ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΙΜΟΘΕΟΥ ΕΛΕΟΝΩΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,27/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1371902

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».**

Την **27/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο DOLE FRESH FRUIT HELLAS LTD και αριθμό ΓΕΜΗ **1420401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1510512 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1510513 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΗΛΕΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΑΧΙΛΛΕΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 12021.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Αθήνα, Σεπτέμβριος 2018

Περιεχόμενα **Σελ.**

Έκθεση διαχείρισης **2**
Ισολογισμός **8**
Κατάσταση αποτελεσμάτων **9**
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης **10**
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων **11**
1. Γενικές πληροφορίες **11**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **11**
3. Ενσώματα πάγια **17**
4. Άυλα πάγια στοιχεία **18**
5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού **18**
6. Εμπορεύματα **18**
7. Εμπορικές απαιτήσεις **19**
8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις **19**
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **19**
10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά **20**
11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού **20**
12. Τραπεζικά δάνεια **20**
13. Εμπορικές υποχρεώσεις **21**
14. Λοιποί φόροι – τέλη **21**
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις **21**
16. Κύκλος εργασιών **21**
17. Λειτουργικά έξοδα **21**
18. Έξοδα προσωπικού **22**
19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων **22**
20. Λοιπά έσοδα και κέρδη **22**
21. Φόρος εισοδήματος **22**
22. Συνδεδεμένα μέρη **23**
23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις **24**
24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις **25**
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων **25**

Έκθεση διαχείρισης

Κύριοι,
Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης που ακολουθεί (εφεξής για λόγους συντομίας «η Έκθεση»), συντάχθηκε κατά τρόπο εναρμονισμένο με τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του Καταστατικού μας και εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σχετικές απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα, κατά την διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Συνοπτικά, ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 60.120 χιλ. έναντι € 50.426 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά € 9.694 χιλ. Αντίστοιχα, αύξηση κατά € 8.882 χιλ. παρατηρείται στο κόστος πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 55.178 χιλ. έναντι € 46.296 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, με συνέπεια το μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης να διαμορφώνονται σε € 4.943 χιλ., εμφανίζοντας αύξηση κατά € 814 χιλ. έναντι της προηγούμενης χρήσης. Σημειώνεται επίσης ότι, στην τρέχουσα χρήση παρατηρείται αύξηση κατά € 1.423 χιλ. περίπου στα έξοδα διάθεσης.

Συμπερασματικά, τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημιές € 207 χιλ. έναντι κερδών € 442 χιλ. την περασμένη χρήση, ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας παραμένουν αρνητικά σε € 2.116 χιλ.

Στην συνέχεια παραθέτουμε πίνακα με τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες των τελευταίων δύο ετών:

	31/12/2017		**31/12/2016**	
α. Ρευστότητας				
(Γενικής Ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.551.733 / 16.611.594	= 87,60%	9.368.243 / 10.896.755	= 85,97%
(Άμεσης ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό (εκτός αποθεμάτων) / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.052.658 / 16.611.594	= 84,60%	8.984.473 / 10.896.755	= 82,45%
(Μεταβολές στο καθαρό κεφάλαιο κίνησης)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Βραχ. Υποχρεώσεις / Σύνολο ενεργητικού	-2.059.861 / 14.591.809	= -14,12%	-1.528.512 / 9.403.460	= -16,25%
β. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Αποδοτικότητα στοιχείων ενεργητικού (ROA)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ενεργητικού) /2	-537.730 / 11.997.635	= -4,48%	259.319 / 9.976.088	= 2,60%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ιδίων κεφαλαίων)/2	-537.730 / -1.847.400	= 29,11%	259.319 / -1.708.195	= -15,18%
Περιθώριο κέρδους				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / Πωλήσεις+Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-537.730 / 60.123.074	= -0,89%	259.319 / 50.425.848	= 0,51%

Κέρδη ανά εταιρικό μερίδιο (EPCP)						
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-537.730	=	-2,57	259.319	=	1,24
Αριθμός εταιρικών μεριδίων	209.000			209.000		
Εισπράξεις επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	7,29	50.425.848	=	9,04
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο απαιτήσεων) / 2	8.247.107			5.577.732		
Αποθέματα επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	136,2	50.425.848	=	140,1
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο αποθεμάτων) / 2	441.423			359.896		
γ. Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής δομής						
Ίδια κεφάλαια επί τις υποχρεώσεις						
Ίδια Κεφαλαία	-2.116.265	=	12,74%	-1.578.535	=	14,49%
Σύνολο υποχρεώσεων	-16.611.594			-10.896.755		
Ικανότητα κάλυψης των τόκων						
Κέρδη προ φόρων και χρεωστικών τόκων	-32.079	=	-0,18	598.566	=	3,83
Σύνολο χρεωστικών τόκων	175.081			156.483		

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε κατά μέσο όρο 5 άτομα προσωπικού πλήρους απασχόλησης. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό € 480 χιλ. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα εργασιακά θέματα άξια αναφοράς.

Αναφορικά με την έκθεση μας στους βασικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και ιδιαίτερα απαιτητικό διεθνές περιβάλλον, το οποίο μεταβάλλεται ταχύτατα και ραγδαία, ιδίως κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών. Η Εταιρεία προσπαθεί συστηματικά να ενισχύσει την εξωστρέφειά της στις περιοχές που παρουσιάζουν ενδιαφέρον, με σκοπό την διείσδυσή της στις αγορές και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως συνοψίζονται κατωτέρω:

1. Πιστωτικός κίνδυνος: Η Διοίκηση της Εταιρείας διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις θα λαμβάνουν χώρα προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας και ικανότητας. Λόγω της αναμενόμενης επέκτασης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός καθώς δεν είναι πάντοτε ευχερής ο αποτελεσματικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας και αξιοπιστίας. Για τον λόγο αυτό η Εταιρεία αναπτύσσει και εξελίσσει διαρκώς εσωτερικούς μηχανισμούς διαχείρισης ρίσκου με σκοπό την πληρέστερη αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου. Ως εκ τούτου, ο εν λόγω κίνδυνος, μολονότι υπαρκτός ενόψει και του γενικότερου αρνητικού από οικονομικής απόψεως κλίματος, αξιολογείται σήμερα ως ελεγχόμενος.

2. Συναλλαγματικός κίνδυνος: Τα αναμενόμενα έσοδα από τις συβάσεις της Εταιρείας βασίζονται κυρίως στο νόμισμα του Ευρώ, ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ωστόσο, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης τέτοιων μέτρων.

3. Κίνδυνος επιτοκίου: Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

4. Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται την εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, την δυνατότητα άντλησης επαρκούς κεφαλαίου και τη δυνατότητα προεξόφλησης συμβατικών υποχρεώσεων. Σε συνεχή βάση η Διοίκηση ενεργεί κατάλληλα ώστε να εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση για κεφάλαιο κίνησης και την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει των αναμενόμενων ταμειακών της ροών. Παρά τη χρηματοοικονομική κρίση και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Διοίκηση μεριμνά για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας με τον περιορισμό των δαπανών και τον ενδοομιλικό δανεισμό.

Σημειώνουμε ότι τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31/12/2017 έχουν καταστεί αρνητικά, χωρίς όμως αυτό να θέτει σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας, γιατί με τη συνδρομή του βασικού Εταίρου, την οποία η διοίκηση θεωρεί εξασφαλισμένη, η Εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της.

Αναφορικά με την τρέχουσα χρήση, η Εταιρία προβλέπεται να αντιμετωπίσει σε έντονο βαθμό την γενικότερη οικονομική ύφεση της αγοράς. Ο τομέας που δραστηριοποιείται η Εταιρεία αναμένεται να επηρεαστεί έντονα σε περίπτωση αρνητικών εξελίξεων για την Ελληνική οικονομία. Παρόλα αυτά, οι στρατηγικής σημασίας εμπορικές συνεργασίες και η συνεχώς αυξανόμενη τεχνογνωσία θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να διατηρήσει σε έναν σημαντικό βαθμό τα έσοδα και να μειώσει ταυτόχρονα τις γενικές δαπάνες και το κόστος πωληθέντων. Παράλληλα, η Εταιρεία έχει ήδη εστιάσει στη διεύρυνση του πελατολογίου της για την αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2017 – 31/12/2017 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις Σημειώσεις, που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας έκθεσης.

Τέλος θα επιθυμούσαμε να εκφράσουμε την ευχαρίστηση μας προς τους κυρίους εταίρους για τη συμπαράσταση τους και να τους διαβεβαιώσουμε ότι θα συνεχίσουμε καταβάλλοντας προσπάθειες για την ανάπτυξη των εργασιών και βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 στις οποίες παραπέμπει ο κ.ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες.

Η «Κοϊμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000
© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδος.

Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	12.437	24.875
Λοιπός εξοπλισμός	3	18.666	2.031
		31.103	**26.906**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	4	662	0
		662	**0**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	5	8.311	8.311
		8.311	**8.311**
		40.076	**35.217**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6	499.075	383.770
		499.075	**383.770**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	10.660.760	5.833.454
Λοιπές απαιτήσεις	8	1.457.352	1.669.942
Προπληρωμένα έξοδα		44.550	2.735
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	1.889.996	1.478.342
		14.052.658	**8.984.473**
		14.551.733	**9.368.243**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**14.591.809**	**9.403.460**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	6.270.000	6.270.000
		6.270.000	**6.270.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		434	434
Αποτελέσματα εις νέο		(8.386.699)	(7.848.969)
		(8.386.265)	**(7.848.535)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.116.265)**	**(1.578.535)**
Προβλέψεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	11	96.480	85.240
Σύνολο προβλέψεων		**96.480**	**85.240**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	12	4.637.008	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	10.796.442	10.172.938
Φόρος εισοδήματος		147.806	0
Λοιποί φόροι και τέλη	14	150.675	79.482
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		23.220	12.660
Λοιπές υποχρεώσεις	15	708.589	370.235
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.854	261.440
		16.611.594	**10.896.755**
Σύνολο υποχρεώσεων		**16.611.594**	**10.896.755**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**14.591.809**	**9.403.460**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	Σημ.	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16	60.120.310	50.425.848
Κόστος πωλήσεων	17	(55.177.796)	(46.296.415)
Μικτό αποτέλεσμα		**4.942.514**	**4.129.433**
Λοιπά έσοδα		2.764	0
		4.945.278	**4.129.433**
Έξοδα διοίκησης	17	(363.983)	(382.718)
Έξοδα διάθεσης	17	(4.712.304)	(3.289.161)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(39.430)	(16.000)
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	19	98.042	145.345
Λοιπά έσοδα και κέρδη	20	40.207	11.667
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(32.190)**	**598.566**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		111	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	(175.081)	(156.483)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(207.160)**	**442.083**
Φόρος εισοδήματος	21	(330.570)	(182.764)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(537.730)**	**259.319**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Εταιρικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016	6.270.000	434	(8.108.288)	**(1.837.854)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	259.319	**259.319**
Υπόλοιπο την 31/12/2016	**6.270.000**	**434**	**(7.848.969)**	**(1.578.535)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	(537.730)	**(537.730)**
Υπόλοιπο την 31/12/2017	**6.270.000**	**434**	**(8.386.699)**	**(2.116.265)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με τον διακριτικό τίτλο "DOLE FRESH FRUITS HELLAS LTD" ("Η Εταιρεία") είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό γενικού μητρώου 001420401000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στην Αθήνα με κύρια δραστηριότητα την εισαγωγή, εξαγωγή, αποθήκευση, τυποποίηση και εμπορία φρούτων λαχανικών και ξηρών καρπών.

