**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,05/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1403401

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό ΓΕΜΗ **12502846000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **05/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1511129**, το από 02/10/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο «  » και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12502846000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με Εντολή Προέδρου**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 3, 67100, ΞΑΝΘΗ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ**
**ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**
**<<ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ- ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ >>**
**ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΚΟΠΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**
**ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**
**<< ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ- ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ >>**
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 1250284600**

Στην Ξάνθη σήμερα 2 Οκτωβρίου 2018 οι υπογραφόμενοι:
α) **Ειρήνη Αμπεδάκη** του Στέργιου και της Αθανασίας, κατοίκου Ξάνθης, Ικονίου 4, με ΑΦΜ 047219037 και αρ.αστ.ταυτ. ΑΕ 412352 και
β) **Αμπεδάκη Μενεξιά** του Στέργιου και της Αθανασίας , κάτοικος Συδινής Ξάνθης, με ΑΦΜ 061251496 και αρ.αστ.ταυτ ΑΕ 767225 και

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Την 8-5-1997 ιδρύθηκε ομόρρυθμος εταιρία με την επωνυμία << **ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΑΜΠΕΔΑΚΗΣ-ΕΙΡΗΝΗ ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΟΕ** >> με το ιδιωτικό συμφωνητικό που κατατέθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Ξάνθης με Αρ.Βιβλ.Εαιρ. 13/13-5-1997 και στην συνέχεια έγιναν τροποποιήσεις του ιδιωτικού συμφωνητικού με τα τροποποιητικά:

1. Τροποποιητικό που έγινε στις 12-12-2001 και κατατέθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Ξάνθης με Αρ.Βιβλ.Εταιρ. 116/13-12-2001 όπου έγινε μεταβολή των σκοπών της εταιρίας και έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.
2. Τροποποιητικό που έγινε στις 18-1-2007 και κατατέθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Ξάνθης με Αρ.Βιβλ.Εταιρ 8/18-1-2007 όπου έγινε μεταφορά της έδρας της εταιρίας από Ικονίου 4 σε Μακεδονίας 3 στην Ξάνθη ,
3. Τροποποιητικό που έγινε 16-5-2013 και κατατέθηκε στο Επιμελητήριο Ξάνθης , Υπηρεσία ΓΕΜΗ με αριθμό ΓΕΜΗ 12502846000 και κωδ.αρ.καταχ. 52909/17-5-2013 όπου λόγω θανάτου του Αμπεδάκη Στεργίου έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων λόγω κληρονομιάς και λόγω γονικής παροχής, έγινε αλλαγή επωνυμίας σε <<**ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ- ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ**>> και έγινε αλλαγή διαχειριστών .
4. Τροποποιητικό που έγινε 23-12-2016 και κατατέθηκε στο Επιμελητήριο Ξάνθης , Υπηρεσία ΓΕΜΗ με αριθμό ΓΕΜΗ 12502846000 και κωδ.αρ.καταχ. 879944/23-12-2016 όπου προστέθηκε στους σκοπούς της εταιρίας «έργα πολιτικού μηχανικού»
5. Τροποποιητικό που έγινε 10-01-2017 και κατατέθηκε στο Επιμελητήριο Ξάνθης , Υπηρεσία ΓΕΜΗ με αριθμό ΓΕΜΗ 12502846000 και κωδ.αρ.καταχ. 887285/12-01-2017 όπου προστέθηκε στους σκοπούς της εταιρίας «έργα πολιτικού μηχανικού»

Σήμερα 2-10-2018 οι παραπάνω εταίροι δέχονται και ομόφωνα όπως στους σκοπούς της εταιρίας προστεθούν οι Κωδικοί Αριθμοί δραστηριότητας και οι οποίοι είναι :
Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών Μηχανικού (ΚΑΔ 71.12.11),
Υπηρεσίες Μηχανικού για οικοδομικά έργα (ΚΑΔ 71.12.12),
Υπηρεσίες Επιφανειακής Τοπογραφικής Αποτύπωσης (ΚΑΔ71.12.34)
Επίσης αποφασίζουν ομόφωνα στο άρθρο 3 να προστεθεί νέα παράγραφος.
3.. Κάθε μέλος της Ο.Ε. έχει τη δυνατότητα να κάνει χρήση δωρεάν των δραστηριοτήτων της Ο.Ε. ως παροχή υπηρεσιών ,χωρίς να πληρώσει την αντίστοιχη αμοιβή μηχανικού, όπως αυτή ορίζεται είτε από το σύστημα αμοιβών ιδιωτικών έργων του Τ.Ε.Ε. , είτε από ιδιωτικό συμφωνητικό για τα ακίνητα που έχει στην κατοχή του κάθε μέλος της Ο.Ε. ως ατομική του περιουσία.

