ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΧΑΡΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382225
Fax: 2103616464
E-mail: htsib@acci.gr

Αθήνα,04/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1279565

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **02/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΦΑΡΜΑΛΟΥΞ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **1896301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1505833 οι εγκεκριμένες από την 31/08/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1505834 η από 31/08/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**.

Τακτικοί Ελεγκτές:
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14001.
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
ΤΣΑΜΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 17101.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15935 / 26/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Καθαρή εικόνα, ήσυχο και καθαρό μυαλό για το μέλλον

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1 .Στην κλειόμενη όπως και στην προηγούμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των άυλων παγίων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 44 χιλ. και επί των ενσωμάτων παγίων συνολικού ποσού ευρώ 152 χιλ., με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στους λογαριασμούς του κυκλοφορούντος περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και ακίνητα υπόλοιπα από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 3,1 εκ. περίπου.

3. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 ε του Κ.Ν. 2190/20 ύψους € 336 χιλ. περίπου με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 3 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι λόγω του ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας λαμβανομένου υπόψη και των παρατηρήσεων, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής έκβαση των διαπραγματεύσεων για τη αναδιάρθρωση των δανειακών συμβάσεων κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 3 το γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 30/03/2017 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα,15/6/2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

1. <u>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</u> <u>ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 5ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2017 έως 31/12/2017 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, την οικονομική της θέση και τη προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, καθ' όλη την διάρκεια της ελεγχόμενης εταιρικής χρήσεως, λειτούργησε εύρυθμα και τακτικά σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρίας και τον Νόμο, διοίκησε δε την εταιρία με σύμπνοια και ομοφωνία στην λήψη αποφάσεων.
Προκειμένου να κατανοηθεί καλύτερα η πορεία της εταιρείας, τόσο κατά τη κρινόμενη χρήση όσο και κατά τις επόμενες, είναι ανάγκη να αναφέρουμε την συνεχή προσπάθεια εκσυγχρονισμού και βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας μας.
Πιστεύουμε ότι η πορεία της εταιρείας μας θα είναι ικανοποιητική δεδομένης της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης.
Η εταιρία μας χάρις στον δυναμισμό της και την βαθειά γνώση και εμπειρία που κατέχει στον τομέα των φαρμάκων, θα κατορθώσει να ξεπεράσει το κλίμα κρίσης της εποχής, και θα αυξήσει την ανταγωνιστικότητα της με την αναμενόμενη μελλοντική βελτίωση του οικονομικού κλίματος διεθνώς αλλά και στη χώρα μας.
Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

<u>1.Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .</u>

Ο κύκλος των εργασιών της κλειομένης χρήσεως που ανήλθε σε € 29.832.727,08 εμφανίζεται μειωμένος λόγω των συνεχόμενων μειώσεων στα δελτία τιμών των φαρμάκων και των απεργιακών κινητοποιήσεων των φαρμακοποιών. Ο συνολικός κύκλος εργασιών της χρήσης 2017 ποσού € 29.832.727,08 ήταν σημαντικά μειωμένος έναντι του αντίστοιχου του 2016 που ήταν ποσού € 41.585.732,24
Σημαντικά μειωμένα επίσης εμφανίζονται τα μικτά αποτελέσματα της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση έναντι της προηγούμενης, ήτοι ποσού € 1.408.605,38 το 2017 έναντι ποσού € 1.761.571,42 του 2016.Τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 ανήλθαν στο ποσό των €-846.911,37 έναντι της προηγούμενης χρήσεως ποσού € -1.167.081,79.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΝΙΚ. ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ» ιδρύθηκε στις 02/05/1995 και εδρεύει ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 ΚΑΙ ΚΟΖΑΝΗΣ στην Αθήνα.

Το κύριο αντικείμενό της είναι η εμπορία φαρμάκων.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

1)Βήχος Μανούσος Εμμανουήλ Ιωσήφ-Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
2)Βαγγελάτου Μαρία Παντελής- Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
3)Βαγγελάτος Ιωάννης Παντελής-Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
4)Μαυριτσάκη ΑΝ ΜΑ ΑΙΜ-Διευθύνων Σύμβουλος
5)Μαυριτσάκης ΝΙΚΟΛ ΟΔΥ-Πρόεδρος

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

2.Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό € 545.520,22 έναντι ποσού € 1.391.936,64 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

(α) Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2017**	**31/12/2016**

1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.575.655,09		18.126.566,89	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	76,92%	22.780.923,18	79,57%
2.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	4.640.714,72		4.654.356,29	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	22,92%	22.780.923,18	20,43%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο
ενεργητικό

3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.703.254,98	2,77%	21.388.986,54	6,51%
4.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	2,69%	22.780.923,18	6,11%

Ο Αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της οικονομικής
μονάδας από τα ίδια κεφάλαιά της

5.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.703.254,98		21.388.986,54	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	97,31%	22.780.923,18	93,89%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της
εταιρείας

6.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	4.640.714,72	11,76%	4.654.356,29	29,91%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια
Κεφάλαια.

