ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,08/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1350242

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **04/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1514484,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2613201000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16370 - 28/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ- ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. »
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017- 31/12/2017
ΓΕΜΗ.2613201000

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το Νόμο 2190/20 , το καταστατικό της εταιρείας , τον Ν.4308 /14 (ΕΛΠ) και τον Ν.4403/2016, υποβάλουμε στην Γενική Συνέλευσή σας , τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 01/01/2017-31/12/2017, με τις επεξηγήσεις μας, πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. **ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .**

Η εταιρεία παρέχει υπηρεσίες και δραστηριοποιείται στο κλάδο εκμισθώσεων ιδίων ακινήτων .

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους , μέσω της πώλησης υπηρεσιών όπως προαναφέραμε .

Στόχοι της εταιρείας είναι η αύξηση του τζίρου , η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους .

Βασικές αξίες που διέπουν την φιλοσοφία της εταιρείας είναι, η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών , ο σεβασμός σε πελάτες , εργαζόμενους και συνεργάτες .

Ως στρατηγική η εταιρεία έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών .

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο ..

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 47.880,00 ευρώ (ο αντίστοιχος της προηγούμενης χρήσης ήταν 41.880,00 ευρώ.). Κρίνεται ικανοποιητικός σε σχέση με τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες .

Κατά την χρήση η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων συνολικά 13.328,61 ευρώ (την προηγούμενη χρήση παρουσίασε ζημία προ φόρων 7.267,15 ευρώ.)

Τα ενσώματα πάγια και άϋλα περιουσιακά στοιχεία το 2017 ,οι προσθήκες, αποσβέσεις, αναλύονται στο παράρτημα Ν.1 του Προσαρτήματος (Άρθρο 29 παραγρ.8 Ν.4308/2014).

2. ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές .Η εταιρεία συνηθίζει , ιδιαίτερα με τους Προμηθευτές , να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας .

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (Capital Controls).

Με πολιτική αναζήτησης νέων αγορών , και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών η εταιρεία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο .

Κίνδυνος αποθεμάτων :

Η εταιρεία δεν έχει αποθέματα .

3. ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Δεν υπάρχουν πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις από τις εργασίες- δραστηριότητες της εταιρείας στο περιβάλλον και υπάρχει προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων.

Η εταιρεία τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της .

4.ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας δεν απασχόλησε στη χρήση 2017, εργαζόμενους .

5. ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

Οι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος του 2017, διαμορφώθηκαν σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος, ως εξής :

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	ΧΡΗΣΗ 2017	ΧΡΗΣΗ 2016
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	993.875,97	974.325,69
Σύνολο Ενεργητικού	1.401.815,22(70,90%)	1.389.740,09(70,11%)

Πάγιο Ενεργητικό	407.939,25	415.414,40
Σύνολο Ενεργητικού	1.401.815,22(29,10%)	1.389.740,09(29,89%)
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	993.875,97	974.325,69
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.938,70(201,24φορές)	3.619,36(269,20φορές)

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων .

Οι παραπάνω αναφερόμενοι ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι , είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις .

6.**ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ : ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ**

Α. Η εταιρεία κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα :Οργανωτικό , ποιότητα υπηρεσιών , οικονομικά μεγέθη . Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης .

Β. Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης .

Θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον .

Γ . Η εταιρεία έχει χρεόγραφα και ομόλογα και δεν κατέχει ίδιες μετοχές του άρθρου 16 παραγρ.9 του Ν.2190/20 και του άρθρου 43^{α} παραγρ.3γ του Ν.2190/20(δηλαδή απόκτηση δικών της μετοχών από την ίδια την εταιρεία).

Δ . Υποκαταστήματα –αποθηκευτικοί χώροι της Εταιρείας

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στο Πέραμα –Λεωφόρος Δημοκρατίας 36 .

Ε . Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος : Η εταιρεία δεν έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας : Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της κανονικότητας είσπραξης των εμπορικών της απαιτήσεων .

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας, λόγω μεταβολών των επιτοκίων: Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

δ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διαθέσιμο συνάλλαγμα .Άρα δεν διατρέχει κανένα συναλλαγματικό κίνδυνο .

Ζ. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης της εταιρείας για το 2018 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της , μέσα από την ανάπτυξη των υπηρεσιών και της εξεύρεσης νέων αγορών-άντλησης πελατών .

Θ. Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης , δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας .

Στη συνέχεια Παρατίθεται ο Ισολογισμός, η κατάσταση Λογαριασμών Αποτελεσμάτων Χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 και το προσάρτημα του άρθρου 29 και 30 του Ν.4308/2014.

