ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,12/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1225602

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **12/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1522409,** οι εγκεκριμένες από την 25/07/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8765901000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 5552 / 10/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Δ.Σ ΤΗΣ Α.Ε ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε ΑΦΜ 997983190 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68014/01ΔΤ/Β/09/14 ΑΡ. ΓΕΜΗ 8765901000

ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΓ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ – ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017-31/12/2017

Κύριοι Σύμβουλοι,

Η παρούσα Ετήσια έκθεση Διαχείρισης Δ.Σ αφορά την εταιρική χρήση 2016 (01.01.2017-31.12.2017).
Η έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο ωστόσο εύληπτο και ουσιαστικό όλες τις απαραίτητες και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες προκειμένου να υπάρξει ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τις δραστηριότητες της επιχείρησης κατά την εν λόγω χρήση.

Οι οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2017 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ν.2190/20 για ΑΕ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει , καθώς και τους ν.4172/2013 και ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π) .Σύμφωνα με αρθ.45,46 ν.3604/2007 δεν απαιτείται έλεγχος οικονομικών καταστάσεων από ελεγκτές διότι έχει κύκλο εργασιών μικρότερο από 1 εκατ ΕΥΡΩ. Κατατάσσεται στις Μικρές επιχειρήσεις με υποχρέωση δημοσιοποίησης ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Β1.1 ,ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Β.2.1 και ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ, τις οποίες σας υποβάλλουμε συνημμένα για έγκριση

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.		
Β.1.1: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1/1/2017-31/12/2017		
Α.Φ.Μ. 997983190 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8765901000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68014/01ΔΤ/Β/09/14		
ποσά σε ΕΥΡΩ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	280.305,18	280.305,18
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10.961,84	10.961,84
Λοιπός εξοπλισμός		
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	153.555,16	159.742,81
Σύνολο	**444.822,18**	**451.009,83**
Άυλα πάγια στοιχεία	1.053.509,83	1.056.461,83
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	**1.053.509,83**	**1.056.461,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	5.031,17	5.031,17
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά		
Σύνολο	**5.031,17**	**5.031,17**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.503.363,18**	**1.512.502,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα	5.357,45	6.289,48
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	**5.357,45**	**6.289,48**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	14.725,80	18.054,24
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	306.645,81	194.236,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.225,32	32.049,22

Σύνολο	**341.596,93**	**244.339,89**
Σύνολο κυκλοφορούντων	346.954,38	250.629,37
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.850.317,56**	**1.763.132,20**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.300.000,00	1.300.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	**1.300.000,00**	1.300.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	36.391,70	31.444,71
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	96.644,76	2.651,99
Σύνολο	**133.036,46**	
Συναλλαγματικές διαφορές		34.096,70
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.433.036,46**	**1.334.096,70**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		0,00
Σύνολο		**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.440,00	20.440,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	**20.440,00**	**20.440,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	29.985,48	22.599,36
Φόρος εισοδήματος	13.229,72	
Λοιποί φόροι και τέλη	94.669,73	137.687,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	56.325,60	93.663,13
Λοιπές υποχρεώσεις	149.832,47	147.714,56
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.930,78	6.930,78
Έσοδα επόμενων χρήσεων	45867,32	
Σύνολο	**396.841,10**	**408.595,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**417.281,10**	**429.035,50**

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.850.317,56**	**1.763.132,20**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΔΤ ΑΖ 506591

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΠΟΥΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΛ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων 01.01.2017-31.12.2017

Α.Φ.Μ. 997983190 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.8765901000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68014/01ΔΤ/Β/09/14

ποσά σε ΕΥΡΩ

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	735.263,60	673.516,11
Κόστος πωλήσεων	268.614,04	228.230,05
Μικτό αποτέλεσμα	**466.649,56**	**445.286,06**
Λοιπά συνήθη έσοδα	144.811,17	165.617,74
	611.460,73	**610.903,80**
Έξοδα διοίκησης		356.289,50
Έξοδα διάθεσης	469.146,00	152.696,44
Λοιπά έξοδα και ζημιές	265,36	24.608,48
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.561,17
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**142.049,37**	**78.870,55**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,11	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1181,87	595,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	**140.868,61**	**78.275,11**
ΜΕΙΟΝ Φόροι εισοδήματος	40.928,85	28.662,35
ΜΕΙΟΝ Τέλος Επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
ΜΕΙΟΝ Διαφορές φορολογικού ελεγχου προηγ.χρησεων		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**98.939,76**	**48.612,76**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΛ

