ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,17/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1365844

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ - ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **17/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1528847,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ - ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «Α-Θ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7353401000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17451/18 / 12/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ προς την ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της 10/09/2018

Αθήνα 14/06/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας προσκαλούμε στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10/09/2018 που το κύριο αντικείμενό της είναι η κρίση σας στο περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, που είναι ο Ισολογισμός της εταιρίας της 31/12/2017, η κατάσταση λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως 01/01/2017 - 31/12/2017», ο πίνακας «Διάθεσης Αποτελεσμάτων» και το σχετικό προσάρτημα σε πλήρη ανάλυση, και σας επισυνάπτουμε την παρούσα μας έκθεση για το περιεχόμενο των παραπάνω οικονομικών καταστάσεων και την ποιότητα της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων κατά την κρινόμενη περίοδο.

Με την παρούσα έκθεση επιθυμούμε να σας δώσουμε πληροφορίες και διευκρινήσεις σε ότι αφορά την οικονομική πορεία της εταιρίας και το δυναμικό της που είναι οι ακόλουθες:

Αθροίσματα Ισολογισμού

Από τα αριθμητικά δεδομένα του Ισολογισμού της 31/12/2017 προκύπτει:

- Το σύνολο της αξίας του **Ενεργητικού** ανέρχεται σε **444.423,01 Ευρώ**
- Το σύνολο των **υποχρεώσεων** της εταιρίας ανέρχεται σε **84.916,41 Ευρώ**
- Το σύνολο των **απαιτήσεων** της εταιρίας ανέρχεται σε **200.301,11 Ευρώ**

Προβλέψεις για την τρέχουσα χρήση

Η χρήση του 2018 προβλέπεται να είναι έντονα ανταγωνιστική.

Διάθεση κερδών

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 45 του Νόμου 2190/20 σε συνδυασμό με τα συμφέροντα των μετόχων εισηγείται την διάθεση των κερδών ως εξής:

Κέρδη Χρήσεως	99.560,46
Πλέον:Υπόλοιπο Κερδών Προηγ. Χρήσεων	70.271,23
Μείον: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ Προηγ. Χρήσεων	70.000,00
Υπόλοιπο κερδών :	**99.831,69**
Μείον :1.Φόρος εισοδήματος	30.548,37
Υπόλοιπο κερδών προς διάθεση:	**69.283,32**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1. Τακτικό Αποθεματικό		3.451,61
2. Μερίσματα Πληρωτέα από Κέρδη Χρήσεως		0,00
3. Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν.1828 /89		0,00
4. Υπόλοιπο κερδών εις νέον		65.831,71
	Σύνολο:	**69.283,32**

Χρηματοοικονομικοι Δείκτες

1. Απόδοσης και Αποδοτικότητας		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	99.560,46	27,69%
Ιδια Κεφάλαια	359.506,60	
Μικτά αποτελέσματα	236.441,98	52,49%
Πωλήσεις	450.418,74	
Μικτά αποτελέσματα	236.441,98	110,50%
Κόστος πωλήσεων	213.976,76	
Πωλήσεις	450.418,74	125,29%
Ιδια Κεφάλαια	359.506,60	
2. Γενικής Ρευστότητας		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	323.771,55	381,28%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84.916,41	
3. Οικονομικής διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	323.771,55	72,855%
Σύνολο Ενεργητικού	444.423,01	
Ιδια Κεφάλαια	359.506,60	423,37%
Σύνολο Υποχρεώσεων	84.916,41	
Κεφάλαιο Κίνησης	238.855,14	73,77%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	323.771,55	

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον πιστωτικό κίνδυνο των πελατών της. Οι πωλήσεις είναι κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και πιστωτικά όρια. Επίσης εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Η Εταιρεία χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών του. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις είναι

ελεγχόμενος και περιορισμένος, δεδομένου ότι σχεδόν το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων αναφέρεται σε φορείς του ευρύτερου ελληνικού δημοσίου.

2. Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής:
Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο τιμής.

Κίνδυνος στην τιμή του επιτοκίου:
Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμα δάνεια από τράπεζες οπότε δεν υπάρχει κίνδυνος στην τιμή του επιτοκίου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος:
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς δεν υφίστανται συναλλαγές σε ξένο νόμισμα , καθώς και δεν κατέχει περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα.