Η διεύθυνση της έδρας είναι στον αριθμό 249 της Λεωφόρου Μεσογείων στο Νέο Ψυχικό (ΤΚ 15451) στην Αθήνα.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 99% στην εταιρεία DOLE EUROPE B.V., η οποία εδρεύει στην Ολλανδία και κατά 1% στην εταιρεία DOLE ITALIA SpA με έδρα στην Ιταλία. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της DOLE FOOD COMPANY Inc.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από τους διαχειριστές της Εταιρείας στις 3 Σεπτεμβρίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»), όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014, περιγράφονται παρακάτω.

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014 (στο εξής «ΕΛΠ»).

Λόγω των σωρευμένων ζημιών, το σύνολο της καθαρής θέσης την 31/12/2017 έχει καταστεί αρνητικό, και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190.1955 περί της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μετά την επιβεβαίωση του κυρίου Εταίρου ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της εταιρείας με βάση το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μεσαίες» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014) απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στις καταστάσεις αποτελεσμάτων.

2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στην περίπτωση προσθηκών σε μισθωμένα ακίνητα στην διάρκεια της μίσθωσης των ακινήτων, όπως παρακάτω:

Στοιχείο	**Ωφέλιμη Ζωή**
Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Στην διάρκεια της μίσθωσης
Η.Υ & μηχανές γραφείου	5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν, εκτός αν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποαναγνωρίζονται όταν πωλούνται ή διατίθενται με άλλον τρόπο ή δεν αναμένονται άλλα οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση και τελική διάθεσή τους.

2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις δαπάνες για αγορά λογισμικού ως άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Μεταγενέστερα κόστη αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν αφορούν συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού, ενώ ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης όταν βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση τους πέρα των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών. Το λογισμικό αποσβένεται κατά μήκος της μικρότερης διάρκειας μεταξύ των 10 ετών και της εκτιμώμενης διάρκειας χρήσης.

2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας την λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του
- η αχρήστευση ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης.

Όταν ο συμβατικός χρόνος διακανονισμού τους υπερβαίνει τους 12 μήνες ή η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση να προβεί στον διακανονισμό τους εντός 12 μηνών, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα.

2.6.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις στο κόστος κτήσης και τις αποτιμά μεταγενέστερα στο κόστος κτήσης μείον των ζημιών απομείωσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αναθεωρεί τακτικά τα τρέχοντα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων, αξιολογεί τυχόν ενδείξεις όπως περιγράφονται παρακάτω και ασκεί κρίση για να αποφασίσει αν χρειάζεται να σχηματίσει πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η αθέτηση ή πλημμέλεια του πελάτη να ανταπεξέλθει στις προγραμματισμένες ή αναμενόμενες πληρωμές
- η σημαντική οικονομική δυσχέρεια του πελάτη, που μπορεί να προκύπτει από γεγονότα εξωτερικά της συμβατικής σχέσης με την Εταιρεία, όπως λ.χ. η πτώχευση, η μερική παύση πληρωμών, η οικονομική αναδιάρθρωση κ.ο.κ.

Εφόσον η Διοίκηση εκτιμήσει ότι οι εμπορικές απαιτήσεις δεν θα εισπραχθούν στο σύνολό τους, το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της τρέχουσας αξίας του ποσού που αναμένεται να εισπραχθεί. Οι προβλέψεις αυξάνουν τα λειτουργικά έξοδα, ενώ οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών τα οποία είχαν διαγραφεί ή απομειωθεί πιστώνονται έναντι των λειτουργικών εξόδων.

2.6.2. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως. Τα ταμειακά ισοδύναμα είναι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο του «Μέσου Σταθμικού Όρου» (ΜΣΟ).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

2.8. Εταιρικό κεφάλαιο

Το Εταιρικό Κεφάλαιο περιλαμβάνει τα μερίδια της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

2.9. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία τους.

2.11. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή.και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως Προβλέψεις. Σε περίπτωση που η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:

(α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη, ενός ή περισσοτέρων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή

(β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.12. Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση. Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις Φορολογικές Δηλώσεις Εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας. Η Διοίκηση καταχωρεί προβλέψεις όπου χρειάζεται για ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν ή να πληρωθούν, σε συνέπεια με την καθοδήγηση που παρέχεται από το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

2.13. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι προβλέψεις για παροχές προς το προσωπικό αποτελούνται από ποσά που οφείλονται στο προσωπικό ως αποζημίωση συνταξιοδότησης. Η πρόβλεψη υπολογίζεται στο ποσό της νομικής υποχρέωσης που υπάρχει την ημερομηνία του Ισολογισμού, ενώ οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται από το ΔΛΠ 19 Αναλογιστική Μελέτη.

2.14. Αναγνώριση εσόδου

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

Η Εταιρεία βασίζει την εκτίμηση της για επιστροφές και εκπτώσεις πωλήσεων σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη τον τύπο του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τα χαρακτηριστικά της κάθε συμφωνίας.

2.15. Μισθώσεις

Οι Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της κυριότητας κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το συνολικό ποσό πληρωμών για όλη τη μίσθωση (αφαιρουμένων τυχόν εκπτώσεων από τον εκμισθωτή) επιμερίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στο συνολικό ποσό πληρωμής περιλαμβάνονται και οι μελλοντικές αυξήσεις στο μίσθωμα όταν καθορίζονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο και εκτιμάται ότι θα ενεργοποιηθούν, εξαιρώντας ενδεχόμενες αλλαγές που εξαρτώνται από μεταβλητούς παράγοντες. Στις περιπτώσεις που η πληρωμή μισθωμάτων μιας περιόδου υπολείπεται του εξόδου που αντιστοιχεί στην χρήση, η διαφορά καταχωρείται ως δεδουλευμένο έξοδο στην χρήση που αφορά.

Η Εταιρεία δεν δεσμεύεται από κάποια χρηματοδοτική μίσθωση.

2.16. Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.17. Σημαντικά και έκτακτα στοιχεία

Κάποια στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιούνται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις όπου αυτό είναι αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση της οικονομικής θέσης και απόδοσης της Εταιρείας. Αυτά είναι σημαντικά στοιχεία εσόδων ή εξόδων που κοινοποιούνται ξεχωριστά λόγω της σημασίας της φύσης τους ή του ποσού τους.

2.18. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές στα ενσώματα πάγια για τα τελευταία 2 έτη συνοψίζονται παρακάτω:

Κόστος	**Ακίνητα**	**Η.Υ & μηχανές γραφείου**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
1/1/2016	**0**	**72.284**	**50.111**	**122.395**
Προσθήκες χρήσης	52.523	3.900	7.983	**64.406**
31/12/2016	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
1/1/2017	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
Προσθήκες χρήσης	0	17.175	702	**17.877**
Διαγραφές χρήσης	0	(49.905)	(37.286)	**(87.191)**
31/12/2017	**52.523**	**43.454**	**21.510**	**117.487**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1/1/2016	**0**	**(71.617)**	**(49.355)**	**(120.972)**
Αποσβέσεις χρήσης	(27.648)	(4.530)	(6.745)	**(38.923)**
31/12/2016	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
1/1/2017	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
Αποσβέσεις χρήσης	(12.438)	(927)	(312)	**(13.677)**
Διαγραφές χρήσης	0	49.903	37.285	**87.188**
31/12/2017	**(40.086)**	**(27.171)**	**(19.127)**	**(86.384)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**0**	**667**	**756**	**1.423**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**24.875**	**37**	**1.994**	**26.906**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**12.437**	**16.283**	**2.383**	**31.103**

4. Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογισμικό
Κόστος	
1/1/2016	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	0
31/12/2016	**24.622**
1/1/2017	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	701
Μειώσεις στην περίοδο	(12.974)
31/12/2017	**12.349**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
1/1/2016	**(24.267)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(355)
31/12/2016	**(24.622)**
1/1/2017	**(24.622)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(39)
Μειώσεις στην περίοδο	12.974
31/12/2017	**(11.687)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**355**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**0**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**662**

5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν ποσά που έχουν καταβληθεί ως εγγυήσεις όπως φαίνεται στον πίνακα παρακάτω:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Εγγυήσεις σε ΔΕΚΟ	505	505
Εγγύηση ενοικίου γραφείου	3.000	3.000
Εγγύηση ενοικίου μεταφορικών μέσων	4.806	4.806
Σύνολο	**8.311**	**8.311**

6. Εμπορεύματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης αφορούν στο σύνολό τους εμπορεύματα. Την 31/12/2017 εμπορεύματα κόστους € 499.075 βρίσκονταν στην κυριότητα της Εταιρείας σε αποθήκες τρίτων (2016: € 383.770).

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας για τα 2 τελευταία έτη αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες εσωτερικού	5.520.690	5.657.514
Πελάτες εξωτερικού	87.256	3.000
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	7.657.932	2.865.600
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	1.328.880	1.339.380
Προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(3.933.998)	(4.032.040)
Σύνολο	**10.660.760**	**5.833.454**

Η Εταιρεία επανεκτιμά τις προβλέψεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων σύμφωνα με την Σημείωση 2.6.1. Η μεταβολή της πρόβλεψης για τα τελευταία δύο χρόνια εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης	**4.032.040**	**4.177.385**
Χρέωση περιόδου	1.958	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις χρήσης	(100.000)	(145.345)
Υπόλοιπο λήξης	**3.933.998**	**4.032.040**

8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος της χρήσης της παρακάτω λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις:

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από ΦΠΑ	1.425.649	1.420.754
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	176.737
Προκαταβολές σε προσωπικό	113	603
Προκαταβολές σε προμηθευτές	0	68.602
Λοιπές απαιτήσεις	31.590	3.246
Σύνολο	**1.457.352**	**1.669.942**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται είναι:

	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	3.231	3.502
Καταθέσεις όψεως	1.886.765	1.474.840
Σύνολο	**1.889.996**	**1.478.342**

10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά

10.1. Εταιρικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία έχει εκδώσει 209.000 εταιρικά μερίδια με ονομαστική αξία € 30 το καθένα, ή συνολικά € 6.270.000. Τα μερίδια ανήκουν κατά 99% στην Dole Europe B.V. με έδρα το Άμστερνταμ και κατά 1% στην Dole Italia με έδρα το Μιλάνο.

10.2. Αποθεματικά

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 434 από κέρδη προηγουμένων χρήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.2190/1920 όπως ισχύει την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

10.3. Πρόταση διάθεσης κερδών χρήσης

Κατά την διάρκεια των χρήσεων 2016 και 2017 δεν καταβλήθηκε μέρισμα στους μετόχους. Την χρήση 2017 η Εταιρεία παρουσιάζει λογιστικές ζημίες οι οποίες αθροίζονται με τις συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα, ενώ δεν θα διατεθεί επιπλέον ποσό για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις θα εξοφληθούν στο ακέραιο καθώς το μεγαλύτερο μέρος αυτών οφείλεται σε συνδεδεμένα μέρη.

11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με τον Ν.2112/2020 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις δεν θα ήταν σημαντική από την αποτίμηση της σχετικής υποχρέωσης βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητο επαγγελματία αναλογιστή.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού για τα τελευταία 2 έτη εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	**2016**
Υπόλοιπο έναρξης	**85.240**	**76.086**
Χρέωση στα αποτελέσματα	11.240	9.154
Υπόλοιπο λήξης	**96.480**	**85.240**

12. Τραπεζικά δάνεια

Η εταιρεία εμφανίζει υπόλοιπο τραπεζικού δανείου την 31/12/17 ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση ύψους € 4.637.008, το οποίο αναλύεται σε τραπεζικό δάνειο μέσω χορηγητικού λογαριασμού της Eurobank ύψους € 4.625.214 και τραπεζικά έξοδα δανείου ύψους € 11.794. Το δάνειο έχει εξοφληθεί εις ολόκληρο εντός της χρήσης 2018.