ΑΔΤ ΑΖ 506591

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΠΟΥΛΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2017	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.ΕΙ(αρθ.266 Ν.3463/06 ΔΗΜ.ΚΟΙΝ.ΚΩΔΙΚΑΣ)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2017-31.12.2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 208 - 13562- ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΟΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ Ν. 4308/2014
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΕΝ ΕΝΤΟΠΙΣΕ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.	**ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ** **Η εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια των βασικών αρχών του δεδουλευμένου και του δικαιώματος είσπραξης :** **Α.Τα Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης περιλαμβανομένης κάθε δαπάνης που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου προστίθετε στο αρχικό κόστος κτήσεως και αποτιμάται στο αποσβέσιμο κόστος (μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).Οι αποσβέσεις ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή όπως προσδιορίζεται φορολογικά.Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή εάν η εταιρίαδεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους λόγω ολοσχερούς απαξίωσης.** **Β.Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις, δικαιώματα,λογισμικα προγράμματα ,έξοδα ίδρυσης εγκατάστασης . Ειδικότερα επί των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ,όπως εκτιμήθηκαν κατά την ίδρυσή της ,δεν διενεργούνται αποσβέσεις .Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και κάθε δαπάνη προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους .Η απόσβεσή τους υπολογίζεται με τη σταθερή μεθοδο για 5 έτη.** **Γ.Ολα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης δηλ. κόστος που απαιτείται για την απόκτησή τους .Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων).Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά).Ενα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβασθούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητά του.** **Δ.Φόρος εισοδήματος .Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει :α) το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας (όπως κύριος φόρος εισοδήματος, τέλος επιτηδεύματος)και β)το φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσες που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Η εταιρία δεν σχηματίζει προβλέψεις για τυχόν**
(Παρ. 5 άρθρου 29)	

	διαφορές φορολογικού ελέγχου. Ε.Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ,τόσο κατά την αρχική καταχώριση όσο και μεταγενέστερα αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μλονον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται ,ακυρώνεται ή εκπνέει δηλ. όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πέον. ΣΤ.Η εταιρία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα όταν καθίστανται δεδουλευμένα . Οποισδήποτε μεταβολές επί των λογιστικών αρχών και μεθόδων ,καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περοόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου,ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
σα περίοδο (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη παρεκκλίσεως**
υπάρχουν (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Συνημμένος**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφισταται**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται**

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**17 υπαλληλοι ΙΔΑΧ,1 δικηγόρος με πάγια αντιμισθία καταγγελία συμβασης του στις 30.06.2017,4 υπάλληλοι ΙΔΟΧ διάρκειας 2 μηνών και 2 μέλη Δ.Σ με αμοιβή(ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ)**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΔΤ ΑΖ 506591	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ ΠΟΥΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΛ Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	ΜΗΧ. ΕΞΟΔΑ	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2015	**354.089,71**	**116.267,98**	**491.340,08**	**961.697,77**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**	**7.898,92**	**7.898,92**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**354.089,71**	**116.267,98**	**499.239,00**	**969.596,69**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2015	**66.360,13**	**93.091,19**	**316.193,60**	**475.644,92**
Προσθήκες	**3.712,20**	**4.071,82**	**21.191,55**	**28.975,57**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**70.072,33**	**97.163,01**	**337.385,15**	**504.620,49**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	**284.017,38**	**19.104,97**	**161.853,85**	**464.976,20**
Υπόλοιπο 1/1/2016	**354.089,71**	**116.267,98**	**499.239,00**	**969.596,69**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**	**8.871,45**	**8.871,45**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**354.089,71**	**116.267,98**	**508.110,45**	**978.468,14**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2016	**70.072,33**	**97.163,01**	**337.385,15**	**504.620,49**
Προσθήκες	**3.712,20**	**8.143,13**	**10.982,49**	**22.837,82**
Πωλήσεις	**0,00**	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**73.784,53**	**105.306,14**	**348.367,64**	**527.458,31**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**280.305,18**	**10.961,84**	**159.742,81**	**451.009,83**

Υπόλοιπο 1/1/2017	**354.089,71**	**116.267,98**	**508.110,45**	**978.468,14**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**	**11.809,48**	**11.809,48**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**354.089,71**	**116.267,98**	**519.919,93**	**990.277,62**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2017	**70.072,33**	**97.163,01**	**348367,64**	**515.602,98**
Προσθήκες	**3.712,20**	**8.143,13**	**17.997,13**	**29.852,46**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**73.784,53**	**105.306,14**	**366.364,77**	**545.455,44**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**280.305,18**	**10.961,84**	**153.555,16**	**444.822,18**