Υπόδειγμα Β.5 : Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		**2017**		**2016**
Πάγια	1.831.014,77		1.819.305,15	
Μείον: Αποσβεσμένα	1.423.075,52		1.403.890,75	
Απομειωμένα	0,00	407.939,25	0,00	415.414,40
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		849.868,37		711.380,61
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		144.007,60		262.945,08
Σύνολο ενεργητικού		**1.401.815,22**		**1.389.740,09**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά (1)		1.396.876,52		1.386.121,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.938,70		3.619,36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.401.815,22**		**1.389.740,99**

(1) ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Ανάλυση Ιδίων Κεφαλαίων

Εταιρικό Καταβλημένο κεφάλαιο την 31.12.2017 ποσό €	1.460.100,00
Καταθέσεις Ιδιοκτητών την 31.12.2017 ποσό €	8.000,00
Αποτελέσματα εις νέο την 31.12.2017 ποσό €	-71.223,48
	1.396.876,52

Υπόδειγμα Β.6 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες Ν.4308/14

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	47.880,00	41.880,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	19.184,77	18.495,96
Λοιπά έξοδα και ζημιές	37.756,41	48.805,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.048,79	10.710,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	8.341,00	7.443,62
Αποτέλεσμα προ φόρων	13.328,61	-7.267,15
Φόροι	2.573,72	1.589,32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	10.754,89	-8.856,47

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.3**	
α	Επωνυμία	**ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε**
β	Νομικός τύπος	**ΑΝΩΝΥΜΗΓ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
γ	Περίοδος αναφοράς	**01/01/2017 - 31/12/2017**
δ	Διεύθυνση έδρας της οντότητας	**ΡΑΤΖΙΕΡΗ 7- ΑΘΗΝΑ**
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμένη & αριθμός Μητρώου	**Ε.Β.Ε. ΑΘΗΝΩΝ ΓΕΜΗ.2613201000**
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
η	Κατηγορία της οντότητας	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο	**Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ : " ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/14"**
ι	Πίνακας με τις μεταβολές των ενσ. παγίων περιουσιακών στοιχείων	**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 1**
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	**ΟΧΙ**
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.25**	
	Προκαταβολές και πιστώσεις σε Διαχειριστές και μέλη Δ.Σ.	**ΟΧΙ**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.34 και 16**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΚΑΝΕΙ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΝΑ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ (Β.5), ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Β.6) ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΩΝ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/14**
	Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	**ΕΓΙΝΕ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΕΡΙΚΩΝ ΠΟΣΩΝ ΙΣΟΛ.2016, ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ(ΑΡΘΡ.17.1β Ν.4308)**

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΕΛΘΩΜ ΑΕ

ΑΦΜ : 094354490 **2017** **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1**

ΓΕΜΗ : 2613201000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ	**10 ΓΗΠΕΔΑ**	**12(11)ΚΤΙΡΙΑ**	**13(12) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**14,15(13,14)ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**	**ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ ΠΑΓΙΑ**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2016	355.094,00	1.145.608,28	58.452,53	59.120,63	172.589,75
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		28.439,96	0,00	0,00	
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00			
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	**355.094,00**	**1.174.048,24**	**58.452,53**	**59.120,63**	**172.589,75**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		0,00	0,00	0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2016		1.097.050,02	57.998,81	57.757,21	172.588,75
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		17.780,73	453,56	260,68	0,99
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	**0,00**	**1.114.830,75**	**58.452,37**	**58.017,89**	**172.589,74**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2016	**355.094,00**	**59.217,49**	**0,16**	**1.102,74**	**0,01**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017	355.094,00	1.174.048,24	58.452,53	59.120,63	172.589,75
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		11.649,14	0,00	60,48	
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**355.094,00**	**1.185.697,38**	**58.452,53**	**59.181,11**	**172.589,75**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		0,00	0,00	0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		1.114.830,75	58.452,37	58.017,89	172.589,74
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		19.124,30	0,00	60,47	
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**0,00**	**1.133.955,05**	**58.452,37**	**58.078,36**	**172.589,74**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	**355.094,00**	**51.742,33**	**0,16**	**1.102,75**	**0,01**

ΑΘΗΝΑ 30/06/2018

Σημείωση : Οι αποσβέσεις έγιναν με τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24, Ν.4172/2013

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΛΕΟΒ.ΘΩΜΑΪΔΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΘΩΜΑΪΔΗ	ΧΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
ΑΔΤ Φ025530	ΑΔΤ ΑΗ089222	ΑΔΤ ΑΑ 029353
		Α ΤΑΞΗ

Στη συνέχεια παρατίθεται **ο Πίνακας Διάθεσης των Αποτελεσμάτων χρήσης 2017 ,που προτείνεται** από το Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2017

Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	10.754,89
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-81.978,37
Υπόλοιπο	**-71.223,48**

Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ

-Τακτικό Αποθεματικό	0,00
- Μέρισμα	0,00
-Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-71.223,48
	-71.223,48

Κύριοι Μέτοχοι

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν , σας καλούμε να εγκρίνετε τα πεπραγμένα της διαχείρισης για την χρήση 2017 και επίσης :

- Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017 .
- Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον λογιστή από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017.
- Να εγκρίνετε τον προτεινόμενο Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της χρήσης 2017 .