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές εσωτερικού		1.367.617	1.092.738
Προμηθευτές εξωτερικού		67.592	46.659
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	22.2	9.361.233	9.033.541
Σύνολο		**10.796.442**	**10.172.938**

14. Λοιποί φόροι – τέλη

Στο τέλος των χρήσεων 2017 και 2016, η Εταιρεία παρουσίαζε τις παρακάτω υποχρεώσεις για φόρους – τέλη:

	31/12/2017	31/12/2016
Παρακρατούμενοι φόροι τρίτων προς απόδοση	72.061	24.877
Λοιποί φόροι	78.614	54.605
Σύνολο	**150.675**	**79.482**

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Διάφοροι πιστωτές	707.733	369.383
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	856	852
Σύνολο	**708.589**	**370.235**

16. Κύκλος εργασιών

Ο κύριος όγκος των πωλήσεων της Εταιρείας είναι σε πελάτες εσωτερικού. Η ανάλυση ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εσωτερικού	58.589.030	50.221.448
Πωλήσεις εξωτερικού	1.531.280	204.400
Σύνολο	**60.120.310**	**50.425.848**

17. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας κατά είδος αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ	31/12/2017	31/12/2016
Αναλώσεις αποθεμάτων		55.177.796	46.294.136
Αποσβέσεις		13.716	39.277
Μισθοί και παροχές στο προσωπικό	18	480.158	436.888
Αμοιβές συμβούλων και λοιπών επαγγελματιών		270.826	263.247
Ενοίκιο, τηλεπικοινωνίες και παροχές τρίτων		112.566	75.579
Λοιποί φόροι, εκτός φόρου εισοδήματος		75.687	65.892
Έξοδα ταξιδίων, μάρκετινγκ & λοιπά		4.123.334	2.793.275
Τόκοι και έξοδα τραπεζών		175.081	156.483
Σύνολο		**60.429.164**	**50.124.777**

Η αντίστοιχη ανάλυση κατά λειτουργία παρατίθεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος πωληθέντων	55.177.796	46.296.415
Έξοδα διοίκησης	363.983	382.718
Έξοδα διάθεσης	4.712.304	3.289.161
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	175.081	156.483
	60.429.164	**50.124.777**

18. Έξοδα προσωπικού

Τα έξοδα του προσωπικού αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	388.554	269.483
Εργοδοτικές Εισφορές	65.114	58.041
Ιδιωτική ασφάλιση	2.088	3.221
Πρόβλεψη αποζημίωσης	11.240	9.154
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	13.162	96.989
Σύνολο	**480.158**	**436.888**

Η Εταιρεία απασχόλησε 5 άτομα το 2017 (2016: 5) και έναν υπάλληλο κατά την διάρκεια του τελευταίου τριμήνου με σύμβαση ορισμένου χρόνου η οποία μετατράπηκε σε αορίστου από την αρχή του 2018, σε αντιστοιχία με το υπόλοιπο ανθρώπινο δυναμικό, όπου αποτελείται από μισθωτούς αορίστου χρόνου.

19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων

Τα έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	(98.042)	(145.345)
Σύνολο	**(98.042)**	**(145.345)**

20. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη της Εταιρείας για τις χρήσεις που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40.207	11.667
Σύνολο	**40.207**	**11.667**

21. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι 29% (2016: 29%).

Η υποχρέωση για φόρο εισοδήματος την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε € 330.570 (2016: € 182.764).

22. Συνδεδεμένα μέρη

22.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην αγορά των φρέσκων φρούτων στην Ελλάδα, όπως αναφέρεται στην Σημείωση 1. Ως εταιρεία του ομίλου Dole, αγοράζει και πουλάει φρέσκα φρούτα σε άλλες εταιρείες του ομίλου με τις οποίες μπορεί να έχει άμεση ή έμμεση μετοχική σύνδεση. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία το 2017 δέχτηκε συμβουλευτικές υπηρεσίες και τιμολογήθηκε για έξοδα και τόκους τραπέζης. Τα σχετικά ποσά παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Αγορές φρούτων	46.867.263	38.163.832
Πώληση φρούτων	178.016	17.280
Λήψη συμβουλευτικών υπηρεσιών	106.750	105.000
Επανατιμολόγηση εξόδων (Έσοδο)	2.264	0
Έξοδα-έσοδα τραπέζης	0	400
Δαπάνες μάρκετινγκ	11.700	0
Χρεωστικοί τόκοι	3	9
Σύνολο	**47.165.996**	**38.286.521**

Η Εταιρεία καταχώρησε τις ακόλουθες αμοιβές οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κόστος μισθοδοσίας διαχειριστή	297.392	199.234
Σύνολο	**297.392**	**199.234**

22.2. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι στο τέλος της χρήσης:

	Σημ.	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	13	9.361.233	9.033.541
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	15	856	852
Σύνολο		**9.362.089**	**9.034.393**

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει υπόλοιπα από αμοιβές διαχειριστή και αμοιβές μελών διοίκησης στο τέλος της χρήσης για τα έτη που παρουσιάζονται.

22.3. Συναλλαγές και υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος για την χρήση που έληξε την 31/12/2017 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ						
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
DOLE CHILE SA 946120006-Av. Vitacura 5093,Santiago,Chile	913	0	801.173	739.767	(6.724)	0
DOLE SOUTH AFRICA (PTY) LTD 4040173736 - Old Oak, 7537 Cape Town	0	0	1.277.145	832.512	0	0
DOLE ITALIA S.P.A. 03146250109 - Via San Gregorio 1, Milano	0	0	781.981	373.025	(99.750)	(155.132)
DOLE EUROPE GMBH 281169253 - Stadtdeich 7, Hamburg,	1.351	0	44.088.194	36.091.231	(9.254.759)	(8.814.545)
DOLE FRESH ROM SRL 32424764 - STR. GLĂDIŢEI Nr. 42, Bucharest	178.016	17.280	0	0	0	0
DOLE EUROPE GMBH - BE 0567516613 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	11.700	150.297	0	(63.864,00)
DOLE EUROPE GMBH - NL 823915232 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	25.520	82.000	0	0
DOLE LUXEMBURG II S.A.R.L 24489859 - 65 Boulevard Grande-Duchesse Charlotte,1311 - Luxembourg	0	0	3	409	(856)	(852)

23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την πρώτη διαχειριστική της χρήση (1993) μέχρι και την χρήση του έτους 2003, καθώς και για τις χρήσεις 2005 έως 2010. Για την χρήση 2004 έχει υπαχθεί στην περαίωση βάσει του Ν.3888/2010.

Επιπρόσθετα, μέσα στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος από το ΚΕ.ΜΕ.ΕΠ για την χρήση του 2012, σύμφωνα με τον οποίο καταλογίστηκαν προσωρινά επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 383.495. Η Εταιρεία έχει ήδη αιτηθεί την ακύρωση της παραπάνω πράξης και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι τελικώς δεν θα υπάρξει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον, για τις χρήσεις 2011 έως 2016 η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς τη φορολογική της συμμόρφωση από τους νόμιμους ελεγκτές της σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994. Για τη χρήση 2017 ο έλεγχος, ο οποίος πραγματοποιείται βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει δεσμευθεί σε συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης από τις οποίες προκύπτουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις για τις επόμενες χρήσεις. Τα αντίστοιχα ποσά κατά είδος σύμβασης για τις επόμενες χρήσεις παρατίθενται εδώ:

Είδος δέσμευσης	Μέχρι 1 έτος	2 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	Σύνολο
Μίσθωση κτιριακών εγκαταστάσεων	19.147	0	0	**19.147**
Μίσθωση μεταφορικών μέσων	11.707	11.707	353	**23.767**
Μίσθωση εξοπλισμού γραφείου	1.240	3.100	0	**4.340**
Σύνολο	**32.094**	**14.807**	**353**	**47.254**

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2017 τα οποία να επηρεάζουν τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για τα οποία απαιτείται σχετική αναφορά.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Ο Λογιστής

Αντώνιος Τριχάς
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 98475

PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING A.E
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 1494

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Αθήνα, Σεπτέμβριος 2018

Περιεχόμενα **Σελ.**

Έκθεση διαχείρισης **2**
Ισολογισμός **8**
Κατάσταση αποτελεσμάτων **9**
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης **10**
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων **11**
1. Γενικές πληροφορίες **11**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **11**
3. Ενσώματα πάγια **17**
4. Άυλα πάγια στοιχεία **18**
5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού **18**
6. Εμπορεύματα **18**
7. Εμπορικές απαιτήσεις **19**
8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις **19**
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **19**
10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά **20**
11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού **20**
12. Τραπεζικά δάνεια **20**
13. Εμπορικές υποχρεώσεις **21**
14. Λοιποί φόροι – τέλη **21**
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις **21**
16. Κύκλος εργασιών **21**
17. Λειτουργικά έξοδα **21**
18. Έξοδα προσωπικού **22**
19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων **22**
20. Λοιπά έσοδα και κέρδη **22**
21. Φόρος εισοδήματος **22**
22. Συνδεδεμένα μέρη **23**
23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις **24**
24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις **25**
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων **25**

Έκθεση διαχείρισης

Κύριοι,
Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης που ακολουθεί (εφεξής για λόγους συντομίας «η Έκθεση»), συντάχθηκε κατά τρόπο εναρμονισμένο με τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του Καταστατικού μας και εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σχετικές απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα, κατά την διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Συνοπτικά, ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 60.120 χιλ. έναντι € 50.426 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά € 9.694 χιλ. Αντίστοιχα, αύξηση κατά € 8.882 χιλ. παρατηρείται στο κόστος πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 55.178 χιλ. έναντι € 46.296 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, με συνέπεια το μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης να διαμορφώνονται σε € 4.943 χιλ., εμφανίζοντας αύξηση κατά € 814 χιλ. έναντι της προηγούμενης χρήσης. Σημειώνεται επίσης ότι, στην τρέχουσα χρήση παρατηρείται αύξηση κατά € 1.423 χιλ. περίπου στα έξοδα διάθεσης.

Συμπερασματικά, τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημιές € 207 χιλ. έναντι κερδών € 442 χιλ. την περασμένη χρήση, ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας παραμένουν αρνητικά σε € 2.116 χιλ.

Στην συνέχεια παραθέτουμε πίνακα με τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες των τελευταίων δύο ετών:

	31/12/2017		**31/12/2016**	
α. Ρευστότητας				
(Γενικής Ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.551.733 / 16.611.594	= 87,60%	9.368.243 / 10.896.755	= 85,97%
(Άμεσης ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό (εκτός αποθεμάτων) / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.052.658 / 16.611.594	= 84,60%	8.984.473 / 10.896.755	= 82,45%
(Μεταβολές στο καθαρό κεφάλαιο κίνησης)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Βραχ. Υποχρεώσεις / Σύνολο ενεργητικού	-2.059.861 / 14.591.809	= -14,12%	-1.528.512 / 9.403.460	= -16,25%
β. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Αποδοτικότητα στοιχείων ενεργητικού (ROA)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ενεργητικού) /2	-537.730 / 11.997.635	= -4,48%	259.319 / 9.976.088	= 2,60%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ιδίων κεφαλαίων)/2	-537.730 / -1.847.400	= 29,11%	259.319 / -1.708.195	= -15,18%
Περιθώριο κέρδους				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / Πωλήσεις+Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-537.730 / 60.123.074	= -0,89%	259.319 / 50.425.848	= 0,51%

Κέρδη ανά εταιρικό μερίδιο (EPCP)						
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-537.730	=	-2,57	259.319	=	1,24
Αριθμός εταιρικών μεριδίων	209.000			209.000		
Εισπράξεις επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	7,29	50.425.848	=	9,04
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο απαιτήσεων) / 2	8.247.107			5.577.732		
Αποθέματα επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	136,2	50.425.848	=	140,1
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο αποθεμάτων) / 2	441.423			359.896		
γ. Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής δομής						
Ίδια κεφάλαια επί τις υποχρεώσεις						
Ίδια Κεφαλαία	-2.116.265	=	12,74%	-1.578.535	=	14,49%
Σύνολο υποχρεώσεων	-16.611.594			-10.896.755		
Ικανότητα κάλυψης των τόκων						
Κέρδη προ φόρων και χρεωστικών τόκων	-32.079	=	-0,18	598.566	=	3,83
Σύνολο χρεωστικών τόκων	175.081			156.483		

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε κατά μέσο όρο 5 άτομα προσωπικού πλήρους απασχόλησης. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό € 480 χιλ. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα εργασιακά θέματα άξια αναφοράς.