Ακολουθεί η κωδικοποίηση του καταστατικού.

## ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
## << ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ- ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ >>

### Άρθρο 1
### Σύσταση Εταιρίας. Επωνυμία αυτής

Στην Ξάνθη σήμερα 23 Δεκεμβρίου 2016 οι υπογραφόμενοι:
α) **Αμπεδάκη Ειρήνη** του Στέργιου και της Αθανασίας, κατοίκου Ξάνθης, Ικονίου 4, με ΑΦΜ 047219037 και αρ.αστ.ταυτ. ΑΕ 412352 και
β) **Αμπεδάκη Μενεξιά** του Στέργιου και της Αθανασίας , κάτοικος Συδινής Ξάνθης, με ΑΦΜ 061251496 και αρ.αστ.ταυτ ΑΕ 767225

συμφωνείται η σύσταση ομόρρυθμης εταιρίας, η οποία θα διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος καταστατικού.
2. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργήσει η εταιρία είναι
**<< ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ- ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ ΟΕ >>**

## Άρθρο 2
## Έδρα της εταιρίας

1. Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης και με διεύθυνση Μακεδονίας 3.
2. Η εταιρία, με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και αποθήκες ,να αλλάζει έδρα στην ίδια πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζουν οι φορολογικοί νόμοι, χωρίς άλλη τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

## Άρθρο 3
## Σκοπός της εταιρίας

1. Σκοπός της εταιρίας, είναι:
   Α) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΚΑΔ 68201100),
   Β) ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΚΑΔ 68100000)
   Γ) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΥΠΝΟΥ, Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΩ, ΜΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (ΚΑΔ 55101001),
   Δ) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΚΑΔ 68201200),
   Ε) ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ (ΚΑΔ 41200000),
   ΣΤ) ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΚΑΔ 42.21 , 42.22 , 42.91 , 42.99)
   Ζ) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΚΑΔ 71.12.11)
   Η)ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ (ΚΑΔ 71.12.12)
   Θ) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ (ΚΑΔ 71.12.34)
2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συσταίνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρίες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.
3.. Κάθε μέλος της Ο.Ε. έχει τη δυνατότητα να κάνει χρήση δωρεάν των δραστηριοτήτων της Ο.Ε. ως παροχή υπηρεσιών ,χωρίς να πληρώσει την αντίστοιχη αμοιβή μηχανικού, όπως αυτή ορίζεται είτε από το σύστημα αμοιβών ιδιωτικών έργων του Τ.Ε.Ε. , είτε από ιδιωτικό συμφωνητικό για τα ακίνητα που έχει στην κατοχή του κάθε μέλος της Ο.Ε. ως ατομική του περιουσία.

## Άρθρο 4
## Διάρκεια της εταιρίας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται επ αορίστου χρόνου.

## Άρθρο 5
## Εταιρικό κεφάλαιο. Εισφορές

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των οκτώ χιλιάδων (8.000,00) ευρώ μετρητοίς.
2. Για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου η ομόρρυθμος εταίρος **Αμπεδάκη Ειρήνη** εισφέρει στην εταιρία το ποσόν των πέντε χιλιάδων εξακοσίων (5.600,00)_ευρώ σε μετρητά, και η ομόρρυθμος εταίρος **Αμπεδάκη Μενεξιά** εισφέρει στη εταιρία το ποσό των δύο χιλιάδων τετρακοσίων (2.400,00) ευρώ σε μετρητά, συμμετέχοντες στο κεφάλαιο της εταιρίας η μεν **Αμπεδάκη Ειρήνη** με ποσοστό 70%,σαν ομόρρυθμος εταίρος, η δε **Αμπεδάκη Μενεξιά** με ποσοστό 30%, σαν ομόρρυθμος εταίρος.

## Άρθρο 6
## Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρίας επιτρέπεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη και του άλλων εταίρων.