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως / Έξοδα αναδιοργανώσεως (16)	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2015	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2015	**27.701,00**	**27.701,00**
Προσθήκες	**3.265,63**	**3.265,63**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**30.966,63**	**30.966,63**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	**1.059.413,83**	**1.059.413,83**
Υπόλοιπο 1/1/2016	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2016	**30.966,63**	**30.966,63**
Προσθήκες	**2.952,00**	**2.952,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / αφομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**33.918,63**	**33.918,63**

Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**1.056.461,83**	**1.056.461,83**

Υπόλοιπο 1/1/2017	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2017	**30.966,63**	**33.918,63**
Προσθήκες	**2.952,00**	**2.952,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / αφομοιώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**33.918,63**	**36.870,63**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2017	**1.056.461,83**	**1.053.509,83**

ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Ονομαστικές μετοχές)	13,000	100,00	1.300.000,00

Δεν υπάρχει απόκτηση ιδίων μετοχών ούτε από την εταιρία ούτε από πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά και για λογαριασμό της

Η χρήση 2017 (9η εταιρική χρήση) παρουσιάζει κέρδη προ φόρων 140.868,61 έναντι 78.870,55 της χρήσης 2016.
Παραθέτουμε στη συνέχεια την κατάσταση Αποτελεσμάτων Β.2.1 όπου προκύπτουν αναλυτικά κέρδη περιόδου 1/1/2017-31/12/2017 προ φόρων συμπεριλαμβανομένων των εκτάκτων έξόδων.265,36 **€ μετά** τον υπολογισμό φόρου εισοδήματος 40.928,85 € και τέλους επιτηδεύματος1.000,00 €.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι ικανοποιητική ,προσπαθώντας να ανταπεξέλθει στις φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις προηγούμενων χρήσεων.
Η εταιρία έχει περαιώσει φορολογικά μέχρι τη χρήση 2009 (ν.3888/2010).

Σημειώνεται ότι η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2017,ωστόσο δεν έγιναν προβλέψεις για τυχόν διαφορές από φορολογικούς ελέγχους..

Οι φορολογικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 107.899,45 € και αναλύονται:

ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- **Φ.Π.Α.: 14.229,11 €**
- **Φ.Μ.Υ & ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΛΛΥΛΕΓΓΥΗΣ.: 1.589,21 €**
- **ΦΟΡΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ 13.229,72**
  (40.928,85 € μειον προκαταβολη από προηγ χρήση 28.662,35 € πλέον Τέλος επιτηδεύματος 1000,00 € μείον διαφορά προηγ. χρήσεων 36,78 €)
- **ΧΑΡΤ/ΜΟ ΕΝΟΙΚΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 5218,68 €**
- **ΦΟΡΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜ.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ 20% 580 €**
- **ΦΟΡΟΣ Δ.Σ. & ΧΑΡΤ. ΑΜΟΙΒΩΝ Δ.Σ: 448,33 €**
- **ΕΙΣΦΟΡΑ ΟΑΕΔ 1% 226,59€**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ 72.377,81 €

- ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ, ΦΜΥ &ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
- ΦΟΡΟΣ Δ.Σ. & ΧΑΡΤ. ΑΜΟΙΒΩΝ
- ΦΟΡΟΣ ΕΠΙΧ. ΔΡΑΣΤ. & ΧΑΡΤ.ΑΜΟΙΒΩΝ

Εκ των οποίων ρυθμίστηκαν βάσει των βεβαιωμένων οφειλών σύμφωνα με τον Ν. 4321/2015 ποσό 43.555,82€ σε 36 δόσεις (30/4/2015-30/3/2018) και εξυπηρετούνται κανονικά με μηνιαίο ποσό δόσης 1.316,83€ και έχουν ήδη εξοφληθεί ολοσχερώς στη χρήση 2018.
Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 56.325,60€,εκ των οποίων οι τρέχουσες 9.318,08 € και οι υπόλοιπες 47.007,52 € αφορούν προηγούμενες χρήσεις.
Έγινε ρύθμιση οφειλών εντός της χρήσης 2015 ποσού 136.090,50 συμπεριλαμβανομένων προσαυξήσεων που ρυθμίσθηκε σε 50 μηνιαίες
(από 30/04/2015-.31/5/2019)με μηνιαίο ποσό δόσης 2.846,02€,οι οποίες εξυπηρετούνται ανελλιπώς.