Αναφορικά με την έκθεση μας στους βασικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και ιδιαίτερα απαιτητικό διεθνές περιβάλλον, το οποίο μεταβάλλεται ταχύτατα και ραγδαία, ιδίως κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών. Η Εταιρεία προσπαθεί συστηματικά να ενισχύσει την εξωστρέφειά της στις περιοχές που παρουσιάζουν ενδιαφέρον, με σκοπό την διείσδυσή της στις αγορές και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως συνοψίζονται κατωτέρω:

1. Πιστωτικός κίνδυνος: Η Διοίκηση της Εταιρείας διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις θα λαμβάνουν χώρα προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας και ικανότητας. Λόγω της αναμενόμενης επέκτασης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός καθώς δεν είναι πάντοτε ευχερής ο αποτελεσματικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας και αξιοπιστίας. Για τον λόγο αυτό η Εταιρεία αναπτύσσει και εξελίσσει διαρκώς εσωτερικούς μηχανισμούς διαχείρισης ρίσκου με σκοπό την πληρέστερη αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου. Ως εκ τούτου, ο εν λόγω κίνδυνος, μολονότι υπαρκτός ενόψει και του γενικότερου αρνητικού από οικονομικής απόψεως κλίματος, αξιολογείται σήμερα ως ελεγχόμενος.

2. Συναλλαγματικός κίνδυνος: Τα αναμενόμενα έσοδα από τις συβάσεις της Εταιρείας βασίζονται κυρίως στο νόμισμα του Ευρώ, ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ωστόσο, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης τέτοιων μέτρων.

3. Κίνδυνος επιτοκίου: Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

4. Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται την εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, την δυνατότητα άντλησης επαρκούς κεφαλαίου και τη δυνατότητα προεξόφλησης συμβατικών υποχρεώσεων. Σε συνεχή βάση η Διοίκηση ενεργεί κατάλληλα ώστε να εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση για κεφάλαιο κίνησης και την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει των αναμενόμενων ταμειακών της ροών. Παρά τη χρηματοοικονομική κρίση και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Διοίκηση μεριμνά για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας με τον περιορισμό των δαπανών και τον ενδοομιλικό δανεισμό.

Σημειώνουμε ότι τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31/12/2017 έχουν καταστεί αρνητικά, χωρίς όμως αυτό να θέτει σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας, γιατί με τη συνδρομή του βασικού Εταίρου, την οποία η διοίκηση θεωρεί εξασφαλισμένη, η Εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της.

Αναφορικά με την τρέχουσα χρήση, η Εταιρία προβλέπεται να αντιμετωπίσει σε έντονο βαθμό την γενικότερη οικονομική ύφεση της αγοράς. Ο τομέας που δραστηριοποιείται η Εταιρεία αναμένεται να επηρεαστεί έντονα σε περίπτωση αρνητικών εξελίξεων για την Ελληνική οικονομία. Παρόλα αυτά, οι στρατηγικής σημασίας εμπορικές συνεργασίες και η συνεχώς αυξανόμενη τεχνογνωσία θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να διατηρήσει σε έναν σημαντικό βαθμό τα έσοδα και να μειώσει ταυτόχρονα τις γενικές δαπάνες και το κόστος πωληθέντων. Παράλληλα, η Εταιρεία έχει ήδη εστιάσει στη διεύρυνση του πελατολογίου της για την αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2017 – 31/12/2017 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις Σημειώσεις, που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας έκθεσης.

Τέλος θα επιθυμούσαμε να εκφράσουμε την ευχαρίστηση μας προς τους κυρίους εταίρους για τη συμπαράσταση τους και να τους διαβεβαιώσουμε ότι θα συνεχίσουμε καταβάλλοντας προσπάθειες για την ανάπτυξη των εργασιών και βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 στις οποίες παραπέμπει ο κ.ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες.

Η «Κοϊμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000
© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδος.

Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	12.437	24.875
Λοιπός εξοπλισμός	3	18.666	2.031
		31.103	**26.906**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	4	662	0
		662	**0**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	5	8.311	8.311
		8.311	**8.311**
		40.076	**35.217**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6	499.075	383.770
		499.075	**383.770**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	10.660.760	5.833.454
Λοιπές απαιτήσεις	8	1.457.352	1.669.942
Προπληρωμένα έξοδα		44.550	2.735
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	1.889.996	1.478.342
		14.052.658	**8.984.473**
		14.551.733	**9.368.243**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**14.591.809**	**9.403.460**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	6.270.000	6.270.000
		6.270.000	**6.270.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		434	434
Αποτελέσματα εις νέο		(8.386.699)	(7.848.969)
		(8.386.265)	**(7.848.535)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.116.265)**	**(1.578.535)**
Προβλέψεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	11	96.480	85.240
Σύνολο προβλέψεων		**96.480**	**85.240**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	12	4.637.008	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	10.796.442	10.172.938
Φόρος εισοδήματος		147.806	0
Λοιποί φόροι και τέλη	14	150.675	79.482
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		23.220	12.660
Λοιπές υποχρεώσεις	15	708.589	370.235
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.854	261.440
		16.611.594	**10.896.755**
Σύνολο υποχρεώσεων		**16.611.594**	**10.896.755**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**14.591.809**	**9.403.460**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	Σημ.	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16	60.120.310	50.425.848
Κόστος πωλήσεων	17	(55.177.796)	(46.296.415)
Μικτό αποτέλεσμα		**4.942.514**	**4.129.433**
Λοιπά έσοδα		2.764	0
		4.945.278	**4.129.433**
Έξοδα διοίκησης	17	(363.983)	(382.718)
Έξοδα διάθεσης	17	(4.712.304)	(3.289.161)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(39.430)	(16.000)
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	19	98.042	145.345
Λοιπά έσοδα και κέρδη	20	40.207	11.667
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(32.190)**	**598.566**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		111	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	(175.081)	(156.483)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(207.160)**	**442.083**
Φόρος εισοδήματος	21	(330.570)	(182.764)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(537.730)**	**259.319**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Εταιρικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016	6.270.000	434	(8.108.288)	**(1.837.854)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	259.319	**259.319**
Υπόλοιπο την 31/12/2016	**6.270.000**	**434**	**(7.848.969)**	**(1.578.535)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	(537.730)	**(537.730)**
Υπόλοιπο την 31/12/2017	**6.270.000**	**434**	**(8.386.699)**	**(2.116.265)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με τον διακριτικό τίτλο "DOLE FRESH FRUITS HELLAS LTD" ("Η Εταιρεία") είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό γενικού μητρώου 001420401000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στην Αθήνα με κύρια δραστηριότητα την εισαγωγή, εξαγωγή, αποθήκευση, τυποποίηση και εμπορία φρούτων λαχανικών και ξηρών καρπών.

Η διεύθυνση της έδρας είναι στον αριθμό 249 της Λεωφόρου Μεσογείων στο Νέο Ψυχικό (ΤΚ 15451) στην Αθήνα.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 99% στην εταιρεία DOLE EUROPE B.V., η οποία εδρεύει στην Ολλανδία και κατά 1% στην εταιρεία DOLE ITALIA SpA με έδρα στην Ιταλία. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της DOLE FOOD COMPANY Inc.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από τους διαχειριστές της Εταιρείας στις 3 Σεπτεμβρίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»), όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014, περιγράφονται παρακάτω.

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014 (στο εξής «ΕΛΠ»).

Λόγω των σωρευμένων ζημιών, το σύνολο της καθαρής θέσης την 31/12/2017 έχει καταστεί αρνητικό, και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190.1955 περί της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μετά την επιβεβαίωση του κυρίου Εταίρου ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της εταιρείας με βάση το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μεσαίες» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014) απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στις καταστάσεις αποτελεσμάτων.

2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στην περίπτωση προσθηκών σε μισθωμένα ακίνητα στην διάρκεια της μίσθωσης των ακινήτων, όπως παρακάτω:

Στοιχείο	**Ωφέλιμη Ζωή**
Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Στην διάρκεια της μίσθωσης
Η.Υ & μηχανές γραφείου	5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν, εκτός αν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποαναγνωρίζονται όταν πωλούνται ή διατίθενται με άλλον τρόπο ή δεν αναμένονται άλλα οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση και τελική διάθεσή τους.

2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις δαπάνες για αγορά λογισμικού ως άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Μεταγενέστερα κόστη αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν αφορούν συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού, ενώ ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης όταν βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση τους πέρα των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών. Το λογισμικό αποσβένεται κατά μήκος της μικρότερης διάρκειας μεταξύ των 10 ετών και της εκτιμώμενης διάρκειας χρήσης.

2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας την λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του
- η αχρήστευση ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης.

Όταν ο συμβατικός χρόνος διακανονισμού τους υπερβαίνει τους 12 μήνες ή η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση να προβεί στον διακανονισμό τους εντός 12 μηνών, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα.

2.6.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις στο κόστος κτήσης και τις αποτιμά μεταγενέστερα στο κόστος κτήσης μείον των ζημιών απομείωσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αναθεωρεί τακτικά τα τρέχοντα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων, αξιολογεί τυχόν ενδείξεις όπως περιγράφονται παρακάτω και ασκεί κρίση για να αποφασίσει αν χρειάζεται να σχηματίσει πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η αθέτηση ή πλημμέλεια του πελάτη να ανταπεξέλθει στις προγραμματισμένες ή αναμενόμενες πληρωμές
- η σημαντική οικονομική δυσχέρεια του πελάτη, που μπορεί να προκύπτει από γεγονότα εξωτερικά της συμβατικής σχέσης με την Εταιρεία, όπως λ.χ. η πτώχευση, η μερική παύση πληρωμών, η οικονομική αναδιάρθρωση κ.ο.κ.

Εφόσον η Διοίκηση εκτιμήσει ότι οι εμπορικές απαιτήσεις δεν θα εισπραχθούν στο σύνολό τους, το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της τρέχουσας αξίας του ποσού που αναμένεται να εισπραχθεί. Οι προβλέψεις αυξάνουν τα λειτουργικά έξοδα, ενώ οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών τα οποία είχαν διαγραφεί ή απομειωθεί πιστώνονται έναντι των λειτουργικών εξόδων.

2.6.2. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως. Τα ταμειακά ισοδύναμα είναι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο του «Μέσου Σταθμικού Όρου» (ΜΣΟ).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

2.8. Εταιρικό κεφάλαιο

Το Εταιρικό Κεφάλαιο περιλαμβάνει τα μερίδια της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

2.9. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία τους.

2.11. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή.και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως Προβλέψεις. Σε περίπτωση που η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:

(α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη, ενός ή περισσοτέρων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή

(β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.12. Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση. Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις Φορολογικές Δηλώσεις Εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας. Η Διοίκηση καταχωρεί προβλέψεις όπου χρειάζεται για ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν ή να πληρωθούν, σε συνέπεια με την καθοδήγηση που παρέχεται από το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

2.13. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι προβλέψεις για παροχές προς το προσωπικό αποτελούνται από ποσά που οφείλονται στο προσωπικό ως αποζημίωση συνταξιοδότησης. Η πρόβλεψη υπολογίζεται στο ποσό της νομικής υποχρέωσης που υπάρχει την ημερομηνία του Ισολογισμού, ενώ οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται από το ΔΛΠ 19 Αναλογιστική Μελέτη.

2.14. Αναγνώριση εσόδου

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

Η Εταιρεία βασίζει την εκτίμηση της για επιστροφές και εκπτώσεις πωλήσεων σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη τον τύπο του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τα χαρακτηριστικά της κάθε συμφωνίας.