8.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.575.655,09		18.126.566,89	
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17.661.954,98	88,19%	19.211.486,54	94,35%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με
στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

9.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	-2.076.447,18		-1.084.919,65	
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.585.507,80	-13,32%	18.126.566,89	-5,99%

(β) Αποδόσεως και αποδοτικότητας

10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-856.093,76		-1.156.310,59	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08	-2,87%	41.585.732,24	-2,78%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και
ανόργανων αποτελεσμάτων

11.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-846.911,37		-1.167.081,79	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22	155,25%	1.391.936,64	-83,85%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

12.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	1.408.605,38		1.761.571,42	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08	4,72%	41.585.732,24	4,24%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κόστους πωλήσεων .

13.	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08		41.585.732,24	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22	5468,67%	1.391.936,64	2987,62%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως .

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η απρόβλεπτη οικονομική κρίση και η συνεπακόλουθη μείωση του κύκλου εργασιών της επιχείρησης έχει δημιουργήσει δυσκολίες στην άρτια εκτέλεση του προγράμματος της επιχείρησης. Προβλέπουμε ότι τρέχουσα καθώς και η επόμενη, διαχειριστικές χρήσεις θα είναι ιδιαίτερα δύσκολες. Στόχος μας είναι τη δύσκολη αυτή περίοδο, σε πρώτο στάδιο να συνεχίσουμε την προσπάθεια μας να διατηρούμε το τζίρο μας σε υψηλά επίπεδα και σε δεύτερο στάδιο να «εισέλθουμε» ακόμη πιο δυναμικά στον στίβο του εμπορίου φαρμάκων. Η επιχείρηση για την αντιμετώπιση της κατάστασης αυτής έχει σκοπό να κάνει τις εξής ενέργειες: α) Να έλθει σε προφορική συμφωνία με τους προμηθευτές και πιστωτές της για την διευθέτηση αποπληρωμής των οφειλών της, β) να ασκήσει

μεγαλύτερη πίεση στους πελάτες της για την αποπληρωμή των οφειλών τους, γ) να σχεδιάσει τον δραστικό περιορισμό των δαπανών και τον εξ ορθολογισμό των λειτουργιών της δ) να έρθει σε συμφωνία με τις τράπεζες για επαναπροσδιορισμό επιτοκίων. Παρά την αβεβαιότητα που έχει δημιουργηθεί στην αγορά εξαιτίας της οικονομικής και πολιτικής κατάστασης η μέχρι τώρα επιτυχής εκτέλεση του σχεδίου της επιχείρησης θα μας βοηθήσει να ξεπεράσουμε την κρίση.

4. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εμπορικές της απαιτήσεις έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται ο αυξημένος πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

6. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

7.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.
Δεν υπάρχουν.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

9.Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου αξίας 41.890,00 ευρώ.

10.Διαθέσιμο συνάλλαγμα.
Δεν υπάρχει.

11.Έδρα – Υποκαταστήματα-Γραφεία εταιρείας
Η εταιρεία έχει την έδρα της στην οδό Βουτσαρά 25 & Κοζάνης. Ακόμα η εταιρεία διαθέτει δύο αποθήκες στον Κεραμικό.

12.Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.
Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος

13.Ακίνητα της εταιρίας.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΟΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 172	224.774,02 €
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 & ΚΟΖΑΝΗΣ	2.657.446,00 €
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΙΧ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΒΟΥΤΣΑΡΑ	21.492,00 €
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	8.719,21 €
ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 & ΚΟΖΑΝΗΣ	1.620.264,33 €

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

14.Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.
Δεν υπάρχουν.