Ο κύκλος εργασιών χρήση 2017 ήταν 735.263,60 έναντι 673.516,11 στη χρήση 2016 Δηλ.αύξηση κατά 9,17%.

Επίσης η εταιρία έχει Λοιπά Έσοδα από μισθώματα τα οποία στη χρήση 2017, βάση συμφωνητικών μίσθωσης ανέρχονται σε 144.811,17€.
Τα ανείσπρακτα μισθώματα αφορούν
- Ποσό 51.993,00 τον μισθωτή ΛΑΓΟΥΜΤΖΗ Ι ΓΚΑΒΟΥΝΑ Κ ΟΕ που έληξε 14/11/2016.
-Ποσό 33.400,00 το μισθωτή ΓΥΑΛΙΝΟ Ε.Π.Ε
-Ποσό 143.216,64 (από 01.01.2016 έως 31.12.2016) το μισθωτή ΑΤΤΑΛΟΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ Ε.Π.Ε
-Ποσό 9.427,00 το μισθωτή Ι.ΛΑΓΟΥΜΤΖΗΣ Σ ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΑΣ Ο.Ε
Είναι γεγονός ότι η μη έγκαιρη είσπραξη μισθωμάτων δυσκολεύει την ταμειακή ρευστότητα της εταιρίας και την επιβαρύνει με καταβολή φόρου εισοδήματος για ανείσπρακτα ενοίκια..

Τα συνολικά έξοδα διοίκησης και Διάθεσης στη χρήση 2017 ήταν 469.146,00 € δηλ ποσοστό 53,30% των συνολικών εσόδων .ενώ στο 2016 ήταν 508.985,94 δηλ ποσοστό 60,65% επί των συνολικών εσόδων.

Τα τραπεζικά έξοδα στη χρήση 2017 ήταν 1181,87 ενώ στη χρήση 2016 ήταν 595,44.

Οι αποσβέσεις στη χρήση 2017 ήταν20.949,13 ενώ στη χρήση 2016 ήταν 25.789,82
Επισυνάπτεται αναλυτικός πίνακας ενσώματων και άυλων στοιχείων στο Προσάρτημα χρήσης 2017.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Στη συνέχεια παραθέτουμε ανάλυση των αριθμοδεικτών που παρουσιάζουν τα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας

Α.ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ/ΠΩΛΗΣΕΙΣ **16,00 %**

Μετά τον υπολογισμό ΦΌΡΟΥ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΈΛΟΥΣ ΕΠΙΤΗΔΕΎΜΑΤΟΣ προκύπτουν ΚΕΡΔΗ 98.939,76 € ,τα οποία διανέμονται σε ΤΑΚΤΙΚΌ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΌ 5% ποσό 4.946,99 και τα υπόλοιπα σε κέρδη εις νέον ποσό 93.992,77 € .

ΚΑΘΑΡΑΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ/ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ **9,83%**

Β.ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων **18,75%**

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει για την εταιρία την ποσοστιαία αναλογία των περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων κατά την 31/12/2017.

Σύνολο υποχρεώσεων /Ιδια κεφάλαια **29,12%**
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας κατά την 31/12/2017.

Ενσώματα πάγια & Άϋλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια **104,90%**
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας κατά την 31/12/2017.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις **83,15%**
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της εταιρίας κατά την 31/12/2017 που σημαίνει εάν ρευστοποιηθούν οι απαιτήσεις καλύπτουν το 83,15% των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία της εταιρίας στη χρήση του 2018 σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα στοιχεία θα είναι θετική λόγω μη ύπαρξης προς λογιστικοποίηση άλλων υποχρεώσεων προηγούμενων ετών και λόγω συμπίεσης των λειτουργικών εξόδων της, λαμβάνοντας υπόψη και την δύσκολη οικονομική κατάσταση γενικότερα στην χώρα μας και την κοινωνική ευθύνη της εταιρίας..

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η αξία κτήσεως των ακινήτων της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 354.089,71 ευρώ (αξία ακινήτων και οικοπέδων) και δεν επήλθε καμία προσθήκη η αλλαγή κατά τη χρήση.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού Β.1.1της παρούσης χρήσης όπως και της συνοδεύουσας Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης Β2.1, εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές με βάση Ε.Λ.Π, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και οι οποίες μαζί με άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο των οικονομικών καταστάσεων.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Υποκαταστήματα στο τέλος της χρήσης του 2017, δεν υπάρχουν .