2.15. Μισθώσεις

Οι Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της κυριότητας κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το συνολικό ποσό πληρωμών για όλη τη μίσθωση (αφαιρουμένων τυχόν εκπτώσεων από τον εκμισθωτή) επιμερίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στο συνολικό ποσό πληρωμής περιλαμβάνονται και οι μελλοντικές αυξήσεις στο μίσθωμα όταν καθορίζονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο και εκτιμάται ότι θα ενεργοποιηθούν, εξαιρώντας ενδεχόμενες αλλαγές που εξαρτώνται από μεταβλητούς παράγοντες. Στις περιπτώσεις που η πληρωμή μισθωμάτων μιας περιόδου υπολείπεται του εξόδου που αντιστοιχεί στην χρήση, η διαφορά καταχωρείται ως δεδουλευμένο έξοδο στην χρήση που αφορά.

Η Εταιρεία δεν δεσμεύεται από κάποια χρηματοδοτική μίσθωση.

2.16. Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.17. Σημαντικά και έκτακτα στοιχεία

Κάποια στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιούνται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις όπου αυτό είναι αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση της οικονομικής θέσης και απόδοσης της Εταιρείας. Αυτά είναι σημαντικά στοιχεία εσόδων ή εξόδων που κοινοποιούνται ξεχωριστά λόγω της σημασίας της φύσης τους ή του ποσού τους.

2.18. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές στα ενσώματα πάγια για τα τελευταία 2 έτη συνοψίζονται παρακάτω:

Κόστος	**Ακίνητα**	**Η.Υ & μηχανές γραφείου**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
1/1/2016	**0**	**72.284**	**50.111**	**122.395**
Προσθήκες χρήσης	52.523	3.900	7.983	**64.406**
31/12/2016	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
1/1/2017	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
Προσθήκες χρήσης	0	17.175	702	**17.877**
Διαγραφές χρήσης	0	(49.905)	(37.286)	**(87.191)**
31/12/2017	**52.523**	**43.454**	**21.510**	**117.487**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1/1/2016	**0**	**(71.617)**	**(49.355)**	**(120.972)**
Αποσβέσεις χρήσης	(27.648)	(4.530)	(6.745)	**(38.923)**
31/12/2016	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
1/1/2017	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
Αποσβέσεις χρήσης	(12.438)	(927)	(312)	**(13.677)**
Διαγραφές χρήσης	0	49.903	37.285	**87.188**
31/12/2017	**(40.086)**	**(27.171)**	**(19.127)**	**(86.384)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**0**	**667**	**756**	**1.423**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**24.875**	**37**	**1.994**	**26.906**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**12.437**	**16.283**	**2.383**	**31.103**

4. Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογισμικό
Κόστος	
1/1/2016	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	0
31/12/2016	**24.622**
1/1/2017	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	701
Μειώσεις στην περίοδο	(12.974)
31/12/2017	**12.349**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
1/1/2016	**(24.267)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(355)
31/12/2016	**(24.622)**
1/1/2017	**(24.622)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(39)
Μειώσεις στην περίοδο	12.974
31/12/2017	**(11.687)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**355**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**0**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**662**

5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν ποσά που έχουν καταβληθεί ως εγγυήσεις όπως φαίνεται στον πίνακα παρακάτω:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Εγγυήσεις σε ΔΕΚΟ	505	505
Εγγύηση ενοικίου γραφείου	3.000	3.000
Εγγύηση ενοικίου μεταφορικών μέσων	4.806	4.806
Σύνολο	**8.311**	**8.311**

6. Εμπορεύματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης αφορούν στο σύνολό τους εμπορεύματα. Την 31/12/2017 εμπορεύματα κόστους € 499.075 βρίσκονταν στην κυριότητα της Εταιρείας σε αποθήκες τρίτων (2016: € 383.770).

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας για τα 2 τελευταία έτη αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες εσωτερικού	5.520.690	5.657.514
Πελάτες εξωτερικού	87.256	3.000
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	7.657.932	2.865.600
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	1.328.880	1.339.380
Προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(3.933.998)	(4.032.040)
Σύνολο	**10.660.760**	**5.833.454**

Η Εταιρεία επανεκτιμά τις προβλέψεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων σύμφωνα με την Σημείωση 2.6.1. Η μεταβολή της πρόβλεψης για τα τελευταία δύο χρόνια εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης	**4.032.040**	**4.177.385**
Χρέωση περιόδου	1.958	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις χρήσης	(100.000)	(145.345)
Υπόλοιπο λήξης	**3.933.998**	**4.032.040**

8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος της χρήσης της παρακάτω λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις:

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από ΦΠΑ	1.425.649	1.420.754
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	176.737
Προκαταβολές σε προσωπικό	113	603
Προκαταβολές σε προμηθευτές	0	68.602
Λοιπές απαιτήσεις	31.590	3.246
Σύνολο	**1.457.352**	**1.669.942**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται είναι:

	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	3.231	3.502
Καταθέσεις όψεως	1.886.765	1.474.840
Σύνολο	**1.889.996**	**1.478.342**

10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά

10.1. Εταιρικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία έχει εκδώσει 209.000 εταιρικά μερίδια με ονομαστική αξία € 30 το καθένα, ή συνολικά € 6.270.000. Τα μερίδια ανήκουν κατά 99% στην Dole Europe B.V. με έδρα το Άμστερνταμ και κατά 1% στην Dole Italia με έδρα το Μιλάνο.

10.2. Αποθεματικά

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 434 από κέρδη προηγουμένων χρήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.2190/1920 όπως ισχύει την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

10.3. Πρόταση διάθεσης κερδών χρήσης

Κατά την διάρκεια των χρήσεων 2016 και 2017 δεν καταβλήθηκε μέρισμα στους μετόχους. Την χρήση 2017 η Εταιρεία παρουσιάζει λογιστικές ζημίες οι οποίες αθροίζονται με τις συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα, ενώ δεν θα διατεθεί επιπλέον ποσό για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις θα εξοφληθούν στο ακέραιο καθώς το μεγαλύτερο μέρος αυτών οφείλεται σε συνδεδεμένα μέρη.

11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με τον Ν.2112/2020 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις δεν θα ήταν σημαντική από την αποτίμηση της σχετικής υποχρέωσης βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητο επαγγελματία αναλογιστή.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού για τα τελευταία 2 έτη εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	**2016**
Υπόλοιπο έναρξης	**85.240**	**76.086**
Χρέωση στα αποτελέσματα	11.240	9.154
Υπόλοιπο λήξης	**96.480**	**85.240**

12. Τραπεζικά δάνεια

Η εταιρεία εμφανίζει υπόλοιπο τραπεζικού δανείου την 31/12/17 ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση ύψους € 4.637.008, το οποίο αναλύεται σε τραπεζικό δάνειο μέσω χορηγητικού λογαριασμού της Eurobank ύψους € 4.625.214 και τραπεζικά έξοδα δανείου ύψους € 11.794. Το δάνειο έχει εξοφληθεί εις ολόκληρο εντός της χρήσης 2018.

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές εσωτερικού		1.367.617	1.092.738
Προμηθευτές εξωτερικού		67.592	46.659
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	22.2	9.361.233	9.033.541
Σύνολο		**10.796.442**	**10.172.938**

14. Λοιποί φόροι – τέλη

Στο τέλος των χρήσεων 2017 και 2016, η Εταιρεία παρουσίαζε τις παρακάτω υποχρεώσεις για φόρους – τέλη:

	31/12/2017	31/12/2016
Παρακρατούμενοι φόροι τρίτων προς απόδοση	72.061	24.877
Λοιποί φόροι	78.614	54.605
Σύνολο	**150.675**	**79.482**

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Διάφοροι πιστωτές	707.733	369.383
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	856	852
Σύνολο	**708.589**	**370.235**

16. Κύκλος εργασιών

Ο κύριος όγκος των πωλήσεων της Εταιρείας είναι σε πελάτες εσωτερικού. Η ανάλυση ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εσωτερικού	58.589.030	50.221.448
Πωλήσεις εξωτερικού	1.531.280	204.400
Σύνολο	**60.120.310**	**50.425.848**

17. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας κατά είδος αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ	31/12/2017	31/12/2016
Αναλώσεις αποθεμάτων		55.177.796	46.294.136
Αποσβέσεις		13.716	39.277
Μισθοί και παροχές στο προσωπικό	18	480.158	436.888
Αμοιβές συμβούλων και λοιπών επαγγελματιών		270.826	263.247
Ενοίκιο, τηλεπικοινωνίες και παροχές τρίτων		112.566	75.579
Λοιποί φόροι, εκτός φόρου εισοδήματος		75.687	65.892
Έξοδα ταξιδίων, μάρκετινγκ & λοιπά		4.123.334	2.793.275
Τόκοι και έξοδα τραπεζών		175.081	156.483
Σύνολο		**60.429.164**	**50.124.777**

Η αντίστοιχη ανάλυση κατά λειτουργία παρατίθεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος πωληθέντων	55.177.796	46.296.415
Έξοδα διοίκησης	363.983	382.718
Έξοδα διάθεσης	4.712.304	3.289.161
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	175.081	156.483
	60.429.164	**50.124.777**

18. Έξοδα προσωπικού

Τα έξοδα του προσωπικού αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	388.554	269.483
Εργοδοτικές Εισφορές	65.114	58.041
Ιδιωτική ασφάλιση	2.088	3.221
Πρόβλεψη αποζημίωσης	11.240	9.154
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	13.162	96.989
Σύνολο	**480.158**	**436.888**

Η Εταιρεία απασχόλησε 5 άτομα το 2017 (2016: 5) και έναν υπάλληλο κατά την διάρκεια του τελευταίου τριμήνου με σύμβαση ορισμένου χρόνου η οποία μετατράπηκε σε αορίστου από την αρχή του 2018, σε αντιστοιχία με το υπόλοιπο ανθρώπινο δυναμικό, όπου αποτελείται από μισθωτούς αορίστου χρόνου.

19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων

Τα έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	(98.042)	(145.345)
Σύνολο	**(98.042)**	**(145.345)**

20. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη της Εταιρείας για τις χρήσεις που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40.207	11.667
Σύνολο	**40.207**	**11.667**

21. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι 29% (2016: 29%).

Η υποχρέωση για φόρο εισοδήματος την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε € 330.570 (2016: € 182.764).

22. Συνδεδεμένα μέρη

22.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην αγορά των φρέσκων φρούτων στην Ελλάδα, όπως αναφέρεται στην Σημείωση 1. Ως εταιρεία του ομίλου Dole, αγοράζει και πουλάει φρέσκα φρούτα σε άλλες εταιρείες του ομίλου με τις οποίες μπορεί να έχει άμεση ή έμμεση μετοχική σύνδεση. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία το 2017 δέχτηκε συμβουλευτικές υπηρεσίες και τιμολογήθηκε για έξοδα και τόκους τραπέζης. Τα σχετικά ποσά παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Αγορές φρούτων	46.867.263	38.163.832
Πώληση φρούτων	178.016	17.280
Λήψη συμβουλευτικών υπηρεσιών	106.750	105.000
Επανατιμολόγηση εξόδων (Έσοδο)	2.264	0
Έξοδα-έσοδα τραπέζης	0	400
Δαπάνες μάρκετινγκ	11.700	0
Χρεωστικοί τόκοι	3	9
Σύνολο	**47.165.996**	**38.286.521**

Η Εταιρεία καταχώρησε τις ακόλουθες αμοιβές οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κόστος μισθοδοσίας διαχειριστή	297.392	199.234
Σύνολο	**297.392**	**199.234**

22.2. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι στο τέλος της χρήσης:

	Σημ.	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	13	9.361.233	9.033.541
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	15	856	852
Σύνολο		**9.362.089**	**9.034.393**

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει υπόλοιπα από αμοιβές διαχειριστή και αμοιβές μελών διοίκησης στο τέλος της χρήσης για τα έτη που παρουσιάζονται.