15.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως ,η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων , η κατάσταση ταμειακών ροών και το Προσάρτημα για τη χρήση 2017, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/20 και τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Οικονομική Κατάσταση της Επιχειρήσεως μας κατά την 31-12-2017:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	31/12/2017	**31/12/2016**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.133.705,53	3.900.212,30
Λοιπός εξοπλισμός	94.079,51	93.695,61
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	224.774,02
Σύνολο	**4.227.785,04**	**4.218.681,93**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	22.552,68	22.552,68
Σύνολο	**22.552,68**	**22.552,68**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,03	0,03
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Χρεωστικοί τίτλοι	411.201,65	411.201,65
Λοιπά	1.728,00	1.920,00
Σύνολο	**412.929,65**	**413.121,65**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.663.267,40**	**4.654.356,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	2.479.309,95	2.849.441,97
Προκαταβολές για αποθέματα	469.149,19	303.404,95
Σύνολο	**2.948.459,14**	**3.152.846,92**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
	12.530.547,8	14.835.724,1
Εμπορικές απαιτήσεις	5	8
Λοιπές απαιτήσεις	34.239,60	27.242,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	41.890,00	41.890,00
Προπληρωμένα έξοδα	9.852,71	10.710,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.518,50	58.153,02
Σύνολο	**12.637.048,6 6**	**14.973.719,9 7**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**15.585.507,8 0**	**18.126.566,8 9**
Σύνολο ενεργητικού	**20.248.775,2 0**	**22.780.923,1 8**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.195.000,00	3.195.000,00
Σύνολο	**3.195.000,00**	**3.195.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	414.621,22	414.126,27
Αποτελέσματα εις νέο	-3.064.101,00	-2.217.189,63
Σύνολο	**-2.649.479,78**	**-1.803.063,36**
Σύνολο καθαρής θέσης	**545.520,22**	**1.391.936,64**
Υποχρεώσεις		

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.041.300,00	2.177.500,00
Σύνολο	**2.041.300,00**	**2.177.500,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	10.696.664,2	10.888.828,4
Τραπεζικά δάνεια	2	4
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.779.286,04	8.167.414,47
Λοιποί φόροι και τέλη	20.658,85	25.590,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	60.604,86	68.142,88
Λοιπές υποχρεώσεις	104.741,01	61.510,02
	17.661.954,9	**19.211.486,5**
Σύνολο	**8**	**4**
	19.703.254,9	**21.388.986,5**
Σύνολο υποχρεώσεων	**8**	**4**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και	**20.248.775,2**	**22.780.923,1**
υποχρεώσεων	**0**	**8**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	29.832.727,08	41.585.732,24
Κόστος πωλήσεων	28.424.121,70	39.824.160,82
Μικτό αποτέλεσμα	**1.408.605,38**	**1.761.571,42**
Λοιπά συνήθη έσοδα	240.266,24	472.866,90
	1.648.871,62	**2.234.438,32**
Έξοδα διοίκησης	-495.532,33	-551.368,17
Έξοδα διάθεσης	-1.156.242,09	-1.286.525,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.495,60	-10.781,21
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.677,99	10,01
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**6.279,59**	**385.773,21**

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-52.200,38	-135.826,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-800.990,58	-1.417.028,87
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-846.911,37**	**-1.167.081,79**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-846.911,37**	**-1.167.081,79**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης				
	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2016	3.195.000,00	413.631,32	-1.050.107,84	2.558.523,48
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	494,95	-	494,95
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-1.167.081,79	-1.167.081,79
Υπόλοιπο 31.12.2016	3.195.000,00	414.126,27	-2.217.189,63	1.391.936,64
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	494,95	-	494,95
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-846.911,37	-846.911,37
Υπόλοιπο 31.12.2017	**3.195.000,00**	**414.621,22**	**-3.064.101,00**	**545.520,22**

Υπόδειγμα Β.4: Κατάσταση Χρηματοροών – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (έμμεση μέθοδος)		
Ποσά -	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-846.911,37	-1.167.081,79
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Προβλέψεις	494,95	494,95
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	853.190,96	1.552.855,00
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	204.387,78	270.085,66
Μεταβολή απαιτήσεων	2.299.036,79	2.684.046,25
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.357.367,34	-2.476.088,64
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-853.190,96	-1.552.855,00
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	**299.640,81**	**-688.543,57**

Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-8.911,11	119.050,23
Σύνολο	**-8.911,11**	**119.050,23**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-328.364,22	447.849,22
Σύνολο	**-328.364,22**	**447.849,22**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-37.634,52	-121.644,12
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	58.153,02	179.797,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**20.518,50**	**58.153,02**

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (ισολογισμό, Κατάσταση αποτελεσμάτων, κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων , κατάσταση ταμειακών ροών και προσάρτημα) της διαχειριστικής περιόδου (01.01.2017 - 31.12.2017) καθώς και την παρούσα έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ για τα πεπραγμένα της χρήσης και να απαλλάξετε αυτό από κάθε ευθύνη.

