ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: MPIRMPILI XARIKLEIA
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα, 09/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1371109

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ-ΣΥ.Β.Ε.Α.Π.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Την **09/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1516035**, οι εγκεκριμένες από την 30/08/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ-ΣΥ.Β.Ε.Α.Π.» , το διακριτικό τίτλο «ΕΣΠΕΡΙΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **19688228000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσπρωτίας (Αρ. Πρωτ.: 878 / 04/10/2018).

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ-ΣΥ.Β.Ε.Α.Π.»
   ΝΕΑ ΣΕΛΕΥΚΕΙΑ 0, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

2. ΠΕ Θεσπρωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Π. Τσαλδάρη 18, 46100, Ηγουμενίτσα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

*ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «**ΣΥ.Β.Ε.Α.Π. Α.Ε.Σ.**»*

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

ΤΗΣ 17 ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017- 31/12/2017

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποβάλλει και θέτει στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης τις οικονομικές καταστάσεις της 17ης εταιρικής χρήσης (01/01/2017- 31/12/2017), με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 1.346.581,24 ευρώ έναντι 2.162.279,24 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή σημείωσε μείωση κατά 37,72 % περίπου. Οι ζημίες της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε 256.940,75 ευρώ έναντι ζημιών ευρώ 354.249,49 της προηγούμενης χρήσης 2016.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Δεδομένων των δύσκολων οικονομικών συνθηκών και του μεγάλου ανταγωνισμού που υπάρχει στον κλάδο και με το δεδομένο ότι η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση είχε περιορισμένη δραστηριότητα πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Για τη Γενική Δομή του Ισολογισμού και την οικονομική θέση της εταιρείας παρέχεται η παρακάτω ανάλυση:

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	297.647,83	41,18%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	425.138,39	58,82%
Γενικό σύνολο Ενεργητικού	**722.786,22**	
Καθαρή θέση	-860.196,94	-119,01%
Υποχρεώσεις	1.582.983,16	219,01%
Γενικό σύνολο Παθητικού	**722.786,22**	

Από τη γενική δομή του Ισολογισμού προκύπτουν οι παρακάτω αριθμοδείκτες ***Οικονομικής Διαρθρώσεως*** και ***Αποδόσεως και Αποδοτικότητας*** που δείχνουν τα κάτωθι:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2017			2016		
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	425.138,39 / 722.786,22	=	58,82%	599.934,17 / 927.488,51	=	64,68%

Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	297.647,83 / 722.786,22	=	41,18%	327.554,34 / 927.488,51	=	35,32%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	-860.196,94 / 1.582.983,16	=	-54,34%	-603.256,19 / 1.530.744,70	=	-39,41%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	1.582.983,16 / 722.786,22	=	219,01%	1.530.744,70 / 927.488,51	=	165,04%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-860.196,94 / 722.786,22	=	-119,01%	-603.256,19 / 927.488,51	=	-65,04%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-860.196,94 / 297.647,83	=	-289,00%	-603.256,19 / 327.554,34	=	-184,17%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	425.138,39 / 1.452.814,92	=	29,26%	599.934,17 / 1.390.053,24	=	43,16%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	-1.077.521,84 / 425.138,39	=	-253,45%	-1.028.206,33 / 599.934,17	=	-171,39%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	-256.940,75 / 1.346.581,24	=	-19,08%	-354.249,49 / 2.162.279,24	=	-16,38%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-256.940,75	=	-18,81%	-354.249,49	=	-16,23%
Σύνολο εσόδων	1.365.702,54			2.183.029,41		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-256.940,75	=	29,87%	-354.249,49	=	58,72%
Ίδια κεφάλαια	-860.196,94			-603.256,19		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-256.940,75	=	-19,08%	-354.249,49	=	-16,38%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.346.581,24			2.162.279,24		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. **<u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας</u>**

Παρά τα ζημιογόνα αποτελέσματα των παρελθουσών χρήσεων τα οποία οφείλονταν στην γενικότερη κρίση του κλάδου των εσπεριδοειδών, οι προοπτικές της εταιρείας εξαρτώνται άμεσα από επείγουσες επιχειρησιακές κινήσεις που έχουν σχέση με κλείσιμο ζημιογόνων δραστηριοτήτων και αξιοποίηση στοιχείων του ενεργητικού για μείωση των ζημιών και βελτίωση της καθαράς θέσης. Η συνέχιση της δραστηριότητας της παροχής ΟΣΔΕ, δεν κρίνεται πλέον ότι μπορεί να συνεχισθεί, δεδομένου ότι σύμφωνα με τις νομοθετικές παρεμβάσεις του ΥΠΑΑΤ και των οδηγιών του ΟΠΕΚΕΠΕ, δεν είναι δυνατή η παροχή υπηρεσιών σε πλέον του ενός Νομού (Θεσπρωτία & Πρέβεζα). Επί πλέον η δραστηριότητα των Σούπερ Μάρκετ Ηγουμενίτσας και Φιλιατών παρουσίασε ζημιογόνα σημεία που για την επίλυσή τους απαιτείται σημαντικό κεφάλαιο κίνησης καθώς και επένδυση σε ψυκτικές μονάδες που θα δυσχέραιναν επί πλέον την οικονομική θέση της εταιρείας. Με απόφαση του ΔΣ η δραστηριότητα αυτή μετεβιβάσθη στον ΑΣ Θεσπρωτίας Πρέβεζας που στελεχιακά αλλά και λειτουργικά μπορεί να τα οδηγήσει σε βελτίωση του αποτελέσματός της.