22.3. Συναλλαγές και υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος για την χρήση που έληξε την 31/12/2017 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ						
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
DOLE CHILE SA 946120006-Av. Vitacura 5093,Santiago,Chile	913	0	801.173	739.767	(6.724)	0
DOLE SOUTH AFRICA (PTY) LTD 4040173736 - Old Oak, 7537 Cape Town	0	0	1.277.145	832.512	0	0
DOLE ITALIA S.P.A. 03146250109 - Via San Gregorio 1, Milano	0	0	781.981	373.025	(99.750)	(155.132)
DOLE EUROPE GMBH 281169253 - Stadtdeich 7, Hamburg,	1.351	0	44.088.194	36.091.231	(9.254.759)	(8.814.545)
DOLE FRESH ROM SRL 32424764 - STR. GLĂDIŢEI Nr. 42, Bucharest	178.016	17.280	0	0	0	0
DOLE EUROPE GMBH - BE 0567516613 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	11.700	150.297	0	(63.864,00)
DOLE EUROPE GMBH - NL 823915232 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	25.520	82.000	0	0
DOLE LUXEMBURG II S.A.R.L 24489859 - 65 Boulevard Grande-Duchesse Charlotte,1311 - Luxembourg	0	0	3	409	(856)	(852)

23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την πρώτη διαχειριστική της χρήση (1993) μέχρι και την χρήση του έτους 2003, καθώς και για τις χρήσεις 2005 έως 2010. Για την χρήση 2004 έχει υπαχθεί στην περαίωση βάσει του Ν.3888/2010.

Επιπρόσθετα, μέσα στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος από το ΚΕ.ΜΕ.ΕΠ για την χρήση του 2012, σύμφωνα με τον οποίο καταλογίστηκαν προσωρινά επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 383.495. Η Εταιρεία έχει ήδη αιτηθεί την ακύρωση της παραπάνω πράξης και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι τελικώς δεν θα υπάρξει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον, για τις χρήσεις 2011 έως 2016 η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς τη φορολογική της συμμόρφωση από τους νόμιμους ελεγκτές της σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994. Για τη χρήση 2017 ο έλεγχος, ο οποίος πραγματοποιείται βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει δεσμευθεί σε συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης από τις οποίες προκύπτουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις για τις επόμενες χρήσεις. Τα αντίστοιχα ποσά κατά είδος σύμβασης για τις επόμενες χρήσεις παρατίθενται εδώ:

Είδος δέσμευσης	Μέχρι 1 έτος	2 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	Σύνολο
Μίσθωση κτιριακών εγκαταστάσεων	19.147	0	0	**19.147**
Μίσθωση μεταφορικών μέσων	11.707	11.707	353	**23.767**
Μίσθωση εξοπλισμού γραφείου	1.240	3.100	0	**4.340**
Σύνολο	**32.094**	**14.807**	**353**	**47.254**

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2017 τα οποία να επηρεάζουν τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για τα οποία απαιτείται σχετική αναφορά.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Ο Λογιστής

Αντώνιος Τριχάς
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 98475

PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING A.E
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 1494

ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Αθήνα, Σεπτέμβριος 2018

Περιεχόμενα **Σελ.**

Έκθεση διαχείρισης **2**
Ισολογισμός **8**
Κατάσταση αποτελεσμάτων **9**
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης **10**
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων **11**
1. Γενικές πληροφορίες **11**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **11**
3. Ενσώματα πάγια **17**
4. Άυλα πάγια στοιχεία **18**
5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού **18**
6. Εμπορεύματα **18**
7. Εμπορικές απαιτήσεις **19**
8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις **19**
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **19**
10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά **20**
11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού **20**
12. Τραπεζικά δάνεια **20**
13. Εμπορικές υποχρεώσεις **21**
14. Λοιποί φόροι – τέλη **21**
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις **21**
16. Κύκλος εργασιών **21**
17. Λειτουργικά έξοδα **21**
18. Έξοδα προσωπικού **22**
19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων **22**
20. Λοιπά έσοδα και κέρδη **22**
21. Φόρος εισοδήματος **22**
22. Συνδεδεμένα μέρη **23**
23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις **24**
24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις **25**
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων **25**

Έκθεση διαχείρισης

Κύριοι,
Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης που ακολουθεί (εφεξής για λόγους συντομίας «η Έκθεση»), συντάχθηκε κατά τρόπο εναρμονισμένο με τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του Καταστατικού μας και εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σχετικές απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα, κατά την διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Συνοπτικά, ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 60.120 χιλ. έναντι € 50.426 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά € 9.694 χιλ. Αντίστοιχα, αύξηση κατά € 8.882 χιλ. παρατηρείται στο κόστος πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 55.178 χιλ. έναντι € 46.296 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, με συνέπεια το μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης να διαμορφώνονται σε € 4.943 χιλ., εμφανίζοντας αύξηση κατά € 814 χιλ. έναντι της προηγούμενης χρήσης. Σημειώνεται επίσης ότι, στην τρέχουσα χρήση παρατηρείται αύξηση κατά € 1.423 χιλ. περίπου στα έξοδα διάθεσης.

Συμπερασματικά, τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημιές € 207 χιλ. έναντι κερδών € 442 χιλ. την περασμένη χρήση, ενώ τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας παραμένουν αρνητικά σε € 2.116 χιλ.

Στην συνέχεια παραθέτουμε πίνακα με τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες των τελευταίων δύο ετών:

	31/12/2017		**31/12/2016**	
α. Ρευστότητας				
(Γενικής Ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.551.733 / 16.611.594	= 87,60%	9.368.243 / 10.896.755	= 85,97%
(Άμεσης ρευστότητας)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό (εκτός αποθεμάτων) / Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	14.052.658 / 16.611.594	= 84,60%	8.984.473 / 10.896.755	= 82,45%
(Μεταβολές στο καθαρό κεφάλαιο κίνησης)				
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Βραχ. Υποχρεώσεις / Σύνολο ενεργητικού	-2.059.861 / 14.591.809	= -14,12%	-1.528.512 / 9.403.460	= -16,25%
β. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Αποδοτικότητα στοιχείων ενεργητικού (ROA)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ενεργητικού) /2	-537.730 / 11.997.635	= -4,48%	259.319 / 9.976.088	= 2,60%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / (Αρχικό + τελικό σύνολο ιδίων κεφαλαίων)/2	-537.730 / -1.847.400	= 29,11%	259.319 / -1.708.195	= -15,18%
Περιθώριο κέρδους				
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους / Πωλήσεις+Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-537.730 / 60.123.074	= -0,89%	259.319 / 50.425.848	= 0,51%

Κέρδη ανά εταιρικό μερίδιο (EPCP)						
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-537.730	=	-2,57	259.319	=	1,24
Αριθμός εταιρικών μεριδίων	209.000			209.000		
Εισπράξεις επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	7,29	50.425.848	=	9,04
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο απαιτήσεων) / 2	8.247.107			5.577.732		
Αποθέματα επί τις πωλήσεις						
Κύκλος εργασιών	60.120.310	=	136,2	50.425.848	=	140,1
(Αρχικό + τελικό υπόλοιπο αποθεμάτων) / 2	441.423			359.896		
γ. Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής δομής						
Ίδια κεφάλαια επί τις υποχρεώσεις						
Ίδια Κεφαλαία	-2.116.265	=	12,74%	-1.578.535	=	14,49%
Σύνολο υποχρεώσεων	-16.611.594			-10.896.755		
Ικανότητα κάλυψης των τόκων						
Κέρδη προ φόρων και χρεωστικών τόκων	-32.079	=	-0,18	598.566	=	3,83
Σύνολο χρεωστικών τόκων	175.081			156.483		

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε κατά μέσο όρο 5 άτομα προσωπικού πλήρους απασχόλησης. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό € 480 χιλ. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα εργασιακά θέματα άξια αναφοράς.

Αναφορικά με την έκθεση μας στους βασικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και ιδιαίτερα απαιτητικό διεθνές περιβάλλον, το οποίο μεταβάλλεται ταχύτατα και ραγδαία, ιδίως κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών. Η Εταιρεία προσπαθεί συστηματικά να ενισχύσει την εξωστρέφειά της στις περιοχές που παρουσιάζουν ενδιαφέρον, με σκοπό την διείσδυσή της στις αγορές και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως συνοψίζονται κατωτέρω:

1. Πιστωτικός κίνδυνος: Η Διοίκηση της Εταιρείας διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις θα λαμβάνουν χώρα προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας και ικανότητας. Λόγω της αναμενόμενης επέκτασης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός καθώς δεν είναι πάντοτε ευχερής ο αποτελεσματικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας και αξιοπιστίας. Για τον λόγο αυτό η Εταιρεία αναπτύσσει και εξελίσσει διαρκώς εσωτερικούς μηχανισμούς διαχείρισης ρίσκου με σκοπό την πληρέστερη αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου. Ως εκ τούτου, ο εν λόγω κίνδυνος, μολονότι υπαρκτός ενόψει και του γενικότερου αρνητικού από οικονομικής απόψεως κλίματος, αξιολογείται σήμερα ως ελεγχόμενος.

2. Συναλλαγματικός κίνδυνος: Τα αναμενόμενα έσοδα από τις συβάσεις της Εταιρείας βασίζονται κυρίως στο νόμισμα του Ευρώ, ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι ιδιαίτερα εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ωστόσο, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης τέτοιων μέτρων.

3. Κίνδυνος επιτοκίου: Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

4. Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται την εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, την δυνατότητα άντλησης επαρκούς κεφαλαίου και τη δυνατότητα προεξόφλησης συμβατικών υποχρεώσεων. Σε συνεχή βάση η Διοίκηση ενεργεί κατάλληλα ώστε να εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση για κεφάλαιο κίνησης και την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει των αναμενόμενων ταμειακών της ροών. Παρά τη χρηματοοικονομική κρίση και τον περιορισμό της ρευστότητας σε παγκόσμιο επίπεδο, η Διοίκηση μεριμνά για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας με τον περιορισμό των δαπανών και τον ενδοομιλικό δανεισμό.

Σημειώνουμε ότι τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31/12/2017 έχουν καταστεί αρνητικά, χωρίς όμως αυτό να θέτει σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας, γιατί με τη συνδρομή του βασικού Εταίρου, την οποία η διοίκηση θεωρεί εξασφαλισμένη, η Εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της.

Αναφορικά με την τρέχουσα χρήση, η Εταιρία προβλέπεται να αντιμετωπίσει σε έντονο βαθμό την γενικότερη οικονομική ύφεση της αγοράς. Ο τομέας που δραστηριοποιείται η Εταιρεία αναμένεται να επηρεαστεί έντονα σε περίπτωση αρνητικών εξελίξεων για την Ελληνική οικονομία. Παρόλα αυτά, οι στρατηγικής σημασίας εμπορικές συνεργασίες και η συνεχώς αυξανόμενη τεχνογνωσία θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να διατηρήσει σε έναν σημαντικό βαθμό τα έσοδα και να μειώσει ταυτόχρονα τις γενικές δαπάνες και το κόστος πωληθέντων. Παράλληλα, η Εταιρεία έχει ήδη εστιάσει στη διεύρυνση του πελατολογίου της για την αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2017 – 31/12/2017 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις Σημειώσεις, που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας έκθεσης.

Τέλος θα επιθυμούσαμε να εκφράσουμε την ευχαρίστηση μας προς τους κυρίους εταίρους για τη συμπαράσταση τους και να τους διαβεβαιώσουμε ότι θα συνεχίσουμε καταβάλλοντας προσπάθειες για την ανάπτυξη των εργασιών και βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 στις οποίες παραπέμπει ο κ.ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

2. Όπως περιγράφεται και στη σημείωση 2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 είναι αρνητική, και κατά συνέπεια συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190/1955.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Α. Πηλείδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες.