Η εταιρία αξιοποιεί τη δημοτική ακίνητη περιουσία που της προσφέρεται κατά τη χρήση από το Δήμο Αγίων Αναργύρων – Καματερού και συγκεκριμένα:

1. Συγκρότημα κτηρίου που βρίσκεται στο χώρο του κοιμητηρίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων οδό Λεωφ. Δημοκρατίας 208 (τρία ισόγεια καταστήματα, πρώτος όροφος τριών γραφείων και κυλικείο).

2. Αναψυκτήριο πλατείας Άρη Βελουχιώτη (μη μισθωμένο,λήξη μίσθωσης 14/11/2016).
3. Αναψυκτήριο πλατείας Κοκκινοπούλου (ισχύον μηνιαίο μίσθωμα 827,00€).
4. Αναψυκτήριο κεντρικής πλατείας Αγίων Αναργύρων, ΓΥΑΛΙΝΟ Ε.Π.Ε., (ισχύον μηνιαίο μίσθωμα 5.000,00€)
5. Αναψυκτήριο Άτταλος (ισχύον μηνιαίο μίσθωμα 5.760,00€)
6. Αναψυκτήριο Πευκώνα επί της Λεωφ. Δημοκρατίας (μη μισθωμένο -κενό)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ

Η επιχείρηση κατά την 31.12.2017 απασχολούσε 19 υπαλλήλους με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ) πλήρους απασχόλησης Απεχώρησαν λόγω συνταξιοδότησης στις 16.12.2017 μία (1) υπάλληλος γραφείου και στις 31.05.2017 ενας (1) υπάλληλος φύλακας.Επίσης, ένας (1) δικηγόρος με έμμισθη εντολή αορίστου χρόνου, η οποία έληξε στις 30.06.2017 σύμφωνα με την υπ αρ 289/2017 απόφαση Δ.Σ .Επίσης. Έμμισθες υπηρεσίες παρείχαν ο Πρόεδρος Δ.Σ και ο Δ/νων Σύμβουλος οι οποίοι έλαβαν μηνιαίες μικτές αποδοχές 1175,00 € και 550,00 € αντίστοιχα.

Για την κάλυψη έκτακτων αναγκών στη χρήση 2017 απασχολήθηκαν 4 υπάλληλοι με συμβάσεις ΙΔΟΧ δύο μηνών.

Οι αμοιβές του προσωπικού καθορίσθηκαν από τον Ν.4024/2011 και από 01/01/2016 από το. Ν. 4354/2015 όπως εφαρμόζεται και ισχύει και για τον Δημόσιο τομέα και καταβάλλονται μέσω της Ενιαίας Αρχής Πληρωμών.

Στοιχειά Ανθρώπινου Δυναμικού

	2017	%
Άνδρες	6	31,50
Γυναίκες	13	68,50
	19	100,00

Η επιχείρηση λόγω υπαγωγής της στο Ν.4354/2015 ,επειδή δεν λειτουργεί με τα κριτήρια των επιχειρήσεων του αμιγώς Ιδιωτικού τομέα, δεν δύναται να παρέχει πρόσθετες παροχές προς τους εργαζόμενους και όσον αφορά την διαδικασία των προσλήψεων αυτές γίνονται σύμφωνα με το Ν.2190/1994 (ΑΣΕΠ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η επιχείρηση αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών συνθηκών υιοθετώντας αρχές της αειφόρου ανάπτυξης ,δείχνοντας ιδιαίτερη ευαισθησία ως επιχείρηση Ο.Τ.Α , σε θέματα προστασίας και ισορροπημένης ανάπτυξης σε σχέση με το φυσικό περιβάλλον. Ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος παράλληλα με την υγιεινή και ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και των πελατών της.

Βασικοί άξονες δράσης της ως προς το περιβάλλον είναι :
-Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων
-Εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση στερεών αποβλήτων

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Η επιχείρηση διακατέχεται από περιβαλλοντική υπευθυνότητα και έχει υιοθετήσει πρόγραμμα για την αντικατάσταση λαμπτήρων και φωτεινών επιγραφών με λαμπτήρες τεχνολογίας LED για περιορισμό της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας.

