ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ **ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** Δ.νση: Ομονοίας 50α Τ.Κ.: 65302 Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA Τηλέφωνο: 2510223325 Fax: 2510835946 E-mail: register@kcci.gr	Καβάλα, 18/10/2018 Αριθ.Πρωτ.: 1403625 Συνημ.: **Οικονομικές Καταστάσεις**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την **18/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1530027,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «MANIOS FISH» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«20814830000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

- Εταιρεία: ΜΑΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.
  Δ/νση: ΙΘΥΟΣΚΑΛΑ 37
  Τ.Κ.: 65404, ΚΑΒΑΛΑ

ΑΛΦΑ ΑΕ
ΑΦΜ 094226387
ΔΑΓΚΛΗ 8, ΚΑΒΑΛΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 136649730000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2017 29ΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

	2016	2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Γη - Οικοπεδα	154.536,25	154.536,25
Κτιρια Εγκαταστασεις	56.713,23	53.740,20
Ενσώματα πάγια	1.258,35	715,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	2.000,01
Λοιπός εξοπλισμός	18.405,75	14.084,24
Σύνολο	**230.913,59**	**225.076,05**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς κα κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**230.913,59**	**225.076,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Εμπορευματα		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.591,95	2.188,95
Λοιπές απαιτήσεις	19.697,21	19.773,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.195,76	15.808,99
Σύνολο	**31.484,92**	**37.771,47**
Σύνολο κυκλοφορούντων	31.484,92	37.771,47
Σύνολο ενεργητικού	**262.398,51**	**262.847,52**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	198.229,90	198.229,90
Σύνολο	198.229,90	198.229,90
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικο	53.526,31	53.748,15
Αποτελέσματα εις νέο	-1.758,75	4.214,98
Σύνολο	51.767,56	57.963,13
Σύνολο καθαρής θέσης	**249.997,46**	**256.193,03**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.520,00	199,99
Λοιποί φόροι και τέλη	2.802,07	5.375,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.078,98	1.078,98
Λοιπές υποχρεώσεις		
Σύνολο	**12.401,05**	**6.654,49**
Σύνολο υποχρεώσεων	**12.401,05**	**6.654,49**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**262.398,51**	**262.847,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος

	2016	2017
Κυκλος Εργασιων	59.431,58	63.912,63
Κοστος Πωλησεων	4.750,19	4.575,68
Μικτο Αποτελεσμα	54.681,39	59.336,95
Λοιπα Συνηθη Εσοδα		
Εξοδα Διοικησης	36.231,37	35.682,32
Εξοδα Διαθεσης	33.104,18	21.272,01
Λοιπα Εξοδα Και Ζημιες	0,00	
Αποσβεσεις	0,00	8.031,10
Κερδη Από Διαθεση Μη κυκλοφορουντων στοιχειων	0,00	
Κερδος Από αγορα οντοτητας	0,00	
Λοιπα εσοδα και κερδη	12.899,66	13.669,00
Αποτελεσματα Προ φορων και Τοκων και Αποσβεσεων	-1.758,75	16.051,62
Πιστωτικοι Τοκοι και συναφη εσοδα	543,49	
Χρεωστικοι Τοκοι και συναφη εξοδα	0,00	428,59
Αποτελεσματα προ φορων (Λογιστικη βαση)	-758,75	8.020,52
Φοροι	0,00	1.812,22
Αποτελεσματα μετα φορων (Λογιστικη βαση)	0,00	6.208,30

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ & ΤΟΥΡ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΑΛΦΑ Α.Ε.
ΔΑΓΚΛΗ 8 - ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ.: 2510 831222
ΑΦΜ:094226387-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΛΟΓΙΩΡΓΗ Α. ΜΑΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 10514
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 37 - 2510.83012
ΑΦΜ:129275067-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑ

ΑΛΦΑ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2017

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΛΦΑ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανωνυμη Εταιρεια
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2017 - 31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΔΑΓΚΛΗ 8, ΚΑΒΑΛΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	122182330000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντοτητα λειτουργει με την παραδοχη της συνεχιζομενης δραστηριοτητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντοτητα δεν εχει τεθει σε εκκαθαριση.
(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρη οντοτητα (παρ. 2 του Αρθρου 2 του Ν 4308/2014).
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικες καταστασεις εχουν καταρτιστει βαση του Ν 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπαρχουν προοπτικες που θετουν σε κινδυνο την συνεχιζομενη δραστηριοτητα της οντοτητας.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	1)Αποσβέσεις παγίων. Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. 2) Η επιμετρηση των εμπορευματων γινετε στην χαμηλοτερη αξια μεταξυ αξιας κτησης και καθαρης ρευστοποιησιμης αξιας. 3) Οι δαπανες αναγνωριζονται βαση της αρχης του δεδουλευμενου. Ο τρεχων φορος αναγνωριζεται ως εξοδο στην καταστοση αποτελεσματων. 4) Δεν υπαρχει αλλαγη λογιστικων πολιτικων ή λογιστικων εκτιμησεων ή διορθωση λαθων.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπαρχει καμια παρεκκλιση.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ως συννημενο
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν εχει γινει επιμετρηση στην ευλογη αξια.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφισταται Χρεος της οντοτητας που καλυπτεται απο εξασφαλισεις.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Ολες οι υποχρεωσεις της οντοτητας αναμενεται να διακανονιστουν πριν την παρελευση πέντε ετων από την ημερομηνία του ισολογισμού.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπαρχουν χρηματοοικονομικες δεσμευσεις - εγγυησεις.
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφισταται Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπαρχουν τοκοι περιοδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	3 ατομα.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπαρχουν προκαταβολες και πιστωσεις σε μελη Δ.Σ. .

Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

ΚΑΛΟΓΙΩΡΓΗ Α. ΜΑΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 105145
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 37 ☎ 2510.830121
ΑΦΜ:129275067-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΥΔΗ ΔΑΝΑΗ

ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ & ΤΟΥΡ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
"ΑΛΦΑ Α.Ε."
ΔΑΓΚΛΗ 8 - ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ.: 2510.831222
ΑΦΜ:094226387-ΔΟΥ-ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΟΒΣΙΣΙΑΝ ΑΡΣΕΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ ΘΑΝΑΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΛΦΑ ΑΕ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1-1-2017 ΕΩΣ 31-12-2017

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΛΦΑ Α.Ε.» (η «Εταιρεία»), έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο του τουρισμού, και πιο συγκεκριμένα στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας στον Λιμενα της Θάσου.

Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις καλύτερες στον κλάδο.

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών, των υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους μετόχους. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής, οικονομικής διαχείρισης.

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία δημοσίευσε τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ν 4308/2014.

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 63.912,63 € έναντι 59.431,58 € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση.

Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 59.336,95 € έναντι 54.681,39 € της προηγούμενης χρήσης.

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 θεωρείται πολύ ικανοποιητική με δεδομένο την ύφεση της Ελληνικής οικονομίας.

Το συνολο της καθαρης θεσης κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε 262.847,52 € έναντι 262.398,51 € της προηγούμενης χρήσεως. Στην κλειόμενη χρήση δεν δόθηκαν μερίσματα.

3.Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων, κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση.

ΓΕΝΙΚΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/	37.771,47	5,68
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	6.654,49	
ΔΟΜΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/	37.771,47	0,14
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	262.847,52	
ΒΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ/	256.193,03	1,14
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΟ	225.076,05	
ΑΠΟΔΟΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ/	8.020,52	0,03
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	256.193,03	

<u>Αριθμοδείκτες</u>

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας

Ο Δείκτης Αυτός μετράει το περίσσευμα των ρευστών κεφαλαίων πάνω από τις τρέχουσες υποχρεώσεις . Το Πλεόνασμα των κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων πάνω από τις τρέχουσες υποχρεώσεις, παρέχει ένα περιθώριο ασφαλείας για τα άτομα που έχουν επενδύσει χρηματικά ποσά στην επιχείρηση. Τιμή Του δείκτη γύρω στο 2 Κρίνεται ικανοποιητικός.

Δείκτης Αυτοχρηματοδότησης πάγιας περιουσίας

Όσο μεγαλύτερος είναι ο δείκτης και ιδιαίτερα πάνω από 1 τόσο πιο άνετη είναι η επιχείρηση όσον αφορά το κεφάλαιο κίνησης

Δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων

Απόδοση ιδίων κεφαλαίων είναι ένας χρηματοοικονομικός δείκτης που δείχνει πόσο αποδοτικά χρησιμοποιεί μια εταιρεία τα κεφάλαια της για να δημιουργήσει πρόσθετα έσοδα (κέρδη), και εκφράζεται σε ποσοστιαίες μονάδες.

