ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382369
Fax: 210 3617776
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,15/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1230910

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **03/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1525232,** οι εγκεκριμένες από την 30/07/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «AV DEVELOPMENT ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«7549301000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 – 31/12/2017
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 της εταιρείας μας και να δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύουν σήμερα, μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς των ΕΛΠ Ν.4308/2014 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31/12/2017 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά την χρήση αυτή, καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ικανοποιητικό ποσό των 76.653,82€.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

Προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:

Τα Πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβεσμένα ανέρχονται σε 361.791,22€ ,
Οι Απαιτήσεις σε 5.934,70€,
Τα Λοιπά σε 117.458,83€ και
Σύνολο Ενεργητικού 485.184,75€.

Τα Κεφάλαια και Αποθεματικά ανέρχονται σε 250.074,86€,
Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 7.550,00€ και
Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 227.559,89€.
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων 485.184,75€

Τα Ακαθάριστα Έσοδα από τον κύκλο εργασιών ανήλθαν σε 76.653,82€ .
Τα Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 10.783,16€.
Τα Αποτελέσματα Χρήσεως μετά την αφαίρεση των φόρων 4.163,60€, ανέρχονται σε 6.619,56€ . Μαζί με τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων 189.751,10€ ανέρχονται σε 196.370,66€ τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

1). Υπόλοιπο κερδών εις νέο	196.370,66€.
Σύνολο	196.370,66€

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε ακίνητα, τα δε γραφεία της στεγάζονται σε μισθωμένο ακίνητο στην Αθήνα.

Επίσης στα διαθέσιμά της δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Από την λήξη της χρήσης έως σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης κατά τα ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα προς έγκριση αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Αθήνα 20/07/2018

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

Αβούρης Αν. Γεώργιος

AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε

AV DEVELOPMENT ΙΚΕ

Α.Φ.Μ.099442614 - Δ.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000

ΧΡΗΣΗ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Υπόδειγμα Β.5 Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	**ΧΡΗΣΗ**	**2017**	**ΧΡΗΣΗ**	**2016**
Πάγια		745.892,36		657.935,93
Μείον: Αποσβεσμένα	384.101,14	0,00	351.493,03	0,00
Απομειωμένα	0,00	361.791,22	0,00	306.442,90
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		5.934,70		7.587,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		117.458,83		189.185,85
Σύνολο Ενεργητικού		***485.184,75***		***503.216,05***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		250.074,86		243.455,30
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.550,00		7.550,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		227.559,89		252.210,75
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***485.184,75***		***503.216,05***

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	76.653,82	77.602,08
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	32.608,11	32.608,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	20.967,87	11.408,78
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,01	5,55
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	12.294,69	12.662,67
Αποτέλεσμα προ φόρων	***10.783,16***	***20.928,07***
Φόροι	4.163,60	8.335,39
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***6.619,56***	***12.592,68***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ561377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΑΝΕΖΑ
ΑΡ.ΑΔ.16771 Α ΤΑΞΕΩΣ
ΑΦΜ 05[illegible]9820

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 της εταιρείας "AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε."	
Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ι.Κ.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ) άρθρου 29)	01.01.2017 Έως 31.12.2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο Μητρώο (Παρ.3 (ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3 (στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3 (η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ Ν.4308/14
Κατάρτιση χρηματοκοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3 (θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/14
Χρηματοκοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές & πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Χρηματοκοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β.5 ΚΑΙ Β.6 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ561377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΑΝΕΖΑ
ΑΡ.ΑΔ. [illegible] ΤΑΞΕΩΣ
ΑΦΜ [illegible]