ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **09/10/2018**
Αριθ.Πρωτ.: **1316649**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 2112701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1515671,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**» , το διακριτικό τίτλο «**ΑΙΟΛΙΑ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2112701000** για τη **χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 3749 / 04/10/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017

ΓΕΝΙΚΑ

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δηλαδή ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2017 έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συναφείς διατάξεις» και υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση όπως προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/17

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	232.595,86	192.907,06
Μηχανολογικός εξοπλισμός	17.186,60	2.862,71
Λοιπός εξοπλισμός	86.778,66	111.568,10
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	**336.561,12**	**307.337,87**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	7.183,34	1.839,51
Σύνολο	**7.183,34**	**1.839,51**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	124.519,51	114.219,51
Σύνολο	**124.519,51**	**114.219,51**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**468.263,97**	**423.396,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	1.566.162,35	1.770.192,26
Σύνολο	**1.566.162,35**	**1.770.192,26**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	752.624,23	638.786,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	540.474,12	458.100,90
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	108.293,67	110.643,85
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	482.415,12	369.767,03
Σύνολο	**1.883.807,14**	**1.577.298,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.449.969,49	3.347.490,84
Σύνολο Ενεργητικού	**3.918.233,46**	**3.770.887,73**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	943.320,00	943.320,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	**0,00**	**0,00**
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	**943.320,00**	**943.320,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	71.150,26	71.150,26
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	**-988.418,51**	**-1.071.862,75**
Σύνολο	-917.268,25	-1.000.712,49
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**26.051,75**	**-57.392,49**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**0,00**	**0,00**
Λοιπές προβλέψεις	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	871.537,45	969.503,41
Σύνολο	**871.537,45**	**969.503,41**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	548.050,04	630.505,08
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.879.728,60	1.800.468,13
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	185.733,76	94.881,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	247.954,82	179.696,00
Λοιπές υποχρεώσεις	159.177,04	153.226,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**0,00**	**0,00**
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**3.020.644,26**	**2.858.776,81**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.892.181,71**	**3.828.280,22**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**3.918.233,46**	**3.770.887,73**

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών	3.952.999,64	3.459.524,05
Κόστος πωλήσεων	1.710.772,17	1.434.889,11
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.242.227,47**	**2.024.634,94**
Άλλα έσοδα	3.692,15	5.405,30
Έξοδα διάθεσης	1.662.954,93	1.581.402,15
Έξοδα διοίκησης	285.194,16	207.416,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	67.465,57	-78.889,40
Άλλα κέρδη	81,02	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**230.385,98**	**162.331,71**
Πιστωτικοί τόκοι	4,32	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	139.946,06	151.017,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**90.444,24**	**11.314,11**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**90.444,24**	**11.314,11**

Τα κέρδη μετά από φόρους και άλλα βάρη για τη χρήση 2017 ανέρχονται στο ποσό των 90.444,24

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2017, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως και το συνημμένο Προσάρτημα.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Λόγο συσσωρευμένων ζημιών δεν προκύπτουν κέρδη για διανομή .

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2017, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

	Τύπος	2017	2016
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1,11	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1,13
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως		
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	0,57	0,59
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη		
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	0,02	0,00
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη		
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3,47	0,00
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια		
	Ξένα Κεφάλαια	0,01	-0,01
Κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων πελατών	Απαιτήσεις από πελάτες X 365		
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	30,30	67,40

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα άξια να αναφερθούν .

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2017 ενώ λόγω της οικονομικής κατάστασης της χώρας προβλέπεται δύσκολη ,το Διοικητικό Συμβούλιο με τις συνολικές τους ενέργειες ευελπιστεί ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρίας .

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει

και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διενεργείται σε €.

Κίνδυνος τιμής

Δεν διατρέχει τέτοιο κίνδυνο

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις προέρχονται κατά κύριο λόγο από πωλήσεις λιανικής ,από φερέγγυες και παλιές συνεργασίες . Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Παρόλα τα προβλήματα ρευστότητας που παρουσιάζει η εταιρεία το Διοικητικό Συμβούλιο είναι σε συνεχή επαφή με τους πιστωτές και τις τράπεζες και έχει ρυθμίσει το σύνολο των οφειλών της.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεώς της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Έχουν όμως αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, πλαστικό κλπ, που αναλώνονται στους χώρους της.

