεων δαπέδου.
- Χονδρικό εμπόριο υλικών καθαρισμού
- Χονδρικό εμπόριο χαρτιού και χαρτονιού
- Χονδρικό και Λιανικό εμπόριο χαρτικών ειδών
- Χονδρικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Λιανικό εμπόριο καφέ μη καβουρδισμένου, μη αποκαφεϊνομένου

- Λιανικό εμπόριο καφέ αποκαφεϊνομένου ή καβουρδισμένου.
- Λιανικό εμπόριο τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Επισκευές επαγγελματικών συσκευών όπως μηχανών καφέ, πλυντηρίων, παγομηχανών, ψυγείων, ψυκτικών συσκευών κλπ
- Παροχή ψυκτικών εργασιών σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικό κλιματισμό όπως ψυκτικές εγκαταστάσεις , κατασκευές ψυκτικών θαλάμων, τοποθέτηση ψυκτικών συσκευών ως και εν γένει συντήρηση και επισκευή των ανωτέρων σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικός κλιματισμός
- Υπηρεσίες Επισκευής Κλιματιστικών
- Επισκευή Ηλεκτρικών Οικιακών Συσκευών και Μικροσυσκευών
- Υπηρεσίες Επισκευής Οικιακών συσκευών και εξοπλισμού Σπιτιού και Κήπου
- Χονδρικό Εμπόριο άλλων μηχανημάτων και εξοπλισμού
- Κατασκευή επαγγελματικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων καθως και συντήρηση και επισκευή αυτών

Η Συνέλευση αποδέχεται την εισήγηση του προέδρου και αποφασίζει ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι:

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Εμπορία ειδών Επαγγελματικού Εξοπλισμού Εστιατορίων–Ξενοδοχείωνκ.λ.π.
- Εμπορία ειδών εστίασης
- Εμπορία ψυκτικών και κλιματιστικών συσκευών, επαγγελματικών ψυγείων, ψυκτών, φούρνων μικροκυμάτων, μηχανών παγοκύβων, ψησταριές και λοιπών συναφών ειδών, μηχανών καφέ
- Κατασκευή ψυκτικών θαλάμων
- Λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, χαρτιού τοιχοστρωσίας (ταπετσαρίας) και επενδύσεων δαπέδου.
- Χονδρικό εμπόριο υλικών καθαρισμού
- Χονδρικό εμπόριο χαρτιού και χαρτονιού
- Χονδρικό και Λιανικό εμπόριο χαρτικών ειδών
- Χονδρικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Λιανικό εμπόριο καφέ μη καβουρδισμένου, μη αποκαφεϊνομένου
- Λιανικό εμπόριο καφέ αποκαφεϊνομένου ή καβουρδισμένου.
- Λιανικό εμπόριο τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Επισκευές επαγγελματικών συσκευών όπως μηχανών καφέ, πλυντηρίων, παγομηχανών, ψυγείων, ψυκτικών συσκευών κλπ
- Παροχή ψυκτικών εργασιών σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικό κλιματισμό όπως ψυκτικές εγκαταστάσεις , κατασκευές ψυκτικών θαλάμων,

τοποθέτηση ψυκτικών συσκευών ως και εν γένει συντήρηση και επισκευή των ανωτέρων σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικός κλιματισμός

- Υπηρεσίες Επισκευής Κλιματιστικών
- Επισκευή Ηλεκτρικών Οικιακών Συσκευών και Μικροσυσκευών
- Υπηρεσίες Επισκευής Οικιακών συσκευών και εξοπλισμού Σπιτιού και Κήπου
- Χονδρικό Εμπόριο άλλων μηχανημάτων και εξοπλισμού
- Κατασκευή επαγγελματικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων καθως και συντήρηση και επισκευή αυτών
- Η ίδρυση και ενοικίαση στην Ελλάδα και οπουδήποτε σε χώρο της Ευρωπαϊκής ένωσης ή και εκτός αυτής Τουριστικών και Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων, χώρων εστίασης όπως ενδεικτικά εστιατόρια, ψαροταβέρνες, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, πιτσαρίες, σνακ-μπαρ, καφετέριες, κυλικεία, ανοικτά μπαρ, ζαχαροπλαστεία, επιχειρήσεις cetering κλπ υπό την προϋπόθεση τηρήσεως των νόμων του Κράτους, όπου τυχόν αυτά θα ιδρυθούν και θα λειτουργούν.
- Η σύναψη οιωνδήποτε συμβάσεων, όπως ενδεικτικά| μισθώσεως κινητών ή ακινήτων, εταιρικής κοινοπραξίας ή και υπεργολαβίας, με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με σκοπό την εκτέλεση ολοκλήρου ή μέρους του έργου, που η εταιρεία ανέλαβε ως ανάδοχος.
- Η σύνταξη μελετών και η επίβλεψή τους.