Η «Κοϊμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000
© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδος.

Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	12.437	24.875
Λοιπός εξοπλισμός	3	18.666	2.031
		31.103	**26.906**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	4	662	0
		662	**0**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	5	8.311	8.311
		8.311	**8.311**
		40.076	**35.217**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6	499.075	383.770
		499.075	**383.770**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	10.660.760	5.833.454
Λοιπές απαιτήσεις	8	1.457.352	1.669.942
Προπληρωμένα έξοδα		44.550	2.735
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	1.889.996	1.478.342
		14.052.658	**8.984.473**
		14.551.733	**9.368.243**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**14.591.809**	**9.403.460**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	6.270.000	6.270.000
		6.270.000	**6.270.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		434	434
Αποτελέσματα εις νέο		(8.386.699)	(7.848.969)
		(8.386.265)	**(7.848.535)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.116.265)**	**(1.578.535)**
Προβλέψεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	11	96.480	85.240
Σύνολο προβλέψεων		**96.480**	**85.240**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	12	4.637.008	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	10.796.442	10.172.938
Φόρος εισοδήματος		147.806	0
Λοιποί φόροι και τέλη	14	150.675	79.482
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		23.220	12.660
Λοιπές υποχρεώσεις	15	708.589	370.235
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.854	261.440
		16.611.594	**10.896.755**
Σύνολο υποχρεώσεων		**16.611.594**	**10.896.755**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**14.591.809**	**9.403.460**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	Σημ.	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16	60.120.310	50.425.848
Κόστος πωλήσεων	17	(55.177.796)	(46.296.415)
Μικτό αποτέλεσμα		**4.942.514**	**4.129.433**
Λοιπά έσοδα		2.764	0
		4.945.278	**4.129.433**
Έξοδα διοίκησης	17	(363.983)	(382.718)
Έξοδα διάθεσης	17	(4.712.304)	(3.289.161)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(39.430)	(16.000)
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	19	98.042	145.345
Λοιπά έσοδα και κέρδη	20	40.207	11.667
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(32.190)**	**598.566**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		111	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	(175.081)	(156.483)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(207.160)**	**442.083**
Φόρος εισοδήματος	21	(330.570)	(182.764)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(537.730)**	**259.319**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Εταιρικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016	6.270.000	434	(8.108.288)	**(1.837.854)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	259.319	**259.319**
Υπόλοιπο την 31/12/2016	**6.270.000**	**434**	**(7.848.969)**	**(1.578.535)**
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	0	0	(537.730)	**(537.730)**
Υπόλοιπο την 31/12/2017	**6.270.000**	**434**	**(8.386.699)**	**(2.116.265)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 25 είναι αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ-ΕΞΑΓΩΓΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΡΕΣΚΩΝ ΦΡΟΥΤΩΝ ΝΤΟΛ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με τον διακριτικό τίτλο "DOLE FRESH FRUITS HELLAS LTD" ("Η Εταιρεία") είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό γενικού μητρώου 001420401000. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στην Αθήνα με κύρια δραστηριότητα την εισαγωγή, εξαγωγή, αποθήκευση, τυποποίηση και εμπορία φρούτων λαχανικών και ξηρών καρπών.

Η διεύθυνση της έδρας είναι στον αριθμό 249 της Λεωφόρου Μεσογείων στο Νέο Ψυχικό (ΤΚ 15451) στην Αθήνα.

Η Εταιρεία ανήκει κατά 99% στην εταιρεία DOLE EUROPE B.V., η οποία εδρεύει στην Ολλανδία και κατά 1% στην εταιρεία DOLE ITALIA SpA με έδρα στην Ιταλία. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της DOLE FOOD COMPANY Inc.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από τους διαχειριστές της Εταιρείας στις 3 Σεπτεμβρίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»), όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014, περιγράφονται παρακάτω.

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308 του 2014 (στο εξής «ΕΛΠ»).

Λόγω των σωρευμένων ζημιών, το σύνολο της καθαρής θέσης την 31/12/2017 έχει καταστεί αρνητικό, και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 45 του Κ.Ν. 3190.1955 περί της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μετά την επιβεβαίωση του κυρίου Εταίρου ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει τις δραστηριότητές της για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της εταιρείας με βάση το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μεσαίες» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014) απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στις καταστάσεις αποτελεσμάτων.

2.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στην περίπτωση προσθηκών σε μισθωμένα ακίνητα στην διάρκεια της μίσθωσης των ακινήτων, όπως παρακάτω:

Στοιχείο	**Ωφέλιμη Ζωή**
Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Στην διάρκεια της μίσθωσης
Η.Υ & μηχανές γραφείου	5 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν, εκτός αν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποαναγνωρίζονται όταν πωλούνται ή διατίθενται με άλλον τρόπο ή δεν αναμένονται άλλα οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση και τελική διάθεσή τους.

2.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις δαπάνες για αγορά λογισμικού ως άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Μεταγενέστερα κόστη αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν αφορούν συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού, ενώ ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης όταν βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση τους πέρα των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών. Το λογισμικό αποσβένεται κατά μήκος της μικρότερης διάρκειας μεταξύ των 10 ετών και της εκτιμώμενης διάρκειας χρήσης.

2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας την λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του
- η αχρήστευση ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου

- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης.

Όταν ο συμβατικός χρόνος διακανονισμού τους υπερβαίνει τους 12 μήνες ή η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση να προβεί στον διακανονισμό τους εντός 12 μηνών, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα.

2.6.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις στο κόστος κτήσης και τις αποτιμά μεταγενέστερα στο κόστος κτήσης μείον των ζημιών απομείωσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αναθεωρεί τακτικά τα τρέχοντα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων, αξιολογεί τυχόν ενδείξεις όπως περιγράφονται παρακάτω και ασκεί κρίση για να αποφασίσει αν χρειάζεται να σχηματίσει πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η αθέτηση ή πλημμέλεια του πελάτη να ανταπεξέλθει στις προγραμματισμένες ή αναμενόμενες πληρωμές
- η σημαντική οικονομική δυσχέρεια του πελάτη, που μπορεί να προκύπτει από γεγονότα εξωτερικά της συμβατικής σχέσης με την Εταιρεία, όπως λ.χ. η πτώχευση, η μερική παύση πληρωμών, η οικονομική αναδιάρθρωση κ.ο.κ.

Εφόσον η Διοίκηση εκτιμήσει ότι οι εμπορικές απαιτήσεις δεν θα εισπραχθούν στο σύνολό τους, το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της τρέχουσας αξίας του ποσού που αναμένεται να εισπραχθεί. Οι προβλέψεις αυξάνουν τα λειτουργικά έξοδα, ενώ οι μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών τα οποία είχαν διαγραφεί ή απομειωθεί πιστώνονται έναντι των λειτουργικών εξόδων.

2.6.2. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως. Τα ταμειακά ισοδύναμα είναι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

2.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο του «Μέσου Σταθμικού Όρου» (ΜΣΟ).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

2.8. Εταιρικό κεφάλαιο

Το Εταιρικό Κεφάλαιο περιλαμβάνει τα μερίδια της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

2.9. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία τους.

2.11. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή.και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως Προβλέψεις. Σε περίπτωση που η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:

(α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη, ενός ή περισσοτέρων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή

(β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:

i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.12. Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση. Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις Φορολογικές Δηλώσεις Εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας. Η Διοίκηση καταχωρεί προβλέψεις όπου χρειάζεται για ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν ή να πληρωθούν, σε συνέπεια με την καθοδήγηση που παρέχεται από το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4308/2014.

2.13. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι προβλέψεις για παροχές προς το προσωπικό αποτελούνται από ποσά που οφείλονται στο προσωπικό ως αποζημίωση συνταξιοδότησης. Η πρόβλεψη υπολογίζεται στο ποσό της νομικής υποχρέωσης που υπάρχει την ημερομηνία του Ισολογισμού, ενώ οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται από το ΔΛΠ 19 Αναλογιστική Μελέτη.

2.14. Αναγνώριση εσόδου

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

Η Εταιρεία βασίζει την εκτίμηση της για επιστροφές και εκπτώσεις πωλήσεων σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη τον τύπο του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τα χαρακτηριστικά της κάθε συμφωνίας.

2.15. Μισθώσεις

Οι Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών της κυριότητας κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το συνολικό ποσό πληρωμών για όλη τη μίσθωση (αφαιρουμένων τυχόν εκπτώσεων από τον εκμισθωτή) επιμερίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ισόποσα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στο συνολικό ποσό πληρωμής περιλαμβάνονται και οι μελλοντικές αυξήσεις στο μίσθωμα όταν καθορίζονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο και εκτιμάται ότι θα ενεργοποιηθούν, εξαιρώντας ενδεχόμενες αλλαγές που εξαρτώνται από μεταβλητούς παράγοντες. Στις περιπτώσεις που η πληρωμή μισθωμάτων μιας περιόδου υπολείπεται του εξόδου που αντιστοιχεί στην χρήση, η διαφορά καταχωρείται ως δεδουλευμένο έξοδο στην χρήση που αφορά.

Η Εταιρεία δεν δεσμεύεται από κάποια χρηματοδοτική μίσθωση.

2.16. Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.17. Σημαντικά και έκτακτα στοιχεία

Κάποια στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιούνται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις όπου αυτό είναι αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση της οικονομικής θέσης και απόδοσης της Εταιρείας. Αυτά είναι σημαντικά στοιχεία εσόδων ή εξόδων που κοινοποιούνται ξεχωριστά λόγω της σημασίας της φύσης τους ή του ποσού τους.

2.18. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές στα ενσώματα πάγια για τα τελευταία 2 έτη συνοψίζονται παρακάτω:

Κόστος	**Ακίνητα**	**Η.Υ & μηχανές γραφείου**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
1/1/2016	**0**	**72.284**	**50.111**	**122.395**
Προσθήκες χρήσης	52.523	3.900	7.983	**64.406**
31/12/2016	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
1/1/2017	**52.523**	**76.184**	**58.094**	**186.801**
Προσθήκες χρήσης	0	17.175	702	**17.877**
Διαγραφές χρήσης	0	(49.905)	(37.286)	**(87.191)**
31/12/2017	**52.523**	**43.454**	**21.510**	**117.487**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1/1/2016	**0**	**(71.617)**	**(49.355)**	**(120.972)**
Αποσβέσεις χρήσης	(27.648)	(4.530)	(6.745)	**(38.923)**
31/12/2016	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
1/1/2017	**(27.648)**	**(76.147)**	**(56.100)**	**(159.895)**
Αποσβέσεις χρήσης	(12.438)	(927)	(312)	**(13.677)**
Διαγραφές χρήσης	0	49.903	37.285	**87.188**
31/12/2017	**(40.086)**	**(27.171)**	**(19.127)**	**(86.384)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**0**	**667**	**756**	**1.423**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**24.875**	**37**	**1.994**	**26.906**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**12.437**	**16.283**	**2.383**	**31.103**

4. Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογισμικό
Κόστος	
1/1/2016	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	0
31/12/2016	**24.622**
1/1/2017	**24.622**
Προσθήκες στην περίοδο	701
Μειώσεις στην περίοδο	(12.974)
31/12/2017	**12.349**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
1/1/2016	**(24.267)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(355)
31/12/2016	**(24.622)**
1/1/2017	**(24.622)**
Αποσβέσεις στην περίοδο	(39)
Μειώσεις στην περίοδο	12.974
31/12/2017	**(11.687)**
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**355**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**0**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**662**

5. Λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν ποσά που έχουν καταβληθεί ως εγγυήσεις όπως φαίνεται στον πίνακα παρακάτω:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Εγγυήσεις σε ΔΕΚΟ	505	505
Εγγύηση ενοικίου γραφείου	3.000	3.000
Εγγύηση ενοικίου μεταφορικών μέσων	4.806	4.806
Σύνολο	**8.311**	**8.311**

6. Εμπορεύματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης αφορούν στο σύνολό τους εμπορεύματα. Την 31/12/2017 εμπορεύματα κόστους € 499.075 βρίσκονταν στην κυριότητα της Εταιρείας σε αποθήκες τρίτων (2016: € 383.770).