Εργασιακά Θέματα

Κατά τη χρήση 2017, ο μέσος όρος του απασχολούμενου έμμισθου προσωπικού ήταν 71 άτομα, έναντι 56 ατόμων στη χρήση 2016. Η εταιρεία στηρίζει την κατάρτιση και την ανάπτυξη δεξιοτήτων των εργαζομένων της. Εφαρμόζει τη νομοθεσία που διέπει τα εργασιακά και είναι συνεπής στη πληρωμή των κοινωνικών επιβαρύνσεων που αφορούν το απασχολούμενο έμμισθο προσωπικό της. Η εταιρεία προσλαμβάνει προσωπικό βάσει επαγγελματικών προσόντων, χωρίς να λαμβάνει υπόψη θέματα διαφορετικότητας και φροντίζει για την εξέλιξή τους σύμφωνα με τον ζήλο που δείχνουν για την εργασία τους και καταβάλλει κάθε προσπάθεια για την ύπαρξη φιλικού και ασφαλούς περιβάλλοντος. Προσωπικό με συμβάσεις προσωρινής απασχόλησης και προσωπικό που να απασχολείται σε δραστηριότητες με υψηλό κίνδυνο, δεν υπάρχει.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΧΑΡΝΑΙ , 30 ΜΑΙΟΥ 2018

ΤΟ ΔΟΙΗΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ

ΑΔΤ-ΑΕ111706

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΝΙΔΗΣ

ΑΔΤ-ΑΗ53505

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΒΛΑΣΕΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΑΔΤ- Χ522945

ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

ΑΙΟΛΙΑ Α.Ε.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 326 13671 ΑΧΑΡΝΕΣ

Αρ.Μ.Α.Ε. 35075/04/Β96/21(06)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2112701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 12
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 12
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 12
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
9 .Προβλέψεις 15
10. Υποχρεώσεις 15
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 19
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 19
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 20
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 20
32. Πρώτη εφαρμογή 20

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/17

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	232.595,86	192.907,06
Μηχανολογικός εξοπλισμός	17.186,60	2.862,71
Λοιπός εξοπλισμός	86.778,66	111.568,10
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	**336.561,12**	**307.337,87**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	7.183,34	1.839,51
Σύνολο	**7.183,34**	**1.839,51**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	124.519,51	114.219,51
Σύνολο	**124.519,51**	**114.219,51**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**468.263,97**	**423.396,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	1.566.162,35	1.770.192,26
Σύνολο	**1.566.162,35**	**1.770.192,26**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	752.624,23	638.786,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	540.474,12	458.100,90
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	108.293,67	110.643,85
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	482.415,12	369.767,03
Σύνολο	**1.883.807,14**	**1.577.298,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.449.969,49	3.347.490,84
Σύνολο Ενεργητικού	**3.918.233,46**	**3.770.887,73**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	943.320,00	943.320,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	**0,00**	**0,00**
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	**943.320,00**	**943.320,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	71.150,26	71.150,26
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	**-988.418,51**	**-1.071.862,75**
Σύνολο	-917.268,25	-1.000.712,49
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**26.051,75**	**-57.392,49**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**0,00**	**0,00**
Λοιπές προβλέψεις	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	871.537,45	969.503,41
Σύνολο	**871.537,45**	**969.503,41**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	548.050,04	630.505,08
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.879.728,60	1.800.468,13
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	185.733,76	94.881,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	247.954,82	179.696,00
Λοιπές υποχρεώσεις	159.177,04	153.226,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**0,00**	**0,00**
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**0,00**	**0,00**
Σύνολο	**3.020.644,26**	**2.858.776,81**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.892.181,71**	**3.828.280,22**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**3.918.233,46**	**3.770.887,73**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών	3.952.999,64	3.459.524,05
Κόστος πωλήσεων	1.710.772,17	1.434.889,11
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.242.227,47**	**2.024.634,94**
Άλλα έσοδα	3.692,15	5.405,30
Έξοδα διάθεσης	1.662.954,93	1.581.402,15
Έξοδα διοίκησης	285.194,16	207.416,98
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	67.465,57	-78.889,40
Άλλα κέρδη	81,02	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**230.385,98**	**162.331,71**
Πιστωτικοί τόκοι	4,32	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	139.946,06	151.017,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**90.444,24**	**11.314,11**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**90.444,24**	**11.314,11**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΕΥΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 326**,** 13671 ΑΧΑΡΝΕΣ

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 35075/04/Β/96/21(06)

ΓΕ.ΜΗ.: 2112701000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία, μικρή, οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που

πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 12 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως

κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν στοιχεία ή γεγονότα που πρέπει να αναφερθούν.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	642.595,62	15.851,10	345.640,77	
Προσθήκες περιόδου		0,00	3.040,00	51.159,24	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	642.595,62	18.891,10	396.800,01	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0	397.982,84	15.705,24	246.321,19	
Αποσβέσεις περιόδου		51.705,72	323,15	38.910,72	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	449.688,56	16.028,39	285.231,91	

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	0,00	192.907,06	2.862,71	111.568,10	
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	642.595,62	18.891,10	396.800,01	
Προσθήκες περιόδου		92.215,98	16.155,94	13.668,92	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	734.811,60	35.047,04	410.468,93	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	449.688,56	16.028,39	285.231,91	
Αποσβέσεις περιόδου		52.527,18	1.832,05	38.458,36	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	502.215,74	17.860,44	323.690,27	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	0,00	232.595,86	17.186,60	86.778,66	

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Υπεραξία**	**Δαπάνες αναπτύξεως**	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016			88.975,16
Προσθήκες περιόδου			1380,72
Μειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			90.355,88
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016			85.058,24
Αποσβέσεις περιόδου			3.915,81
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			88.516,37
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			1.839,51
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017			90.355,88