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Η επιχείρηση προσπαθεί να διαχειρισθεί με τον καλύτερο τρόπο τα στερεά της απόβλητα. Γι' αυτό

- έχει εγκαταστήσει κάδους ανακύκλωσης
- -χρησιμοποιεί ανακυκλωμένα μελάνια
- επαναχρησιμοποιεί τεμάχια μαρμάρων
- επαναξιοποιεί υλικά συσκευασίας ,στέφανα λουλουδιών κλπ

ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΣΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ

Ισες ευκαιρίες και διαφορετικότητα
Η προώθηση των ισων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της επιχείρησης. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις σε προσλήψεις επιλογές, αποδοχές ανάθεση καθηκόντων ή λοιπές εργασιακές δραστηριότητες..Η Διοίκηση παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους να σέβονται την διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή συνεργάτη ή προμηθευτή ή πελάτη και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Πολιτική σε σχέση την καταπολέμηση της διαφθοράς.
Η επιχείρηση αποδίδει ύψιστη σημασία στην προώθηση της διαφάνειας ,τη συμμόρφωση με το εκάστοτε ισχύον νομικό πλαίσιο και την καταπολέμηση κρουσμάτων διαφθοράς .Υπάρχει μακρόχρονη σχέση εμπιστοσύνης με τους εργαζόμενους ,τους συνεργάτες, τους πελάτες, ους προμηθευτές τον μοναδικό μέτοχο Δήμο Αγ. Αναργύρων –Καματερού και όλες τις εποπτεύουσες αρχές και πρόθεση των μελών της Διοίκησης είναι να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την αντιμετώπιση τέτοιων περιπτώσεων.
Πολιτική σε σχέση με τη δωροδοκία
Η επιχείρηση απαγορεύει ρητά την προσφορά και αποδοχή δωρεών ή οποιαδήποτε άλλη εξωγενή ωφέλεια που σχετίζεται με την εκτέλεση των καθηκόντων των εργαζομένων, καθώς και όλων των μελών του Δ.Σ.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρία κατά την λειτουργία της είναι η κατανάλωση υψηλών ποσοστών ενέργειας ,η επιβάρυνση του περιβάλλοντος, τα αναλώσιμα και είδη συσκευασίας που χρησιμοποιεί ,ο κίνδυνος εργατικών ατυχημάτων, ο κίνδυνος παραβίασης των αρχών ισότητας και εν γένει δικαιωμάτων των εργαζομένων καθώς και ο κίνδυνος δωροδοκίας - δωροληψίας..Για την αντιμετώπιση όλων των περιγραφομένων κινδύνων η Διοίκηση προβαίνει στη λήψη μέτρων όπως αναφέρθηκαν ανωτέρω, αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τα επιπτώσεις είτε άμεσες είτε έμμεσες και υιοθετεί πολιτικές
- φιλικές προς το περιβάλλον.
- δημιουργίας αμοιβαίας εμπιστοσύνης, ασφάλειας, συνεργασίας και αναγνώρισης
- διαφανείς συναλλαγές με προμηθευτές και συνεργάτες
- Εσωτερικός έλεγχος για την εφαρμογή και τήρηση των αποφάσεων Δ.Σ.

ΚΟΙΝΩΝΙΝΚΗ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ

Η επιχείρηση συνεχίζει την ανάληψη δράσεων με γνώμονα την κοινωνική συνεισφορά και την ανακούφιση του ανθρώπινου πόνου. Μεταξύ των πολιτικών της είναι :
-διεξαγωγή δωρεάν τελετών κηδειών – μνημόσυνων σε απόρους ή με εκπτώσεις για άτομα που βρίσκονται σε δύσκολη οικονομική κατάσταση.
-διανομή τροφίμων σε άπορες οικογένειες κατά τις περιόδους εορτών.
-συνεισφορά σε είδος σε ειδικές εκδηλώσεις –τελετές ή παραχώρηση χώρων

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρία συνεχίζοντας την αναπτυξιακή της πολιτική μέσα στο 2018 έχει ως στόχο τη αύξηση των οικονομικών της αποτελεσμάτων, ώστε να συνεχιστεί το έργο της απρόσκοπτα. Είναι προφανές ότι οι επιπτώσεις της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης δημιουργούν συνθήκες αβεβαιότητας και επιβαρύνσεις τις οποίες η επιχείρηση με την υιοθέτηση κατάλληλων πολιτικών προσπαθεί να ξεπεράσει. Τελειώνοντας σημειώνουμε ότι από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων (31.12.2017) μέχρι την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 506591

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΠΟΥΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΛ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.