- Η με οποιοδήποτε τρόπο εκμετάλλευση, όπως ενδεικτικά| με αγορά, πώληση ή μίσθωση των οριζοντίων ιδιοκτησιών, διαμερισμάτων, κατοικιών, χώρων εστίασης, καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών, υπογείων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και άλλων που κατασκευάστηκαν από την εταιρεία ή και τρίτους.
- Η αντιπροσώπευση ημεδαπών ή αλλοδαπών φυσικών και νομικών προσώπων, επιχειρήσεων ή οίκων σχετικών με τη διάθεση των παραπάνω υλικών ή και ειδών εξοπλισμού των έργων
- Η ιδρυση και εκμετάλλευση γραφείων ενοικιάσεως σε τρίτους επιβατικών και φορτηγών αυτοκινήτων Ιδιωτικής Χρήσης τροχόσπιτων, σκαφών και μοτοσυκλεττών.
- Η ιδρυση και εκμετάλλευση γραφείων γενικού τουρισμού
- Η παροχή υπηρεσιών σε επενδυτές και επιχειρηματίες και γενικά κάθε εμπορική, βιομηχανική, τουριστική και ξενοδοχειακή επιχείρηση.
- Η εκτέλεση και εκμετάλλευση κάθε φύσεως τεχνικών έργων και κατασκευών είτε σε ιδιόκτητα είτε σε ξένα ακίνητα
- Η αγορά ή κατασκευή οποιασδήποτε μορφής κτισμάτων σε ιδιόκτητα ή ξένα ακίνητα με σκοπό την μεταπώληση ή την εκμετάλλευση αυτών είτε εξ

ολοκλήρου είτε κατά το σύστημα της οριζόντιας ή της κάθετης ιδιοκτησίας

- Η αγορά ή με οποιοδήποτε τρόπο απόκτηση ακινήτων για μεταπώληση ή μετά από εκτέλεση έργων και αξιοποίηση αυτών είτε αυτούσια είτε τμηματικά ή η εκτέλεση διαφόρων τεχνικών έργων ή κατασκευών σε ιδιόκτητα οικόπεδα καθώς και η ανέγερση επ' αυτών οικοδομών ή κτιρίων προς εκμετάλλευση ή μεταπώληση ή ανέγερση οικοδομών σε ξένα οικόπεδα είτε αντί εργολαβικού ανταλάγματος είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής είτε καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο.
- Η αντιπροσώπευση Ελληνικών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων οποιασδήποτε μορφής οι οποίες έχουν σχέση με οποιονδήποτε τρόπο με όλους τους παραπάνω επιδιωκόμενους σκοπούς. Η ίδρυση με φυσικά ή νομικά πρόσωπα νέων εταιρειών με έδρα στην Ελλάδα ή χώρα της Ευρωπαικής ένωση και η συμμετοχή σε υφιστάμενες Ελληνικές ή ξένες εταιρείες με τους παραπάνω παρεμφερείς σκοπούς καθώς και η σύναψη ιδιαίτερων συμφωνιών με φυσικά ή νομικά πρόσωπα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό
- Η αντιπροσώπευση εταιρειών εμπορίας υγρών καυσίμων ή υγραερίου καθώς και η εγκατάσταση και εμπορία του απαιτούμενου εξοπλισμού και εγκαταστάσεων η παροχή υπηρεσιών συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων
- Η ενέργεια κάθε άλλης πράξεως και δραστηριότητας η οποία εξυπηρετεί ή διευκολύνει

άμεσα ή έμμεσα την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας

Τέλος ο συμβαλλόμενος δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 8948/27.1.2005 συμβολαίου (εταιρικού καταστατικού) των Πράξεών μου.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση του συμβαλλόμενου σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Στη συνέχεια ο ανωτέρω εμφανισθείς προβαίνει σε κωδικοποίηση του Καταστατικού το οποίο θα έχει ως εξής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Αρθρο 1°

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ**

ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο **«ΝΙΚΟΣ ΒΙΝΙΕΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."**

Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση.