Χρησιμοποιείται ως ένδειξη αποτελεσματικότητας μιας εταιρείας, δηλαδή πόσο κέρδος μπορεί να παράγει χρησιμοποιώντας τους διαθέσιμους πόρους που επενδύθηκαν από τους μετόχους της (μετοχικό κεφάλαιο) και τα αποθεματικά της.

Ο χαμηλός δείκτης σημαίνει ότι η επιχείρηση πρέπει να επενδύσει μεγαλύτερο μέρος των ιδίων κεφαλαίων για να επιτύχει τους στόχους της.

4.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

5.Προτεινόμενο μέρισμα

Η διοίκηση της εταιρείας προτείνει στην τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων την μη διανομή μερίσματος.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της.

7.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Για την χρήση 2018 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας η εταιρεία θα εντατικοποιήσει τις προσπάθειες της, με άμεση προτεραιότητα την επέκταση των δραστηριοτήτων της.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΥΔΗ ΔΑΝΑΗ

ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ & ΤΟΥΡ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΑΛΦΑ Α.Ε.
ΔΑΓΚΛΗ 8 - ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ.: 2510.831222
ΑΦΜ:094228387-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΛΦΑ ΑΕ
ΑΦΜ 094226387
ΔΑΓΚΛΗ 8, ΚΑΒΑΛΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 136649730000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2017 29ΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

	2016	2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Γη - Οικοπεδα	154.536,25	154.536,25
Κτιρια Εγκαταστασεις	56.713,23	53.740,20
Ενσώματα πάγια	1.258,35	715,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	2.000,01
Λοιπός εξοπλισμός	18.405,75	14.084,24
Σύνολο	**230.913,59**	**225.076,05**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς κα κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**230.913,59**	**225.076,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Εμπορευματα		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.591,95	2.188,95
Λοιπές απαιτήσεις	19.697,21	19.773,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.195,76	15.808,99
Σύνολο	**31.484,92**	**37.771,47**
Σύνολο κυκλοφορούντων	31.484,92	37.771,47
Σύνολο ενεργητικού	**262.398,51**	**262.847,52**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	198.229,90	198.229,90
Σύνολο	198.229,90	198.229,90
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικο	53.526,31	53.748,15
Αποτελέσματα εις νέο	-1.758,75	4.214,98
Σύνολο	51.767,56	57.963,13
Σύνολο καθαρής θέσης	**249.997,46**	**256.193,03**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.520,00	199,99
Λοιποί φόροι και τέλη	2.802,07	5.375,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.078,98	1.078,98
Λοιπές υποχρεώσεις		
Σύνολο	**12.401,05**	**6.654,49**
Σύνολο υποχρεώσεων	**12.401,05**	**6.654,49**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**262.398,51**	**262.847,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος

	2016	2017
Κυκλος Εργασιων	59.431,58	63.912,63
Κοστος Πωλησεων	4.750,19	4.575,68
Μικτο Αποτελεσμα	54.681,39	59.336,95
Λοιπα Συνηθη Εσοδα		
Εξοδα Διοικησης	36.231,37	35.682,32
Εξοδα Διαθεσης	33.104,18	21.272,01
Λοιπα Εξοδα Και Ζημιες	0,00	
Αποσβεσεις	0,00	8.031,10
Κερδη Από Διαθεση Μη κυκλοφορουντων στοιχειων	0,00	
Κερδος Από αγορα οντοτητας	0,00	
Λοιπα εσοδα και κερδη	12.899,66	13.669,00
Αποτελεσματα Προ φορων και Τοκων και Αποσβεσεων	-1.758,75	16.051,62
Πιστωτικοι Τοκοι και συναφη εσοδα	543,49	
Χρεωστικοι Τοκοι και συναφη εξοδα	0,00	428,59
Αποτελεσματα προ φορων (Λογιστικη βαση)	-758,75	8.020,52
Φοροι	0,00	1.812,22
Αποτελεσματα μετα φορων (Λογιστικη βαση)	0,00	6.208,30

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ & ΤΟΥΡ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ
ΑΛΦΑ Α.Ε.
ΔΑΓΚΛΗ 8 - ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ.: 2510 831222
ΑΦΜ:094226387-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΛΟΓΙΩΡΓΗ Α. ΜΑΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.: 10514
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 37 - 2510.83012
ΑΦΜ:129275067-ΔΟΥ:ΚΑΒΑΛΑ