4. **<u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα</u>**

Η εταιρεία δεν διαθέτει λογαριασμούς σε Ξένο Νόμισμα.

5. **<u>Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα</u>**

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

6. **<u>Ακίνητα της εταιρείας</u>**

Δεν υπάρχουν.

7. **<u>Υποκαταστήματα της εταιρείας</u>**

Η εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα σουπερ μάρκετ στους Φιλιάτες και γραφεία στην Παραμυθιά.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

9. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2017 έως 31/12/2017 είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων, έχει συνταχθεί και δημοσιευθεί νομίμως.

10. Διάθεση καθαρών κερδών:

Οι ζημίες της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των **256.940,75** €, προσαυξάνοντας τις ζημίες προηγουμένων χρήσεων ποσού 2.508.856,19 ευρώ, ήτοι ζημίες εις νέο **2.765.796,94** ευρώ.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι, αφού λάβετε υπ' όψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων, σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 έως 31/12/2017.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ηγουμενίτσα, 20 Ιουνίου 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ 106401

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 20/06/2018.

Ηγουμενίτσα, 20 Ιουνίου 2018

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α. Ε. Σ.

Νέα Σελεύκεια , 46 100 Ηγουμενίτσα

Αρ.Μ.Α.Ε. 47207/41/Β/00/8

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 19688228000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά Είδος 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 6
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
8. Προβλέψεις 15
9. Υποχρεώσεις 15
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 16
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 16
Δεν υπάρχουν. 17
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 17
13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 17
15. Πρώτη εφαρμογή 18

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	73.313,98	77.869,57
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	108.037,21	36.257,84
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	80.341,49	155.385,22
Σύνολο		***261.692,68***	***269.512,63***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	33.680,15	55.766,71
Σύνολο		***33.680,15***	***55.766,71***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	7.1	2.275,00	2.275,00
Σύνολο	7.1	***2.275,00***	***2.275,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**297.647,83**	**327.553,34**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		0,00	174.158,34
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		2.297.63	2.297,63
Προκαταβολές για αποθέματα		47547,68	61.631,29
Σύνολο		***49.845,31***	***238.087,26***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	373.629,91	339.837,40
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	6.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	0,00	0,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.663,17	16.008,71
Σύνολο		**375.293,08**	**361.846,91**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**425.138,39**	**599.934,17**
Σύνολο ενεργητικού		**722.786,22**	**927.488,51**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.905.600,00	1.905.600,00
Σύνολο		***1.905.600,00***	***1.905.600,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-2.765.796,94	-2.508.856,19
Σύνολο		***-2.765.796,94***	***-2.508.856,19***
Σύνολο καθαρής θέσης		**-860,.196,94**	**-603.256,19**

Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	0.00	10.523.22
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.3	130.168,24	130.168,24
Σύνολο		***130.168,24***	***140.691,46***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	1.112.258,16	1.199.555,00
Λοιποί φόροι και τέλη		80.737,76	12.462.30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		227.427,61	124.626,46
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	32.391,39	53.409,48
Σύνολο		**1.452.814,92**	**1.390.053,24**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.582.983,16**	**1.530.744,70**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**722.786,22**	**927.488,51**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά Είδος

	Σημείωση	**2017**	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10	1346581.24	2.162.279,24
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		-174.158,34	-118.758,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	10	14.597,66	7.636,18
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-890.217,36	-1.372.195,66
Παροχές σε εργαζόμενους		-326.283.32	-451.625,33
Αποσβέσεις		-64.908,45	-112.993,09
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-158789,36	-474.110,81
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-3.762,98	-4.638,77
Λοιπά έσοδα και κέρδη		4.523,48	13.113,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-252.417,43	-351.292,50
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,16	0,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-4.523,48	-2.957,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-256.940,75	-354.249,49
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-256.940,75	-354.249,49

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	**1.905.600,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.154.606,70**	**-249.006,70**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-354.249,49	-354.249,49
Υπόλοιπο 31.12.2016	**1.905.600,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.508.856,19**	**-603.256,19**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-256.940,75	-256.940,75
Υπόλοιπο 31.12.2017	**1.905.600,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.765.796,94**	**-860.196,94**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: Συνεταιριστική Βιομηχανία Επεξεργασίας Αγροτικών Προϊόντων Α.Ε.Σ.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία (Αγροτική Εταιρική Σύμπραξη).