Αρθρο 2^{Ο}

'Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αργοστολίου και συγκεκριμένα σε μισθωμένο οίκημα στην ΒΙΠΕ Αργοστολίου.

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει χωρίς τροποποίηση του καταστατικού Υποκαταστήματα, Παραρτήματα και Γραφεία σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελλάδος καθώς και των λοιπών χωρών της Ευρωπαϊκής Ενωσης.

Αρθρο 3°

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι:

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Εμπορία ειδών Επαγγελματικού Εξοπλισμού Εστιατορίων–Ξενοδοχείωνκ.λ.π.
- Εμπορία ειδών εστίασης
- Εμπορία ψυκτικών και κλιματιστικών συσκευών, επαγγελματικών ψυγείων, ψυκτών, φούρνων μικροκυμάτων, μηχανών παγοκύβων, ψησταριές και λοιπών συναφών ειδών, μηχανών καφέ
- Κατασκευή ψυκτικών θαλάμων
- Λιανικό εμπόριο υλικών καθαρισμού, χαρτιού τοιχοστρωσίας (ταπετσαρίας) και επενδύσεων δαπέδου.

- Χονδρικό εμπόριο υλικών καθαρισμού
- Χονδρικό εμπόριο χαρτιού και χαρτονιού
- Χονδρικό και Λιανικό εμπόριο χαρτικών ειδών
- Χονδρικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Λιανικό εμπόριο καφέ μη καβουρδισμένου, μη αποκαφεϊνομένου
- Λιανικό εμπόριο καφέ αποκαφεϊνομένου ή καβουρδισμένου.
- Λιανικό εμπόριο τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών
- Επισκευές επαγγελματικών συσκευών όπως μηχανών καφέ, πλυντηρίων, παγομηχανών, ψυγείων, ψυκτικών συσκευών κλπ
- Παροχή ψυκτικών εργασιών σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικό κλιματισμό όπως ψυκτικές εγκαταστάσεις , κατασκευές ψυκτικών θαλάμων, τοποθέτηση ψυκτικών συσκευών ως και εν γένει συντήρηση και επισκευή των ανωτέρων σε Επαγγελματική Ψύξη και βιομηχανικός κλιματισμός
- Υπηρεσίες Επισκευής Κλιματιστικών
- Επισκευή Ηλεκτρικών Οικιακών Συσκευών και Μικροσυσκευών
- Υπηρεσίες Επισκευής Οικιακών συσκευών και εξοπλισμού Σπιτιού και Κήπου
- Χονδρικό Εμπόριο άλλων μηχανημάτων και εξοπλισμού

- Κατασκευή επαγγελματικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων καθως και συντήρηση και επισκευή αυτών
- Η ίδρυση και ενοικίαση στην Ελλάδα και οπουδήποτε σε χώρο της Ευρωπαϊκής ένωσης ή και εκτός αυτής Τουριστικών και Ξενοδοχειακών Επιχειρήσεων, χώρων εστίασης όπως ενδεικτικά εστιατόρια, ψαροταβέρνες, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, πιτσαρίες, σνακ-μπαρ, καφετέριες, κυλικεία, ανοικτά μπαρ, ζαχαροπλαστεία, επιχειρήσεις cetering κλπ υπό την προϋπόθεση τηρήσεως των νόμων του Κράτους, όπου τυχόν αυτά θα ιδρυθούν και θα λειτουργούν.
- Η σύναψη οιωνδήποτε συμβάσεων, όπως ενδεικτικά| μισθώσεως κινητών ή ακινήτων, εταιρικής κοινοπραξίας ή και υπεργολαβίας, με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με σκοπό την εκτέλεση ολοκλήρου ή μέρους του έργου, που η εταιρεία ανέλαβε ως ανάδοχος.
- Η σύνταξη μελετών και η επίβλεψή τους.
- Η με οποιοδήποτε τρόπο εκμετάλλευση, όπως ενδεικτικά| με αγορά, πώληση ή μίσθωση των οριζοντίων ιδιοκτησιών, διαμερισμάτων, κατοικιών, χώρων εστίασης, καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών, υπογείων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και άλλων που κατασκευάστηκαν από την εταιρεία ή και τρίτους.
- Η αντιπροσώπευση ημεδαπών ή αλλοδαπών φυσικών και νομικών προσώπων, επιχειρήσεων ή οίκων σχετικών με τη διάθεση των παραπάνω