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΘΩΜΑΪΔΗ

ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΑΥΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)

Α.Φ.Μ.: 094354490 **ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 2613201000**

Υπόδειγμα Β.5 : Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		**2017**		**2016**
Πάγια	1.831.014,77		1.819.305,15	
Μείον: Αποσβεσμένα	1.423.075,52		1.403.890,75	
Απομειωμένα	0,00	407.939,25	0,00	415.414,40
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		849.868,37		711.380,61
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		144.007,60		262.945,08
Σύνολο ενεργητικού		**1.401.815,22**		**1.389.740,09**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά (1)		1.396.876,52		1.386.121,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.938,70		3.619,36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.401.815,22**		**1.389.740,99**

(1) ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Ανάλυση Ιδίων Κεφαλαίων

Εταιρικό Καταβλημένο κεφάλαιο την 31.12.2017 ποσό €	1.460.100,00
Καταθέσεις Ιδιοκτητών την 31.12.2017 ποσό €	8.000,00
Αποτελέσματα εις νέο την 31.12.2017 ποσό €	-71.223,48
	1.396.876,52

Υπόδειγμα Β.6 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες Ν.4308/14

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	47.880,00	41.880,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	19.184,77	18.495,96
Λοιπά έξοδα και ζημιές	37.756,41	48.805,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14.048,79	10.710,80
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	8.341,00	7.443,62
Αποτέλεσμα προ φόρων	13.328,61	-7.267,15
Φόροι	2.573,72	1.589,32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	10.754,89	-8.856,47

	ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
	Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν.4308/2014)
	της επιχείρησης : ΕΛΘΩΜ ΑΕ ΣΕΛ. 2
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2017 έως 3/12/2017
	Μέγεθος οντότητας : "Πολύ μικρή οντότητα" με Διπλογραφικά βιβλία.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.3**	
α	Επωνυμία	**ΕΛΘΩΜ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε**
β	Νομικός τύπος	**ΑΝΩΝΥΜΗΓ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
γ	Περίοδος αναφοράς	**01/01/2017 - 31/12/2017**
δ	Διεύθυνση έδρας της οντότητας	**ΡΑΤΖΙΕΡΗ 7- ΑΘΗΝΑ**
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμένη & αριθμός Μητρώου	**Ε.Β.Ε. ΑΘΗΝΩΝ ΓΕΜΗ.2613201000**
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
η	Κατηγορία της οντότητας	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο	**Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ : " ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/14"**
ι	Πίνακας με τις μεταβολές των ενσ. παγίων περιουσιακών στοιχείων	**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 1**
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	**ΟΧΙ**
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.25**	
	Προκαταβολές και πιστώσεις σε Διαχειριστές και μέλη Δ.Σ.	**ΟΧΙ**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.34 και 16**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΚΑΝΕΙ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΝΑ ΚΑΤΑΡΤΙΖΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ (Β.5), ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Β.6) ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΩΝ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/14**
	Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	**ΕΓΙΝΕ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΕΡΙΚΩΝ ΠΟΣΩΝ ΙΣΟΛ.2016, ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ ΣΥΓΚΡΙΣΗΣ(ΑΡΘΡ.17.1β Ν.4308)**

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : ΕΛΘΩΜ ΑΕ

ΑΦΜ : 094354490 **2017** **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ No 1**

ΓΕΜΗ : 2613201000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ	10 ΓΗΠΕΔΑ	12(11)ΚΤΙΡΙΑ	13(12) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	14,15(13,14)ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΑ ΑΫΛΑ ΠΑΓΙΑ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2016	355.094,00	1.145.608,28	58.452,53	59.120,63	172.589,75
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		28.439,96	0,00	0,00	
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		0,00			
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	**355.094,00**	**1.174.048,24**	**58.452,53**	**59.120,63**	**172.589,75**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		0,00	0,00	0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2016		1.097.050,02	57.998,81	57.757,21	172.588,75
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		17.780,73	453,56	260,68	0,99
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	**0,00**	**1.114.830,75**	**58.452,37**	**58.017,89**	**172.589,74**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2016	**355.094,00**	**59.217,49**	**0,16**	**1.102,74**	**0,01**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017	355.094,00	1.174.048,24	58.452,53	59.120,63	172.589,75
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		11.649,14	0,00	60,48	
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ					
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**355.094,00**	**1.185.697,38**	**58.452,53**	**59.181,11**	**172.589,75**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ		0,00	0,00	0,00	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 01.01.2017		1.114.830,75	58.452,37	58.017,89	172.589,74
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		19.124,30	0,00	60,47	
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	**0,00**	**1.133.955,05**	**58.452,37**	**58.078,36**	**172.589,74**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017	**355.094,00**	**51.742,33**	**0,16**	**1.102,75**	**0,01**

ΑΘΗΝΑ 30/06/2018

Σημείωση : Οι αποσβέσεις έγιναν με τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24, Ν.4172/2013

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΛΕΟΒ.ΘΩΜΑΪΔΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΘΩΜΑΪΔΗ	ΧΙΩΤΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
ΑΔΤ Φ025530	ΑΔΤ ΑΗ089222	ΑΔΤ ΑΑ 029353
		Α ΤΑΞΗ