Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 05/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1329875

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **26/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1510556,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία» , το διακριτικό τίτλο «ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2313401000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15733 / 24/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (01/01/2017 - 31/12/2017) 21η εταιρική χρήση

ΑΡ.ΜΑΕ 36655/01/Β/96/463 Αρ.Μη.ΓΕΜΗ 2313401000

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	39.576,00	40.496,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-28.710,96	-28.710,96
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-26.858,91	-26.799,94
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	-49,71
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-15.993,87	-15.064,61
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-15.993,87	-15.064,61

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΚΩΝΣΤΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΑΡ ΤΑΥΤ. ΑΚ 096789	ΑΡ ΤΑΥΤ. ΑΜ 173623	ΑΡ ΤΑΥΤ. ΑΒ 520508
		ΑΡ ΑΔ ΟΕΕ 34363

ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 21η εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡ.ΜΑΕ 36655/01/Β/96/463 Αρ.Μη.ΓΕΜΗ 2313401000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2017 έως 31/12/2017

Μέγεθος οντότητας : « Πολή μικρή οντότητα παρ. 2 άρθρου 2 Ν. 4308/2014

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2017 ΕΩΣ 31/12/2017*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	Α..ΤΣΟΧΑ 27 & ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ 20 - ΑΘΗΝΑ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	ΓΕΜΗ 2313401000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ναι ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*Πολή μικρή οντότητα παρ. 2 άρθρου 2 Ν. 4308/2014*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* δεν υπάρχουν ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* δεν υπάρχουν ***γ)*** *Ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε ανέλεγκτες φολολογικές χρήσεις* δεν υπάρχουν …… ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* δεν υπάρχουν …… ***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.* δεν υπάρχουν ……
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν χορηγήθηκαν*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34**	
	Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	*΄Εχουν συνταχθεί*

Σημειώσεις

Η επιχείρηση δεν διαθέτει ίδιες μετοχες (παραγρ.3 άρθρ. 1 Ν.4403/2016

Για τη χρήση 2017 τα Ίδια Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχονται εις 3.212.191,50 ευρώ

Το ποσόν των Ιδιίων Κεφαλαίων αναλύεται ως εξής :

Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 3.375.372,86 **Μείον** Υπόλοιπο ζημιών χρήσεων 163.181,36.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ Γεώργιος Πιτσιλής

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ανδρέας Πιτσιλής

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Αντώνης Κωνστούλιας

ΑΦΟΙ ΠΙΤΣΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ)
της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (01/01/2017-31/12/2017) 21ης εταιρικής χρήσης
ΑΡ.ΜΑΕ 36655/01/Β/96/463 - ΑΡ ΜΗΤΡΩΟ ΓΕΜΗ 2313401000

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Πάγια	4.195.071,56	4.195.071,56
Μείον: Αποσβεσμένα	886.999,52	858.288,56
Απομειωμένα	3.308.072,04	3.336.783,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	72.866,40	94.366,40
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	2.862,20	54.365,14
Σύνολο Ενεργητικού	3.383.800,64	3.485.514,54
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Κεφάλαια και αποθεματικά	3.212.191,50	3.228.185,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	171.609,14	257.329,17
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	3.383.800,64	3.485.514,54

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΠΙΤΣΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**	**ΚΩΝΣΤΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**
Αρ.Δελτ.Ταυτ. Ακ 196789	Αρ.Δελτ.Ταυτ. ΑΜ 173623	Αρ.Δελτ.Ταυτ. ΑΒ 520508
		Αρ. Αδ. ΟΕΕ 34363/Τάξη Α!