υλικών ή και ειδών εξοπλισμού των έργων

- Η ιδρυση και εκμετάλλευση γραφείων ενοικιάσεως σε τρίτους επιβατικών και φορτηγών αυτοκινήτων Ιδιωτικής Χρήσης τροχόσπιτων, σκαφών και μοτοσυκλεττών.
- Η ιδρυση και εκμετάλλευση γραφείων γενικού τουρισμού
- Η παροχή υπηρεσιών σε επενδυτές και επιχειρηματίες και γενικά κάθε εμπορική, βιομηχανική, τουριστική και ξενοδοχειακή επιχείρηση.
- Η εκτέλεση και εκμετάλλευση κάθε φύσεως τεχνικών έργων και κατασκευών είτε σε ιδιόκτητα είτε σε ξένα ακίνητα
- Η αγορά ή κατασκευή οποιασδήποτε μορφής κτισμάτων σε ιδιόκτητα ή ξένα ακίνητα με σκοπό την μεταπώληση ή την εκμετάλλευση αυτών είτε εξ ολοκλήρου είτε κατά το σύστημα της οριζόντιας ή της κάθετης ιδιοκτησίας
- Η αγορά ή με οποιοδήποτε τρόπο απόκτηση ακινήτων για μεταπώληση ή μετά από εκτέλεση έργων και αξιοποίηση αυτών είτε αυτούσια είτε τμηματικά ή η εκτέλεση διαφόρων τεχνικών έργων ή κατασκευών σε ιδιόκτητα οικόπεδα καθώς και η ανέγερση επ' αυτών οικοδομών ή κτιρίων προς εκμετάλλευση ή μεταπώληση ή ανέγερση οικοδομών σε ξένα οικόπεδα είτε αντί εργολαβικού

ανταλάγματος είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής είτε καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο.

- Η αντιπροσώπευση Ελληνικών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων οποιασδήποτε μορφής οι οποίες έχουν σχέση με οποιονδήποτε τρόπο με όλους τους παραπάνω επιδιωκόμενους σκοπούς. Η ίδρυση με φυσικά ή νομικά πρόσωπα νέων εταιρειών με έδρα στην Ελλάδα ή χώρα της Ευρωπαικής ένωση και η συμμετοχή σε υφιστάμενες Ελληνικές ή ξένες εταιρείες με τους παραπάνω παρεμφερείς σκοπούς καθώς και η σύναψη ιδιαίτερων συμφωνιών με φυσικά ή νομικά πρόσωπα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό
- Η αντιπροσώπευση εταιρειών εμπορίας υγρών καυσίμων ή υγραερίου καθώς και η εγκατάσταση και εμπορία του απαιτούμενου εξοπλισμού και εγκαταστάσεων η παροχή υπηρεσιών συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων
- Η ενέργεια κάθε άλλης πράξεως και δραστηριότητας η οποία εξυπηρετεί ή διευκολύνει άμεσα ή έμμεσα την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας

Αρθρο 4°

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την καταχώρηση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της

Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Αρθρο 5°

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εξήντα (60,00) ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του εμφανισθέντος καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

Έτσι ο εμφανισθείς μόνος εταίρος Νικόλαος Βινιέρης κατέθεσε ενενήντα χιλιάδες (90.000,00) ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρία με χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια.