## Άρθρο 7
## Διαχειριστές της εταιρίες

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση ανατίθεται με το παρόν ρητά και οριστικά στους εταίρους οι οποίοι μπορεί να έχουν το δικαίωμα είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας ξεχωριστά:
-να ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης της Εταιρίας και να υπογράφουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας ξεχωριστά, για λογαριασμό της κάθε έγγραφο με την ένδειξη << για την εταιρία >>, έναντι οποιουδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων κάθε βαθμού, Πολιτικών, Διοικητικών, Ποινικών ή Διαιτητικών και κάθε άλλης οποιασδήποτε Αρχής, Πιστωτικών Οργανισμών, Τραπεζών κλπ. σαν ενάγοντες ή σε χρήση και παραίτηση κάθε ένδικου μέσου, τακτικού ή εκτάκτου,
- να δίνουν και να υπάγουν όρκους και διορίζουν και παύουν πληρεξούσιους δικηγόρους και γενικά να επιχειρούν κάθε διαδικαστική

πράξη ή άλλη συναφή και παρίστανται για την εταιρία σε όλα τα στάδια και όλους τους βαθμούς Δικαιοδοσίας συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας του Ελεγκτικού Συνεδρίου και του Ειδικού Δικαστηρίου Συγκρούσεως Καθηκόντων, καθώς και κάθε μέχρι τώρα μη προβλεπόμενο αλλά μέλλον να λειτουργήσει δικαιοδοτικό όργανο,

-θα υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία την αλληλογραφία και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο που δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις. Θα διαπραγματεύονται και θα συνάπτουν τις προς εκπλήρωση των σκοπών της εταιρίας, συμβάσεις αγορών, πωλήσεων, μισθώσεων, εκμισθώσεων, προμηθειών κλπ. υπογράφουν τα σχετικά συμβόλαια, τιμολόγια ή κάθε άλλο συμφωνητικό, θα εισπράττουν και θα καταβάλουν χρήματα χορηγώντας και λαμβάνοντας τις σχετικές αποδείξεις, εξοφλητικές, πιστωτικές ή υποσχετικές.

-θα συμβάλλονται με τις Τράπεζες για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων και έκδοση εγγυητικών επιστολών. Θα συμβιβάζονται για τυχών διαφορά και κάτω από όρους που κρίνουν συμφέροντες, θα εγγράφουν προσημειώσεις και υποθήκες, ενεργούν κατασχέσεις συντηρητικές ή αναγκαστικές και γενικά διαχειρίζονται την εταιρική περιουσία. Ειδικά για την κατάθεση και ανάληψη από κάθε φύσης λογαριασμό στο όνομα της εταιρίας μπορούν να αναλαμβάνουν ή να καταθέτουν οποιοδήποτε ποσό απεριόριστα είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας ξεχωριστά

Ειδικά επίσης για την έκδοση επιταγών, αποδοχή συναλλαγματικών και οποιωνδήποτε πιστωτικών τίτλων σε διαταγή απαιτείται μόνο η υπογραφή από τους εταίρους είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας ξεχωριστά.

## Άρθρο 8
## Ισολογισμός. Κέρδη και ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.
2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία και σύμφωνα με την ιδιότητά τους (ευθύνη ομορρύθμου εταίρου).
3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις, κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

4.Καθένας από τους εταίρους δικαιούται κάθε στιγμή και αυτοπροσώπως, να λαμβάνει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει όλα τα εταιρικά βιβλία χωρίς η τυχόν άσκηση του δικαιώματός τους αυτού να θεωρείται και να αποτελεί ανάμιξή τους στη διαχείριση της εταιρίας, διατηρουμένης οπωσδήποτε και πάντοτε της ετερορρύθμου ιδιότητάς των.

## Άρθρο 9
## Έξοδος εταίρου

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν
επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία.
2. Κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.
3. Σε περίπτωση που με την αποχώρηση εταίρου παραμένει μόνο ένας εταίρος η εταιρία λύνεται εφόσον μέσα σε 4 μήνες δεν δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ η είσοδος νέου εταίρου.

## Άρθρο 10
## Λύση της εταιρίας

1. Η εταιρία λύεται με την πάροδο του χρόνου διάρκειας αυτής (αρχικού ή κατά παράταση).
2. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρία συνεχίζεται από την επιζόντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

## Άρθρο 11
## Εκκαθάριση της εταιρίας

1. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.
2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα όλοι οι εταίροι.
3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

## Άρθρο 12
## Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρίας

Απαγορεύεται από τους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

## Άρθρο 13

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Ξάνθης ή ο υπ'αυτού διορισθησόμενος.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ**

**ΑΜΠΕΔΑΚΗ ΜΕΝΕΞΙΑ**