Αθήνα , 30/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΙΜΙΛΙΟΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ.023162

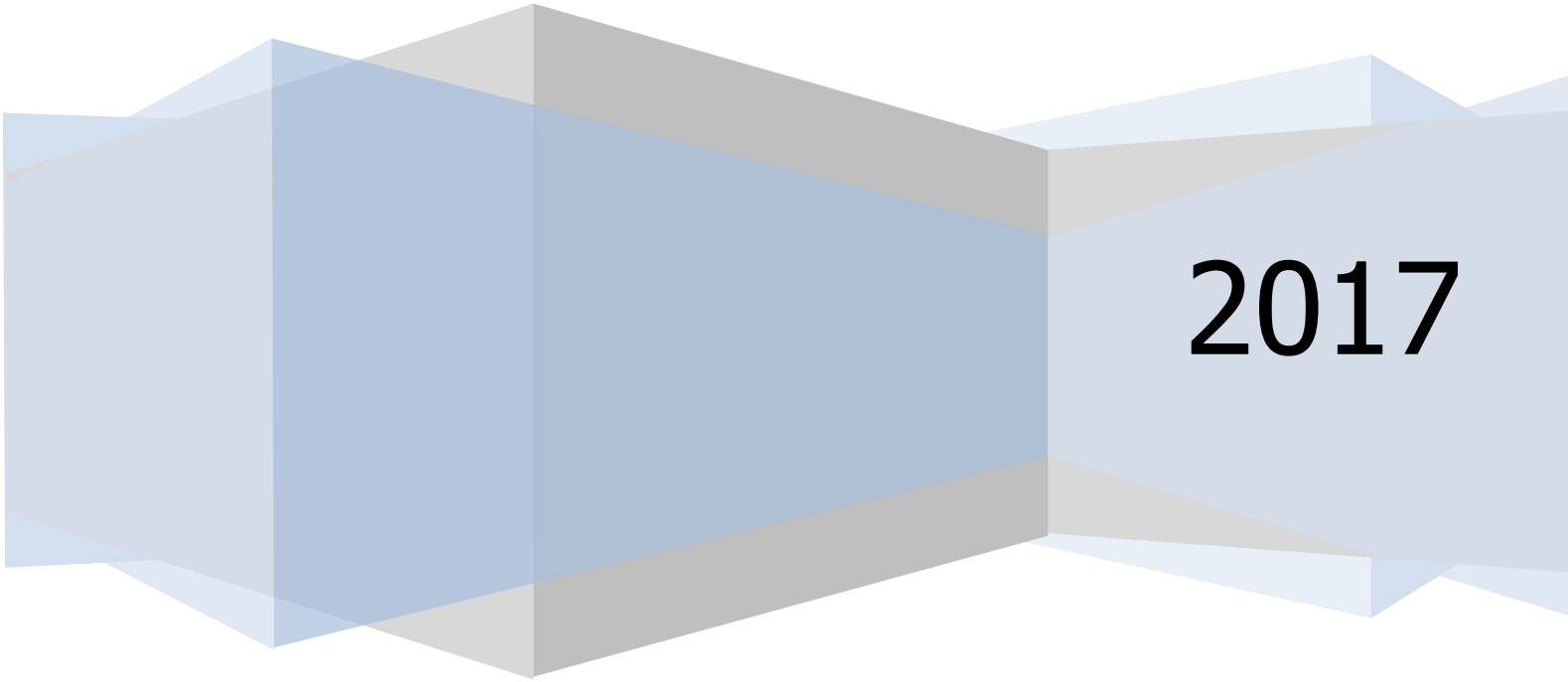
«ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε»

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 001896301000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.