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας για τα 2 τελευταία έτη αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες εσωτερικού	5.520.690	5.657.514
Πελάτες εξωτερικού	87.256	3.000
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	7.657.932	2.865.600
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	1.328.880	1.339.380
Προβλέψεις απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(3.933.998)	(4.032.040)
Σύνολο	**10.660.760**	**5.833.454**

Η Εταιρεία επανεκτιμά τις προβλέψεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων σύμφωνα με την Σημείωση 2.6.1. Η μεταβολή της πρόβλεψης για τα τελευταία δύο χρόνια εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης	**4.032.040**	**4.177.385**
Χρέωση περιόδου	1.958	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις χρήσης	(100.000)	(145.345)
Υπόλοιπο λήξης	**3.933.998**	**4.032.040**

8. Λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος της χρήσης της παρακάτω λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις:

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από ΦΠΑ	1.425.649	1.420.754
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0	176.737
Προκαταβολές σε προσωπικό	113	603
Προκαταβολές σε προμηθευτές	0	68.602
Λοιπές απαιτήσεις	31.590	3.246
Σύνολο	**1.457.352**	**1.669.942**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται είναι:

	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	3.231	3.502
Καταθέσεις όψεως	1.886.765	1.474.840
Σύνολο	**1.889.996**	**1.478.342**

10. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά

10.1. Εταιρικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία έχει εκδώσει 209.000 εταιρικά μερίδια με ονομαστική αξία € 30 το καθένα, ή συνολικά € 6.270.000. Τα μερίδια ανήκουν κατά 99% στην Dole Europe B.V. με έδρα το Άμστερνταμ και κατά 1% στην Dole Italia με έδρα το Μιλάνο.

10.2. Αποθεματικά

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 434 από κέρδη προηγουμένων χρήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.2190/1920 όπως ισχύει την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

10.3. Πρόταση διάθεσης κερδών χρήσης

Κατά την διάρκεια των χρήσεων 2016 και 2017 δεν καταβλήθηκε μέρισμα στους μετόχους. Την χρήση 2017 η Εταιρεία παρουσιάζει λογιστικές ζημίες οι οποίες αθροίζονται με τις συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα, ενώ δεν θα διατεθεί επιπλέον ποσό για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις θα εξοφληθούν στο ακέραιο καθώς το μεγαλύτερο μέρος αυτών οφείλεται σε συνδεδεμένα μέρη.

11. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με τον Ν.2112/2020 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η Εταιρεία εκτιμά ότι η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις δεν θα ήταν σημαντική από την αποτίμηση της σχετικής υποχρέωσης βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητο επαγγελματία αναλογιστή.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού για τα τελευταία 2 έτη εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	**2016**
Υπόλοιπο έναρξης	**85.240**	**76.086**
Χρέωση στα αποτελέσματα	11.240	9.154
Υπόλοιπο λήξης	**96.480**	**85.240**

12. Τραπεζικά δάνεια

Η εταιρεία εμφανίζει υπόλοιπο τραπεζικού δανείου την 31/12/17 ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση ύψους € 4.637.008, το οποίο αναλύεται σε τραπεζικό δάνειο μέσω χορηγητικού λογαριασμού της Eurobank ύψους € 4.625.214 και τραπεζικά έξοδα δανείου ύψους € 11.794. Το δάνειο έχει εξοφληθεί εις ολόκληρο εντός της χρήσης 2018.

13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές εσωτερικού		1.367.617	1.092.738
Προμηθευτές εξωτερικού		67.592	46.659
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	22.2	9.361.233	9.033.541
Σύνολο		**10.796.442**	**10.172.938**

14. Λοιποί φόροι – τέλη

Στο τέλος των χρήσεων 2017 και 2016, η Εταιρεία παρουσίαζε τις παρακάτω υποχρεώσεις για φόρους – τέλη:

	31/12/2017	31/12/2016
Παρακρατούμενοι φόροι τρίτων προς απόδοση	72.061	24.877
Λοιποί φόροι	78.614	54.605
Σύνολο	**150.675**	**79.482**

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Διάφοροι πιστωτές	707.733	369.383
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	856	852
Σύνολο	**708.589**	**370.235**

16. Κύκλος εργασιών

Ο κύριος όγκος των πωλήσεων της Εταιρείας είναι σε πελάτες εσωτερικού. Η ανάλυση ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εσωτερικού	58.589.030	50.221.448
Πωλήσεις εξωτερικού	1.531.280	204.400
Σύνολο	**60.120.310**	**50.425.848**

17. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας κατά είδος αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	Σημ	31/12/2017	31/12/2016
Αναλώσεις αποθεμάτων		55.177.796	46.294.136
Αποσβέσεις		13.716	39.277
Μισθοί και παροχές στο προσωπικό	18	480.158	436.888
Αμοιβές συμβούλων και λοιπών επαγγελματιών		270.826	263.247
Ενοίκιο, τηλεπικοινωνίες και παροχές τρίτων		112.566	75.579
Λοιποί φόροι, εκτός φόρου εισοδήματος		75.687	65.892
Έξοδα ταξιδίων, μάρκετινγκ & λοιπά		4.123.334	2.793.275
Τόκοι και έξοδα τραπεζών		175.081	156.483
Σύνολο		**60.429.164**	**50.124.777**

Η αντίστοιχη ανάλυση κατά λειτουργία παρατίθεται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος πωληθέντων	55.177.796	46.296.415
Έξοδα διοίκησης	363.983	382.718
Έξοδα διάθεσης	4.712.304	3.289.161
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	175.081	156.483
	60.429.164	**50.124.777**

18. Έξοδα προσωπικού

Τα έξοδα του προσωπικού αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	388.554	269.483
Εργοδοτικές Εισφορές	65.114	58.041
Ιδιωτική ασφάλιση	2.088	3.221
Πρόβλεψη αποζημίωσης	11.240	9.154
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	13.162	96.989
Σύνολο	**480.158**	**436.888**

Η Εταιρεία απασχόλησε 5 άτομα το 2017 (2016: 5) και έναν υπάλληλο κατά την διάρκεια του τελευταίου τριμήνου με σύμβαση ορισμένου χρόνου η οποία μετατράπηκε σε αορίστου από την αρχή του 2018, σε αντιστοιχία με το υπόλοιπο ανθρώπινο δυναμικό, όπου αποτελείται από μισθωτούς αορίστου χρόνου.

19. Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων

Τα έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	(98.042)	(145.345)
Σύνολο	**(98.042)**	**(145.345)**

20. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη της Εταιρείας για τις χρήσεις που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40.207	11.667
Σύνολο	**40.207**	**11.667**

21. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι 29% (2016: 29%).

Η υποχρέωση για φόρο εισοδήματος την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε € 330.570 (2016: € 182.764).

22. Συνδεδεμένα μέρη

22.1. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην αγορά των φρέσκων φρούτων στην Ελλάδα, όπως αναφέρεται στην Σημείωση 1. Ως εταιρεία του ομίλου Dole, αγοράζει και πουλάει φρέσκα φρούτα σε άλλες εταιρείες του ομίλου με τις οποίες μπορεί να έχει άμεση ή έμμεση μετοχική σύνδεση. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία το 2017 δέχτηκε συμβουλευτικές υπηρεσίες και τιμολογήθηκε για έξοδα και τόκους τραπέζης. Τα σχετικά ποσά παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Αγορές φρούτων	46.867.263	38.163.832
Πώληση φρούτων	178.016	17.280
Λήψη συμβουλευτικών υπηρεσιών	106.750	105.000
Επανατιμολόγηση εξόδων (Έσοδο)	2.264	0
Έξοδα-έσοδα τραπέζης	0	400
Δαπάνες μάρκετινγκ	11.700	0
Χρεωστικοί τόκοι	3	9
Σύνολο	**47.165.996**	**38.286.521**

Η Εταιρεία καταχώρησε τις ακόλουθες αμοιβές οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κόστος μισθοδοσίας διαχειριστή	297.392	199.234
Σύνολο	**297.392**	**199.234**

22.2. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι στο τέλος της χρήσης:

	Σημ.	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	13	9.361.233	9.033.541
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	15	856	852
Σύνολο		**9.362.089**	**9.034.393**

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει υπόλοιπα από αμοιβές διαχειριστή και αμοιβές μελών διοίκησης στο τέλος της χρήσης για τα έτη που παρουσιάζονται.

22.3. Συναλλαγές και υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα ανά συνδεδεμένο μέρος για την χρήση που έληξε την 31/12/2017 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ						
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**		**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
DOLE CHILE SA 946120006-Av. Vitacura 5093,Santiago,Chile	913	0	801.173	739.767	(6.724)	0
DOLE SOUTH AFRICA (PTY) LTD 4040173736 - Old Oak, 7537 Cape Town	0	0	1.277.145	832.512	0	0
DOLE ITALIA S.P.A. 03146250109 - Via San Gregorio 1, Milano	0	0	781.981	373.025	(99.750)	(155.132)
DOLE EUROPE GMBH 281169253 - Stadtdeich 7, Hamburg,	1.351	0	44.088.194	36.091.231	(9.254.759)	(8.814.545)
DOLE FRESH ROM SRL 32424764 - STR. GLĂDIŢEI Nr. 42, Bucharest	178.016	17.280	0	0	0	0
DOLE EUROPE GMBH - BE 0567516613 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	11.700	150.297	0	(63.864,00)
DOLE EUROPE GMBH - NL 823915232 - Stadtdeich 7, Hamburg,	0	0	25.520	82.000	0	0
DOLE LUXEMBURG II S.A.R.L 24489859 - 65 Boulevard Grande-Duchesse Charlotte,1311 - Luxembourg	0	0	3	409	(856)	(852)

23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την πρώτη διαχειριστική της χρήση (1993) μέχρι και την χρήση του έτους 2003, καθώς και για τις χρήσεις 2005 έως 2010. Για την χρήση 2004 έχει υπαχθεί στην περαίωση βάσει του Ν.3888/2010.

Επιπρόσθετα, μέσα στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος από το ΚΕ.ΜΕ.ΕΠ για την χρήση του 2012, σύμφωνα με τον οποίο καταλογίστηκαν προσωρινά επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 383.495. Η Εταιρεία έχει ήδη αιτηθεί την ακύρωση της παραπάνω πράξης και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι τελικώς δεν θα υπάρξει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον, για τις χρήσεις 2011 έως 2016 η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς τη φορολογική της συμμόρφωση από τους νόμιμους ελεγκτές της σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994. Για τη χρήση 2017 ο έλεγχος, ο οποίος πραγματοποιείται βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

24. Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει δεσμευθεί σε συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης από τις οποίες προκύπτουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις για τις επόμενες χρήσεις. Τα αντίστοιχα ποσά κατά είδος σύμβασης για τις επόμενες χρήσεις παρατίθενται εδώ:

Είδος δέσμευσης	Μέχρι 1 έτος	2 έως 5 έτη	Μετά τα 5 έτη	Σύνολο
Μίσθωση κτιριακών εγκαταστάσεων	19.147	0	0	**19.147**
Μίσθωση μεταφορικών μέσων	11.707	11.707	353	**23.767**
Μίσθωση εξοπλισμού γραφείου	1.240	3.100	0	**4.340**
Σύνολο	**32.094**	**14.807**	**353**	**47.254**

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2017 τα οποία να επηρεάζουν τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για τα οποία απαιτείται σχετική αναφορά.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Διαχειριστές

Ευστάθιος Πισλής
ΑΔΤ: ΑΚ 689768

Μαρία-Ελένη Εμμανουηλίδου
ΑΔΤ: ΑΜ 081131

Ο Λογιστής

Αντώνιος Τριχάς
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ: 98475

PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING A.E
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 1494