ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,18/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1376288

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **17/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1531257,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΑΛΑΣΙΑ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5148401000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 4530 / 16/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.:5148401000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.859.500,00		1.859.500,00
Μείον: Αποσβεσμένα	1.184.088,83		1.114.683,63	
Μείον: Απομειωμένα		1.184.088,83		1.114.683,63
		675.411,17		**744.816,37**
Απαιτήσεις		167.195,31		168.870,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		371,07		2.304,84
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		35.115,53		3.225,22
Σύνολο ενεργητικού		**878.093,08**		**919.217,10**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		687.477,26		696.386,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		59.395,02		34.551,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		131.220,80		188.279,83
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**878.093,08**		**919.217,10**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.: 5148401000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**72.000,00**	**138.204,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(69.405,20)	(69.405,20)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(10.980,69)	(16.504,18)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.626,25	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(4.149,37)	(6.463,51)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(8.909,01)**	**45.831,11**
Φόροι		(14.037,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(8.909,01)**	**31.793,60**

ΓΕΡΑΚΑΣ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Δ.Σ)**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΚΗΣ	**ΑΓΝΗ ΠΑΝΤΤΕΧΗ**	**ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ**
ΑΔ C22764	**ΑΔ C 373564**	**ΑΜΑ 026666 Α΄ΤΑΞΗΣ**
		ΑΔΤ: ΑΚ 627501
		FOROCOM ΙΚΕ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ ΑΦΜ. 999636475 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 5148401000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** ΑΦΜ. **999636475** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **5148401000** επί της οδού **ΡΗΓΑ ΦΕΡΙΟΥ 41 15344 ΓΕΡΑΚΑΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017.**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 999636475, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5148401000 ποσά σε €

		2017		**2016**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.859.500,00		1.859.500,00
Μείον: Αποσβεσμένα	1.184.088,83		1.114.683,63	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	1.184.088,83	0,00	1.114.683,63
		675.411,17		**744.816,37**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		167.195,31		168.870,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		371,07		2.304,84
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		35.115,53		3.225,22
Σύνολο ενεργητικού		**878.093,08**		**919.217,10**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		687.477,26		696.386,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		59.395,02		34.551,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		131.220,80		188.279,83
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**878.093,08**		**919.217,10**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 999636475, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5148401000 σε €

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**72.000,00**	**138.204,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-69.405,20	-69.405,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-10.980,69	-16.504,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.626,25	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4.149,37	-6.463,51
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-8.909,01**	**45.831,11**
Φόροι	0,00	-14.037,51
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-8.909,01**	**31.793,60**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 400.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 687.477,26€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 41- ΓΕΡΑΚΑΣ, 30/08/2018

Για την οντότητα

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
Ιωάννης Πικής	Αγνή Παντέχη	Ιωάννης Καπετανάκης

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.:5148401000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.859.500,00		1.859.500,00
Μείον: Αποσβεσμένα	1.184.088,83		1.114.683,63	
Μείον: Απομειωμένα		1.184.088,83		1.114.683,63
		675.411,17		**744.816,37**
Απαιτήσεις		167.195,31		168.870,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		371,07		2.304,84
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		35.115,53		3.225,22
Σύνολο ενεργητικού		**878.093,08**		**919.217,10**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		687.477,26		696.386,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		59.395,02		34.551,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		131.220,80		188.279,83
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**878.093,08**		**919.217,10**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

ΑΛΑΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999636475, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.: 5148401000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**72.000,00**	**138.204,00**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(69.405,20)	(69.405,20)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(10.980,69)	(16.504,18)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.626,25	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(4.149,37)	(6.463,51)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(8.909,01)**	**45.831,11**
Φόροι		(14.037,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(8.909,01)**	**31.793,60**

ΓΕΡΑΚΑΣ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Δ.Σ)**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΚΗΣ	**ΑΓΝΗ ΠΑΝΤΤΕΧΗ**	**ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ**
ΑΔ C22764	**ΑΔ C 373564**	**ΑΜΑ 026666 Α΄ΤΑΞΗΣ**
		ΑΔΤ: ΑΚ 627501
		FOROCOM ΙΚΕ