3. Κίνδυνος ρευστότητας
Η συνεπής διαχείριση κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την ύπαρξη επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την εξασφάλιση επαρκών ορίων χρηματοδότησης. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

i) Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία απαιτήσεις από τρίτους κατά της εταιρίας και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

ii) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

<u>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ</u>

Τονίζεται ότι δεν προκύπτουν περιβαλλοντικά θέματα ή επιπτώσεις στη δημόσια υγεία και την ασφάλεια από την λειτουργία της εταιρίας.
Στο πλαίσιο της κοινωνικής της ευαισθησίας πραγματοποιούνται σχετικές ενέργειες ενημέρωσης ή και συμμετοχής σε δράσεις που πραγματοποιούν κοινωνικοί φορείς. Μία από αυτές τις ενέργειες είναι και η ανακύκλωση του χαρτιού που πραγματοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.
Παράλληλα η Εταιρεία προσπαθεί να μειώσει την άσκοπη κατανάλωση ενέργειας, αντικαθιστώντας παλαιότερο εξοπλισμό που αφορά τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές της, με νέα μηχανήματα και ελέγχοντας σε τακτική βάση το σύστημα κλιματισμού

στους χώρους εργασίας.
Όσον αφορά τα εργασιακά θέματα η Εταιρεία έχει ως βασικό άξονα, το σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και την ίση μεταχείριση στην απασχόληση. Θεωρεί ότι το ανθρώπινο δυναμικό της αποτελεί το βασικότερο παράγοντα της εξέλιξής της και επενδύει σε αυτό, φροντίζοντας για τη συστηματική επιμόρφωσή του και παρέχοντας ίσες ευκαιρίες για προαγωγές και επαγγελματική σταδιοδρομία. Παράλληλα εφαρμόζει αξιοκρατικό σύστημα αξιολόγησης της απόδοσης κάθε εργαζομένου της.
Τέλος, η Εταιρεία διασφαλίζει ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας για το σύνολο των εργαζομένων της στο οποίο τηρούνται οι κανόνες υγιεινής και ασφάλειας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ

Τα μέλη

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗ

ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(Ν. 4308/2014)
Της 31ης Δεκεμβρίου 2017
(Χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017)
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 7353401000

Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ - ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017, 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/17)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 7353401000

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις -

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες νομίσματος σε ευρώ

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Κτίρια-οικόπεδα	1	4.644,00	4.860,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1	82.017,79	84.198,12
Λοιπός εξοπλισμός	1	26.969,67	29.216,51
Σύνολο		***113.631,46***	***118.274,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	2	6.750,00	10.280,00
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	2	270,00	
Σύνολο		***7.020,00***	***10.280,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***120.651,46***	***128.554,63***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	3		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3		
Εμπορεύματα	3		1.360,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	3		
Προκαταβολές για αποθέματα	3		64.311,25
Λοιπά αποθέματα	3	30.147,58	0,00
Σύνολο		***30.147,58***	***65.671,37***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4	106.918,74	135.433,55
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις	5	93.382,37	47.164,13
Προπληρωμένα έξοδα	6	5.986,19	3.303,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	87.336,67	133.123,19
Σύνολο		***293.623,97***	***319.023,96***
Σύνολο κυκλοφορούντων		***323.771,55***	***384.695,33***
Σύνολο ενεργητικού		***444.423,01***	***513.249,96***
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	200.000,00	200.000,00
Σύνολο			
Σύνολο		***200.000,00***	***200.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9	33.674,89	30.223,28
Αφορολόγητα αποθεματικά	9	60.000,00	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	9	65.831,71	70.271,23
Σύνολο		***159.506,60***	***160.494,51***
Σύνολο καθαρής θέσης		***359.506,60***	***360.494,51***
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	11	24.016,85	59.049,22
Φόρος εισοδήματος	12	31.548,37	36.153,92
Λοιποί φόροι και τέλη	12	5.560,31	10.329,59
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13	3.963,28	2.849,32
Λοιπές υποχρεώσεις	14	19.827,60	44.373,40
Σύνολο υποχρεώσεων		***84.916,41***	***152.755,45***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***444.423,01***	***513.249,96***

Αθήνα 30/4/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	***Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ**	**ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**
ΑΔΤ ΑΙ 542407	**ΑΔΤ Χ653066**	**ΑΜ 8129 Α Τάξης**

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ - ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017, 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/17)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 7353401000