Προσθήκες περιόδου			10.855,43
Υπόλοιπο 31.12.2017			101.211,31
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017			88.516,37
Αποσβέσεις περιόδου			5.511,60
Υπόλοιπο 31.12.2017			94.027,97
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017			7.183,34

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	**Προκαταβολές**
Υπόλοιπο 1.1.2016	99.011,38
Υπόλοιπο 31.12.2016	**114.219,51**
Υπόλοιπο 1.1.2017	114.219,51
Υπόλοιπο 31.12.2017	**124.519,51**

Αφορά σε εγγυήσεις ενοικίων και οργανισμούς ΔΕΚΟ

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
πελάτες εσωτερικού	328.155,89	253.320,97
γραμματια εισπρακτεα	12.907,13	12.907,13
επιταγές	411.561,21	372.558,70
Σύνολο	**752.624,23**	**638.786,80**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
πιστωτικές κάρτες	90.939,39	58.043,71
οφειλομενο μετοχικό κεφάλαιο	0,00	0,00
ταμείο παρακαταθηκών και δανείων	2.300,00	2.300,00
προκαταβολές προσωπικού	14.595,00	5.345,68
λοιποί χρεώστες	432.639,73	392.411,51
Σύνολο	**540.474,12**	**458.100,90**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα με τις πραγματικά καταβληθείσες αποζημιώσεις . Η εταιρεία λόγω του ότι δεν υπάρχει εργαζόμενος κοντά σε όριο ηλικίας συνταξιοδότησης δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος		**548.050,04**		**548.050,04**
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		**548.050,04**		**548.050,04**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				

1 έως 2 έτη				
2 έως 5 έτη		871.537,45		871.537,45
Άνω των 5 ετών				
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος		**871.537,45**		**871.537,45**
Γενικό Σύνολο		**1.419.587,49**		**1.419.587,49**

.1 Δάνεια

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
προμηθευτές	1.391.056,27	1.482.096,52
επιταγες πληρωτέες	469.606,33	298.481,45
προκαταβολές πελατων	19.066,00	19.890,16
Σύνολο	**1.879.728,60**	**1.800.468,13**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00	0,00
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	159.177,04	153.226,52
Σύνολο	**159.177,04**	**153.226,52**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	Ποσά σε €	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	3.952.999,64	3.459.524,05
	Σύνολο	**3.952.999,64**	**3.459.524,05**

	Ποσά σε €	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	81,02	2.461,42
	Εκτακτα κέρδη	0,00	0,00
	Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	Λοιπά	3.692,15	5.405,30
	Σύνολο	**3.773,17**	**7.866,72**

	Ποσά σε €	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	64.590,03	80.846,49
	Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.875,54	504,33
	Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00
	Αποναγνωριση Προβλέψης αποζημιώσης προσωπικού	0,00	0,00
	Σύνολο	**67.465,57**	**81.350,82**

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Τόκοι Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	40.493,45	63.506,28
Τόκοι Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	50.664,69	57.976,18
Λοιπά Χρημ/κα έξοδα	48.787,92	29.535,14
Σύνολο	**139.946,06**	**151.017,60**

Κόστός Πωλήσεων

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Κόστος Εμπορευμάτων	1.710.772,17	1.434.889,11
Σύνολο	**1.710.772,17**	**1.434.889,11**

Έξοδα Διοίκησης

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Αμοβές Προσωπικού	95.822,81	86.803,98
Αμοιβές Τρίτων	41.344,14	38.392,49
Παροχές Τρίτων	16.552,44	14.541,38
Φόροι & Τέλη	4.189,36	3.027,25
Διάφορα Έξοδα	127.285,41	64.651,88
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**285.194,16**	**207.416,98**

Έξοδα Διάθεσης

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Αμοβές Προσωπικού	862.405,29	758.137,26
Αμοιβές Τρίτων	16.748,68	3.302,26

Παροχές Τρίτων	555.346,94	580.557,55
Φόροι & Τέλη	21.824,88	23.119,74
Διάφορα Έξοδα	108.299,94	121.887,62
Αποσβέσεις	98.329,20	94.397,72
Σύνολο	**1.662.954,93**	**1.581.402,15**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου

.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Διοικητικό προσωπικό	53	41
Εργατοτεχνικό προσωπικό	18	15
Σύνολο	**71**	**56**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Μισθοί και ημερομίσθια	744.354,79	674.208,54
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	187.195,89	170.228,70
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	26.677,42	504,00
Σύνολο	**958.228,10**	**844.941,24**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Αχαρναί, 30 Μαΐου 2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΧΑΝΙΔΗΣ

ΑΔΤ-ΑΕ111706

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΝΙΔΗΣ

ΑΔΤ-ΑΗ535057

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΛΑΣΕΡΟΣ

ΑΔΤ-Χ522945

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΛΑΣΕΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Α ΤΑΞΗ ΑΜ 18071

ΓΙΑ ΤΗΝ CORPUS ECONOMICUS ΟΕ ΑΜ 899