1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε.» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 5ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2017 έως 31/12/2017 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, την οικονομική της θέση και τη προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, καθ' όλη την διάρκεια της ελεγχόμενης εταιρικής χρήσεως, λειτούργησε εύρυθμα και τακτικά σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρίας και τον Νόμο, διοίκησε δε την εταιρία με σύμπνοια και ομοφωνία στην λήψη αποφάσεων.
Προκειμένου να κατανοηθεί καλύτερα η πορεία της εταιρείας, τόσο κατά τη κρινόμενη χρήση όσο και κατά τις επόμενες, είναι ανάγκη να αναφέρουμε την συνεχή προσπάθεια εκσυγχρονισμού και βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας μας.
Πιστεύουμε ότι η πορεία της εταιρείας μας θα είναι ικανοποιητική δεδομένης της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης.
Η εταιρία μας χάρις στον δυναμισμό της και την βαθειά γνώση και εμπειρία που κατέχει στον τομέα των φαρμάκων, θα κατορθώσει να ξεπεράσει το κλίμα κρίσης της εποχής, και θα αυξήσει την ανταγωνιστικότητα της με την αναμενόμενη μελλοντική βελτίωση του οικονομικού κλίματος διεθνώς αλλά και στη χώρα μας.
Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1.Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Ο κύκλος των εργασιών της κλειομένης χρήσεως που ανήλθε σε € 29.832.727,08 εμφανίζεται μειωμένος λόγω των συνεχόμενων μειώσεων στα δελτία τιμών των φαρμάκων και των απεργιακών κινητοποιήσεων των φαρμακοποιών. Ο συνολικός κύκλος εργασιών της χρήσης 2017 ποσού € 29.832.727,08 ήταν σημαντικά μειωμένος έναντι του αντίστοιχου του 2016 που ήταν ποσού € 41.585.732,24
Σημαντικά μειωμένα επίσης εμφανίζονται τα μικτά αποτελέσματα της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση έναντι της προηγούμενης, ήτοι ποσού € 1.408.605,38 το 2017 έναντι ποσού € 1.761.571,42 του 2016.Τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 ανήλθαν στο ποσό των €-846.911,37 έναντι της προηγούμενης χρήσεως ποσού € -1.167.081,79.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΝΙΚ. ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ» ιδρύθηκε στις 02/05/1995 και εδρεύει ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 ΚΑΙ ΚΟΖΑΝΗΣ στην Αθήνα.

Το κύριο αντικείμενό της είναι η εμπορία φαρμάκων.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

1)Βήχος Μανούσος Εμμανουήλ Ιωσήφ-Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
2)Βαγγελάτου Μαρία Παντελής- Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
3)Βαγγελάτος Ιωάννης Παντελής-Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
4)Μαυριτσάκη ΑΝ ΜΑ ΑΙΜ-Διευθύνων Σύμβουλος
5)Μαυριτσάκης ΝΙΚΟΛ ΟΔΥ-Πρόεδρος

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

2.Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό € 545.520,22 έναντι ποσού € 1.391.936,64 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

	(α) Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2017**		**31/12/2016**	
1.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.575.655,09		18.126.566,89	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	76,92%	22.780.923,18	79,57%
2.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	4.640.714,72		4.654.356,29	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	22,92%	22.780.923,18	20,43%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.703.254,98	2,77%	21.388.986,54	6,51%
4.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	2,69%	22.780.923,18	6,11%

Ο Αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της οικονομικής μονάδας από τα ίδια κεφάλαιά της

5.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	19.703.254,98		21.388.986,54	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	20.248.775,20	97,31%	22.780.923,18	93,89%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

6.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22		1.391.936,64	
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	4.640.714,72	11,76%	4.654.356,29	29,91%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια.

8.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.575.655,09		18.126.566,89	
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17.661.954,98	88,19%	19.211.486,54	94,35%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

9.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	-2.076.447,18		-1.084.919,65	
	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	15.585.507,80	-13,32%	18.126.566,89	-5,99%

(β) Αποδόσεως και αποδοτικότητας

10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-856.093,76		-1.156.310,59	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08	-2,87%	41.585.732,24	-2,78%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων

11.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-846.911,37			-1.167.081,79	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22	-155,25%		1.391.936,64	-83,85%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

12.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	1.408.605,38			1.761.571,42	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08	4,72%		41.585.732,24	4,24%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κόστους πωλήσεων .

13.	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	29.832.727,08			41.585.732,24	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	545.520,22	5468,67%		1.391.936,64	2987,62%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως .

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η απρόβλεπτη οικονομική κρίση και η συνεπακόλουθη μείωση του κύκλου εργασιών της επιχείρησης έχει δημιουργήσει δυσκολίες στην άρτια εκτέλεση του προγράμματος της επιχείρησης. Προβλέπουμε ότι τρέχουσα καθώς και η επόμενη, διαχειριστικές χρήσεις θα είναι ιδιαίτερα δύσκολες. Στόχος μας είναι τη δύσκολη αυτή περίοδο, σε πρώτο στάδιο να συνεχίσουμε την προσπάθεια μας να διατηρούμε το τζίρο μας σε υψηλά επίπεδα και σε δεύτερο στάδιο να «εισέλθουμε» ακόμη πιο δυναμικά στον στίβο του εμπορίου φαρμάκων. Η επιχείρηση για την αντιμετώπιση της κατάστασης αυτής έχει σκοπό να κάνει τις εξής ενέργειες: α) Να έλθει σε προφορική συμφωνία με τους προμηθευτές και πιστωτές της για την διευθέτηση αποπληρωμής των οφειλών της, β) να ασκήσει μεγαλύτερη πίεση στους πελάτες της για την αποπληρωμή των οφειλών τους, γ) να σχεδιάσει τον δραστικό περιορισμό των δαπανών και τον εξ ορθολογισμό των λειτουργιών της δ) να έρθει σε συμφωνία με τις τράπεζες για επαναπροσδιορισμό επιτοκίων. Παρά την αβεβαιότητα που έχει δημιουργηθεί στην αγορά εξαιτίας της οικονομικής και πολιτικής κατάστασης η μέχρι τώρα επιτυχής εκτέλεση του σχεδίου της επιχείρησης θα μας βοηθήσει να ξεπεράσουμε την κρίση.

4. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Πιστωτικός Κίνδυνος.
Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εμπορικές της απαιτήσεις έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται ο αυξημένος πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

6. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .
Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.
Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

7.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.
Δεν υπάρχουν.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .
Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

9.Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα.
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου αξίας 41.890,00 ευρώ.

10.Διαθέσιμο συνάλλαγμα.
Δεν υπάρχει.

11.Έδρα – Υποκαταστήματα-Γραφεία εταιρείας
Η εταιρεία έχει την έδρα της στην οδό Βουτσαρά 25 & Κοζάνης. Ακόμα η εταιρεία διαθέτει δύο αποθήκες στον Κεραμικό.

12.Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.
Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος

13.Ακίνητα της εταιρίας.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΟΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 172	224.774,02 €
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 & ΚΟΖΑΝΗΣ	2.657.446,00 €
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΙΧ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΒΟΥΤΣΑΡΑ	21.492,00 €
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	8.719,21 €
ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΑΡΑ 25 & ΚΟΖΑΝΗΣ	1.620.264,33 €

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

14.Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

15.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως ,η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων , η κατάσταση ταμειακών ροών και το Προσάρτημα για τη χρήση 2017, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/20 και τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Οικονομική Κατάσταση της Επιχειρήσεως μας κατά την 31-12-2017:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	31/12/2017	**31/12/2016**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.133.705,53	3.900.212,30
Λοιπός εξοπλισμός	94.079,51	93.695,61
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	224.774,02
Σύνολο	**4.227.785,04**	**4.218.681,93**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	22.552,68	22.552,68
Σύνολο	**22.552,68**	**22.552,68**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,03	0,03
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Χρεωστικοί τίτλοι	411.201,65	411.201,65
Λοιπά	1.728,00	1.920,00
Σύνολο	**412.929,65**	**413.121,65**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.663.267,40**	**4.654.356,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	2.479.309,95	2.849.441,97
Προκαταβολές για αποθέματα	469.149,19	303.404,95
Σύνολο	**2.948.459,14**	**3.152.846,92**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	12.530.547,85	14.835.724,18
Λοιπές απαιτήσεις	34.239,60	27.242,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	41.890,00	41.890,00
Προπληρωμένα έξοδα	9.852,71	10.710,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.518,50	58.153,02
Σύνολο	**12.637.048,66**	**14.973.719,97**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**15.585.507,80**	**18.126.566,89**
Σύνολο ενεργητικού	**20.248.775,20**	**22.780.923,18**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.195.000,00	3.195.000,00
Σύνολο	**3.195.000,00**	**3.195.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	414.621,22	414.126,27
Αποτελέσματα εις νέο	-3.064.101,00	-2.217.189,63
Σύνολο	**-2.649.479,78**	**-1.803.063,36**
Σύνολο καθαρής θέσης	**545.520,22**	**1.391.936,64**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.041.300,00	2.177.500,00
Σύνολο	**2.041.300,00**	**2.177.500,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	10.696.664,22	10.888.828,44
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.779.286,04	8.167.414,47
Λοιποί φόροι και τέλη	20.658,85	25.590,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	60.604,86	68.142,88
Λοιπές υποχρεώσεις	104.741,01	61.510,02
Σύνολο	**17.661.954,98**	**19.211.486,54**
Σύνολο υποχρεώσεων	**19.703.254,98**	**21.388.986,54**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**20.248.775,20**	**22.780.923,18**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	29.832.727,08	41.585.732,24
Κόστος πωλήσεων	28.424.121,70	39.824.160,82
Μικτό αποτέλεσμα	**1.408.605,38**	**1.761.571,42**
Λοιπά συνήθη έσοδα	240.266,24	472.866,90
	1.648.871,62	**2.234.438,32**
Έξοδα διοίκησης	-495.532,33	-551.368,17
Έξοδα διάθεσης	-1.156.242,09	-1.286.525,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.495,60	-10.781,21
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.677,99	10,01
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**6.279,59**	**385.773,21**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-52.200,38	-135.826,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-800.990,58	-1.417.028,87
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-846.911,37**	**-1.167.081,79**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-846.911,37**	**-1.167.081,79**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης				
	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2016	3.195.000,00	413.631,32	-1.050.107,84	2.558.523,48
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	494,95	-	494,95
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-1.167.081,79	-1.167.081,79
Υπόλοιπο 31.12.2016	3.195.000,00	414.126,27	-2.217.189,63	1.391.936,64
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	494,95	-	494,95
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-846.911,37	-846.911,37
Υπόλοιπο 31.12.2017	**3.195.000,00**	**414.621,22**	**-3.064.101,00**	**545.520,22**