Β.1.1: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1/1/2017-31/12/2017

Α.Φ.Μ. 997983190 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8765901000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68014/01ΔΤ/Β/09/14

ποσά σε ΕΥΡΩ	2017	2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	280.305,18	280.305,18
Ακίνητα	10.961,84	10.961,84
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός		
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	153.555,16	159.742,81
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	**444.822,18**	**451.009,83**
Σύνολο	1.053.509,83	1.056.461,83
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	**1.053.509,83**	**1.056.461,83**
Σύνολο		
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.031,17	5.031,17
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	**5.031,17**	**5.031,17**
Σύνολο		
Αναβαλλόμενοι φόροι	**1.503.363,18**	**1.512.502,83**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	5.357,45	6.289,48
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	**5.357,45**	**6.289,48**
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	14.725,80	18.054,24
Εμπορικές απαιτήσεις		0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	306.645,81	194.236,43
Λοιπές απαιτήσεις		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	20.225,32	32.049,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**341.596,93**	**244.339,89**
Σύνολο	346.954,38	250.629,37
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.850.317,56**	**1.763.132,20**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια	1.300.000,00	1.300.000,00
Κεφάλαιο		
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		

Σύνολο	**1.300.000,00**	**1.300.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	36.391,70	31.444,71
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	96.644,76	2.651,99
Σύνολο	**133.036,46**	**34.096,70**
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.433.036,46**	**1.334.096,70**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		0,00
Σύνολο		**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.440,00	20.440,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	**20.440,00**	**20.440,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	29.985,48	22.599,36
Φόρος εισοδήματος	13.229,72	
Λοιποί φόροι και τέλη	94.669,73	137.687,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	56.325,60	93.663,13
Λοιπές υποχρεώσεις	149.832,47	147.714,56
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.930,78	6.930,78
Έσοδα επόμενων χρήσεων	45867,32	
Σύνολο	**396.841,10**	**408.595,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**417.281,10**	**429.035,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.850.317,56**	**1.763.132,20**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 506591

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΠΟΥΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΛ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.		
Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων 01.01.2017-31.12.2017		
Α.Φ.Μ. 997983190 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.8765901000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68014/01ΔΤ/Β/09/14		
ποσά σε ΕΥΡΩ		
	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	735.263,60	673.516,11
Κόστος πωλήσεων	268.614,04	228.230,05
Μικτό αποτέλεσμα	**466.649,56**	**445.286,06**
Λοιπά συνήθη έσοδα	144.811,17	165.617,74
	611.460,73	**610.903,80**
Έξοδα διοίκησης	317.035,31	356.289,50
Έξοδα διάθεσης	152.110,69	152.696,44
Λοιπά έξοδα και ζημιές	265,36	24.608,48
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.561,17
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**142.049,37**	**78.870,55**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,11	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1181,87	595,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	**140.868,61**	**78.275,11**
ΜΕΙΟΝ Φόροι εισοδήματος	40.928,85	28.662,35
ΜΕΙΟΝ Τέλος Επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
ΜΕΙΟΝ Διαφορές φορολογικού ελεγχου προηγ.χρησεων		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**98.939,76**	**48.612,76**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΗΜΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 506591

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ
ΠΟΥΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΛ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 612899

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΡΚΕΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ593123 Α.Δ. 18434/ Α ΤΑΞΗ

