ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370166

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 27.01.2014
Αριθ. Πρωτ.: 39272

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΑΓΚΑΔΑ 2 3ΟΣ ΟΡΟΦΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ 308, 54630, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 20.12.2013 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 151131, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2012 - 31.12.2012 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "UNITED AE", Αρ. ΜΑΕ 55320/62/Β/03/0184 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058659704000.

Το σχετικό από 24.05.2013 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 9783/18.12.2013 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 20.12.2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 27.01.2014
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2012 - 31.12.2012
2. Διπλότυπο ΔΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝ - 6049/08.07.2013

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2012 - 31.12.2012) Μ. Α. Ε: 55320/62/Β/03/0184 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058659704000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. αξία**	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσ.**	**Αναπ. αξία**
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	22.377,54	22.377,54	---	22.377,54	22.377,54	---
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακιν/σεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	216.178,63	---	216.178,63	216.178,63	---	216.178,63
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	164.785,18	30.207,07	134.578,11	164.785,18	25.714,63	139.070,55
5. Μεταφορικά μέσα	10.000,00	1.000,00	9.000,00	10.000,00	---	10.000,00
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	987,00	197,40	789,60	987,00	---	987,00
Σύνολο ακιν/σεων (ΓΙΙ)	391.950,81	31.404,47	360.546,34	391.950,81	25.714,63	366.236,18
ΙΙΙ. Συμμ/χές & άλλες μακρ/σμες χρημ/οικ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			300,00			300,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			360.846,34			366.536,18
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		31.213,87			32.364,58	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		1.566,13	32.780,00		218,55	32.583,13
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔΙV)			32.780,00			32.583,13
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			393.626,34			399.119,31

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρήση 2012	Χρήσης 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	400.000,00	400.000,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπρ/γης επιχ/σεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπρ. αξίας λοιπων περ. στοιχ.	42.039,07	42.039,07
V. Αποτ/τα εις νέο		
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-4.070,23	-7.343,18
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-45.720,04	-37.826,86
	-49.790,27	-45.170,04
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	392.248,80	396.869,03
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχ/σμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	---	488,28
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	143,54	528,00
11. Πιστωτές διάφοροι	1.234,00	1.234,00
Σύνολο υποχρεώσεων	1.377,54	2.250,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	393.626,34	399.119,31

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		7.100,00		8.550,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		---		---
Μικτά αποτ/τα εκμετ/σεως (κ/ζ)		7.100,00		8.550,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικ. λειτουργίας	3.328,73		4.132,22	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7.841,50	11.170,23	11.760,96	15.893,18
Μερικά αποτ/τα εκμετ/σεως (κ/ζ)		-4.070,23		-7.343,18
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχ.	5.689,84		8.967,94	
Μείον: Οι απο αυτ. ενσωμ. στο λειτ. κόστος	5.689,84	---	8.967,94	---
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κ/ζ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-4.070,23		-7.343,18

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	-4.070,20	-7.343,18
Ζημίες εις νέο	-4.070,23	-7.343,18

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
HARISKOVA SVETLANA

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

www.kalevra.gr

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.
"UNITED
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣ ΩΝ
ΛΑΓΚΑΔΑ 2 ΚΗ
Α.Φ.Μ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.
"UNITED Α.Ε."
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΓΚΑΔΑ 2 - 546 30 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310.553.000
Α.Φ.Μ. 999718813 Α.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