Υπόδειγμα Β.4: Κατάσταση Χρηματοροών – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (έμμεση μέθοδος)		
Ποσά -	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-846.911,37	-1.167.081,79
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Προβλέψεις	494,95	494,95
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	853.190,96	1.552.855,00
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	204.387,78	270.085,66
Μεταβολή απαιτήσεων	2.299.036,79	2.684.046,25
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.357.367,34	-2.476.088,64
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-853.190,96	-1.552.855,00
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	**299.640,81**	**-688.543,57**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-8.911,11	119.050,23
Σύνολο	**-8.911,11**	**119.050,23**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-328.364,22	447.849,22
Σύνολο	**-328.364,22**	**447.849,22**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-37.634,52	-121.644,12
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	58.153,02	179.797,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**20.518,50**	**58.153,02**

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (ισολογισμό, Κατάσταση αποτελεσμάτων, κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων , κατάσταση ταμειακών ροών και προσάρτημα) της διαχειριστικής περιόδου (01.01.2017 - 31.12.2017) καθώς και την παρούσα έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ για τα πεπραγμένα της χρήσης και να απαλλάξετε αυτό από κάθε ευθύνη.

Αθήνα , 10 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΙΜΙΛΙΟΣ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ.023162

2. Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1 .Στην κλειόμενη όπως και στην προηγούμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των άυλων παγίων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 44 χιλ. και επί των ενσωμάτων παγίων συνολικού ποσού ευρώ 152 χιλ., με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στους λογαριασμούς του κυκλοφορούντος περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και ακίνητα υπόλοιπα από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 3,1 εκ. περίπου.

3. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 ε του Κ.Ν. 2190/20 ύψους € 336 χιλ. περίπου με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 3 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι λόγω του ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας λαμβανομένου υπόψη και των παρατηρήσεων, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και

η επιτυχής έκβαση των διαπραγματεύσεων για τη αναδιάρθρωση των δανειακών συμβάσεων κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον.
Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 3 το γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα
Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 30/03/2017 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα,15/6/2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

Προσάρτημα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 της εταιρείας «ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΙΜΙΛΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΥΡΙΤΣΑΚΗΣ Α.Ε»

ΓΕ.ΜΗ : 001896301000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεγάλων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοσχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας

κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι

κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται

ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου :

Πίνακας μεταβολών μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου

	Οικόπεδα	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα	**ΣΥΝΟΛΟ**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017	**2.903.712,02**	**1.620.264,33**		**206.500,32**	**424.627,78**	**23.007,95**	**698.237,16**	**5.876.349,56**
Προσθήκες περιόδου/Μειώσεις περιόδου	8.719,21	0,00		-65.843,49	383,94	0,00	0,00	**-56.740,34**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**2.912.431,23**	**1.620.264,33**	**0,00**	**140.656,83**	**425.011,72**	**23.007,95**	**698.237,16**	**5.819.609,22**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**0,00**	398.990,03		160.839,90	376.592,59	23.007,92	675.684,48	**1.635.114,92**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-65.843,45	0,00	0,00	0,00	**-65.843,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	0,00	398.990,03	0,00	94.996,45	376.592,59	23.007,92	675.684,48	**1.569.271,47**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**2.912.431,23**	**1.221.274,30**	**0,00**	**45.660,38**	**48.419,13**	**0,03**	**22.552,68**	**4.250.337,75**

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία, με βάση τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (παρ.11 άρθρο 29) να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην εύλογη αξία.

3. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3.195.000 το οποίο αφορά σε 1.065.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Λόγω του ύψους των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής έκβαση των διαπραγματεύσεων για τη αναδιάρθρωση των δανειακών συμβάσεων κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον. Η Διοίκηση της εταιρίας θα προβεί σε κατάλληλες ενέργειες για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού.

Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Αριθμός κοινών ονομαστικών μετοχών στην αρχή του έτους	1.065.000	1.065.000
Αύξηση κοινών ονομαστικών μετοχών στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός κοινών ονομαστικών μετοχών στο τέλος του έτους	1.065.000	1.065.000

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2017

	Λοιπά Αποθεματικά	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2017)	(12.373,73)	426.500,00	414.126,27
Αποθεματικό από ανταλλαγή ΟΕΔ	494,95	0,00	494,95
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2017)	11.878,78	426.500,00	414.621,22

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Η εταιρεία για την εξασφάλιση πίστωσης μακροπρόθεσμου δανείου από την τράπεζα Πειραιώς έχει εγγράψει προσημείωση επί ακινήτων μέχρι του ποσού € 7.000.000,00. Ακόμα για την εξασφάλιση πίστωσης δανείου από την τράπεζα ALPHA BANK έχει εγγράψει προσημειώσεις συνολικού ποσού € 3.620.000,00.

5.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ.14.άρθρο 29)

Από το σύνολο των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων, ποσό € 935.500,00 αφορά αποπληρωμή δανείου μετά τα 5 έτη.

6.Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ.15 άρθρο 29)

Δεν υπάρχουν

7.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στην οντότητα.

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17, άρθρου 29)

α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας δεν υπάρχουν. β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014

9. Τόκοι που ενσωματωθήκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ.18, άρθρου 29)

Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν

10.Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 ,άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν προέβει σε διανομή λόγω ζημιών

11. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20, άρθρου 29)

Δεν καταβλήθηκαν

12. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση (παρ. 21, άρθρου 29)

Οι ζημιές της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημιές εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

13. Αναβαλλόμενοι Φόροι (παρ. 22, άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

14.Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε απασχολούμενους.

	2017	2016
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	0	0
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	50	58
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	50	58

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2017	2016
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.010.352,51	1.109.333,23
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	256.408,58	280.234,19
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	21.807,92	8.177,69
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	1.288.569,01	1.397.745,11

15. Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας (παρ. 24 ,άρθρου 29)

	2017	2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	29.832.727,08 €	41.585.732,24 €
Επιχορηγήσεις	672,79 €	2.063,64 €
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	239.593,45€	470.803,26 €
Έσοδα κεφαλαίων	-52.200,38 €	-135.826,13 €
Σύνολο	30.020.792,94 €	41.922.773,01 €

16. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση στην οντότητα.

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (παρ. 26, άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές

18. Στοιχεία της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση. (παρ. 27, άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

19. Στοιχεία της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 (παρ. 28, άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

20. Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. (παρ. 29, άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

21. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

23. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επομένων δώδεκα μηνών (παρ. 33, άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιουσιακά στοιχεία.

24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση **(παρ. 34, άρθρου 29)**

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, που αποτελούνται από είκοσι τρεις (23) σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου μας, με ημερομηνία 15/6/2018.

Αθήνα,15/6/2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν και επικυρώθηκαν απο τους κάτωθι:
Τον Πρόεδρο του Δ.Σ κο Αιμίλιο Νικόλαο Μαυριτσάκη ,
Την Διευθύνουσα Σύμβουλο κα Άννα Μαρία Μαυριτσάκη ,
Τον Υπεύθυνο Λογιστηρίου Τουρνάκη Ιωάννη και
Το Μέλος του Δ.Σ Βήχο Μανούσο ,
Το Μέλος του Δ.Σ Βαγγελάτο Ιωάννη και
Το Μέλος του Δ.Σ Βαγγελάτου Μαρία .