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Νέα Σελεύκεια 46100 Ηγουμενίτσα.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 47207/41/Β/00/8

ΓΕ.ΜΗ.: 19688228000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και επεσήμανε τα παρακάτω σημεία που απαιτούν την προσοχή της διοίκησης προκειμένου να μη τεθεί σε κίνδυνο η προοπτική της συνέχισης της δραστηριότητας της επιχείρησης.

- Μηχανολογικός εξοπλισμός, που είχε αποκτηθεί από την εταιρεία για την επεξεργασία και συσκευασία αγροτικών προϊόντων (εσπεριδοειδή και ακτινίδια), δεν χρησιμοποιείται δεδομένου ότι η συγκεκριμένη δραστηριότητα έχει σταματήσει, έπειτα από διαχρονική ζημιογόνα λειτουργία. Ο εξοπλισμός αυτός πρέπει να εκποιηθεί ούτως ώστε να καλυφθεί μέρος των αυξημένων υποχρεώσεων της εταιρείας.

- Η αρνητική καθαρή θέση της εταιρείας, δημιουργεί κινδύνους συνέχισης της λειτουργίας και επισημαίνεται ότι απαιτείται η παύση ζημιογόνων δραστηριοτήτων καθώς και η αξιοποίηση των στοιχείων του ενεργητικού για την βελτίωση της θέσης αυτής. Παράλληλα θα πρέπει να εξετασθεί η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου εκ μέρους των μετόχων.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν

την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 5%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως μεταξύ 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε επιβάρυνση της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ	113.889,82	298.443,45	278.815,39	183.637,84	874.786,50
ΑΓΟΡΕΣ	0,00	79.917,27	5.076,77	0,00	84.994,04
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	0,00	-0,02	-49.992,08	0,00	-49.992,10
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ)	0,00	-243.703,79	-17.969,07	0,00	-261.672,86
ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΤΕΛΟΥΣ	113.889,82	134.656,91	215.931,01	183.637,84	648.115,58
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	36.020,25	262.185,61	123.430,17	127.871,13	549.507,16
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	4.555,59	8.137,88	30.128,42	22.086,56	64.908,45
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	0,00	-243.703,79	-17.969,07	0,00	-261.672,86
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΔΙΑΓΡΑΦΕΝΤΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΛΗΞΗΣ	40.575,84	26.619,70	135.589,52	149.957,69	352.742,75
					0,00
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΤΕΛΟΥΣ	73.313,98	108.037,21	80.341,49	33.680,15	295.372,83
					0,00
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ	77.869,57	36.257,84	155.385,22	55.766,71	325.279,34

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Βλέπε 6.1

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία.

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην παρούσα χρήση δεν σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη για έξοδο του προσωπικού από την υπηρεσία. Αν σχηματιζόταν θα ήταν ίση με ευρώ 22.000.

8.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Δεν υπάρχουν Δάνεια.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Ως ανωτέρω.

9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αφορούν ρύθμιση ληξιπρόθεσμων χρεών προς την εφορία.

9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Υπόλοιπο ενάρξεως	130.168,24	130.168,24
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	130.168,24	130.168,24

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Προμηθευτές	926.061,29	1.006.254,64
Προκαταβολές Πελατών	76.701,42	76.701,42
Επιταγές πληρωτέες	110.000,00	116.598,94
Σύνολο	**1.112.258,16**	**1.199.555,00**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Αποδοχές προσωπικού	32.391,39	53.409,48
Σύνολο	32.391,39	53.409,48

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.189.792,77	1.736.586,41
Παροχή υπηρεσιών	156.788,47	425.692,83
Σύνολο	1.346.581,24	2.162.279,24

Έξοδα	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Παροχές σε εργαζομένους	326.283,32	451.625,33
Αποσβέσεις	64.908,45	112.993,09
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.664,10	329.356,58
Σύνολο	398.855,87	893.975,00

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Διοικητικό προσωπικό	12	25
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**12**	**25**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Μισθοί και ημερομίσθια	256.557,13	354.681,24
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	65.798,89	90.520,02
Παρεπόμενες παροχές	3,927,30	4.646,30
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		1.777,77
Σύνολο	**326.283,32**	**451.625,33**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2024.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	Χρήση 2017
Έως 5 έτη	2.800,00
Σύνολο	**2.800,00**

β) Εγγυήσεις

Η εταιρεία δεν έχει παραχωρήσει εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2016, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση

15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα που να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

20 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΟΛΑΣ	ΜΑΝΤΖΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΩΖΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 106401	Α.Δ.Τ. ΑΕ 291104	Α.Δ.Τ. Κ 511193