Ο παραπάνω εταίρος συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από μία (1) μερίδα συμμετοχής.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

'Αρθρο 6°

Δηλώνεται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθεί ο μοναδικός εταίρος να καταβάλλει συμπληρωματικά

εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης σύμφωνα με το άρθρο 8 του παρόντος.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από τον μοναδικό εταίρο μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστού. Με αυτή την καταβολή δεν θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του μοναδικού εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής του μοναδικού εταίρου στην εταιρεία, ή το κεφάλαιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν.3190/55.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Αρθρο 7ο

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/55.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α> για τροποποίηση του καταστατικού, β> για διορισμό κι ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για το προσδιορισμό του μισθού του, γ> για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ> για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε

εταίρου, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε> για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση της ή για διάλυση της, για διορισμό, ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ> για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας ζ> για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό και η>Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το νόμο 3190/55 ή με το παρόν καταστατικό.

Αρθρο 8°

Ο στο παρόν εμφανισθείς μοναδικός εταίρος, πραγματοποιεί την απαιτούμενη από το Νόμο και τα προηγούμενα εδάφια του παρόντος άρθρου Γενική Συνέλευση. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Αρθρο 9ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό

εταίρο Νικόλαο Βινιέρη, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ, οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο. Ο ανωτέρω διαχειριστής-μοναδικός εταίρος ευθύνεται για τα εταιρικά χρέη μέχρι του ύψους της εισφοράς του .

Αρθρο 10°

1. Η θέση του διαχειριστή και των διοριζομένων από αυτόν εκπροσώπων είναι άμισθος, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του εδώ εμφανισθέντα, μοναδικού εταίρου της εταιρίας και της εταιρίας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, σύμφωνα με τα οριζόμενα από το νόμο. Η διάταξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται κάτω από κανονικές συνθήκες.

2. ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ .Ο διαχειριστής έχει την υποχρέωση να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα τα παρακάτω βιβλία, εκτός εκείνων που επιβάλλονται από την φορολογική νομοθεσία: α] το βιβλίων των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εκάστοτε

εταίρου, η διεύθυνση του, οι εισφορές του και οι μεταβολές στα πρόσωπα της εταιρίας. Β] το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των συνελεύσεων γ] το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστού.

3.ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Ο παραπάνω μοναδικός εταίρος δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρίες περιορισμένης ευθύνης με τον ίδιο σκοπό.

Αρθρο 11°

Ο διαχειριστής με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας μπορεί να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

Αρθρο 12°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση

και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων .

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα στην εταιρεία από τη στιγμή που θα εγγραφεί, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.3190/55, στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Τα ίδια ισχύουν και για την ενεχύραση ή την με οποιοδήποτε τρόπο επιβάρυνση του εταιρικού μεριδίου.

Οποιαδήποτε μεταβολή στο πρόσωπο των εταιρων συνεπεία μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και κάθε αύξηση ή μείωση εταιρικών μεριδίων υπόκεινται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986 και τον Ν. 2065/1992.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ
(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Αρθρο 13ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου.

Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση η οποία θα περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι τις 31/12/2006

Αρθρο 14°

1. Μιά φορά κάθε χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες

οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για τη κατάσταση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/20.

4: Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

Αρθρο 15°
ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ

Όλα τα κέρδη της εταιρίας περιέρχονται στον εδώ εμφανισθέντα μοναδικό εταίρο. Οι ζημιές της εταιρίας μεταφέρονται στον επόμενο έτος μέχρι να καλυφθούν με εταιρικά κέρδη. Αν γίνει διανομή μη πραγματικών κερδών, ο εταίρος που τα εισέπραξε είναι υποχρεωμένος να τα αποδώσει. Ο εταίρος έχει το δικαίωμα να συμμετέχει στα πραγματικά κέρδη της εταιρίας, όπως αυτά προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό της εταιρίας.

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε στα εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

Αρθρο 16°
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.

1] Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης.

2] Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/55 όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

Η αύξηση και η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, κατόπιν απόφασης της συνέλευσης, όσον Δε αφορά την μείωση, γίνεται με μείωση των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Αρθρο 17°

1.. Η εταιρεία λύνεται: α) με τη λήξη της διάρκειας της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε

περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά τον χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

Αρθρο 18°

Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Εργο του εκκαθαριστού είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής του καθενός.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκατρία (13) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 0,50 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ εκατόν ενενήντα επτά και εξήντα οκτώ (197,68). Επί της μικτής αμοιβής εισπράχθηκε ΦΠΑ 37,68 ευρώ

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο συμβαλλόμενος, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