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2017

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.ΕΙ(αρθ.266 Ν.3463/06 ΔΗΜ.ΚΟΙΝ.ΚΩΔΙΚΑΣ)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2017-31.12.2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 208 - 13562- ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΟΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ Ν. 4308/2014
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΕΝ ΕΝΤΟΠΙΣΕ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ Η εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια των βασικών αρχών του δεδουλευμένου και του δικαιώματος είσπραξης : Α.Τα Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης περιλαμβανομένης κάθε δαπάνης που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου προστίθετε στο αρχικό κόστος κτήσεως και αποτιμάται στο αποσβέσιμο κόστος (μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).Οι αποσβέσεις ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή όπως προσδιορίζεται φορολογικά.Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή εάν η εταιρίαδεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους λόγω ολοσχερούς απαξίωσης. Β.Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν παραχωρήσεις, δικαιώματα,λογισμικα προγράμματα ,έξοδα ίδρυσης εγκατάστασης . Ειδικότερα επί των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ,όπως εκτιμήθηκαν κατά την ίδρυσή της ,δεν διενεργούνται αποσβέσεις .Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς και κάθε δαπάνη προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους .Η απόσβεσή τους υπολογίζεται με τη σταθερή μεθοδο για 5 έτη. Γ.Ολα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο κόστος κτήσης δηλ. κόστος που απαιτείται για την απόκτησή τους .Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων).Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά).Ενα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβασθούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητά του. Δ.Φόρος εισοδήματος .Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει :α) το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας (όπως κύριος φόρος εισοδήματος, τέλος επιτηδεύματος)και β)το φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Η εταιρία δεν σχηματίζει προβλέψεις για τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου. Ε.Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ,τόσο κατά την αρχική καταχώριση όσο και μεταγενέστερα αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μλονον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται ,ακυρώνεται ή εκπνέει δηλ. όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πέον. ΣΤ.Η εταιρία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα όταν καθίστανται δεδουλευμένα . Οποισδήποτε μεταβολές επί των λογιστικών αρχών και μεθόδων ,καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περοόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου,ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

σα περίοδο (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη περεκκλίσεως
υπάρχουν (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Συνημμένος
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφισταται
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	19,84 ΙΔΑΧ ΠΛΗΡΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΚΑΙ 0,68 ΙΔΟΧ 2ΜΗΜΟ ΠΛΗΡΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

17 υπαλληλοι ΙΔΑΧ,1 δικηγόρος με πάγια αντιμισθία καταγγελία συμβασης του στις 30.06.2017,4 υπάλληλοι ΙΔΟΧ διάρκειας 2 μηνών και 2 μέλη Δ.Σ με αμοιβή(ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ)

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	ΜΗΧ. ΕΞΟΔΑ	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2015	**354.089,71**	**116.267,98**	**491.340,08**	**961.697,77**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**	**7.898,92**	**7.898,92**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**354.089,71**	**116.267,98**	**499.239,00**	**969.596,69**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2015	**66.360,13**	**93.091,19**	**316.193,60**	**475.644,92**
Προσθήκες	**3.712,20**	**4.071,82**	**21.191,55**	**28.975,57**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**70.072,33**	**97.163,01**	**337.385,15**	**504.620,49**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	**284.017,38**	**19.104,97**	**161.853,85**	**464.976,20**
Υπόλοιπο 1/1/2016	**354.089,71**	**116.267,98**	**499.239,00**	**969.596,69**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**	**8.871,45**	**8.871,45**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**354.089,71**	**116.267,98**	**508.110,45**	**978.468,14**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2016	**70.072,33**	**97.163,01**	**337.385,15**	**504.620,49**
Προσθήκες	**3.712,20**	**8.143,13**	**10.982,49**	**22.837,82**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**73.784,53**	**105.306,14**	**348.367,64**	**527.458,31**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**280.305,18**	**10.961,84**	**159.742,81**	**451.009,83**
Υπόλοιπο 1/1/2017	**354.089,71**	**116.267,98**	**508.110,45**	**978.468,14**
Προσθήκες	**0**	**0**	**11.809,48**	**11.809,48**
Πωλήσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**354.089,71**	**116.267,98**	**519.919,93**	**990.277,62**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2017	**70.072,33**	**97.163,01**	**348367,64**	**515.602,98**

Προσθήκες	**3.712,20**	**8.143,13**	**17.997,13**	**29.852,46**
Πωλήσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0**	**0**	**0**	**0**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**73.784,53**	**105.306,14**	**366.364,77**	**545.455,44**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**280.305,18**	**10.961,84**	**153.555,16**	**444.822,18**

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως / Έξοδα αναδιοργανώσεως (16)	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2015	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2015	**27.701,00**	**27.701,00**
Προσθήκες	**3.265,63**	**3.265,63**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**30.966,63**	**30.966,63**
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2015	**1.059.413,83**	**1.059.413,83**
Υπόλοιπο 1/1/2016	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Προσθήκες	**0,00**	**0,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**1.090.380,46**	**1.090.380,46**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1/1/2016	**30.966,63**	**30.966,63**
Προσθήκες	**2.952,00**	**2.952,00**
Πωλήσεις	**0,00**	**0,00**
Αναπροσαρμογές / απομειώσεις	**0,00**	**0,00**
Μεταφορές / αναταξινομήσεις	**0,00**	**0,00**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**33.918,63**	**33.918,63**

Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2016	**1.056.461,83**	**1.056.461,83**