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16	450.418,74	866.657,48
Κόστος πωλήσεων	19	213.976,76	546.684,87
Μικτό αποτέλεσμα		***236.441,98***	***319.972,61***
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	20	79.615,87	83.291,22
Έξοδα διάθεσης	20	62.395,45	88.725,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές	21	3.091,31	42.471,15
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17	5.673,28	9.740,58
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		***97.012,63***	***115.225,67***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	18	4.627,93	299,65
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	22	2.080,10	6.777,29
Αποτέλεσμα προ φόρων		**99.560,46**	**108.748,03**
Φόροι εισοδήματος		30.548,37	36.153,92
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**69.012,09**	**72.594,11**

Αθήνα 30/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ **ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ**

ΑΙ 542407 **Χ653066**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
Αρ. Αδείας 8129 Α΄ΤΑΞΗ

III. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ-ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΗΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

1. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία (άρθρο 29 παρ. 3-4):

Νομικός τύπος:	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς:	1.1.2017-31.12.2017
Διεύθυνση έδρας:	Σ. Σλήμαν 29 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο:	ΓΕ.ΜΗ **7353401000**
Παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας:	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Κατηγορία οντότητας:	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων:	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Παρουσίαση κονδυλίων:	Τα ποσά των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

2. Λογιστικές πολιτικές (άρθρο 29 παρ. 5):

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

1) Τα **ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης). Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% (σύμφωνα με το ν.4172/2013), που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους. Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

2) Ο **μηχανολογικός εξοπλισμός** και ο **λοιπός εξοπλισμός** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης). Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους κάτωθι ετήσιους συντελεστές απόσβεσης:

Περιγραφή	**Ποσοστό**
(α) Μηχανήματα-μηχανολογικός εξοπλισμός	**10%**
(β) Μεταφορικά μέσα	**12%**
(γ) Λοιπός εξοπλισμός	**10%**
(δ) Εξοπλισμός Η/Υ	**20%**

Ζημία απομειώσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

3) Τα **λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
   1) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού.
   2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση, όμως υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης.
   3) Τα άυλα στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποσβένονται με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

4) Τα **λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο.

5) Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6) Τα **αποθέματα** (πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

7) Οι **εμπορικές απαιτήσεις** και οι **λοιπές απαιτήσεις** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8) Τα **λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

9) Οι **προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

10) Οι **χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος σε ευρώ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

11) **Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

12) Ο **τρέχων φόρος εισοδήματος** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

13) Τα **έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν:

- ✓ μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους
- ✓ τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και
- ✓ τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα **έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

14) Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

15) Οι μεταβολές των **λογιστικών πολιτικών** και οι **διορθώσεις λαθών**, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
   1) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
   2) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

16) Οι μεταβολές των **λογιστικών εκτιμήσεων** αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

17) Η **διόρθωση των λαθών** διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 8):

1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:
(Πίνακας μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων)

Πίνακας μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων	Ακίνητα ΚΤΙΡΙΑ	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<u>Αξία Κτήσης</u>			
Υπόλοιπο 1.1.2017	5.400,00	101.892,66	82.921,18
Προσθήκες περιόδου	0,00	8.000,00	3.826.91
Μειώσεις περιόδου			18.600,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**5.400,00**	**109.892,66**	**68.148,09**
<u>Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</u>			
Υπόλοιπο 1.1.2017	540,00	17.694,54	53.704,67
Αποσβέσεις περιόδου	216,00	10.180,33	6.073,73
Μειώσεις περιόδου			18.599,98
Απομειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017	**756,00**	**27.874,87**	**41.178,42**
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	**4.644,00**	**82.017,79**	**26.969,67**

2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΣΕΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΜΑΚΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Κ/ΞΙΑ ΜΙΒΑ	6.000,00	6.000,00
Κ/ΞΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ –	750,00	750,00
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	270,00	3.530,00
Σύνολο:	**7.020,00**	**10.280,00**

3. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ	30.147,58	1.360,12
Σύνολο:	**30.147,58**	**1.360,12**

4. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Πελάτες	106.918,74	135.433,55
Σύνολο:	**106.978,74**	**135.433,55**

5. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Χρεώστες διάφοροι	93.382,37	47.164,13
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων		
Σύνολο:	**93.382,37**	**47.164,13**

6. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα περιόδου αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Έξοδα επομένων χρήσεων	5.986,19	3.303,09
Σύνολο:	**5.986,19**	**3.303,09**

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	84.100,60	120.636,85
Ταμείο	3.236,07	12.486,34
Σύνολο:	**87.336,67**	**133.123,19**

8. Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της εταιρείας αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Καθαρή θέση	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Κατεβλημένο μετοχ. Κεφάλαιο	200.000,00	200.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	65.831,71	70.271,23
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	33.674,89	30.223,28
Αφορολόγητα Αποθεματικά	60.000,00	60.000,00
Σύνολο:	**359.506,60**	**360.494,51**

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 20.000 μετοχές αξίας 10,00 ευρώ έκαστη και συνολικής ονομαστικής αξίας 200.000,00 ευρώ.

9. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Τακτικό αποθεματικό	33.674,89	30.223,28
Αφορολόγητα αποθεματικά	60.000,00	60.000,00
Σύνολο:	**93.674,89**	**90.223,28**

10. Δανειακές υποχρεώσεις

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

11. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Προμηθευτές	24.016,85	59.049,22
Σύνολο:	**24.016,85**	**59.049,22**

12. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι-τέλη

Ο φόρος εισοδήματος και οι λοιποί φόροι τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι-τέλη	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΦΠΑ	0,00	6.517,15
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	846,06	1.285,13
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	0,00	200,00
Λογαριασμός εκκαθάρισης φόρου	31.548,37	36.153,92
Λοιποί φόροι	4.714,27	2.327,31
Σύνολο:	**37.108,70**	**46.483,51**

13. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΙΚΑ	3.963,28	2.849,32
Σύνολο:	**3.963,28**	**2.849,32**

14. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Πιστωτές διάφοροι	19.827,60	44.373,40
Σύνολο:	**19.827,60**	**44.373,40**

15. Έξοδα χρήσης δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσης δουλευμένα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο:	**0,00**	**0,00**

16. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Έσοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Τεχνικά έργα	450.418,74	866.657,48
Σύνολο:	**450.418,74**	**866.657,48**

17. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα Έκτακτα Κέρδη	5.673,28	1.441,32
Σύνολο:	**5.673,28**	**1.441,32**

18. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Οι πιστωτικοί τόκοι της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	4.627,93	299,65
Έσοδα από Συμμετοχές σε Κ/Ξ	0,00	620,26
Σύνολο:	**4.627,93**	**919,91**

19. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Αρχικό απόθεμα	1.360,12	2.012,13
Αγορές	60.257,60	160.530,94
Τελικό απόθεμα	30.147,58	1.360,12
Σύνολο:	**31.470,14**	**161.182,95**

20. Έξοδα λειτουργιών διοίκησης και διάθεσης

Τα έξοδα λειτουργίας διοίκησης και διάθεσης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	90.774,00	89.126,09
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	125.271,30	328.833,90
Παροχές τρίτων	56.759,29	72.341,25
Διάφορα έξοδα	26.143,36	47.854,99
Αποσβέσεις	16.470,06	13.820,76
Φόροι-τέλη	9.099,93	5.541,30
Σύνολο:	**326.598,04**	**564.295,58**

21. Λοιπά έξοδα και ζημίες

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Έκτακτα κι ανόργανα έξοδα	3.091,30	19.327,51
Έκτακτες ζημίες	0,00	14.327,93
Έξοδα προηγ.χρήσεων	0,00	8.815,71
Σύνολο:	**3.091,30**	**42.471,15**

22. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Χρεωστικοί τόκοι	2.080,10	6.777,29
Σύνολο:	**2.080,10**	**6.777,29**

23. Χρέος της εταιρείας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις

Δεν υπάρχει χρέος που καλύπτεται από εγγυήσεις.

24. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες άνω των 5 ετών (άρθρο 29, παρ. 14)

Η εταιρεία δεν έχει κατά την 31.12.2017 (και την 31.12.2016) δανειακές ή λοιπές υποχρεώσεις με περίοδο αποπληρωμής πέραν των 5 ετών.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (άρθρο 29, παρ. 16)

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012 έως 2017. Σύμφωνα με εκτίμηση της εταιρείας οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

26. Μέσος όρος προσωπικού (άρθρο 29, παρ. 23α)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 1.1-31.12.2017 ανήλθε σε 4,07 απασχολούμενους, ενώ στην προηγούμενη χρήση 4.

27. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα διαχειριστικά μέλη (άρθρο 29, παρ. 25)

	Υπόλοιπα 31.12.2016	Χορηγήσεις 2017	Τόκοι 2017	Επιστροφές 2017	Υπόλοιπα 31.12.2017
Σε διαχειριστές					0
Σε διευθυντικά στελέχη					0
Σύνολο:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Αθήνα, 30/4/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΒΡΑΑΜΙΔΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
ΑΤ ΑΙ 542407	Χ 653066	Α.Δ.Τ 410094/ ΤΜ. ΑΛ. ΑΘ